



IGM-ZP.272.9.1.2024.AW1

Wykonawcy

dotyczy: „Opracowanie Wstępnej Koncepcji Projektowej a następnie Kompleksowej Dokumentacji Projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Green Human Space –Kompleks Muzealno-Wystawienniczy”

- A. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, Zamawiający: Powiat Lubelski, **przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pyt. 1 Wnoszę o zmianę zapisu SIWZ w punkcie 6.1.4 punkt 1 - zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

a) rezygnacji z zapisu o głównej funkcji wystawienniczej lub muzealnej obiektu argumentując to względem na współczesne trendy w muzealnictwie, gdzie funkcja muzealna jest powiązana z funkcją edukacyjną, naukową np. organizacja konferencji, a także innymi funkcjami użyteczności publicznej i znaczną powierzchnią techniczną. Brak też możliwości merytorycznej oceny, na etapie postępowania przetargowego, jaka część budynku jest wystawiennicza lub muzealna, i czy jest ona przeważająca. (Przy braku określenia np. stosunku powierzchni muzealnej lub wystawienniczej do pozostałej części budynku w procentach lub metrach kwadratowych.)

W związku z powyższym wnoszę o zmianę – rozszerzenie zakresu funkcji określających obiekty referencyjne dla spełnienia warunku udziału w postępowaniu (SIWZ pt. 6.1.4., 1, A) poprzez przywołanie zapisu określającego kategorię IIIV i IX obiektu budowlanego, opisaną w Załączniku do Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2023 r. poz. 682), czyli:

Kategoria VIII – inne budynki lub IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych. Jako uzasadnienie wskazuję, że zawężenie określenia funkcji obiektu referencyjnego znacznie ogranicza konkurencję, co określa art. 99 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zawężając grono potencjalnych oferentów do nielicznych na rynku wykonawców, którzy w okresie ostatnich 5 lat wykonali obiekt, którego przeważającą funkcją jest jedynie przeznaczenie muzealne i wystawiennicze, a przede wszystkim ze względu na brak możliwości oceny merytorycznej w tak ujętym sformułowaniu.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w podsumowaniu odpowiedzi.

Pyt. 2 Wnoszę o zmianę zapisu SIWZ w punkcie 6.1.4 pod punkt b) w części: „uzyskano pozytywną opinię właściwego konserwatora zabytków” na: „uzyskano ostateczną decyzję właściwego konserwatora zabytków”. Uzasadniając taki zapis tym, że opinia konserwatora zabytków nie jest dokumentem wiążącym, nie występuje jako dokument w Ustawie o Ochronie Zabytków i nie można na jej podstawie uzyskać ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w podsumowaniu odpowiedzi.

Pyt. 3 Zmianę zapisu SIWZ w punkcie 6.4.1 punkt 2 – O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:

- W części dotyczącej projektanta branży architektonicznej:
 - a) rezygnacji z zapisu o minimalnej wartości dokumentacji projektowej 300 000,00
 - b) rezygnacji z zapisu o minimalnej wartości kosztorysowej robót budowlanych 10 000 000,00 objętych dokumentacją
 - c) rezygnacji z zapisu o głównej funkcji wystawienniczej lub muzealnej budynku lub budynków w nawiązaniu do wyjaśnienia w punkcie 1.

- W części dotyczącej projektanta branży konstrukcyjnej:
 - a) rezygnacji z zapisu o minimalnej wartości dokumentacji projektowej 300 000,00
 - b) rezygnacji z zapisu o minimalnej wartości kosztorysowej robót budowlanych 10 000 000,00 objętych dokumentacją
- W części dotyczącej projektanta branży hydrotechnicznej
 - a) dodania warunku wykonania przynajmniej jednej dokumentacji, w której uzyskano odstępstwo od zakazów na podstawie Ustawy Prawo Wodne.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w podsumowaniu odpowiedzi.

Pyt. 4 W związku ze skomplikowanym charakterem dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, wnoszę o zmianę terminu wykonania zadania:

- na wykonanie koncepcji – 2 miesiące od daty podpisania Umowy na wykonania zadania,
- na wykonanie kompletnej dokumentacji wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę – 8 miesięcy od daty protokolarnego zatwierdzenia przedstawionej koncepcji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z rozdziałem 5 SWZ:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w następujących terminach:
 5.1.1. Wstępna Koncepcja Projektowa wraz ze wstępnym zestawieniem kosztów realizacji inwestycji ma zostać przedstawiona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego w terminie do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy;
 5.1.2. Kompleksowa Dokumentacja Projektowa ma zostać przedstawiona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego w terminie **do 8 miesięcy od daty podpisania umowy wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę (jeśli dotyczy) i innymi decyzjami i pozwoleniami wskazanymi w opisie przedmiotu zamówienia;**

5.1.3. Sprawowanie nadzoru autorskiego:
 a) na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy na roboty budowlane, Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi na zapytania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Zamawiającego, a także wykonywał uzasadnione korekty Kompleksowej Dokumentacji Projektowej – w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania, bądź w innym niezbędnym terminie określonym przez Zamawiającego
 b) podczas realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o Kompleksową Dokumentację Projektową Wykonawca będzie sprawował nadzór autorski w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej – nie dłużej niż do 31.12.2027 r.

W związku z powyższym przedmiotowy wniosek o wydłużenie terminu realizacji do 8 miesięcy jest bezzasadny

Pyt. 5 Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją techniczną w formie oceny stanu technicznego bądź inwentaryzacji młyna wodnego będącego przedmiotem opracowania i czy Zamawiający może taką dokumentację udostępnić w celu właściwej oceny przedmiotu zamówienia i kalkulacji kosztów wykonania przedmiotowej dokumentacji?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie dysponuje aktualną dokumentacją techniczną młyna wodnego.

Pyt. 6 Co konkretnie należy wykonać w rozumieniu zapisu SIWZ o zaprojektowaniu przynajmniej 3 ścieżek edukacyjnych?

- Czy są to ścieżki przewidziane do zaprojektowania w terenie? na których działkach? Czy działki te są własnością inwestora / zamawiającego?
- Jaka jest orientacyjna długość projektowanych ścieżek? Czy ścieżki mają połączyć projektowane obiekty?
- Czy w przebiegu ścieżek znajdują się ciekły wodne do przekroczenia i czy obowiązuje to projektanta w ramach tego zadania do wykonania projektów obiektów mostowych, kładek pieszych, przejść ulicznych, itp.?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie działki objęte zakresem projektu stanowią jego własność.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca w Koncepcji przedstawi zaprojektowaną przez siebie koncepcję ścieżek z wyłączeniem przejścia przez ciekły wodne i budowę kładek, przejść ulicznych. Projektowane ścieżki nie muszą łączyć projektowanych obiektów. Przykładowa tematyka ścieżek pszczelarstwo i życie pszczół, tradycje bartnickie i rolnicze, jak również edukacja w zakresie poznawania przyrody, ekologii, człowieka w jego środowisku i nauce: mikroklimat, bioróżnorodność, fauna i flora, nauki o ziemi, cykle życia, człowiek w naturze etc.)

Pyt. 7 Jaki konkretnie zakres projektu ekspozycji muzealnej należy wykonać i czy dotyczy on wszystkich obiektów przewidzianych do adaptacji w ramach zadania?

- Czy w ramach zadania przewidziano opracowanie projektu wewnątrz obiektów?
- Czy Zamawiający dysponuje programem wystawy stałej muzeum a także wykazem obiektów muzealnych przewidzianych do ekspozycji?
- Czy w ramach zadania przewidziane jest wykonanie ekspozycji multimedialnej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia projekt ekspozycji muzealnej należy wykonać dla Muzeum Pszczelarstwa z wyłączeniem obiektu młyna wodnego. W ramach zadania przewidziano opracowanie projektu wewnątrz Muzeum Pszczelarstwa, ekspozycję multimedialną oraz opracowanie programu wystawy stałej. Zamawiający zamierza w ramach muzeum eksponować 35 zabytkowych uli drewnianych.

Pyt. 8 W związku z powyższymi pytaniami i wnioskami o zmianę zapisu SIWZ wnoszę o zmianę terminu składania ofert o kolejne 2 dni do dnia 26 kwietnia 2024.

Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 30.04.2024 r.

B. Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający: dokonuje zmiany SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 6.1.4 pkt 1) SWZ przed zmianą jest:

- 1) Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że należycie wykonał, (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie:
 - a) minimum jedną dokumentację projektową obejmującą minimum projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniającą następujące wymagania:
 - wartość usługi wykonania dokumentacji wynosiła minimum 300 000,00 zł brutto;
 - wartość kosztorysowa robót objętych dokumentacją wynosiła minimum 10 000 000,00 złotych brutto;
 - główną funkcją projektowanego budynku lub budynków była funkcja wystawiennicza lub muzealna;
 - na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
 - budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);

oraz

- b) minimum jedną dokumentację projektową obejmującą projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze oraz program prac konserwatorskich rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) spełniające następujące wymagania:
 - budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków;
 - budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);
 - uzyskano pozytywną opinię właściwego konserwatora zabytków;
 - podczas wykonywania dokumentacji uzyskano zezwolenie wodnoprawne w trybie art. 386 ustawy Prawo wodne.

w rozdziale 6.1.4 pkt 1) SWZ po zmianie jest:

- 1) Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że należycie wykonał, (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie:
 - a) minimum jedną dokumentację projektową obejmującą minimum projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniającą następujące wymagania:
 - wartość usługi wykonania dokumentacji wynosiła minimum 300 000,00 zł brutto;
 - wartość kosztorysowa robót objętych dokumentacją wynosiła minimum 10 000 000,00 złotych brutto;
 - projektowany budynek zaliczony był do kategorii IX budynków wg załącznika do ustawy Prawo budowlane (budynki kultury, nauki i oświaty)
 - na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
 - budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);

- b) minimum jedną dokumentację projektową obejmującą projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze oraz program prac konserwatorskich rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) spełniające następujące wymagania:
- budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków;
 - budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis od rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego)
 - uzyskano ostateczną opinię właściwego konserwatora zabytków;
 - podczas wykonywania dokumentacji uzyskano zezwolenie wodnoprawne w trybie art. 386 ustawy Prawo wodne.

w rozdziale 6.1.4 pkt 2) SWZ przed zmianą jest:

- 2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:
- a) minimum jedną osobą (pełniącą funkcję projektanta w branży architektonicznej):
- posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej których zakres uprawnia do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniającą następujące wymagania:
 - wartość usługi wykonania dokumentacji wynosiła minimum 300 000,00 zł brutto;
 - wartość kosztorysowa robót objętych dokumentacją wynosiła minimum 10 000 000,00 złotych brutto;
 - główną funkcją projektowanego budynku lub budynków była funkcja wystawiennicza lub muzealna;
 - na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
 - budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);
- b) minimum jedną osobą (pełniącą funkcję projektanta w branży konstrukcyjnej):
- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej których zakres uprawnia do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - która brała udział jako projektant w branży konstrukcyjnej w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniającej następujące wymagania:
 - wartość usługi wykonania dokumentacji wynosiła minimum 300 000,00 zł brutto;
 - wartość kosztorysowa robót objętych dokumentacją wynosiła minimum 10 000 000,00 złotych brutto;
 - na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
- c) minimum jedną osobą (pełniącą funkcję projektanta w branży hydrotechnicznej):
- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej których zakres uprawnia do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia;
 - która brała udział jako projektant w branży hydrotechnicznej w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze budowy lub przebudowy obiektu hydrotechnicznego spiętrzającego wodę.

w rozdziale 6.1.4 pkt 2) SWZ po zmianie jest:

- 2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:
- a) minimum jedną osobą (pełniącą funkcję projektanta w branży architektonicznej):
- posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej których zakres uprawnia do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia,

- która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniającą następujące wymagania:
 - budynek zaliczony był do kategorii IX budynków wg załącznika do ustawy Prawo budowlane (budynki kultury, nauki i oświaty)
 - na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
 - budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego).
- b) minimum jedną osobą (pełniącą funkcję projektanta w branży konstrukcyjnej):
 - posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej których zakres uprawnia do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - która brała udział jako projektant w branży konstrukcyjnej w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniającej następujące wymagania:
 - na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
- c) minimum jedną osobą (pełniącą funkcję projektanta w branży hydrotechnicznej):
 - posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej których zakres uprawnia do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia;
 - która brała udział jako projektant w branży hydrotechnicznej w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze budowy lub przebudowy obiektu hydrotechnicznego spiętrzającego wodę;

w rozdziale 17.3 SWZ przed zmianą jest:

17.3. Kryterium „Potencjał kadrowy projektanta branży architektonicznej”

W kryterium oceniane będzie doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej wskazanej w formularzu ofertowym.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniającą następujące wymagania:

- wartość usługi wykonania dokumentacji wynosiła minimum 300 000,00 zł brutto;
- wartość kosztorysowa robót objętych dokumentacją wynosiła minimum 10 000 000,00mln złotych brutto;
- główną funkcją projektowanego budynku lub budynków była funkcja wystawiennicza lub muzealna;
- na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
- budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);

– otrzyma 0 punktów.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu dwóch dokumentacji projektowych obejmujących projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniających następujące wymagania:

- wartość usługi wykonania dokumentacji wynosiła minimum 300 000,00 zł brutto;
- wartość kosztorysowa robót objętych dokumentacją wynosiła minimum 10 000 000,00mln złotych brutto;
- główną funkcją projektowanego budynku lub budynków była funkcja wystawiennicza lub muzealna;
- na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
- budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);

– otrzyma 5 punktów.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu trzech dokumentacji projektowych obejmujących projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniających następujących wymagania:

- wartość usługi wykonania dokumentacji wynosiła minimum 300 000,00 zł brutto;
- wartość kosztorysowa robót objętych dokumentacją wynosiła minimum 10 000 000,00mln złotych brutto;

- główną funkcją projektowanego budynku lub budynków była funkcja wystawiennicza lub muzealna;
- na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
- budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);

– otrzyma 10 punktów.

w rozdziale 17.3 SWZ po zmianie jest:

17.3. Kryterium „Potencjał kadrowy projektanta branży architektonicznej”

W kryterium oceniane będzie doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej wskazanej w formularzu ofertowym.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniającą następujące wymagania:

- budynek zaliczony był do kategorii IX budynków wg załącznika do ustawy Prawo budowlane (budynki kultury, nauki i oświaty)
- na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
- budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);

– otrzyma 0 punktów.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu dwóch dokumentacji projektowych obejmujących projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniających następujące wymagania:

- budynek zaliczony był do kategorii IX budynków wg załącznika do ustawy Prawo budowlane (budynki kultury, nauki i oświaty)
- na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
- budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);

– otrzyma 5 punktów.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu trzech dokumentacji projektowych obejmujących projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze rozbudowy lub przebudowy budynku (lub budynków) użyteczności publicznej spełniających następujących wymagania:

- budynek zaliczony był do kategorii IX budynków wg załącznika do ustawy Prawo budowlane (budynki kultury, nauki i oświaty);
- na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;
- budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego);

– otrzyma 10 punktów.

C. Ponadto Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 30.04.2024 r., a tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

W Rozdziale 14 ust. 14.2 przed zmianą jest:

Termin składania ofert 24.04.2024r. godz. 10:00

W Rozdziale 14 ust. 14.2 po zmianie jest:

Termin składania ofert 30.04.2024r. godz. 10:00

W Rozdziale 14 ust. 14.3 przed zmianą jest:

Termin otwarcia ofert 24.04.2024r. godz. 10:15

W Rozdziale 14 ust. 14.3 po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert 30.04.2024r. godz. 10:15

W Rozdziale 15 ust. 15.1 **przed zmianą jest:**

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 23.05.2024r.

W Rozdziale 15 ust. 15.2 **po zmianie jest:**

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 29.05.2024 r.

Wprowadzone do SWZ modyfikacje powodują zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2024/BZP 00279116 z dnia 2024-04-10 oraz ogłoszenia o zmianie ogłoszenia nr 2024/BZP 00280553/01 z dnia 2024-04-11 opublikowanych w BZP, a także zmiany terminów prowadzonego postępowania- pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/911991>

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W załączeniu:

- 1) ogłoszenie o zmianie ogłoszenia,
- 2) załącznik nr 3 do SWZ – Formularz ofertowy ,
- 3) załącznik nr Załącznik Nr 6 – Wzór wykazu usług,
- 4) załącznik Nr 7 – Wzór wykazu osób.

**Członek Zarządu
Grzegorz Koziół**