

KOSZTBUD MACIEJ ŁUBKOWSKI

ul. Dywizji Wotyńskiej 16A/7, 80-041 Gdańsk
telefon +48 602 378 698
PROJEKTOWANIE NADZORY KOSZTORYSOWANIE



Nazwa opracowania:	PROJEKT ZEWNĘTRZNEGO BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO ORAZ ZEWNĘTRZNYCH SIŁOWNI W RAMACH INWESTYCJI PN. „POPRAWA WARUNKÓW SOCJALNO – BYTOWYCH, LECZNICZYCH ORAZ TERAPEUTYCZNYCH NA STACJONARNYM ODDZIALE DZIECI I MŁODZIEŻY WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO IM. PROF. TADEUSZA BILIKIEWICZA W GDAŃSKU W ZWIĄZKU Z NEGATYWNYMI SKUTKAMI PANDEMII COVID – 19”	
Faza opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Adres:	ul. Srebrniki 17, 80-282 Gdańsk Działki nr 116/11 i 116/20 j. ew. (226201_1) M. Gdańsk, obręb (0039)	
Inwestor:	Wojewódzki Szpital Psychiatryczny im. prof. Tadeusza Bilikiewicza w Gdańsku ul. Srebrniki 17, 80-282 Gdańsk	
Kategoria obiektu budowlanego:	V	
Nr archiwalny:	10/2021	
Miejscowość i data:	Gdańsk, kwiecień 2022	
Projektant:	mgr inż. arch. Katarzyna Jeske upr. nr PO/KK/178/2007 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	

SPIS TREŚCI

ZAŁĄCZNIKI

strony
3-6

1. Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do samorządu zawodowego.
2. Kopia uzgodnienie gestora sieci.
3. Oświadczenie o sporządzeniu projektu.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z PLANEM BIOZ

strony
7-13

OPIS

1. Dane ogólne
2. Podstawa opracowania dokumentacji
3. Przedmiot zamierzenia budowlanego
4. Ogólna charakterystyka inwestycji
5. Istniejący stan zagospodarowania terenu
6. Projektowane zagospodarowanie terenu
7. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków deszczowych
8. Układ komunikacyjny
9. Sposób dostępu do drogi publicznej
10. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu
11. Zasilanie energetyczne
12. Instalacja grzewcza
13. Woda do celów socjalno-bytowych
14. Kanalizacja sanitarna
15. Kanalizacja deszczowa
16. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

PLAN BIOZ

RYSUNKI

strony
14-18

- | | | |
|------|---|-------|
| ZT-1 | Zagospodarowanie terenu, lokalizacja boiska wielofunkcyjnego i siłowni terenowych | 1:500 |
| B-1 | Boisko – przekrój poprzeczny z zaznaczeniem odległości od granicy działki | 1:100 |
| B-2 | Przekrój przez nawierzchnię z poliuretanu dla boiska wielofunkcyjnego | 1:10 |

ZAŁĄCZNIKI

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

I.dz. 1046/POIA/2007

Gdańsk, dnia 08 grudnia 2007 r.

sygnatura akt: PO/KK/178/2007

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust 2 i 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz.1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682),

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Katarzyna Jeske

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
Konrad Plawiński	Elżbieta Zdunkowska - Mróz	Romuald Cieluch	Joanna Wciorka - Kiernicka	Barbara Wilemborek	Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Katarzyna Jeske, 81-739 Sopot, Sportowa 8

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Ewa Jeske

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/178/2007**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0932**.

Członek czynny od: 20-02-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

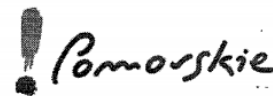
PO-0932-DEDB-7AF4-157Y-7Y3E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. KOPIA UZGODNIENIA GESTORA SIECI



WOJEWÓDZKI SZPITAL
PSYCHIATRYCZNY
W GDAŃSKU



L.dz. 178/W/2021

Gdańsk, dnia 14.12.2021r.

Jakub Amsolik
Kierownik Działu Administracji
w/m

Wojewódzki Szpital Psychiatryczny im. prof. Tadeusza Bilikiewicza w Gdańsku jako zarządca sieci kanalizacji deszczowej oraz części kabli energetycznych na działce nr 116/20 obręb 0039 Gdańsk uzgadnia pozytywnie projekt zagospodarowania terenu - budowy boiska sportowego o nawierzchni poliuretanowej oraz 3 siłowni terenowych.

Podane rozwiązanie konstrukcji nawierzchni boiska zapewni bezpieczne użytkowanie obiektu oraz dostęp do studni i możliwość prawidłowej eksploatacji sieci kanalizacji deszczowej.

Kierownik Działu Technicznego

Kierownik Działu Technicznego
Jarosław Miesikowski



PODMIOT LECZNICZY
SAMORZĄDU
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Adres siedziby: ul. Srebrniki 17, 80 – 282 Gdańsk
tel. +48 58 52 47 505, fax 58 52 47 520,
e-mail: szpital@wsp-bilikiewicz.pl

ISO 9001:2015 BDO 000067377

3. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu –
ZEWNĘTRZNEGO BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO ORAZ ZEWNĘTRZNYCH SIŁOWNI
W RAMACH INWESTYCJI PN. „POPRAWA WARUNKÓW SOCJALNO – BYTOWYCH,
LECZNICZYCH ORAZ TERAPEUTYCZNYCH NA STACJONARNYM ODDZIALE DZIECI I
MŁODZIEŻY WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO IM. PROF.
TADEUSZA BILIKIEWICZA W GDAŃSKU W ZWIĄZKU Z NEGATYWNYMI SKUTKAMI
PANDEMII COVID – 19” ul. Srebrniki 17, 80-282 Gdańsk
Działki nr 116/11 i 116/20 j. ew. (226201_1) M. Gdańsk, obręb (0039)

jest wykonany i kompletny zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej
zgodnie z art. 34 ust. 3d i 3e Ustawy "Prawo budowlane".

projektant:

mgr inż. arch. Katarzyna Jeske
upr. nr PO/KK/178/2007
do projektowania w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń

.....

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS

1. Dane ogólne
2. Podstawa opracowania dokumentacji
3. Przedmiot zamierzenia budowlanego
4. Ogólna charakterystyka inwestycji
5. Istniejący stan zagospodarowania terenu
6. Projektowane zagospodarowanie terenu
7. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków deszczowych
8. Układ komunikacyjny
9. Sposób dostępu do drogi publicznej
10. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu
11. Zasilanie energetyczne
12. Instalacja grzewcza
13. Woda do celów socjalno-bytowych
14. Kanalizacja sanitarna
15. Kanalizacja deszczowa
16. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

RYSUNKI

- | | | |
|--------------------------------|---|-------|
| ZT-1 | Zagospodarowanie terenu, lokalizacja boiska wielofunkcyjnego i siłowni terenowych | 1:500 |
| Załącznik do części rysunkowej | | |
| B-1 | Boisko – przekrój poprzeczny z zaznaczeniem odległości od granicy działki | 1:100 |

OPIS

1. Dane ogólne

- 1.1. Inwestor: Wojewódzki Szpital Psychiatryczny im. prof. Tadeusza Bilikiewicza w Gdańsku, ul. Srebrniki 17, 80-282 Gdańsk
- 1.2. Obiekt: wielofunkcyjne boisko sportowe z nawierzchnią syntetyczną i 3 siłownie terenowe
- 1.3. Adres: ul. Srebrniki 17, 80-282 Gdańsk
- 1.4. Stadium: Projekt zagospodarowania terenu
- 1.5. Projektant: mgr inż. arch. Katarzyna Jeske

2. Podstawa opracowania dokumentacji.

- 2.1. Zlecenie Inwestora
- 2.2. Wizja lokalna, uzgodnienia z Inwestorem
- 2.3. Mapa do celów projektowych 1:500

3. Przedmiot zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem inwestycji są:

- boisko wielofunkcyjne o wymiarach pola gier (piłka nożna dla dzieci i młodzieży) 13,40x29,00m (wymiar całkowity – 15,30x32,30m) z nawierzchnią poliuretanową, ograniczonego krawężnikiem oporowym,
- wyposażenie boisk w sprzęt sportowy, ogrodzenie, piłkochwyty, wykonanie do nich dojścia z kostki betonowej,
- 3 niewydzielone placyki na siłownie terenowe rekreacyjne na trawnikach w pobliżu ciągów komunikacyjnych – chodników,
- wyposażenie siłowni w urządzenia terenowe do ćwiczeń ogólnorozwojowych

4. Ogólna charakterystyka inwestycji

4.1. Lokalizacja

Projektowane boisko sportowe o nawierzchni poliuretanowej zlokalizowano na terenie szpitala działki nr 116/11 i 116/20 j. ew. (226201_1) M. Gdańsk, obręb (0039) przy ul. Srebrniki 17 w Gdańsku.

Boisko wpisano w część terenu szpitala w sposób nienaruszający przebiegu lokalnych ciągów pieszych i ogrodzenia terenu. Układ kompozycyjny boiska nawiązuje do kierunków wyznaczonych przez wolną przestrzeń i ogrodzenie działki.

3 siłownie zlokalizowano na trawnikach w pobliżu chodników, ławek, wiat w miejscach uczęszczanych przez pacjentów.

4.2. Dane dot. wielkości obiektu.

Boisko wielofunkcyjne

Powierzchnia całkowita obiektu	- 494,19 m ²
Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego	- 480,00 m ²
Chodniki	- 64,90 m ²
Odwodnienie – ścieki betonowe	- 9,62 m ²

3 siłownie terenowe

Przeznaczono na każdą siłownię przestrzeń o wymiarach 3,80x18,00 m. Rzeczywista wymagana powierzchnia uzależniona będzie od wyboru konkretnych urządzeń producenta o indywidualnej strefie bezpieczeństwa. Inwestor dysponuje terenem przeznaczonym na siłownie i może w każdej chwili zmienić wymagane wymiary placu przy zachowaniu minimalnych odległości od budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu

- **TEREN**

Projektowane boisko sportowe o nawierzchni poliuretanowej zlokalizowano na terenie szpitala działka nr 116/20 j. ew. (226201_1) M. Gdańsk, obręb (0039) przy ul. Srebrniki 17 w Gdańsku.

Boisko wpisano w część terenu szpitala w sposób nienaruszający przebiegu lokalnych ciągów pieszych i ogrodzenia terenu. Układ kompozycyjny boiska nawiązuje do kierunków wyznaczonych przez wolną przestrzeń i ogrodzenie działki. Projektowane obiekty budowlane leżą w całości na ww. działce.

- **ISTNIEJĄCA ZIELEŃ**

Działki są wolne od zieleni o trwałych wartościach przyrodniczych. Można wyodrębnić kilka drzew i krzewów rodzimych gatunków. W miejscu planowanej inwestycji rosną drzewa, które na podstawie decyzji administracyjnej zostaną usunięte. **Na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono szpalerów drzew i innych wartościowych okazów drzewostanu. Nie planuje się nasadzeń drzew w tym rejonie.**

- **OBIEKTY BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI**

Na terenie inwestycji nie planuje się obiektów do rozbiórki.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

6.1. Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej

6.1.1. Powierzchnie

Powierzchnia całkowita obiektu	- 494,19 m²
Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego	- 480,00 m²
Chodniki	- 64,90 m²
Odwodnienie – ścieki betonowe	- 9,62 m²
Razem	- 568,71 m²

6.1.2. Odległości od istniejących budynków lub obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi

Odległości opisano w części graficznej opracowania. Odległości są nie mniejsze niż 10,00 m i są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) z późniejszymi zmianami.

6.2. 3 siłownie terenowe

6.2.1. Powierzchnie

Powierzchnia terenu przeznaczonego na każdej siłowni wynosi $3,80 \times 18,00 \text{ m} = 68,40 \text{ m}^2$.
Zatem na 3 siłownie przeznaczono $3 \times 68,40 = \mathbf{205,20 \text{ m}^2}$.

6.2.2. Odległości od istniejących budynków lub obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi

Odległości opisano w części graficznej opracowania. Odległości są nie mniejsze niż 10,00 m i są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) z późniejszymi zmianami.

7. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków deszczowych

- Wody deszczowe lub roztopowe powstające na powierzchni boiska wchłaniane będą przez przepuszczalną nawierzchnię, retencjonowanie w warstwach podbudowy z kruszywa i następnie wchłaniane w głąb gruntu analogicznie jak na trawnikach. Wody opadowe powstające na terenach zielonych wchłaniane będą bezpośrednio w grunt.
- Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych zaprojektowano w taki sposób aby uniemożliwić zalewanie działek sąsiednich. Nawierzchnia poliuretanowa jest tak dobrana, że jej przepuszczalność wynosi 100%. Chłonność podbudowy wraz z nawierzchnią wyniesie $43,20 \text{ m}^3$ i jest wystarczająca dla zatrzymania opadu nawałnego - $\mathbf{7,65 \text{ m}^3}$ jak i maksymalnego w trakcie godziny – $\mathbf{30,60 \text{ m}^3}$.
- Szczegółowe obliczenia ilości wód poniżej:

Obliczenie wielkości natężenia deszczu nawałnego:

$$Q = q \times \Psi \times F \times \varphi$$

Gdzie:

$q = 170 \text{ [l/s ha]}$ natężenie deszczu miarodajnego

Ψ – współczynnik spływu powierzchniowego, przyjęto :

$\Psi=0,85$ dla nawierzchni z kostki betonowej,

$\Psi=0,0$ dla nawierzchni boiska

ϕ – współczynnik opóźnienia przyjęto $\phi = 1,00$;

F – powierzchnia zlewni w [ha], określona na podstawie planu sytuacyjnego w skali 1:500.

F_z – powierzchnia zlewni zredukowanej (po przemnożeniu zlewni F przez wsp. Ψ)

Q_{sek} – przepływ w ciągu sekundy

Q_{15 min} – przepływ w ciągu 15 minut

Q_{h.max} – przepływ w ciągu godziny

Obliczenie odpływu wód deszczowych z powierzchni kostki betonowej i boiska

Lp.	Ozn. zlewni	Rodzaj zagospodarowania terenu	F rzeczyw. [ha]	ψ	Φ	F _{zreduk.} [ha]	uwagi
1	F1	Nawierzchnia poliuretanowa przepuszczalna	0,05	0,0	0,9	0,00	100% chłonna
		Nawierzchnia z kostki betonowej	0,0065	0,85	1,0	0,0055	
Razem			0,0565			0,0055	

$$Q_{\text{sek}} = 170 \times 1 \times 0,0055 = 0,935 \text{ l/s}$$

$$Q_{15 \text{ min}} - \text{przepływ w ciągu 15 minut na teren zielony} = 0,935 \times 15 \times 60 = 0,841 \text{ m}^3$$

$$Q_{\text{h.max}} - \text{przepływ w ciągu godziny} = 0,841 \times 4 = 3,366 \text{ m}^3$$

Chłonność nawierzchni z podbudową (30% - wskaźnik porowatości po zagęszczeniu):

$$480 \text{ m}^2 \times 0,30 \text{ m} \times 30\% = \mathbf{43,20 \text{ m}^3}$$

$$Q_{15 \text{ min}} - \text{przepływ w ciągu 15 minut na teren boiska} = 0,048 \times 170 \times 15 \times 60 = \mathbf{7,65 \text{ m}^3}.$$

$$Q_{\text{h.max}} - \text{przepływ w ciągu godziny na teren boiska} = 7,65 \times 4 = \mathbf{30,60 \text{ m}^3}$$

Zatem chłonność retencyjna przekracza znacznie maksymalny przepływ godzinny i jest wystarczająca do utrzymania boiska bez zalewania nawet w trakcie deszczu nawalnego.

Reasumując:

Ogólny bilans spływu wody na terenie szpitala nie zmienia się. Chłonność boiska o nawierzchni poliuretanowej będzie wyższa niż trawnika.

8. Układ komunikacyjny

Teren inwestycji obsługiwać będą istniejące drogi i chodniki wewnętrzne szpitala. Istniejący układ komunikacyjny dowiązany jest do rzędnych istniejącego wyjazdu ze

szpitala na drogę publiczną. Przy furtce wejściowej na boisko zaprojektowano także placyk chodnik 4,00x4,00 m z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej z podbudową z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 15cm. Szczegółowe rozwiązania zostaną pokazane w projekcie technicznym.

9. Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka przeznaczona na inwestycję posiadają dostęp do drogi publicznej gminnej (dz. nr 116/17 Dr) za pomocą istniejącego zjazdu poprzez bramę wjazdową na teren szpitala. Droga gminna ma nawierzchnię utwardzoną.

10. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy

11. Zasilanie energetyczne

Nie dotyczy. Projektowane obiekty nie wymagają zasilania i oświetlenia.

12. Instalacja grzewcza

Nie dotyczy.

13. Woda do celów socjalno-bytowych

Nie dotyczy.

14. Kanalizacja sanitarna

Nie dotyczy.

15. Kanalizacja deszczowa

Nie dotyczy.

16. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu projektowanej inwestycji nie zmieni rzędnych terenu na granicy działek sąsiednich. Od strony południowej nastąpi dowiązanie do rzędnych istniejącej drogi miejskiej i wykonanie projektowanej w kierunku północnym. Od strony zachodniej nastąpi nieznaczne skorygowanie spadku i krawędzi skarpy umożliwiające wprowadzenie płyty boiska z zachowaniem spadku maksymalnie 1:2.

Na terenie inwestycji projektuje się zieleni niską urządzoną tj. odbudowę trawników na obwodzie boiska i na terenie siłowni terenowych. **Siłownie posiadać będą nawierzchnię z trawy w 100% biologicznie czynną.**

16.1. Bilans powierzchni biologicznie czynnej dla działek nr 116/11 i 116/20 j. ew. (226201_1) M. Gdańsk, obręb (0039) zgodny z jednocześnie projektowanymi obiektami kubaturowymi wg odrębnego opracowania:

Powierzchnia całkowita działek 4,1304 ha (100,0%)

Powierzchnie zabudowy

Zabudowa istniejąca	0,5647 ha
Pawilon Terapeutyczny Dzieci i Młodzieży	0,0089 ha
Izolotka COVID-19 (rozbudowa Bud. Nr 20)	0,0030 ha
Pawilon Terapeutyczny dla Uzależnionych	0,0089 ha
Szyb Dźwigu ((rozbudowa Bud. Nr 19)	0,0004 ha
Szyb Dźwigu ((rozbudowa Bud. Nr 20)	0,0004 ha

Powierzchnia zabudowy po rozbudowie 0,5863 ha (14,2%)

Powierzchnie dróg i placów

Jezdnie istniejące	0,6922 ha
Chodniki istniejące	0,3339 ha
Chodniki i schody terenowe projektowane	0,0197 ha
Boisko wielofunkcyjne projektowane	0,0494 ha

Powierzchnie utwardzone po rozbudowie 1,0952 ha (26,5%)

Powierzchnie biologicznie czynne po rozbudowie 2,4489 ha (59,3%)

Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej jest zgodny (jest znacznie wyższy od minimalnego) z zapisami planu miejscowego 0929 Wrzeszcz Cmentarz Centralny w mieście Gdańsku.

16.2. Szpalery drzew do utrzymania, uzupełnienia lub wprowadzenia

W rejonie inwestycji nie występują szpalery drzew do utrzymania. Inwestor nie planuje uzupełniać lub wprowadzać drzew w szpalerach.

<p align="center"><u>KOSZTBUD MACIEJ ŁUBKOWSKI</u></p> <p align="center">ul. Dywizji Wołyńskiej 16A/7, 80-041 Gdańsk telefon +48 602 378 698 PROJEKTOWANIE NADZORY KOSZTORYSOWANIE</p>			
Nazwa opracowania:	<p align="center">INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BIOZ DO PROJEKTU ZEWNĘTRZNEGO BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO ORAZ ZEWNĘTRZNYCH SIŁOWNI W RAMACH INWESTYCJI PN. „POPRAWA WARUNKÓW SOCJALNO – BYTOWYCH, LECZNICZYCH ORAZ TERAPEUTYCZNYCH NA STACJONARNYM ODDZIALE DZIECI I MŁODZIEŻY WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO IM. PROF. TADEUSZA BILIKIEWICZA W GDAŃSKU W ZWIAZKU Z NEGATYWNYMI SKUTKAMI PANDEMII COVID – 19”</p>		
Faza opracowania:	<p align="center">PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</p>		
Adres:	<p align="center">ul. Srebrniki 17, 80-282 Gdańsk Działki nr 116/11 i 116/20 j. ew. (226201_1) M. Gdańsk, obręb (0039)</p>		
Inwestor:	<p align="center">Wojewódzki Szpital Psychiatryczny im. prof. Tadeusza Bilikiewicza w Gdańsku ul. Srebrniki 17, 80-282 Gdańsk</p>		
Kategoria obiektu budowlanego:	<p align="center">V</p>		
Nr archiwalny:	<p align="center">10/2021</p>		
Miejscowość i data:	<p align="center">Gdańsk, kwiecień 2022</p>		
Projektant:	<p align="center">mgr inż. arch. Katarzyna Jeske upr. nr PO/KK/178/2007 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</p>		

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zakres robót dla całego przedmiotowego zamierzenia budowlanego obejmuje:

- Usunięcie darni i krzewów.
- Rozbiórka zużytych starych elementów i chodników.
- Wykopy powierzchniowe.
- Wykonanie koryt pod boisko i chodników.
- Zagęszczenia gruntu.
- Wykonanie warstw podbudowy.
- Wykonanie fundamentów pod urządzenia siłowni.
- Jw. lecz elementów wyposażenia i ogrodzenia boiska.
- Wykonanie nawierzchni boiska i chodnika.
- Montaż ogrodzenia, piłko chwyków.
- Montaż wyposażenia boiska.
- Montaż urządzeń siłowni
- Odbudowa rozebranych chodników i trawników.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Do istniejącego zagospodarowania terenu należą następujące obiekty:

- chodniki i ulice
- sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej
- sieć wodociągowa
- sieci elektroenergetyczne,

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

- pas drogowy istniejących dróg wewnętrznych, w tym ruch drogowy, w szczególności niewłaściwe zachowanie jego uczestników tj. pieszych i kierowców pojazdów,
- sieci sanitarne i elektroenergetyczne.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Z robotami budowlanymi, które przewidziane są w ramach projektowanego zamierzenia związane są następujące zagrożenia:

- Upadek z wysokości materiałów budowlanych i sprzętu.
- Upadek z wysokości pracowników wykonujących prace na rusztowaniach lub pomostach roboczych.
- Pożar lub zalenie.
- Skutki niewłaściwego sposobu przechowywania materiałów i sprzętu.
- Skutki nieodpowiedniej jakości użytych materiałów.
- Błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu).
- Awarie sprzętu skutkujące zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.
- Kolizje środków transportu na placu budowy.
- Zagrożenia spowodowane przebywaniem na terenie budowy osób postronnych, niezwiązanych z budową.

- Praca na wysokości osób nie posiadających uprawnień poświadczonych odpowiednimi badaniami lekarskimi dopuszczającymi je do wykonywania tych prac.
- Stosowanie materiałów żrących, cuchnących, tudzież chemikaliów grożących zatruciem lub uszkodzeniem skóry.
- Ryzyko porażenia prądem przy pracy z elektronarzędziami.
- Narażenie na nadmierny hałas pochodzący od maszyn i urządzeń.
- Niebezpieczeństwa wynikające z pracy lub przebywania na budowie bez kasków i odpowiedniej odzieży ochronnej.
- Zagrożenia porażenia prądem:

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
Niska	Nie dot.	Nie dot.	Nie dot.
Wysoka	Nie dot.	Nie dot.	Nie dot.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Wymagane są także szkolenia:

- **wstępne i okresowe z zakresu bhp,**
- **szkolenie na stanowisku pracy przed przystąpieniem do wykonywania robót, zgodnie z:**
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ([Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401](#)),
 - Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ([Dz. U. nr 129, poz. 844 z późniejszymi zmianami](#)),
 - Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby ([Dz. U. nr 62, poz. 288](#)).

Wszyscy pracownicy wykonujący roboty elektroinstalacyjne powinni posiadać kwalifikacje przewidziane dla określonego stanowiska oraz ważne świadectwo lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, a także przejść przeszkolenie w zakresie b.h.p. oraz ewentualne szkolenia specjalistyczne.

Należy poinformować i pouczyć pracowników jak wykonywać instalacje elektryczne w pobliżu czynnych przewodów, kabli elektrycznych, ułożonego wodociągu oraz sporadyczne wystąpienia istniejących kabli telefonicznych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

- Zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia przy pracach rozbiórkowych z zastosowaniem środków opisanych poniżej:

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić od góry w dół z użyciem narzędzi ręcznych, opuszczając materiały na teren i na bieżąco składować w wyznaczonych miejscach, segregując bezużyteczne odpady i elementy oraz materiały podatne do powtórnego wykorzystania, by następnie wywozić je na wysypisko lub do innego określonego odbiorcy zgodnie z przeznaczeniem. Roboty rozbiórkowe spowodują wytworzenie odpadów należących do grupy materiałów i elementów budowlanych oraz drogowych (nr kodu w klasyfikacji odpadów 17 01) obejmujących drewno, gruz ceglany i betonowy, szkło. Wymienione wyżej odpady nie są zaliczane do niebezpiecznych. Należy je wywieźć na wysypisko komunalne na podstawie stosownej umowy z ich odbiorcą, z uwzględnieniem warunków wynikających z ustawy o odpadach.

- Zagospodarowanie placu budowy:
 - zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
 - oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,
- Wyznaczenie miejsc do składowania materiałów budowlanych z uwzględnieniem ich zabezpieczenia przed wyróceniem bądź osunięciem.
- Sprzęt zmechanizowany:
 - obowiązek udokumentowania dopuszczenia do eksploatacji sprzętu podlegającego przepisom o dozorcze technicznym,
 - zakaz udostępniania sprzętu osobom niepowołanym do jego obsługi,
 - wywieszenie na widocznym miejscu instrukcji obsługi i konserwacji.
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:
 - przerwanie pracy,
 - udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba,
 - powiadomienie kierownika budowy,
 - wezwanie pogotowia ratunkowego,
 - wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy.
- Ochrona osobista i pierwsza pomoc:
 - zaopatrzenie pracowników w środki ochrony indywidualnej obejmujące szczególności rękawice robocze, odzież roboczą, buty robocze, kaski ochronne, okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami), maski przeciwpyłowe (podczas pracy przy robotach pyłących),
 - wyposażenie w atestowany sprzęt ochrony osobistej pracowników szczególnie zagrożonych wypadkiem,
 - wydzielenie miejsca do udzielania pierwszej pomocy zaopatrzonego w apteczkę,
 - wyznaczenie i przeszkolenie osoby do udzielania pierwszej pomocy,
 - umieszczenie na tablicy informacyjnej budowy aktualnych telefonów służb udzielających pomocy w razie wypadku lub awarii.

7. UWAGI KOŃCOWE.

- Uziemiać lub zerować urządzenia o zasilaniu elektrycznym
- Używać tylko sprawnych narzędzi i urządzeń
- Prace ręczne na całej długości trasy budowanego przyłącza prowadzić ręcznie
- W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane instalacji powiadomić kierownika budowy i inspektora nadzoru.

8. PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (t. Jedn. Dz. U. Z 1998r. Nr 21 późn. 94 z późn. zmianami)

- art., 21 „a” ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Z 2000r. Nr 106 póź. 1126 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122 póź. 1321 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 póź. 285).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 póź. 287) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62 póź. 288). Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz. U. Nr 62 póź. 290)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.. Nr 129 póź. 844 z późn. zmianami) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 póź. 1263).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. Nr 120 póź. 1021). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 póź. 401).

RYSUNKI

ZT-1 Zagospodarowanie terenu, lokalizacja boiska wielofunkcyjnego i siłowni terenowych 1:500

Załącznik do części rysunkowej

B-1 Boisko – przekrój poprzeczny z zaznaczeniem odległości od granicy działki 1:100

B-2 Przekrój przez nawierzchnię z poliuretanu dla boiska wielofunkcyjnego 1:10