



Załącznik nr 3 do SWZ

**PROJEKT
UMOWA nr**

zawarta w dniu roku w Gdańsku pomiędzy:

Pomorską Koleją Metropolitalną Spółką Akcyjną z siedzibą w Gdańsku (80-298), przy ul. Budowlanych 77, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, której akta prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000365210, NIP: 583-310-36-72, REGON: 221037360, o kapitale zakładowym w wysokości 325.874.000,00 zł, wpłaconym w całości, reprezentowaną przez:

Grzegorza Mocarskiego – Prezesa Zarządu,

zwaną w dalszej części niniejszej Umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....

....., reprezentowaną/ym przez:

.....

zwaną/ym w dalszej części niniejszej Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a indywidualnie „**Stroną**”.

W związku z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr PKM/DO/SP/350/7/23, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień publicznych sektorowych podprogowych obowiązującego w Pomorskiej Kolei Metropolitalnej S.A., (uchwalonego jako załącznik do uchwały Zarządu Pomorskiej Kolei Metropolitalnej S.A. nr 13/12/III/2021 z dnia 21 grudnia 2021 roku (dalej jako „**Regulamin**”), dostępnym na stronie: <http://bip.pkm-sa.pl> w zakładce Regulaminy udzielania zamówień publicznych) w drodze wyboru oferty Wykonawcy z dnia r. stanowiącej **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy, Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Na warunkach określonych postanowieniami niniejszej Umowy, Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania usługi polegającej na przygotowaniu gleby i wykonaniu nasadzeń zastępczych obejmujących 600 sztuk krzewów gatunków rodzimych i owocujących oraz 850 sztuk drzew gatunków rodzimych na terenie Leśnictwa Renuszewo w Nadleśnictwie Gdańsk za pomocą środków i narzędzi niezbędnych do wykonania tego zadania (dalej jako „**Przedmiot Umowy**”).
2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w zakresie przedmiotu niniejszej Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący **Załącznik nr 2** do Umowy (dalej jako „**OPZ**”).
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż celem wykonania Przedmiotu Umowy jest takie przygotowanie gleby i nasadzenie drzew oraz krzewów, aby było zgodne ze wskazaniem Zamawiającego, opisanymi w OPZ, oraz aby nasadzone drzewa i krzewy spełniały rolę rekompensaty wyciętych drzew i krzewów.
4. Celem uniknięcia ewentualnych sporów, Strony potwierdzają, iż Wykonawca zobowiązany jest wykonać Umowę w sposób kompleksowy z punktu widzenia celu, określonego w ust. 3 powyżej, oraz zgodnie z przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, jak również obowiązującymi w przedsiębiorstwie Zamawiającego wewnętrznymi regulacjami.

Wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS 0000365210, NIP 583-310-36-72, REGON 221037360, kapitał zakładowy 325.874.000,00 zł, wpłacony w całości.



§ 2.

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza niniejszym, iż posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje, potencjał i zasoby niezbędne dla należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się wykonać go z najwyższą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanych działań, zgodnie ze swą najlepszą wiedzą i wszystkimi mającymi zastosowanie przepisami prawa oraz najnowszymi i najnowocześniejszymi standardami technologicznymi, a także ze szczególnym uwzględnieniem interesów Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania wszelkich zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji pracy przy realizacji Przedmiotu Umowy i doboru właściwych środków, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z OPZ.
2. Wykonawca, w zakresie wykonania części Przedmiotu Umowy, może korzystać z usług osób trzecich (dalej jako „Podwykonawca” lub „Podwykonawcy”) z zastrzeżeniem, iż Podwykonawca będzie jednostką posiadającą ugruntowaną pozycję na rynku świadczenia usług objętych Przedmiotem Umowy. Zawarcie umowy z Podwykonawcą w zakresie części Przedmiotu Umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, o którą Wykonawca powinien wystąpić z wyprzedzeniem wynoszącym co najmniej 5 dni roboczych, na piśmie, ze wskazaniem danych identyfikujących Podwykonawcę, zakresu powierzanych prac, ceny tych prac oraz terminu ich wykonania. Zamawiający nie jest związany wnioskiem Wykonawcy w tym zakresie.
3. Niezależnie od wymogu uzyskania zgody na podwykonawstwo, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi związanymi z wykonaniem Przedmiotu Umowy oraz że uzyskał od Zamawiającego wszelkie niezbędne informacje i materiały, które winny zostać uwzględnione przy realizacji Przedmiotu Umowy i są one wystarczające do prawidłowej jego realizacji, nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń i uwzględnił je w kwocie wynagrodzenia wskazanej w § 5 ust. 1 poniżej. Wykonawca potwierdza swoją zdolność do należytego wykonania Przedmiotu Umowy i zrzeka się wszelkich przyszłych roszczeń od Zamawiającego w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przy użyciu własnego sprzętu i materiałów, w tym dostarczenia we własnym zakresie odpowiedniego materiału do nasadzeń.
6. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem prac lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
7. Wykonawca na swój koszt wywiezie i zutylizuje, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, wszelkie odpady wytworzone w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej i bieżącej współpracy z Zamawiającym w celu zapewnienia możliwości dokonania kontroli sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz do udzielania w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień i informacji, tj. w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, przekazywania mu stosownych informacji na każde żądanie Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do stałego nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności do bieżącej kontroli osób działających w jego imieniu lub w imieniu Podwykonawców, kontrolując sposób, prawidłowość oraz terminowość realizacji Przedmiotu Umowy, ze szczególnym wymaganiami wynikającymi z OPZ.
10. Przedmiot Umowy realizowany będzie przez Wykonawcę bez bezpośredniego i stałego nadzoru oraz kierownictwa Zamawiającego, jednak Wykonawca obowiązany jest do stosowania się do wszelkich poleceń, wskazówek, wytycznych i instrukcji przekazanych mu przez Zamawiającego, co do sposobu wykonania Przedmiotu Umowy.
11. Na czas wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia terenu, na którym będą wykonywane prace. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować i przeprowadzić prace w taki sposób, aby zapewnić bezpieczeństwo osób wykonujących pracę oraz osób trzecich.

§ 3.

Odpowiedzialność i ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, w tym także szkody osobowe lub w mieniu wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim, jeśli powstały one w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

Wykonawca w szczególności odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w skutek niewykonania, niewłaściwego wykonania lub wykonania z użyciem niewłaściwej techniki lub technologii Przedmiotu Umowy.

2. Zamawiający nie odpowiada za ewentualne wypadki, jakim ulegną osoby działające w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne skutki nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy przed odpowiednimi organami władzy publicznej. Wykonawca jest zobowiązany do pokrywania wszelkich kar nakładanych przez te organy, których obowiązek zapłaty powstał w wyniku nienależytej realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty za zniszczenia powstałe w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu kwoty stanowiące równowartość grzywien, odszkodowań i innych należności lub opłat należnych w postępowaniu administracyjnym, karnym, cywilnym lub innym, nałożonych na Zamawiającego, a powstałych na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, odpowiadającej działalności stanowiącej Przedmiot Umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) (dalej jako „**Ubezpieczenie**”).
7. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania niniejszej Umowy, stosowną polisę (lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z potwierdzeniem zapłaty składki ubezpieczeniowej (lub wymagalnych rat składki, jeżeli zapłata składki zgodnie z umową ubezpieczenia następuje w ratach).
8. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ochrony ubezpieczeniowej, w zakresie nie mniejszym niż wymagany w ust. 6 powyżej, przez cały okres realizacji niniejszej Umowy oraz do przedkładania na dowód tego Zamawiającemu kompletu dokumentów ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 7 powyżej, bez osobnego wezwania, nie później niż na 3 dni robocze przed upływem terminu obowiązywania poprzedniej polisy. Okres ubezpieczenia wznowionej polisy ma rozpoczynać się od dnia następnego po dniu zakończenia okresu ubezpieczenia wynikającego z tytułu poprzedniej polisy.
9. Ewentualny udział własny / franszyzę redukcyjną / integralną, zastrzeżone w umowie lub umowach ubezpieczenia, pokrywa Wykonawca.

§ 4.

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości Przedmiotu Umowy w terminie **21 dni od dnia jej zawarcia**.
3. Potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę całości Przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru podpisany przez Strony bez zastrzeżeń.
4. O gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
5. W przypadku ujawnienia w trakcie procedury odbioru wad w zrealizowanych pracach objętych Przedmiotem Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zapisy ust. 3 powyżej znajdują wówczas odpowiednie zastosowanie.
6. Celem uniknięcia wątpliwości, Strony uzgadniają, że dniem wykonania całości Przedmiotu Umowy będzie dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Tak podpisany protokół będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 3 poniżej.
7. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają, iż podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3 powyżej, oznacza jedynie potwierdzenie wykonania prac w nim zawartych oraz nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich braki, wady i inne nieprawidłowości, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 5.

Wynagrodzenie

1. W zamian za należyta i terminową realizację Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: **złoty** (słownie:), powiększone o należyty podatek VAT, przy czym na dzień zawarcia Umowy przy stawce podatku w wysokości% tj. w łącznej wysokości **złoty** (słownie:.....); co stanowi łącznie wartość brutto **złoty** (słownie:), natomiast rozliczenia następujące będą według stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego (dalej jako „**Wynagrodzenie**”). Zmiana stawki podatku VAT nie stanowi zmiany Umowy.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, jest wynagrodzeniem za wykonanie pełnego zakresu prac objętych Przedmiotem Umowy oraz obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z prawidłową realizacją Przedmiotu Umowy i procedurą odbioru. W związku z tym, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot jakichkolwiek kosztów, nakładów lub wydatków, które poniósł w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
3. Roszczenie o zapłatę wynagrodzenia powstaje z chwilą wykonania przez Wykonawcę całości Przedmiotu Umowy i dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, tj. podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 3 powyżej, bez zastrzeżeń. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w wykazie podatników VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, do którego prowadzony jest rachunek VAT, w terminie 28 dni, od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego w sposób i formie określonej przez Strony (elektronicznie na adres: sekretariat@pkm-sa.pl lub papierowo na adres: Pomorska Kolej Metropolitalna S.A., ul. Budowlanych 77, 80-298 Gdańsk) wraz z podpisanym protokołem odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 3 powyżej.
4. Wykonawcy nie przysługuje prawo do zwiększenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej.
5. Za datę płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w przypadku powstania zobowiązań z tytułu kar umownych i innych, mogą one zostać potrącone z kwot należnych Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki, a wynagrodzenie zostanie określone stosownie do obowiązujących przepisów. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do właściwego Urzędu Skarbowego.
8. Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy i/lub z związane z Umową, i/lub związane z rozwiązaniem Umowy, wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego lub jego następcy prawnego nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 Kodeksu cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego i/lub jego następcy prawnego.
9. Zamawiający niniejszym oświadcza, że posiada status „dużego przedsiębiorcy” w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 6.

Powiadomienia

1. Strony Umowy, dążąc do zapewnienia sprawnej realizacji Przedmiotu Umowy, powołują koordynatorów reprezentujących je w kontaktach roboczych, związanych z jej wykonaniem:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - imię i nazwisko:
 - adres do korespondencji:
 - tel. :
 - adres e-mail:
 - b) ze strony Wykonawcy:

imię i nazwisko:

adres do korespondencji:

tel. :

adres e-mail:

2. O ile postanowienia niniejszej Umowy nie stanowią inaczej, wszelka korespondencja przekazywana w ramach niniejszej Umowy, winna być sporządzona na piśmie i przekazana Stronom za pośrednictwem poczty tradycyjnej czy poczty elektronicznej. Strony dopuszczają także możliwość kontaktu telefonicznego, o ile jednocześnie stosowne zawiadomienie zostanie sporządzone na piśmie i przekazane w sposób wskazany w zdaniu pierwszym.
3. W przypadku zmiany danych wskazanych powyżej Strony zobowiązane są w terminie 3 dni powiadomić drugą Stronę o ich zaistnieniu. W przypadku braku zawiadomienia, korespondencja wystosowana zgodnie z danymi dotychczasowymi będzie uznana za doręczoną po upływie 5 dni od dnia jej wystosowania.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich istotnych zdarzeniach mogących mieć wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy.
5. Celem uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, iż wskazane w niniejszym paragrafie osoby są umocowane do sprawdzenia, czy realizacja Przedmiotu Umowy przebiega zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz do podpisania, odpowiednio w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy, protokołów, o których mowa w § 4 ust. 3 powyżej.
6. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich istotnych zdarzeniach dotyczących organizacji i funkcjonowania Wykonawcy, mogących mieć wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
7. Nadzór nad wykonywaniem niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego sprawuje Dyrektor Pionu Inwestycyjnego.
8. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić klauzulę informacyjną wynikającą z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, która stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej Umowy:
 - a) pracownikom Wykonawcy, których dane osobowe (tj. imię i nazwisko, stanowisko, służbowe dane kontaktowe) będą przekazane Zamawiającemu w trakcie Przedmiotu Umowy oraz
 - b) osobom reprezentującym w niniejszej Umowie Wykonawcę.

§ 7.

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do traktowania wszelkich informacji, danych i materiałów uzyskanych od Zamawiającego niezależnie od formy ich wyrażenia, a także informacji, danych i materiałów, w których posiadania wszedł w inny sposób w związku lub przy okazji realizacji Umowy niezależnie od sposobu, w jaki wszedł w ich posiadanie, a także ich opracowań, jako poufnych (dalej „**Informacje poufne**”). Informacjami poufnymi są w szczególności wszelkie nie podane do wiadomości publicznej informacje dotyczące Zamawiającego lub prowadzonej przez niego działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy Informacji poufnych, w tym w szczególności do podjęcia odpowiednich kroków w celu ochrony ich poufnego charakteru oraz do ich nieujawniania bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, aby osoby, którymi posługiwać się będzie przy realizacji Umowy zachowały w tajemnicy Informacje poufne oraz ich nie ujawniały bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się ponadto nie rozpowszechniać w zakresie jego działalności zawodowej i pozazawodowej informacji dotyczących Zamawiającego, przedsiębiorstwa Zamawiającego oraz osób kierujących przedsiębiorstwem Zamawiającego w sposób naruszający jego dobre imię, renomę lub inny interes.
5. Strony uzgadniają przy tym, że obowiązek zachowania poufności trwa zarówno w czasie obowiązywania Umowy, jak i po jej zakończeniu, a zobowiązanie do jego przestrzegania nie podlega wypowiedzeniu ani rozwiązaniu.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub osoby, którymi posługuje się on przy realizacji Umowy obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji poufnych lub w przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 złotych za każdy taki przypadek naruszenia, postanowienia § 8 ust. 3-7 poniżej znajdują wówczas odpowiednie zastosowanie.

§ 8.

Kary umowne, potrącenia

1. Wykonawca, niezależnie od innych przypadków określonych w Umowie zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) w wysokości 1 % Wynagrodzenia brutto w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 powyżej, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) w wysokości 20 % Wynagrodzenia brutto w razie odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 80 % łącznego Wynagrodzenia brutto.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia.
4. W przypadkach, gdy w niniejszej Umowie przewidziano wykonanie niektórych czynności na koszt Wykonawcy Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia kosztów ich wykonania z Wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż dokonane niniejszą Umową zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
6. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania jej zapłaty przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w tymże żądaniu.
7. Za dzień zapłaty kar umownych Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9.

Odstąpienie i rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, przy czym odstąpienie z tej przyczyny może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku nienależytego wykonywania istotnych postanowień niniejszej Umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej Umowy, ze skutkiem natychmiastowym, w całości bądź odpowiedniej części, której nienależyte wykonywanie dotyczy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Rozwiązanie Umowy może nastąpić po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu (nie krótszego niż 1 dzień) wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do wykonania lub należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Przez nienależyte wykonywanie istotnych postanowień Umowy, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Strony rozumieją w szczególności:
 - a) brak rozpoczęcia przez Wykonawcę prac bez uzasadnionych przyczyn,
 - b) przerwę w realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn, trwającą dłużej niż 14 dni,
 - c) inne naruszenie postanowień niniejszej Umowy i nie usunięcie skutków naruszeń w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni,
 - d) powierzenie przez Wykonawcę części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy lub Podwykonawcom bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace i uprzątnie teren ich realizacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) Strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wykonanych, według ich stanu z dnia odstąpienia lub rozwiązania, celem ich ostatecznego rozliczenia.
5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość, co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie części Przedmiotu Umowy prawidłowo wykonanej do chwili odstąpienia od Umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest także zwrócić Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość wszelkiego rodzaju podatków, kar pieniężnych, grzywien, odszkodowań i innych należności lub opłat nałożonych na Zamawiającego na skutek zaniedbań Wykonawcy lub zaniedbań osób, przy pomocy których wykonuje on czynności wynikające z niniejszej Umowy albo którym wykonanie tych umów powierza. Pozostałe zapisy niniejszego paragrafu znajdą wówczas odpowiednie zastosowanie.

§ 10.

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych Umową. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności wyłącznie na zasadach określonych w Regulaminie
2. Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności z wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - a) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy:
 - 1) w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnych warunków atmosferycznych, z powodu których wykonanie w określonym terminie Przedmiotu Umowy stanie się niemożliwe,
 - 2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa, uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy w założonym terminie; Zamawiający dopuszcza taką sytuację tylko w sytuacji gdy ww. zmiany obowiązujących przepisów prawa były niemożliwe do przewidzenia do upływu terminu składania oferty,
 - 3) z powodu działań osób trzecich, niezależnych od Stron Umowy, uniemożliwiających wykonywanie Przedmiotu Umowy w określonym Umową terminie,
 - b) możliwość zmiany warunków płatności Wynagrodzenia,
 - c) zmian przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu niniejszej Umowy, a które powodują konieczność zmiany postanowień Umowy – w zakresie niezbędnym do dostosowania postanowień Umowy do zmienionych przepisów prawa;
 - d) zmian spowodowanych wystąpieniem „Siły Wyższej” (zdefiniowanej poniżej) uniemożliwiającej lub wstrzymującej w istotny sposób realizację określonego rodzaju prac objętych Przedmiotem Umowy:
 - 1) „Siła Wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki,
 - 2) na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu,
 - 3) Strona, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na kary umowne lub rozwiązanie Umowy z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy;
 - 4) każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej; O ile druga ze Stron nie wykaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszelkie alternatywne działania zmierzające do wykonania obowiązków wynikających z Umowy, których nie wstrzymuje zdarzenia Siły Wyższej; w przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.
3. Wskazanie powyższych okoliczności umożliwiających uzgodnienie zmian postanowień Umowy nie stanowi jednoczesnego zobowiązania Zamawiającego do takiego uzgodnienia.
4. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu § 81 Regulaminu zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego) oraz zmiany danych teleadresowych i zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

§ 11.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a także Regulaminy.
2. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
3. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 3 powyżej, zostaną zastąpione na mocy niniejszej Umowy postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarczych dla każdej ze Stron.
4. Strony oświadczają, iż nie istnieją żadne przeszkody statutowe do zawarcia niniejszej Umowy i każda ze Stron posiada stosowne zgody właściwych organów korporacyjnych jeśli takie są wymagane.
5. Strona ma obowiązek powiadomić drugą Stronę o zmianach swojego statusu prawnego oraz wskazać uprawniony podmiot, który przejmie prawa i obowiązki Strony.
6. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie warunków niniejszej Umowy skutkujące możliwością wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym.
7. Umowa i spory z niej wynikające podlegają prawu polskiemu.
8. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej Umowy lub z nią związane Strony zobowiązują się rozstrzygać w pierwszej kolejności polubownie. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporu, będzie on poddany pod rozstrzygnięcie przez sąd każdorazowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
10. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Lista załączników do niniejszej Umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna

w imieniu Zamawiającego

w imieniu Wykonawcy

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „**RODO**”, informujemy, że:

1. **[Administrator danych]** Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. (PKM S.A.) z siedzibą w Gdańsku (80-298) przy ul. Budowlanych 77, tel.: +48 58 350-11-00, e-mail: sekretariat@pkm-sa.pl.
2. **[Inspektor Ochrony Danych]** W PKM S.A. powołano Inspektora Ochrony Danych (IOD). Kontakt do IOD: adres e-mail: iod@pkm-sa.pl lub na adres siedziby Administratora.
3. **[Cel przetwarzania oraz podstawa prawna]** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - a. zawarcia, realizacji i zakończenia niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - b. wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających m.in. z przepisów o podatkach i rachunkowości tzn. rozliczenie finansowe i podatkowe (np. rozliczenie faktur lub rachunków, prowadzenie dokumentacji księgowej) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 - c. ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami z tytułu zawartej umowy, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
 - d. kontaktowania się ze Wykonawcą i jego pracownikami w sprawie realizacji umowy na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) jakim jest kontakt w celu realizacji umowy.
4. **[Odbiorcy danych]** Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty z którymi Administrator zawarł stosowne umowy w zakresie np. usług informatycznych, prawnych, archiwizacyjnych, doradczych oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. banki, sądy, organy ścigania lub instytucje państwowe, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
5. **[Okres przechowywania]** Jeżeli nie dojdzie do zawarcia Umowy, Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres do 12 miesięcy od dnia podjęcia decyzji o nie zawarciu Umowy lub przez okres wynikający z prawa zamówień publicznych. Jeżeli dojdzie do zawarcia Umowy, Pani/Pana dane będą przetwarzane do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń oraz do czasu zakończenia postępowań związanych z wykonaniem Umowy oraz przez czas wymagany przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisów podatkowych i przepisów dotyczących sprawozdawczości finansowej.
6. Podanie danych osobowych osób reprezentujących Wykonawcę jest warunkiem umownym i koniecznym w celu zawarcia i realizacji umowy.
7. W przypadku gdy jest Pani/Pan pracownikiem Wykonawcy, podanie Pani/Pana danych osobowych może być obowiązkiem wynikającym z relacji służbowej lub innej pomiędzy Panią/Panem, a Wykonawcą i jest konieczne do prawidłowej realizacji umowy.
8. **[Prawa]** Posiada Pani/Pan (jeśli przepisy odrębne nie wyłączają możliwości skorzystania z wymienionych praw):
 - a. prawo dostępu do tych danych osobowych;
 - b. prawo do sprostowania tych danych osobowych;
 - c. prawo do usunięcia danych – wyłącznie gdy zachodzą przesłanki zawarte w treści art. 17 ust. 1 RODO;
 - d. prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - e. prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

W celu realizacji Pani/Pana praw prosimy skierować żądanie na adres e-mail: iod@pkm-sa.pl lub pocztą na adres siedziby Administratora.

9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Administratora jest niezgodne z RODO.
10. **[Brak profilowania]** Pani/Pana dane osobowe nie są i nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO.
11. **[Źródło danych]** Źródłem pochodzenia danych jest strona umowy.
12. **[Kategorie przetwarzanych danych]** Kategorie przetwarzanych danych osobowych w przypadku właścicieli i osób reprezentujących stronę umowy mogą zawierać dane zawarte w rejestrach publicznych np. KRS oraz CEIDG, a w przypadku osób realizujących umowę: imię i nazwisko, stanowisko i służbowe dane kontaktowe lub inne wskazane przez stronę umowy dane osobowe.
13. **[Przetwarzanie danych poza EOG]** Pani/Pana dane nie będą przekazywane poza obszar EOG.