

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Olsztynie, w dniu ... .. r. pomiędzy:  
Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie  
z siedzibą przy ul. Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn,  
utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-  
Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762)  
NIP: 739 30 33 097, REGON: 510 884205,  
zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:  
Kancelarz – dr inż. Aleksander Socha

a

firmą..... z siedzibą .....

NIP: ....., REGON: .....

zwaną dalej „Sprzedawcą”, którego reprezentuje:

..... – .....

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego nr 186/2020/PN/DZP realizowanego na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm) oraz następstwem dokonanego przez Zamawiającego w dniu ..... wyboru oferty w przetargu nieograniczonym.

### § 1

#### Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa wraz z instalacją i szkoleniem fabrycznie nowej aparatury badawczej i laboratoryjnej dla Wydziału Nauki o Żywności Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie w ramach projektu nr RPWM.01.01.00-28-0002/17-00 pt. „Innowacyjność technologii żywności wysokiej jakości” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej RPO WiM 2014-2020
2. W ramach niniejszej umowy Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć ..... (wymienić nazwę, model urządzenia) o parametrach szczegółowo określonych w ofercie Sprzedawcy, której opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik do niniejszej umowy.
3. Integralną częścią umowy jest oferta Sprzedawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
5. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

### §2

#### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność przedmiotu umowy określonego w § 1 ust 1, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać i zapłacić Sprzedawcy cenę.
2. Wydanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 nastąpi w terminie .....

### §3

#### Cena i warunki płatności

1. Cena, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi:  
Część nr .....

- Cena brutto: ..... w tym obowiązujący podatek VAT (słownie: .....).
2. Powyższa cena obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
  3. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży na podstawie wystawionej faktury.
  4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, przyjętego jako kompletny, sprawny technicznie i bez wad.
  5. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę, wskazywać musi numer umowy, z której wynika płatność. Do faktury należy dołączyć kopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy o którym mowa w § 4 ust. 6.
  6. Nazewnictwo zastosowane w fakturze, musi być zgodne z nazewnictwem asortymentu zastosowanym przez Zamawiającego w SIWZ oraz protokołem odbioru.
  7. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru.
  8. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży przelewem na konto wskazane przez Sprzedawcę, w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
  9. Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust. 5 i 6.
  10. Zamawiający umożliwia Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://efaktura.gov.pl/>.
  11. Zapłata za usługę nastąpi przelewem, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze znajdujące się na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### §4

##### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Przedmiot umowy będzie dostarczony przez Sprzedawcę. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
2. Przedmiot umowy dostarczony będzie Zamawiającemu na koszt i ryzyko Sprzedawcy.
3. Dostarczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego (z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem).
4. Dostawa przedmiotu zamówienia może odbywać się wyłącznie od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00.
5. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, iż będzie sprawny, kompletny i pozbawiony wad.
6. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.
7. Sprzedawca dostarczy, zainstaluje i uruchomi przedmiot umowy na własny koszt i przy użyciu własnych środków transportu do siedziby Zamawiającego, ponosząc także koszt załadunku i rozładunku oraz ubezpieczenia podczas transportu.
8. Instalacja w istniejących warunkach rozkładu pomieszczeń, możliwych dróg transportowych przedmiotu umowy, odbędzie się w miejscu wskazanym, przez Zamawiającego i obejmować będzie:
  - a) wniesienie i rozładowanie,
  - b) montaż i instalację (w zakresie części nr 5),

- c) szkolenie pracowników wedle warunków opisanych w § 5 niniejszej umowy.
9. Wraz z protokołem odbioru, Sprzedawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:

- a) karty Gwarancyjne w formie pisemnej;
- b) instrukcja obsługi przedmiotu umowy w języku polskim;
- c) niezbędna dokumentacja techniczna przedmiotu umowy;

## §5

### Szkolenie pracowników

1. W ramach realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkolenia z obsługi, konserwacji oraz funkcjonowania przedmiotu zamówienia. Szkolenie odbędzie się w terminie uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego. Miejsce wykonania szkolenia: jednostki organizacyjne UWM w Olsztynie..

## §6

### Warunki gwarancji i serwisu

1. Sprzedawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym, bez dodatkowych opłat za transport i dojazd.
2. Sprzedawca zobowiązuje się, w okresie gwarancji, do świadczenia usług serwisu gwarancyjnego oraz usług serwisowych w zakresie przeglądów technicznych wynikających z konieczności przestrzegania instrukcji używania w szczególności wykonywanie napraw, konserwacji, działań serwisowych, aktualizacji oprogramowania, przeglądów, regulacji, kalibracji, wzorcowań, sprawdzeń i kontroli bezpieczeństwa wyrobu oraz prowadzenia dokumentacji z wykonanych napraw, konserwacji, działań serwisowych, aktualizacji oprogramowania, przeglądów, regulacji, kalibracji, wzorcowań, sprawdzeń i kontroli bezpieczeństwa wyrobu. Dodatkowo Sprzedawca zapewni bezpłatne aktualizacje bazy danych w okresie gwarancji.
3. Termin gwarancji wynosi: ..... od daty odbioru.
4. W przypadku wymiany przedmiotu umowy lub ich elementów stanowiących przedmiot niniejszej umowy w okresie gwarancji, gwarancja ulega wydłużeniu o kolejnych .....odpowiednio na wymieniony przedmiot umowy lub jego elementy.
5. Serwis gwarancyjny prowadzić będzie: .....
6. Strony ustalają, że czas podjęcia czynności serwisu gwarancyjnego wynosi 48 godzin od chwili zgłoszenia w dni robocze od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych pracy.
7. Czas napraw gwarancyjnych oraz przeglądów technicznych wynosi maksymalnie 3 dni robocze od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych pracy.
8. W uzasadnionych przypadkach w okresie gwarancyjnym naprawy mogą być dokonywane poza miejscem dostawy przedmiotu umowy bez poniesienia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Sprzedawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
11. Sprzedawca zapewnia, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

## §7

### Przedstawiciele stron

1. Osoby odpowiedzialne sprawowanie nadzoru nad realizacją niniejszej umowy i współpracę pomiędzy stronami niniejszej umowy :
  - a) po stronie Zamawiającego: .....

b) po stronie Sprzedawcy: .....

## §8

### Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1,
  - b) za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 2 w wysokości 0,4% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy,
  - c) za opóźnienie w podjęciu działań serwisu od chwili zgłoszenia usterki w wysokości 0,2% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia zgłoszenia przez osobę wyznaczoną do sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy;
  - d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,2% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na naprawę.
2. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Sprzedawca ma prawo żądać zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokościach ustawowych.
3. Kary umowne mogą zostać potrącone z kwoty określonej w §3 ust. 1.
4. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## §9

### Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:
  - a) gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - b) w przypadku niewywiązania się przez Sprzedawcę z postanowień niniejszej umowy – terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może odstąpić od części umowy na zasadach określonych w ust 1 i 2. W przypadku częściowego odstąpienia od umowy Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny za niezrealizowaną część umowy.

## §10

### Inne postanowienia umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy w następujących okolicznościach:
  - a) konieczności zmiany terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy i nie wynika ona z winy Sprzedawcy.



- b) konieczności zmiany terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
  - c) W sytuacji zmiany cen w przypadku, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego, tzn. na cenę niższą, na pisemny wniosek jednej ze stron;
  - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
  - e) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności np. działanie siły wyższej
3. W przedstawionych powyżej przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowy termin realizacji.
  4. W oparciu o art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień niniejszej umowy, dotyczące:
    - a) zmiany modelu oferowanego sprzętu spowodowanej niedostępnością na rynku urządzenia wskazanego w ofercie, wynikającej z zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku tego urządzenia - na inny sprzęt posiadający co najmniej takie parametry jak urządzenie niedostępne na rynku;
    - b) zmiany modelu oferowanego sprzętu spowodowanej wprowadzeniem przez producenta nowej wersji produktu charakteryzującego się co najmniej takimi samymi parametrami technicznymi jak urządzenie wskazane w ofercie.
  4. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionej w pust. 4 pkt. a) lub b) strony ustalają nowy zakres przedmiotu umowy o parametrach technicznych i innych właściwościach nie gorszych (tj. identycznych lub lepszych) od obowiązujących. Zmiana w umowie nie prowadzi do zwiększenia wynagrodzenia Sprzedawcy w stosunku do wynagrodzenia określonego w umowie. Sprzedawca wraz z prośbą o umożliwienie zastąpienia urządzenia zobowiązuje się do dostarczenia uzasadnienia oraz oświadczenia producenta lub dystrybutora sprzętu o braku dostępności sprzętu komputerowego zgodnego z umową.
  5. W przypadku zaistnienia którejs z wymienionych okoliczności, strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu umowy.
  6. Wszelkie zmiany zapisów umowy winny być dokonywane w formie pisemnej (aneksu do umowy).

## §11

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**SPRZEDAWCA**