

Rozdział II. Projektowane postanowienia umowy

UMOWA nr ____ NB.DZ-DK.Db.263.17.2024

zawarta w dniu _____ w _____ pomiędzy:

Nad Biebrzą Sp. z o.o., z siedzibą w Sokółce, przy ul. Torowej 12,16-100 Sokółka, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0001022373, REGON: 524609050, NIP: 5451826503, kapitał zakładowy: 5 000,00zł

(Nazwa, siedziba, adres, KRS, NIP; REGON, kapitał zakładowy)

tel. _____ 085 71189 09 _____ faks _____ 085 71122 29 _____ e-mail: _____ sekretariat@nadbiebrza.pl _____

zwanym w dalszej części umowy "**Zamawiającym**", reprezentowanym przez Zarząd w osobach,

Grzegorz Pul – Prezes Zarządu

Dariusz Lipski – Zastępca Prezesa Zarządu

a

(Nazwa, siedziba, adres, KRS, NIP; REGON, kapitał zakładowy)

tel. _____ faks _____ e-mail: _____

dostawcą, zwanym w dalszej części umowy "**Wykonawcą**", reprezentowanym przez:

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”, o następującej treści:

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

§ 1

- Umowa zostaje zawarta w rezultacie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 1) i rozstrzygniętego w dniu _____, zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwaną dalej „*Ustawą*”.
- Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, zwany również przedmiotem zamówienia pn.: „**Dostawa drobnego wyposażenia tworzonej poradni POZ na potrzeby NAD BIEBRZĄ Sp. z o.o. w ramach realizacji inwestycji pn. Modernizacja infrastruktury społecznej w Powiecie Sokólskim część 3 zamówienia**”
- Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa drobnego wyposażenia, na potrzeby Nad Biebrzą Sp. z o.o. z siedzibą w Sokółce.
- Sukcesywna dostawa polega na stopniowej dostawie drobnego wyposażenia do poradni POZ, to znaczy dostawie w zależności od aktualnych potrzeb Zamawiającego, zgłaszanych Wykonawcy w przewidzianych w umowie trybach i terminach.
- Wielkość i opis dostawy zawiera odpowiednio zestawienia asortymentowo – ilościowe określone odpowiednio Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy (Załącznik asortymentowo – cenowy), stanowiącym jej integralną część.
- Szczegółowy zakres dostawy oraz obowiązki i uprawnienia stron Umowy określają następujące dokumenty, które będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy, w następującej kolejności:
 - Oferta Wykonawcy,
 - Dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia.

REALIZACJA DOSTAWY, ODBIORY

§ 2

Odbiór przedmiotu umowy będzie odbywał się w następującym trybie i według poniższych zasad.

- 1) Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym ustala szczegóły realizacji dostaw w tym:
 - a) czas dostawy rozumiany jako termin dostawy nie dłuższy niż 10 dni od złożenia pisemnego zapotrzebowania (zgodnie z ofertą Wykonawcy), przy czym co do zasady dostawa przedmiotu umowy realizowana jest w dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku) w godzinach 8:30 - 13:00;
 - b) miejsce dostawy – ul. Torowa 12, 16-100 Sokółka
 - c) sposób odbioru, przy czym co do zasady Wykonawca zobowiązany jest do dostawy przedmiotu umowy własnym transportem oraz zapewnia jego rozładunek przy użyciu środków rozładunku Wykonawcy (np. HDS, wózek widłowy, wózek paletowy, winda samochodowa) i wniesienie do pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego
 - d) z odbioru dostawy i montażu przedmiotu umowy, strony sporządzą Protokół zdawczo – odbiorczy, podpisany przez obie strony umowy Protokół zdawczo – odbiorczy stanowi załącznik do faktury
- 2) Wykonawca, na minimum 24 h przed planowaną dostawą, powiadomi o tym fakcie, tj. o przewidywanym terminie dostawy Zamawiającego drogą mailową na adres sekretariat@nadbiebrza.pl lub telefonicznie na nr 733 077 379.
- 3) Dostawa i ewentualne przechowywanie przedmiotu umowy odbywa się transportem i w miejscach spełniających warunki określone w wymaganiach producenta dla transportu i przechowywania przedmiotu dostawy. Jednocześnie Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady i szkody przedmiotu umowy powstałe w czasie transportu do miejsca dostawy lub wynikałe ze sposobu przechowywania.
- 4) Przedmiot umowy musi być:
 - a) fabrycznie nowy,
 - b) być nowy, nieużywany, pełnowartościowy, niewadliwy, kompletny, wyposażony we wszystkie elementy niezbędne do dopuszczenia do użytku,
 - c) być wolny od wad fizycznych i prawnych,
 - d) być wolny od jakichkolwiek obciążeń,
 - e) nie być objęty prawami osób trzecich i nie być przedmiotem żadnego postępowania lub zabezpieczenia,
 - f) posiadać wszystkie określone przez producenta cechy pozwalające na stwierdzenie jego legalności takie jak etykiety, atesty, certyfikaty itp.,
 - g) wyposażony w wymagane przepisami prawa stosowne dokumenty umożliwiające korzystanie z niego zgodne z prawem,
 - h) spełniać wszelkie wymagania jakościowe i normy przewidziane obowiązującymi przepisami,
 - i) spełniać wymogi i warunki zapisane na etapie procedury przetargowej w Specyfikacji Warunków Zamówienia dla przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia i niniejszej umowy,
 - j) zapakowany i dostarczony w oryginalnych opakowaniach oznakowanych nazwą producenta/importera oraz opisem zawartości,
 - k) spełniać wymogi i warunki niniejszej umowy.
- 5) Upoważnione osoby ze strony Zamawiającego, dokonają odbioru dostarczonego przez Wykonawcę przedmiotu umowy w ten sposób, że po sprawdzeniu go pod względem ilościowym i jakościowym, strony, sporządzą i podpiszą „Protokół zdawczo- odbiorczy, na którym naniosą ewentualne uwagi.
- 6) Każdorazowo upoważnione osoby ze strony Zamawiającego w trakcie dostawy danej partii przedmiotu umowy dokonają sprawdzenia dostarczonego przedmiotu umowy pod względem jego zgodności z Opisem przedmiotu zamówienia.
- 7) Zamawiający dopuszcza realizację dostawy przez Wykonawcę systemem zleconym na koszt Wykonawcy (np. firma kurierska), z zastrzeżeniem, iż realizacja dostawy systemem zleconym powinna zapewnić wniesienie przedmiotu umowy do pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego oraz dać Zamawiającemu możliwość rozpakowania i sprawdzenia dostarczanego przedmiotu umowy pod względem ilościowym i jakościowym oraz zgodności z umową, w czasie zapewniającym Zamawiającemu rzetelne przyjęcie towaru.
- 8) Wykonawca bądź jego przedstawiciel jest zobligowany w każdym przypadku do obecności przy odbiorze w miejscu dostawy. Nieobecność Wykonawcy bądź jego przedstawiciela ma ten skutek, że sporządzony jednostronnie tylko przez Zamawiającego „Protokół zdawczo - odbiorczy" zostanie podpisany jednostronnie przez Zamawiającego i następnie przekazany Wykonawcy.

- 9) Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady fizyczne przedmiotu umowy lub niezgodność w stosunku do złożonego zamówienia co do ilości lub rodzaju asortymentu, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu zamówienia i żądać jego wymiany na przedmiot wolny od wad i odpowiadający złożonemu zamówieniu. Wykonawca zobowiązany jest do odebrania zwróconego przez Zamawiającego wadliwego i/lub nieprzyjętego przedmiotu umowy.
- 10) Wady i niezgodności Wykonawca zobowiązuje się usunąć na własny koszt i dostarczyć przedmiot zamówienia wolny od wad i niezgodności w terminie 7 dni roboczych od dnia odmowy odbioru pierwotnej dostawy. Termin ten może zostać wydłużony na pisemny i uzasadniony wniosek Wykonawcy.
- 11) Podpisanie „Protokołu zdawczo - odbiorczego” lub „Dokumentu WZ” nie oznacza potwierdzenia braku innych, a nieujawnionych wad fizycznych i prawnych przedmiotu zamówienia.
- 12) Podpisanie przez strony „Protokołu zdawczo - odbiorczego” lub jest podstawą do wystawienia faktury.
- 13) Wykonawca odbierze opakowania zwrotne (w szczególności europalety) w terminie 1 miesiąca od dostawy.

OBOWIĄZKI, OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA WYKONAWCY

§ 3

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oferowanej dostawy.
2. Wykonawca realizując przedmiotową dostawę gwarantuje wysoką jakość, niezmiennosc cech oraz jednolitość zaofiarowanego w ofercie asortymentu przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia, tj. dostarczony asortyment objęty umową jest fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz posiada wymagane przepisami prawa atesty, certyfikaty, świadectwa jakości oraz spełnia wszystkie wymagania norm określonych obowiązującym prawem.
4. Wykonawca potwierdza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia, doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny i osobowy do realizacji przedmiotu umowy oraz że znajduje się w sytuacji finansowej, pozwalającej na zrealizowanie umowy z należytą starannością.
5. Wykonawca zapewnia wymagany przepisami nadzór na realizacją przedmiotu zamówienia
6. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy.
7. W przypadku dostawy i montażu przedmiotu umowy pompy ciepła i instalacji fotowoltaicznej Wykonawca zobowiązany jest przekazać instalację kompletną, zdatną do użytkowania, wykonaną zgodnie z dokumentacją techniczną, wiedzą techniczną i instrukcjami oraz wytycznymi montażu producentów zainstalowanych urządzeń i materiałów.
8. Wykonawca oświadcza, iż przed odbiorem przedmiotu zamówienia dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów zapewniających możliwość zgodnego z przepisami prawa wdrożenia do użytkowania przedmiotu zamówienia, w tym zapewniających użytkowanie przedmiotu zamówienia spełniającego wymagania instytucji kontrolnych.
9. Wykonawca oświadcza, iż na swój koszt usunie wady i usterki zakwestionowane przez instytucje kontrolne dopuszczające do użytkowania przedmiot zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu pełną dokumentację techniczną oraz aktualne certyfikaty dopuszczenia wszystkich zainstalowanych urządzeń oraz wbudowanych materiałów z oświadczeniem Wykonawcy o ich wbudowaniu do wykonywanej instalacji, wszystkie protokoły z przeprowadzonych, wymaganych badań i pomiarów; instrukcja obsługi i eksploatacji z harmonogramem i zakresem wymaganych przeglądów oraz czynności konserwacyjnych.
11. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu zamówienia w terminie i na zasadach określonych niniejszą umową.
12. Wykonawca przed dokonaniem odbioru dostawy z montażem przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do uporządkowania przez siebie miejsca realizacji dostawy z montażem
13. Komplet deklaracji właściwości użytkowych i kart charakterystyki lub dokumentów równoważnych na wszystkie produkty stanowiące przedmiot dostawy Wykonawca przekaze Zamawiającemu przed dostawą.
14. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu zamówienia w terminie i na zasadach określonych niniejszą umową.
15. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: przepisów BHP i ppoż.
16. Wykonawca zobowiązuje się kontaktować z Zamawiającym we wszelkich niezbędnych sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.

OBOWIĄZKI, OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji przedmiotowej umowy.

2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu zamówienia, tj. dostarczonego asortymentu objętego umową zgodnego z Opismem Przedmiotu Zamówienia, fabrycznie nowego, wolnego od wad fizycznych i prawnych.
3. Zamawiający oświadcza, że zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w umowie.
4. Zamawiający uprawniony jest do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy, wynikających z umowy.
5. Zamawiający w przypadku wad i niezgodności przedmiotu zamówienia uprawniony jest do żądania od Wykonawcy usunięcia na własny koszt i dostarczenia przedmiotu zamówienia wolnego od wad i niezgodności.

TERMINY

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości dostawy w terminie do **60 dni od podpisania umowy, tj. do dnia.....**
2. Realizacja dostaw odbywać się będzie sukcesywnie na podstawie zamówień składanych drogą elektroniczną na adres Wykonawcy e-mail _____ lub telefonicznie na nr telefonu _____ w zależności od potrzeb Zamawiającego, aż do wyczerpania limitu umownego objętego niniejszym zamówieniem lub upływem terminu na jaki zostaje zawarta umowa z zastrzeżeniem obowiązku zrealizowania zamówienia podstawowego.
3. Zamawiający każdorazowo skieruje do Wykonawcy zamówienie, w którym sprecyzuje, które z artykułów i w jakich ilościach należy dostarczyć w ramach danego zamówienia.
4. Przyjmuje się, iż szacowana liczba zamówień realizowana będzie nie częściej niż raz w tygodniu.
5. Za zgodą Wykonawcy zamówienia mogą być składane częściowo.
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji poszczególnych dostaw w terminie do 10 dni od dnia zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego.
7. Termin dostawy poszczególnych produktów w ramach jednego zamówienia może zostać wydłużony na pisemny i uzasadniony wniosek Wykonawcy.
8. Terminy dostawy całości przedmiotu umowy nie może przekroczyć terminu określonego w ust. 1.

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

§ 6

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy, tj. dostaw objętych zamówieniem podstawowym oraz dostaw objętych zamówieniem opcjonalnym, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe:
 - a) brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł);
 - b) podatek VAT 23% w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł);
 - c) netto w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł)zgodnie z wynikiem postępowania z dnia _____
2. Za wykonanie dostaw objętych zamówieniem podstawowym będących przedmiotem umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe:
 - a) brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł);
 - b) podatek VAT 23% w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł);
 - c) netto w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł)zgodnie z wynikiem postępowania z dnia _____
3. Za wykonanie dostaw objętych zamówieniem opcjonalnym będących przedmiotem umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe:
 - a) brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł);
 - b) podatek VAT 23% w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł);
 - c) netto w wysokości _____ zł (słownie: _____ zł)zgodnie z wynikiem postępowania z dnia _____
4. Wartością końcową umowy będzie wartość faktycznie zrealizowanego i przyjętego przedmiotu umowy.
5. Wartość wystawionych faktur w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć wartości brutto umowy określonej w ust. 1

6. Wysokość cen jednostkowych przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1 (Załącznik asortymentowo-cenowy) do niniejszej umowy.
7. Ceny jednostkowe poszczególnych pozycji asortymentowych określonych na fakturze VAT muszą być identyczne z cenami jednostkowymi poszczególnych pozycji asortymentowych określonych w Załączniku nr 1 (załącznik asortymentowo – cenowy) do niniejszej umowy.
8. W przypadku zamówień objętych prawem opcji, dostawy będą realizowane po tych samych cenach i na tych samych zasadach co zamówienie podstawowe.
9. Wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiotu umowy obejmuje wszelkie koszty, które poniesie Wykonawca, w tym w szczególności koszty transportu, opakowania, załadunku, rozładunku, opłaty, podatki, cła itp.
10. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę w okresach miesięcznych, na koniec danego miesiąca. Podstawą wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany Protokół zdawczo – odbiorczy lub Dokument WZ dostarczonego w tym okresie przedmiotu zamówienia.
11. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego, na konto Wykonawcy Nr _____ w Banku _____ mechanizmem podzielonej płatności w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT, brak protokołu odbioru, spowodują naliczenie ponownego 30 – dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
12. Za dzień płatności strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego.
13. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli w banku Zamawiającego została wydana przez niego dyspozycja dokonania przelewu bankowego z rachunku Zamawiającego.
14. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Wykonawca ma prawo wystąpić do Zamawiającego o zapłatę odsetek ustawowych, zgodnie z obowiązującym prawem. Zamawiający wypłaci należne odsetki ustawowe na wezwanie Wykonawcy, dokonane bez zbędnej zwłoki.
15. Wykonawca na fakturze umieszcza dane odpowiednio:
 - 1) w polu „Nabywca”- Nad Biebrzą Sp. z o.o., ul. Torowa 12, 16 -100 Sokółka, NIP 5451826503;
 - 2) dotyczy Umowy nr _____ z dnia _____.

PRAWO OPCJI

§ 7

1. Zamawiający realizując postanowienia niniejszej umowy będzie mógł korzystać z prawa opcji.
2. Realizacja zamówienia objętego prawem opcji jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego.
3. Zamawiający będzie mógł korzystać z prawa opcji przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Minimalna (gwarantowana) ilość dostawy, a także maksymalna wielkość tej dostawy, która jest sumą ilości zamówienia objętego zamówieniem podstawowym i opcjonalnym, w tym wymagania dotyczące przedmiotu dostawy i warunki realizacji tejże dostawy zawiera Opis przedmiotu zamówienia oraz postanowienia niniejszej umowy.
5. Każdorazowo warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli Zamawiającego wykonania zamówienia w ramach prawa opcji z określeniem zakresu realizacji zamówienia udzielanego w ramach prawa opcji.
6. Wykonawca nie może odmówić realizacji prawa opcji, z zastrzeżeniem, iż zostało ono uruchomione w terminach przewidzianych w niniejszej umowie. Odmowa realizacji zamówienia z prawa opcji uruchomionego w terminie skutkuje częściowym odstąpieniem od umowy i naliczeniem kar umownych
7. Każdorazową wielkość, termin oraz miejsce dostawy określi w formie pisemnej zlecenie sporządzone przez Zamawiającego.
8. Zamawiający przekaże w formie pisemnej informację Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji, o której mowa w ust. 1.
9. Strony ustalają, dla zachowania skuteczności poinformowania Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji, wystarczającym może być pisemne zlecenie sporządzone przez Zamawiającego wysłane drogą mailową.
10. Niewykorzystanie przez Zamawiającego uprawnień przewidzianych w § 7 ust. 1 nie rodzi żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy.

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ DOSTAWY

§ 8

1. Osobą upoważnioną do koordynacji przebiegu realizacji zamówienia ze strony Zamawiającego jest: _____, tel. _____

2. Osobą upoważnioną do koordynacji przebiegu realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy jest: _____, tel. _____
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za koordynację i realizację zamówienia wymaga zawiadomienia drugiej Strony na piśmie lub za pośrednictwem poczty e-mail. Zawiadomienie zawiera treści określone w niniejszym paragrafie. Zmiana tych osób nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I JEJ WYPOWIEDZENIE

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Ustawy,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Ustawy,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych dostaw oraz zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Strony zachowują wzajemne świadczenia prawidłowo spełnione do dnia odstąpienia od umowy. Wykonawca może żądać jedynie zapłaty wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.
6. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień przewidzianych w przepisach ustawy Pzp, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadkach i w sposób określony ustawą Kodeks cywilny, w szczególności w przypadku zwłoki Wykonawcy w dostawie przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 niniejszej umowy trwającej co najmniej 14 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od upływu 14. dnia zwłoki.
7. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które uniemożliwiają prowadzenie robót nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

PODWYKONAWSTWO

§ 10

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

KARY UMOWNE

§ 11

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej z tytułu:

- 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt a) w wysokości 0,2 % wartości brutto Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w ponownej dostawie niewadliwego przedmiotu umowy tj. przekroczenia terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt a) - w wysokości 100 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego niniejszą umową w § 6 ust. 2 pkt a),
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego niniejszą umową w § 6 ust. 2 pkt a),
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany: w wysokości 100,00zł, za każdy taki przypadek.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłacenia kary umownej z tytułu:
- 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego niniejszą umową w § 6 ust. 2 pkt a).
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego niniejszą umową w § 6 ust. 2 pkt a).
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego niniejszą umową w § 6 ust. 2 pkt a).
4. W przypadku naliczania kar umownych przez Zamawiającego dla Wykonawcy będzie to miało odbicie protokolarne i będzie podstawą dla Zamawiającego do wystawienia Noty Księgowej, obciążającej Wykonawcę naliczonymi karami umownymi, płatnej w terminie 7 dni licząc od daty jej wystawienia.
5. Odmowa podpisu Wykonawcy na protokole nie wstrzyma procesu naliczania kar umownych.
6. Niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych wstrzyma wypłatę płatności przez Zamawiającego za przedmiot umowy do czasu wywiązania się z obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych.
7. Naliczone kary umowne Wykonawca wpłaci Zamawiającemu przelewem na jego konto bankowe.
8. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić należności z tego tytułu z kwoty wynagrodzenia należnego za przedmiot umowy.
9. W zakresie niepokrytym przez kary umowne Wykonawca odpowiada do wysokości szkody rzeczywistej.
10. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych

DOPUSZCZALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie uregulowanym w art. 454 i art. 455 Ustawy Prawo zamówień publicznych, a nadto określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy.
- 1) W zakresie terminu wykonania Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Za „siłę wyższą” warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: pożar, powódź i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, niekorzystne warunki atmosferyczne, ogłoszenie zagrożenia stanu pandemicznego i ograniczenia w poruszaniu z niego wynikające;
 - b) zaistnienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
 - c) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia opracowań projektowych;
 - d) przekroczenia przez organy administracji publicznej przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, w tym w kodeksie postępowania administracyjnego;
 - e) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - f) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany będą korzystne dla Zamawiającego;

- g) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;
 - h) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;
 - i) odkrycia zabytków lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony,
 - j) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów, znalezisk o znaczeniu historycznym lub archeologicznym bądź też przedstawiające znaczną wartość, utrudniających wykonanie niniejszej umowy na warunkach w niej przewidzianych,
 - k) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na termin realizacji niniejszej umowy.
- 2) W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu ww. sytuacji i jej wpływie na harmonogram, pod rygorem wygaśnięcia roszczenia. Zamawiający jest zobowiązany do przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od otrzymania powiadomienia Wykonawcy
- 3) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1), termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.
- 4) Na etapie realizacji Umowy Strony dopuszczają możliwość zmiany podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 Ustawy Prawo zamówień publicznych, za pomocą, których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku zaproponowany nowy Podwykonawca, zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotychczasowy Podwykonawca. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy
- 5) Zmiany osób funkcyjnych odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy mogą nastąpić w przypadku:
- a) zmiany osób realizujących przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, Prawo geologiczne i górnicze lub w innych ustawach, spełniające warunki udziału w postępowaniu;
 - b) zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym warunki udziału w postępowaniu.
- 6) Pozostałe okoliczności mogące skutkować możliwością zmiany umowy:
- a) w przypadku zaistnienia okoliczności związanymi z COVID-19 dopuszczalne zmiany postanowień umowy dotyczą w szczególności:
 - aa) zmiany terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - ab) zmiany sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - ac) zmiany zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy
 - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy;
 - b) omyłki rachunkowej lub pisarskiej;
 - c) zmiana prawa podatkowego w zakresie stawki podatku VAT;
 - d) zmiana w zakresie sposobu i formy dostarczania faktury VAT, wynikająca ze zmian w obowiązujących przepisach prawa;
 - e) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - f) formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w zakresie zgodnym z przepisami Ustawy;
 - g) zastąpienie Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia nowym Wykonawcą gdy:
 - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
 - w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 Ustawy;

h) w przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 3) i 4) Ustawy.

2. Procedura zgłaszania zmiany

- 1) Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów Ustawy.
- 2) Każda ze Stron Umowy może zawnieść o jej zmianę. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
- 3) Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:
 - a) zakres proponowanej zmiany,
 - b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - c) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów Ustawy lub postanowień Umowy,
 - d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
- 4) Dowodami, o których mowa w pkt 3) lit. d) powyżej, są wszelkie dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
 - a) w odniesieniu do zmiany przedmiotu Umowy:
 - orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące koniecznością dokonania zmiany przedmiotu Umowy
 - dokument potwierdzający wady lub nieścisłości opisu przedmiotu zamówienia,
 - analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy,
 - dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy, taki jak w szczególności oferta lub korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą),
 - dokument potwierdzający zmiany w strukturze organizacyjnej Zamawiającego lub grupy kapitałowej, do której należy,
 - b) w odniesieniu do zmiany terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń:
 - wniosek o wydanie orzeczenia, decyzji, opinii, dokonanie uzgodnień itp., wraz z orzeczeniem, decyzją organu lub urzędową notatką służbową, lub innym dokumentem określającym szczególne wymagania dotyczące realizacji umowy (np. wytyczne gestorów sieci), które potwierdzają wystąpienie opóźnienia,
 - dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące wstrzymaniem realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - raport meteorologiczny za odpowiedni okres, w którym wystąpiły warunki atmosferyczne skutkujące opóźnieniem realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, a które wpływają na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu Umowy ma wpływ na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - c) w odniesieniu do zmiany wynagrodzenia:
 - dokumenty o których mowa w § 19 niniejszej umowy
- 5) Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.

- 6) W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może: zaakceptować wniosek o zmianę,
 - a) zaakceptować wniosek o zmianę,
 - b) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
 - c) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
 - d) odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
- 7) Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 8) Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg spotkania i jego ustalenia.
- 9) W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację Umowy – Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia Umowy.

GWARANCJA

§13

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia, _____ miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru.
(okres gwarancji zostanie uzupełniony zgodnie z deklaracją z oferty).
2. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy przedmiotu zamówienia, obejmującej usunięcie wad i usterek w terminie do 7 dni od dokonania zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki. W uzasadnionych i nie leżących po stronie Wykonawcy przypadkach Zamawiający po konsultacji z Wykonawcą może ustalić inny odpowiedni termin naprawy.
4. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 4 składane będzie przez Zamawiającego na piśmie na adres _____ lub na adres poczty elektronicznej _____.
5. Naprawa, o której mowa w ust. 3, odbędzie się w miejscu użytkowania przedmiotu zamówienia. Koszty dojazdów ekipy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych pokrywa Wykonawca.
6. Jeżeli Wykonawca nie dokona naprawy, o której mowa w ust. 4, w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić naprawę osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Nie powoduje to utraty praw z gwarancji i rękojmi.
7. Naprawy będą stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o jej dokonaniu.
8. W razie ponownego stwierdzenia wady, która wcześniej była naprawiana co najmniej 3 razy, Zamawiającemu będzie przysługiwać uprawnienie do wymiany naprawianych przedmiotów lub ich elementów na nowe, wolne od wad, w ramach wynagrodzenia umownego.
9. W przypadku wystąpienia wad niemożliwych do usunięcia Wykonawca zobowiązany jest do wymiany przedmiotu lub ich elementów na wolne od wad, w terminie 14 dni roboczych od momentu stwierdzenia braku możliwości usunięcia wady.
10. Do dostarczonego przedmiotu zamówienia będzie dołączona karta gwarancyjna Wykonawcy zawierająca wskazanie przedmiotu zamówienia, termin i warunki ważności gwarancji (zgodnie z umową) oraz karty gwarancyjne producentów na poszczególne elementy przedmiotu zamówienia.
11. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże przy pomocy innego dowodu - w szczególności zawartej umowy - istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
12. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

§ 14

Informacja dotycząca okoliczności związanych z wystąpieniem COVID – 19 stosownie do treści Ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 340 z późn. zm.). Stosownie do treści art. 15r.:

1. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
 - 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
 - 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - 3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1-3;
 - 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
 - 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
 - 6) okoliczności, o których mowa w pkt 1-5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- 1a. W przypadku wykonawców mających siedzibę lub wykonujących działalność związaną z realizacją umowy poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w miejsce dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 1-5, składa się dokumenty wydane przez odpowiednie instytucje w tych krajach lub oświadczenia tych wykonawców.
2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, w uzgodnieniu z wykonawcą dokonuje zmiany umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez:
 - 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy,- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
- 4a. W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, zamawiający, w uzgodnieniu z wykonawcą, może dokonać zmiany umowy zgodnie z ust. 4.
5. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia korzystniej kształtujące sytuację wykonawcy, niż wynikałoby to z ust. 4, do zmiany umowy stosuje się te postanowienia, z zastrzeżeniem, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.
6. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia dotyczące kar umownych lub odszkodowań z tytułu odpowiedzialności za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie z powodu oznaczonych okoliczności, strona umowy, o której mowa w ust. 1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 3, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.
7. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej

części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

8. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 4.
9. Przepisy ust. 7 i 8 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.
10. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii oraz związanych z nimi ograniczeń w przemieszczaniu się, umowy w sprawie zamówienia publicznego zawierane są pod rygorem nieważności w formie pisemnej, albo za zgodą zamawiającego w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
11. Przepisy ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do umów w sprawie zamówień publicznych wyłączonych ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

INFORMACJE POUFNE

§ 15

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez Wykonawcę lub będących w jego posiadaniu przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.
6. Strony Umowy zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich organizacyjnych i technicznych środków ochrony tych danych, gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą, zgodnie z przepisami i wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz.1000) lub innymi przepisami prawa polskiego.
7. Dla celów związanych z wykonywaniem Umowy istnieje konieczność wzajemnego udostępnienia danych osobowych Stron Umowy, a jeżeli ma to zastosowanie, również ich przedstawicieli, osób wskazanych do kontaktu lub osób których dane będą przetwarzane w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
8. Każda Strona oświadcza, że w celu wykonania obowiązków informacyjnych określonych w RODO osobom, których dane będą udostępnione, przedstawiona zostanie (do zapoznania się) treść klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
9. Każda ze Stron będzie przetwarzała udostępnione jej dane osobowe na własną odpowiedzialność i w zgodzie z przepisami prawa.

SPORY

§ 16

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Strony zobowiązują się wyczerpać drogę postępowania ugodowego, kierując swoje roszczenie do Strony przeciwnej.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do ustosunkowania się w formie pisemnej do roszczenia w ciągu 7 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.

4. Jeżeli Strona odmówi uznania roszczenia, nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2 lub nie wyrazi zgody na mediację, albo od mediacji odstąpi, to spór będzie rozstrzygany przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Sąd ten będzie rozstrzygał też spory, w których zawarcie ugody jest niedopuszczalne.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez strony.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy:
 - 1) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.),
 - 2) Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.),
 - 3) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1062 ze zm.).
3. Zmiany umowy dla swej skuteczności wymagają zachowania formy pisemnej.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron Umowy.
5. Załączniki.
 - 1) Załącznik nr 1 do umowy – Załącznik asortymentowo – cenowy.
 - 2) Załącznik nr 2 do umowy Karta Gwarancyjna
 - 3) Załącznik nr 3 do umowy - „Obowiązek informacyjny”.

Zamawiający

Wykonawca

załącznik nr 1 do Umowy

ZAŁĄCZNIK ASORTYMENTOWO - CENOWY

załącznik nr 2 do Umowy

Zał. nr 2 KARTA GWARANCYJNA

WZÓR

Karta Gwarancyjna dotyczy przedmiotu umowy nr ____ NB.DZ-DK.Db.263.15.2024 z dnia _____, zawartej pomiędzy: *Nad Biebrzą Sp. z o.o., z siedzibą w Sokółce, przy ul. Torowej 12,16-100 Sokółka, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0001022373, REGON: 524609050, NIP: 5451826503, kapitał zakładowy: 5 000,00zł*

a

na: Dostawa mat. bud. na potrzeby NAD BIEBRZĄ Sp. z o.o. w ramach realizacji inwestycji pn Modernizacja Infrastruktury społecznej w Powiecie Sokólskim cz 2 Termomodernizacja Ośrodka Zdrowia w Nowym Dworze

1. Wykonawca udziela gwarancji na: Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia, _____miesiący od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. (okres gwarancji zostanie uzupełniony zgodnie z deklaracją z oferty).
- 3.
4. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy przedmiotu zamówienia, obejmującej usunięcie wad i usterek w terminie do 7 dni od dokonania zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki. W uzasadnionych i nie leżących po stronie Wykonawcy przypadkach Zamawiający po konsultacji z Wykonawcą może ustalić inny odpowiedni termin naprawy.
6. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3 składane będzie przez Zamawiającego na piśmie na adres _____ lub na adres poczty elektronicznej _____.
7. Naprawa, o której mowa w ust. 3, odbędzie się w miejscu użytkowania przedmiotu zamówienia. Koszty dojazdów ekipy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych pokrywa Wykonawca.
8. Jeżeli Wykonawca nie dokona naprawy, o której mowa w ust. 3, w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić naprawę osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Nie powoduje to utraty praw z gwarancji i rękojmi.
9. Naprawy będą stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o jej dokonaniu.
10. W razie ponownego stwierdzenia wady, która wcześniej była naprawiana co najmniej 3 razy, Zamawiającemu będzie przysługiwać uprawnienie do wymiany naprawianych przedmiotów lub ich elementów na nowe, wolne od wad, w ramach wynagrodzenia umownego.
11. W przypadku wystąpienia wad niemożliwych do usunięcia Wykonawca zobowiązany jest do wymiany przedmiotu lub ich elementów na wolne od wad, w terminie 14 dni roboczych od momentu stwierdzenia braku możliwości usunięcia wady.
12. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże przy pomocy innego dowodu - w szczególności zawartej umowy - istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
13. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

Załącznik nr 3 „Obowiązek informacyjny”

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwanego dalej RODO) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm) informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy; Pełnomocnika (innej osoby reprezentującej Wykonawcę); pracownika Wykonawcy (osób wskazanych do kontaktu / realizacji umowy) jest Nad Biebrzą Sp. z o.o. z siedzibą w Sokółce, ul. Torowa 12, 16-100 Sokółka, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001022373 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON: 524609050, NIP: 5451826503, kapitał zakładowy 5 000,00 zł, tel. 85 711 89 09, 85 711 89 10, email: sekretariat@nadbiebrza.pl, reprezentowany przez Zarząd, zwany dalej Administratorem.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pan/Pani kontaktować pod adresem e-mail: iod.r.andrzejewski@szkoleniaprawnicze.com.pl lub pisemnie na adres Administratora. Funkcję tę sprawuje: Rafał Andrzejewski.
3. Dane osobowe:

<p>Wykonawcy będą przetwarzane w celu zawarcia oraz realizacji umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest zawarta ze Wykonawcą umowa lub działania prowadzące do zawarcia takiej umowy (art. 6 ust. 1. lit b RODO).</p> <p>Dane osobowe będą przetwarzane także w celu wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze związanych z rachunkowością, prawem podatkowym (w celu rozliczenia za wykonaną usługę itp.), na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz inne akty prawne, a także w celach archiwalnych (po ustaniu celu pierwotnego) – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z właściwymi przepisami szczególnymi. Dane mogą być przetwarzane (w przypadku konieczności) w celu dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co stanowi uzasadniony interes Administratora w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f RODO.</p>	<p>a) osób reprezentujących Wykonawcę, będą przetwarzane na podstawie obowiązku prawnego, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. c RODO wynikającego z przepisów prawa określających umocowanie do reprezentowania – w zakresie ważności umów i właściwej reprezentacji stron w celu zawarcia oraz należytej realizacji niniejszej umowy. Podane tych danych jest warunkiem zawarcia umowy lub ważności podejmowanych czynności.</p> <p>b) osób wskazanych przez Wykonawcę, jako osoby do kontaktu/realizacji umowy (imię i nazwisko, służbowe dane kontaktowe, miejsce pracy) będą przetwarzane w prawnie uzasadnionym interesie, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu zawarcia oraz należytej realizacji niniejszej umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).</p> <p>Dane mogą być przetwarzane (w przypadku konieczności) w celu dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co stanowi uzasadniony interes Administratora w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f RODO.</p> <p>Dane osobowe Administrator danych pozyskał od Wykonawcy, który wskazał Pana/Panią jako osobę upoważnioną do reprezentowania / kontaktu czy realizacji umowy.</p>
--	---

4. Dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych, podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Nadto dane będą powierzone na podstawie odpowiedniego instrumentu prawnego tzw. podmiotom przetwarzającym, chodzi głównie o dostawców / serwisantów oprogramowania informatycznego / obsługę księgowo-finansową, obsługę z zakresu ochrony danych osobowych. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP Administratora.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania umowy oraz przez wymagany w świetle obowiązującego prawa okres po jej wygaśnięciu, w celu archiwizowania danych lub dochodzenia roszczeń. Dane będą przechowywane w celu archiwalnym nie dłużej niż to wynika z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii danych;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do żądania sprostowania (poprawienia) danych osobowych;

- c) prawo do usunięcia danych – przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 17 RODO,
 - d) prawo ograniczenia przetwarzania – przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 18 RODO,
 - e) prawo do przenoszenia danych osobowych – przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 20 RODO,
 - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO), sprzeciw przysługuje wobec przetwarzania przez Administratora danych w prawnie uzasadnionych celach Administratora z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją.
 - g) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych),
7. Dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22.
8. Podanie danych osobowych Wykonawcy jest dobrowolne, jednak jest warunkiem zawarcia i realizacji umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.

Tutaj dowiesz się więcej na temat prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych:

Przysługuje Pani/Panu:

- prawo do wniesienia sprzeciwu z uwagi na szczególną sytuację. Sprzeciw przysługuje wobec przetwarzania przez Administratora danych w prawnie uzasadnionych celach Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją. Powinna/-ien Pani/Pan wtedy wskazać nam szczególną sytuację, która Pani/Pana zdaniem uzasadnia zaprzestanie przez nas przetwarzania objętego sprzeciwem. Przystaniemy przetwarzać Pani/Pana dane w tych celach, chyba że wykażemy, że istnieją ważne, prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania, nadrzędne wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności lub też że Pani/Pana dane są nam niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Jeżeli zgodnie z oceną Administratora Pani/Pana interesy będą ważniejsze od interesów Administratora będzie on zobowiązany zaprzestać przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w tych celach.