



Orli Staw, dnia 23 listopada 2023 roku

UA.271.1.8.2023

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja gospodarki odpadami ZKG - rozbudowa systemu energetycznego w celu wykorzystania zielonej energii oraz rozbudowa zaplecza techniczno-administracyjnego ZUOK Orli Staw”, prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 13 marca 2023 roku pod nr 2023/BZP 00133296/01

Związek Komunalny Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina” z siedzibą w Kaliszu (Zamawiający), na podstawie art. 286 ust. 1 i ust. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zmienia treść SWZ i dokonane zmiany, wskazane poniżej, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

1. Punkt II.1.2 SWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„2. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca będzie zobowiązany do wykonania w szczególności:

- 1) rozbudowy budynku administracyjnego – etap I,
- 2) rozbudowy budynku portierni/wagi – etap I,
- 3) budowy garaży i warsztatu – etap I,
- 4) budowy zbiornika biogazu – etap II,
- 5) budowy placu magazynowo – parkingowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (tj. szczelnym zbiornikiem na wody opadowe i roztopowe, szczelnym zbiornikiem na odcieki oraz drogą p.poż.) – etap II, wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w tym sieciami i instalacjami) zarówno dla etapu I, jak i etapu II, określoną w dokumentacji projektowej,
- 6) sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej i uzyskania dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.

Całość prac prowadzona będzie na czynnym obiekcie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób umożliwiający eksploatację ZUOK oraz zachowanie bezpieczeństwa pracowników ZUOK i osób przebywających na jego terenie w związku z jego działalnością.”.

2. W związku z decyzją Zamawiającego o ZMIANIE zakresu przedsięwzięcia poprzez rezygnację z realizacji agregatu kogeneracyjnego – szczytowego i stacji przygotowania biogazu oraz budynku socjalno-technicznego i bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe na placu magazynowo-parkingowym, a także w związku z decyzją o realizacji budowy garaży i warsztatu w pełnym zakresie (tj. zarówno etap I, jak i etap II budowy garaży i warsztatu) w punkcie II.12.6. SWZ wyboldowany tekst o brzmieniu:

„Wykonawca przy sporządzaniu Kosztorysu ofertowego nie bierze pod uwagę pozycji:

- 1) od 344 do 388 oraz od 533 do 668 z Przedmiaru robót dla etapu I,**
- 2) od 522 do 526 z Przedmiaru robót dla etapu II,**

które to pozycje nie wchodzi w zakres realizacji niniejszego Przedmiotu zamówienia.

Ponadto dla zakresu wskazanego w:

- 1) poz. 168 Przedmiaru robót dla etapu II, tj. ogrodzenie Obiektu nr 7 - ZBIORNIKA SZCZELNEGO NA ODCIEKI – ilość ogrodzenia do wykonania w ramach niniejszego Przedmiotu zamówienia wynosi 107,8 m,
- 2) poz. 192 Przedmiaru robót dla etapu II, tj. ogrodzenie Obiektu nr 8 - ZBIORNIKA NA WODY OPADOWE I ROZTOPOWE Z FUNKCJĄ P.POŻ. – ilość ogrodzenia do wykonania w ramach niniejszego Przedmiotu zamówienia wynosi 147,1 m”
zastępuje się tekstem o następującym brzmieniu:
„Wykonawca przy sporządzaniu Kosztorysu ofertowego nie bierze pod uwagę pozycji:
1) od 341 do 385, od 518 do 529 oraz od 555 do 564 z Przedmiaru robót dla etapu I,
2) 184, od 338 do 342 z Przedmiaru robót dla etapu II,
które to pozycje nie wchodzą w zakres realizacji niniejszego Przedmiotu zamówienia.”
3. punkt III.2.1) SWZ otrzymuje następujące brzmienie:
„1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami lub oświadczeniami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/czystemiasto> w terminie do dnia 11 grudnia 2023 roku do godz. 12:00.”.
4. punkt III.2.5) SWZ otrzymuje następujące brzmienie:
„5) Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 11 grudnia 2023 roku o godz. 12:15.”.
5. punkt III.3. SWZ otrzymuje następujące brzmienie:
„Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 9 stycznia 2024 roku.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”.
6. Zamawiający zmienia Załącznik nr 1 do SWZ – OPZ w następujący sposób:
 - a) zmienia się Kosztorys ofertowy oraz Przedmiar dla etapu I w brzmieniu zgodnym z plikami zamieszczonymi w katalogu o nazwie: KOSZTORYS_PRZEDMIAR_ETAP_I – Załącznik nr 1 do niniejszego pisma,
 - b) zmienia się Kosztorys ofertowy oraz Przedmiar dla etapu II w brzmieniu zgodnym z plikami zamieszczonymi w katalogu o nazwie: KOSZTORYS_PRZEDMIAR_ETAP_II – Załącznik nr 2 do niniejszego pisma,
 - c) zmienia się Projekt architektoniczno-budowlany dla etapu II w brzmieniu zgodnym z plikami zamieszczonymi w katalogu o nazwie: ETAP_II_PAB_II – Załącznik nr 3 do niniejszego pisma;
 - d) dodaje się rysunek:
PLANSZA_GRAFICZNA_LOKALIZACJI_OBIEKTÓW_WYŁĄCZONYCH_Z_REALIZACJI – Załącznik nr 4 do niniejszego pisma, który określa obiekty do realizacji w ramach niniejszego zamówienia.
7. W Projektowanych postanowieniach umowy – Załączniku nr 2 do SWZ:
 - 1) Ustęp drugi w paragrafie pierwszym otrzymuje następujące brzmienie:
„2. W ramach inwestycji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania:
 - 1) rozbudowy budynku administracyjnego – etap I,
 - 2) rozbudowy budynku portierni/wagi – etap I,
 - 3) budowy garaży i warsztatu – etap I,
 - 4) budowy zbiornika biogazu – etap II,
 - 5) budowy placu magazynowo - parkingowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (tj. szczelnym zbiornikiem na wody opadowe i roztopowe, szczelnym zbiornikiem na odcieki oraz drogą p.poż.) – etap II,
 - 6) sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej i uzyskania dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.”;

2) W paragrafie drugim:

a) Ustęp pierwszy otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Przekazanie Terenu budowy dla każdego zakresu, o którym mowa w § 1 ust. 2 punkty 1-3 Umowy nastąpi osobno, protokolarnie, w ciągu 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy. Przekazanie Terenu budowy dla każdego zakresu, o którym mowa w § 1 ust. 2 punkty 4-5 Umowy nastąpi osobno, protokolarnie, w ciągu 5 dni roboczych od dnia uzyskania przez Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę dla wskazanych zakresów.”,

b) Ustęp trzeci otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca wykona przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 punkty 1-3 Umowy (etap I) i uzyska dokumenty niezbędne do użytkowania go przez Zamawiającego w okresie 18 miesięcy od dnia podpisania Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu. Wykonawca wykona przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 punkty 4-5 Umowy (etap II) i uzyska dokumenty niezbędne do użytkowania go przez Zamawiającego w okresie 18 miesięcy od dnia przekazania przez Zamawiającego Terenu budowy dla tego zakresu, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.

Szczegółowy zakres rzeczowy i terminy wykonania przedmiotu Umowy określa Harmonogram rzeczowo-finansowy (zwany dalej „HRF”) sporządzony przez Wykonawcę.”;

3) Punkt pierwszy w ustępie drugim w paragrafie 5 otrzymuje następujące brzmienie:

„1) zapewnienie kierownictwa prowadzonych robót przez osobę wymienioną w § 8 ust. 3 pkt 1 Umowy w ilości co najmniej 4 dni w tygodniu, przy czym w każdym dniu pobytu w ilości co najmniej 4 godzin (Kierownik budowy będzie zobowiązany do potwierdzenia obecności na terenie budowy poprzez zbliżenie otrzymanej od Zamawiającego karty magnetycznej do czytnika rejestrującego czas obecności na terenie ZUOK Orli Staw;”;

4) Ustęp piętnasty w paragrafie dziewiątym otrzymuje następujące brzmienie:

„15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dokonania poprawek lub uzupełnień lub usunięcia wad, w szczególności jeżeli:

- 1) roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1-5 Umowy zostaną wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi, dokumentacją projektową, przepisami powszechnie obowiązującego prawa lub zasadami wiedzy technicznej;
- 2) roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1-5 Umowy zostaną wykonane z użyciem materiałów, które nie posiadają wymaganych przepisami prawa dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do stosowania w budownictwie;
- 3) a uwagi lub zastrzeżenia w ww. zakresie zostały wskazane w Protokole Odbioru Częściowego lub Protokole Odbioru Końcowego, o których mowa w niniejszym paragrafie.”;

5) Litera b w punkcie drugim w ustępie pierwszym paragrafu trzynastego otrzymuje następujące brzmienie:

„b) nie uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę dla zakresu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 4-5 Umowy w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy poprzez odpowiednie zmniejszenie przedmiotu Umowy;”.

Powyższe zmiany w części w jakiej modyfikują SWZ stają się jej integralną częścią. Pozostałe zapisy przedmiotowej SWZ pozostają bez zmian.

Załączniki do niniejszego pisma:

1. Załącznik nr 1 katalog KOSZTORYS_PRZEDMIAR_ETAP_I
2. Załącznik nr 2 katalog KOSZTORYS_PRZEDMIAR_ETAP_II
3. Załącznik nr 3 katalog ETAP_II_PAB
4. Załącznik nr 4 PLANSZA_GRAFICZNA_LOKALIZACJI_OBIEKTÓW_WYŁĄCZONYCH_Z_REALIZACJI

Z poważaniem
Przewodniczący Zarządu
Związku Komunalnego Gmin
„Czyste Miasto, Czysta Gmina”
(-)
Jan Adam Kłysz