**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**,**

Zadanie: **Projekt przebudowy szklarni dydaktycznej i namiotu foliowego**

**na Wydziale Biotechnologii i Ogrodnictwa**

Adres zadania: **al.** **29 Listopada 56B, 31-425 Kraków**

Zamawiający: **Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie**

**al. Mickiewicza 21, 31-120 Kraków**

Opracował: **Stanisław Łuczyński**

**Kwiecień 2023**

1. **Opis przedmiotu zamówienia**
   1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla remontu szklarni dydaktycznej i przyległego tunelu foliowego wraz z wymianą instalacji elektrycznych, sanitarnych i wentylacyjnych na Wydziale Biotechnologii i Ogrodnictwa Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie, przy al. 29 Listopada 46 w Krakowie.
   2. Zakres projektowania obejmuje:
2. Pozyskanie mapy do celów projektowych
3. Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie
4. Wykonanie inwentaryzacji istniejących obiektów
5. Opracowanie koncepcji technologiczno-projektowej oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego
6. W oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcję technologiczno-projektową, wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r, poz.2454 ze zm.) i uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień i pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę. Dokumentacja projektowa powinna zawierać plan BiOZ i wytyczne dla projektu organizacji placu budowy.

Przy projektowaniu projektant weźmie pod uwagę praktykowane przez specjalistyczne firmy metody wykonawstwa obiektów szklarniowych.

1. **Charakterystyczne parametry określające dotychczasowe obiekty**

2.1. Obiekt nr 1 - szklarnia

- długość 51,00 m

- szerokość 9,00 m

- wysokość w kalenicy 5,00 m

- wysokość ściany bocznej 3,00 m

2.2. Obiekt nr 2 – tunel foliowy

- powierzchnia ~ 466 m2

1. **Informacja o terenie**

Teren, na którym znajdują się dotychczasowe obiekty stanowi północną część działki nr 60/7, zlokalizowanej przy al. 29 Listopada 56B w Krakowie. Działka jest uzbrojona w podstawowe instalacje (woda, kanalizacja, instalacja elektryczna). Dojazd do obiektów z istniejącej drogi wewnętrznej.

1. **Wymagania Zamawiającego**
2. Zachowanie wymiarów nowych obiektów zgodnych z istniejącymi
3. Konstrukcja stalowo-aluminiowa
4. Szklenie dachu szkłem hartowanym
5. Szklenie ścian bocznych szkłem zwykłym, podwójne
6. Wietrzenie szklarni:

- górne, po obu stronach kalenicy

- boczne w ścianach

6) Posadzka betonowa

7) Ogrzewanie z możliwością sterowania temperaturą w różnych częściach

8) Otwierane przegrody dzielące szklarnię na trzy części

9) System cieniowania

10) Oświetlenie wegetacyjne nad stołami uprawowymi

11) Stoły uprawowe

12) Punkty poboru wody

13) Kanalizacja

14) Instalacja elektryczna oświetlenia i gniazd

15) Instalacja komputerowa do sterowania:

- zasłonami cieniująco-termoizolacyjnymi

- ogrzewaniem

- kontrolą temperatury i wilgotnością

- wietrzeniem

1. **Załączniki do części informacyjnej**

Mapa z usytuowaniem projektowanych obiektów

1. **Oczekiwany termin wykonania zamówienia:** 4 m-ce od daty zawarcia umowy