

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
BUDOWLANE BIURO INŻYNIERSKIE MARIAN SUŚNIŁO
UL. REJA 2, 66-530 DREZDENKO
tel. 502 485 501, e-mail: bbimarian@wp.pl, www.bbims.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor	Imię i nazwisko/nazwa: Gmina Kalisz Pomorski Adres: ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Miejscowość: Cybowo Kategoria obiektu budowlanego: IX
Pozostałe dane adresowe	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Kalisz Pomorski Nazwa i numer obrębu ewiden.: 0082 Cybowo Numer ewiden. działki: 1128/23

AUTOR OPRACOWANIA NR UPRAWNIENI	PODPIS DATA	AUTOR OPRACOWANIA NR UPRAWNIENI	PODPIS DATA
Projektant architektura mgr inż. arch. Jacek Kramer OKK/UpB/13/2005 - uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	06.12.2023	Sprawdzający architektura mgr inż. arch. Joanna Pawłowska LOIA/22/2006/GW – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	06.12.2023
Projektant konstrukcja inż. Marian Suśniło LUKG/0025/POOK/04- uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	06.12.2023	Sprawdzający konstrukcja inż. Dariusz Skrzypczak LBS/0077/PWOK/09 -uprawnienia do projektowania bez ograniczeń specjalności konstrukcyjno. -budowlanej	06.12.2023
Projektant instal. elektryczne inż. Jacek Hajdasz LBS/0051/POOE/12 – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	06.12.2023	Sprawdzający instal. elektryczne mgr inż. Sławomir Szadkowski LBS/0097/POOE/12 – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	06.12.2023
Projektant instal. sanitarne mgr inż. Wojciech Dymek LBS/0088/PWBS/16 uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	06.12.2023	Sprawdzający instal. sanitarne mgr inż. Jakub Mańdziej LBS/0010/PWOS/07 uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.	06.12.2023

Drezdenko 06.12.2023

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 2-24)

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności (str. 2-15)
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego (str. 16-23)
3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (str.24)

II. Część opisowa (str. 25-29)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego. (str.25)
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu. (str.25)
3. Projektowane zagospodarowanie działki. (str.25)
4. Zestawienie powierzchni. (str.26)
5. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. (str.27)
6. Wpis do rejestru zabytków i ochrona konserwatorska. (str.28)
7. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego. (str.28)
8. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. (str.28)
9. Obszary chronione i wpływ na środowisko naturalne. (str.28)
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. (str.28)
11. Obszar oddziaływania obiektu. (str.28)

III. Część rysunkowa (str. 30)

Projekt zagospodarowania terenu -część graficzna



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/G/2005

Poznań, dnia 6 grudnia 2005 roku

nr uprawnień OKK/UpB /13/2005

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Jacek Kramer

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

LUBUSKA OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

dnia 08.12.2006 r.

sygnatura akt: LOIA/22/2006/GW

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 201, dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 i Nr 169, poz. 1419), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Joanna Elżbieta Pawłowska

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący: Leon Szapowałow
Sekretarz: Wojciech Lamprecht
Członek: Bogdan Rogóż
Członek: Andrzej Łącki
Członek: Małgorzata Kłosowska



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca):

Joanna Pawłowska
Ul. Podgórna 83
68-530 Drezdenko

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

3. okręgowa rada Izby Architektów.

3. a.a.

**KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
w Gorzowie Wlkp.
ul. K. Wielkiego 10, 66-400 GORZÓW WLKP.
tel. 095/ 720 15 38, fax 095/ 720 15 37

Gorzów Wlkp. dnia 25.11.2004 r.

sygn. akt. LUKG-OKK/ UPR/ 7131 / D-25/ 2004

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016; późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna nadaje

Panu Marianowi Markowi Suśniło

inżynierowi
urodzonemu dnia 01.08.1969 r. w Dreźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny LUKG / 0025/ POOK / 04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień określony jest na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 3 z dnia 25.11.2004 r., stwierdziła, że Pan Marian Marek Suśniło posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Antoni Przybylski

Józef Krzyżanowski

PRZEWODNICZĄCY
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI
KWALIFIKACYJNEJ
w Gorzowie Wlkp.

mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują

1. Pan Marian Marek Suśniło, ul. Reja 2 ; 66-530 Dreźnie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42 ; 00-926 Warszawa
4. w/a

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane w związku z § 4 ust. 2 rozporządzeniem MGPIB **Pan Marian Marek Suśnilo** jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania:

- a) dróg wewnętrznych
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

Zgodnie z § 2 powołanego w niniejszej decyzji rozporządzenia uprawnienia te nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0034/09

Gorzów Wlkp. 28-11-2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane (Dz. U. Nr 163 poz. 1364), i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. (Dz. U. 05.96.817 z późn. zm.):

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu **Dariuszowi, Pawłowi SKRZYPCZAKOWI**
inżynierowi -budownictwo
urodzonego 08listopada 1978r. w Drezdenku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0077/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlаныmi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



Pieczęć okrągła

1. mgr inż. Marek PUCHALSKI
2. mgr Emilia KUCHARCZYK
3. mgr inż. Jerzy MINCZYK

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) Projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) Kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- c) Kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- d) Wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- e) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

2. Na mocy § 17. 1. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. Dz. U. 05.96.817 z późn. zm.), uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, lub
- 2) kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1 oraz w § 16 ust. 1 pkt 2, tj. kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu.

Otrzymują:

- 1. Pan Dariusz, Paweł SKRZYPCZAK
zam. ul. Sienkiewicza 12; 66-530 Drezdenko
- 2. Okręgowa Rada Izby w/m
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
- 4. aa.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI WYKONAWCZO-PROJEKCYJNEJ
Izby Inżynierów Budowlanych w Warszawie
mgr inż. Marek Puchalski

Gorzów Wlkp., dnia 19-11-2016r.

Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0043/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2014. 1946 j.t.) i art.12 ust.2 i ust. 3, ust. 4c pkt 2, art.14 ust.1 pkt 4 lit.b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 j.t.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014.1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan WOJCIECH PAWEŁ DYMEK

magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 01-06-1984r. w Szamocinie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LBS/0088/PWBS/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH,
WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Józef Krzyżanowski
2. inż. Andrzej Wesoly
3. mgr Emilia Kucharczyk

Orzynamy:

1. **Pan WOJCIECH PAWEŁ DYMEK**
Zam. ul. Pomorska 1; 66 -530 Drezdenko;
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Uprawnienia budowlane nadane

Panu **WOJCIECHOWI PAWŁOWI DYMEK**
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. 01-06-1984r. w Szamocinie

numer ewidencyjny LBS/0088/PWBS/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
**INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH,
WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**
bez ograniczeń

upoważniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.
- 2) uprawnienia budowlane do projektowania w danej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Józef Krzyżanowski
2. inż. Andrzej Wesoły
3. mgr Emilia Kucharczyk

Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission, including Józef Krzyżanowski, Andrzej Wesoły, and Emilia Kucharczyk.

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0008/07

Gorzów Wlkp. 01-06-2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14, ust.1, pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118.*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 83 poz. 578*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu **Jakubowi MAŃDZIJ**
magistrowi inżynierowi –inżynieria środowiska
urodzonemu 09 sierpnia 1977r. w Gorzowie Wlkp.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0010/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



Pieczęć okrągła

1. Marek PUCHALSKI
2. Emilia KUCHARCZYK
3. Jerzy MIŃCZYK

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1- 5 , art. 13 ust. 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
 - a) Projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
 - b) Kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
 - c) Kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
 - d) Wykonywania nadzoru inwestorskiego;
 - e) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;
2. Na podstawie § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie , uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak:
 - sieci, instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Lubuskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pan **Jakub MAŃDZIŃ**
zam. 66-542 Zwierzyn, ul. Wiejska 6/2
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
4. aa.



LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0055/0032/2012

Gorzów Wlkp. 24-11-2012r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 art. 14, ust. 1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.10.243.1623) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada**

Panu Sławomirowi SZADKOWSKIEMU
magistrowi inżynierowi - elektrotechnika
urodzonemu 26-07-1969r. w Siczakowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0097/POOE/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Postępowanie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



1. mgr inż. Marek PUCHALSKI
2. mgr Emilia KUCHARCZYK
3. inż. Edward WIECKOWSKI

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 2-5, art.13 ust.3 i 4 *ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością*, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
 - 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
 - 2) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

2. Na mocy § 24 ust.1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie*, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uprawniają do projektowania obiektu budowlanego bez ograniczeń takiego jak:
sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWA KOMISJA EGZAMINACYJNA
Instytut Inżynierów i Techników Budowlanych
mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pan Sławomir Szadkowiak
Zam. m. Święty Wojciech 67; 66-300 Międzyrzecz
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
4. aa.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane (Dz.U Nr 163 poz.1364), art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.10.243.1623 z późn. zm.) oraz § 12 pkt1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. Dz.U.05.96.817 z późn. zm.).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Jackowi HAJDASZOWI
inżynierowi – elektrotechnika
urodzonemu 08 lutego 1954r. w Międzyrzeczu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0051/POOE/12**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



1. mgr inż. Marek PUCHALSKI.....
2. mgr Emilia KUCHARCZYK.....
3. inż. Edward WIĘCKOWSKI.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1- 5 , art. 13 ust. 3 i 4 *ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością*, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) Projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

2. Na mocy § 24. 1. *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. (Dz.U.05.96.817 z późn. zm.)*, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

3. Na mocy § 3.1. *w w Rozporządzenia*, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
lubuska, Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pan Jacek Hajdasz
2. Zam. Bobowicko ul. Trzcielska 24; 66-300 Międzyrzecz
3. Okręgowa Rada Izby w/m
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
5. aa.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek Kramer

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **OKK/UpB/13/2005**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0554**.

Członek czynny od: 01-08-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-11-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0554-EB8E-F49B-FABC-Y813

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JOANNA ELZBIETA PAWŁOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LOIA/22/2006/GW**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0139**.

Członek czynny od: 08-11-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-06-2023 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jerzy Gołębiowski, Wiceprzewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0139-B7D4-7D6A-2ABE-36AF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LBS-PS3-EW6-2X4 *

Pan Marian Suśniło o numerze ewidencyjnym LBS/BO/2147/03
adres zamieszkania ul. Reja 2, 66-530 Drezdenko
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-13 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisarnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

 Wojciech Poręba



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym
LBS-XX2-BF2-KE9 *

Pan Dariusz Paweł Skrzypczak o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0013/10
adres zamieszkania ul. Południowa 4a, 66-530 Drezdenko
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-03 roku przez:

Tadeusz Głapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoznaczne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurom Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

✓



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze ewidencyjnym:

LBS-QT5-JDQ-AYQ*

Pan Jacek Hajdasz o numerze ewidencyjnym LBS/IE/2011/03
adres zamieszkania ul. Trzcielska 24, Bobowicko, 66-300 Międzyrzecz
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-05 roku przez:

Tadeusz Głopa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czytelności przemaszła składowa kopii w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoznaczne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

 TADEUSZ GŁOPA



Zaświadczenie

o numerze certyfikacyjnym:
LBS-3ZL-NHY-7PQ *

Pan Sławomir Szadkowski o numerze ewidencyjnym LBS/IE/2429/01
adres zamieszkania ul. Dąbrowskiego 8a/4, 66-300 Międzyrzecz
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-10 roku przez:

Tadeusz Giapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z Kancelarią Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LBS-TJR-NF1-F43 *

Pan Wojciech Paweł Dymek o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0005/17
adres zamieszkania ul. Pomorska 1, 66-530 Drezdenko
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-22 roku przez:


Tadeusz Głapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LBS-H4N-9J6-858 *

Pan Jakub Mańdzij o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0154/07
adres zamieszkania ul. Kolonia Kolejowa 53c, 66-542 Górki Noteckie
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-25 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowanie elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r.

Ja niżej podpisany oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania działki sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

FUNKCJA	AUTOR OPRACOWANIA NR I ZAKR. UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Jacek Kramer OKK/UpB/13/2005 - uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej		06.12.2023
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Joanna Pawłowska LOIA/22/2006/GW – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej		06.12.2023
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	inż. Marian Suśniło LUKG/0025/POOK/04 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno- budowlanej		06.12.2023
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	inż. Dariusz Skrzypczak LBS/0077/PWOK/09 -uprawnienia do projektowania bez ograniczeń specjalności konstrukcyjno. -budowlanej		06.12.2023
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. W. Dymek LBS/0088/PWBS/16 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		06.12.2023
SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. J. Mańdzij LBS/0010/PWOS/07 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.		06.12.2023
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE	inż. Jacek Hajdasz LBS/0051/POOE/12 – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		06.12.2023
SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Sławomir Szadkowski LBS/0097/POOE/12 – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		06.12.2023

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowa budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1128/23, obręb nr 0082 Cybowo, w jednostce ewid. Kalisz Pomorski 320303_5.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren objęty inwestycją posiada nieregularny kształt. Działka zlokalizowana jest w Cybowie.

Dostęp komunikacyjny do terenu inwestycji z drogi nr działki 1128/9.

Na działce znajduje się budynek handlowy z placami utwardzonymi (do rozbiórki na podstawie zgłoszenia), drzewa iglaste. Teren w obrębie inwestycji średniej rzędnej 102.5mnpm.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

W ramach zamierzenia budowlanego, na terenie działki nr 1182/23, projektuje się następujące obiekty budowlane:

- budynek świetlicy wiejskiej;
- stanowiska postojowe dla samochodów osobowych o wym. 2,5 x 5,0 m, utwardzone kostką betonową – łącznie 5 szt.;
- stanowisko postojowe dla samochodów użytkowanych przez osoby niepełnosprawne o wym. 3,6 x 5,0 m, utwardzone kostką betonową – 1 szt.;
- drogi dojazdowe i manewrowe utwardzone kostką betonową;
- dojście do budynku, pochylnia dla osób niepełnosprawnych oraz opaska wokół budynku wykonane z kostki betonowej;
- ogrodzenie z bramą wejściową (ogrodzenie z paneli siatkowych h=1,2m, drut Ø4mm, kolor zielony)

- pojemnik do segregacji odpadów – wywożone okresowe przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo na zasadach gospodarowania odpadami w Gminie Kalisz Pomorski
- elementy infrastruktury technicznej, tj.:
 - zewnętrzna instalacja wodociągowa z rur PE-HD o śr. 63 mm z hydrantem zewnętrznym podłączona do istniejącego przyłącza
 - zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o śr. 160 mm podłączona do istniejącego przyłącza
 - zewnętrzna instalacja energetyczna (podziemna zalicznikowa linia kablowa YKY)
 - złącze kablowo-pomiarowe oraz przyłącze energetyczne wykonane wg odrębnej dokumentacji projektowej,

Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd publiczny na drogę gminną. Drogi i dojście przystosowane do poruszanie się przez osoby niepełnosprawne. Zapewnia się co najmniej jedno miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

Projektowane rzędne terenu kształtują się w przedziale 102,3 – 102,7 mn.p.m. Projektowany budynek zlokalizowany będzie na terenie płaskim.

Projektowana rzędna posadzki parteru budynku wyniesie 102,6 m n.p.m.

Miejsce do gromadzenia i segregacji odpadów stałych lokalizuje się w odpowiednich odległościach od granic, okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, przy zachowaniu maksymalnej odległości dojścia od wejścia do budynku. Miejsca do gromadzenia odpadów tj. zamykany pojemnik zlokalizowany w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie terenu.

Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo po terenie inwestycji.

4. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia zabudowy: 292,57 m²

Powierzchnia utwardzeń terenu, dróg, parkingów, tarasu, dojść do budynku: 765,3 m²

Powierzchnia działki: 2662 m²

Powierzchnia biologicznie czynna 60,27%

5. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, ani obowiązkiem jego sporządzenia. Kierunek w Studium – tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej.

Dla przedmiotowej inwestycji wydana została Decyzja nr 6733.8.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z dnia 25.10.2023r dotycząca budowy budynku świetlicy wiejskiej na terenie działki nr 1128/23 w Cybowie. Zgodnie z ww. decyzją:

- wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy zlokalizowaną 3m od granicy z działką drogową ;
- maksymalny wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: do 330 m²;
- powierzchnia biologicznie czynna min 40% powierzchni działki;
- szerokość elewacji frontowej: do 34 m;
- maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki –3,5 m ;
- maksymalna wysokość kalenicy: do 6,5m
- geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe. Kąt nachylenia dachu do 30°;
- w granicach terenu inwestycji należy zapewnić odpowiednią, ze względu na funkcję i wielkość obiektu ilość miejsc postojowych (2 miejsca postojowe na każde rozpoczęte 100m² powierzchni użytkowej;
- zaopatrzenie w wodę projektowanym lub istniejącym przyłączem z sieci wodociągowej;
- odprowadzenie ścieków projektowanym lub istniejącym przyłączem do kanalizacji sanitarnej
- w przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi podziemnymi i nadziemnymi elementami infrastruktury technicznej, należy je usunąć na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielami sieci
- realizację inwestycji należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich
- projektowana inwestycja nie może utrudniać dostępu i korzystania z nieruchomości sąsiednich

6. Wpis do rejestru zabytków i ochrona konserwatorska.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

7. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

Działka nr 1128/23, na której realizuje się zamierzenie budowlane, nie znajduje się w granicach terenu górniczego, zatem na obiekt nie będą oddziaływały jakiegokolwiek wpływy eksploatacji górniczej.

8. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Nie istnieją i nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

9. Obszary chronione i wpływ na środowisko naturalne.

Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami chronionymi w myśl ustawy o ochronie przyrody.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Inwestycja nie zalicza się do mogących oddziaływać na środowisko.

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Budynek w całości stanowi jedną strefę pożarową kwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I o powierzchni strefy pożarowej (powierzchnia wewnętrzna budynku) – 246,12 m²

Klasa odporności pożarowej - "D"

Dla projektowanego budynku minimalna ilość wody do celów przeciwpożarowych służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s i zostanie zapewniona z miejskiej sieci wodociągowej. Najbliższy hydrant zewnętrzny nadziemny DN 80 zaprojektowano w odległości 17,71 m od budynku

11. Obszar oddziaływania obiektu.

Analiza:

- **Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane**
Obiekt zaprojektowano zgodnie z art. 5 ust.1 ustawy Prawo budowlane
- **Decyzja nr 6733.8.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 12.10.2023 r.**
Obiekt zaprojektowano zachowując wymagania określone w decyzji.
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie**
 - §12 – minimalne odległości od granicy z działką sąsiednią - są zachowane
 - §13 – analiza przesłaniania nie wykazała przesłaniania pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w sąsiadujących z działką budynkach istniejących oraz możliwych do realizacji w przyszłości. Należy podkreślić, że w zdecydowanej większości działki graniczące z terenem inwestycji nie są działkami o charakterze budowlanym.
 - Dział II Rozdział 2 – parkingi i garaże dla samochodów osobowych – miejsca postojowe zlokalizowano zgodnie z wymaganiami, zachowując minimalne odległości podane w przepisach

- Dział II Rozdział 4 – miejsca gromadzenia odpadów stałych – projektowany pojemnik na odpady stałe zlokalizowano w odpowiednich odległości od budynków przeznaczonych na pobyt ludzi oraz granic działek
- Dział II Rozdział 6 – studnia wiercona zlokalizowana o odpowiednich odległościach od obiektów opisanych w §31
- Dział VI Rozdział 7 – mając na uwadze rodzaj projektowanej zabudowy oraz charakterystykę użytkowania uznają się że projektowany budynek usytuowano w sposób prawidłowy zapewniający bezpieczeństwo pożarowe
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych**
Z uwagi na lokalizację na etapie realizacji obiektu zgodnie z §21 ust.1 ww. rozporządzenia, obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza obszar działki stanowiącej przedmiot inwestycji.

Wynik analizy:

Mając powyższe na uwadze stwierdza się, iż obszar oddziaływania projektowanych obiektów budowlanych, mieści się w całości w obszarze działki, na której jest realizowana inwestycja.

LEGENDA:

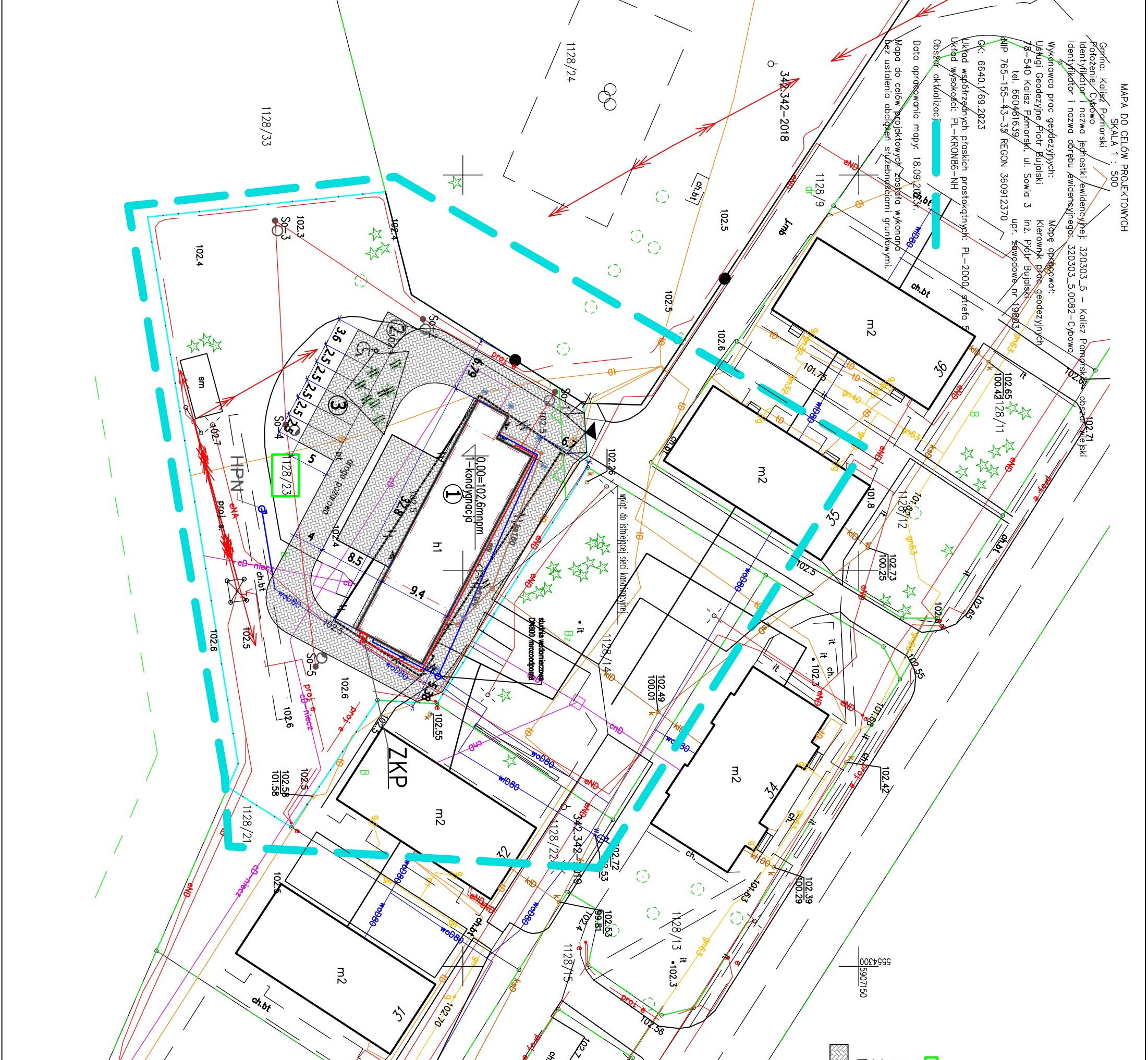
- ① -PROJEKTOWANA ŚWIETLICA WIEJSKA
- ② -MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH
- ③ -PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE

- ZENWĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
- ZENWĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACYJNA
- WENWĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA OD ZKP

- WĘŚCICA, WIAZDY
- So-1...So-5 OŚWIETLENIE ZENWĘTRZNE

- NUMER DZIAŁKI
- GRANICE INWESTYCJI
- NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY
- OGRÓDZENIE
- ZKP-ZŁĄCZE KONTROLNO-POMIAROWE
- HPN-HYDRANT ZENWĘTRZNY

- KOSTKA BETONOWA
- DRZEWA DO WYCIECIA
- BUDYNEK DO ROZBÓRKI



Jednostka projektowa: BUDOWLANE BUREAU INŻYNIERSKIE MARIAN SUŚNICKO UL. REJA 2, BĄSO DZIECZENKO 81-507 485 501		Inwestor: Gmina Kalisz Pomorski, ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski	
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu -część graficzna		Lokalizacja: dz. nr 1128/23, obręb 0082 Cychowo, jednostka ew. Kalisz Pomorski	
Obiekt: Budynek świetlicy wiejskiej		Nr rys.: 1	
Zespół projektowy:		Skala: 1:500	
Podpis:	Data:	Podpis:	Data:
Inżynier architekt: mgr inż. arch. Jacek Komar uprawnienia do projektowania bez ograniczeń spec. architektoniczo nr wp. 004/949/19/2005		Inżynier architekt: mgr inż. arch. Joanna Pawłowska uprawnienia do projektowania bez ograniczeń spec. architektoniczo nr wp. 104/22/2005/08	
Projektant instal. elektrycznej: mgr inż. Jacek Hojusz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń spec. elektrycznej nr wp. US/005/POCZ/11		Projektant instal. elektrycznej: mgr inż. Szymon Szadkowski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń spec. elektrycznej nr wp. US/007/POCZ/12	
Projektant instal. sanitarnych: mgr inż. Wojciech Dyrnak uprawnienia do projektowania bez ograniczeń spec. inżynierskiej nr wp. US/008/PMS/18		Projektant instal. sanitarnych: mgr inż. Jolita Hordtził uprawnienia do projektowania bez ograniczeń spec. inżynierskiej nr wp. US/009/PMS/07	
Projektant konstrukcyjny: mgr inż. M. Salski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń spec. konstrukcyjnej nr wp. US/007/PMS/16		Projektant konstrukcyjny: mgr inż. Dorota Skrzypczak uprawnienia do projektowania bez ograniczeń spec. konstrukcyjnej nr wp. US/007/PMS/16	
Data: 06.12.2023		Data: 06.12.2023	
Sklad:		Format:	
1:500		A3	