

**Zakres prac dla lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Sosnowej 26/1
w Świnoujściu**

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej na obiekcie.

Lokal mieszkalny nie będzie wyłączony z eksploatacji

Zakres prac obejmuje:

1. Wymiana istniejącego kotła gazowego z otwartą komorą spalania na kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania np. marki Bosch Cerapur GC 2200W 20/25c lub inny o równoważnych parametrach technicznych.
2. Montaż przewodu spalinowego koncentrycznego spełniającego obowiązujące normy, na odcinku ca 12 m, od kotła do wylotu na kominie wraz z nasadą wylotową
3. W przypadku technicznych przeszkód w montażu wkładu koncentrycznego dopuszcza się rozwiązanie zastępcze z zastosowaniem rozdzielacza umożliwiającego oddzielne odprowadzanie spalin, doprowadzenie powietrza z zewnątrz do kotła.
4. Wykonanie niezbędnej instalacji elektrycznej do podłączenia zasilania nowego kotła wraz z podłączeniem regulatora pokojowego w technologii bezprzewodowej.
5. Wykonanie odcinka instalacji wodociągowej do zasilania nowego kotła dł. ok 1 m.
6. Wykonanie odcinka instalacji kanalizacyjnej niezbędnego do odprowadzenia skroplin do istniejącej kanalizacji sanitarnej dł. ok. 2 m. W przypadku technicznych przeszkód w grawitacyjnym odprowadzeniu skroplin do kanalizacji sanitarnej przewidzieć montaż pompy do skroplin.
7. Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej z uwzględnieniem różnic w wymiarach oraz konstrukcyjnych nowego kotła na odcinku niezbędnym do podłączenia nowego kotła.
8. Roboty montażowe przewodów spalinowych na odcinku między nowym kotłem a kanałem spalinowym.
9. Prace towarzyszące takie jak: wiercenie otworów w ścianie, montaż kołków rozporowych, montaż uchwytów.
10. Montaż nawiewników okiennych w kuchni VENT F 1250, (wymagany sposób montażu przez frezowanie otworów w ramie okiennej).