

**GMINA
ŚWIĘTOCHŁOWICE**

Świętochłowice, 19.03.2024 r.

INZP.271.6.39.2024

**wszyscy uczestnicy postępowania
ubiegający się o udzielenie zamówienia
publicznego**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: **Przebudowa budynku przy ul. Imieli 14 w Świętochłowicach na potrzeby działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętochłowicach**

Działając w na podstawie przepisu art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi treści specyfikacji warunków zamówienia.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie płyty meblowej melaminowanej o grubości 25mm zamiast 28mm? Gęstość płyty grubości 25mm jest taka sama jak płyty 28mm (610-640 kg/m³)

Odpowiedź:

Dopuszcza się zastosowanie płyty melaminowej o gr. 25mm.

Pytanie nr 2

Opisane krzesło biurowe (K2) nie spełnia wymagań Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 18 października 2023 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe (pkt 5.1.e). Czy Zamawiający zezwala na zaproponowanie krzesła biurowego zgodnego z aktualnymi wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ergonomii ?

Odpowiedź:

Zezwala się na zaproponowanie krzesła biurowego zgodnego z aktualnymi wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ergonomii.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację ile lat gwarancji należy uwzględnić na urządzenia oraz czy w okresie trwania gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przeglądów serwisowych wraz z materiałami eksploatacyjnymi (przykładowo filtry do central wentylacyjnych).

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią §10 wzory umowy Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na roboty budowlane oraz zabudowane wyroby, materiały, urządzenia, sprzęt i wyposażenie na okres 60 miesięcy.

Koszty oględzin, przeglądów koniecznych do przeprowadzenia w związku z usuwaniem wynikłych wad i usterek oraz przeglądu gwarancyjnego i pogwarancyjnego całości wykonanych robót ponosić będzie Wykonawca. Koszty przeglądów gwarancyjnych i przeglądu pogwarancyjnego urządzeń (serwisowania), niezbędne dla dochowania przez Zamawiającego warunków gwarancji producenta ponosić będzie Zamawiający (Użytkownik).

Koszty materiałów eksploatacyjnych, jeżeli ich zużycie nastąpi przed czasem (cyklem życia produktu) przewidzianym przez producenta/dostawcę materiału w okresie udzielonej gwarancji, będzie ponosił Wykonawca (tj. koszty zakupu ww. materiałów eksploatacyjnych oraz ich wymiany).

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wycenę urządzeń zamiennych względem projektowanych?



Odpowiedź:

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia zgodnie z przepisem art. 99 ustawy Prawo zamówień publicznych, wskazując w opisie przedmiotu zamówienia minimalne parametry techniczne i jakościowe robót budowlanych, które mają zostać wykonane w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. W związku z tym Wykonawca powinien dokonać wyceny przedmiotu zamówienia w oparciu o opis przedmiotu zamówienia otrzymany od Zamawiającego. Jeśli zatem rozwiązane zamiennie spełniają minimalne parametry techniczne i jakościowe wskazane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, to jakie rozwiązania są jak najbardziej dopuszczalne.

Pytanie nr 5

Prosimy o informację ile czasu Zamawiający zamierza przeznaczyć na roboty.

Odpowiedź:

Termin realizacji zamówienia wskazany został w Rozdziale 4 specyfikacji warunków zamówienia oraz §2 ust. 1 wzoru umowy

Pytanie nr 6

Prosimy o podanie standardu białego montażu – przykładowych producentów lub wymagań (np. jaki system spłukujący dla pisuarów – automatyczny czy ręczny, czy bateria mają być bezdotykowe, czy miski ustępowe rimfree).

Odpowiedź:

Szczegóły dotycząca wyposażenia sanitarnego wraz zestawienie ilościowym oraz specyfikacją zawarto projekcie technicznym i wykonawczym – architektura, w tomie oznaczonym symbolem 4a.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający dopuści referencję na robotę budowlaną polegającą na budowie nowego budynku a nie przebudowę jako spełnienie warunków w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona zmiany specyfikacji warunków zamówienia w proponowanym przez Wykonawcę zakresie.

Pytanie nr 8

W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca musi wykazać, że: wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną (1) robotę budowlaną polegającą na PRZEBUDOWIE budynku, o wartości tej roboty co najmniej 7.000.000,00 zł brutto.

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na BUDOWIE budynku, o wartości tej roboty co najmniej 7.000.000,00 zł brutto?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona zmiany specyfikacji warunków zamówienia w proponowanym przez Wykonawcę zakresie.

Przewodniczący Komisji Przetargowej