

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:487687-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Katowice: Usługi w zakresie sprzątnia i odkażania  
2022/S 172-487687**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Adres pocztowy: ul. Bankowa 12

Miejscowość: Katowice

Kod NUTS: PL22A Katowicki

Kod pocztowy: 40-007

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Ewa Słowik, Aneta Szturc-Krawczyk, Artur Baran

E-mail: [dzp@us.edu.pl](mailto:dzp@us.edu.pl)

Tel.: +48 323591334

Faks: +48 323592048

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.us.edu.pl>

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Wyższa Uczelnia Publiczna

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Edukacja

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Usługa sprzątnia i utrzymania czystości w obiektach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miast:

Cz. A - Katowice, Boguchwałowice; Cz. B - Chorzów; Cz. C - Sosnowiec; Cz. D - Cieszyn

Numer referencyjny: DZP.381.042.2022.UGU

**II.1.2) Główny kod CPV**

90900000 Usługi w zakresie sprzątnia i odkażania

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątnia i utrzymania czystości wymienionych w zał. nr 2, 2A-2D do SWZ, z podziałem na części A, B, C, D w budynkach Uniwersytetu Śląskiego, na terenie miast: Katowice i Boguchwałowice, Chorzów, Sosnowiec, Cieszyn, w których mieszczą się Wydziały humanistyczne i eksperymentalne oraz inne jednostki Uczelni, Domy Studenckie, Domy Asystenckie o średniej powierzchni określonej w załączniku nr 2E (z podziałem na części zamówienia i konkretne obiekty) do codziennego sprzątnia w dni tygodnia od poniedziałku do piątku (z uwzględnieniem miesięcy wakacyjnych: lipiec, sierpień, dni robocze – zgodnie z ogłaszanym corocznie Zarządzeniem J.M. Rektora oraz w uzgodnieniu z administratorem budynku) oraz powierzchni średniej w miesiącu do sprzątnia sobotnio – niedzielno (z uwzględnieniem miesięcy wakacyjnych: lipiec, sierpień, a dni robocze – zgodnie z ogłaszanym corocznie Zarządzeniem J.M. Rektora oraz w uzgodnieniu z administratorem budynku).

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak  
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część A: Obiekty zlokalizowane w Katowicach i Boguchwałowicach  
Część nr: A

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90900000 Usługi w zakresie sprzątnia i odkażania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL22 Śląskie  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Katowice, Boguchwałowice

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia będzie świadczenie usług sprzątnia i utrzymania czystości w budynkach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miast: Katowice i Boguchwałowice.  
2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki nr 2, 2A, 2E do SWZ.  
3) Zamówienie będzie realizowane według bieżących potrzeb Zamawiającego przez okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2023 r.) albo do wyczerpania wartości umowy jeżeli jej wyczerpanie nastąpi przed upływem 36 miesięcy.  
4) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp będą polegały na powtórzeniu usług sprzątnia i utrzymania czystości, które zostały określone w umowie oraz szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym załączniki nr 2, 2A do SWZ).  
5) Wartością umowy będzie ilość środków, przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia w danej części zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej  
Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 14 601 137.70 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 36

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Wadium: oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości: 211 000,00 zł (słownie: dwieście jedenaście tysięcy zł, 00/100).

Kryterium: Cena 100 %

Szczegóły zawiera odpowiednio rozdz. VII i XIII SIWZ: <http://dzp.us.edu.pl/zamowienia/uslugi>

Szacunkowa wartość zamówienia podstawowego: 13.905.845,42 zł.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część B:Obiekty zlokalizowane w Chorzowie

Część nr: B

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90900000 Usługi w zakresie sprzątnia i odkażania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL22 Śląskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Chorzów

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia będzie świadczenie usług sprzątnia i utrzymania czystości w budynkach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miasta Chorzów.

2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki nr 2, 2B, 2E do SWZ.

3) Zamówienie będzie realizowane według bieżących potrzeb Zamawiającego przez okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2023 r.) albo do wyczerpania wartości umowy jeżeli jej wyczerpanie nastąpi przed upływem 36 miesięcy.

4) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp będą polegały na powtórzeniu usług sprzątnia i utrzymania czystości, które zostały określone w umowie oraz szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym załączniki nr 2, 2B do SWZ).

5) Wartością umowy będzie ilość środków, przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia w danej części zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 2 421 482.63 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 36

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Wadium: oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości: 37 000,00 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy zł, 00/100).

Kryterium: Cena 100 %

Szczegóły zawiera odpowiednio rozdz. VII i XIII SIWZ: <http://dzp.us.edu.pl/zamowienia/uslugi>.

Szacunkowa wartość zamówienia podstawowego: 2.397.507,55 zł.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część C:Obiekty zlokalizowane w Sosnowcu

Część nr: C

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90900000 Usługi w zakresie sprzątnięcia i odkażania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL22 Śląskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Sosnowiec

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia będzie świadczenie usług sprzątnięcia i utrzymania czystości w budynkach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miasta Sosnowiec.

2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki nr 2, 2C, 2E do SWZ.

3) Zamówienie będzie realizowane według bieżących potrzeb Zamawiającego przez okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2023 r.) albo do wyczerpania wartości umowy jeżeli jej wyczerpanie nastąpi przed upływem 36 miesięcy.

4) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp będą polegały na powtórzeniu usług sprzątnięcia i utrzymania czystości, które zostały określone w umowie oraz szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym załączniki nr 2, 2C do SWZ).

5) Wartością umowy będzie ilość środków, przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia w danej części zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 7 162 919.36 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 36

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Wadium: oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości: 107 000,00 zł (słownie: sto siedem tysięcy zł, 00/100).

Kryterium: Cena 100 %

Szczegóły zawiera odpowiednio rozdz. VII i XIII SIWZ: <http://dzp.us.edu.pl/zamowienia/uslugi>.

Szacunkowa wartość zamówienia podstawowego: 6.954.290,64 zł.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część D:Obiekty zlokalizowane w Cieszynie

Część nr: D

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90900000 Usługi w zakresie sprzątnia i odkażania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL22 Śląskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Cieszyn

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia będzie świadczenie usług sprzątnia i utrzymania czystości w budynkach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miasta Cieszyn.

2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki nr 2, 2D, 2E do SWZ.

3) Zamówienie będzie realizowane według bieżących potrzeb Zamawiającego przez okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2023 r.) albo do wyczerpania wartości umowy jeżeli jej wyczerpanie nastąpi przed upływem 36 miesięcy.

4) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp będą polegały na powtórzeniu usług sprzątnia i utrzymania czystości, które zostały określone w umowie oraz szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym załączniki nr 2, 2D do SWZ).

5) Wartością umowy będzie ilość środków, przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia w danej części zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 4 168 712.21 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 36

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Wadium: oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości: 63 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące zł, 00/100).

Kryterium: Cena 100 %

Szczegóły zawiera odpowiednio rozdz. VII i XIII SIWZ: <http://dzp.us.edu.pl/zamowienia/uslugi>.

Szacunkowa wartość zamówienia podstawowego: 4.127.437,84 zł.

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania z uwagi na okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 uPzp (obligatoryjne p. wykluczenia) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1), 5) i 7) uPzp (fakultatywne p. wykluczenia). W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835), która weszła w życie 16.04.2022 r., na podstawie przepisu art. 7 ust. 1 ww. ustawy Zamawiający wykluczy również Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Podstawy wykluczenia szczegółowo opisane w SWZ.

2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie wymogu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia, powinno zostać wykazane przez każdy z tych podmiotów.

3. Oświadczenie wstępne, podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty:

1) Wykonawca dołączy do oferty oświadczenie wstępne, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, na formularzu JEDZ. Oryginał w formie elektronicznej (oświadczenie w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym), składane wraz z ofertą;

2) Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia

następujących podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a–e oraz pkt 2 i pkt 3 SWZ, potwierdzających brak podstaw do wykluczenia, tj.:

- a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 uPzp;
- b) zaświadczenia właściwego naczelnika US - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. b) SWZ;
- c) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub KRUS - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. c) SWZ
- d) oświadczenia wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 uPzp (grupa kapit.);
- e) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5, 6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 5 i 7.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej lub jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie

Wydaje się dokumentów o których mowa powyżej – zastosowanie znajdują zapisy rozdz. VI ust. 2 pkt 2 i 3 SWZ. Zapisy rozdz. VI ust. 2 pkt 5 i 6 SWZ stosuje się jeżeli dotyczy.

4. Pozostałe dokumenty wymagane przez Zamawiającego (składane wraz z ofertą):

1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Oryginał w formie elektronicznej lub kopia w postaci cyfrowego odwzorowania dokumentu papierowego, której zgodność z oryginałem poświadczy wykonawca lub notariusz podpisem kwalifikowanym.

2) jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 1, Zamawiający żąda od wykonawcy złożenia pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Oryginał w formie elektronicznej lub kopia w postaci cyfrowego odwzorowania dokumentu papierowego, której zgodność z oryginałem poświadcza mocodawca lub notariusz podpisem kwalifikowanym.

3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, którą część zamówienia wykonają poszczególni wykonawcy (zgodnie z treścią formularza oferty)

Szczegóły w SWZ, dostępnym na stronie: <https://platformazakupowa.p>

### III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zgodnie z przepisem art. 112 ust. 1 w zw. z art. 57 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający nie określa warunku udziału w tym zakresie.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Nie dotyczy

### III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zgodnie z dyspozycją art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, aktualnych na dzień ich złożenia, w postaci:

1) Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały

wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa są:

- referencje,
- inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane,
- a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy;

W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, - w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. V ust. 1 pkt 1 SWZ.

Zgodnie z §9 ust. 3 pkt 2) ww. Rozp. Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

Wzór wykazu usług stanowi załącznik 1C do SWZ.

Wymagana forma i moment złożenia: Oryginał w formie elektronicznej lub kopia w postaci cyfrowego odwzorowania dokumentu papierowego, której zgodność z oryginałem poświadczy wykonawca lub notariusz podpisem kwalifikowanym. Dokument składany na wezwanie Zamawiającego.

## 2. Udostępnienie zasobów.

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na (zdolnościach technicznych lub zawodowych) podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2) W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3) Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w rozdz. VI ust. 4 pkt 1 SWZ (wzór stanowi załącznik 1D do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Forma dokumentu: Oryginał w formie elektronicznej albo kopia w postaci cyfrowego odwzorowania dokumentu papierowego, poświadczona za zgodność z oryginałem przez podmiot udostępniający zasoby podpisem kwalifikowanym lub przez notariusza podpisem kwalifikowanym.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Dotyczy wszystkich części postępowania:

W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej, Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, iż w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 1 (jedną) usługę, która spełnia łącznie poniższe przesłanki:

- była lub jest świadczona dla jednego zleciodawcy oraz
- dotyczyła lub dotyczy sprzątnięcia powierzchni podłóża wewnątrz budynków o łącznym metrażu sprzątniętej dziennej powierzchni podłóża nie mniejszym niż 15.000 m<sup>2</sup> oraz
- była lub jest wykonywana w budynkach użyteczności publicznej (budynki użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2022 r., poz.



1225), z wyłączeniem: supermarketów, hal targowych, produkcyjnych i magazynowych, dworców, obiektów widowiskowo-sportowych, budynków mieszkalnych, centrów handlowych, oraz  
- minimum 12-miesięczny okres jej realizacji został zakończony i jednocześnie zawiera się w całości w 3-letnim okresie wymaganym przez Zamawiającego (tj. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert).

**UWAGA!**

1. Przez 1 usługę należy rozumieć usługę świadczoną na podstawie 1 umowy (1 usługa = 1 umowa = 1 zamówienie);
2. Przez „sprzątaną dzienną powierzchnię podłóża” należy rozumieć powierzchnię podłóża sprzątaną jednorazowo (tzn. w ciągu jednego dnia) w dniach realizacji usługi; Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca wykazał, iż każdego dnia w okresie realizacji usługi (tzn. codziennie) sprzątał wymagany w warunku metraż powierzchni podłóża;
3. „Termin” zgodnie z art. 112 KC - termin oznaczony w tygodniach, miesiącach lub latach kończy się z upływem dnia, który nazwą lub datą odpowiada początkowemu dniowi terminu, a gdyby takiego dnia w ostatnim miesiącu nie było – w ostatnim dniu tego miesiąca);
4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający wymaga, aby ww. warunek spełniał samodzielnie co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wymagany metraż powierzchni sprzątnięcia nie sumuje się). Ta sama zasada dotyczy tzw. podmiotu trzeciego (podmiot, na którego zasoby Wykonawca się powołuje);
5. W przypadku złożenia oferty na więcej niż 1 część postępowania, wystarczające będzie wykazanie 1 usługi spełniającej wymagania określone powyżej dla wszystkich części postępowania.

Zamawiający oceni spełnianie powyższego warunku w oparciu o podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdz. VI ust. 3 pkt 1 SWZ

Szczegółowe informacje zawiera SWZ.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- 1) W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 2) W wypadkach, o których mowa w pkt 1, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają w ofercie oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

### III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

#### III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Szczegółowe warunki realizacji umowy określa wzór umowy (załącznik nr 3 do SWZ)

### **Sekcja IV: Procedura**

#### IV.1) **Opis**

##### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

##### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

#### IV.2) **Informacje administracyjne**

##### IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 122-347023](#)

##### IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 22/09/2022

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Oferta musi zachować ważność do: 20/12/2022

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 22/09/2022

Czas lokalny: 11:15

Miejsce:

1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us> do upływu terminu składania ofert.

2) Szczegółowe informacje zawiera SWZ.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Zamawiający prowadzi postępowanie z wykorzystaniem tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 uPzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych w rozumieniu art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp. Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu usług sprzątnięcia i utrzymania czystości, które zostały określone w umowie oraz szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym załączniki nr 2, 2A, 2B, 2C, 2D do SWZ).

3. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz obowiązki informacyjne wykonawcy wynikające z RODO zostały określone w rozdz. XVI SWZ, dostępnego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>.

4. Zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, wynikające z dyspozycji art. 455 ust. 1 pkt 1) uPzp, mogą nastąpić w okolicznościach przewidzianych w par. 10 wzoru umowy. Ponadto przewiduje się zmiany postanowień umowy w okolicznościach, o których mowa w par. 11 wzoru umowy (zał. 3 do SWZ) : <https://platformazakupowa.pl/pn/us>.

5. Zamawiający przewiduje dodatkowe wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące aspektów społecznych, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2) lit. e) uPzp, tj. Zamawiający wymaga zatrudnienia do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie usług sprzątnięcia osób z niepełnosprawnością, na podstawie umowy o pracę (stosunek pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy), w liczbie co najmniej: Cz. A – 2 osoby, Cz. B – 1 osoba, Cz. C – 1 osoba, Cz. D – 1 osoba. Szczegóły określa SWZ i wzór umowy (zał. 3 do SWZ).

6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca z którym zostanie zawarta umowa o zamówienie publiczne, posiadał ubezpieczenie OC z tytułu wykonywania działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 500.000 00 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy zł 00/100),

przez cały okres realizacji Umowy, począwszy od pierwszego dnia świadczenia usługi. Jeżeli Wykonawca wykaże się polisą, której wartość wyrażona zostanie w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia wskazanej wartości według średniego kursu NBP z dnia zawarcia umowy. W przypadku, gdy Wykonawca otrzyma zamówienie na więcej niż jedną część zamówienia, wystarczające będzie ubezpieczenie na ww. sumę ubezpieczenia dla wszystkich części umowy. Sposób weryfikacji i sankcje z tytułu niespełnienia ww. wymagań zostały opisane szczegółowo we wzorze umowy(zał. nr 3 do SWZ).

7. Zamawiający wymaga, aby czynności sprzątnięcia i utrzymania czystości opisane w załączniku nr 2 oraz – odpowiednio dla każdej części – 2A, 2B, 2C, 2D (tj. czynności wykonywane przez personel sprzątający - nie dotyczy osobistego wykonywania czynności przez Wykonawcę lub podwykonawcę), wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1510 z późn. zm.). Sposób weryfikacji i sankcje z tytułu niespełnienia ww. wymagań zostały opisane szczegółowo we wzorze umowy(zał. nr 3 do SWZ).

8. Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca ograniczył się jedynie do wypełniania sekcji  $\alpha$  części IV formularza JEDZ, co pozwala Wykonawcy na niewypełnianie dalszych pól odnoszących się do szczegółowych warunków udziału w postępowaniu w części IV JEDZ, w odniesieniu do wymagań określonych przez Zamawiającego (ogólne oświadczenie, o którym mowa w sekcji  $\alpha$  części IV formularza JEDZ).

9. Przed wszczęciem postępowania nie przeprowadzono konsultacji rynkowych.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800/224587803

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

#### 1. Środki ochrony prawnej

1) Wykonawcom oraz innym podmiotom, które mają lub miały interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ww. ustawy (art. 505 – 590).

2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do

wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa UZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

2. Odwołanie.

1) Odwołanie przysługuje na:

- a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp;

2) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym;

3) Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu;

4) Odwołanie wnosi się w terminie:

- a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informację przekazano przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
- b) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w DUUE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, jeżeli chodzi o odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia,
- c) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku odwołania w innych okolicznościach niż wymienione w lit. a i b;

3. Skarga.

1) Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu;

2) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa KIO, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800/224587803

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

02/09/2022