**Załącznik nr 2 – wzór umowy**

**Umowa nr RI/.../2023**

zawarta w dniu……………………pomiędzy:

**Gminą Krasocin** z siedzibą: ul. Macierzy Szkolnej 1, 29-105 Krasocin, NIP: 6090003636, numer REGON 291010145, reprezentowaną przez:

- p. Ireneusza Gliścińskiego – Wójta Gminy przy kontrasygnacie Skarbnika – p. Doroty Jackiewicz  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….. zwaną/nym dalej „**Wykonawcą**”

zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1**

Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego opracowania dokumentu pn.: „Strategia Rozwoju Gminy Krasocin do roku 2030” zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia i oferty Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej Umowy.

**§ 2**

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie m.in.:

1. kompleksowe opracowanie „Strategii Rozwoju Gminy Krasocin do roku 2030” zgodnej z aktualnymi krajowymi i unijnymi dokumentami strategicznymi wyższego rzędu wraz ze sporządzeniem niezbędnych dokumentów i analiz zgodnie z Ustawą z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (tj. Dz. U. 2023 poz. 225 t.j.), Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023, poz. 40 t.j), Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094 t.j) oraz wszelkimi innymi mającymi wpływ na rzetelne przygotowanie Strategii. Dokumenty stanowiące przedmiot zamówienia, powinny być przygotowane z wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie. Opracowana Strategia powinna spełniać wymagania związane z wykorzystaniem jej w procedurach pozyskiwania funduszy zewnętrznych w tym pochodzących z Unii Europejskiej

2. sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko- jeśli będzie wymagana

3. przeprowadzenie konsultacji społecznych

4.udział w posiedzeniach komisji oraz Rady Gminy

5.w toku opiniowania i konsultacji dokumentu Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia wszelkich uwag i poprawek w dokumencie zgłoszonych przez opiniujących

6.określenie źródeł finansowania realizacji strategii w oparciu o dostępne fundusze zewnętrzne,

7.przygotowanie pełnej wersji opracowania – po zatwierdzeniu przez Radę Gminy w Krasocinie – w 2 wersjach elektronicznych w postaci edytowalnych plików tekstowych, tj. z rozszerzeniem .doc lub .docx oraz w formacie typu pdf i 3 egzemplarzy w kolorowej wersji papierowej;

8.niezwłoczne informowanie Zamawiającego o występujących trudnościach w realizacji przedmiotu umowy

9.inne określone szczegółowo w Opisie przedmiotu zamówienia.

**§ 3**

Do szczegółowych obowiązków Zamawiającego należy m.in.:

1. współdziałanie z Wykonawcą w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji Umowy,
2. dotrzymywanie obustronnie ustalonych terminów,
3. udzielenie Wykonawcy wszelkich informacji, materiałów i dokumentacji znajdujących się w jego posiadaniu, które będą niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, o ile nie są objęte prawnie chronioną tajemnicą.

**§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami, niezbędnymi do należytego zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1 i 2 i zobowiązuje się wykonać zamówienie ze szczególną starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa i przyjętych standardów, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości, a także mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu umowy będzie wykorzystywał jedynie materiały, utwory, dane i informacje oraz programy komputerowe, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają dóbr osobistych, majątkowych i osobistych praw autorskich, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw własności przemysłowej, a także danych osobowych osób trzecich. Gdyby doszło do takiego naruszenia, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.

**§ 5**

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu zamówienia do 180 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy tj. do ……………………………………

**§ 6**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie …………………… zł brutto (słownie ……………………………………………………………………….), w tym koszt opracowania prognozy oddziaływania na środowisko …………………………………………………. zł brutto ( słownie ………………………………………………………….).
2. W przypadku, kiedy strategiczna ocena oddziaływania na środowisko nie będzie wymagana Wykonawca wystawi fakturę pomniejszoną o koszty przeprowadzenia prognozy.
3. Wykonawca wystawi fakturę/rachunek po zatwierdzeniu Strategii uchwałą Rady Gminy.

**§ 7**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy dokonane będzie na podstawie wystawionej faktury wraz   
   z protokołem odbioru.
2. Zapłata przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze zostanie dokonana w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

**§ 8**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 9**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego, a także w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawca lub Zamawiający może odstąpić od umowy wskutek zdarzenia bądź połączenia zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których strony nie mogły przewidzieć, zapobiec, poprzez działanie z należytą starannością, przewidzianą dla cywilno­prawnych stosunków zobowiązaniowych.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

**§ 10**

1. Do kontaktów i koordynowania spraw związanych z realizacją zakresu merytorycznego umowy strony wyznaczają następujące osoby:

* Ze Strony Zamawiającego: Sylwia Kowalczyk-Łączek, Bartłomiej Robak
* Ze Strony Wykonawcy: …………………………………………………………………………

**§ 11**

1. Przedmiot umowy opisany w § 1 ma charakter utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2022, poz. 2509 t.j.), zwanej dalej jako „Prawo autorskie”.
2. Wykonawca przenosi bez odrębnego wynagrodzenia z chwilą dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwolenia do wykonywania zależnego prawa autorskiego do Strategii na czas nieokreślony na następujących polach eksploatacji, wymienionych w art. 50 Prawa autorskiego:
3. utrwalenia i zwielokrotniania Strategii - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Strategii, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, techniką zapisu komputerowego;
4. obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Strategię utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy;
5. rozpowszechniania Strategii w inny sposób niż określony w punkcie 2 - publiczne wystawienie, odtworzenie, ponowna publikacja, a także publiczne udostępnienie Strategii, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet;
6. jego wypożyczania, najmu, dzierżawy lub wymiany nośników, na których Strategii utrwalono;
7. sporządzania wersji obcojęzycznych.
8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Strategii oraz prawa wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Strategii jest nieograniczone terytorialnie. Zamawiający może wykorzystywać Strategię na całym świecie, we wszystkich mediach, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych powyżej, przez cały czas trwania praw majątkowych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian lub uaktualnień w Strategii, nawet po akceptacji przedmiotu zamówienia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Wykonawca odpowiada za naruszenie autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich, odnoszących się do przedmiotu umowy oraz oświadcza, że wszystkie wyniki prac mogące stanowić przedmiot praw autorskich, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, a także nie będą naruszać autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich.

**§ 12**

1. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie nie przewidziane w umowie ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonywaniem umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 13**

1. Zmiana postanowień warunków Umowy w zakresie sposobu bądź terminu realizacji Umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
2. zmiany obowiązujących przepisów prawa odnoszących się do prawidłowej realizacji niniejszego zamówienia,
3. zmiany obowiązujących dokumentów strategicznych regionalnych, krajowych lub wspólnotowych odnoszących się do prawidłowej realizacji niniejszego zamówienia,
4. zaistnienia okoliczności niezależnych od Stron niniejszej Umowy, powodujących konieczność zmiany pierwotnych warunków realizacji prac przewidzianych w zapytaniu ofertowym, gdy dalsza realizacja prac na dotychczasowych warunkach uniemożliwiałaby dotrzymanie przez Wykonawcę istotnych warunków i postanowień Umowy, pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań,
5. konieczności wykonania dodatkowych badań, analiz, konsultacji, uzgodnień nieprzewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, objętego niniejszą Umową,
6. uzgodnień między stronami.
7. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz prawa autorskiego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygać Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający   
a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA