

Wzór umowy

zawarta w dniu 2024 r. w Puszczy Mariańskiej pomiędzy:

Gminą Puszcza Mariańska, ul. Stanisława Papczyńskiego 1, 96-330 Puszcza Mariańska, NIP 836-15-14-865, REGON 750148390, reprezentowaną przez Pana Michała Staniaka - Wójta Gminy Puszcza Mariańska, zwaną dalej: **Zamawiającym**,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Elżbiety Zdziebłowskiej,

a

....., NIP, reprezentowanym przez –
....., zwanym dalej: **Wykonawcą**.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) na dostawę oleju opałowego do kotłowni gminnych zlokalizowanych na terenie Gminy Puszcza Mariańska w roku 2024 w szacunkowej ilości 160 000 litrów, została zawarta umowa o następującej treści:

§1**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie dostarczać Zamawiającemu olej opałowy lekki (grzewczy), gatunku:, wyprodukowany przez: w ilości zgodnej ze wskazaniami licznika dystrybutora cysterny po rozładunku do zbiorników paliwa do niżej wymienionych kotłowni gminnych na terenie Gminy Puszcza Mariańska:

- a) Urząd Gminy Puszcza Mariańska, ul. Stanisława Papczyńskiego 1, 96-330 Puszcza Mariańska;
- b) Gminny Ośrodek Zdrowia w Puszczy Mariańskiej, ul. Króla Jana Sobieskiego 42, 96-330 Puszcza Mariańska;
- c) Sala Sportowa w Puszczy Mariańskiej, ul. Króla Jana Sobieskiego 61, 96-330 Puszcza Mariańska;
- d) Gminny Ośrodek Kultury w Puszczy Mariańskiej, ul. Króla Jana Sobieskiego 1, 96-330 Puszcza Mariańska;
- e) Zespół Szkolno - Przedszkolny w Puszczy Mariańskiej, ul. Konstytucji 3-go Maja 3, 96-330 Puszcza Mariańska;
- f) Szkoła Podstawowa w Korabiewicach, Korabiewice 50a, 96-330 Puszcza Mariańska;
- g) Zespół Szkolno- Przedszkolny w Bartnikach, ul. Miodowa 47 Bartniki, 96-332 Radziwiłłów;
- h) Gminny Ośrodek Zdrowia w Radziwiłowie, ul. Warszawska 15 B, 96-332 Radziwiłłów;
- i) Szkoła Podstawowa w Walerianach, Waleriany 24, 96-330 Puszcza Mariańska;
- j) Szkoła Podstawowa w Michałowie, Michałów 39, 96-330 Puszcza Mariańska;
- k) budynek gminy, w którym mieści się Ochotnicza Straż Pożarna w Grabinie Radziwiłłowskiej, ul. Duża 78, 96-332 Radziwiłłów.

2. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje dostawę, załadunek, transport i wyładunek oleju opałowego w miejscu odbioru na koszt Wykonawcy.

3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, wydać i przenieść na własność Zamawiającego, olej opałowy posiadający następujące minimalne parametry:

- 1) gęstość w temperaturze 15 st. C nie wyższa niż 860 kg/m³;
- 2) wartość opałowa min 42,6 MJ/kg;
- 3) lepkość kinematyczna w temperaturze 20 st. C max. 6 mm²/s
- 4) temperatura płynięcia max -20 st. C;
- 5) pozostałość po koksowaniu (10% pozostałości destylacyjnej max. 0,3 % (m/m));
- 6) zawartość siarki max 0,1 % (m/m);
- 7) zawartość wody max. 200 mg/kg;
- 8) zawartość zanieczyszczeń stałych max. 24 mg/kg;
- 9) pozostałość po spielaniu max. 0,01 % (m/m);
- 10) zawartość znacznika SY 124 6-9 mg/l;
- 11) zawartość barwnika S Red 19 min. 6,3 mg/l;
- 12) skład frakcyjny:
 - a) do temperatury 250 st. C destyluje max. 65 % (V/V),
 - b) do temperatury 350 st. C destyluje min. 85 % (V/V)

a Zamawiający zobowiązuje się olej odebrać i zapłacić cenę.

4. Szacunkowa ilość zamówienia wynosi 160 000 litrów. Szacunkowa ilość zamówienia może ulec zmianie w trakcie trwania umowy, nie więcej niż o 40 000 litrów. Zamawiający gwarantuje, iż minimalna ilość oleju opałowego jaką odbierze od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wynosi 120 000 litrów.

5. Wykonawca dostarczy wskazaną przez Zamawiającego ilość oleju opałowego własnym środkiem transportu (autocysterna) bez względu na warunki atmosferyczne i porę roku, w terminie max. do godzin od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰, od zamówienia wysłanego na adres e-mailowy. Przy każdej dostawie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualny atest jakościowy dostarczonego oleju opałowego lekkiego, wystawiony przez jednostkę upoważnioną do wykonywania badań.

6. Zbiorniki na olej opałowy, do których olej będzie dostarczany mają łączną pojemność 65950 litrów i są zlokalizowane w jedenastu kotłowniach na terenie Gminy Puszcza Mariańska.

7. Tankowanie oleju opałowego będzie się odbywać pompą z autocysterny. Jednorazowa cząstkowa dostawa może wynosić od 10 000 do 20 000 litrów.

8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za świadczenie wszelkich usług towarzyszących dostawie (między innymi załadunek, transport, rozładunek itp.) wchodzi w skład ceny dostawy.

§2

Oświadczenia

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną (ważną) koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami ciekłymi, nr: z dnia....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

2. W przypadku gdy termin ważności dokumentu o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy kończy się w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedstawienia Zamawiającemu ważnego dokumentu, umożliwiającego realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa.

3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w, nr polisy na kwotę

4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową lub inny dokument, potwierdzający posiadanie ubezpieczenia, o którym mowa w ust.3 najpóźniej

w dniu podpisania umowy na dostawę oleju opałowego, w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem i stanowić ona będzie załącznik nr 2 do umowy.

5. W przypadku wygaśnięcia, w okresie obowiązywania umowy, polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust.3, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od wygaśnięcia, poprzedniej polisy przedłożyć w siedzibie Zamawiającego nową polisę lub dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia, w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Powyższe nie będzie stanowić zmiany umowy w rozumieniu §8 i nie będzie wymagało aneksu.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy

Przedmiot umowy będzie realizowany przez 12 miesięcy od podpisania umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Łączna cena brutto za dostawę 160.000 litrów oleju opałowego lekkiego zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy wynosi: (słownie: złotych), z zastrzeżeniem postanowień określonych w ust.2-7.
2. Cena pierwszej dostawy obliczona zostanie według ceny zadeklarowanej w ofercie i wyniesie: zł brutto za 1 liter oleju opałowego lekkiego x ilość oleju opałowego lekkiego w dostawie. Cena uwzględnia wszelkie należne podatki.
3. Cena oleju opałowego lekkiego wskazana w ust. 1 będzie się zmieniać w wyniku:
 - 1) zmiany ceny producenta potwierdzonej na stronie internetowej producenta, przy czym do obliczenia ceny kolejnych dostaw będzie przyjmowana za podstawę ostatnia, dostępna przed datą dostawy cena brutto producenta oleju opałowego (grzewczego) podana w jego cenniku,
 - 2) ustawowej zmiany akcyzy lub podatku VAT (w dniu podpisania umowy stawka podatku VAT wynosi 23%).
4. Na ceny kolejnych dostaw oleju opałowego lekkiego złożą się ostatnia, dostępna przed datą dostawy cena brutto producenta oleju opałowego (grzewczego) podana w jego cenniku oraz zaoferowana w ofercie przez Wykonawcę stała marża brutto i stały upust udzielony z opustu uzyskanego przez Wykonawcę od producenta, wg wzoru:

$$\text{cena dostawy (zł/litr)} = [(\text{ostatnia dostępna przed datą dostawy cena producenta oleju opałowego brutto (zł/m}^3) : 1000) + \text{stała marża brutto (zł/litr)} - \text{stały upust Wykonawcy (zł/litr)}] \times \text{ilość oleju opałowego w dostawie.}$$

5. Stała marża brutto doliczana do 1 litra oleju opałowego lekkiego, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy, wynosi: zł.
Marża uwzględnia wszelkie podatki.

Od ceny 1 litra oleju opałowego zostanie odjęty stały upust w wysokości: zł udzielany z upustu udzielanego Wykonawcy przez producenta oleju opałowego.

6. Dostarczona ilość oleju opałowego fakturowana będzie w temperaturze referencyjnej 15 stopni Celsjusza.

7. Osobami odpowiedzialnymi za potwierdzanie realizacji dostawy po stronie Zamawiającego są:

- 1) w przypadku dostawy oleju opałowego do szkół – dyrektorzy szkół,
- 2) w przypadku dostawy oleju opałowego do pozostałych obiektów – upoważniony pracownik Urzędu Gminy w Puszczy Mariańskiej.

§ 5 **Zapłata**

1. Wykonawca wystawi fakturę VAT za każdorazową dostawę oleju opałowego lekkiego, której płatnikiem będzie:
Gmina Puszcza Mariańska, 96-330 Puszcza Mariańska, ul. Stanisława Papczyńskiego 1
NIP: 836-15-14-865 jako nabywca dostawy, a jako odbiorcę Wykonawca na fakturze wskaże (właściwą jednostkę organizacyjną gminy), do kotłowni której olej opałowy został dostarczony.
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT, z tytułu realizacji niniejszej umowy bez podpisów Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w ciągu dni po otrzymaniu faktury.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rzetelność, prawidłowość i terminowość rozliczenia wszelkich podatków i innych należności publicznoprawnych podlegających doliczeniu do ceny.
6. Zamawiający zapłaci wyłącznie za dostawę zamówionego przez siebie oleju opałowego lekkiego.
7. W przypadku wykonywania umowy przy pomocy Podwykonawcy, Wykonawca do każdej faktury dołączy oświadczenie Podwykonawcy, że za dostawy wykonane przy pomocy Podwykonawcy objęte składaną przez Wykonawcę fakturą, Podwykonawca otrzymał należne wynagrodzenie. Brak takiego oświadczenia uprawnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty za złożoną przez Wykonawcę fakturę do czasu jego złożenia, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie ani roszczenia odszkodowawcze.

§ 6 **Warunki dostawy**

1. Wykonawca będzie dostarczał przedmiot umowy partiami do kotłowni zlokalizowanych przy lub w budynkach wskazanych w § 1 w terminie określonym w §1 ust.5.
2. Wykonawca będzie dostarczał olej opałowy, bez dodatkowych opłat, sukcesywnie własnym środkiem transportu wyposażonym w legalizowany przyrząd pomiarowy do napełniania i opróżniania cysterny (legalizacja urządzeń pomiarowych z Urzędu Wąg i Miar) wraz ze świadectwem jakości opału wystawionym przez producenta – przy każdorazowej dostawie paliwa.
3. Cysterny Wykonawcy posiadać będą przepływomierze paliwa z ważnym świadectwem legalizacji. Ilość paliwa wskazana na liczniku przepływomierza, będzie ilością dostarczoną do Zamawiającego.
4. Do odbioru każdej partii paliwa Zamawiający upoważnia pracowników zatrudnionych przez Zamawiającego lub podległe jednostki organizacyjne. Pokwitowanie odbioru paliwa przez w/w osoby jest równoznaczne z pokwitowaniem odbioru przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewnia Zamawiającego o dostawie paliwa oryginalnie zaplombowanego o parametrach zgodnych z obowiązującymi normami technicznymi PN-C-99024:2011 i jakości zgodnej z załączonym świadectwem, a także w ilości zgodnej z wydanymi dokumentami przewozowymi.

6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dostarczonego oleju opałowego zgodnej z wymaganą normą.

7. Reklamacje jakościowe po dostawie paliwa rozpatrywane będą po komisyjnym pobraniu próbek przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. Podstawą uznania reklamacji będzie okoliczność pozwalająca stwierdzić zmniejszenie użyteczności produktu oraz odstępstw od norm technicznych określonych w normie PN-C-99024:2011.

8. W przypadku zakwestionowania jakości i ilości dostawy Zamawiający sporządza protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Protokół podpisuje osoba dokonująca odbioru dostawy i osoba dostarczająca olej w imieniu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowej wymiany zakwestionowanego oleju opałowego na olej pełnowartościowy. Koszt badania jakości oleju opałowego ponosi Wykonawca, o ile w wyniku tego badania okaże się, że olej opałowy nie spełnia normy określonej w §1 umowy.

9. W przypadku określonym w §6 ust. 7 Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wyniku badania, a Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu koszty badania w terminie 7 dni od daty wezwania. Niezależnie od tych kosztów Wykonawca zobowiązany jest dokonać na swój koszt natychmiastowej dostawy oleju opałowego wolnego od wad, w ilości odpowiadającej ilości oleju opałowego dostarczonego Zamawiającemu jako nieodpowiadający warunkom określonym w §1.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne dostarczonego oleju opałowego lekkiego.

11. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności niezgodność oleju opałowego lekkiego z opisem przedmiotu zawartym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12. W przypadku wady dostarczonego oleju opałowego, Wykonawca wymieni wadliwy olej opałowy na nowy, w ciągu 24 godzin od dnia żądania wymiany.

13. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości oleju opałowego Wykonawca pokryje koszty związane z usunięciem awarii kotłów CO lub ich wymianą, zasilanych tym olejem oraz innych urządzeń które wskutek dostawy niewłaściwej jakości oleju opałowego uległ uszkodzeniu.

14. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne dostarczonego oleju opałowego wygasają po upływie roku, licząc od dnia odbioru oleju opałowego lekkiego, natomiast uprawnienia z tytułu rękojmi za wady prawne oleju opałowego lekkiego wygasają z upływem roku od chwili, gdy Zamawiający dowiedział się o istnieniu wady.

§ 7

Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w następujących sytuacjach i wysokościach:

1) w razie zwłoki Wykonawcy w dostarczeniu danej partii przedmiotu umowy ponad termin określony w §1 ust.5 umowy - w wysokości 0,1% ceny brutto dostarczonej z opóźnieniem partii przedmiotu umowy za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, a jeśli opóźnienie trwało dłużej niż 36 godzin - 0,2 % ceny brutto określonej w §4 ust.1 umowy za każdą następną godzinę opóźnienia,

2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi winy lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi winę Wykonawca – w wysokości 5 % ceny brutto określonej w §4 ust.1 umowy,

3) każdorazowo w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca dostarczył olej opałowy o parametrach innych niż określone w §1 umowy – w wysokości w wysokości 0,2% ceny brutto dostarczonej wadliwej partii dostawy .

2.Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy wyłącznie w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz niniejszej umowie.

3.Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących umownych sytuacjach:

1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

2) jeżeli z winy Wykonawcy nastąpi opóźnienie w dostawie danej partii przedmiotu umowy ponad 3 dni, przy czym Zamawiający nie ma obowiązku dodatkowego wezwania Wykonawcy do bezzwłocznej dostawy,

3) otwarcia likwidacji Wykonawcy, zajęcia majątku Wykonawcy,

4) w przypadku dwukrotnego stwierdzenia, że Wykonawca dostarczył olej opałowy o parametrach innych niż określone w §1 umowy.

4.W sytuacjach określonych w ust.3 pkt 2-4 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 45 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.

5.Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania, w terminie jednego miesiąca od upływu terminu zapłaty faktury, określonej w niniejszej umowie. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 45 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.

6.Odstąpienie od umowy z jakiegokolwiek przyczyny przez którąkolwiek ze Stron winno być złożone na piśmie i nie powoduje skutków wstecz od dnia odstąpienia. W szczególności pozostają w mocy zobowiązania Stron z tytułu gwarancji, kar umownych i prawa żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.

7.Kara umowna będzie płatna przez Wykonawcę w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do jej zapłaty. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.

8.Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kary umownej, Stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

9.Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

Zmiany umowy

1.Zamawiający dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §4ust.1 umowy w przypadku zmiany:

1) stawki podatku VAT/akcyzowego - w takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę/stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę bądź minimalnej stawki godzinowej. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób wykonujących umowę do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, bądź minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących umowę, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy,

3) zasad podlegania lub wysokości stawek ubezpieczeń społecznym/ubezpieczeniu zdrowotnemu, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

2. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia również w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy będzie wyższa lub niższa o co najmniej 10 % od wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub gdy wykażą, że ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy wzrosły średnio na rynku danych materiałów lub kosztów o co najmniej 10 % w porównaniu do dnia zawarcia umowy.

3. Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 będzie wykazanie, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem, Strona umowy będzie zobowiązana pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost albo obniżenie kosztów. Wykonawca winien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. W tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają rzeczywisty wpływ na koszty wykonania Umowy.

4. Jeżeli wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 2-3, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę na okres przekraczający 6 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

5. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i nastąpi od daty wprowadzenia zmiany

w umowie, w zakresie niezrealizowanej części umowy.

6. Pierwsza zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 180 dni od daty zawarcia Umowy. Każda kolejna waloryzacja może być dokonana po upływie kolejnych 90 dni. Zmiana waloryzacji wynagrodzenia występuje wyłącznie w zakresie usług, które mają zostać wykonane przez Wykonawcę po złożeniu wniosku.

7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.

8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub pkt 4 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub pkt 4 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub pkt 4.

10. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej odpowiednio 10% lub 10% (zgodnie z ust.2) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

11. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej odpowiednio 10% lub 10% (zgodnie z ust.2) Zamawiający jest zobowiązany złożyć Wykonawcy pisemną informację stanowiącą podstawę zmiany umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, a następnie podpisać stosowny aneks do umowy. Informacja powinna zawierać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

12. Łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza

Zamawiający w ramach stosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5 ust.1 umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od momentu osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

13. Możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nie stanowi roszczenia Wykonawcy o taką zmianę wynagrodzenia z umowy.

14. W przypadku wystąpienia przez jedną ze stron z żądaniem zmiany umowy druga strona zobowiązana jest ustosunkować się do tego żądania w formie pisemnej, najpóźniej w terminie 14 dni od doręczenia żądania zmiany umowy.

15. Poza dopuszczalnymi zmianami umowy określonymi w ust.1-14 Zamawiający dopuszcza także zmianę umowy w następujących przypadkach

1) w przypadku rezygnacji, likwidacji lub zmiany miejsca dostawy oleju opałowego w związku ze zmianami organizacyjnymi wprowadzonymi przez Zamawiającego;

2) wynikających z nowelizacji przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu umowy i które wymagają modyfikacji umowy, mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

16. Strona występująca o zmianę umowy zgodnie z ust.15 zobowiązana jest przesłać drugiej stronie na piśmie propozycje zmiany, wskazując jej wpływ na postanowienia umowne oraz skutki finansowe proponowanej zmiany, a druga strona zobowiązana jest ustosunkować się do tak złożonej propozycji w terminie 7 dni w formie pisemnej.

17. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 455 Pzp następujące wypadki, które wymagają jedynie poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej z 3 (trzy) dniowym wyprzedzeniem:

1) zmiana danych teleadresowych Stron;

2) zmiana danych rejestrowych Stron;

3) zmiana sposobu prowadzenia korespondencji pomiędzy Stronami,

4) złożenie nowej polisy OC lub dokumentu potwierdzającego kontynuację ubezpieczenia z tytułu OC.

§ 9

Postanowienia końcowe

Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonania niniejszej umowy upoważnieni są:

1) ze strony Zamawiającego: upoważniony pracownik Urzędu Gminy w Puszczy Mariańskiej,

2) ze strony Wykonawcy:

§10

Prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz innych podmiotów bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.

2. Spory powstałe przy wykonywaniu niniejszej umowy, nierozwiązane polubownie przez

Strony, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

3. Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:

1) załącznik nr 1-oferta Wykonawcy z dnia,

2) załącznik nr 2- polisa OC Wykonawcy

4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY