

Toruń, dnia 07 grudnia 2023 r.

**Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu
ul. św. Józefa 53-59, Toruń
poprzez pełnomocnika – Pana Szymona Wiśniewskiego**

Po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 30 listopada 2023 r., numer w rejestrze organu: RPW/92309/2023 w sprawie zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych polegających na wymianie (remontie) 14 urządzeń dźwigowych wraz z remontem instalacji elektrycznej bez ingerencji w konstrukcję budynku Szpitala Specjalistycznego dla Dzieci i Dorosłych w Toruniu przy ul. Konstytucji 3 Maja 42 w Toruniu (dz. nr 27/5, 34/3 z obr. 59), informuję co następuje.

Dźwig jest urządzeniem stanowiącym część składową obiektu budowlanego w myśl art. 47 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. poz. 1610 ze zmianami), nie może być od niego odłączony bez uszkodzenia lub istotnej zmiany jego całości lub przedmiotu odłączonego. Wymianę dźwigu należy więc zakwalifikować jako przebudowę obiektu budowlanego, w którym dźwig się znajduje. Zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 1 lit. „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zmianami, dalej: Prawo budowlane), przebudowa budynków, których budowa wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, z wyłączeniem przebudowy przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych, nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia.

Ponadto, zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 2 lit. „b” Prawa budowlanego, nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na remoncie urządzeń budowlanych, zatem remont instalacji elektrycznej, również nie wymaga dokonania zgłoszenia tut. organowi.

Nadmieniam, że w związku z brakiem wymogu uzyskania na powyższe roboty akceptacji tut. organu, wniosek nie został zweryfikowany pod względem jego kompletności, posiadanego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane ani zgodności z przepisami odrębnymi. W niniejszym piśmie organ nie odniósł się do powyższych kwestii.

Jednocześnie wskazuję, że przy realizacji robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, Inwestor jest zobowiązany do stosowania obowiązujących przepisów prawa powszechnego i lokalnego oraz warunków technicznych wynikających z przepisów odrębnych przy uwzględnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich.

Z up. Prezydenta Miasta Torunia

Magdalena Piernik
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a (akta: 152/V/85)

Sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT z siedzibą przy ul. Grudziądzkiej 126b w Toruniu, prowadzi Natalia Zajac pokój nr 8, tel. 56 611 84 35.

Klauzula Informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1), zwanego dalej „RODO” informuje, że:

- 1 Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Torunia, z siedzibą w Toruniu przy ul. Wały Generała Sikorskiego 8.
- 2 W sprawach związanych z ochroną danych osobowych i realizacji praw należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych e-mail: iod@um.torun.pl, telefonicznie: 56 611 8802 lub pisemnie na adres: ul. Wały Generała Sikorskiego 8, 87-100 Toruń.
- 3 Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w celu odpowiedzi na wniosek lub w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym na podstawie obowiązków wynikających z art.2a, art. 10, art. 40, art. 54 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zmianami).
- 4 Dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, a następnie przetwarzane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2020 r. poz. 164 ze zmianami).
- 5 Pozyskane dane osobowe mogą być przekazywane:
 - a podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie,
 - b w zależności od potrzeb – organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom egzekucyjnym, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną,
 - c w przypadku braku właściwości Prezydenta Miasta Torunia, organom, które są właściwe do rozpatrzenia skargi lub wniosku.
- 6 Ma Pani/Pan prawo do:
 - a dostępu do swoich danych osobowych,
 - b żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
 - c żądania usunięcia swoich danych osobowych, (o ile nie zakłóca to realizacji umowy lub obowiązków Administratora wynikających z przepisów prawa),
 - d żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - e wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu,
 - f przenoszenia swoich danych osobowych,
 - g wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 7 Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale ich nie podanie skutkuje brakiem możliwości rozpoznania wniosku.
- 8 Informujemy, że nie korzystamy z systemów służących do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.
- 9 Pana/i dane osobowe mogą być przekazywane poza teren Polski i Unii Europejskiej wyłącznie w przypadku, kiedy inne strony postępowania mają tam adres zamieszkania lub siedzibę.
- 10 Szczegółowych informacji dotyczących złożenia żądania udziela Inspektor Ochrony Danych. W celu złożenia żądania związanego z wykonaniem praw należy skierować wniosek na adres mailowy: iod@um.torun.pl lub udać się do naszej siedziby w Toruniu, ul. Wały Generała Sikorskiego 8, 87-100 Toruń. Przed realizacją Pani/Pana uprawnień będziemy musieli potwierdzić Pani/Pana tożsamość (dokonać Pani/Pana identyfikacji).