

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W dniach 06-07-06.2024 r. wpłynęły do Zamawiającego pytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na budowę instalacji fotowoltaicznych zasilających obiekty powiatowe, postępowanie nr OR.272.00010.2024.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2023 poz. 1605, 1720) Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie

Zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia postępowania pn. „ **Budowa instalacji fotowoltaicznych zasilających obiekty powiatowe**” stawiane wymagania w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej w sposób znaczący ograniczają konkurencyjność.

W myśl art. 112 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób umożliwiający ocenę zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności.

Zgodnie z utrwaloną linią orzecznictwa, zaprezentowaną między innymi w wyroku KIO z 27.08.2019 r. sygn. KIO 1568/19, nadmierne ograniczenie dostępu do zamówienia w przypadku, gdy brak ku temu rzeczowego uzasadnienia, stanowiłoby naruszenie ustawy PZP. Skutkiem naruszenia powyższych zasad będzie nieuzasadnione ograniczenie konkurencji prowadzące do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców posiadających zdolność do wykonania zamówienia, co w konsekwencji będzie miało przełożenie na wyższy poziom cen proponowanych w ofertach. Tymczasem stosownie do art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, wydatki publiczne powinny być dokonywane przez jednostki sektora finansów publicznych w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów, optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

Wobec powyższego, określenie przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu w sposób nadmierny, nie tylko stanowi naruszenie zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców, ale może skutkować wydatkowaniem środków publicznych z pogwałceniem zasady oszczędności określonej w ustawie o finansach publicznych.

W związku z powyższym w celu dopuszczenia większego grona Wykonawców zdolnych do realizacji przedmiotu postępowania **wnosimy o zmianę przez Zamawiającego wymogu posiadania przez Wykonawcę zdolności technicznej lub zawodowej**, cyt:

„*Rozdział V – WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ust. 4 Warunek posiadania zdolności technicznej lub zawodowej*

1) *Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu jeżeli wykaże wykonanie robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, dwóch robót budowlanych o wartości brutto co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) każda wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.*”

na warunek o treści:

„przedmiotem zamówienia wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, dwóch robót budowlanych o wartości brutto co najmniej 400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych) każda wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty”

Proponowana zmian pozwoli na przystąpienie do złożenia oferty większej liczbie Wykonawców z jednoczesnym zachowaniem wysokich wymagań w zakresie doświadczenia, co z pewnością przeloży się na korzyści dla Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający zmieni warunek na:

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu jeżeli wykaże wykonanie robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, dwóch robót budowlanych o wartości brutto co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) każda wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Pytanie

Czy obiekty znajdują się pod ochroną zabytków ? Jeśli tak to czy Zamawiający posiada uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków?

Odpowiedź

Załącznikiem w postępowaniu na udzielenie zamówienia dla zadania pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych zasilających obiekty powiatowe” jest Program Funkcjonalno - Użytkowy (PFU). W PFU w *Załączniku nr 1 – Wykaz budynków objętych przedmiotem zamówienia w zakresie dostawy i montażu paneli fotowoltaicznych*, w kolumnie *„dodatkowe uwarunkowania/uwagi”* znajduje się informacja dotycząca budynków będących pod ochroną konserwatorską oraz znajdujących się w strefie ochrony. Ponadto w PFU w *Części informacyjnej w pkt. 4* wskazane jest, że obowiązek uzyskania zgody konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac spoczywa na Wykonawcy.