

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. Lokalizacja i zakres zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przebudowa istniejącego mostu w ciągu ul. Mickiewicza w Żukowie w celu poprawy bezpieczeństwa pieszych użytkowników oraz dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów. Zamówienie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową zatwierdzoną decyzją o pozwoleniu na budowę nr B.6740.7.1.2022.IF z dnia 21.06.2022r..

### 2. Zakres zamówienia

1. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:
  - 1) Rozbiórka elementów istniejącego wyposażenia obiektu tj. barier energochłonnych, nawierzchni, kapy chodnikowej, krawężników,
  - 2) Wykonanie nowych ścianek żwirowych i płyt przejściowych,
  - 3) Naprawa powierzchni żelbetowych płyty i ścian przyczółków (iniekcja wysokociśnieniowa rys oraz uzupełnienie ubytków),
  - 4) Wykonanie nowej płyty „nadbetonu”, ze wspornikiem, trwale zespolonej z istniejącą płytą za pomocą kotew wklejanych,
  - 5) Wbudowanie sączków,
  - 6) Rozkucie górnej części skrzydełek i wykonanie nowych gzymsów zespolonych z istniejącymi skrzydłami,
  - 7) Wykonanie nowej izolacji płyty, kap chodnikowych oraz nawierzchni bitumicznej na obiekcie z krawężnikami kamiennymi oraz montaż urządzeń dylatacyjnych,
  - 8) Montaż wspornika stalowego z pomostem z kompozytu,
  - 9) Wykonanie dojazdów oraz połączenie z istniejącymi ciągami dla pieszych i rowerzystów,
  - 10) Montaż barier energochłonnych,
  - 11) Wykonanie powierzchniowego zabezpieczenia betonu na powierzchniach podpór,
  - 12) Odtworzenie istniejącego umocnienia rzeki pod mostem w postaci palików drewnianych DN12 cm wbitych na styk,
  - 13) Odtworzenie istniejącego umocnienia brzegów rzeki z kieszki faszynowej,
  - 14) Wykonanie dodatkowych wpustów odwodnieniowych w obrębie jezdni po wschodniej stronie mostu
  - 15) wykonanie oznakowania pionowego tymczasowego oraz stałego wraz z uzyskaniem zatwierdzenia oraz decyzji związanych z możliwością ich wprowadzenia,
  - 16) zagospodarowanie zieleni,
  - 17) obowiązki wynikające z uzgodnień i decyzji zawartych w dokumentacji projektowej,.
  - 18) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie
2. Podczas prowadzonych robót budowlanych organizowane będą spotkania robocze, podczas których będzie omawiany postęp prac, dalsze plany

realizacyjne, problemy itp. Obecność kierownika budowy na spotkaniach jest obowiązkowa.

3. Zakup dziennika budowy oraz jego rejestracja a także dokonanie niezbędnych formalności związanych ze zgłoszeniem rozpoczęcia budowy do właściwego organu nadzoru budowlanego należy do obowiązków wykonawcy. Czynności te odbywać się będą na podstawie niezbędnych upoważnień wystawionych przez Zamawiającego Wykonawcy.
4. Wykonawca jest obowiązany przed złożeniem oferty uzyskać niezbędne informacje dotyczące:
  - 1) terenu objętego zamówieniem, jego ukształtowania oraz warunków gruntowych, istniejących obiektów budowlanych,
  - 2) uzbrojenia terenu w urządzenia podziemne i naziemne,
  - 3) możliwości urządzenia placu budowy.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do sporządzania ewentualnych wniosków o sporządzenie umów o usunięcie kolizji z gestorami sieci / zawarcie umów przyłączeniowych i dostarczanie ich zamawiającemu celem wszczęcia odpowiedniej procedury.
6. W planie organizacji ruchu na czas budowy wykonawca może założyć całkowite wyłączenie odcinka drogowego z użytkowania. W sytuacji gdy będzie to możliwe, należy wziąć pod uwagę zapewnienia ciągłości ruchu samochodowego i pieszego na obiekcie. W obowiązkach wykonawcy leży konieczność uzyskania zatwierdzenia czasowej oraz stałej organizacji ruchu we właściwych organach oraz jej wprowadzenie. W sytuacji gdy wymagane będzie sporządzenie planów organizacji ruchu, Wykonawca będzie zobowiązany do ich wykonania na swój koszt,
7. Wykonawca jest obowiązany do urządzenia placu budowy i zaplecza oraz ich zabezpieczenia na własny koszt. Po zakończeniu robót należy rozebrać pomieszczenia tymczasowe i uporządkować teren. Pomieszczenia socjalne zapewni wykonawca. Zapewnienie mediów – kosztem i staraniem wykonawcy.
8. Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót od chwili przekazania placu budowy aż do odbioru końcowego.
9. Zamawiający dopuszcza zastosowanie w zamówieniu urządzeń dylatacyjnych bitumicznych lub jednomodułowych pozwalających na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami przyjętymi w dokumentacji projektowej. Projekt zamienny przed jego realizacją musi uzyskać akceptację Inwestora, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Projektanta. Wszelkie zmiany w projekcie na etapie wykonania muszą być zaakceptowane przez Projektanta a odbywać się to będzie kosztem i staraniem Wykonawcy.
10. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania w zamówieniu tarasowego systemu pomostu kompozytowego.
11. Zamawiający doprecyzowuje rodzaj bariery ochronnej jako barierę o oznakowaniu H2/W/B.
12. W ramach realizacji zamówienia wykonawca będzie zobowiązany do przygotowywania w imieniu zamawiającego wszelkich wniosków, czy innej korespondencji jaka będzie niezbędna dla prawidłowej realizacji zamówienia. Wykonawca dostarczy zamawiającemu wnioski, czy inną korespondencję konieczną dla realizacji zamówienia w dwóch egzemplarzach oraz w wersji

edytowalnej w formacie doc. (dokumenty tekstowe) oraz odbierze od zamawiającego podpisane wnioski, pisma po ich akceptacji w terminie do 3 dni od dnia ich dostarczenia do siedziby zamawiającego.

13. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przepisami prawa polskiego, w tym z ustawą prawo zamówień publicznych, prawo budowlane, przepisami wykonawczymi do wskazanych ustaw.
14. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski, który winien być informowany na bieżąco o czynnościach wykonawcy.

## **II. Realizacja zamówienia i obowiązki Wykonawcy**

1. Zamówienie należy realizować zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, projektem technicznym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, załącznikami do projektu budowlanego, przepisami prawa polskiego, prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi, prawa zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi do ww. ustaw. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zamówienia zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, przepisami dotyczącymi wyrobów i materiałów stosowanych w budownictwie.
2. Wykonawca winien uwzględniać w pracach budowlanych materiały o parametrach wskazanych w dokumentacji projektowej, projekcie technicznym oraz STWiOR. Wszelkie zmiany w zakresie parametrów muszą uzyskać akceptację projektanta (kosztem i staraniem Wykonawcy) oraz zostać zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego.
3. We wszystkich miejscach SWZ i załącznikach do SWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub jeżeli zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy PZP, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 99 ust. 6 i art. 101 ust. 4 ustawy PZP, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w SWZ i dokumentacji projektowej, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne”, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne w sytuacji, gdyby wyraz „równoważny” lub „równoważne” nie znalazło się w opisie przedmiotu zamówienia.
4. Równoważność polega na możliwości zaoferowania przedmiotu zamówienia o nie gorszych parametrach technicznych, konfiguracjach, wymaganiach normatywnych itp. W opisie przedmiotu zamówienia mogą być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nazwy własne producentów materiałów i urządzeń podane w opisie należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne; jakościowe, funkcjonalne, o ile będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów.

5. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów (dostawców) określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów (dostawców). Operowanie przykładowymi nazwami producenta (dostawcy) ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów (dostawców) lub produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty.
7. Zamawiający zobowiązuje wykonawców do wykazania rozwiązań równoważnych do zastosowania w stosunku do dokumentacji. W myśl art. 101 ust. 5 ustawy PZP wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne (w sytuacji, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy PZP), jest obowiązany udowodnić w ofercie, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone w SWZ. Brak wskazania tych elementów będzie traktowany jako wybór elementów opisanych w SWZ.
8. Przed rozpoczęciem robót (najpóźniej w dniu przekazania placu budowy) Zamawiający prześle Wykonawcy bezpłatnie jeden komplet dokumentacji projektowej i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) w wersji papierowej i elektronicznej oraz pozwolenie na budowę.
9. Dokumentacja projektowa i STWiORB stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane wyłącznie w celu wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.
10. Wykonawca będzie zobowiązany do uzgodnienia z zamawiającym projektowanych rozwiązań i zmian technologicznych i materiałowych.
11. Wykonawca winien ustanowić kierownika budowy, który będzie odpowiedzialny za koordynację wszystkich prac, kontakty z zamawiającym itp. podczas realizacji zamówienia.
12. Zamawiający upoważni wykonawcę do występowania w jego imieniu o wszelkie wymagane dokumenty, decyzje, uzgodnienia lub inne dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonania zadania.
13. Wszelkie koszty uzgodnień, opinii, sprawdzeń, zmian projektowych oraz opłaty administracyjne itp. obciążają wykonawcę.
14. W terminie 14 dni od dnia podpisania umowy Zamawiający prześle Wykonawcy plac budowy. Z czynności tej spisany zostanie protokół przekazania placu budowy. Od dnia przekazania placu budowy wykonawca jest odpowiedzialny za

- przekazany teren i ponosi za niego pełną odpowiedzialność. Teren budowy musi być ogrodzony, zabezpieczony i oznaczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
15. Wszelkie inne materiały lub dokumenty (nie wymienione i nie opisane w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia) niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.
  16. Wykonawca winien dokonać rozpoznania co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wpłynąć na wykonanie zamówienia.
  17. Wykonawca zabezpieczy wszystkie obiekty na które inwestycja będzie wywierała wpływ w trakcie budowy oraz dokona koniecznych rozbiórk, przebudów, odbudów, i zabezpieczeń obiektów. Wszelkie materiały z przeprowadzonych rozbiórek zostaną zutilizowane przez Wykonawcę na jego koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa po wcześniejszej akceptacji tych utylizacji przez Zamawiającego.
  18. Na każdym etapie realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany informować i konsultować z zamawiającym problemy i potencjalne utrudnienia występujące podczas realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił zaplecze do przeprowadzenia tzw. rad budowy, które będą odbywały się zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego harmonogramem.
  19. Wykonywane prace budowlane winny uwzględniać wymogi poszczególnych gestorów sieci i urzędzeń.
  20. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia zespołu składającego się z kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych złożonych z osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanym i we wszystkich branżach i specjalnościach przewidzianych przez dokumentację projektową.
  21. W przypadku konieczności lub zamiaru dokonania nieistotnego odstępiania od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków w trakcie realizacji robót budowlanych, wykonawca w ramach niniejszej umowy, zobowiązany będzie do uzyskania od wykonawcy projektu budowlanego kwalifikacji zamierzonego odstępiania oraz zamieszczenia w projekcie budowlanym odpowiednich informacji (rysunek, opis) dotyczących odstępiania.
  22. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dniu podpisania umowy harmonogram rzeczowo-terminowy na podstawie którego zostanie kontrolowany proces budowy pod kątem terminów i zakresu wykonywanych prac. W przypadku podpisania w trakcie realizacji zamówienia aneksów terminowych lub w zakresie przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania aktualizacji harmonogramu i przekazania go Zamawiającemu w dniu podpisania aneksu.
  23. Zamawiający, opisując przedmiot zamówienia przy pomocy określonych norm, aprobat czy specyfikacji technicznych i systemów odniesienia dopuszcza zastosowanie norm i rozwiązań równoważnych. Wykonawca może, przy pomocy innych dokumentów wykazać, że oferowane przez niego produkty spełniają wymogi wynikające ze wskazanych norm lub odpowiednich specyfikacji technicznych. Przepisy Polskich Norm i norm zharmonizowanych należy stosować zgodnie z aktualnie obowiązującym stanem prawnym w tym zakresie. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania materiałów i urządzeń odpowiadających aktualnie obowiązującym przepisom. Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały winny zachować właściwości i parametry wskazane w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

24. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia technologia robót przy realizacji przedmiotu zamówienia zostaje opisana poprzez wskazanie znaków towarowych lub pochodzenia, Zamawiający informuje, iż zapis ten jest jedynie przykładowym i stanowi wskazanie dla Wykonawcy jakie cechy powinny posiadać materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia poprzez zastosowanie materiałów równoważnych. Zamawiający przez podanie nazw własnych produktów, określa minimalne parametry techniczne, cechy użytkowe oraz jakościowe (m.in.: wymiary, skład, zastosowany materiał, kolor, odcień, przeznaczenie urządzeń, estetyka itp.) jakim powinny odpowiadać materiały równoważne, aby spełniały stawiane wymagania. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać w złożonej ofercie, że oferowane przez niego roboty budowlane (rozwiązania, materiały itp.) spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W tym celu do oferty dołącza wykaz tych rozwiązań równoważnych wraz z ich opisem. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania materiałów i urządzeń odpowiadających aktualnie obowiązującym przepisom. Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały winny zachować właściwości i parametry wskazane w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
25. Wymagane jest sporządzenie przez wykonawcę Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Koszty opracowania Planu należy uwzględnić w kosztorysie ofertowym. Jeden egzemplarz Planu należy przekazać Zamawiającemu.
26. Wykonawca zakupi dziennik budowy i zarejestruje go w imieniu i na rzecz Gminy Żukowo w Starostwie Powiatowym w Kartuzach.
27. Ważność dokumentów w razie rozbieżności:
- 1) Umowa
  - 2) Opis przedmiotu zamówienia
  - 3) Dokumentacja projektowa
  - 4) STWiORB
  - 5) Przedmiary - nie są wiążące, tylko pomocnicze.

## **V. Podwykonawcy**

1. Wykonywanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy.
2. Zasady realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców zostały opisane w **Załączniku nr 2** do SWZ – projekt umowy.

## **VI. Spotkania robocze**

1. Na każdym etapie realizacji zamówienia wykonawca będzie zobowiązany informować i konsultować z zamawiającym problemy i potencjalne utrudnienia występujące podczas realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił zaplecze do przeprowadzenia tzw. rad budowy, które będą odbywały się zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego harmonogramem.
2. Z każdego spotkania zostanie sporządzony protokół, którego kopię otrzymają wszystkie osoby obecne na spotkaniu. Zamawiający powiadomi pisemnie o działaniach, które należy podjąć w związku z realizacją zamówienia.

## VII. Rękojmia i Gwarancja

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot zamówienia.
2. Zakres gwarancji zostanie opisany w KARCIE GWARANCYJNEJ. KARTA GWARANCYJNA zostanie podpisana przez wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w dniu zakończenia czynności odbioru ostatecznego.
3. W KARCIE GWARANCYJNEJ Wykonawca powinien określić warunki gwarancji (zakres), okres jej trwania oraz co będzie powodem utraty gwarancji. Gwarancja winna obejmować także wady, które zostaną ujawnione w trakcie użytkowania inwestycji budowlanej. Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu wszystkie karty gwarancyjne na zastosowane wyposażenie, materiały i urządzenia.
4. Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta / dostawcę urządzeń, wyposażenia lub materiałów, z których wykonawca korzystał realizując zamówienie przewidują dłuższy okres gwarancji jakości niż wymagany przez Zamawiającego, to Wykonawca będzie zobowiązany do wskazania tych urządzeń / materiałów / wyposażenia
5. Wymagany przez zamawiającego minimalny okres gwarancji jakości – co najmniej 36 miesięcy. **Wykonawca winien w ofercie określić długość okresu gwarancji.**
6. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpocznie się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego, który stwierdzi wykonanie przedmiotu umowy (wykonanie prac budowlanych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie).
7. Okres rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia **wynosi 60 miesięcy.**
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wykonawca jest zobowiązany wnieść na okres rękojmi.

## IX. Wymagania dotyczące materiałów, technologii robót

1. Parametry techniczne materiałów, urządzeń, elementów wyposażenia i wyrobów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej, kolorystyka winna zostać uzgodniona z zamawiającym i/lub nadzorem autorskim przed rozpoczęciem realizacji robót. Dobór wyposażenia, urządzeń, osprzętu i materiałów wykończeniowych wymaga wyprzedzających uzgodnień z zamawiającym i/lub nadzorem autorskim. Wykonawca przedstawi co najmniej trzy propozycje wyposażenia, urządzeń, osprzętu i materiałów wykończeniowych do akceptacji zamawiającego / inspektora nadzoru przed ich zakupem i montażem.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych. Wybudowane materiały muszą odpowiadać wymaganiom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane i odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.