



Jaworzyna Śląska 10.04.2024 r.

IGK.271.15.2023

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA

W związku z pytaniem skierowanym do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – budynki szkolne na terenie gminy Jaworzyna Śląska”, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

### **Pytanie 1:**

*Dotyczy – budynku szkoły przy ul. Mickiewicza w Jaworzynie. W opisie do projektu jest informacja, że w ramach termomodernizacji planuje się wykonanie ocieplenia dachu wraz z obudową z płyt GK. W odpowiedziach z dnia 05.03.2024 roku jest natomiast informacja o tym, że nie należy przewidywać w ofercie demontażu istniejącej okładziny poddasza (Pytanie i odpowiedź nr 4 z zestawu Odpowiedzi na pytania 05.03.2024 r. A2). Prosimy zatem o wyjaśnienie w jaki sposób należy wykonać ocieplenie istniejącej połaci dachowej bez demontażu istniejącej okładziny z płyt GK?*

### **Odpowiedź na pytanie 1:**

Z uwagi na konieczność wymiany więźby dachowej, należy zdemontować istniejące okładziny poddasza, a następnie odtworzyć je po wykonaniu prac.

### **Pytanie 2:**

*Udostępniony dokument o nazwie „Mickiewicza Ekspertyza” zawiera tak naprawdę obliczenia istniejącej i projektowanej więźby dachowej. Według naszej interpretacji wynika z nich, że istniejące elementy więźby dachowej – krokwie, płatwie, słupy i miecze nie posiadają wystarczającej nośności, dlatego projektowane są nowe elementy o dużo większych przekrojach i wzbogacone dodatkowo o jętki. W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że w związku z dodatkowym obciążeniem konstrukcji drewnianej dachu (ocieplenie plus płyty GK) i wynikami*





*obliczeń, na etapie wyceny należy policzyć wymianę wszystkich elementów konstrukcji drewnianej dachu? Opis przedmiotu zamówienia i projekt zakłada wymianę tylko pokrycia dachu.*

**Odpowiedź na pytanie 2:**

Zamawiający potwierdza, że w związku z dodatkowym obciążeniem konstrukcji dachu, na etapie wyceny należy policzyć wymianę wszystkich elementów konstrukcji dachu.

**Pytanie 3:**

*Pragniemy zaznaczyć, że niektóre prace i pomieszczenia ujęte w rozliczeniu kosztorysowym pokrywają się z pracami i pomieszczeniami ujętymi jako rozliczenie ryczałtowe. W związku z powyższym wykonawca i tak musi przyjąć do wyceny większą część szpachlowania, malowania, odtworzenia posadzek niż założono do rozliczenia powykonawczego, ponieważ trudno będzie wskazać, które faktycznie prace i części pomieszczeń należały do rozliczenia kosztorysowego, a które należy rozliczyć jako ryczałt.*

**Odpowiedź na pytanie 3:**

Zamawiający nie jest w stanie udzielić odpowiedzi, gdyż Wykonawca nie zadał pytania.

Z up. BURMISTRZA

*Justyna Chrebela*  
Zastępcza Burmistrza