

Włoszczowa, dn. 15.03.2021r.

FIP.271.3.1.2021.AS7

Dotyczy: „Opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z lokalami socjalnymi we Włoszczowie”.

W związku z pomyłką Zamawiającego dotyczącą:

1. numeru jednej z działek i jej powierzchni

JEST : nr 3777/3 o powierzchni 0,0790 ha

POWINNO BYĆ: nr 3778/2 o powierzchni 0,1151 ha

Zamawiający zmienia odpowiednio zapisy:

- a) w OPZ w zapytaniu ofertowym sekcja I ust 1 zdanie 1 otrzymuje brzmienie:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt architektoniczno - budowlany, projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt techniczny) zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r. poz. 1609), we wszystkich niezbędnych branżach, na budowę dwóch nowych budynku z lokalami socjalnymi na działkach: nr 3778/2 o powierzchni 0,1151 ha, nr 3779 o powierzchni 0,4453 ha, oraz w razie konieczności działce nr 3781/1 o powierzchni 0,0910 ha położonych w obrębie numer 0007 – miasto, we Włoszczowie przy ul. Partyzantów, których właścicielem jest Gmina Włoszczowa, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, sporządzeniem mapy do celów projektowych oraz uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę.

- b) w PFU załączniku nr 2 do zapytania ofertowego sekcja I ust 1 zdanie 1 otrzymuje brzmienie:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, we wszystkich niezbędnych branżach, na budowę nowego budynku z lokalami socjalnymi na działkach: nr 3778/2 o powierzchni 0,1151 ha, nr 3779 o powierzchni 0,4453 ha, oraz w razie konieczności działce nr 3781/1 o powierzchni 0,0910 ha położonych w obrębie numer 0007 – miasto, we Włoszczowie przy ul. Partyzantów, których właścicielem jest Gmina Włoszczowa, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, sporządzeniem mapy do celów projektowych oraz uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i o pozwolenia na budowę.

2. Ilości komórek lokatorskich

JEST : Komórki lokatorskie - **24 komórki** (w poziomie podpiwniczenia, dostępne z zewnątrz)

POWINNO BYĆ: Komórki lokatorskie – **do 24 komórek** (w poziomie podpiwniczenia, dostępne z zewnątrz)

Zamawiający zmienia odpowiednio zapisy:

- a) w PFU załączniku nr 2 do zapytania ofertowego sekcja I ust 1 otrzymuje brzmienie:

1.1.1. Program pojedynczego budynku:

Budynek z lokalami socjalnymi w ilości do 24 sztuk	
<i>Powierzchnia użytkowa</i>	do 1500,00 m²
<i>Lokale mieszkalne jednopokojowe</i>	14-18 lokali (każdy z zapleczem kuchennym jako aneks w pokoju, łazienką z pełnym węzłem sanitarnym i wiatrołapem, dostępne z zewnętrznego korytarza)
<i>Lokale mieszkalne dwupokojowe</i>	4-6 lokali (każdy z zapleczem kuchennym jako aneks w pokoju, łazienką z pełnym węzłem sanitarnym i wiatrołapem, dostępne z zewnętrznego korytarza)
<i>Lokale mieszkalne trzypokojowe</i>	2-4 lokali (każdy z zapleczem kuchennym jako aneks w pokoju, łazienką z pełnym węzłem sanitarnym i wiatrołapem, dostępne z zewnętrznego korytarza)
<i>Komórki lokatorskie</i>	do 24 komórek (w poziomie podpiwniczenia, dostępne z zewnątrz)
<i>Pomieszczenie gospodarcze</i>	1 pomieszczenie (w poziomie podpiwniczenia, dostępne z zewnątrz)
<i>Pomieszczenia techniczne</i>	1 - 2 pomieszczenia (w poziomie podpiwniczenia, dostępne z zewnątrz)
<i>Klatka schodowa zewnętrzna</i>	1 – 2 klatki schodowe (od strony ścian szczytowych)
<i>Korytarze zewnętrzne obustronne</i>	2 korytarze (na każdym poziomie budynku)

1.2. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe pojedynczego budynku

Podane poniżej powierzchnie poszczególnych pomieszczeń są podane jako wyjściowe i mogą ulec zmianie w stosunku do określonych poniżej przedziałów z uwagi na układ i charakter rozmieszczenie poszczególnych lokali mieszkalnych.

Przedmiotowy pojedynczy obiekt przewidziany jest łącznie na 24 lokale socjalne wraz z komórkami lokatorskimi oraz pomieszczeniami gospodarczymi i technicznymi, w tym znajdować się będą:

- d) komórki lokatorskie o powierzchni od 6 do 10 m² w ilości do 24 sztuk,

zamieszczając poprawione dokumenty.

Z up. **BURMISTRZA**

mgr inż. Włodzisław Rak
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przestrzennego