

Mapa do celów projektowych

Województwo : opolskie  
Powiat : nyski  
Jednostka ewidencyjna : 160701\_5 , Głucholazy - obszar wiejski  
Obręb ewidencyjny : 0010 , Nowy Świętów  
Miejscowość : Nowy Świętów  
dz. 173/5      skala : 1 : 500  
Układ współrzędnych : 2000  
Poziom odniesienia : Kronsztadt  
zlec. 82/2016  
Identyfikator : GG-III.6640.1742.2016

FIRMA WIELOBRANŻOWA  
"SAN"

J.A. SANECCY  
48-340 Głucholazy, ul. Kościuszki 7  
tel. (077) 391 662

Data opracowania mapy : 27 WRZ. 2016

GEODETA  
Andrzej Sanecki  
ZAKR. UPR. ZAW. 1, 2, 4.  
48-340 Głucholazy, ul. Kościuszki 7  
Tel./Fax (077) 391 662  
tel. Kom. 0 602 741 292

imię i nazwisko geodety uprawnionego  
Oznaczenia :

- oznaczenie granic obszaru, który był  
przedmiotem aktualizacji

Mapa do celów projektowych sporządzona na podstawie danych  
otrzymanych z PODGiK w Nysie oprogramowanie GeoInfo

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości nie zostały  
wyznaczone i nie zostały określone z wymaganą dokładnością.  
Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków sytuowanych  
w odległości większej niż 4,0m od granicy nieruchomości.

Obciążeń służebnościami gruntowymi nie ustalono, gdyż  
nie ma to znaczenia dla inwestycji.

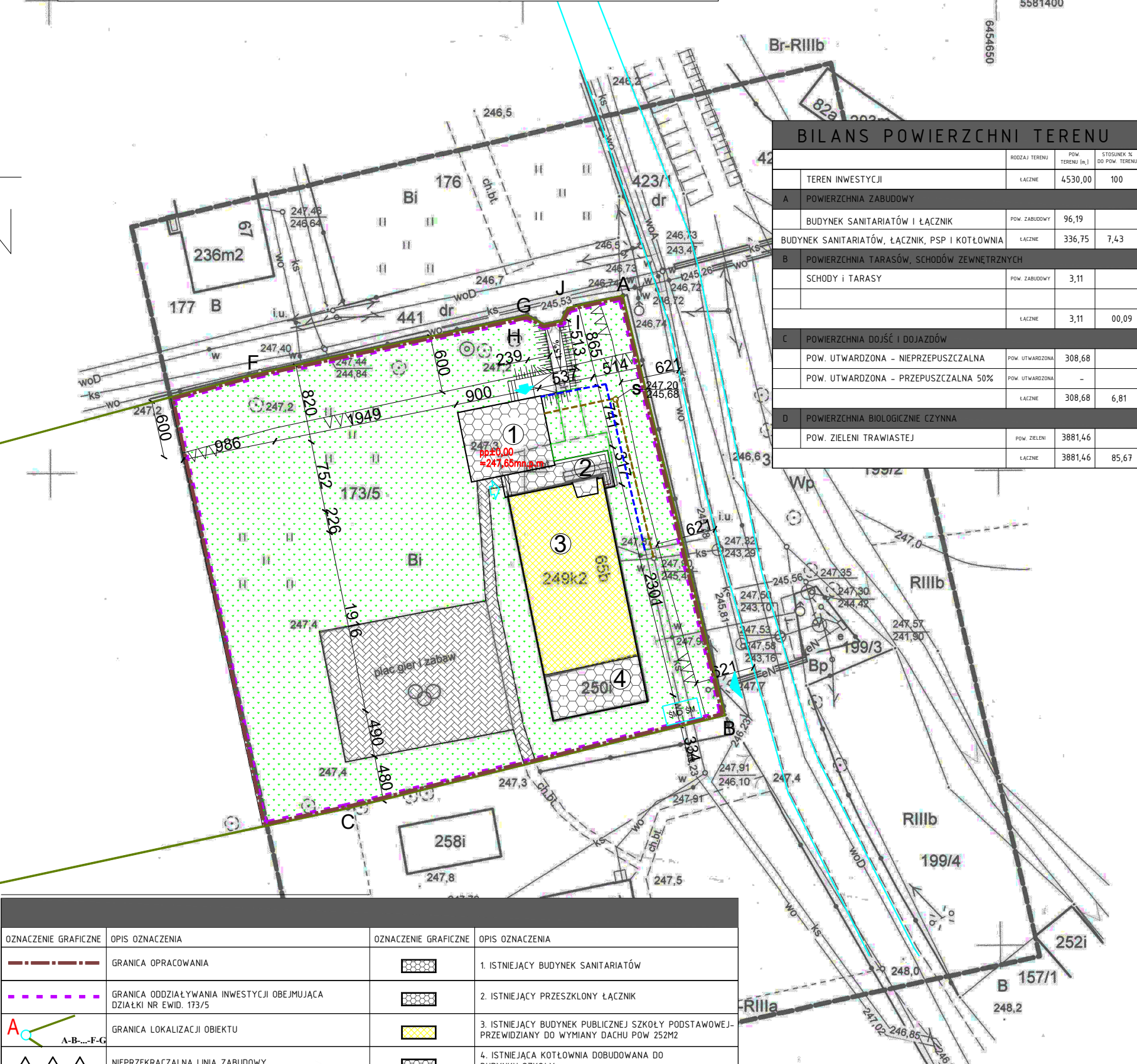
Proszę o to, aby niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych  
i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji  
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NYSKI
Identyfikator ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	9.1604.2016.1893
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2016-09-28
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

mgr inż. Jolanta Chmielec-Zysnarska  
INSPEKTOR  
w Wydziale Geodezji, Kartografii  
i Gospodarki Nieruchomościami

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 1:500

NOWY ŚWIĘTÓW, DZIAŁKA NR 173/5



	RODZAJ TERENU	POW. TERENU [m <sup>2</sup> ]	STOSUNEK % DO POW. TERENU
TEREN INWESTYCJI	ŁĄCZNE	4530,00	100
A POWIERZCHNIA ZABUDOWY			
BUDYNEK SANITARIATÓW I ŁĄCZNIK	POW. ZABUDOWY	96,19	
BUDYNEK SANITARIATÓW, ŁĄCZNIK, PSP I KOTŁOWNIA	ŁĄCZNE	336,75	7,43
B POWIERZCHNIA TARASÓW, SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH			
SCHODY I TARASY	POW. ZABUDOWY	3,11	
	ŁĄCZNE	3,11	00,09
C POWIERZCHNIA DOJŚĆ I DOJAZDÓW			
POW. UTWARDZONA - NIEPRZEPUSZCZALNA	POW. UTWARDZONA	308,68	
POW. UTWARDZONA - PRZEPUSZCZALNA 50%	POW. UTWARDZONA	-	
	ŁĄCZNE	308,68	6,81
D POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA			
POW. ZIELNI TRAWIASTEJ	POW. ZIELNI	3881,46	
	ŁĄCZNE	3881,46	85,67

OZNACZENIE GRAFICZNE	OPIS OZNACZENIA	OZNACZENIE GRAFICZNE	OPIS OZNACZENIA
---	GRANICA OPRACOWANIA	[Symbol]	1. ISTNIEJĄCY BUDYNEK SANITARIATÓW
---	GRANICA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI OBEJMUJĄCA DZIAŁKI NR EWID. 173/5	[Symbol]	2. ISTNIEJĄCY PRZESZKLONY ŁĄCZNIK
A-B-C-F-G	GRANICA LOKALIZACJI OBIEKTU	[Symbol]	3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ-PRZEWIDZANY DO WYMIANY DACHU POW 252M2
▲▲▲	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY	[Symbol]	4. ISTNIEJĄCA KOTŁOWNIA DOBUDOWANA DO BUDYNKU SZKOŁY
==	KRAWĘDZ JEZDNI DROGI POWIATOWEJ	[Symbol]	ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY KOSTKA BETONOWA
[Symbol]	ISTNIEJĄCE DOJŚCIA I DOJAZDY POW. UTWARDZONA (KOSTKA) O POCHYLENIU PODŁUŻNYM DO 4,5%	[Symbol]	ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY DO USUNIĘCIA I OBSIANIA TRAWĄ POW. 24m <sup>2</sup>
▲	ISTNIEJĄCY ZJAZD Z DROGI	W	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY Ø40 PE L-25m
▲/▲	ISTNIEJĄCE WEJŚCIE GŁÓWNE \ DODATKOWE	Ks	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 160 PVC-U L-24,85m I-1,2%
SM. SM.	ISTNIEJĄCE MIEJSCA DLA POJEMNIKÓW NA ODPADKI STAŁE		
pp±0,00 =164,2m.p.m	ISTNIEJĄCY POZIOM POSADZKI PARTERU		

OBIEKT	Modernizacja dachu w Publicznej Szkole Podstawowej w Nowym Świętowie	NR RYSUNKU	PZT 1
LOKALIZACJA	Nowy Świętów dz. nr 173/5, 441	FORMAT RYS.	A-3
Jed. ewid.:160701_5 Głucholazy - obszar wiejski, Obręb ewid. 0010 Nowy Świętów		BRANŻA	Architektura
INWESTOR	Gmina Głucholazy ul. Rynek 15, 48-340 Głucholazy	SKALA	1:100
RYSUNEK	Projekt Zagospodarowania Terenu	DATA	08.2024
PROJEKTANT WODACY - ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Przemysław Szczęśniak	PODPIS	