

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Dąbrowie
ADRES INWESTYCJI: 49-120 DĄBROWA UL. KS. PROF. J. SZTONYKA 56
NAZWA INWESTORA: GMINA DĄBROWA
ADRES INWESTORA: 49-120 DĄBROWA UL. KS. PROF. J. SZTONYKA 56

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Jarosław Kuzlik

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:
mgr inż. Jarosław Kuzlik

DATA OPRACOWANIA: 15.03.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
15.03.2021

Data zatwierdzenia

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------------|-----------------------|---|----------------------------------|-------------------|-----------|
| OBMIAR: | | | | | |
| 1 | | Docieplenie ścian zewnętrznych | | | |
| 1.1 | | Docieplenie ścian zewnętrznych od parteru do II piętra | | | |
| 1 d.1.1 | KNR-W 4-01 0701-05 | Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² | m ² | | |
| | pow. ściany | $(6,91 + 3,00 + 26,67 + 3,00 + 10,57 + 17,29 + 10,57 + 2,99 + 26,67 + 0,49 + 6,91 + 14,79) * 6,88$ | m ² | 893,437 | |
| | Okna | $-(55 * 0,9 * 1,60 + 9 * 1,45 * 1,60 + 1 * 2,60 * 1,60 + 3 * 2,00 * 1,60 + 5 * 0,80 * 2,10 + 1 * 3,20 * 1,60)$ | m ² | -127,360 | |
| | Drzwi luksfery | $-(4,40 * 3,00 + 1,06 * 2,00 + 1,23 * 2,00 + 1,01 * 2,00)$ $-2,75 * 2,75$ | m ² m ² | -19,800 -7,563 | |
| | | | | RAZEM | 738,714 |
| 2 d.1.1 | KNR 0-17 2608-01 | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | | |
| | | poz.1 | m ² | 738,714 | |
| | | | | RAZEM | 738,714 |
| 3 d.1.1 | KNR 0-23 2611-02 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT | m ² | | |
| | | poz.1 | m ² | 738,714 | |
| | | | | RAZEM | 738,714 |
| 4 d.1.1 | KNR 0-23 2612-09 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej | m | | |
| | pow. ściany | $(6,91 + 3,00 + 26,67 + 3,00 + 10,57 + 17,29 + 10,57 + 2,99 + 26,67 + 0,49 + 6,91 + 14,79) - (4,40 + 1,01 + 1,06 + 1,23)$ | m | 122,160 | |
| | | | | RAZEM | 122,160 |
| 5 d.1.1 | KNR 0-23 2612-01 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian | m ² | | |
| | | 442,75 | m ² | 442,750 | |
| | | | | RAZEM | 442,750 |
| 6 d.1.1 | KNR 0-23 2612-01 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian | m ² | | |
| | | 296,16 | m ² | 296,160 | |
| | | | | RAZEM | 296,160 |
| 7 d.1.1 | KNR 0-23 2612-04 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły | szt | | |
| | | $(\text{poz.5} + \text{poz.6}) * 6$ | szt | 4 433,460 | |
| | | | | RAZEM | 4 433,460 |
| 8 d.1.1 | KNR 0-23 2612-06 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach | m ² | | |
| | | poz.7 / 6 | m ² | 738,910 | |
| | | | | RAZEM | 738,910 |
| 9 d.1.1 | KNR 0-23 2612-08 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiemPCV z siatką | m | | |
| | Okna | $(55 * (0,9 + 2 * 1,60) + 9 * (1,45 + 2 * 1,60) + 1 * (2,60 + 2 * 1,60) + 3 * (2,00 + 2 * 1,60) + 5 * (0,80 + 2 * 2,10) + 1 * (3,20 + 2 * 1,60))$ | m | 320,150 | |
| | Drzwi | $((4,40 + 2 * 3,00) + (1,06 + 2 * 2,00) + (1,23 + 2 * 2,00) + (1,01 + 2 * 2,00))$ | m | 25,700 | |
| | luksfery | $4 * 2,75$ | m | 11,000 | |
| | | | | RAZEM | 356,850 |
| 10 d.1.1 | KNR 0-23 2614-08 | Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki | m ² | | |
| | otwory | poz.9 * 0,37 | m ² | 132,035 | |
| | | | | RAZEM | 132,035 |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|------------------------|---|------------------|---------|---------|
| 11 d.1.1 | KNR 0-23 0931-01 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej | m2 | | |
| | | poz.8 | m2 | 738,910 | |
| | | | | RAZEM | 738,910 |
| 12 d.1.1 | KNR 0-17 0927-03 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego ATLAS SI SI 2,00z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wg/ kolorystyki KEIM 9288 +9285 | m2 | | |
| | | poz.8 | m2 | 738,910 | |
| | | | | RAZEM | 738,910 |
| 13 d.1.1 | KNR 0-33 0128-01 | Malowanie elewacji nie występuje -zastosowano tynki barwione w masie | m2 | | |
| | | poz.8 | m2 | 738,910 | |
| | | | | RAZEM | 738,910 |
| 14 d.1.1 | KNR-W 4-01 0540-02 | Wymiana parapetów z blachy ocynkowanej powlekanej | m2 | | |
| | parapety | $(55 * 0,95 * 0,5 + 9 * 1,55 * 0,5 + 1 * 2,70 * 0,5 + 3 * 2,10 * 0,5 + 5 * 0,90 * 0,5 + 1 * 3,30 * 0,5)$ | m2 | 41,500 | |
| | | | | RAZEM | 41,500 |
| 2 | | Docieplenie stropodachu | | | |
| 2.1 | 45111300-1 | Roboty pokrywcze | | | |
| 15 d.2.1 | KNR-W 4-01 0545-06 | Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| | | 6 * 7,5 | m | 45,000 | |
| | | | | RAZEM | 45,000 |
| 16 d.2.1 | KNR-W 4-01 0545-03 | Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku | m | | |
| | rynny | $(17,29 + 14,27 + 26,67 + 26,67)$ | m | 84,900 | |
| | | | | RAZEM | 84,900 |
| 17 d.2.1 | KNR 0-22 0527-01 | Krycie dachów płytą styropapą gr 25 cm | m2 | | |
| | | 574,00 | m2 | 574,000 | |
| | | | | RAZEM | 574,000 |
| 18 d.2.1 | KNR AT-27 0501-03 | Wykonanie wyoblenia z twardych klinów stropianowych - skosy przy okapach | m | | |
| | | $5,76 * 2 + 26,42 * 2 + 9,51 * 2$ | m | 83,380 | |
| | | | | RAZEM | 83,380 |
| 19 d.2.1 | KNR AT-27 0501-03 | Wykonanie wyoblenia z twardych klinów stropianowych przy ścianach pionowych | m | | |
| | | $2 * 13,66 + 2 * 10,40 + 2 * 16,38 + 4 * (2 * 1,30 + 2 * 0,7) + 5 * (2 * 0,95 + 2 * 0,7)$ | m | 113,380 | |
| | | | | RAZEM | 113,380 |
| 20 d.2.1 | KNR 0-22 0529-06 | Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej | mb obw odu | | |
| | obróbki kominów z papy | $4 * (2 * 1,30 + 2 * 0,7) + 5 * (2 * 0,95 + 2 * 0,7) + 1,15 * 2 + 1,00 * 2$ | mb obw odu | 36,800 | |
| | | | | RAZEM | 36,800 |
| 21 d.2.1 | KNR 0-22 0529-06 | Obróbki dachowe murów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej | mb obw odu | | |
| | obróbki ogniomurów | $2 * 13,66 + 2 * 11,20 + 2 * 16,38$ | mb obw odu | 82,480 | |
| | | | | RAZEM | 82,480 |
| 22 d.2.1 | KNR AT-31 0703-01 | Montaż listwy dociskowej | m | | |
| | | 36,8 + 82,48 | m | 119,280 | |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------|--|-------------|---------|---------|
| | | | | RAZEM | 119,280 |
| 23 d.2.1 | NNRNKB 202 0519-02 | (z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm | m | | |
| | | 6 * 7,5 | m | 45,000 | |
| | | | | RAZEM | 45,000 |
| 24 d.2.1 | NNRNKB 202 0517-04 | (z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm | m | | |
| | rynny | (17,29 + 14,27 + 26,67 + 26,67) | m | 84,900 | |
| | | | | RAZEM | 84,900 |
| 2.2 | | Roboty tynkarsko - murowe | | | |
| 25 d.2.2 | KNR-W 4-01 0212-01 | Ręczna rozbiórka czapek kominowych | m3 | | |
| | | 1,30 * 1,20 * 0,07 | m3 | 0,109 | |
| | | | | RAZEM | 0,109 |
| 26 d.2.2 | KNR-W 4-01 0701-05 | Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m2 | | |
| | | 2 * (1,15 * 4,5 + 1,00 * 4,5) | m2 | 19,350 | |
| | | | | RAZEM | 19,350 |
| 27 d.2.2 | KNR-W 2-02 0902-01 | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie | m2 | | |
| | | 2 * (1,15 * 4,5 + 1,00 * 4,5) | m2 | 19,350 | |
| | | | | RAZEM | 19,350 |
| 28 d.2.2 | KNR-W 2-02 0220-05 | Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm | m2 | | |
| | | 1,30 * 1,20 | m2 | 1,560 | |
| | | | | RAZEM | 1,560 |
| 29 d.2.2 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe | m2 | | |
| | | 2 * (1,15 * 4,5 + 1,00 * 4,5) | m2 | 19,350 | |
| | | | | RAZEM | 19,350 |
| 30 d.2.2 | KNR-W 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków | m2 | | |
| | | 2 * (1,15 * 4,5 + 1,00 * 4,5) | m2 | 19,350 | |
| | | | | RAZEM | 19,350 |
| 2.3 | | Wymiana instalacji odgromowej | | | |
| 31 d.2.3 | KNR-W 4-03 0702-04 | Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie | szt. | | |
| | | 40 | szt. | 40,000 | |
| | | | | RAZEM | 40,000 |
| 32 d.2.3 | KNR-W 4-03 0706-01 | Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm2 na dachach płaskich na uprzednio zamocowanych wspornikach | m | | |
| | | 120 | m | 120,000 | |
| | | | | RAZEM | 120,000 |
| 33 d.2.3 | KNR 4-03 1205-03 | Pierwszy pomiar instalacji odgromowej | pomi ar. | | |
| | | 10 | pomi ar. | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 34 d.2.3 | KNR 4-03 1205-04 | Następny pomiar instalacji odgromowej | pomi ar. | | |
| | | 10 | pomi ar. | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 2.4 | | Sufity podwieszane strefa sekretariatu | | | |
| 35 d.2.4 | NNRNKB 202 2701-01 | (z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi perforowanymi | m2 | | |
| | | 12,86 * 0,7 * 2 | m2 | 18,004 | |
| | | | | RAZEM | 18,004 |
| 2.5 | | Sufity podwieszane strefa sekretariatu | | | |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------|---|------|---------|---------|
| 36 d.2.5 | KNR AT-12 0202-02 | Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (system NIDA 60CD) pojedynczej, profile CD i uchwyty ES | m2 | | |
| | | 12,86 * (2,75 - 1,40) | m2 | 17,361 | |
| | | | | RAZEM | 17,361 |
| 37 d.2.5 | KNR K-04 0305-01 | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku | m2 | | |
| | | poz.36 | m2 | 17,361 | |
| | | | | RAZEM | 17,361 |
| 38 d.2.5 | KNR K-04 0305-07 | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ścianach | m2 | | |
| | | poz.36 | m2 | 17,361 | |
| | | | | RAZEM | 17,361 |
| 39 d.2.5 | KNR AT-23 0101-02 | Przygotowanie podłoża pod wykonanie malowania - jednokrotne gruntowanie podłoża | m2 | | |
| | | poz.36 | m2 | 17,361 | |
| | | | | RAZEM | 17,361 |
| 40 d.2.5 | KNR-W 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m2 | | |
| | | poz.36 | m2 | 17,361 | |
| | | | | RAZEM | 17,361 |
| 2.6 | | Sufity podwieszane parter | | | |
| 41 d.2.6 | NNRNKB 202 2701-01 | (z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi perforowanymi | m2 | | |
| | | $(22,64 - 12,86) * 1,97 + 3,82 * 5,50 + 5,72 * 4,50 + 1,70 * 5,06$ | m2 | 74,619 | |
| | | | | RAZEM | 74,619 |
| 2.7 | | Sufity podwieszane piętro | | | |
| 42 d.2.7 | NNRNKB 202 2701-01 | (z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi perforowanymi | m2 | | |
| | | $(22,64 + 3,92) * 1,97 + 4,63 * 5,85$ | m2 | 79,409 | |
| | | | | RAZEM | 79,409 |
| 3 | | Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej | | | |
| 3.1 | | Wymiana stolarki | | | |
| 43 d.3.1 | KNR-W 4-01 0346-02 | Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg. | m2 | | |
| | | 2,75 * 2,75 | m2 | 7,563 | |
| | | | | RAZEM | 7,563 |
| 44 d.3.1 | KNNR-W 3 0702-01 | Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych | m2 | | |
| | Okna | $(55 * 0,9 * 1,60 + 9 * 1,45 * 1,60 + 1 * 2,60 * 1,60 + 3 * 2,00 * 1,60 + 5 * 0,80 * 2,10 + 1 * 3,20 * 1,60)$ | m2 | 127,360 | |
| | luksfery | 2,75 * 2,75 | m2 | 7,563 | |
| | | | | RAZEM | 134,923 |
| 45 d.3.1 | KNNR-W 3 0702-06 | Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych | m2 | | |
| | Drzwi | (4,40 * 3,00) | m2 | 13,200 | |
| | | | | RAZEM | 13,200 |
| 46 d.3.1 | KNNR-W 3 0702-06 | Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych | m2 | | |
| | Drzwi | $(1,06 * 2,00 + 1,23 * 2,00 + 1,01 * 2,00)$ | m2 | 6,600 | |
| | | | | RAZEM | 6,600 |
| 47 d.3.1 | KNR-W 4-01 0353-12 | Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko | m | | |
| | Okna | $(55 * 0,9 * 1,60 + 9 * 1,45 * 1,60 + 1 * 2,60 * 1,60 + 3 * 2,00 * 1,60 + 5 * 0,80 * 2,10 + 1 * 3,20 * 1,60)$ | m | 127,360 | |
| | | | | RAZEM | 127,360 |
| 48 d.3.1 | KNR 2-02 0129-01 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników granitowych | szt | | |
| | | 55 + 9 + 1 + 3 + 5 + 1 + 2,75 | szt | 76,750 | |
| | | | | RAZEM | 76,750 |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------|---|------|---------|---------|
| 49 d.3.1 | KNR-W 4-01 0708-03 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm | m | | |
| | Okna | $(55 * (1 * 0,9 + 2 * 1,60) + 9 * (1,45 + 2 * 1,60) + 1 * (2,60 + 2 * 1,60) + 3 * (2,00 + 2 * 1,60) + 5 * (0,80 + 2 * 2,10) + 1 * (3,20 + 2 * 1,60))$ | m | 320,150 | |
| | luksfery | $3 * 2,75$ | m | 8,250 | |
| | Drzwi | $(1,06 + 2 * 2,00 + 1,23 + 2 * 2,00 + 1,01 + 2 * 2,00)$ | m | 15,300 | |
| | Drzwi | $(4,40 + 2 * 3,00)$ | m | 10,400 | |
| | | | | RAZEM | 354,100 |
| 50 d.3.1 | KNR-W 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m2 | | |
| | | poz.49 * 0,4 | m2 | 141,640 | |
| | | | | RAZEM | 141,640 |

| | | |
|---|-------------|---|
| | Spis treści | |
| Strona Tytułowa | | 1 |
| Obmiar | | 2 |
| 1 Docieplenie ścian zewnętrznych | | 2 |
| 2 Docieplenie stropodachu | | 3 |
| 3 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej | | 5 |
| Spis treści | | 7 |