

WZÓR UMOWY NR .....

zawarta w dniu ..... roku w **Makowie Mazowieckim** pomiędzy:

**Miastem Maków Mazowiecki** z siedzibą Urzędu Miejskiego przy ulicy Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki, REGON 550668309, NIP 7571420377

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

**Tadeusza Ciaka – Burmistrza Miasta**

z kontrasygnatą

**Moniki Wołosz – Skarbnika Miasta**

a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

.....  
o następującej treści:

§ 1

**Przedmiot i zakres umowy**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1 oraz art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą „**Zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych położonych na terenie Miasta Maków Mazowiecki oraz z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych**” - *część III obejmująca usługę zagospodarowania segregowanych odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych położonych na terenie Miasta Maków Mazowiecki oraz z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych*, zwanego dalej „przedmiotem umowy”
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy od dnia **01 stycznia 2024 roku** do dnia **31 grudnia 2024 roku**.

### § 3

#### Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, do realizacji przedmiotu umowy, w tym legitymuje się niezbędnymi aktami administracyjnymi, koniecznymi do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy.

### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w Opisie przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji lub dokumentów dotyczących realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania żądania.
4. Wykonawca wyznaczy Koordynatora umowy, z którym Zmawiający będzie mógł bezpośrednio kontaktować się w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 6.00 do 20.00 oraz w soboty w godzinach od 6:00 do 13:00. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy. Dane Koordynatora wskazane są w § 13.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy. Polisa ubezpieczeniowa musi jasno określać, że odpowiedzialność cywilna dotyczy działalności związanej z zagospodarowaniem odpadów.
7. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to zabezpiecza w szczególności terminowe wykonywanie obowiązków umownych oraz roszczenia o szkodę powstałą na skutek nie wykonywania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 2% ceny oferty brutto, o której mowa w §7 ust. 3 niniejszej umowy. Zwrot dokumentu zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez

Gminę za należyte wykonanie. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia powinno być ustanowione jako bezwarunkowe i nieodwołalne. Zabezpieczenia wynikające z poręczenia lub gwarancji powinny podlegać wyłącznie prawu polskiemu oraz zgodnie z wyborem Wykonawcy wskazywać jako sąd właściwy sąd miejsca spełnienia świadczenia lub sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego. Koszty wystawienia zabezpieczenia ponosi Wykonawca.

## § 5

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w celu wykonania umowy, w szczególności do:
  - 1) przekazania na 2 dni robocze przed rozpoczęciem realizacji umowy danych o Wykonawcy, który będzie dostarczał odpady będące przedmiotem niniejszej umowy (nazwa i adres Wykonawcy dostarczającego odpady, nazwy i nr rej. pojazdów transportujących odpady);
  - 2) przekazywania z 7 dniowym wyprzedzeniem informacji nt. zmian danych, o których mowa w pkt 1.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i w terminach określonych w § 7.

## § 6

### **Raportowanie**

1. Wykonawca, jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu raportów oraz informacji zgodnie z postanowieniami **Opisu Przedmiotu Zamówienia** stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
2. Ponadto Wykonawca na bieżąco będzie przekazywał, w formie pisemnej, raporty nt. nieprawidłowości w dostarczaniu odpadów przez Wykonawcę transportującego odpady. Pod pojęciem nieprawidłowości rozumie się:
  - 1) dostarczanie odpadów przez Wykonawcę innego niż Wykonawca wskazany w § 5,
  - 2) dostarczanie odpadów pojazdami innymi niż pojazdy wskazane w § 5,
  - 3) dostarczanie odpadów w dniach i godzinach innych niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia,
  - 4) dostarczanie frakcji odpadów, których zagospodarowanie nie jest przedmiotem zamówienia,
  - 5) transport odpadów realizowany jest w sposób sprzeczny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy stanowić będzie iloczyn ilości (wyrażonej w Mg) odebranych w danym miesiącu poszczególnych frakcji odpadów oraz odpowiednich stawek za ich zagospodarowanie, które na dzień zawarcia umowy, netto wynoszą odpowiednio:

- 1) Dla opadów o kodzie 150101 Opakowania z papieru i tektury: ..... **zł/1 Mg**  
(słownie złotych: ..... 00/100 za 1 Mg)
- 2) Dla opadów o kodzie 150102 Opakowania z tworzyw sztucznych: ..... **zł/1 Mg**  
(słownie złotych: ..... 00/100 za 1 Mg)
- 3) Dla opadów o kodzie 150106 Zmieszane odpady opakowaniowe: ..... **zł/1 Mg**  
(słownie złotych: ..... 00/100 za 1 Mg)
- 4) Dla opadów o kodzie 150107 Opakowania ze szkła: ..... **zł/1 Mg** (słownie złotych: ..... 00/100 za 1 Mg)
- 5) Dla opadów o kodzie 160103 Zużyte opony: ..... **zł/1 Mg** (słownie złotych: ..... 00/100 za 1 Mg)
- 6) Dla opadów o kodzie 200136 Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35: ..... **zł/1 Mg** (słownie złotych: ..... 00/100 za 1 Mg)
- 7) Dla opadów o kodzie 200307 Odpady wielkogabarytowe: ..... **zł/1 Mg** (słownie złotych: ..... 00/100 za 1 Mg)

Miesięczne wynagrodzenie, ustalone wg zasad wskazanych w zdaniu poprzednim, zostanie powiększone o podatek VAT.

2. Przyjmuje się, że roczna ilość zagospodarowanych odpadów, uwzględniając wszystkie frakcje wskazane w ust. 1, wynosić będzie łącznie..... Mg.

3. Uwzględniając zatem postanowienia ust. 1 i 2, wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, na dzień jej zawarcia wynosi:

**Netto:** ..... **złotych** (słownie złotych: ..... 00/100),

**Brutto:** ..... **złotych** (słownie złotych: ..... 00/100), w tym podatek VAT w kwocie ..... złotych ustalony wg stawki 8%.

4. Wynagrodzenie, o których mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi objętej zamówieniem.

5. Zamawiający dopuszcza zwiększenie ilości dostarczanych odpadów, jednakże nie więcej niż o 50 % ilości odpadów wskazanych w § 7 ust. 2 umowy.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca zobowiązany będzie

do wystawienia faktury wskazując jako nabywcę: Miasto Maków Mazowiecki ul. Stanisława Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki NIP: 757-142-03-77, natomiast jako odbiorcę/płatnika wskazując: Urząd Miejski ul. Stanisława Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki.

7. Wygodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
10. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
11. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Zmiana wynagrodzenia**

1. Stawka za zagospodarowanie odpadów, o której mowa w § 7 ust. 1 zostanie zwaloryzowana o wzrost urzędowych opłat lub w przypadku nałożenia nowych opłat wynikających z przepisów prawa, mających wpływ na wzrost kosztów usługi zagospodarowania odpadów, w tym między innymi urzędowej zmiany opłaty środowiskowej. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w zdaniu poprzednim, Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy. Zasadność wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy z ww. przyczyn będzie rozpatrywana w poniżej opisanym trybie:
  - 1) Wykonawca wraz z wnioskiem, będzie zobowiązany do przedstawienia szczegółowej kalkulacji uzasadniającej wzrost kosztów, w związku ze zmianą przepisów prawa;
  - 2) Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania. W wyniku przeprowadzenia analizy Wykonawca jest uprawniony do:
    - a) Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę, dokona zmiany umowy w tym zakresie,

- b) Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania zamówienia, w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmiany, o czym poinformuje, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego. Zamawiający ponownie dokona jej analizy, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania, a następnie postąpi odpowiednio w sposób opisany powyżej.
- 3) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie (wchodzi w życie z dniem zawarcia aneksu) i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części umowy.
2. Ponadto wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy ulegnie zmianie, w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na zwiększenie zobowiązań Zamawiającego związanych z obsługą niniejszej Umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 3 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji Wynagrodzenie brutto będzie obejmowało wartość stawki obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
- 1) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, które przypadłoby do zapłaty z tytułu wykonywania umowy do końca okresu obowiązywania umowy, gdyby od umowy nie odstąpiono w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Dla potrzeb ustalenia podstawy do ustalenia kary umownej przyjmuje się kwotę, o której mowa w § 7 ust. 3;
  - 2) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu raportu/informacji, o których mowa w § 6 ust. 1, a szczegółowo opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
  - 3) w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek braku oświadczeń i dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę, o których mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Strony ustalają, że maksymalna łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 40% łącznego wynagrodzenia brutto.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
4. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu o ich wysokości. Z dniem pisemnego zawiadomienia Wykonawcy, roszczenia o zapłatę kar stają się wymagalne.

## § 10

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
  - 1) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy;
  - 2) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego;
  - 3) przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 2 dni robocze;
  - 4) niewykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa związanych z gospodarką odpadami;
  - 5) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji bądź upadłości;
  - 6) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.
3. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt 1 – 4 jest uprzednie pisemne wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 2 dniowego terminu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy wywiera skutek *ex nunc*.
5. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od umowy jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 60 dni, na które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed wypowiedzeniem Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 7 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub

dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana umowy wymaga formy pisemnego aneksu i dokonywana będzie w trybie opisanym w § 8.

## **§ 12**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może zlecić część usług przetwarzania odpadów do wykonania podwykonawcom, w zakresie przewidzianym przepisami prawa. Wykonanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając usługi podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego oraz przepisów ustawy o odpadach i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
3. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania własne.

## **§ 13**

### **Porozumiewanie się Stron**

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej na adresy wskazane w ust. 3.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane jedynie w formie pisemnej.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Imię i nazwisko: .....

Adres:                   Urząd Miejski, 06-200 Maków Mazowiecki, ul. Moniuszki 6



Telefon: .....  
e-mail: urzad@makowmazowiecki.pl

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

Imię i nazwisko: ..... (Koordynator)  
Adres: .....  
Telefon: .....  
e-mail: .....

4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony.

**§ 14**

**Rozstrzygnięcie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, by rozstrzygnąć ewentualne spory i nieporozumienia wynikające z umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 30 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy;
  - 2) zmianie osób reprezentujących;
  - 3) ogłoszeniu upadłości;
  - 4) ogłoszeniu likwidacji;
  - 5) zawieszeniu działalności;
  - 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca w terminie 7 dni od zaistnienia ww. okoliczności.
2. Przekazanie należności z niniejszej umowy na inny podmiot wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden dla Wykonawcy, a trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych treścią niniejszej umowy stosuje się obowiązujące przepisy prawa.
5. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Oferta Wykonawcy;
- 3) .....

**Wykonawca**

**Zamawiający**