

Oznaczenie sprawy: ZGM.003.7.2021

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartość  
kwoty 130.000 złotych.

#### **I. Zamawiający:**

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Ustrzykach Dolnych, ul. Dworcowa 10, 38-700 Ustrzyki Dolne zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zakupu i dostawy drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami.

#### **Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegające na: sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych wraz z ich czyszczeniem oraz usunięciem zanieczyszczeń (sadzy) w budynkach zarządzanych przez ZGM Ustrzyki Dolne wraz ze sporządzeniem i dostarczeniem protokołu badania technicznego ze szkicem z zaznaczonymi podłączeniami i legendą, potwierdzonego przez administratora budynku oraz podpisaną listą najemców:

2.

Wykonawca zobowiązany jest w zakresie świadczonych usług do następujących czynności:

- a) kontroli stanu technicznego przewodów kominowych obejmującą badanie ich drożności, sprawdzenie stanu technicznego głowic i nasad kominowych:
  - dymowych, spalinowych i awaryjnych- dwa razy w roku
  - wentylacyjnych raz w roku
- b) czyszczeniu przewodów kominowych wraz z usunięciem i utylizacją zanieczyszczeń,
- c) sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych, kanałów, włazów i innych elementów kominowych,
- d) sprawdzenie urządzeń grzewczo – kominowych pod względem bezpieczeństwa przeciwpożarowego ze szczególnym uwzględnieniem odległości od łatwopalnych elementów konstrukcji budynku,
- e) sprawdzenie pod względem BHP urządzeń pomocniczych takich jak lawy kominiarskie , drabiny , włazy dachowe,
- f) opiniowania urządzeń grzewczo - kominowych w przypadku ich remontu, wymiany lub modernizacji

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom
3. Usługi kominiarskie będą świadczone w lokalach komunalnych, socjalnych, użytkowych oraz własnościowych bez wyłączenia lokali użytkowych zarządzanych przez ZGM Ustrzyki Dolne zgodnie

z załączonym wykazem budynków.

Wykaz obejmuje 47 budynków.

#### **II. Termin realizacji zamówienia:**

- |             |                        |
|-------------|------------------------|
| rozpoczęcie | - po podpisaniu umowy  |
| zakończenie | - 30 czerwca 2023 roku |

#### **III. Kryteria oceny ofert:**

1) Cena wskazana w ofercie musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje, uwzględnić wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

2) Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia może być tylko jedna (nie dopuszcza się wariantowości cen) oraz nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

3) Na załączonym formularzu cenowo – ofertowym (załącznik nr1), należy przedstawić cenę netto i brutto za wykonanie/udzielenie przedmiotu zamówienia.

4) Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny i ich znaczeniem:

**a) cena – 100 %.**

5) Cena powinna uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego, określone w kryteria oceny ofert.

6) W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się drogą elektroniczną z właściwymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania złożonych dokumentów.

7) Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia postępowania z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia.

8) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

#### **IV. Warunki płatności:**

Z tytułu wykonania dostawy i zakupu, wynagrodzenie dla Wykonawcy zostanie wykonane terminie 14 dni od przedłożenia prawidłowe wystawionej faktury. Wynagrodzenia płatne będzie przelewem na rachunek bankowy. Za dzień dokonania zapłaty Wykonawca uzna datę obciążenia rachunku bankowego.

Dane do faktury:

Nabywca:

Gmina Ustrzyki Dolne  
Ul. Mikołaja Kopernika 1  
38-700 Ustrzyki Dolne  
NIP6891190300

Odbiorca:

Gmina Ustrzyki Dolne  
Ul. Mikołaja Kopernika 1  
38-700 Ustrzyki Dolne

#### **V. Sposób przygotowania oferty:**

1) Warunkiem udziału w postępowaniu, jest złożenie oferty w wyznaczonym terminie.

2) Przygotowanie oferty zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 1 – formularz ofertowy**).

3) Termin związania ofertą: 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

4) Pełnomocnictwo dla osoby składającej ofertę w przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocnika oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza.

5) Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku powinien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczony przez Wykonawcę.

- 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 7) Wykonawca gwarantuje, że przy realizacji zamówienia towar jest fabrycznie nowy i spełnia wszystkie parametry oraz wymagania określone przez Zamawiającego w zapytaniu o cenę.
- 8) Jeżeli dostarczony towar jest nie zgodny ze specyfikacją z zapytania ofertowego i złożoną przez dostawcę/wykonawcę ofertą – Zamawiający odeśle towar na koszt i ryzyko wykonawcy.
- 9) Zamawiający odrzuci ofertę złożoną przez Oferenta:
  - z rażąco niską ceną,
  - gdy oferta jest nie zgodna z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym,
  - gdy treść oferty jest niezgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia,
  - który pomimo wezwania do uzupełnienia w terminie wskazanym w wezwaniu nie złożył:
    - a) poprawnych dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu (jeżeli zostały wyznaczone),
    - b) wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa.
      - oferta zawiera pomyłki w obliczeniu, których nie można poprawić jako oczywiste pomyłki rachunkowe,
      - oferta została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub w niewłaściwej formie,
      - oferta została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji.
      - oferta złożona w inny sposób niż za pośrednictwem platformy zakupowej.
- 10) Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ofert równoważnych nie gorszych, niż w specyfikacji technicznej, jeżeli z opisu przedmiotu zamówienia mogłoby wynikać, iż przedmiot zamówienia określony został przez Zamawiającego poprzez wskazanie znaku towarowego, pochodzenia lub patentu.

#### **VI. Miejsce oraz termin składania ofert:**

Formularz ofertowy – załącznik nr 1 zawierający ofertę potwierdzoną podpisem osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta, składać należy pod adresem profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/zgk\\_ustrzykidolne](https://platformazakupowa.pl/pn/zgk_ustrzykidolne) **w terminie do dnia 05.08.2021 r. do godziny 12:00. Otwarcie nastąpi w dniu 05.08.2021r. o godzinie 12:15.** Zamówienia realizowane przez Zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej odbywają się przy wykorzystaniu strony internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/zgk\\_ustrzykidolne](https://platformazakupowa.pl/pn/zgk_ustrzykidolne) to znaczy, że nie są przyjmowane oferty składane w inny sposób niż za pośrednictwem platformy. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, podając imię i nazwisko Wykonawcy, którego ofertę wybrano. Wiadomość ta zostanie opublikowana na platformie zakupowej w sekcji „Komunikaty”. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

#### **VII. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami:**

Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Pan Wiktor Bartuzi. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, Zamawiający będzie zamieszczał na platformie zakupowej w sekcji „Komunikaty”. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w

formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem internetowym: [https://platformazakupowa.pl/pn/zgk\\_ustrzykidolne](https://platformazakupowa.pl/pn/zgk_ustrzykidolne)

## **VIII. Ochrona danych osobowych: RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

**1)** administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Ustrzykach Dolnych z siedzibą przy ul. Dworcowa 10, 38-700 Ustrzyki Dolne, dane kontaktowe: tel. 13 461 14 17, e-mail [zgm@ustrzyki-dolne.pl](mailto:zgm@ustrzyki-dolne.pl). Z inspektorem ochrony danych w Zarządzie Gospodarki Mieszkaniowej w Ustrzykach Dolnych można skontaktować się pod numerem telefonu 13 461 14 17, e-mail: [zgm@ustrzyki-dolne.pl](mailto:zgm@ustrzyki-dolne.pl) lub pisemnie na adres siedziby, wskazany w pkt.1.

**2)** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.

**3)** odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**4)** Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Prawo zamówień publicznych przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

**5)** obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**6)** w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

**7)** posiada Pani/Pan:

**a)** na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);

**b)** na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);

**c)** na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z

uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

**d)** prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

**8)** nie przysługuje Pani/Panu:

**a)** w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

**b)** prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

**c)** na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO;

**9)** przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

**W załączeniu:**

1. Załącznik nr 1 - formularz oferty.
2. Załącznik nr 2 – wykaz budynków.
3. Załącznik nr 3 – wzór umowy.