


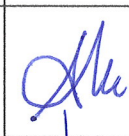




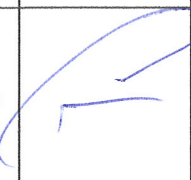

### PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

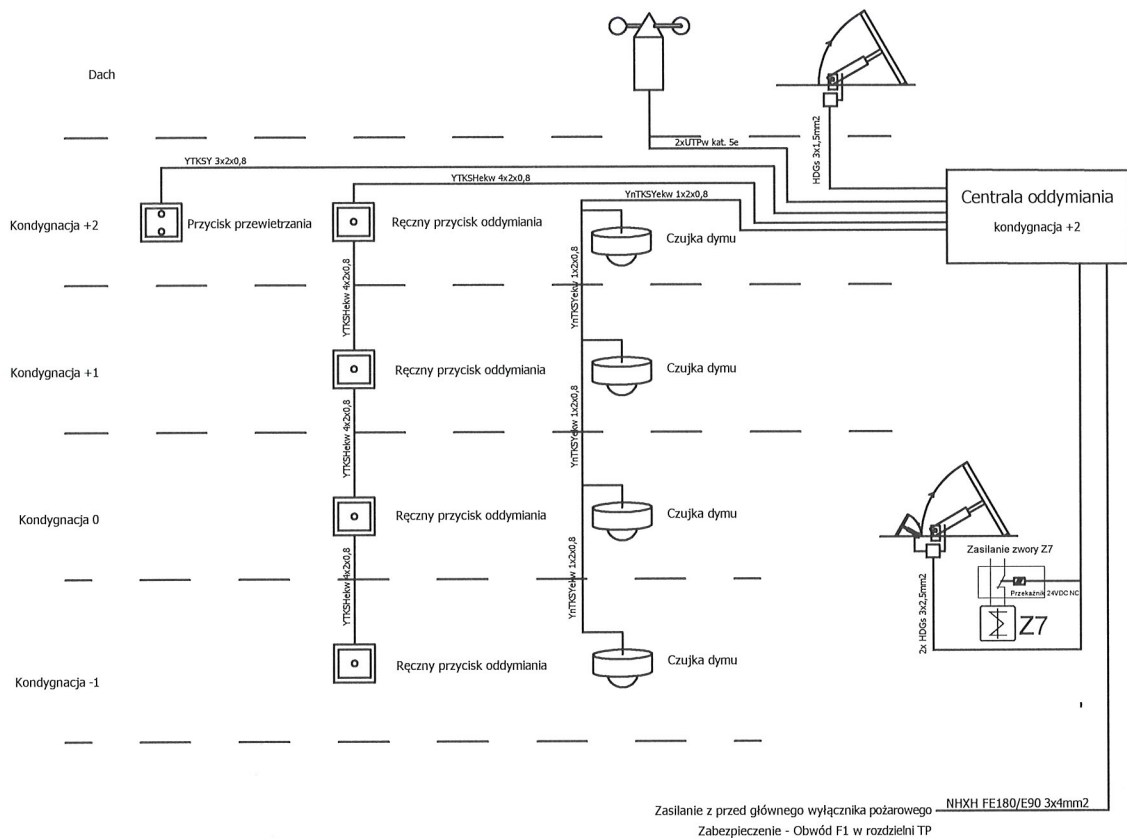
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: **PREZYDENT**  
**MIASTA GORZÓWA WLKP.**  
 ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wlkp.  
 Załącznik do decyzji o pozwolenie na budowę  
 z dnia 01.11.2022  
 znak WIA-WP.6710.285.2022.4  
 up: **PREZYDENTA MIASTA**  
 mgr inż. arch. **Paweł Jacewicz**  
 Kierownik  
 Referatu Architektury i Budownictwa  
 Miasta Gorzów Wielkopolski

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ul. GEN. JAROSŁAWA DĄBROWSKIEGO 23  
 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI  
 KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

NAZWA JEDNOSTKI EWID.,  
 NAZWA I NR OBRĘBU EWID., NR DZIAŁEK,  
 NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY: JEDNOSTKA EWID. 086101\_1 M. GORZÓW WLKP.  
 OBRĘB GEODEZYJNY 0005 ŚRÓDMIEŚCIE  
 DZIAŁKA NR 931

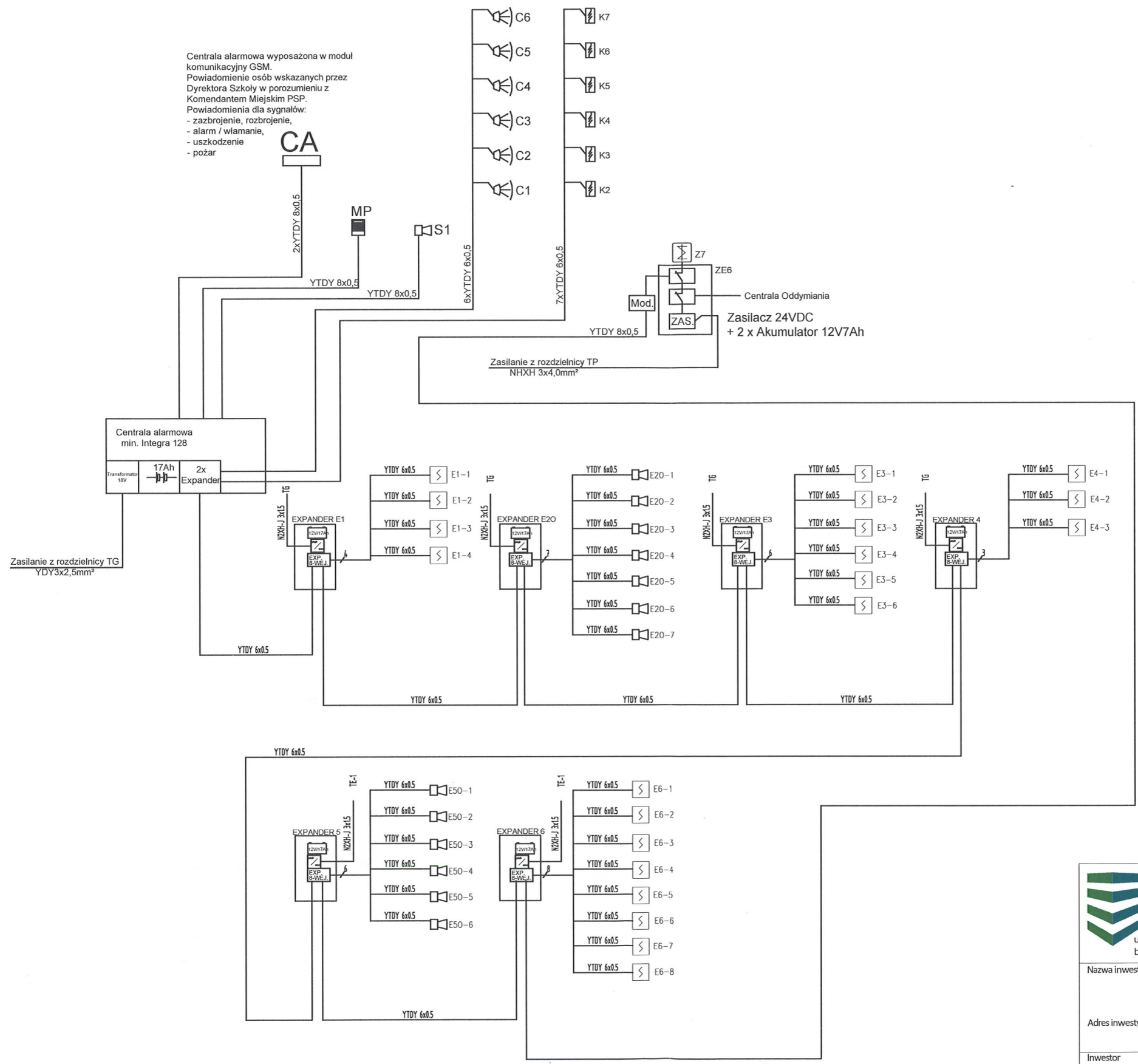
IMIĘ I NAZWISKO/ NAZWA INWESTORA: MIASTO GORZÓW WIELKOPOLSKI  
 UL. SIKORSKIEGO 4  
 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH - PROJEKTANT	PODPIS	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH - SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE TERENU	mgr inż. arch. Jan Lamprecht uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr LOIA/36/2010		mgr inż. arch. Agata Mordacz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr LOIA/12/2004/GW	
KONSTRUKCJA BUDYNKU	inż. Dariusz Skrzypczak uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr LBS/0077/PWOK/09		inż. Marian Suśniło uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr LUKG/0025/PWOK/04	
URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE	mgr inż. Marek Kubacki uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr 15/2002/Gw		mgr inż. Janusz Mądry uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr 140/DOŚ/03	
URZĄDZENIA TECHNICZNE ELEKTRYCZNE	inż. Grzegorz Bytniewski uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr LUKG/0006/PWOE/05		mgr inż. Tomasz Dziwiński uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr WKP/0433/POOE/16	
DATA/MIEJSCE OPRACOWANIA	Gorzów Wlkp., 15 września 2022 r. Zawartość opracowania na str.2		egzemplarz nr	2



**ECOTEK HOME**  
DOMY EKOLOGICZNE  
ul. Sportowa 4/I-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa inwestycji	PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - ZMIANA OBEJMUJĄCA ODSTĄPIENIE W ZAKRESIE ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH				
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.				
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.				
Tytuł rysunku	System oddymiania klatki schodowej				
Skala	1:100	Nr rys.	E-7	Data	30.05.2022 r.
ELEKTRYCZNA					
Projektant	mgr inż. Grzegorz Bytniewski LUKG/0006/PWOE/05 upr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych				
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Dziewański WKP/0433/PWOE/16 upr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych				
Opracował	mgr inż. Michał Putowski				
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY				Str.



Rozdzielnie TG i TE-1 uzupełnić o dodatkowe zabezpieczenie w postaci S301 B6 do zasilania szaf z expanderami.

**ECOTEK HOME**  
**DOMY EKOLOGICZNE**  
 ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276


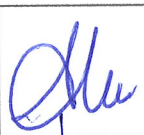




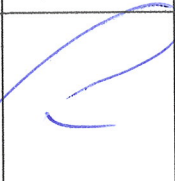
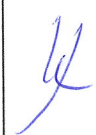
Nazwa inwestycji	PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - ZMIANA OBEJMUJĄCA ODSTĄPIENIE W ZAKRESIE ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH		
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.		
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.		
Tytuł rysunku	Schemat ideowy instalacji SSWIN z wykrywaniem dymu		
Skala	1:100	Nr rys.	E-6
		Data	30.05.2022 r.
		Podpis	
ELEKTRYCZNA			
Projektant	mgr inż. Grzegorz Bytniewski LUK/G/0006/PWOE/05 upr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Dzięwański WKP/0433/POE/16 upr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
Opracował	mgr inż. Michał Putowski		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY	Str.	

## SPIS TREŚCI

	STRONA TYTUŁOWA	Str. 1	
	SPIS ZAWARTOŚCI	2	
	OŚWIADCZENIE I ZAŚWIADCZENIA O POSIADANYCH UPRAWNIENIACH	3	21
<b>I</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		
	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	22	41
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	42	59
<b>II</b>	<b>PROJEKT KONSTRUKCYJNY</b>		
	CZĘŚĆ OPISOWA	1	3
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	4	7
<b>III</b>	<b>INSTALACJE SANITARNE</b>		
	CZĘŚĆ OPISOWA	1	9
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	10	19
<b>IV</b>	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>		
	CZĘŚĆ OPISOWA	1	5
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	6	12
<b>V</b>	<b>OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY</b>	Str. 1	
	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	2	4
	POSTANOWIENIE NR 62/2022 LKWPAP W GORZOWIE WLKP. Z DNIA 12 MAJA 2022 r.	5	9
	DECYZJA LWKZ W GORZOWIE WLKP. Z DNIA 17 PAŹDZIERNIKA 2022 r.	10	12
	OPINIA GEOTECHNICZNA	13	29

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo budowlane* oświadczam, że projekt budowlany zamienny pn. „Przebudowa i remont budynku szkoły podstawowej nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu zakres zmian – wprowadzenie rozwiązań związanych z dostosowaniem obiektu do wymogów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zmiana położenia, ilości i formy architektonicznej lukarn dachowych, zmiana konstrukcji szybu dźwigu osobowego oraz rozbudowa instalacji wentylacji budynku”, na terenie działki nr 931, obręb geodezyjny 5 Śródmieście, jednostka ewid. 086101\_1 m. Gorzów Wlkp., ul. Gen. J. Dąbrowskiego 23, 66-400 Gorzów Wlkp., sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH - PROJEKTANT	PODPIS	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH - SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE TERENU	mgr inż. arch. Jan Lamprecht uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr LOIA/36/2010		mgr inż. arch. Agata Mordacz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr LOIA/12/2004/GW	
KONSTRUKCJA BUDYNKU	inż. Dariusz Skrzypczak uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr LBS/0077/PWOK/09		inż. Marian Suśniło uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr LUKG/0025/PWOK/04	
URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE	mgr inż. Marek Kubacki uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr 15/2002/Gw		mgr inż. Janusz Mądry uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr 140/DOŚ/03	
URZĄDZENIA TECHNICZNE ELEKTRYCZNE	inż. Grzegorz Bytniewski uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr LUKG/0006/PWOE/05		mgr inż. Tomasz Dziwański uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr WKP/0433/POOE/16	



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. JAN ANDRZEJ LAMPRECHT**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LOIA/36/2010**, jest wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0156**.

Członek czynny od: 08-07-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-02-2022 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

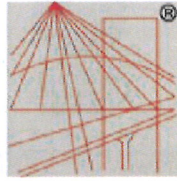
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LU-0156-1C5B-FB1F-472C-1888**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**LBS-BQE-W3K-R1Z \***

Pan Dariusz Paweł Skrzypczak o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0013/10

adres zamieszkania ul. Południowa 4a, 66-530 Drezdenko

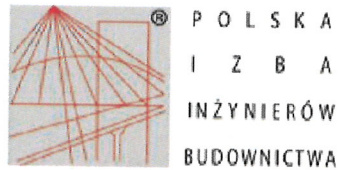
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-17 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**LBS-VGN-CLY-T7R \***

Pan Marek Kubacki o numerze ewidencyjnym LBS/IS/2008/03  
adres zamieszkania ul. Leśna 7, 66-450 Jenin gm. Bogdaniec  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-30 roku przez:

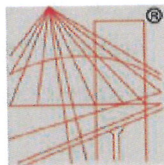
Ewa Bosa, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
LBS-X3K-LR3-Y9Q \*

Pan Grzegorz Bytniewski o numerze ewidencyjnym LBS/IE/2056/05  
adres zamieszkania ul. Armii Polskiej 26/4, 66-400 Gorzów Wlkp.  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-04 roku przez:

Ewa Bosa, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- § 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. AGATA SYLWIA MORDACZ**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LOIA/12/2004/GW**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0125**.

Członek czynny od: 23-06-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-03-2022 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2022 r.**

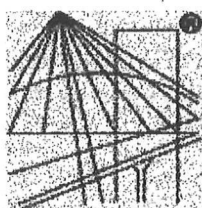
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LU-0125-53A7-9E12-3F75-D981**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**LBS-MUB-ZAU-CDT \***

**Pan Marian Suśniło o numerze ewidencyjnym LBS/BO/2147/03**

**adres zamieszkania ul. Reja 2, 66-530 Drezdenko**

**jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

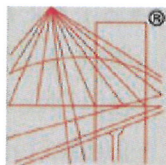
**Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-18 roku przez:**

**Ewa Bosa, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

**(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)**

**\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
DOŚ-G2C-9HH-U5T \*

Pan Janusz Mądry o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0220/04  
adres zamieszkania ul. Chorwacka 62/2, 51-111 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

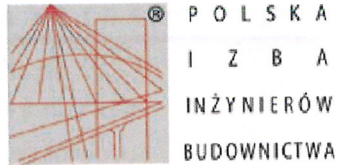
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-16 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**WKP-CPD-EC9-TZZ \***

Pan Tomasz Dziwański o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0138/08  
adres zamieszkania Os. Oświecenia 112/1, 61-212 Poznań  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-02 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 1/6/2010r.

Gorzów Wlkp., dnia 18.06.2010 r.

sygnatura akt LOIA/36/2010

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. **JAN ANDRZEJ LAMPRECHT**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący Komisji  
Wiceprzewodniczący Komisji  
Sekretarz Komisji  
Członek Komisji

mgr inż. arch. Leon Szapowałow  
mgr inż. arch. Henryk Kustosz  
mgr inż. arch. Halina Łowejko  
mgr inż. arch. Bogdan Rogóż

Otrzymują:

1. Jan Lamprecht ul. Warskiego 37/5, 66-400 Gorzów Wlkp
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. a/u.



Za zgodność z oryginałem

data 15.09.11 podpis .....

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w Gorzowie Wlkp.  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0034/09

Gorzów Wlkp. 28-11-2009r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane (Dz. U. Nr 163 poz. 1364), i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. (Dz. U. 05.96.817 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e

Panu Dariuszowi, Pawłowi SKRZYPCZAKOWI  
inżynierowi -budownictwo  
urodzonemu 08listopada 1978r. w Drezdenku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny LBS/0077/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

#### Członkowie Składu Orzekającego



1. mgr inż. Marek PUCHAŁSKI
2. mgr Emilia KUCHARCZYK
3. mgr inż. Jerzy MINCZYK

W zgodności z oryginałem  
data 15.01.11 podpis .....



**GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2003-04-11

OZ/INN/4610/1027/03

**DECYZJA**

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**mgr inż. MAREK KUBACKI**

uprawniony na mocy decyzji Wojewody Lubuskiego z dnia 20-12-2002 r.,  
nr 15/2002/GW, znak RR.IX/LDus/7131-29/02,

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie  
w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,  
obejmującej projektowanie  
bez ograniczeń do:

- sporządzania projektów w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,
- sprawdzania projektów objętych tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego,

zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane  
pod pozycją 926/03/U/C

**UZASADNIENIE**

Decyzja Wojewody Lubuskiego z dnia 20-12-2002 r., nr 15/2002/GW, znak RR.IX/LDus/7131-29/02, w przedmiocie nadania Panu Markowi Kubackiemu uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, obejmującej projektowanie bez ograniczeń, upoważniająca do: sporządzania projektów w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych sprawdzania projektów objętych tymi uprawnieniami, sprawowania nadzoru autorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, wykonywania nadzoru budowlanego, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały NSA z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Marek Kubacki  
Ul. Melchiora Wańkowicza 18  
66-400 Gorzów Wlkp.
2. Wojewoda Lubuski
3. a/a (RES)



UPRAWNIENIA  
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
DYREKTOR DEPARTAMENTU  
UPRAWNIENI I ZEGNIEZBIENIA

*Grzegorz Szustakow-Wilumowyska*

Za zgodność z oryginałem

data: 15.07.11



**KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ  
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
w Gorzowie Wlkp.  
ul. K. Wielkiego 10, 66-400 GORZÓW WLKP.  
tel. 095/ 720 15 35, fax 095/ 720 15 37

Gorzów Wlkp. dnia 06.06.2005 r.

sygn. akt. LUKG-OKK/ 0054/ 7131 / D-6/ 2005

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nadaje**

**Panu Grzegorzowi Walterowi Bytniewskiemu**

inżynierowi

urodzonemu dnia 19.07.1966 r. w Gorzowie Wlkp.

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny LUKG / 0006/ PWOE / 05

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych

Szczegółowy zakres uprawnień określony jest na odwrocie niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 1 z dnia 20.05.2005 r., stwierdziła, że Pan Grzegorz Walter Bytniewski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Antoni Przybylski

Piotr Koczwarą

**PRZEWODNICZĄCY**  
MAREK PUCHALSKI  
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI  
KWALIFIKACYJNEJ w Gorzowie Wlkp.

mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Bytniewski, ul. Armii Polskiej 26/4; 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42; 00-926 Warszawa
4. a/a

Za zgodność z oryginałem

data 15.06.2005 podpis .....

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 i art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo Budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB, Pan Grzegorz Walter Bytniewski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

**bez ograniczeń.**

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzenia projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

Zgodnie z § 2 powołanego w niniejszej decyzji rozporządzenia uprawnienia te nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Za zgodność z oryginałem  
data 11.09.21 podpis .....



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Gorzów Wlkp., 21-05-2004 r.

miejsowość, data

LOIA/12/2004/GW

oznaczenie sprawy (nr)

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Agata Sylwia Mordacz**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

arch. Leon Szapowałow -	Przewodniczący L.O.K.K. -	
arch. Wojciech Lamprecht -	Sekretarz L.O.K.K. -	
arch. Małgorzata Kłosowska -	V-ce Przewodniczący L.O.K.K. -	
arch. Henryk Kustosz -	Członek L.O.K.K. -	
arch. Stanisław Kochański -	Członek L.O.K.K. -	



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca):  
arch. Agata Mordacz  
66-400 Gorzów Wlkp., ul. Boh. Westerplatte 35c/12
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.
3. Główny Inspektor Naczoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających i uprawnień budowlane,
4. Okręgowa Rada Izby Architektów.
5. a.a.

66-400 Gorzów Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, pok. 431. Tel.: (0-95) 721 55 23. E-mail: lubuska@izbsarchitekrow.pl http://www.lubuska.iarp.pl  
Delegatura: 65-057 Zielona Góra, ul. Podgórna 7, pok. 334, Tel.: (0-68) 327 93 51, E-mail: loiazgnra@wp.pl  
NIP: 599-27-51-082 Regon: 0174 66395-00178 Konto: PKO BP SA I O/Zielona Góra Nr 19 10205402 117491638

Za zgodność z oryginałem

data 15.09.27 podpis

**KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ  
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
w Gorzowie Wlkp.  
ul. K. Wielkiego 10, 66-400 GORZÓW WLKP.  
tel. 095/ 720 15 38, fax 095/ 720 15 37

Gorzów Wlkp. dnia 25.11.2004 r.

sygn. akt. LUKG-OKK/ UPR/ 7131 / D-25/ 2004

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nadaje**

**Panu Marianowi Markowi Suśniło**  
inżynierowi  
urodzonemu dnia 01.08.1969 r. w Dreźnie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny LUKG / 0025/ POOK / 04**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej**

**Szczegółowy zakres uprawnień określony jest na odwrocie niniejszej decyzji.**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 3 z dnia 25.11.2004 r., stwierdziła, że Pan Marian Marek Suśniło posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Antoni Przybylski

Józef Krzyżanowski

**PRZEWODNICZĄCY**  
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI  
KWALIFIKACYJNEJ W GORZOWIE WLKP.

mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pan Marian Marek Suśniło, ul. Reja 2 : 66-530 Dreźnie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42 : 00-926 Warszawa
4. a/n

Za zgodność z oryginałem  
data 15.09.11 podpis .....

Wrocław, 18 grudnia 2003 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB**

**n a d a j e**

**Panu**

**Janusz Mądry**

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzony dnia 15 lutego 1974 r. w Wrocławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 140/DOŚ/03

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Janusz Mądry posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Janusz Mądry  
Ul. Chorwacka 62/2  
51-111 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



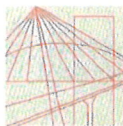
Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Woślek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej  
1. mgr inż. Bronisław Woślek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

3. mgr inż. Małgorzata Janięczyk



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-337/2016

Poznań, dnia 20 grudnia 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**  
**Tomasz Dziwański**

magister inżynier  
kierunek: Elektrotechnika  
urodzony dnia 23 października 1976 r. w Poznaniu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0433/POOE/16

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

*[Signature]*  
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Za zgodność z oryginałem

dat. 12.01.22

podpis *[Signature]*

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Dziwański jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....*W. Buczkowski*

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....*A. Barczyński*

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....*D. Pawlicki*

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Dziwański  
61-212 Poznań, os. Oświeccenia 112/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

Za zgodność z oryginałem

data *15.04.17* podpis .....

## OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

### 1. Podstawa opracowania

- Umowa z zamawiającym.
- Obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.
- Postanowienie Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. z dnia 12 maja 2022 r. nr 62/2022.
- Decyzja Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17 października 2022 r.

### 2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt zamienny obejmujący roboty budowlane polegające na wprowadzeniu do będącego w trakcie przebudowy i remontu obiektu - budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Marii Konopnickiej znajdującego się przy ul. Dąbrowskiego 23 w Gorzowie Wielkopolskim, rozwiązań związanych z dostosowaniem obiektu do wymogów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zmianie położenia, ilości i formy architektonicznej lukarn dachowych, zmianie konstrukcji szybu dźwigu osobowego oraz rozbudowie instalacji wentylacji w tym budowie nowych przewodów kominowych. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji KOK-I-363/91 z dnia 17 maja 1991 roku wydaną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zakres zmian wymaga uzyskania lub zmiany decyzji, pozwoleń lub uzgodnień z Wojewódzkim Lubuskim Konserwatorem Zabytków oraz Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej, które są wymagane do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę

W ramach niniejszej zmiany projektant, o którym mowa w art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, uznał za istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, lub innych warunków decyzji o pozwoleniu na budowę również rezygnację z zatwierdzonych decyzją nr 418/19 z dnia 1 października 2019 r. znak WUA-IV.6740.475.2019.KZ rozwiązań projektowych, obejmujących:

- zmianę rozwiązań związanych z wykonaniem atrapy drzwi wejściowych i pozostawieniu wtórnie wykonanego otworu okiennego,
- przebudowę poziomu piwnicy nowej części budynku (nie wpisanej do rejestru zabytków) – pozostawienie obecnego układu funkcjonalno-przestrzennego, z wyłączeniem pomieszczenia oznaczonego nr 103 (magazyn);
- przebudowę poziomu parteru nowej części budynku (nie wpisanej do rejestru zabytków) – pozostawienie obecnego układu funkcjonalno-przestrzennego, z wyłączeniem pomieszczenia oznaczonego nr 008 (pokój socjalny);
- przebudowę poziomu 1 i 2 pietra nowej części budynku (nie wpisanej do rejestru zabytków) – pozostawienie obecnego układu funkcjonalno-przestrzennego.

### 3. Istniejące zagospodarowanie terenu, zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej.

Powierzchnia działki, na której znajduje się obiekt objęty rozwiązaniami zamiennymi wynosi 6684,00 m<sup>2</sup>. Położona jest na obszarze zabudowy kamienicznej, powstałej w XIX w. Zabudowana jest budynkiem o funkcji oświatowej, którego poszczególne części, pochodzące z różnych okresów posiadają następujące powierzchnie zabudowy:

- część dobudowana - 919,00 m<sup>2</sup>
- część XIX wieczna - 669,00 m<sup>2</sup>



- łącznik między częściami budynku - 137,00 m<sup>2</sup>
- wolnostojący budynek gospodarczy - 39,00 m<sup>2</sup>

Udział procentowy powierzchni zabudowy do powierzchni działki wynosi 26,40%. Dostęp do nieruchomości zapewniony jest poprzez zjazd o parametrach zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej nr 151 ul. Dąbrowskiego. W obszarze działki urządzone jest boisko wielofunkcyjne o wymiarach 13,00x24,00 m, zlokalizowane w północnej części działki nr ewid. 931. Pozostałą powierzchnię działki stanowią utwardzone dojścia i dojazdy oraz teren biologicznie czynny, nieurzadzony, na którym usytuowano obiekty małej architektury, niewielkie murki oporowe oraz urządzenia budowlane w formie ogrodzeń.

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu – rozwiązania zamiennie

W stosunku do zatwierdzonego decyzją nr 418/19 z dnia 1 października 2019 r. znak WUA-IV.6740.475.2019.KZ rozwiązania w zakresie zapewnienia drogi pożarowej do budynku, wprowadza się zmianę polegającą na przedłużeniu projektowanej wokół budynku drogi pożarowej i zaprojektowaniu układu do zawracania bojowych wozów strażackich przy południowej elewacji łącznika części budynku szkoły. Projektuje się również korektę przebiegu drogi pożarowej, poprzez wprowadzenie normatywnych promieni skrętów na tej drodze. Układ urządzeń budowlanych związanych z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę bez zmian. Projektuje się zmianę odprowadzenia wód opadowych polegającą na powierzchniowym odprowadzeniu wody na teren biologicznie czynny.

#### 5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Działka nr ewid. 931, położona jest na obszarze układu urbanistycznego tzw. Nowego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków Województwa Lubuskiego decyzją nr L-224/A z dnia 4 września 2006 r. Na analizowanym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatem teren nie podlega ochronie wynikającej z prawa miejscowego.

#### 6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego

Działka nr ewid. 931, nie znajduje się w granicach terenu górniczego, tym samym nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

#### 7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

W ramach projektowanych rozwiązań zamiennych nie przewiduje się, by zastosowane rozwiązania wprowadzały jakiegokolwiek zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego będącego przedmiotem opracowania. Przewidziane rozwiązania zamiennie spowodują poprawę przede wszystkim warunków higieny, zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników obiektu budowlanego. Inwestycja i zakres rozwiązań zamiennych w żaden sposób nie pogorszy warunków środowiska naturalnego.

## 8. Charakterystyka obiektu

Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 w Gorzowie Wlkp. wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem KOK-I-363/91 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gorzowie Wlkp. z dnia 17 maja 1991 roku. Stanowi obiekt wolno stojący, składający się z części pierwotnej (historycznej z 1899 r.) wpisanej do rejestru zabytków oraz dobudowanej, w której mieści się m.in. sala gimnastyczna. Budynek – zarówno w części historycznej, jak i w części wtórnej – wykonano w technologii tradycyjnej, wg ówczesnych standardów.

Część zabytkowa szkoły składa się z jednej kondygnacji przyziemia, trzech kondygnacji nadziemnych oraz kondygnacji poddasza (pierwotnie poddasze nieużytkowe adoptowano na potrzeby szkoły), natomiast dobudowana do niej część wtórna z jednej kondygnacji przyziemia i dwóch kondygnacji nadziemnych. W części dobudowanej mieści się przede wszystkim hala sportowa wraz z szatniami. Na wyższych kondygnacjach zlokalizowano również dodatkowe sale lekcyjne. W przyziemiu znajduje się natomiast węzeł cieplny, magazyny oraz hydrofornia. Szczegółowy układ funkcjonalny pomieszczeń przedstawiają rzuty poszczególnych kondygnacji.

Obiekt zlokalizowany na działce nr 931 z obrębem 0005, jednostka ewid. miasto Gorzów Wielkopolski. Wybudowany w roku 1899, pełni funkcję dydaktyczną (oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków symbolem „k”). Pierwotna (historyczna część) budynku szkoły rozplanowana na rzucie prostokąta o wymiarach około 17m x 38m, z częścią frontową skierowaną w kierunku północno-zachodnim. Dostęp do budynku historycznego umożliwia 5 wejść. Jedno od strony elewacji północno-zachodniej (pierwotnie były to dwa wejścia lecz jedno w trakcie użytkowania zostało zamurowane i przekształcone na otwór okienny, a przestrzeń przedsionka tego wejścia została zamieniona i włączono ją jako dodatkową powierzchnię sali), drugie, bezpośrednio od ulicy Jarostawa Dąbrowskiego – część południowo-zachodnia poprzez część łączącą budynek pierwotny z częścią dobudowaną, trzecie w elewacji północno-wschodniej oraz czwarte i piąte w części południowo-wschodniej. Bryła budynku jest prosta, prostopadłościenna. Dach budynku jest wielopołaciowy, podwyższony w części środkowej budynku pierwotnego. Podział funkcjonalny wnętrza budynku pierwotnego pozostał niezmienny od czasu powstania budynku. Zaszły jedyne zmiany wynikające z aktualnych potrzeb użytkowych.

Kondygnacja parteru, piętra pierwszego oraz piętra drugiego, są kondygnacjami powtarzalnymi, w układzie trójnawowym, składającymi się z długiego, centralnie położonego korytarza (w osi długiej budynku), dzielącego przestrzeń całego budynku na dwie części, podzielone pomieszczeniami sal lekcyjnych, w ilości 5 pomieszczeń o zbliżonej wielkości oraz jednego większego, stanowiącego powtórzenie znajdującego się na piętrze drugim (trzeciej kondygnacji) największego pomieszczenia - auli szkolnej. W obiekcie znajdują się dwie główne klatki schodowe łączące część przyziemia z częścią poddasza, których przedłużeniem były dwa wejścia frontowe z przedsionkami od strony elewacji północno-zachodniej oraz dwa wejścia z tyłu budynku, bez przedsionków.

Dodatkowe wejście znajduje się od strony elewacji północno-zachodniej, prowadzące bezpośrednio na salę gimnastyczną, umożliwiające jednocześnie przejście z- i do pozostałej części budynku (części pierwotnej). Niezależnie od wymienionych, istnieje bezpośredni dostęp zewnątrz budynku do węzła cieplnego znajdującego się w przyziemiu części dobudowanej.

Budynek został zakwalifikowany w świetle §8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie *warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (tekst jednolity Dz. U. Z 2019 r. poz. 1065 ze zm.) do budynków „średniowysokich” (SW). Oba budynki wchodzą w zakres opracowania projektowego.

## 9. Podstawowe dane gabarytowe

Długość:	38,34 m
Szerokość:	17,03 m
Wysokość do okapu:	ok. 16,65 m
Wysokość do kalenicy:	ok. 22,37 m
Powierzchnia zabudowy:	662,80 m <sup>2</sup>
Kubatura:	ok. 12071,72 m <sup>3</sup>

## 10. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

- 1) Fundamenty - stanowią ławy ceglane z odsadzkami zlokalizowanymi na poziomach: -0,30 m, -1,36 m, -2,68 m poniżej poziomu posadzki piwnicy. Spód fundamentu znajduje się na poziomie -3,10 m poniżej poziomu posadzki piwnicy na poziomie około 22,4 m n.p.m.
- 2) Cokół budynku - wykonany z cegły ceramicznej o wążku krzyżowym (weneckim) na zaprawie mineralnej wapiennej lub wapienno – cementowej.
- 3) Elewacje - całościowo wymurowane z cegły o dwójakiej kolorystyce: czerwonej i jasnożółtej, z lizenami, płycinami, gzymsowaniami i zróżnicowanym zakończeniem otworów okiennych oraz drzwiowych.
- 4) Ściany wewnętrzne - wykonane z cegły, otynkowane zaprawą mineralną wapienną z grubą domieszką kruszywa.
- 5) Sklepienia - w przyziemiu, klatkach schodowych, przedsionkach i na korytarzach odcinkowe na dwuteownikach stalowych wypełnione cegłą, na którą położono zaprawę mineralną na bazie wapna.
- 6) Stropy - w miejscach łączenia klatki schodowej z korytarzem - krzyżowe. Wyjątkiem środkowy odcinek korytarza trzeciej kondygnacji, o konstrukcji tożsamej jak w auli - strop drewniany ozdobny (pierwotnie ta część korytarza oraz aula tworzyły jedno pomieszczenie). Stropy sal lekcyjnych na belkach drewnianych.
- 7) Schody - schody klatek schodowych oraz przedsionka zostały wykonane z bloków granitowych od strony podniebienia z obrzutką wapienną.
- 8) Posadzki - posadzka na korytarzach wykonana z lastrico. W poszczególnych salach podłoga prawdopodobnie na deskach (zdemontowane przed przystąpieniem do opracowania projektu zamiennego) Na piętrze drugim, w pomieszczeniu auli – parkiet.
- 9) Stolarka okienna – w trakcie wymiany.
- 10) Stolarka drzwiowa – w trakcie wymiany.
- 11) Budynek dobudowany wykonany jest w konstrukcji murowanej. Fundamenty są żelbetowe.

## 11. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Z opinii geotechnicznej wykonanej przez RECOBUD w dniu 22 czerwca 2021 r. wynika, że północno-wschodnia część budynku posadowiona jest na warstwie oznaczonej IIb2 – piasek średni z żwirem średnim o miąższości 0,5m. Bezpośrednio pod warstwą IIb2 znajduje się warstwa P – torf brunatny o miąższości 0,4m – nawodniony. Przewarstwienia te skutkują inną charakterystyką osiadania budynku i powstających w ich następstwie spękań. Pozostała część budynku położona jest na gruntach, w których

nie występują przewarstwienia – posadowiona jest na warstwach jednorodnych o podobnych parametrach geotektonicznych.

Warunki gruntowe występujące w podłożu określono jako proste. **Kategoria geotechniczna obiektu – I**

## 12. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich

Budynek historyczny nie jest obecnie wyposażony w żadne urządzenia, umożliwiające korzystanie z tej części budynku przez osoby ze szczególnymi potrzebami. Dostęp do kondygnacji przyziemia obiektu nie jest również zapewniony poprzez wejście w części wtórnej budynku, zlokalizowane od strony ul. Dąbrowskiego. Rozwiązania umożliwiające dostęp do obiektu użyteczności publicznej osobom ze szczególnymi potrzebami zawiera dokumentacja projektowa, zatwierdzona **decyzją nr 418/19 z dnia 1 października 2019 r. znak WUA-IV.6740.475.2019.KZ**, których zakres nie ulega istotnej zmianie w ramach wprowadzanych przedmiotowym opracowaniem odstępstw.

## 13. Opis stanu projektowanego – zakres projektowanych zmian

### 13.1. Historyczny budynek szkoły

Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków. Pierwotna istniejąca część budynku nadal będzie pełniła funkcję dydaktyczno - administracyjną. W ramach nowych rozwiązań projektowych przewiduje się:

- zmianę rozwiązań związanych z wykonaniem atrapy drzwi wejściowych i pozostawieniu wtórnie wykonanego otworu okiennego,
- zmianę ilości odtwarzanych okien połaciowych typu „wole oko” (okna nietoperzowe) z 10 szt. na 7 szt.: rezygnacja z odtworzenia okien na połaciach bocznych dachowych wschodniej i zachodniej, wykonanie 3 okien na połaci dachowej południowej i 4 okien na połaci dachowej północnej,
- zmianę ilości i lokalizacji wyrzutni dachowych i kanałów wentylacyjnych,
- rezygnacja wykonania okien w elewacji zachodniej w odporności ogniowej, która wynika z **postanowienia Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. z dnia 12 maja 2022 r. nr 62/2022.**
- zmianę wymiarów i zmianę ustroju konstrukcyjnego projektowanego dźwigu osobowego z monolitycznego żelbetowego na murowany z bloczków betonowych w klasie odporności ogniowej REI60,
- zmianę ilości i lokalizacji wewnętrznych hydrantów dostarczających wodę do celów pożarowych,
- montaż kurtyn dymowych stałych oraz drzwi dymoszczelnych (Sm),
- przywrócenie pierwotnej wentylacji grawitacyjnej w części nadziemia, wykonanie kanałów wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej wyciągowej oraz montaż klap pożarowych na kanałach napowietrzających w poziomie piwnicy i wtórnie adaptowanego poddasza - montaż w istniejących kanałach kominowych dodatkowych przewodów wentylacyjnych, wykonanie nowych pionów wentylacji grawitacyjnej wraz z ich obudową wewnątrz budynku oraz wykonaniem w części wystającej ponad dach, drewnianej konstrukcji głowicy komina, izolowanej termicznie, obłożonej licówką klinkierową na stalowej podkonstrukcji,
- rezygnacja z wykonania drzwi napowietrzających i klap oddymiających na klatkach schodowych.

- zmiana grubości dachówki karpiówki.

W celu zrekomensowania niespełnionych na terenie obiektu wymagań, w zakresie jego bezpieczeństwa pożarowego, określonych w punkcie 6.3 ekspertyzy, na terenie obiektu zostanie zapewnione:

- wyposażenie pomieszczeń na terenie obiektu (piwnica: -0.101, -D.109, -D.111+D.103, -0.111, -0.111a, -0,113, -0.116, -0.119, -0.126; parter: D.008, D.009, D.010, D.017, D.018; I piętro: 0.107; poddasze: 0.306, 0.307, 0.308) w system wykrywania dymu wykonany na bazie instalacji sygnalizacji włamania (instalacja bez atestu CNBOP) z powiadamianiem o pożarze, przez sieć GSM, osób wskazanych przez Dyrektora Szkoły w uzgodnieniu z Komendantem Miejskim PSP w Gorzowie Wlkp.;
- wyposażenie korytarzy na wszystkich kondygnacjach i klatek schodowych oraz schodów, na terenie budynku szkoły i budynku sali gimnastycznej, w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonych do 5 lx parametrach w zakresie natężenia oświetlenia;
- zamknięcie wejść z klatek schodowych K1 i K2, na teren poddasza w budynku szkoły, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30;
- zamknięcie wejść z klatek schodowych K1 i K2, na teren piwnic w budynku szkoły, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30;
- oddzielenie w budynku szkoły, korytarzy od klatek schodowych K1 i K2 stałymi szklanymi kurtynami dymowymi o klasie szczelności ogniowej DH 30, na kondygnacji parteru, I i II piętra, których dolna krawędź będzie znajdować się na wysokości 2,5 m od poziomu posadzki na danej kondygnacji;
- zamknięcie pomieszczenia nr 0.007 na kondygnacji parteru w budynku szkoły drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz;
- zamknięcie pomieszczenia nr 0.105 i 0.107 na kondygnacji I piętra w budynku szkoły drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz;
- zabezpieczenie drzwi wyjść z auli (pom. nr 0.204) na korytarz na kondygnacji II piętra do stopnia niezapalności przez malowanie lakierem ogniochronnym oraz wyposażenie tych drzwi w uszczelki pęczniące oraz samozamykacze;
- zapewnienie wydzielenia szybu windowego, łączącego wszystkie kondygnacje budynku, ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz zamknięcie kabiny dźwigu na wszystkich kondygnacjach drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 S;
- oddzielenie budynku szkoły od budynku sali gimnastycznej drzwiami dymoszczelnymi w miejscu występowania dylatacji pomiędzy tymi budynkami;

### 13.2. Sala gimnastyczna

Sposób użytkowania dobudowanej sali gimnastycznej pozostaje bez zmian. W stosunku do zatwierdzonych decyzją nr 418/19 z dnia 1 października 2019 r. znak WUA-IV.6740.475.2019.KZ rozwiązań projektowych przewiduje się:

- rezygnację z projektowanych zmian i pozostawienie dotychczasowego układu funkcjonalno-przestrzennego w kondygnacji piwnic, z wyłączeniem pomieszczenia nr D.103 (magazynu)
- rezygnację z projektowanych zmian i pozostawienie dotychczasowego układu funkcjonalno-przestrzennego w kondygnacji parteru, z wyłączeniem pomieszczenia nr D.008 (pom. socjalne)

- rezygnację z projektowanych zmian i pozostawienie dotychczasowego układu funkcjonalno-przestrzennego na 1 i 2 piętrze.
- zmianę ilości i lokalizacji wewnętrznych hydrantów dostarczających wodę do celów pożarowych,

W ramach projektowanych zmian obie części budynku dostosowane zostaną do obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Ze względu na zabytkowy charakter części pierwotnej konieczne było uzyskanie odstępstw i zastosowanie rozwiązań zamiennych zgodnie z ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej.

Jako niezmienny projektuje się system alarmu pożarowego – kolorowe czujniki i oświetlenie awaryjne, oddymianie klatek schodowych 0.300 i 0.313 oraz D.200. Zamontowany zostanie również system sterowania okien i drzwi.

## 14. Rozwiązania projektowe w budynku

### Zakres projektowanych robót w budynku pierwotnym:

#### 14.1. Elewacje

- zmiana rozwiązań związanych z wykonaniem atrapy drzwi wejściowych i pozostawieniu wtórnie wykonanego otworu okiennego,
- odtworzenie i zmiana ilości okien połaciowych typu „wole oko” (okna nietoperzowe) zgodnie z częścią rysunkową niniejszego opracowania i w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków. Konstrukcja okien drewniana, izolowana termicznie, pokryta materiałem tożsamym z zastosowanym na głównych połaciach dachu.
- wykonanie, wystających ponad dach, obudów (głowic kominów) nowoprojektowanych kanałów wentylacyjnych jako konstrukcji drewnianej, mocowanej do więźby dachowej, izolowanej termicznie, obłożonej płytą OSB, wykończonej licówką klinkierową na podkonstrukcji stalowej,

#### 14.2. Instalacje wewnętrzne i wyposażenie

##### 14.2.1. Wentylacja budynku historycznego

- wykonanie wkładów wentylacyjnych aluminiowych w istniejących kanałach kominowych wraz z wyprowadzeniem odcinków poziomych tych kanałów dla następujących pomieszczeń:
  - poziom piwnic: - 0.110 (biblioteka), - 0.111 (archiwum), - 0.116 (pom. porządkowe),
  - poziom parteru: 0.002 (komunikacja), 0.003, 0.004, 0.009, 0.011 (sala lekcyjna), 0.007 (sala indywidualna), 0.008 (świetlica), 0.008a (przedsiónek),
  - poziom 1 piętra: 0.101 (komunikacja), 0.102, 0.105, 0.106, 0.108, 0.110, 0.112 (sala lekcyjna), 0.103 (administracja), 0.107 (pokój nauczycielski), 0.109 (zaplecze),
  - poziom 2 piętra: 0.201 (komunikacja), 0.202, 0.203, 0.205, 0.207, 0.209 (sala lekcyjna), 0.204 (aula), 0.206 (zaplecze),
  - poziom 3 piętra: 0.301 (komunikacja), 0.302, 0.305 (zajęcia indywidualne), 0.303 (wc męskie), 0.304 (wc damskie), 0.306, 0.307 (pomieszczenie administracyjne), 0.308 (zaplecze), 0.309, 0.312 (salka), 0.310 (wc NP), 0.311 (wc), 0.314 (pracownia plastyczna)
- montaż niezależnych, dodatkowych pionów wentylacyjnych z aluminium wraz z ich obudową płytami G-K na konstrukcji z profili stalowych dla pomieszczeń:
  - poziom piwnic: - 0.102 (schowek), - 0.103 i - 0.105 (przedsiónek wc), - 0.108 (wc), - 0.109 (jadalnia)
  - poziom 1 piętra: 0.104 (sekretariat),
  - poziom 3 piętra: 0.302, 0.305 (zajęcia indywidualne)

#### 14.2.2. Szczegółowe dane dotyczące wentylacji pomieszczeń piwnicy

Pomieszczenia znajdujące się w piwnicy szkoły SP1, zostaną wyposażone w wentylację hybrydową. W piwnicy znajdują się pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia techniczne, korytarze, które zostaną wyposażone w wentylację. Powietrze świeże do pomieszczeń, będzie pobierane przez nawietrzaki okienne oraz z kubatury budynku. Powietrze dostarczane z nawietrzaków będzie ogrzewane za pomocą grzejników w pomieszczeniach. Dopływ powietrza z wnętrza budynku będzie się odbywał z temperaturą neutralną i nie wymaga podgrzewu. Drzwi do pomieszczeń należy podciąć lub wyposażać w kratki transferowe umożliwiające przepływ powietrza. Wywiew powietrza z pomieszczeń będzie się odbywał się za pomocą osobnych układów wentylacyjnych wyposażonych w osobne wentylatory kanałowe. Wywiew powietrza z pomieszczeń będzie za pomocą krated wywiewnych umieszczonych na rurach Spiro. Kratki będą umieszczone pod sufitem, do regulacji należy zastosować kratki wywiewne wyposażone w przepustnice. Do regulacji pracy wentylatorów wywiewnych należy zastosować w falowniki. Instalacja wywiewna, będzie wyposażona w tłumiki kanałowe (na ssaniu i tłoczeniu) zabezpieczające przed przedostawaniem się hałasu do sal lekcyjnych. Piony wywiewne przechodzące przez sale lekcyjne należy dodatkowo zabezpieczyć akustycznie (np. wełną). Powietrze będzie usuwane z budynku za pomocą wyrzutni dachowych (dokładne dane dotyczące typu wyrzutni, wg wytycznych architektury). Przejścia przez przegrody budowlane oddzielenia pożarowego wyposażać w klapy przeciwpożarowe w klasie odporności przegrody budowlanej. Kanały wentylacyjne przechodzące przez przestrzeń nieogrzewane, należy izolować termicznie.

#### 14.2.3. Izolacja przewodów wentylacyjnych (wg rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie jt. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225)

Wymagania izolacji cieplnej przewodów i komponentów wg rozporządzenie Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,035[\text{W}/(\text{m} * \text{K})]^{1)}$ )
1	2	3
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg lp. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	50% wymagań z lp. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg lp. 1-4,	50% wymagań z lp. 1-4

	ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	
7	Przewody wg lp. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone w części ogrzewanej budynku)	40 mm
9	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone w części nieogrzewanej budynku)	80 mm
10	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku <sup>2)</sup>	50% wymagań z lp. 1-4
11	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku <sup>2)</sup>	100% wymagań z lp. 1-4
<p>Uwaga:</p> <p><sup>1)</sup> Przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przewodzenia ciepła niż podany w tabeli - należy skorygować grubość warstwy izolacyjnej.</p> <p><sup>2)</sup> Izolacja cieplna wykonana jako powietrznoszczelna.</p>		

#### 14.2.4. Wytyczne dla wentylacji

##### a) Centrala wentylacyjna

Centrale wentylacyjna zlokalizowane w budynku (urządzenia w wykonaniu wewnętrznym). Podłączenia kanałów do centrali wentylacyjnej wykonać za pomocą połączeń elastycznych i przeciwdrganiowych dostarczanych w komplecie z urządzeniem. Centrala wentylacyjną zewnętrzną posadowioną na konstrukcji wsporczej opartej i mocowanej do konstrukcji budynku z zastosowaniem amortyzujących podkładek gumowych. Całość wykonać zgodnie z wytycznymi producenta central wentylacyjnych.

Uwaga! Zachować wymaganą przestrzeń niezbędną do prawidłowej obsługi i serwisowania urządzenia.

##### b) Wentylatory wywiewne

Wentylatory dachowe posadowić na podstawach, wyposażyć w klapy zwrotne i podstawy tłumiące. Wentylatory dachowe są posadowione na cokołach opartych i mocowanych do konstrukcji dachu. Podłączenia kanałów do wentylatorów wykonać za pomocą połączeń elastycznych i przeciwdrganiowych dostarczanych w komplecie z urządzeniem. Całość wykonać zgodnie z wytycznymi producenta wentylatorów.

Uwaga! Zachować wymaganą przestrzeń niezbędną do prawidłowej obsługi i serwisowania urządzenia.

##### c) Kanały nawiewne i wyciągowe wentylacji bytowej

Wewnątrz budynku powietrze rozprowadzone jest przy pomocy kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej. Kanały pionowe w szachtach instalacyjnych należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej zgodnie z rysunkami.

- kanały poziome prowadzone są w pomieszczeniach, należy je układać na elementach wsporczych mocowanych do konstrukcji budynku. Wykonano prostokątne, okrągłe kanały i kształtki wentylacyjne;
- klasa wykonania przewodów linii nawiewnych i wywiewnych wentylacji ogólnej (wykonanie niskociśnieniowe) – od -400 Pa do +1000 Pa wg normy PN-B-03434;
- wykonanie kanałów z blachy stalowej ocynkowanej o grubości blachy zależnej od gabarytów kanałów wentylacyjnych wg normy PN-B-03434;
- kanały wentylacyjne sztywne o przekroju prostokątnym należy wykonać z połączeniami z profili zimno giętych;

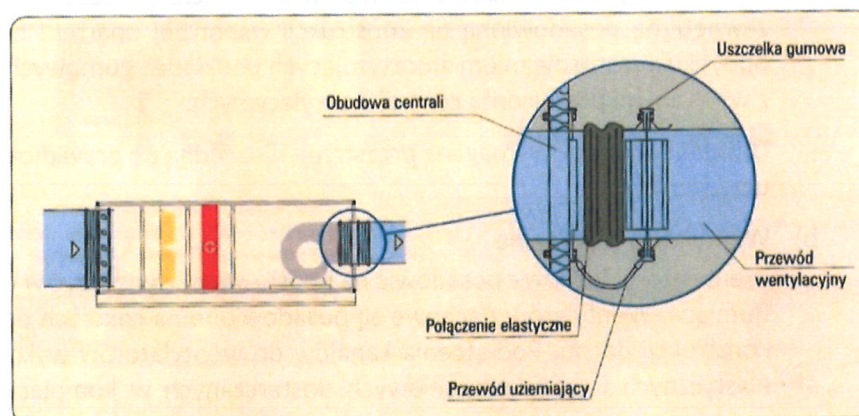


- połączenie przewodów wentylacyjnych wg PN- B-76002;
- jako kanały wentylacyjne sztywne o przekroju kołowym zastosować kanały wentylacyjne typu SPIRO;
- jako kanały elastyczne należy zastosować kanały aluminiowe izolowane – typu flex tłumiący (podejścia do elementów nawiewnych i wywiewnych);
- przygotować otwory rewizyjne dla czyszczenia instalacji zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych” COBRTI INSTAL;
- przewody wentylacyjne mocowane lub wspierane na konstrukcjach wsporczych i typowych zawiesiach.

d) **Uziemienie urządzeń i kanałów wentylacyjnych**

Aby zapobiec niebezpieczeństwu porażenia prądem należy wszystkie urządzenia wentylacyjne podłączyć do prawidłowo wykonanej instalacji uziemiającej. W ramach ochrony przeciwporażeniowej zamontowano szyny ochronne, do której należy podłączyć przewodami o odpowiednim przekroju kanały wentylacyjne oraz wszystkie inne metalowe elementy konstrukcyjne. System ochrony przeciwporażeniowej powinien obejmować:

- wszystkie urządzenia wentylacyjne zlokalizowane na dachu budynku należy połączyć połączeniem odgromowym do istniejącego przewodu odgromowego;
- w przypadku pozostałych urządzeń wentylacyjnych należy wykonać odpowiednią instalację uziemiającą zgodnie z dokumentacją techniczną poszczególnych urządzeń;
- wykonanie połączeń wyrównawczych;
- wykonanie dostatecznie szybkiego wyłączenia zasilania.



Rysunek: Sposób połączenia przewodów wentylacyjnych

W poszczególnych częściach obiektu zostaną zamontowane:

- elementy nawiewne i wywiewne;
- elementy umożliwiające transfer powietrza wentylującego, zawory nawiewne i wywiewne talerzowe;
- wszystkie elementy dystrybucji powietrza muszą być łatwo demontowalne w celu wyczyszczenia.

Kolorystykę należy uzgodnić z inwestorem i architektem. Przed montażem należy przeprowadzić koordynację z elementami innych instalacji umieszczonych w sufitach podwieszonych

e) **Przepustnice regulacyjne**

Na kanałach wentylacyjnych nawiewnych i wyciągowych zamontowane przepustnice regulacyjne jednopłaszczyznowe lub umożliwiające sprawne przeprowadzenie regulacji

instalacji. Na kanałach okrągłych zastosowano przepustnice regulacyjne jednopłaszczyznowe. Po zmontowaniu instalacji wentylacyjnej przed montażem sufitów podwieszonych przeprowadzono regulację hydrauliczną poszczególnych linii wentylacyjnych, aby uzyskać wydajności i przepływy powietrza zgodne z obliczeniowymi.

f) **Tłumienie hałasu**

Przewidziano wyciszenie pracy instalacji tłumikami akustycznymi. Zastosowano tłumiki kanałowe.

g) **Zawiesia, elementy montażowe**

Przewody wentylacyjne mocowane lub wspierane na konstrukcjach wsporczych, typowych zawiesiach i prętach wykonanych ze stali ocynkowanej, system mocowania kanałów musi posiadać możliwość tłumienia hałasu i drgań, kanały wentylacyjne wentylacji ogólnej należy podwieszać co 2 - 2,5 metry bieżące, wentylacyjne kanały prostokątne w zależności od gabarytów: na typowych szynach i szpilkach łącznikowych zamocowania przewodów do elementów budowlanych wykonać z materiałów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej, mocowanie urządzeń na dachu do wcześniej przygotowanych przez branżę konstrukcyjną podkonstrukcji i wsporników opartych na głównej konstrukcji dachu w przypadku kiedy kanały lub wieszaki stanowią zagrożenie dla personelu przeprowadzającego konserwację, części stanowiące zagrożenie zostaną zabezpieczone za pomocą pasa izolującego wykonanego z gumy lub pianki z wykończeniem taśmą fluorescencyjną w kolorze żółtym i czarnym.

- zamiana przegród wydzielenia pożarowego w części historycznej budynku na kurtyny dymowe stałe, ze szkłem hartowanym DH 30 na poziomie parteru, 1 i 2 piętra.

#### 14.3. **Elementy konstrukcyjne i wyposażenia**

- **Fundamenty szybu windowego**

Posadowienie szybu przyjęto na płycie fundamentowej żelbetowej wylewanych na mokro z betonu C25/30 zbrojonych stalą B500Sp o gr. 30,0cm. Bezpośrednio pod płytą należy wylać podkład z chudego betonu (C8/10) i grubości 8 cm, wystający poza obrys fundamentów na szerokość około 10cm wraz z warstwą XPSgr.5,0cm.

Z płyty fundamentowej należy wyprowadzić pręty startowe (wytyki) umożliwiające prawidłowe połączenie z prętami zbrojeniowymi słupów i trzpieni

Do układania zbrojenia na podłożu należy używać dystansów systemowych.

Klasa ekspozycji XC1.

Uwaga:

W pierwszej kolejności należy oczyścić oraz wyrównać kolumny betonowe na których będzie oparta płyta fundamentowa. Z kolumn należy wyprowadzić pręty zbrojeniowe nr.4 mocując je za pomocą zaprawy klejowej.

Dane materiałowe:

Klasa betonu konstrukcji fundamentów: C25/30,

Klasa betonu podkładowego: min C8/10,

Kruszywo: dg = 32 mm,

Stal główna: B500SP,

Pręty pomocnicze: B500SP,

Otulina dolna: 30 mm,

Otuliny pozostałe : 30 mm

- **Ściany szybu windowego**

Ściany szybu windowego grubości 24 cm murowane z bloczków betonowych (beton C16/20) na zaprawie cementowej marki M-15. Wszystkie spoiny muru muszą być dobrze wypełnione, wszystkie szczeliny w miejscach spoin na powierzchniach bocznych ścian należy uzupełnić zaprawą a odpryski i ubytki uzupełnić betonem naprawczym. Prace związane z uzupełnieniem powierzchni bocznych muru wykonać przed położeniem izolacji przeciwwilgociowej.

Przy murowaniu ścian z bloczków betonowych powinno się stosować następujące zasady ogólne: - do murowania należy użyć zaprawy cementowej ( bez dodatku wapna) o marce M-15. - przestrzegać prawidłowego wiązania przy zachowaniu zasady mijania się - spoin w dwóch kolejnych warstwach muru co najmniej o 6 cm, -grubość spoin przy zaprawie cementowej powinna wynosić 15 mm dla spoin poziomych i 10 mm dla spoin pionowych. Podczas murowania należy pozostawić „strzempia” w miejscach trzpieni żelbetowych

- **Wieńce i trzpienie żelbetowe**

Wieńce i trzpienie żelbetowe projektuje się o przekroju prostokątnym pełnym jako monolityczne żelbetowe wylwane na placu budowy. Trzpienie schowane w ścianach murowanych lub stanowiące ich fragment należy przewiązać poprzez boczne strzemia zazębiające.

Dane materiałowe:

Klasa betonu konstrukcji: C20/25,

Kruszywo: dg = 16 mm,

Stal główna: B500SP,

Strzemiona: S235JRG2,

Pręty pomocnicze: S235JRG2,

Otulina: 30 mm,

### **Zakres projektowanych robót w budynku dobudowanym**

- **Kłapa dymowa**

Przed montażem klapy dymowej należy przeprowadzić następujące prace konstrukcyjno - budowlane:

- rozbiórka stropu z płyt kanałowych prefabrykowanych wraz z pokryciem i warstwami dachu

- wykonanie płyt stropowej żelbetowej gr. 20,0cm c betonu C20/25 z dopasowaniem na otwór klapy dymowej

Zakres rozbiórki oraz wykonania nowej płyty wskazano w części wykonawczej projektu

### **Zakres projektowanych robót budowlanych w obu budynkach.**

- **Hydranty przeciwpożarowe**

Przesunięcie względem projektowanej wstępnie lokalizacji wewnętrznych hydrantów dostarczających wodę do celów przeciwpożarowych o długości węża gaśniczego 20 m i 30 m

- **Instalacja oświetleniowa podstawowego i awaryjnego**

Oprawy oświetlenia awaryjnego montować zgodnie z rzutami kondygnacji. W oprawach kierunkowych stosować piktogramy zgodne z PN-EN ISO 7010:2012. Wszystkie oprawy winny być wyposażone w akumulatory o min. 1h autonomii pracy oraz system autotestu.

Oświetlenie awaryjne min. 5lux na wysokości posadzki zgodnie z ekspertyzą techniczną oraz 5lux przy elementach wyposażenia ppoż. i elementach pierwszej pomocy medycznej.

Oprawy oświetlenia podstawowego montować wg oznaczeń na rysunkach. Natężenie oświetlenia w pomieszczeniach wg normy PN EN 12464-1:2011.

Minimalna specyfikacja dla opraw typu downlight LED:

- wydajność min. 105lm/W
- barwa światła 4000K
- IP54
- żywotność min. 50 000h

Minimalna specyfikacja dla opraw typu 60x60 LED:

- wydajność min. 120lm/W
- barwa światła 4000K
- IP20
- żywotność min. 50 000h

Minimalna specyfikacja dla opraw hermetycznych IP65 LED:

- wydajność min. 125lm/W
- barwa światła 4000K
- IP65
- żywotność min. 50 000h

- **Oddymianie klatek schodowych**

Instalację oddymiania klatki schodowej w nowej części budynku wykonać wg schematu z rysunku E-7. Rozmieszczenie elementów na klatce schodowej wg rys. E-1 do E-4.

Obciążenie prądowe centrali dobrać do siłowników drzwi i kłapy oddymiającej. W przypadku zastosowania podwójnych siłowników kłapy należy dołożyć przewód do drugiego siłownika – HDGs 3x1,5mm<sup>2</sup>. Drzwi napowietrzające ze zwoją elektromagnetyczną należy zwolnić przy uruchomieniu systemu poprzez przekaźnik powodujący odcięcie zasilania zwory – elementem sterującym jest przekaźnik sterowany napięciem pojawiającym się przy zadziałaniu centrali na siłowniku drzwi. Drugi przekaźnik zastosować należy do zwalniania zwory z poziomu SSWiN również z przekaźnika.

- **System Sygnalizacji Włamania i Napadu + Sygnalizacja Pożaru**

System sygnalizacji włamania oparty na centrali alarmowej Grade 2 min. Integra 128 wyposażonej w moduł GSM do powiadomienia wybranych osób zgodnie z ekspertyzą techniczną o:

- alarmie / włamaniu,
- zablokowaniu,
- uszkodzeniu
- pożarze.

System obejmuje detekcję włamania w strefach wejść do budynku oraz detekcję pożaru w wybranych pomieszczeniach wskazanych w ekspertyzie technicznej.

Do linii ekspanderów należy podłączyć czujki dymu TSD-1. Rozmieszczenie czujek jak i innych elementów pokazane na rysunkach E-1 do E-5.

Centralę należy skonfigurować tak aby rozbrojenie stref wejściowych nie powodowało blokowania detekcji z czujek dymu oraz alarmów i powiadomień powstałych na skutek detekcji dymu/temperatury.

## 15. Warunki ochrony Przeciwożarowej

### 15.1. Klasyfikacja obiektu pod względem przeciwpożarowym.

Obiekt zalicza się ze względu na:

1. usytuowanie - do budynków wolnostojących
2. wysokość – do budynków średniowysokich (SW) ok. 22,5 m. Liczba kondygnacji naziemnych: 4, podziemnych: 1 (przyziemie).
3. przeznaczenie - do kategorii ZL III zagrożenia ludzi (budynek oświaty, obiekt użyteczności publicznej), części budynku szkoły (historyczna i sali gimnastycznej) stanowić będą jedną strefę pożarową – obiekt ZLIII.

Parametry budynku:

Powierzchnia całkowita budynku **4 542,09 m<sup>2</sup>**, przy dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej, zgodnie z WT 5000 m<sup>2</sup>.

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA:

Razem przyziemie budynek pierwotny	492,22 m <sup>2</sup>
Razem parter budynek pierwotny	544,37 m <sup>2</sup>
Razem piętro 1 budynek pierwotny	553,06 m <sup>2</sup>
Razem piętro 2 budynek pierwotny	552,74 m <sup>2</sup>
Razem poddasze budynek pierwotny	553,45 m <sup>2</sup>
Razem	2 695,84 m <sup>2</sup>
Razem przyziemie dobudowa	344,87 m <sup>2</sup>
Razem parter dobudowa	931,61 m <sup>2</sup>
Razem piętro 1 dobudowy	328,49 m <sup>2</sup>
Razem piętro 2 dobudowa	241,28 m <sup>2</sup>
Razem	1 846,25 m <sup>2</sup>

### 15.2. Usytuowanie, odległość od obiektów sąsiadujących i granic działki.

Odległości ścian zewnętrznych budynku przedmiotem opracowania, posiadających wymaganą klasę odporności ogniowej, od budynków sąsiednich odpowiadają wymogom zawartym w §271 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### 15.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie występują materiały kwalifikowane jako niebezpieczne pożarowo w ilościach większych niż dopuszczalne przepisami. Przeznaczenie obiektu determinuje występowanie materiałów o różnych cechach pożarowych w postaci wyposażenia wewnątrz, urządzeń i instalacji zapewniających odpowiednie funkcjonowanie budynku.

### 15.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Ze względu na kategorię zagrożenia ludzi, dla budynku nie wymaga się obliczania obciążenia ogniowego. W obiekcie, w części dobudowanej w przyziemiu, znajdują się węzeł cieplny z magazynami oraz hydrofornia spełniająca przesłanki stref pożarowych PM. Pomieszczenia te nie stanowią jednak osobnej strefy pożarowej.

### 15.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, w których przebywać mogą jednocześnie większe grupy ludzi

Budynek ze względu na przeznaczenie, zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W budynku brak jest pomieszczeń zagrożonych wybuchem. W budynku szkoły znajduje się aula na ponad 50 osób. Zgodnie z podstawowym przeznaczeniem budynku może w nim przebywać jednocześnie do 565 uczniów i do 55 pracowników – łącznie około 620 osób, jednak nie więcej niż po 150 osób na każdej kondygnacji i nie więcej niż 300 dzieci na zmianie.

#### 15.6. Strefy pożarowe

Pierwotnie przewidywane dwie odrębne strefy pożarowe:

- pierwsza strefa: pierwotny budynek szkoły,
  - druga strefa: dobudowany budynek sali gimnastycznej,
- zostaną połączone w jedną.

Powierzchnia budynków wynosi 4 542,09 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku średniowysokiego kategorii ZL III nie może przekraczać 5000 m<sup>2</sup>.

Istniejące klatki schodowe, przeznaczone do ewakuacji (w szkole klatka schodowa K1 i K2, w budynku sali gimnastycznej klatka schodowa w jego północnej części), obudowane są ścianami zapewniającymi co najmniej klasę REI60.

#### 15.7. Klasa odporności ogniowej elementów budynku

Wymagana klasa „B” odporności pożarowej budynku.

Odporności ogniowe elementów budynku są nie mniejsze niż:

1. Główna konstrukcja nośna (ściany nośne, słupy,): R120
2. Konstrukcja dachu: R30
3. Stropy: REI60
4. Ściany zewnętrzne: EI60
5. Ściany wewnętrzne: EI30
6. Przekrycie dachu: RE30
7. Biegi i spoczniki schodów R60
8. Obudowa klatki schodowej: REI60
9. Drzwi i okna oddzielające strefy pożarowe EI60,
10. Ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI120,

Wyjątek stanowią drewniane stropy w traktach bocznych w przyziemiu, na parterze, I i II piętrze oraz poddaszu, które odpowiadają wymaganiom określonym dla klasy REI30, przy wymaganej REI60.

#### 15.8. Warunki ewakuacji

Budynek szkoły posiada dwie klatki schodowe oznaczone na rysunkach symbolami K1 i K2 oraz klatkę schodową w części współczesnej S1 mogące spełniać warunki ewakuacji. Ewakuacyjne klatki schodowe posiadają bezpośrednie wyjścia na zewnątrz budynku. Długość korytarzy w budynku jest krótsza niż 50 m. Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych i długość przejść ewakuacyjnych spełnia wymagania przepisów szczególnych.

Ze względu jednak na niezgodności w zakresie m.in. braku obudowy klamek drzwiami dymoszczelnymi, zawyżonej wysokości stopni i zaniżonej szerokości użytkowej spoczników, brak zachowania klasy ogniowej przekrycia dachu i elementów konstrukcyjnych w odniesieniu do elementów drewnianych, zaniżonych wartości użytkowych skrzydeł drzwi wejściowych, konieczne było wykonanie ekspertyzy technicznej i uzyskanie odstępstwa

Zakres rozwiązań zastępczych

Instalacja systemu do wykrywania dymu na bazie nieatestowanej przez CNBOP instalacji włamania z powiadomieniem o pożarze

Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu nie mniej niż 5 lx na drogach ewakuacyjnych budynku szkoły w części historycznej i współczesnej

Montaż w wejściach z klatek schodowych K1 i K2 na kondygnację poddasza, drzwi o klasie odporności ogniowej EI 30,

Montaż w wejściach z klatek schodowych K1 i K2 do piwnic budynku szkoły, drzwi o klasie odporności ogniowej EI 30,

Montaż w ciągu korytarzy zlokalizowanych na kondygnacji parteru, 1 i 2 piętra stałych szklanych kurtyn dymowych, oddzielających od klatek schodowych K1 i K2, o szczelności ogniowej DH 30 oraz wysokości krawędzi dolnej kurtyny na poziomie 2,5 m od poziomu posadzki danej kondygnacji,

Montaż drzwi z samozamykaczem, o klasie odporności ogniowej EI 30 w pomieszczeniu nr 0.007 zlokalizowanym na parterze budynku,

Montaż drzwi z samozamykaczem, o klasie odporności ogniowej EI 30 w pomieszczeniach nr 0.105 i 0.107, zlokalizowanych na 1 piętrze budynku,

Montaż samozamykacza oraz uszczelki samopęczniającej i malowanie farbą lub lakierem ogniochronnym drzwi wyjściowych z auli (pomieszczenie nr 0.204), zlokalizowanej na 2 piętrze budynku,

Wykonanie ścian projektowanego szybu windowego na wszystkich kondygnacjach budynku, o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz montaż w kabinie drzwi o klasie odporności ogniowej EI 60 S,

Montaż w osi 7, w miejscu występowania dylatacji między częściami budynku (historyczną i współczesną), drzwi dymoszczelnych Sm

Montaż w wejściach z klatek schodowych (- D.108, D.007, D.100, D.200) części współczesnej budynku, drzwi dymoszczelnych o odporności ogniowej EI 30 Sm,

Montaż w połaci dachu nad klatką schodową (D.200), klapy dymowej

Montaż w ścianie zewnętrznej drzwi wejściowych na klatkę schodową (D.007), drzwi napowietrzających, o powierzchni po otwarciu min. 1,68 m<sup>2</sup>.

### 15.9. Instalacja wewnętrzna przeciwpożarowa

W pomieszczeniu przyłącza wody, instalację należy rozdzielić na:

- instalację wodociągową,
- instalację p-poż. zasilająca hydranty HP25 znajdujące się w korytarzach zgodnie z rysunkami architektonicznymi.

Po rozdzieleniu, na przewodzie instalacji wodociągowej należy zainstalować zawór z siłownikiem elektromagnetycznym odcinający w razie pożaru wodę na cele bytowe. Zasilanie cewki zaworu należy podłączyć z przed głównego wyłącznika prądu. Siłownik sterowany sygnałem z presostatu, w przypadku spadku ciśnienia w instalacji przeciwpożarowej siłownik zamknie zawór.

Na podstawie rozporządzenia (Dz.U. z 2006 r. nr 80 poz. 563) w budynku zaprojektowano wewnętrzną instalację przeciwpożarową z hydrantami HP25 z węzłem półsztywnym o długości 30m. Obliczeniowy sekundowy strumień wody zimnej na potrzeby wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej nawodnionej hydrantowej budynku obliczony na podstawie ww. rozporządzenia, przy założeniu jednoczesnej pracy 2 sąsiednich hydrantów wewnętrznych HP25 wynosi **q<sub>poż</sub>=2,0dm<sup>3</sup>/s**.

Odpowiednie ciśnienie gwarantuje PWiK Gorzów wg załącznika. Zestaw będzie utrzymywał stale ciśnienie zapewniające poprawne działanie instalacji przeciwpożarowej. Hydranty wewnętrzne HP25 (zawory hydrantowe i szafki hydrantowe z węzłem gaśniczym i prądownicą) należy montować na wysokości 1.35±0,1 m do zaworu nad posadzką. Do hydrantów HP25 stosować węże półsztywne.

Rozmieszczenie hydrantów zapewnia ochronę całej powierzchni budynku. Instalację zasilającą urządzenia p.poż. wykonać z rur stalowych podwójnie ocynkowanych. Połączenia zasiekowe i gwintowe. Przewody należy zaizolować przeciwwilgociowo otuliną z kauczuku. Grubość izolacji 13mm. Przejścia przewodów instalacji przeciwpożarowej przez stropy i ściany stref oddzielenia pożarowego zabezpieczyć masami o klasie odporności ogniowej równej klasie danej przegrody. Przy wprowadzaniu pojedynczych rur instalacji wodnych i kanalizacyjnych do pomieszczeń sanitarnych przepusty przeciwpożarowe nie są wymagane. Przepusty nie są również wymagane w przypadku wprowadzania rur o średnicy zewnętrznej do 4cm. Odporność ogniowa poszczególnych przegród według opisu architektonicznego. Przejścia 7 przewodów instalacji przeciwpożarowej przez stropy i ściany budynku nie stanowiących oddzielenia przeciwpożarowych w tulejach ochronnych osłonowych stalowych. Między tuleją osłonową i rurą właściwą warstwa izolacji cieplnej (pianki polietylenowej) lub innego materiału plastycznego. Po wykonaniu instalacji zasilającej hydranty, należy ją przepłukać oraz wykonać próbę ciśnienia zgodnie z normą EN 806-4 i aktualnymi wydaniami WTWiO.

Instalację zasilającą hydranty okresowo, należy przepłukiwać oraz sprawdzać jej stan techniczny.

**16. Charakterystyka energetyczna budynku, opracowaną zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r., poz. 497)**

Na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami obowiązek zapewnienia sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku objętego zmianami nie dotyczy budynku podlegającego ochronie konserwatorskiej. W pozostałym zakresie charakterystyka energetyczna nie ulega zmianie.

**17. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

W wyniku wprowadzenia rozwiązań zamiennych nie ulegają zmianie:

- zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzania ścieków – zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków realizowane jak dotychczas za pośrednictwem sieci miejskich,
- emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych (rodzaj, ilość i zasięg rozprzestrzeniania się) – emisja zanieczyszczeń gazowych bez zmian w ilości nieprzekraczającej normy określone w przepisach odrębnych,
- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – rozwiązania zamienne nie wpływają na zmianę ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów.
- właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania (jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń) – w ramach rozwiązań zamiennych nie przewiduje się instalowania dodatkowych urządzeń zwiększających właściwości akustyczne budynku.
- wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – zakres rozwiązań zamiennych dotyczy wnętrza istniejącego obiektu budowlanego, a zakres zmian w zagospodarowaniu obejmuje istniejące utwardzenia terenu.

**18. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych,**



**kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych oraz pompy ciepła.**

W ramach rozwiązań zamiennych nie przewiduje się zmiany sposobu zaopatrzenia budynku objętego zamierzeniem w energię lub ciepło. Zaopatrzenie w energię i ciepło realizowane będzie jak dotychczas – za pośrednictwem sieci elektroenergetycznej i gazowej.

#### **19. Zagospodarowanie terenu, informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Zakres prac objęty projektem zamiennym zmienia zakres i sposób zagospodarowania terenu. Przewiduje się w ramach rozwiązań zamiennych zaprojektowanie zawrotki dla bojowych wozów strażackich na końcu projektowanej drogi pożarowej dla obiektu, umożliwiającej zawócenie i wyjazd z terenu nieruchomości.

Zgodnie z art. 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

##### **19.1. Teren wyznaczony w otoczeniu obiektu**

Zakres robót budowlanych zamiennych dotyczy przebudowy i remontu budynku szkoły podstawowej nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu i ograniczony będzie do granic działki nr ewid. 931. Otoczenie obiektu budowlanego stanowi obszar obejmujący działki:

- nr ewid. 994/1 – działka drogowa, pas drogi wojewódzkiej nr 151 ul. Dąbrowskiego,
- nr ewid. 928/2 – działka budowlana, zabudowana parkingiem dla samochodów osobowych dla potrzeb budynku biurowego, na której znajduje się główne wejście do tego budynku. Nieruchomość sąsiaduje z terenem inwestycji od strony północno-zachodniej,
- nr ewid. 929 – działka budowlana zabudowana budynkiem biurowym trzykondygnacyjnym, położonym przy ul. Borowskiego 2a-3. Nieruchomość sąsiaduje z terenem inwestycji od strony północnej,
- nr ewid. 930 – działka budowlana zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, pięciokondygnacyjnym, z urządzonym parkingiem. Nieruchomość położona przy ul. Borowskiego 2 przylega do północnej granicy nieruchomości objętej inwestycją,
- nr ewid. 941/2 – działka budowlana niezabudowana, stanowiąca teren biologicznie czynny, porośnięty zielenią nieurządzoną, sąsiadująca od strony północno-wschodniej,
- nr ewid. 941/3 – działka budowlana, położona od strony wschodniej nieruchomości objętej inwestycją. W obszarze działki, równoległe do pasa wód płynących – rzeki Kłodawki, biegnie ciąg pieszo-rowerowy,
- nr ewid. 940 – działka budowlana, zabudowana budynkami oświatowymi, teren Zespołu Szkół Ekonomicznych położonych przy ul. 30 Stycznia 29. W obszarze nieruchomości znajdują się cztery budynki o funkcji oświatowej, z których budynek główny szkoły i sala gimnastyczna wpisane są indywidualnie do rejestru zabytków odpowiednio decyzjami z dnia 8 kwietnia 1994 r. KOK-I-427/94 i 22 grudnia 1993 r. KOK-I-418/93.
- nr ewid. 936 – działka budowlana, zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, cztero- i dwukondygnacyjnym, położonymi przy ul. Dąbrowskiego 25. Działka sąsiaduje z terenem inwestycji od strony zachodniej,
- nr ewid. 933 – działka budowlana, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, czterokondygnacyjnym oraz budynkiem garażowym o jednej kondygnacji nadziemnej, położonymi przy ul. Dąbrowskiego 24. Działka sąsiaduje z terenem inwestycji od strony zachodniej.

## 19.2. Przepisy w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) - art. 52 i 59 mające związek z zagospodarowaniem, w tym możliwością dalszej zabudowy terenu. Możliwość wykluczeń lub częściowych wykluczeń możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych dla działki nr ewid. 931. Z uwagi na intensywność zabudowy na działkach sąsiednich, istnieją wykluczenia lub częściowe wykluczenia w odniesieniu do możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych na tych działkach.
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) - art. 5 ust. 1 – przebudowywany obiekt nie wprowadza ograniczeń dla pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2019, poz. 1065 z późn. zmianami):
  - §13 ust.1, §60 oraz §40 - w odniesieniu do działki nr ewid. 931 stan istniejący powoduje częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji obiektów budowlanych z uwagi na zapewnienie właściwej odległości od obiektu przesłaniającego, oświetlenia i nasłonecznienia. Dla terenów zabudowanych w otoczeniu projektowanego obiektu budowlanego nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy,
  - §18, 19 - w odniesieniu do działki nr ewid. 931 stan istniejący powoduje częściowe wykluczenie w zakresie ewentualnej lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów osobowych, natomiast dla terenów zabudowanych w otoczeniu projektowanego obiektu budowlanego nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący i projektowany standard użytkowy. Projektowany zakres robót nie wpływa w żaden sposób na pogorszenie istniejących warunków zagospodarowania sąsiadujących terenów,
  - § 23 ust. 1 - w odniesieniu do działki nr ewid. 931 stan istniejący powoduje częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji miejsca czasowego gromadzenia odpadów stałych,
  - § 40 - w odniesieniu do działki nr 931 stan istniejący powoduje ograniczenie dotyczące usytuowania boisk szkolnych, poprzez konieczność ich sytuowania w odległości co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach położonych zarówno na działce objętej inwestycją, jak i na działkach sąsiadujących,
  - § 271, § 272 i § 273 - w odniesieniu do terenów działki nr ewid. 931 stan istniejący wprowadza częściowe wykluczenia w zakresie lokalizacji obiektów budowlanych z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe. Zakres planowanych robót budowlanych nie wprowadza zmiany lub pogorszenia zmiany warunków bezpieczeństwa pożarowego w odniesieniu do budynków istniejących na działkach nr ewid. 933, 936, 940, 929, 930,
- ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840) – art. 6 nie występują ograniczenia dotyczące możliwości sytuowania nowej zabudowy na działce nr ewid. 931. W odniesieniu do budynku szkoły wpisanego indywidualnie do rejestru zabytków decyzją z dnia 17 maja 1991 r. znak KOK-I-363/91, wytyczne konserwatorskie mogą wprowadzać ograniczenia w rozbudowie obiektu objętego robotami budowlanymi.
- ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 2233 ze zm. - art. 389 pkt 6-10 oraz art. 390 ust. 1 pkt 1, nie przewiduje się lokalizacji nowych, ani przebudowy istniejących urządzeń wodnych, mogących mieć wpływ na ograniczenia w zagospodarowaniu działki nr ewid. 931

- ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.) - art. 29 ust. 1, art. 39 ust. 1 nie przewiduje się lokalizacji nowych i przebudowy istniejących zjazdów publicznych na teren nieruchomości, mogących wprowadzać jakiegokolwiek ograniczenia w zabudowie działki objętej zakres robót budowlanych zamiennych.
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 640) - § 7,8 i 10 przez obszar objęty inwestycją nie przebiegają sieci gazowe wprowadzające ograniczenia w zabudowie tego terenu.

### 19.3. Określenie zasięgu obszaru oddziaływania

Na podstawie analizy uwarunkowań formalno-prawnych oraz wynikających z prawa materialnego stwierdza się, że obszar oddziaływania planowanej inwestycji obejmującej przebudowę i remont budynku Szkoły Podstawowej nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu w zakresie robót zamiennych w odniesieniu do kubatury budynku szkoły, mieści się w granicach działki nr ewid. 931 i nie będzie wykraczał poza granice nieruchomości, na której znajduje się budynek szkoły objęty zakresem robót zamiennych.

### 20. Dopuszczenie zmian od zatwierdzonego projektu

W związku z art. 36a ust. 6, pkt 6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza wprowadzenie nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

- Umożliwia się zmiany w projekcie wchodzące w zakres artykułu 36a ust. 5 pkt 4.5 o ile nie spowoduje naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.

### 21. Uwagi końcowe

- Wszystkie użyte materiały powinny posiadać atest ITB i świadectwo dopuszczenia do stosowania. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące budynku wg założeń projektowych należy rozwiązać przed rozpoczęciem budowy.
- Przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne, techniczne i technologiczne nie mają negatywnego wpływu na środowisko, organizmy żywe i otoczenie.
- Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać wszystkie wymagane pozwolenia i uzgodnienia
- Dopuszcza się alternatywne rozwiązania materiałowe pod warunkiem uzgodnienia z projektantem i inwestorem.
- Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, poleceniami Inwestora, inspektora nadzoru i projektantów
- Dokumentacja Projektowa oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora Wykonawcy stanowią część Kontraktu, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.
- Wymagania określone choćby w jednej z dokumentacji są obowiązujące tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentacji wątpliwości należy wyjaśniać z projektantem przed rozpoczęciem prac.
- Hierarchia ważności dokumentów w przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca kolejność ich ważności:
  - Projekty wykonawcze
  - Przedmiar robót
  - Projekty budowlane
  - Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Projektantów i Inwestora, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

projektant:  
mgr inż. arch. Jan Lamprecht

## SPIS RYSUNKÓW

Str.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:	SKALA
43	PZT-1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
44	A-1 RZUT PRZYZIEMIA „-1” – BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
45	A-2 RZUT PIWNICY „-1” – BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ	1:100
46	A-3 RZUT POZIOMU "0" - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
47	A-4 RZUT POZIOMU "0"- BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ	1:100
48	A-5 RZUT PIĘTRA +1 - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
49	A-6 RZUT PIĘTRA +1 - BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ	1:100
50	A-7 RZUT PIĘTRA +2 - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
51	A-8 RZUT PIĘTRA +2 - BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ	1:100
52	A-9 RZUT PODDASZA UŻYTKOWEGO +3 - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
53	A-10 RZUT DACHU - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
54	A-11 PRZEKRÓJ 1-1 - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
55	A-12 PRZEKRÓJ 2-2 - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
56	A-13 ELEWACJA PÓŁNOCNA - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
57	A-14 ELEWACJA WSCHODNIA - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
58	A-15 ELEWACJA POŁUDNIOWA - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100
59	A-16 ELEWACJA ZACHODNIA - BUDYNEK ZABYTKOWY	1:100



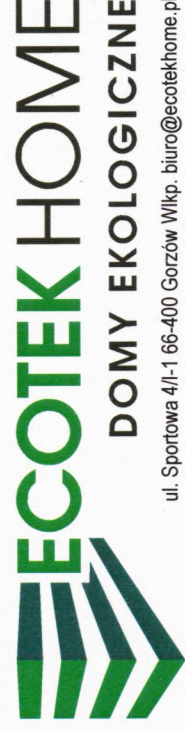
LEGENDA :

- GRANICA DZIAŁKI 931 OBJĘTEJ OPRACOWANIEM
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI OBJĘTE OPRACOWANIEM
- ▨ BUDYNEK ZABYTOKOWY
- || LICZBA KONDYGNACJI
- ◻ ŚM. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
- DROGA POŻAROWA
- ▨ ZMIANA POWIERZCHNI UTWARDZENIA - POW. DODATKOWA - nacisk 100kN na os.
- ▨ ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROBIÓRKI

UWAGA: Pozostałe elementy zagospodarowania terenu nie ujęte w opracowaniu pozostają bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego, objętego decyzją nr 418/19 z dnia 01.10.2019 r.

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część rysunkowa oraz rysunek projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowana, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBŹU DŹWIIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

Adres inwestycji  
DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

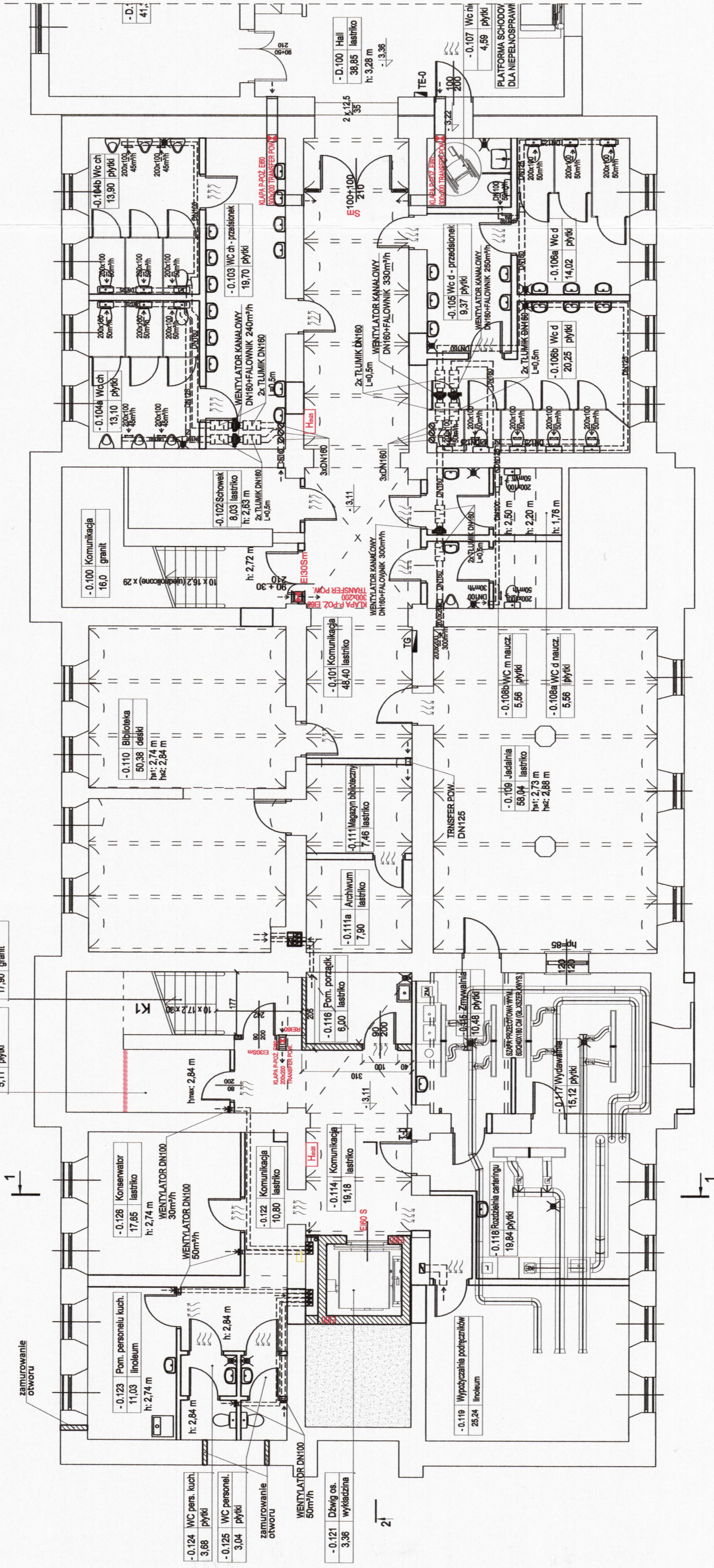
Inwestor  
Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

Tytuł rysunku  
Skala  
ARCHITEKTURA

Nr rys. PZT-1 Data 15.09.2022 r. Podpis

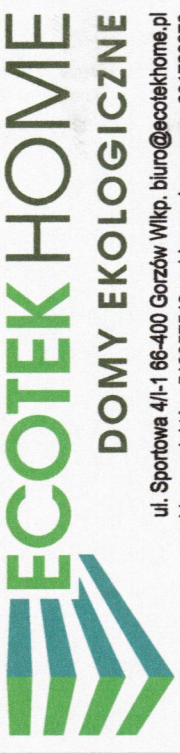
Projektant	mgr inż. arch. Jan Lamprecht opr. bud. nr LOIA/36/2010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agata Mordacz opr. bud. nr LOIA/12/2004/GW do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY		
			Str. 43





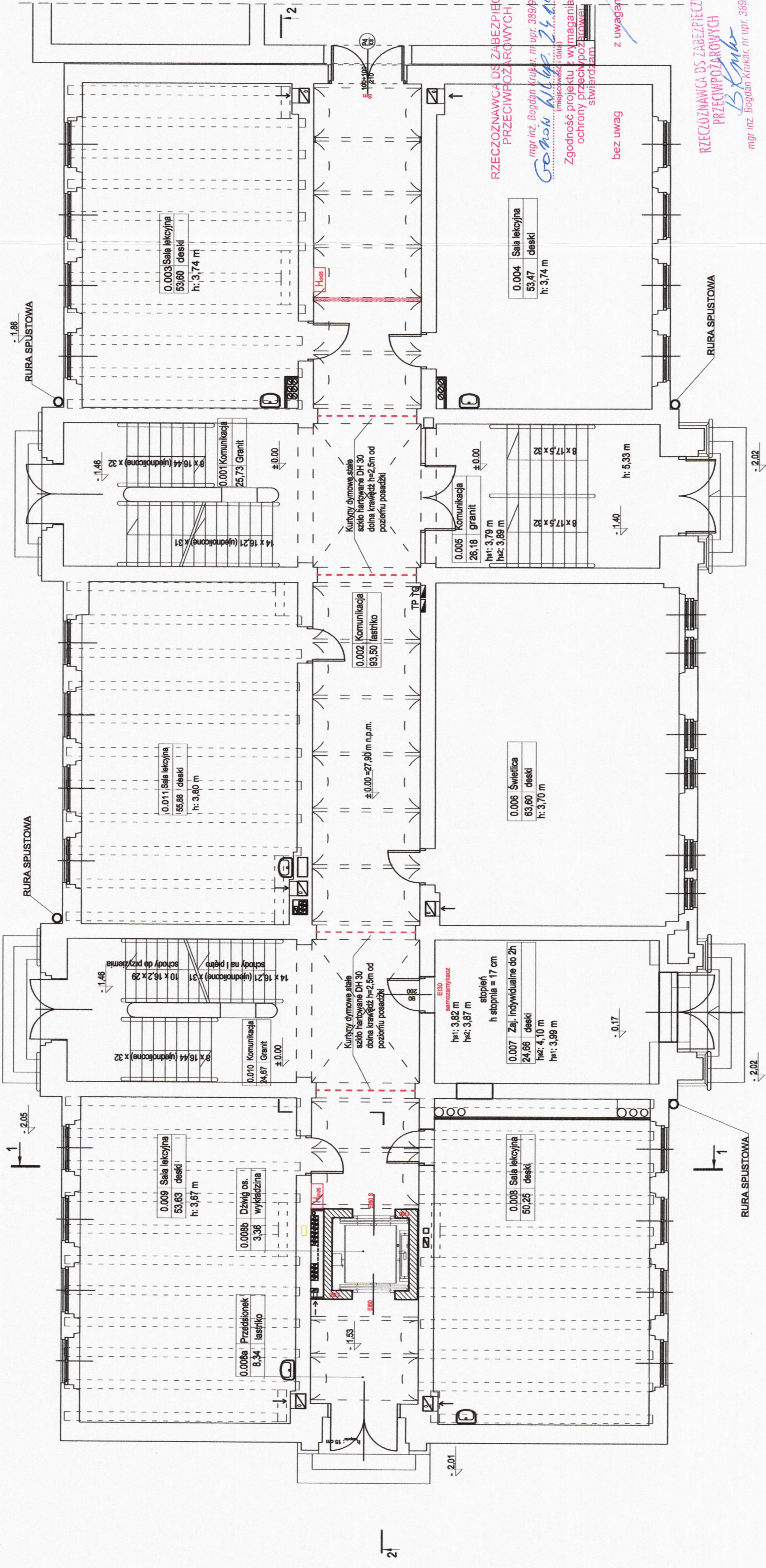
- LEGENDA:**
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
  - ELEMENTY DO WYBURZENIA
  - ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
  - UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
  - NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
  - HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘŻA: 20m | 30m
  - PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
  - OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICY, CENTRALI

**UWAGA:**  
 Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłaszać projektantowi. Ochronę instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceń zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowana, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA ARCHITEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.
Typul rysunku	RZUT PRZYZIEMIA "1" - BUDYNEK ZABYTKOWY
Skala	1:100
ARCHITEKTURA	Nr rys. A-1 Data 15.09.2022 r. Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Jan Lamprecht opr. bud. nr LOA/282010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agnieszka Mordas opr. bud. nr LOA/122004GN do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY
	Str. 44





- LEGENDA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
  - ELEMENTY DO WYBURZENIA
  - ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
  - UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
  - NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
  - HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DŁ. WĘŻA: 20m i 30m
  - PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
  - OZNACZENIE TABLICZY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI

**UWAGA:**  
 Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w murze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.

**ECOTEK HOME**  
**DOMY EKOLOGICZNE**  
 ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

**Nazwa inwestycji**  
 PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

**Adres inwestycji**  
 DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
 UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

**Inwestor**  
 Miasto Gorzów Wlkp.  
 ul. Sikorskiego 4  
 66-400 Gorzów Wlkp.

**Tytuł rysunku**  
 RZUT POZIOMU "0" - BUDYNEK ZABYTOKOWY

**Skala**  
 1:100

**ARCHITEKTURA**  
 Projektant  
 mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
 upr. bud. nr LOJA/362010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

**STADIUM**  
 Sprawdzający  
 mgr inż. arch. Agata Mordacz  
 upr. bud. nr LOJA/122004/GH do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

**Str.**  
 46

**RZECZOWNAWCA DS ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH**  
 mgr inż. Bogdan Krukar, nr upr. 389/99  
 (miejscowość i data) 21.10.2022r.

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam

z uwagami bez uwag

**RZECZOWNAWCA DS ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH**  
 mgr inż. Bogdan Krukar, nr upr. 389/99

z uwagami



LEGENDA:



- ŚCIANY ISTNIEJĄCE

- ELEMENTY DO WYBURZENIA

- ELEMENTY DO ZAMUROWANIA

- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"

- NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM

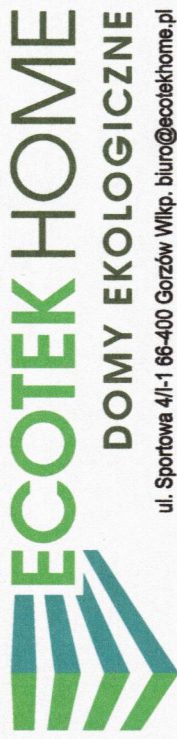
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25,  
DL. WĘŻA: 20m i 30m

- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

- OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICY, CENTRALI

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca siatki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowana, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMAGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 991, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

RZUT POZIOMU "0"- BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ

Nr rys. A-4 Data 15.09.2022 r. Podpis

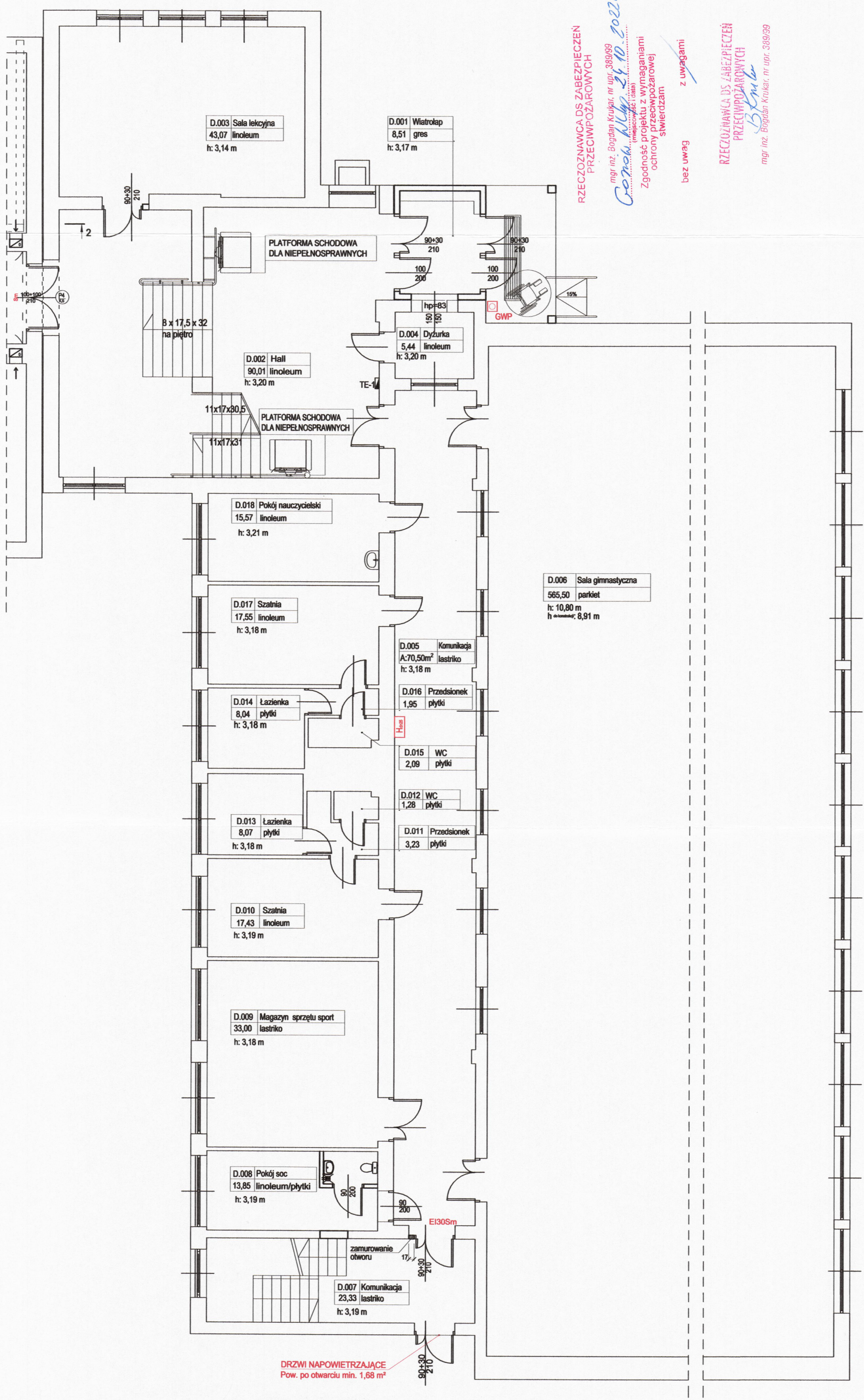
ARCHITEKTURA

Projektant mgr inż. arch. Jan Lamprecht

Sprawdzający mgr inż. arch. Agata Mordacz

STADIUM PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

Str. 47



D.003 Sala lekcyjna  
43,07 linoleum  
h: 3,14 m

D.001 Wiatrołap  
8,51 gres  
h: 3,17 m

PLATFORMA SCHODOWA  
DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

8 x 17,5 x 32  
na piętro

D.002 Hall  
90,01 linoleum  
h: 3,20 m

D.004 Dyżurka  
5,44 linoleum  
h: 3,20 m

PLATFORMA SCHODOWA  
DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

D.018 Pokój nauczycielski  
15,57 linoleum  
h: 3,21 m

D.017 Szatnia  
17,55 linoleum  
h: 3,18 m

D.006 Sala gimnastyczna  
565,50 parkiet  
h: 10,80 m  
h otworów: 8,91 m

D.014 Łazienka  
8,04 płytki  
h: 3,18 m

D.005 Komunikacja  
A:70,50m<sup>2</sup> lastriko  
h: 3,18 m

D.016 Przedsiónek  
1,95 płytki

D.015 WC  
2,09 płytki

D.012 WC  
1,28 płytki

D.013 Łazienka  
8,07 płytki  
h: 3,18 m

D.011 Przedsiónek  
3,23 płytki

D.010 Szatnia  
17,43 linoleum  
h: 3,19 m

D.009 Magazyn sprzętu sport  
33,00 lastriko  
h: 3,18 m

D.008 Pokój soc  
13,85 linoleum/płytki  
h: 3,19 m

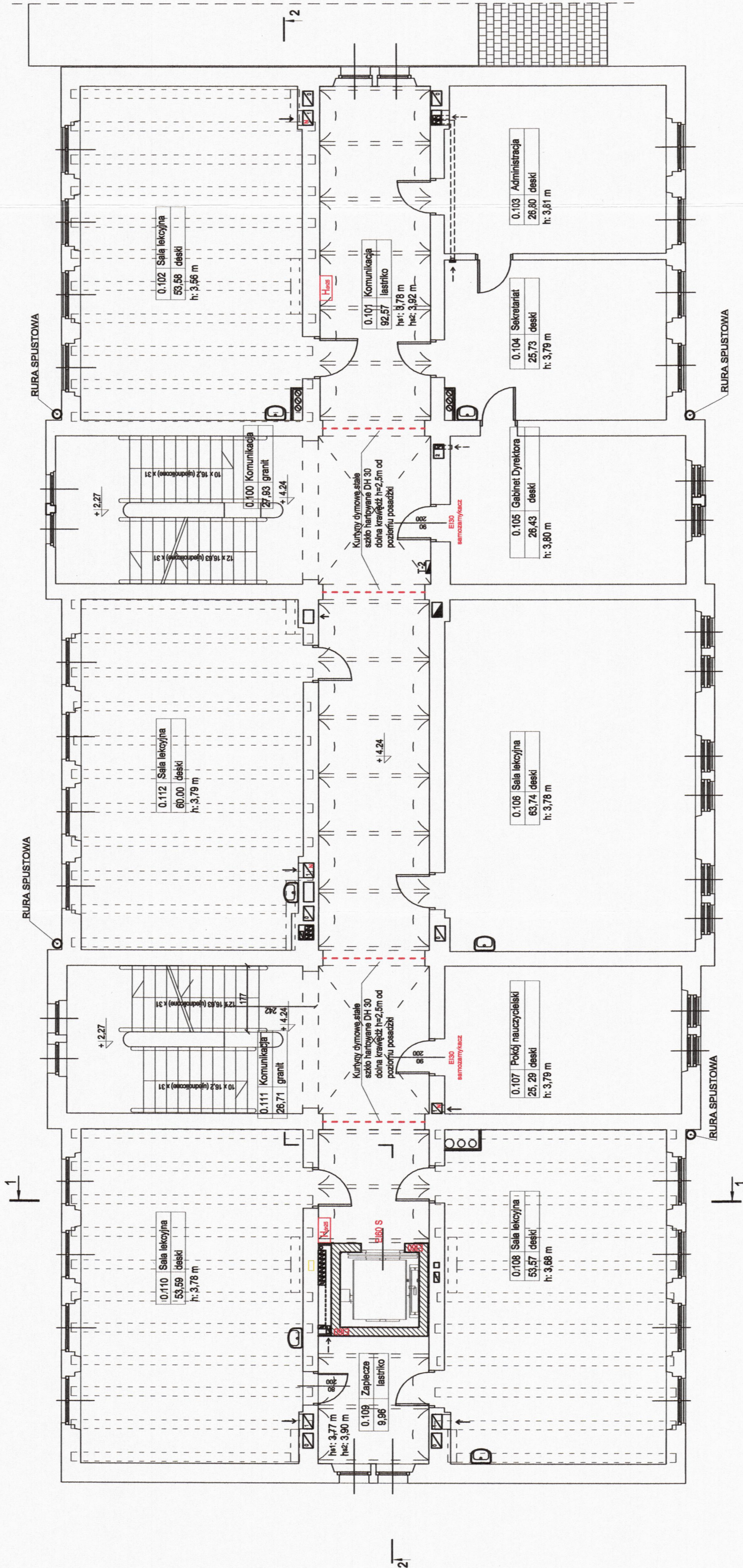
D.007 Komunikacja  
23,33 lastriko  
h: 3,19 m

DRZWI NAPONIEWIERZAJĄCE  
Pow. po otwarciu min. 1,68 m<sup>2</sup>

RZECZOZNAWCA DS ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPÓŻAROWYCH  
mgr inż. Bogdan Krukar, nr upr. 389/99  
Czasah 15.09.2022  
(miejscowość i data)

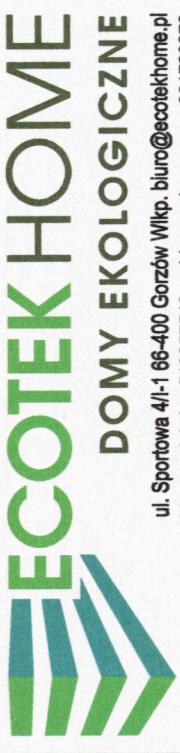
Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
stwierdzam  
bez uwag z uwagami

RZECZOZNAWCA DS ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPÓŻAROWYCH  
mgr inż. Bogdan Krukar, nr upr. 389/99



- LEGENDA:**
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
  - ELEMENTY DO WYBURZENIA
  - ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
  - UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
  - NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
  - HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DŁ. WĘŻA: 20m | 30m
  - PRZECIWOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
  - OZNACZENIE TABLIC, ROZDZIELNIC, CENTRALI

**UWAGA:**  
 Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłaszać projektantowi.  
 Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.  
 Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceńia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



ul. Sportowa 41/1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWOŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

**Adres inwestycji**  
 DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
 UL. DĄBRÓWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

**Inwestor**  
 Miasto Gorzów Wlkp.  
 ul. Sikorskiego 4  
 66-400 Gorzów Wlkp.

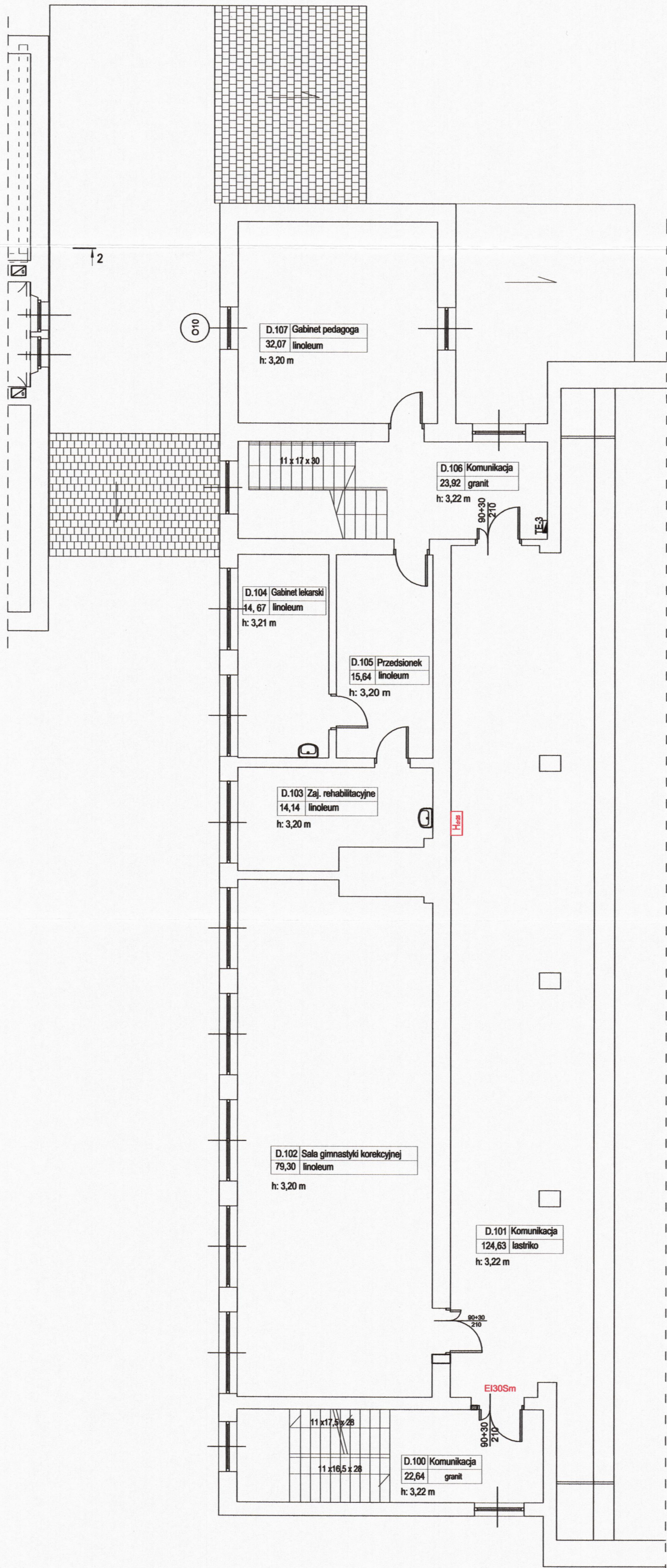
**Tytuł rysunku**  
 Skala 1:100  
 ARCHITEKTURA

**Nr rys.** A-5 **Data** 15.09.2022 r. **Podpis**

**Projektant**  
 mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
 opr. bud. nr LOA/3820/10 do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

**Sprawdzający**  
 mgr inż. arch. Agnieszka Mordas  
 opr. bud. nr LOA/122004/GW do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

**STADIUM** PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY **Str.** 48

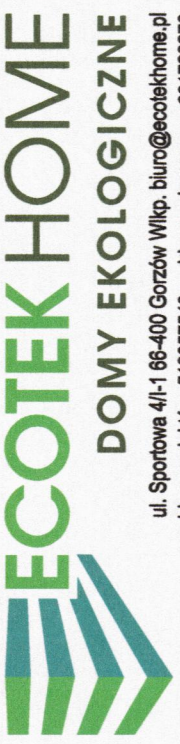


LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
- NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘŻA: 20m i 30m
- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- OZNACZENIE TABLICZY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w murze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyuczonych wybranych producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

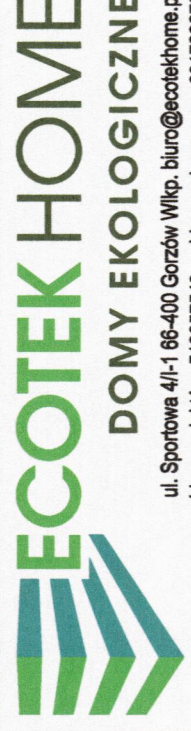
Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHITEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.						
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.						
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.						
Tytuł rysunku	RZUT PIĘTRA +1 - BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ						
Skala	1:100	A-6	Data	15.09.2022 r.	Podpis		
ARCHITEKTURA							
Projektant	mgr inż. arch. Jan Lamprecht opr. bud. nr LOJA/382010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej						
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agnieszka Mordas opr. bud. nr LOJA/122004GN do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej						
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY						
Str.	49						

LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD" NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘZA: 20m i 30m
- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICY, CENTRALI

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi. Otworów instalacyjnych w ścianach działkowych nie zaznaczono. Wykonawca siatki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowana, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



ul. Sportowa 4/I-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 519057543 biuro wykonawcze: 601728276

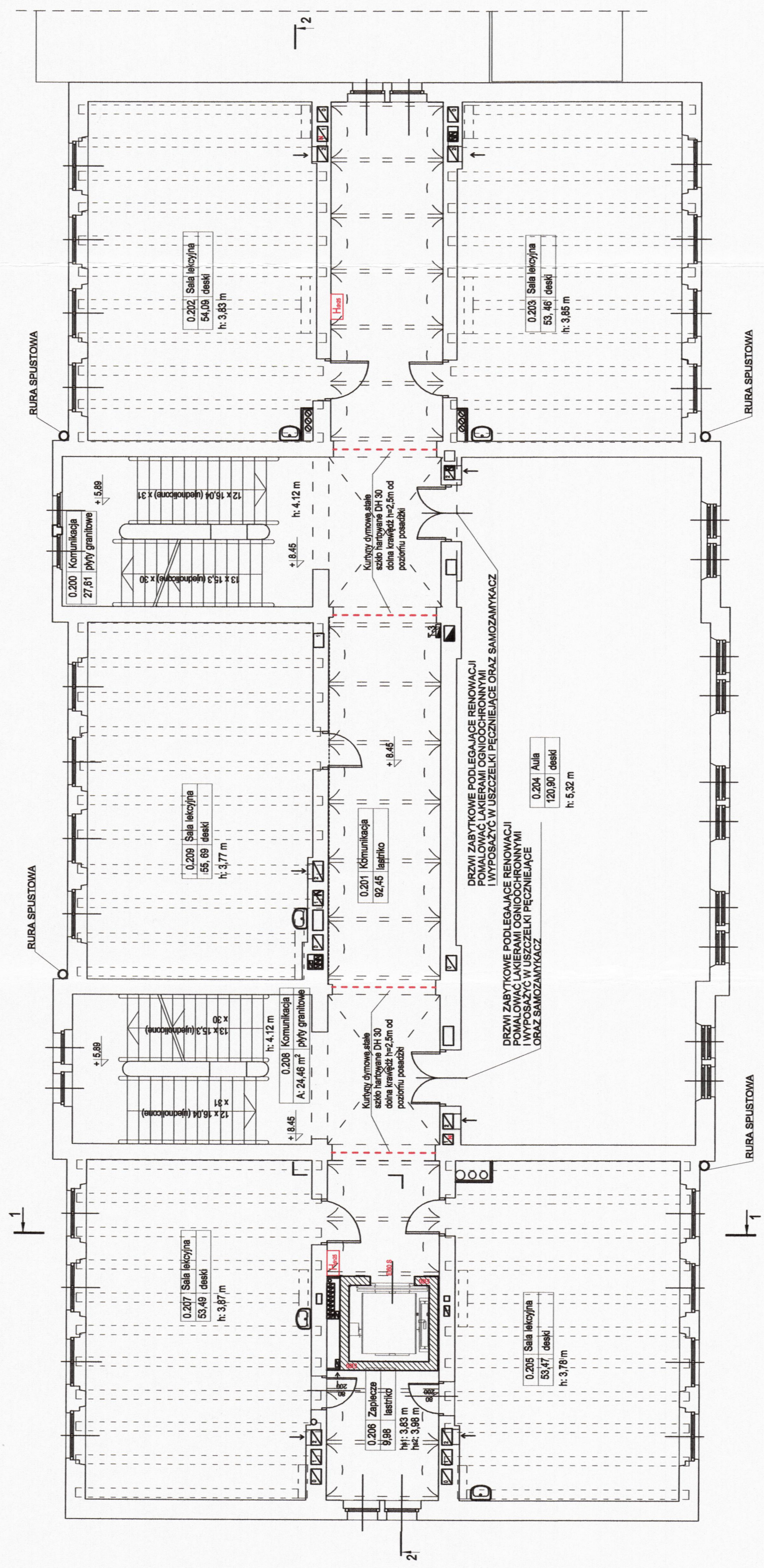
PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

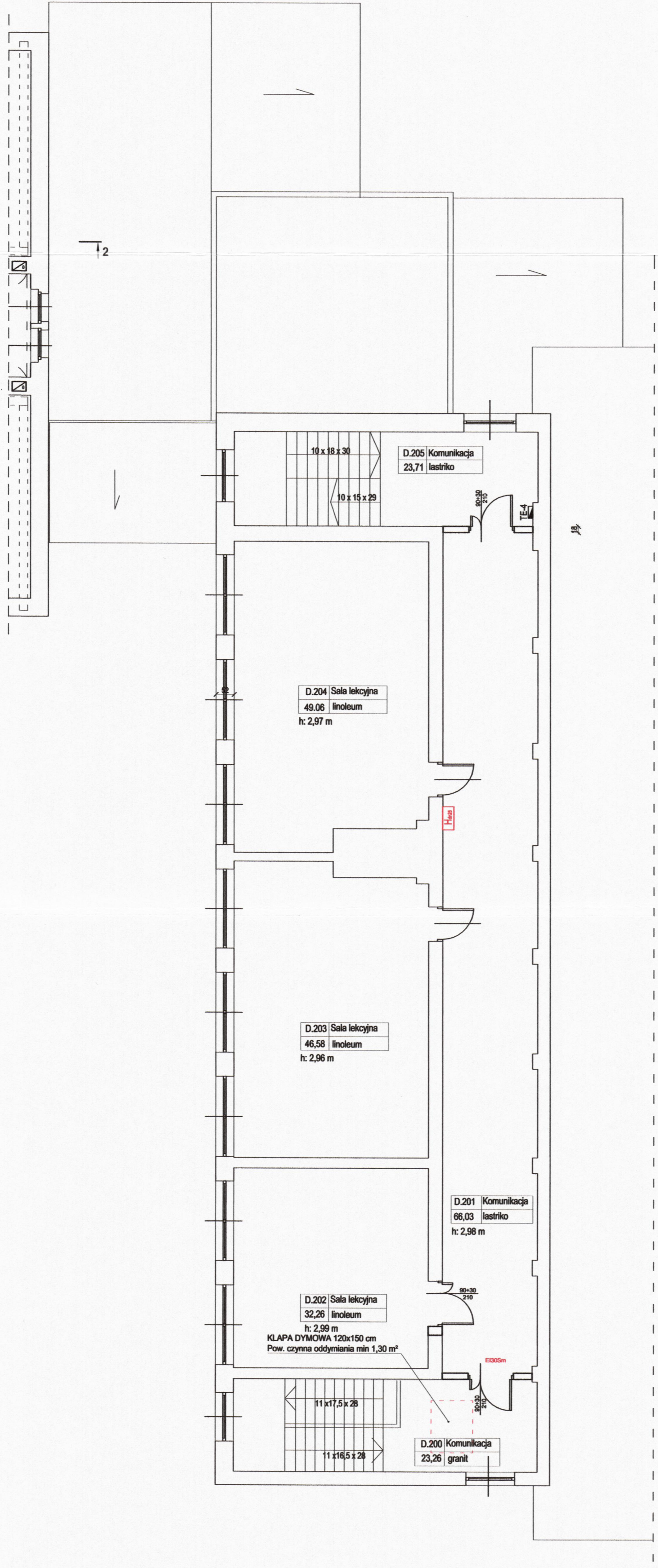
DZIAŁKA NR 991, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Skońskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

RZUT PIĘTRA +2 - BUDYNEK ZABYTKOWY

Nazwa inwestycji	1:100	Nr rys.	A-7	Data	15.09.2022 r.	Podpis
Adres inwestycji	ARCHITEKTURA					
Inwestor	mgr inż. arch. Jan Lamprecht opr. bud. nr LOJA/26210 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej					
Tytuł rysunku	mgr inż. arch. Agata Mordasz opr. bud. nr LOJA/12204/GW do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej					
Skala	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY					
Projektant	Str. 50					
Sprawdzający						
STADIUM						



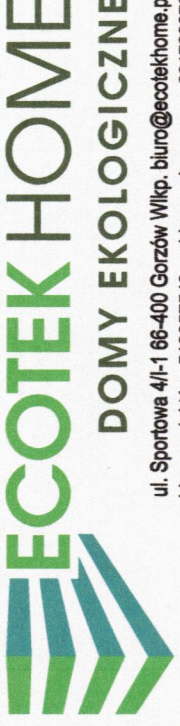


LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
- NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘŻA: 20m i 30m
- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICY, CENTRALI

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca siatki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceńa zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



ul. Sportowa 4/I-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMAGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILDOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

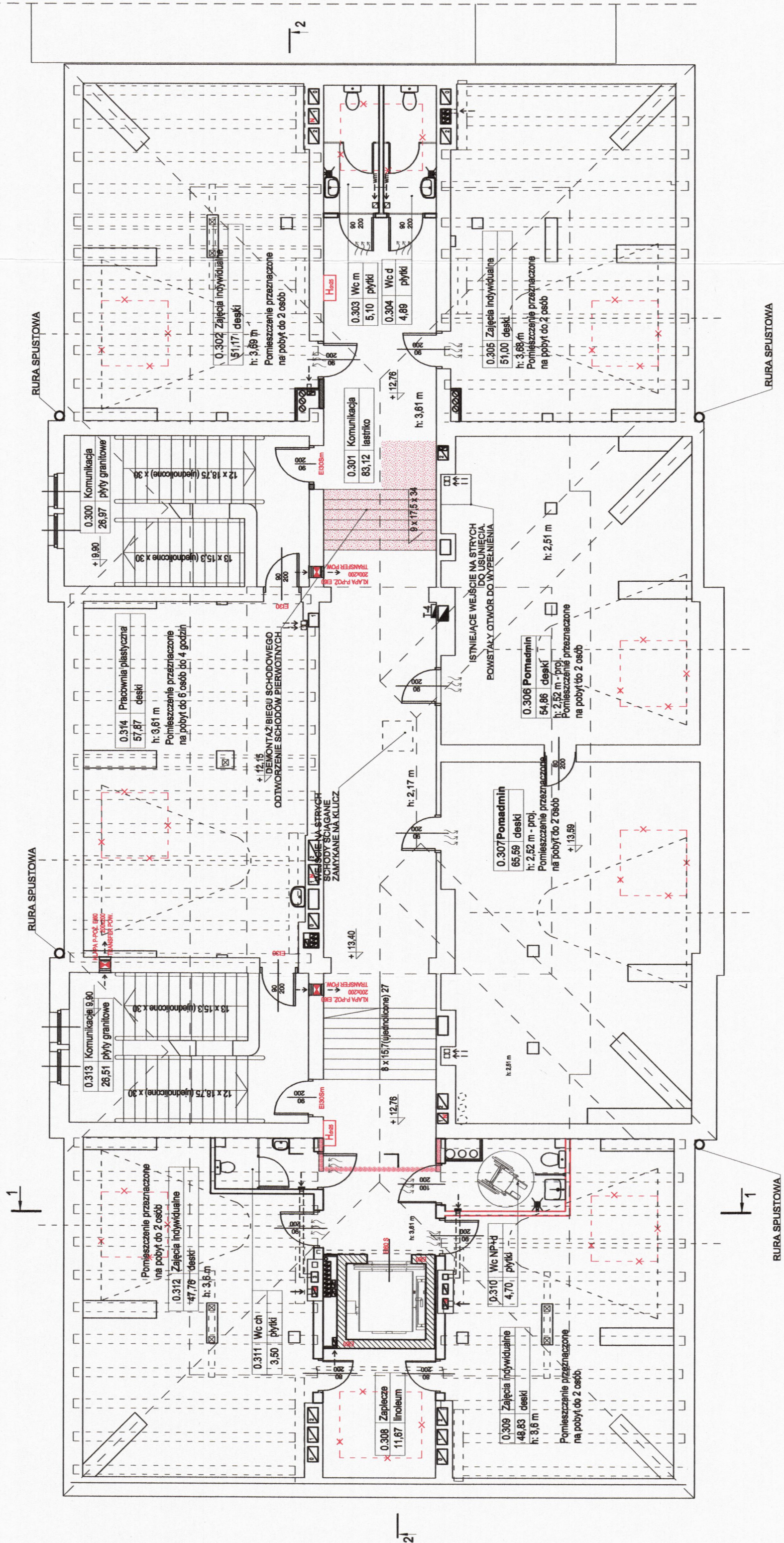
RZUT PIĘTRA +2 - BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ

Nr rys. A-8 Data 15.09.2022 r. Podpis

mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
opr. bud. nr LOJA/36/2010 do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

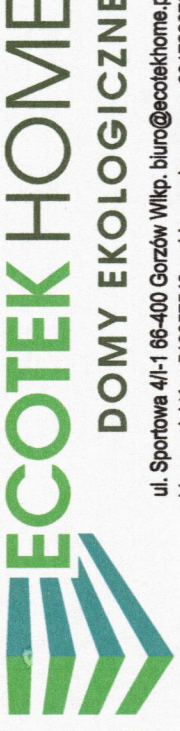
mgr inż. arch. Agata Mordacz  
opr. bud. nr LOJA/1220/4/GW do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY



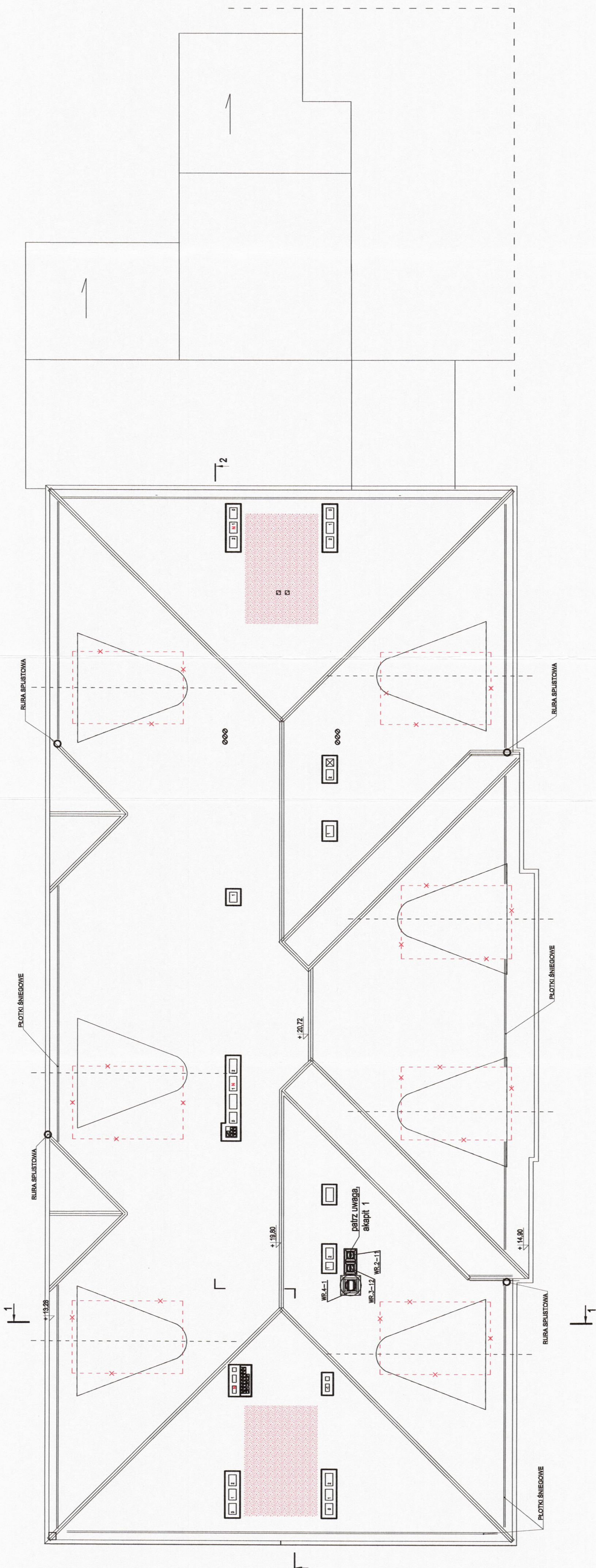
- LEGENDA:**
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
  - ELEMENTY DO WYBURZENIA
  - ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
  - UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
  - NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
  - HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘZA: 20m i 30m
  - PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
  - OZNACZENIE TABLICZY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI

**UWAGA:**  
 Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca siatki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceń zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowana, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



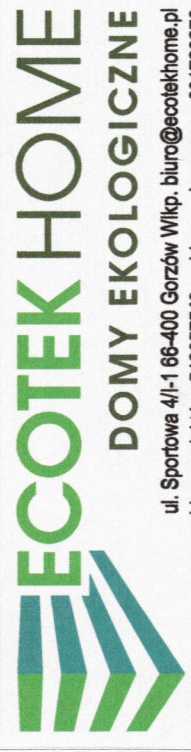
ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa Inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILUŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.		
Adres Inwestycji	DZIAŁKA NR 991, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.		
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.		
Tytuł rysunku	RZUT PODDASZA UŻYTKOWEGO +3 - BUDYNEK ZABYTKOWY		
Skala	1:100	Nr rys.	A-9
ARCHITEKTURA	Data	15.09.2022 r.	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Jan Lamprecht		
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agata Mordaż		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY		



LEGENDA:  
 - ELEMENTY DO WYBURZENIA

**UWAGA:**  
 Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłaszać projektantowi.  
 Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.  
 Wykonawca siałki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceń zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wymiarów producenta.



**ECOTEK HOME**  
**DOMY EKOLOGICZNE**  
 ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

**Nazwa inwestycji**  
 PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEŁUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DZWIĘGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

**Adres inwestycji**  
 DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW Wlkp.  
 UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW Wlkp.

**Inwestor**  
 Miasto Gorzów Wlkp.  
 ul. Skłoskiego 4  
 66-400 Gorzów Wlkp.

**Tytuł rysunku**  
 RZUT DACHU - BUDYNEK ZABYTKOWY

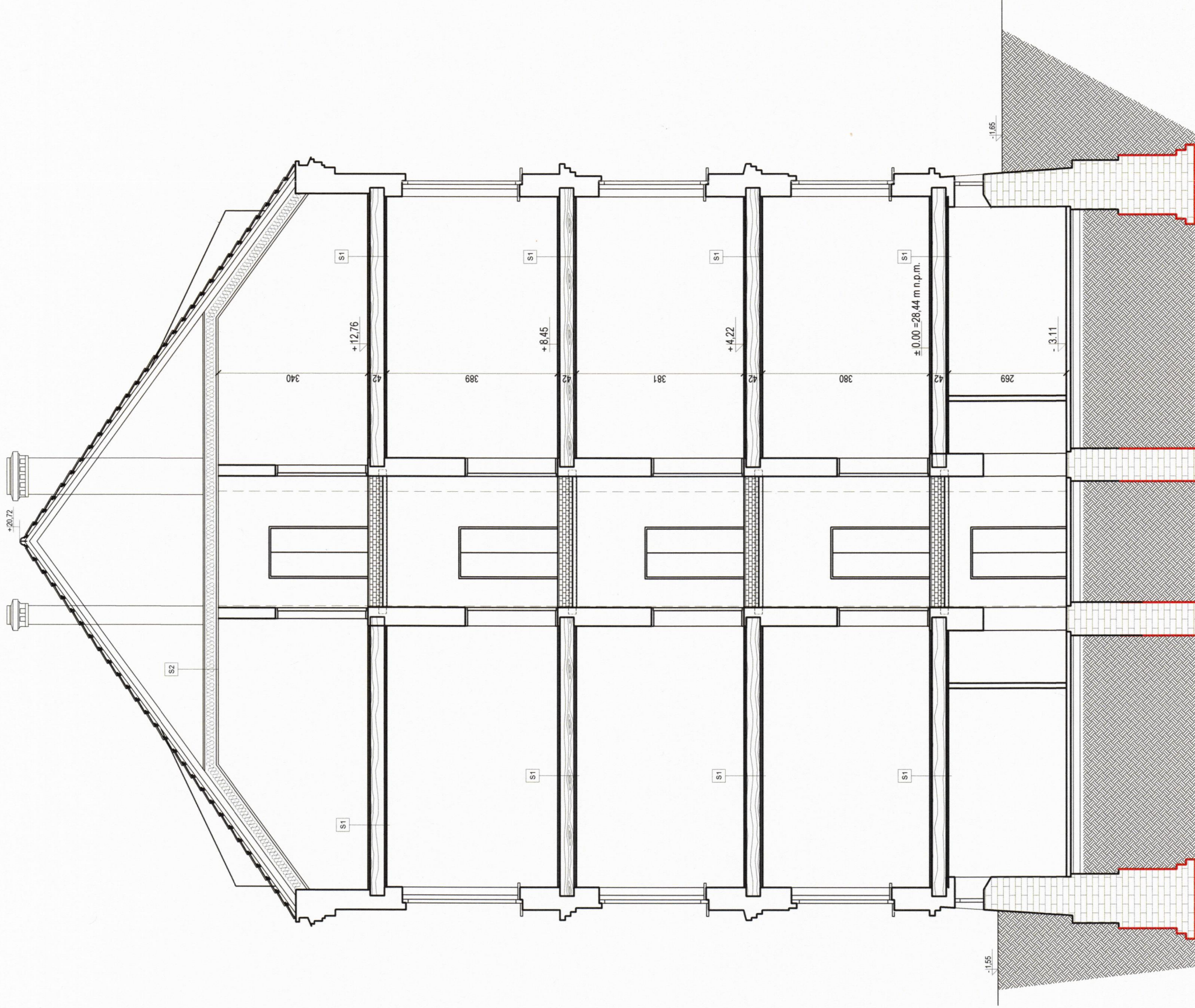
**Skala** 1:100  
**Nr rys.** A-10  
**Data** 15.09.2022 r.  
**Podpis**

**ARCHITEKTURA**

**Projektant**  
 mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
 upr. bud. nr LOA/382/10 do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

**Sprawdzający**  
 mgr inż. arch. Agneta Mordacz  
 upr. bud. nr LOA/12204/GW do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

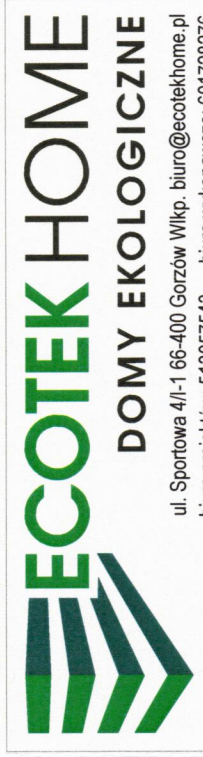
**STADIUM** PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY  
**Str.** 53



S1	zabycikowa konstrukcja stropu na belkach drewnianych E160	[cm]
1.	Deska podboga	2,8
2.	Płyta OSB 22 mm	2,2
3.	Pustka powietrzna	13,0
4.	Wełna mineralna 5 cm	5,0
5.	Deska - zabycikowa konstrukcja stropu	2,0
6.	Wełna mineralna 2 - 14 cm	14,0
7.	Parozizolacja	---
8.	Profil sprężysty	2,7
9.	Płyta gipsowo-włuknowa 2x 12,5 mm	2,5
S2	zabycikowa konstrukcja stropu na belkach drewnianych E160	[cm]
1.	Płyta OSB 3 22 mm	2,2
2.	Belki drewniane 1st + wełna mineralna 30 cm	40,0
3.	Parozizolacja	---
4.	Profil sufitowe stalowe CD 60x27 mm alt. lity drewniane	3,0
5.	Płyta gipsowo-włuknowa 2x 12,5 mm	2,5

LEGEND  
 - ELEMENTY DO WYBURZENIA

**UWAGA:**  
 Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi.  
 Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.  
 Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceń zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



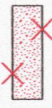
ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.		
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.		
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.		
Tytuł rysunku	PRZEKRÓJ 1-1 - BUDYNEK ZABYTKOWY		
Skala	1:100	Nr rys.	A-11
ARCHITEKTURA	Data	15.09.2022 r.	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Jan Lamprecht upr. bud. nr LOIA/36/2010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agata Mordacz upr. bud. nr LOIA/12/2004/GW do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY		
			Str. 54



	[cm]
S1 zabytkowa konstrukcja stropu na belkach drewnianych EB80	
1. Deska podłogowa	2,8
2. Płyta OSB 22 mm	2,2
3. Pustka powietrzna	13,0
4. Wełna mineralna 5 cm	5,0
5. Deska - zabytkowa konstrukcja stropu	2,0
6. Wełna mineralna 2-14 cm	14,0
7. Perforacja	—
8. Profil sprężysty	2,7
9. Płyta gipsowo-włknowa 2x 12,5 mm	2,5
S2 zabytkowa konstrukcja stropu na belkach drewnianych EB80	
1. Płyta OSB-3 22 mm	2,2
2. Belki drewniane liś. + wełna mineralna 30 cm	40,0
3. Perforacja	—
4. Profile sufitowe stalowe CD 60x27 mm al. lity drewniane	3,0
5. Płyta gipsowo-włknowa 2x 12,5 mm	2,5

LEGENDA:

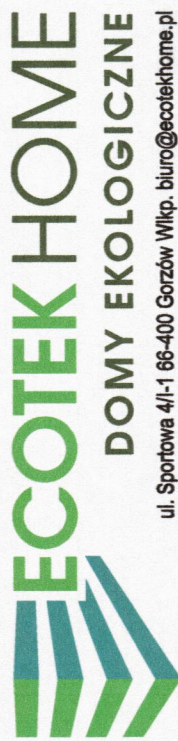


- ELEMENTY DO WYBURZENIA

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać z powiązaniem z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi.

Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca sberki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowana, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wymiarów producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIĘGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.

UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Skorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

PRZEKRÓJ 2-2 - BUDYNEK ZABYTKOWY

Nr rys. A-12 Data 15.09.2022 r. Podpis

ARCHITEKTURA

Projektant

mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
opr. bud. nr LOI/362010 do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

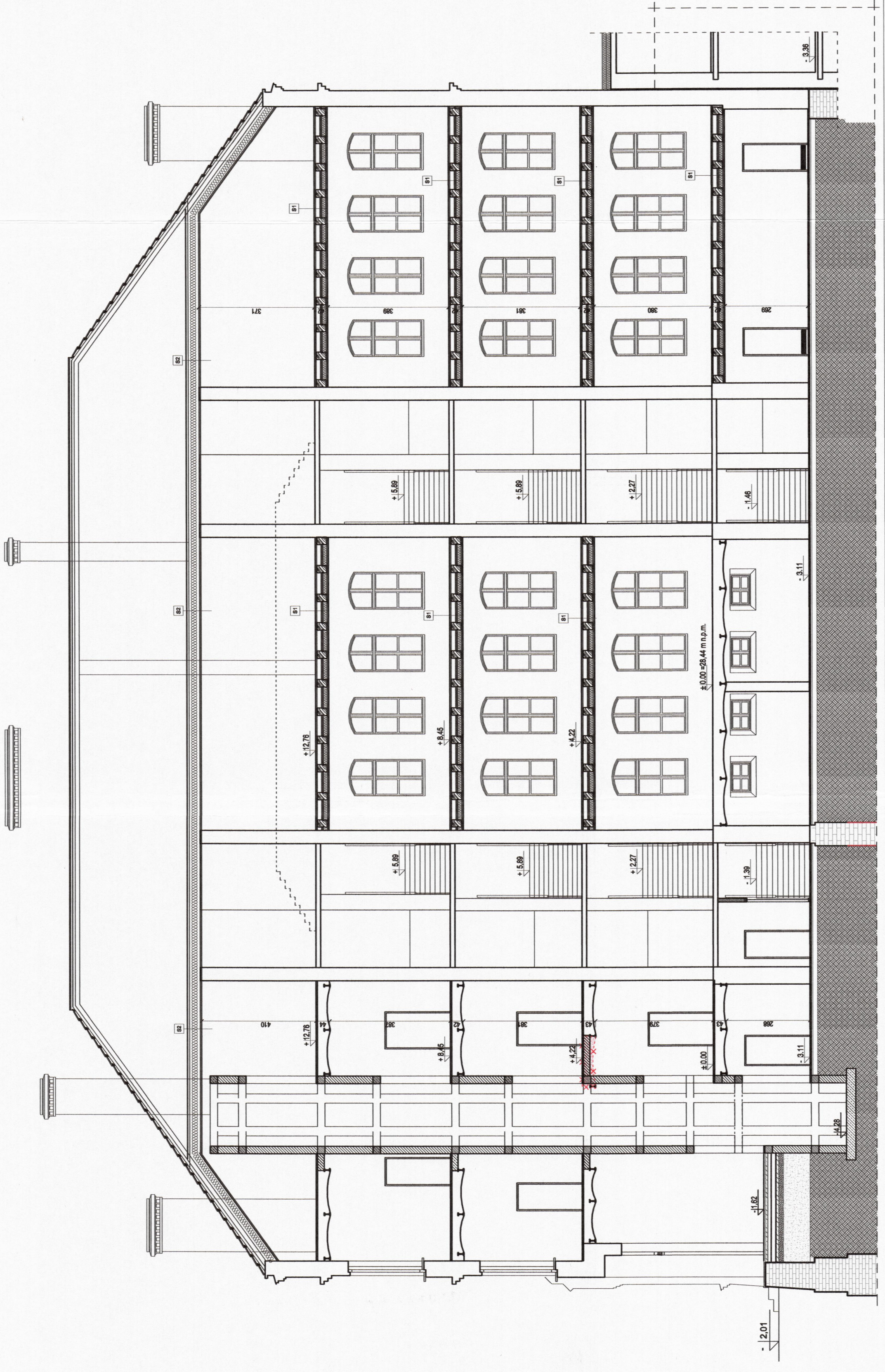
Sprawdzający

mgr inż. arch. Agata Mondrac  
opr. bud. nr LOI/122004/GW do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

STADIUM

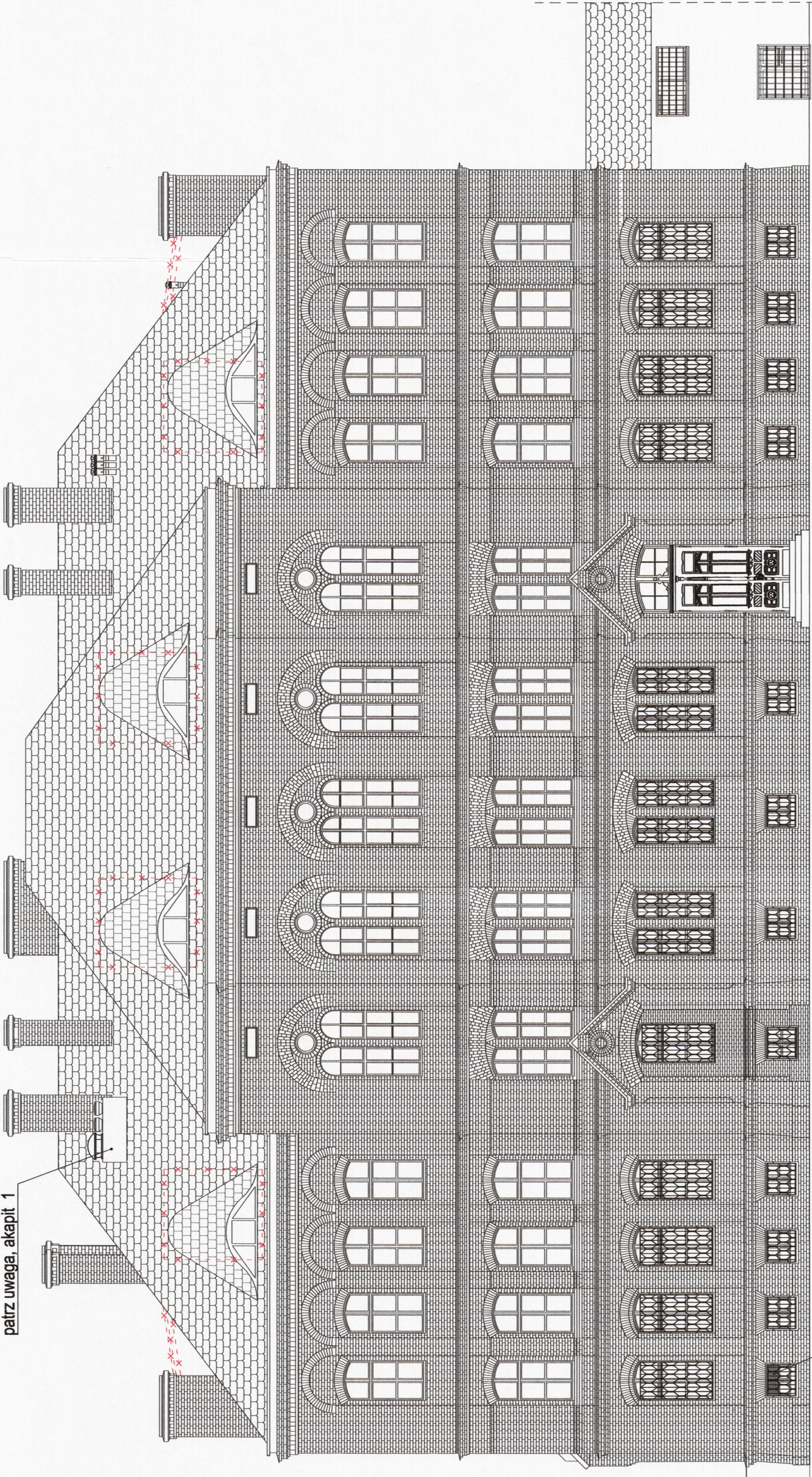
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

Str. 55



# Elewacja północna

patrz uwaga, akapit 1



LEGENDA:



- ELEMENTY DO WYBURZENIA

## UWAGA:

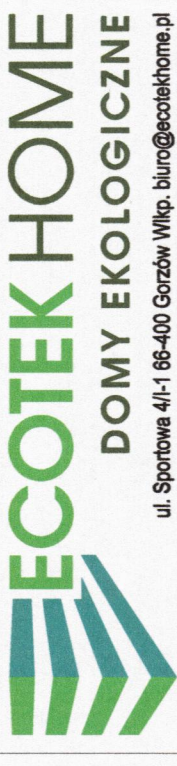
1. Zmiana lokalizacji - wentylatory dachowe decyzja o pozw. na bud. nr 418/19 z dnia 01.10.2019r.

*KOLORYSTYKA ELEWACJI POZOSTAJE BEZ ZMIAN*

## UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi.

Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca siłowni okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wymiarów producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŻWIGI OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Investor  
Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

Typul rysunku  
Skala  
1:100

Nr rys. A-13  
Data 15.09.2022 r.  
Podpis

ARCHITEKTURA

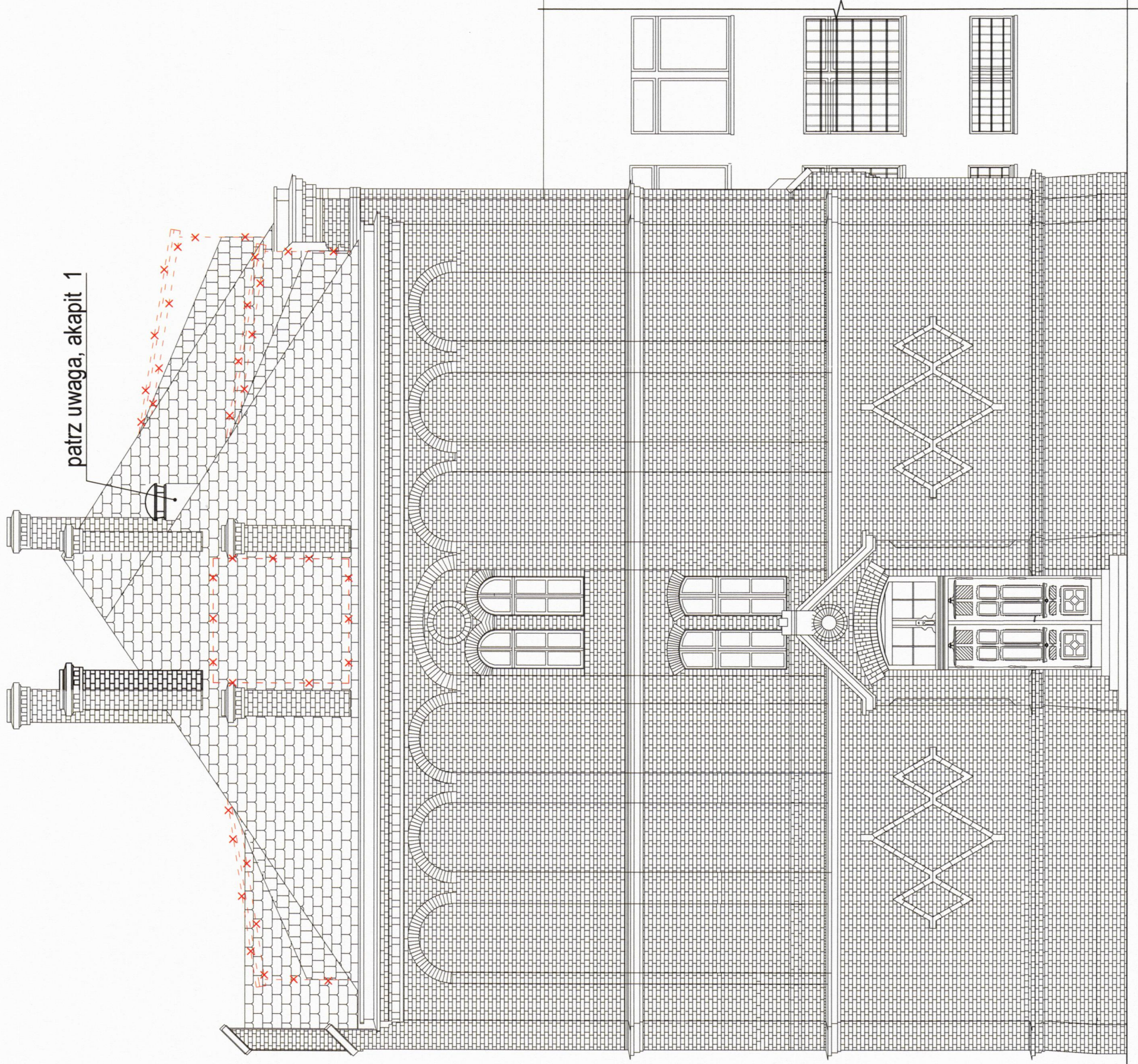
Projektant  
mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
opr. bud. nr LOA/3820/10 do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdzający  
mgr inż. arch. Agnieszka Mordas  
opr. bud. nr LOA/122004/GN do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

STADIUM  
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

okna czerpnia powietrza

# Elewacja wschodnia



LEGENI



- ELEMENTY DO WYBURZENIA

*KALORYFERY ELEWACJI POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN*

UWAGA:

1. Zmiana lokalizacji - wentylatory dachowe decyzja o pozw. na bud. nr 418/19 z dnia 01.10.2019r.)

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi.

Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.

Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



**ECOTEK HOME**  
**DOMY EKOLOGICZNE**

ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. [biuro@ecotekhome.pl](mailto:biuro@ecotekhome.pl)  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa inwestycji  
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHITEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

Adres inwestycji

DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Inwestor

Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Skorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

Tytuł rysunku

ELEWACJA WSCHODNIA - BUDYNEK ZABYTKOWY

Skala

1:100

ARCHITEKTURA

Nr rys. A-14

Projektant

Data 15.09.2022 r.

Podpis

mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
upr. bud. nr LOIA/36/2010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdzający

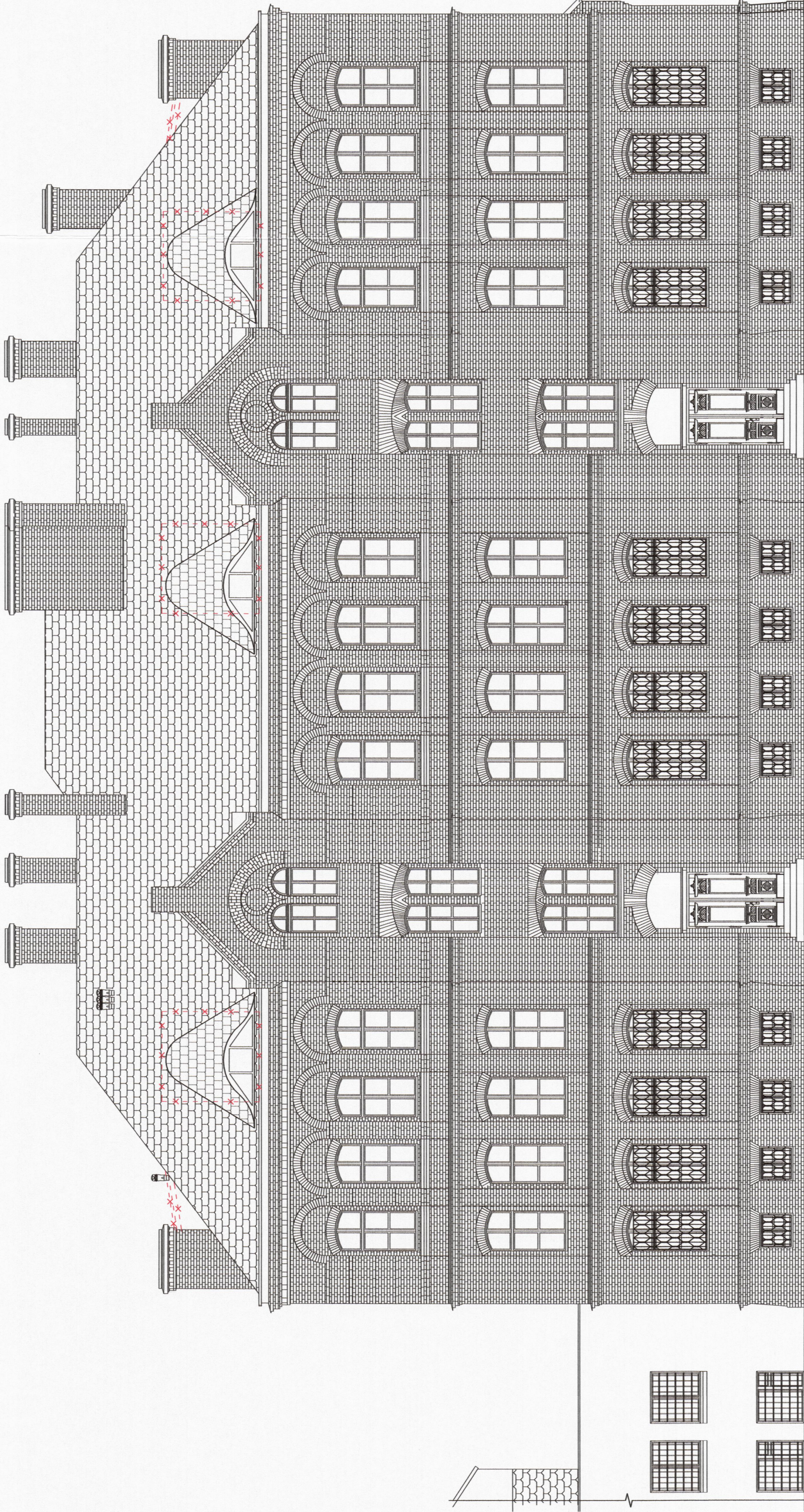
mgr inż. arch. Agata Mordacz  
upr. bud. nr LOIA/12/2004/GW do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

STADIUM

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

Str. 57

# Elewacja południowa



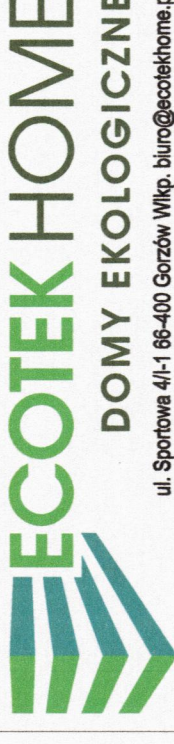
**LEGENI**

**X** - ELEMENTY DO WYBURZENIA

*Kolorystyka elewacji bez zmian*

**UWAGA:**

Całość opracowania stanowi część rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca siatki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wymiarów producenta.



ul. Sportowa 41/1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

ELEWACJA POŁUDNIOWA - BUDYNEK ZABYTOKOWY

Nr rys. A-15 Data 15.09.2022 r. Podpis

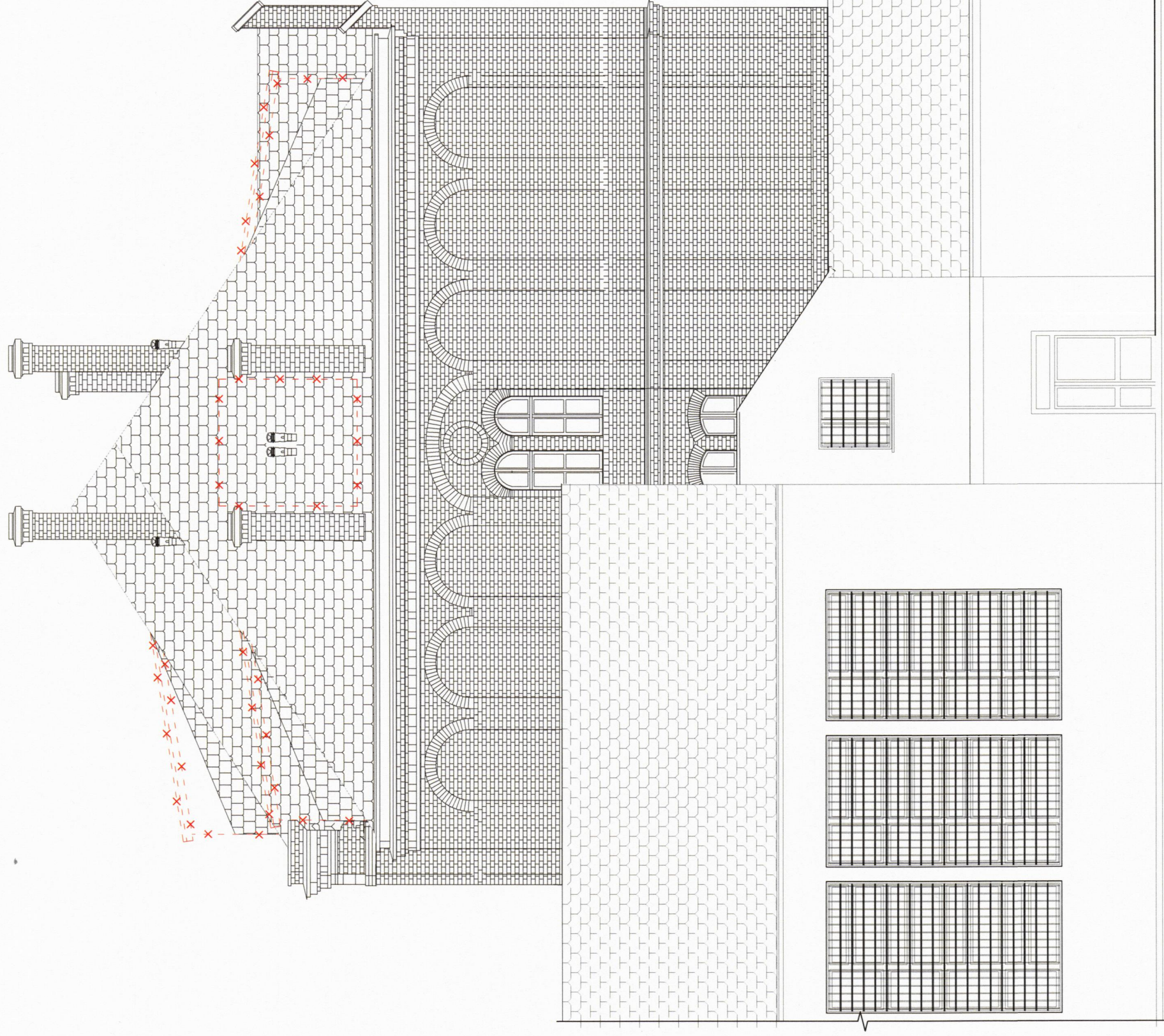
ARCHITEKTURA

Projektant  
mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
upr. bud. nr LOA/382010 do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdzający  
mgr inż. arch. Agnieszka Mordas  
upr. bud. nr LOA/122004/01 do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

STADIUM PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

# Elewacja zachodnia



LEGENI



- ELEMENTY DO WYBURZENIA

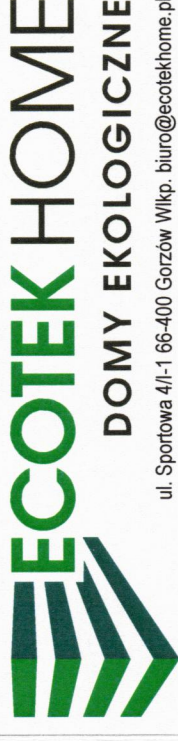
*KOLO WYSZYTA ELEWACJI BEZ ZMIAN*

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisu oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi.

Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.

Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



**DOMY EKOLOGICZNE**

ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. [biuro@ecotekhome.pl](mailto:biuro@ecotekhome.pl)  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPOŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
 UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

**Miasto Gorzów Wlkp.**  
 ul. Sikorskiego 4  
 66-400 Gorzów Wlkp.

ELEWACJA ZACHODNIA - BUDYNEK ZABYTKOWY

Nr rys. A-16 Data 15.09.2022 r. Podpis

ARCHITEKTURA

Projektant

mgr inż. arch. Jan Lamprecht  
 upr. bud. nr LOIA/36/2010 do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdzający

mgr inż. arch. Agata Mordacz  
 upr. bud. nr LOIA/12/2004/GW do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

STADIUM

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

Str. 59

BRANŻA KONSTRUKCYJNA



	<b>SPIS TREŚCI</b>	Str. 1	
	OPIS TECHNICZNY	2	3
	SPIS RYSUNKÓW		
	K-1 PŁYTA FUNDAMENTOWA SZYBU WINDY	4	
	K-2 SZYB WINDY	5	
	K-3 WIENIEC SZYBU WINDY W1	6	
	K-4 WIENIEC SZYBU WINDY W2 + TRZPIENIE T1	7	



### **1.1. Fundamenty szybu windowego**

Posadowienie szybu przyjęto na płycie fundamentowej żelbetowej wylewanych na mokro z betonu C25/30 zbrojonych stalą B500Sp o gr. 30,0cm. Bezpośrednio pod płytą należy wylać podkład z chudego betonu (C8/10) i grubości 8 cm, wystający poza obrys fundamentów na szerokość około 10cm wraz z warstwą XPSgr.5,0cm.

Z płyty fundamentowej należy wyprowadzić pręty startowe (wytyki) umożliwiające prawidłowe połączenie z prętami zbrojeniowymi słupów i trzpieni

Do układania zbrojenia na podłożu należy używać dystansów systemowych.

Klasa ekspozycji XC1.

Uwaga:

W pierwszej kolejności należy oczyścić oraz wyrównać kolumny betonowe na których będzie oparta płyta fundamentowa. Z kolumn należy wyprowadzić pręty zbrojeniowe nr.4 mocując je za pomocą zaprawy klejowej.

Dane materiałowe:

Klasa betonu konstrukcji fundamentów: C25/30,

Klasa betonu podkładowego: min C8/10,

Kruszywo: dg = 32 mm,

Stal główna: B500SP,

Pręty pomocnicze: B500SP,

Otulina dolna: 30 mm,

Otuliny pozostałe : 30 mm

### **1.2. Ściany szybu windowego**

Ściany szybu windowego grubości 24 cm murowane z bloczków betonowych (beton C16/20) na zaprawie cementowej marki M-15. Wszystkie spoiny muru muszą być dobrze wypełnione, wszystkie szczeliny w miejscach spoin na powierzchniach bocznych ścian należy uzupełnić zaprawą a odpryski i ubytki uzupełnić betonem naprawczym. Prace związane z uzupełnieniem powierzchni bocznych muru wykonać przed położeniem izolacji przeciwwilgociowej.

Przy murowaniu ścian z bloczków betonowych powinno się stosować następujące zasady ogólne: - do murowania należy użyć zaprawy cementowej ( bez dodatku wapna) o marce M-15. - przestrzegać prawidłowego wiązania przy zachowaniu zasady mijania się - spoin w dwóch kolejnych warstwach muru co najmniej o 6 cm, -grubość spoin przy zaprawie cementowej powinna wynosić 15 mm dla spoin poziomych i 10 mm dla spoin pionowych. Podczas murowania należy pozostawić „strzempia” w miejscach trzpieni żelbetowych

### **1.3. Wieńce i trzpienie żelbetowe**

Wieńce i trzpienie żelbetowe projektuje się o przekroju prostokątnym pełnym jako monolityczne żelbetowe wylewane na placu budowy. Trzpienie schowane w ścianach murowanych lub stanowiące ich fragment należy przewiązać poprzez boczne strzempia zazębiające.

Dane materiałowe:

Klasa betonu konstrukcji: C20/25,

Kruszywo: dg = 16 mm,

Stal główna: B500SP,

Strzemiona: S235JRG2,

Pręty pomocnicze: S235JRG2,

Otulina: 30 mm,

#### **1.4. Klapa dymowa**

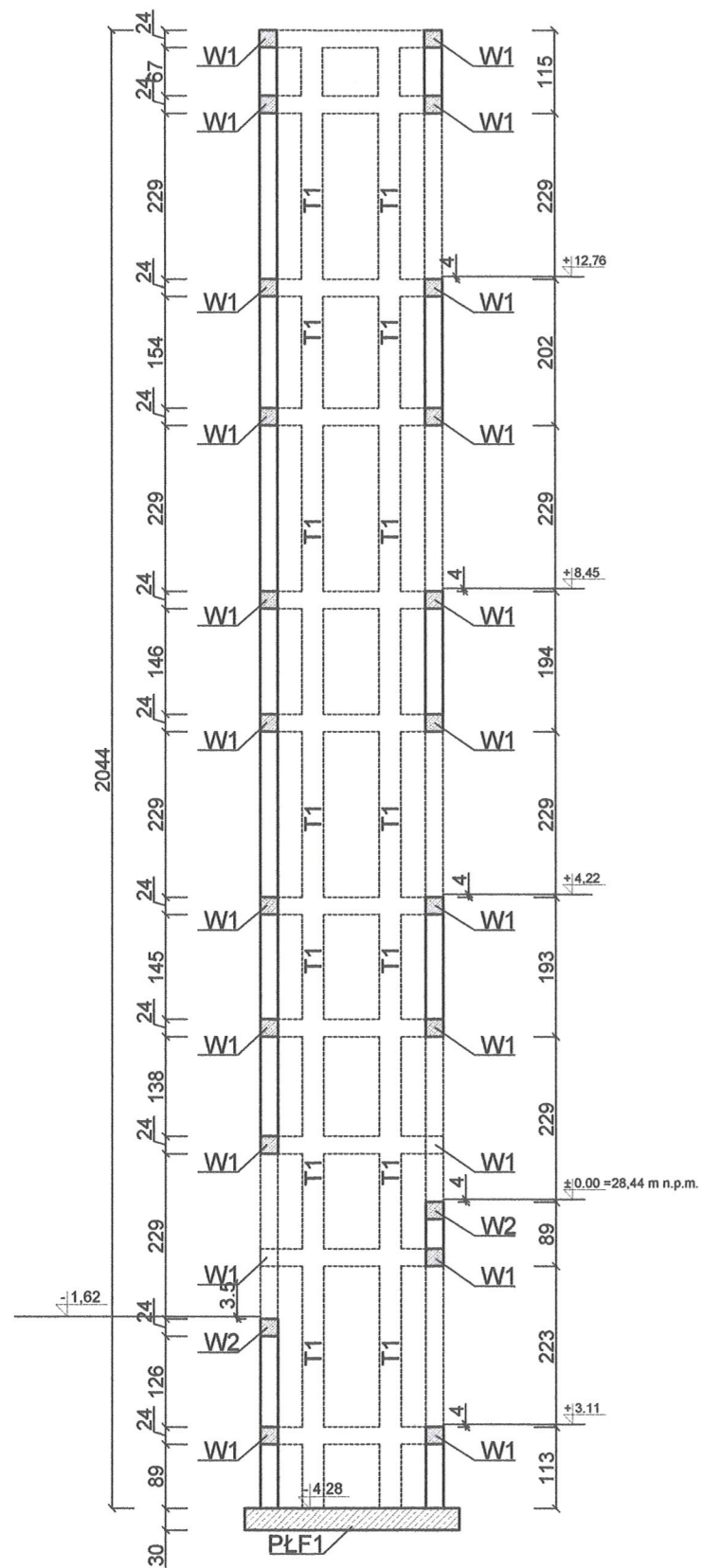
Przed montażem klapy dymowej należy przeprowadzić następujące prace konstrukcyjno - budowlane:

- rozbiórka stropu z płyt kanałowych prefabrykowanych wraz z pokryciem i warstwami dachu
- wykonanie płyt stropowej żelbetowej gr. 20,0cm c betonu C20/25 z dopasowaniem na otwór klapy dymowej

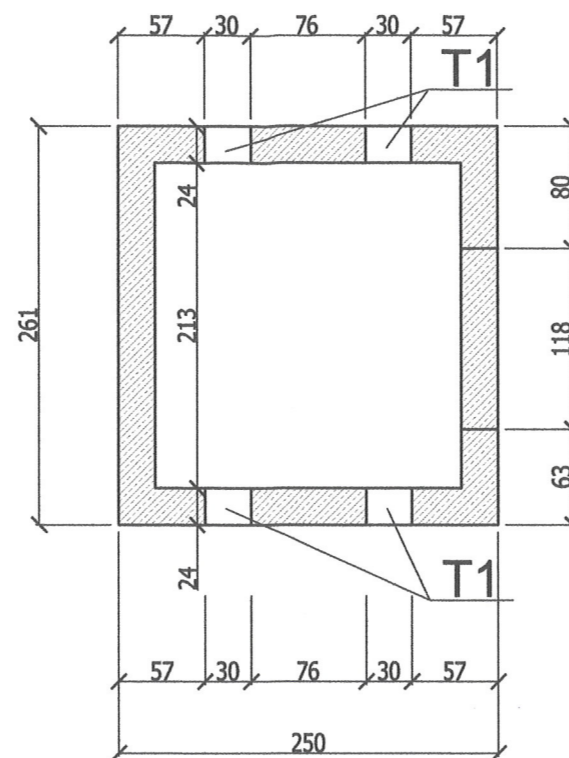
Zakres rozbiórki oraz wykonania nowej płyty wskazano w części wykonawczej projektu



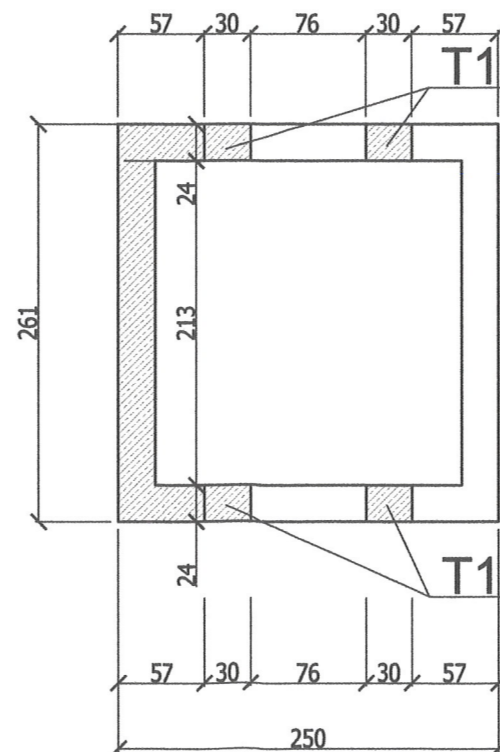
SZYB WINDY SKALA 1:100



WIENIEC ŻELBETOWY  
W1 24/24 SKALA 1:50



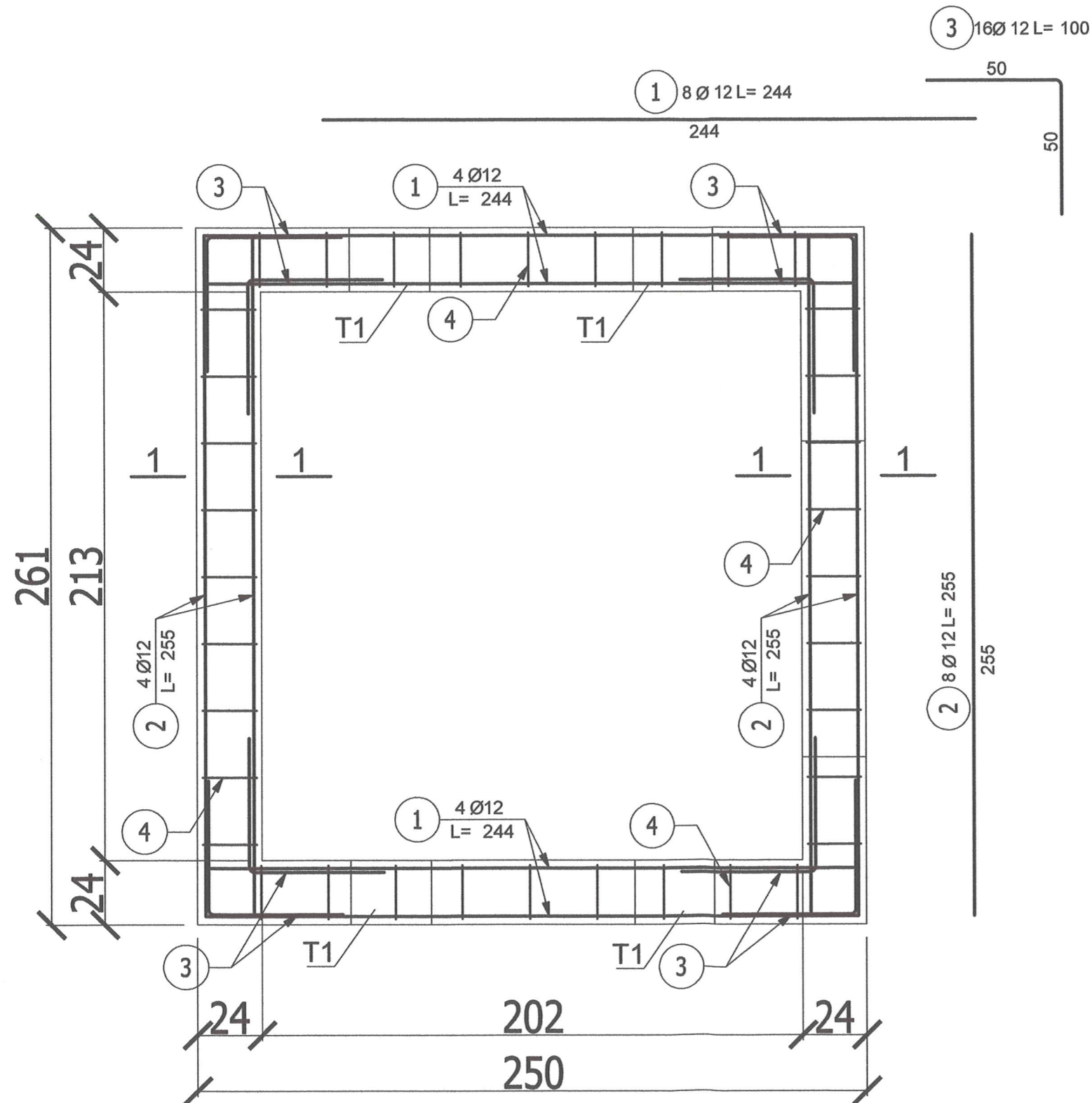
WIENIEC ŻELBETOWY  
W2 24/24 SKALA 1:50



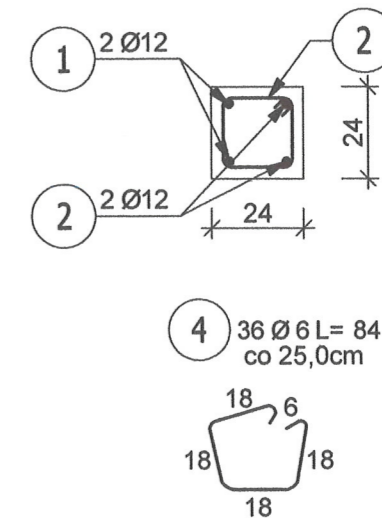
ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHITEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.			
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.			
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.			
Tytuł rysunku	SZYB WINDY			
Skala	1:50/100	Nr rys.	K-2	Data
				15.09.2022 r.
KONSTRUKCJE				
Projektant	inż. Dariusz Skrzypczak upr. bud. nr LBS/0077/PWOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej			
Sprawdzający	inż. Marian Suśniło upr. bud. LUKG/0025/POOK/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej			
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY			Str. 25

Poz : WIENIEC SZYBU WINDY W1 24/24 SZT. 11  
 beton C20/25  
 otulina dolna/górna 3,0cm  
 stal żebrowana B500st



PRZEKRÓJ 1-1

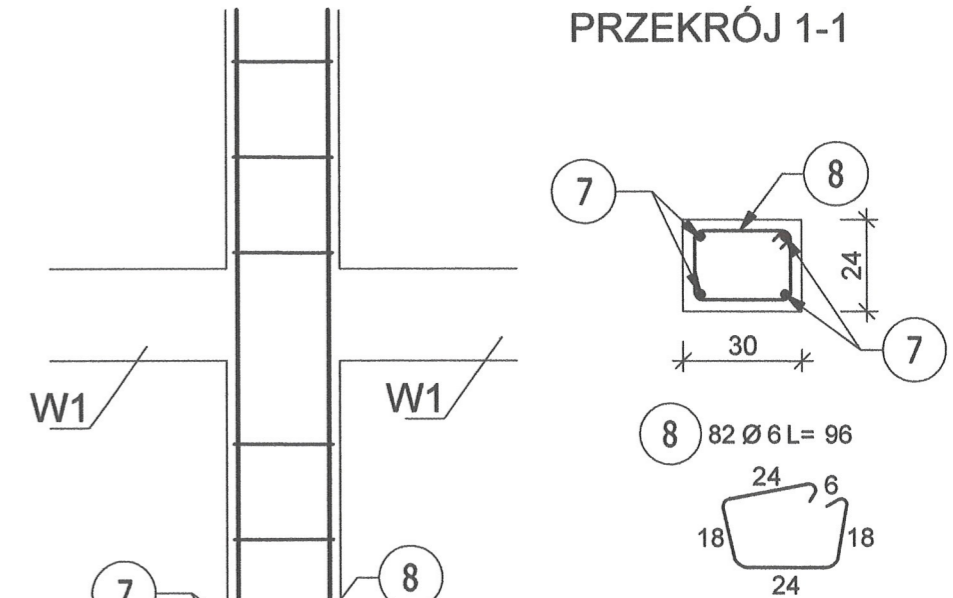
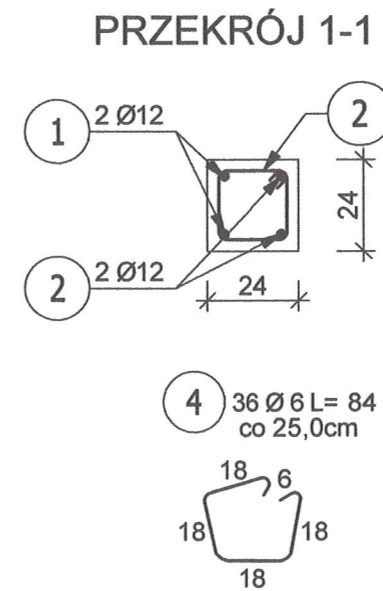
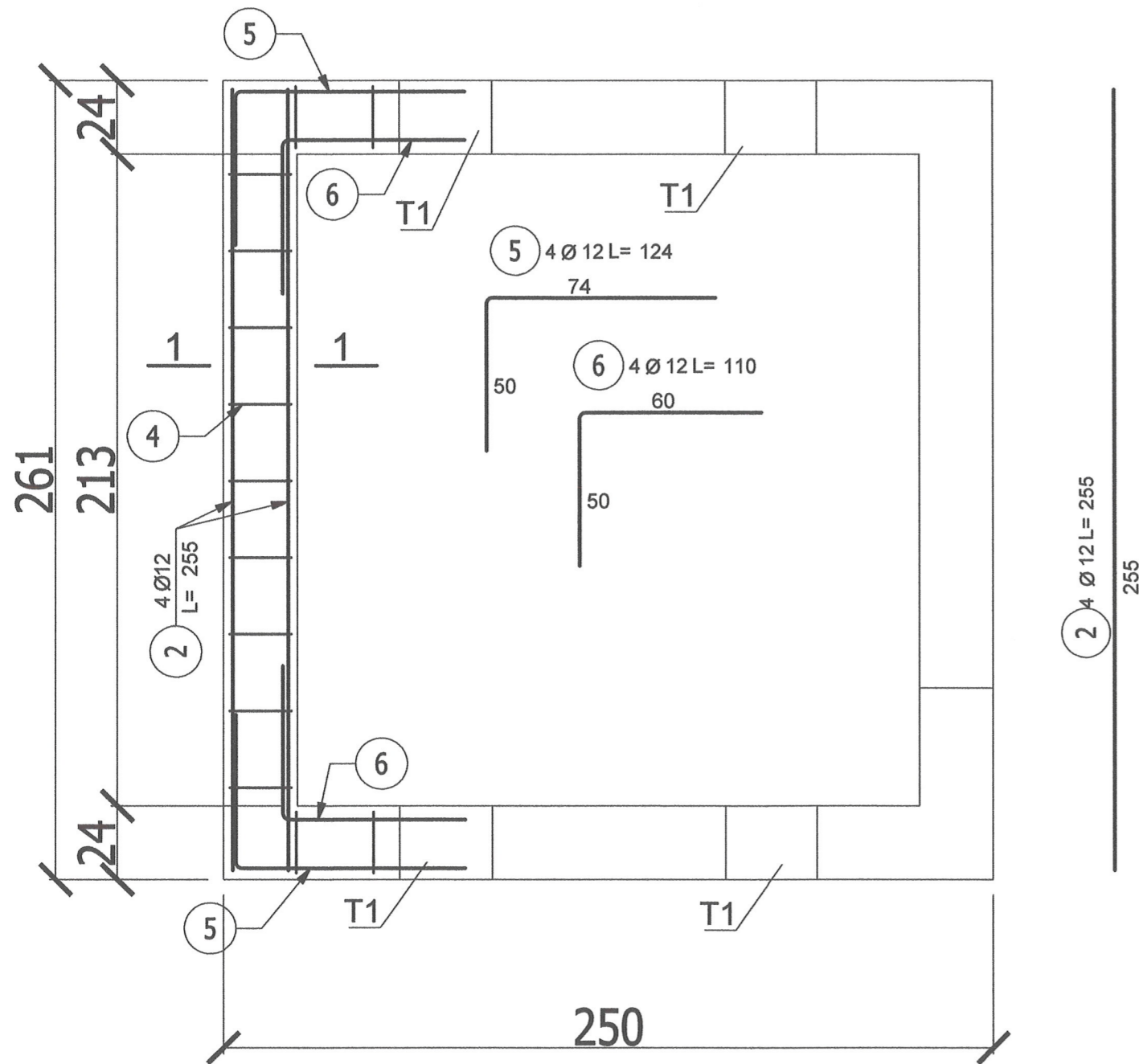


**ECOTEK HOME**  
 DOMY EKOLOGICZNE  
 ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotechome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPOŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHITEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.				
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.				
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.				
Tytuł rysunku	WIENIEC SZYBU WINDY W1				
Skala	1:20	Nr rys.	K-3	Data	15.09.2022 r. Podpis
KONSTRUKCJE					
Projektant	inż. Dariusz Skrzypczak upr. bud. nr LBS/0077/PWOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej				
Sprawdzający	inż. Marian Suśniło upr. bud. LUKG/0025/POOK/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej				
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY				Str. 6

Poz : TRZPIENIE SZYBU WINDY T1 24/30  
 SZT. 4 L=20,4m  
 beton C20/25  
 otulina dolna/górna 3,0cm  
 stal żebrowana B500st

Poz : WIENIEC SZYBU WINDY W2 SZT. 2  
 beton C20/25  
 otulina dolna/górna 3,0cm  
 stal żebrowana B500st



**ECOTEK HOME**  
 DOMY EKOLOGICZNE  
 ul. Sportowa 4/I-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHITEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.			
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.			
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.			
Tytuł rysunku	WIENIEC SZYBU WINDY W2 + TRZPIENIE T1			
Skala	1:20	Nr rys.	K-4	Data 15.09.2022 r. Podpis
KONSTRUKCJE				
Projektant	inż. Dariusz Skrzypczak upr. bud. nr LBS/0077/PWOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej			
Sprawdzający	inż. Marian Suśniło upr. bud. LUKG/0025/POOK/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej			
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY			Str. 42

BRANŽA SANITARNA





## Spis treści

SPIS RYSUNKÓW .....	2
PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH.....	3
1. Podstawa opracowania .....	3
2. Stan istniejący .....	3
3. Zakres opracowania .....	3
4. Wentylacja pomieszczeń w piwnicy.....	3
5. Izolacja przewodów wentylacyjnych (WT z dnia 8 kwietnia 2019) .....	3
6. Wytyczne dla wentylacji .....	4
7. Instalacja wewnętrzna przeciwpożarowa .....	6
8. Karty ciśnienia w sieci wodociągowej oraz karty hydrantu, ul. Dąbrowskiego rejon Szkoły Podstawowej nr I .....	7
9. Dopuszczenie zmian od zatwierdzonego projektu .....	8
10. Uwagi końcowe .....	8

---

## SPIS RYSUNKÓW

S1 - RZUT PIWNICY "-1" INST. HYDR. P-POŻ + WENT. MECH	1:100	str. 10
S2 - RZUT PIWNICY "-1" INST. HYDR. P-POŻ + WENT. MECH.	1:100	str. 11
S3 - RZUT POZIOMU "0" INST. HYDRANTOWA P-POŻ.	1:100	str. 12
S4 - RZUT POZIOMU "0" INST. HYDRANTOWA P-POŻ.	1:100	str. 13
S5 - RZUT PIĘTRA +1 INST. HYDRANTOWA P-POŻ.	1:100	str. 14
S6 - RZUT PIĘTRA +1 INST. HYDRANTOWA P-POŻ.	1:100	str. 15
S7 - RZUT PIĘTRA +2 INST. HYDRANTOWA P-POŻ.	1:100	str. 16
S8 - RZUT PIĘTRA +2 INST. HYDRANTOWA P-POŻ.	1:100	str. 17
S9 - RZUT PODDASZA UŻYTKOWEGO +3 INST. HYDR. P-POŻ.	1:100	str. 18
S10 - RZUT DACHU	1:100	str. 19

---

# PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH

## 1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- zapewnienie dostawy wody na cele socjalne i p-poż.
- zapewnienie wentylacji mechanicznej w piwnicy
- wizja lokalna
- projekt architektoniczno-budowlany
- obowiązujące normy i przepisy
- decyzja o warunkach zabudowy

## 2. Stan istniejący

W chwili obecnej na terenie działki znajdują się istniejący budynek szkoły.

## 3. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany:

- instalacji wentylacji mechanicznej piwnicy
- instalacja hydrantowa p-poż.

## 4. Wentylacja pomieszczeń w piwnicy

Pomieszczenia znajdujące się w piwnicy szkoły SP1, zostały wyposażone w wentylację hybrydową. W piwnicy znajdują się pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia techniczne, korytarze, które zostały wyposażone w wentylację. Powietrze świeże do pomieszczeń, będzie pobierane przez nawietrzaki okienne oraz z kubatury budynku. Powietrze dostarczane z nawietrzaków będzie ogrzewane za pomocą grzejników w pomieszczeniach. Dopływ powietrza z wnętrza budynku będzie się odbywał z temperaturą neutralną i nie wymaga podgrzewu. Drzwi do pomieszczeń należy podciąć lub wyposażyć w kratki transferowe umożliwiające przepływ powietrza.

Wywiew powietrza z pomieszczeń będzie się odbywał się za pomocą osobnych układów wentylacyjnych wyposażonych w osobne wentylatory kanałowe. Wywiew powietrza z pomieszczeń będzie za pomocą krater wywiewnych umieszczonych na rurach Spiro. Kratki będą umieszczone pod sufitem, do regulacji należy zastosować kratki wywiewne wyposażone w przepustnice. Do regulacji pracy wentylatorów wywiewnych należy zastosować w falowniki.

Instalacja wywiewna, będzie wyposażona w tłumiki kanałowe (na ssaniu i tłoczeniu) zabezpieczające przed przedostawaniem się hałasu do sal lekcyjnych. Piony wywiewne przechodzące przez sale lekcyjne należy dodatkowo zabezpieczyć akustycznie (np. wełną).

Powietrze będzie usuwane z budynku za pomocą wyrzutni dachowych (dokładne dane dotyczące typu wyrzutni, wg wytycznych architektury). Przejścia przez przegrody budowlane oddzielenia pożarowego wyposażyć w klapy p-poż. w klasie odporności przegrody budowlanej. Kanały wentylacyjne przechodzące przez przestrzeń nieogrzewane, należy izol. term.

## 5. Izolacja przewodów wentylacyjnych (WT z dnia 8 kwietnia 2019)

Wymagania izolacji cieplnej przewodów i komponentów wg Rozporządzenie Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (material o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,035[\text{W}/(\text{m} \cdot \text{K})]$ <sup>1)</sup> )
1	2	3
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg lp. 1–4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	50% wymagań z lp. 1–4
6	Przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg lp. 1–4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	50% wymagań z lp. 1–4
7	Przewody wg lp. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone w części ogrzewanej budynku)	40 mm
9	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone w części nieogrzewanej budynku)	80 mm
10	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku <sup>2)</sup>	50% wymagań z lp. 1–4
11	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku <sup>2)</sup>	100% wymagań z lp. 1–4

Uwaga:  
<sup>1)</sup> Przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przewodzenia ciepła niż podany w tabeli – należy skorygować grubość warstwy izolacyjnej.  
<sup>2)</sup> Izolacja cieplna wykonana jako powietrznoszczelna.

## 6. Wytyczne dla wentylacji

### Centrala wentylacyjna

Centrale wentylacyjna zlokalizowane w budynku (urządzenia w wykonaniu wewnętrznym). Podłączenia kanałów do centrali wentylacyjnej wykonać za pomocą połączeń elastycznych i przeciwdrganiowych dostarczanych w komplecie z urządzeniem. Centrala wentylacyjną zewnętrzną posadowioną na konstrukcji wsporczej opartej i mocowanej do konstrukcji budynku z zastosowaniem amortyzujących podkładek gumowych. Całość wykonać zgodnie z wytycznymi producenta central wentylacyjnych.

Uwaga! Zachować wymaganą przestrzeń niezbędną do prawidłowej obsługi i serwisowania urządzenia.

### Wentylatory wywiewne

Wentylatory dachowe posadowić na podstawach, wyposażyć w klapy zwrotne i podstawy tłumiące. Wentylatory dachowe są posadowione na cokołach opartych i mocowanych do konstrukcji dachu. Podłączenia kanałów do wentylatorów wykonać za pomocą połączeń elastycznych i przeciwdrganiowych dostarczanych w komplecie z urządzeniem. Całość wykonać zgodnie z wytycznymi producenta wentylatorów.

Uwaga! Zachować wymaganą przestrzeń niezbędną do prawidłowej obsługi i serwisowania urządzenia.

### Kanały nawiewne i wyciągowe wentylacji bytowej

Wewnątrz budynku powietrze rozprowadzone jest przy pomocy kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej. Kanały pionowe w szachtach instalacyjnych należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej zgodnie z rysunkami.

- kanały poziome prowadzone są w pomieszczeniach, należy je układać na elementach wsporczych mocowanych do konstrukcji budynku. Wykonano prostokątne, okrągłe kanały i kształtki wentylacyjne:

- klasa wykonania przewodów linii nawiewnych i wywiewnych wentylacji ogólnej (wykonanie niskociśnieniowe) – od  $-400$  Pa do  $+1000$  Pa wg normy PN-B-03434,

- wykonanie kanałów z blachy stalowej ocynkowanej o grubości blachy zależnej od gabarytów kanałów wentylacyjnych wg normy PN-B-03434,

- kanały wentylacyjne sztywne o przekroju prostokątnym należy wykonać z połączeniami z profili zimno giętych,

- połączenie przewodów wentylacyjnych wg PN- B-76002,

- jako kanały wentylacyjne sztywne o przekroju kołowym zastosować kanały wentylacyjne typu SPIRO.

- jako kanały elastyczne należy zastosować kanały aluminiowe izolowane – typu flex tłumiący (podejścia do elementów nawiewnych i wywiewnych),

- przygotować otwory rewizyjne dla czyszczenia instalacji zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych” COBRTI INSTAL.

- przewody wentylacyjne mocowane lub wspierane na konstrukcjach wsporczych i typowych zawieszach.

#### **Uziemienie urządzeń i kanałów wentylacyjnych**

Aby zapobiec niebezpieczeństwu porażenia prądem należy wszystkie urządzenia wentylacyjne podłączyć do prawidłowo wykonanej instalacji uziemiającej. W ramach ochrony przeciwporażeniowej zamontowano szyny ochronne, do której należy podłączyć przewodami o odpowiednim przekroju kanały wentylacyjne oraz wszystkie inne metalowe elementy konstrukcyjne. System ochrony przeciwporażeniowej powinien obejmować:

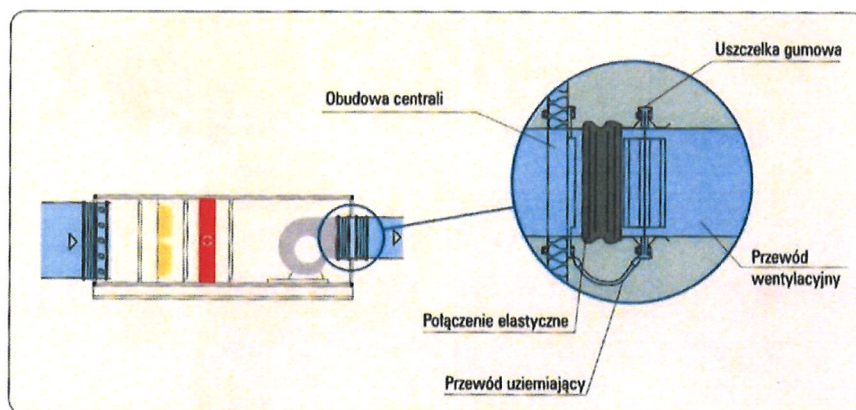
- wszystkie urządzenia wentylacyjne zlokalizowane na dachu budynku należy połączyć połączeniem odgromowym do istniejącego przewodu odgromowego,

- w przypadku pozostałych urządzeń wentylacyjnych należy wykonać odpowiednią instalację uziemiającą zgodnie z dokumentacją techniczną poszczególnych urządzeń,

- wykonanie połączeń wyrównawczych,

- wykonanie dostatecznie szybkiego wyłączenia zasilania.

Rysunek : Sposób połączenie przewodów wentylacyjnych.



W poszczególnych częściach obiektu zostaną zamontowane:

- elementy nawiewne i wywiewne

- 
- elementy umożliwiające transfer powietrza wentylującego, zawory nawiewne i wywiewne talerzowe,
  - wszystkie elementy dystrybucji powietrza muszą być łatwo demontowalne w celu wyczyszczenia,

Kolorystykę należy uzgodnić z inwestorem i architektem. Przed montażem należy przeprowadzić koordynację z elementami innych instalacji umieszczonych w sufitach podwieszonych.

#### Przepustnice regulacyjne

Na kanałach wentylacyjnych nawiewnych i wyciągowych zamontowane przepustnice regulacyjne jednopłaszczyznowe lub umożliwiające sprawne przeprowadzenie regulacji instalacji. Na kanałach okrągłych zastosowano przepustnice regulacyjne jednopłaszczyznowe. Po zmontowaniu instalacji wentylacyjnej przed montażem sufitów podwieszonych przeprowadzono regulację hydrauliczną poszczególnych linii wentylacyjnych, aby uzyskać wydajności i przepływy powietrza zgodne z obliczeniami.

#### Tłumienie hałasu

Przewidziano wyciszenie pracy instalacji tłumikami akustycznymi. Zastosowano tłumiki kanałowe.

#### Zawiesia, elementy montażowe

Przewody wentylacyjne mocowane lub wspierane na konstrukcjach wsporczych, typowych zawiesiach i prętach wykonanych ze stali ocynkowanej, system mocowania kanałów musi posiadać możliwość tłumienia hałasu i drgań, kanały wentylacyjne wentylacji ogólnej należy podwieszać co 2 - 2,5 metry bieżące, wentylacyjne kanały prostokątne w zależności od gabarytów: na typowych szynach i szpilkach łącznikowych zamocowania przewodów do elementów budowlanych wykonać z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub kłapy odcinającej, mocowanie urządzeń na dachu do wcześniej przygotowanych przez branżę konstrukcyjną podkonstrukcji i wsporników opartych na głównej konstrukcji dachu w przypadku kiedy kanały lub wieszaki stanowią zagrożenie dla personelu przeprowadzającego konserwację, części stanowiące zagrożenie zostaną zabezpieczone za pomocą pasa izolującego wykonanego z gumy lub pianki z wykończeniem taśmą fluorescencyjną w kolorze żółtym i czarnym.

## 7. Instalacja wewnętrzna przeciwpożarowa

W pomieszczeniu przyłącza wody, instalację należy rozdzielić na:

- instalację wodociągową,
- instalację p-poż. zasilająca hydranty HP25 znajdujące się w korytarzach zgodnie z rysunkami architektonicznymi.

Po rozdzieleniu, na przewodzie instalacji wodociągowej należy zainstalować zawór z siłownikiem elektromagnetycznym odcinający w razie pożaru wodę na cele bytowe. Zasilanie cewki zaworu należy podłączyć z przed głównego wyłącznika prądu. Siłownik sterowany sygnałem z presostatu, w przypadku spadku ciśnienia w instalacji p.poz. siłownik zamknie zawór.

Na podstawie rozporządzenia Dz.U.2006 nr 80 poz.563 w budynku zaprojektowano wewnętrzną instalację przeciwpożarową z hydrantami HP25 z wężem półsztywnym o długości 30m.

Obliczeniowy sekundowy strumień wody zimnej na potrzeby wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej nawodnionej hydrantowej budynku obliczony na podstawie Dz.U.06.80.563, przy założeniu jednoczesnej pracy 2 sąsiednich hydrantów wewnętrznych HP25 wynosi **q<sub>ppoż</sub>=2,0dm<sup>3</sup>/s**.

Odpowiednie ciśnienie gwarantuje PWiK Gorzów wg załącznika. Zestaw będzie utrzymywał stałe ciśnienie zapewniające poprawne działanie instalacji przeciwpożarowej. Hydranty wewnętrzne HP25 (zawory hydrantowe i szafki hydrantowe z wężem gaśniczym i prądownicą) należy montować na wysokości 1.35±0,1 m do zaworu nad posadzką. Do hydrantów HP25 stosować węże półsztywne.

Rozmieszczenie hydrantów zapewnia ochronę całej powierzchni budynku. Instalację zasilającą urządzenia p.poz. wykonać z rur stalowych podwójnie ocynkowanych. Połączenia zasiekowe i gwintowe. Przewody należy zaizolować przeciwwilgociowo otuliną z kauczuku. Grubość izolacji 13mm. Przejścia przewodów instalacji przeciwpożarowej przez stropy i ściany stref oddzielenia pożarowego zabezpieczyć masami o klasie odporności ogniowej równej klasie danej przegrody. Przy wprowadzaniu pojedynczych rur instalacji wodnych i kanalizacyjnych do pomieszczeń sanitarnych przepusty przeciwpożarowe nie są wymagane. Przepusty nie są również wymagane w przypadku wprowadzania rur o średnicy zewnętrznej do 4cm. Odporność ogniowa poszczególnych przegród według opisu architektonicznego. Przejścia

przewodów instalacji przeciwpożarowej przez stropy i ściany budynku nie stanowiących oddzielení przeciwpożarowych w tulejach ochronnych osłonowych stalowych. Między tuleją osłonową i rurą właściwą warstwa izolacji cieplnej (pianki polietylenowej) lub innego materiału plastycznego. Po wykonaniu instalacji zasilającej hydranty, należy ją przepłukać oraz wykonać próbę ciśnienia zgodnie z normą EN 806-4 i aktualnymi wydaniemí WTWiO.  
Instalację zasilającą hydranty okresowo, należy przepłukiwać oraz sprawdzać jej stan techniczny.

## 8. Karty ciśnienia w sieci wodociągowej oraz karty hydrantu, ul. Dąbrowskiego rejon Szkoły Podstawowej nr I



Przedsiębiorstwo  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
w Gorzowie Wielkopolskim

### Karta hydrantu

Miejscowość Gorzów Wielkopolski  
Ulica Edwarda Borowskiego  
Nr domu 2a  
Właściciel \_\_\_\_\_

Rodzaj H pod  
Stan C  
Średnica \_\_\_\_\_  
Rok budowy \_\_\_\_\_

Opis \_\_\_\_\_

Data przeglądu 2018/10/02 15:53  
Ciśnienie statyczne 0.50  
Ciśnienie dynamiczne 0.28  
Uwagi \_\_\_\_\_

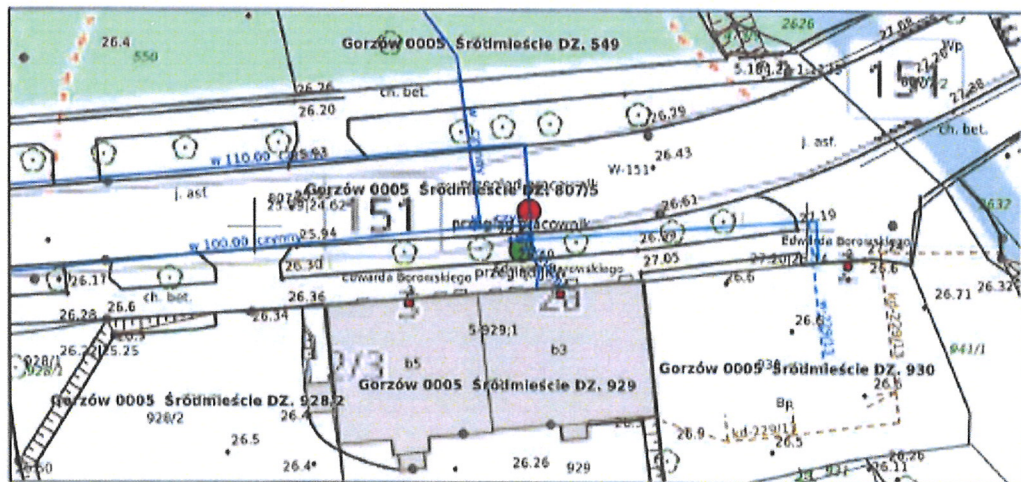
Wykonawca jkw\_biznes  
Wydajność 11.83

Rodzaj H pod  
Stan techniczny dobry  
Stan oznakowania zły

Stan techniczny zasowy odc. dobry  
Stan tech. skrzynki dobry

PWIK Gorzów  
Wydziału MISTRZ Wodociągowej  
\_\_\_\_\_  
PODPIS

Przedstawiciel terenu \_\_\_\_\_  
PODPIS





Przedsiębiorstwo  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
w Gorzowie Wielkopolskim

## Karta hydrantu

Miejscowość Gorzów Wielkopolski  
Ulica Gen. Jarosława Dąbrowskiego  
Nr domu 10  
Właściciel \_\_\_\_\_

Rodzaj H nad  
Stan C  
Średnica \_\_\_\_\_  
Rok budowy \_\_\_\_\_

Opis \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data przeglądu 2018/10/02 15:42  
Ciśnienie statyczne 0.51  
Ciśnienie dynamiczne 0.29  
Uwagi \_\_\_\_\_

Wykonawca jkw\_biznes

Wydajność 12.04

Rodzaj H nad  
Stan techniczny dobry  
Stan oznakowania dobry

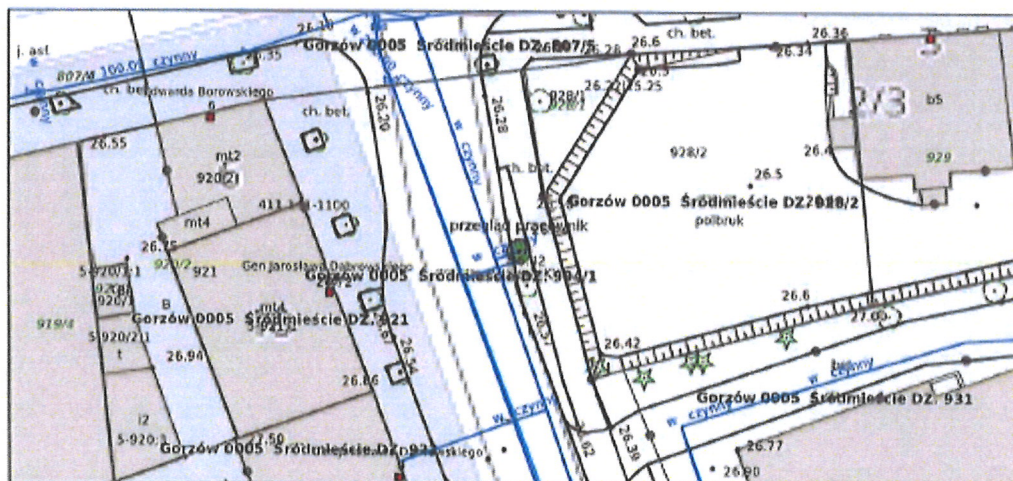
Stan techniczny zasowy odc. dobry  
Stan tech. skrzynki dobry

PWiK Gorzów

MISTRZ  
Wydziału Sieci Wodociągowej  
Marek Jasuński  
PODPIS

Przedstawiciel  
terenu \_\_\_\_\_

PODPIS



### 9. Dopuszczenie zmian od zatwierdzonego projektu

W związku z art.36a ust.6, 6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza wprowadzenie nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

- Umożliwia się zmiany w projekcie wchodzące w zakres artykułu 36a ust. 5 pkt 4.5 o ile nie spowoduje naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.

### 10. Uwagi końcowe

- Wszystkie użyte materiały powinny posiadać atest ITB i świadectwo dopuszczenia do stosowania. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące budynku wg założeń projektowych należy rozwiązać przed rozpoczęciem budowy.



- 
- Przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne, techniczne i technologiczne nie mają negatywnego wpływu na środowisko, organizmy żywe i otoczenie.
  - Przed przystąpieniem do robot należy uzyskać wszystkie wymagane pozwolenia i uzgodnienia
  - Dopuszcza się alternatywne rozwiązania materiałowe pod warunkiem uzgodnienia z projektantem i inwestorem.
  - Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, poleceniami Inwestora, inspektora nadzoru i projektantów
  - Dokumentacja Projektowa oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora Wykonawcy stanowią część Kontraktu, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.
  - Wymagania określone choćby w jednej z dokumentacji są obowiązujące tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentacji wątpliwości należy wyjaśniać z projektantem przed rozpoczęciem prac.
  - Hierarchia ważności dokumentów w przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca kolejność ich ważności:
    - Projekty wykonawcze
    - Przedmiar robót
    - Projekty budowlane
    - Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Projektantów i Inwestora, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Opracował:  
mgr inż. Marek Kubacki



LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE

- ELEMENTY DO WYBURZENIA

- ELEMENTY DO ZAMIUROWANIA

- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"

- NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM

- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘŻA: 20m i 30m

- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

- OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI

- OZNACZENIE PIONÓW

- INSTALACJA HYDRANTOWA

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłaszać projektantom.

Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.

Wykonawca stłoków okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowana, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wybranego producenta.

**ECOTEK HOME**  
**DOMY EKOLOGICZNE**  
 ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa inwestycji: PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOLY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, IŁOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

Adres inwestycji: DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIESCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW Wlkp., UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW Wlkp.

Inwestor: Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.

Tytuł rysunku: RZUT PIWNICY "1" INST. HYDR. PPOŻ + WENT. MECH

Skala: 1:100

Nr rys.: S-1

Data: 15.09.2022 r.

Podpis: [Podpis]

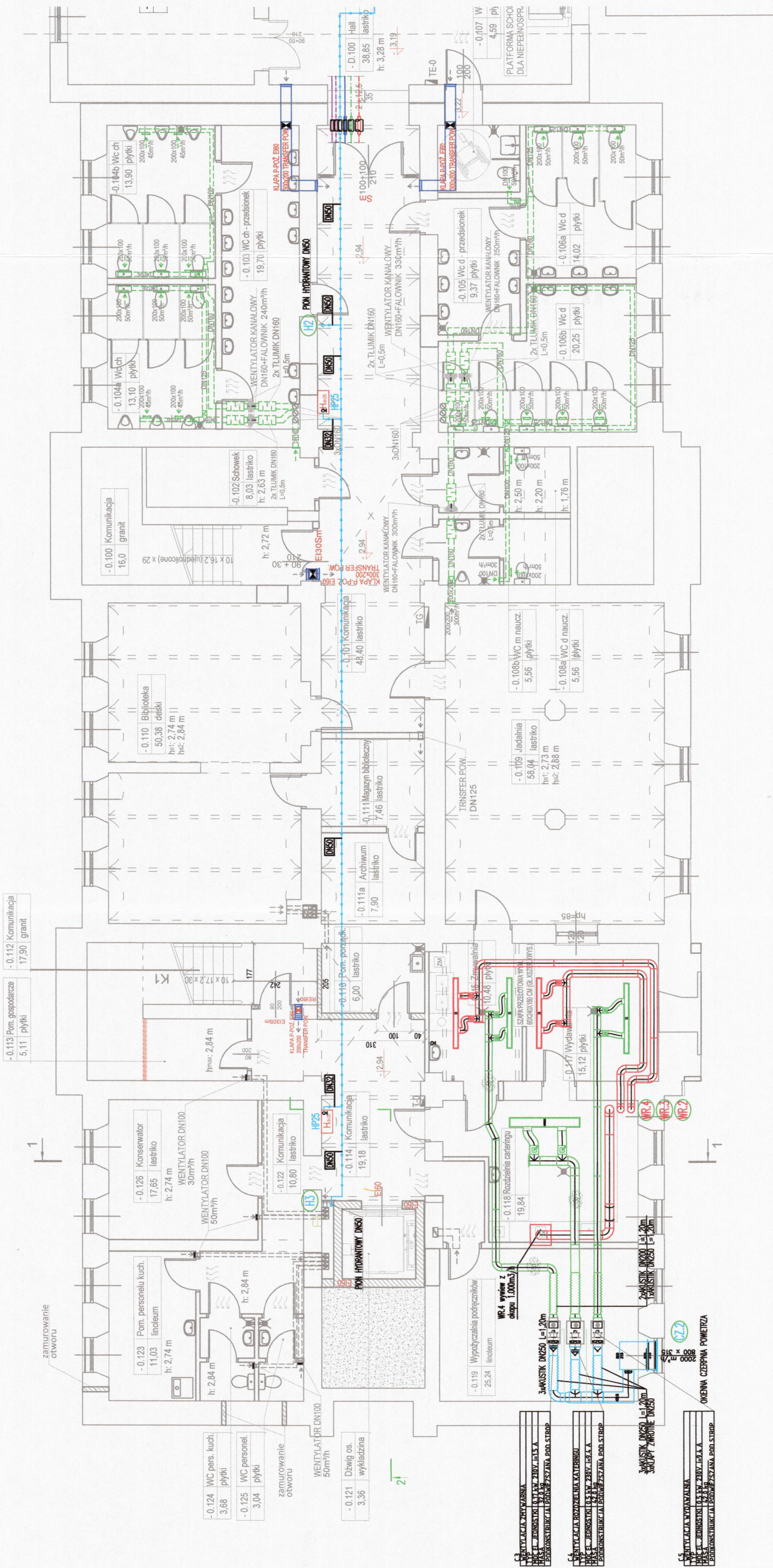
BRANŻA SANITARNA

Projektant: mgr inż. Marek Kubacki

Sprawdzający: mgr inż. Janusz Majdy

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

Str. -10-



WENTYLACJA ZWIĄZANA	WENTYLATOR DN100	WENTYLATOR DN100	WENTYLATOR DN100
WENTYLACJA ROZDZIELNIA KANTYNERY	WENTYLATOR DN100	WENTYLATOR DN100	WENTYLATOR DN100
WENTYLACJA WYDAWALNA	WENTYLATOR DN100	WENTYLATOR DN100	WENTYLATOR DN100

LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE

- ELEMENTY DO WYBURZENIA

- ELEMENTY DO ZAMIUROWANIA

- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"

- NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM

- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘŻA: 20m i 30m

- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

- OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICY, CENTRALI

- OZNACZENIE PIONÓW

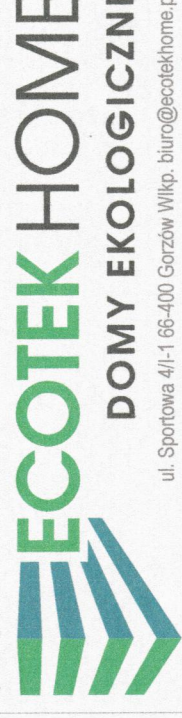
- INSTALACJA HYDRANTOWA

- INSTALACJA WODY ZIMNEJ

- INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisu oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi. Otworów instalacyjnych w ścianach działalowych nie zaznaczono. Wykonawca stłakł okiem i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wybranego producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOLY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, IŁOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 831, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.

RZUT PIWNICY "1" INST. HYDR. PPOŻ + WENT. MECH.

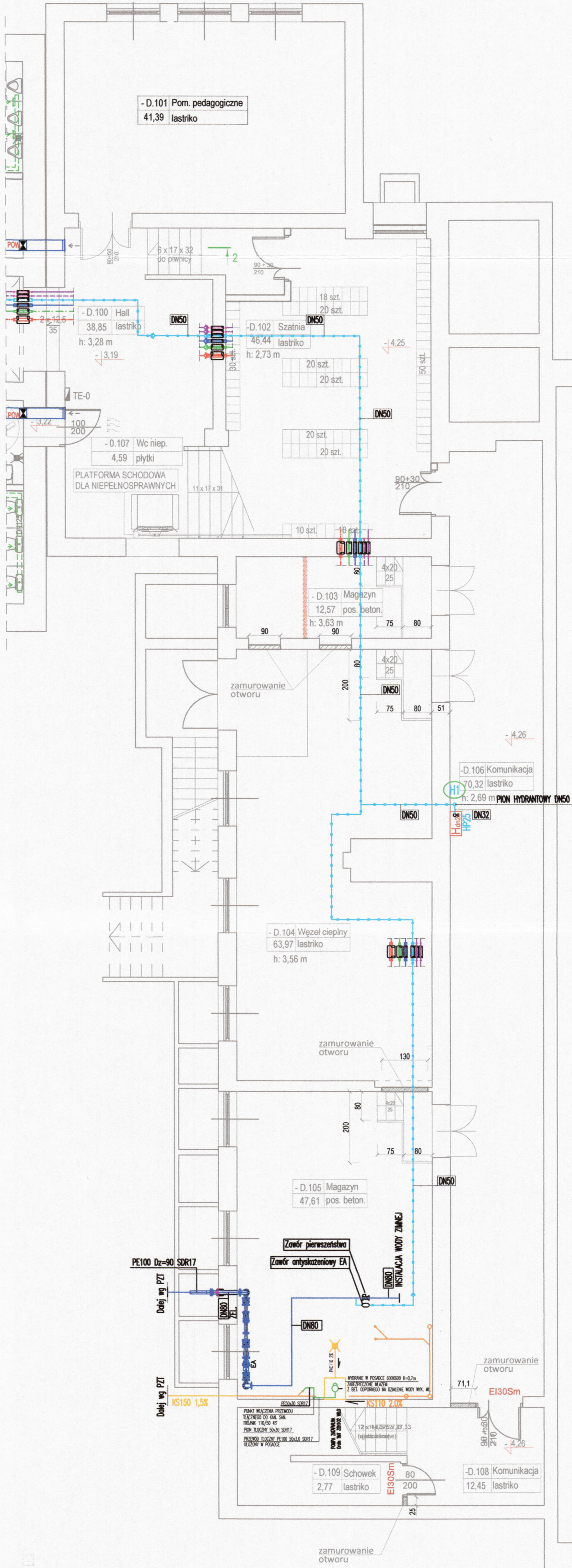
Nr rys. 5-2 Data 15.09.2022 r. Podpis

BRANŻA SANITARNA

Projektant mgr inż. Marek Kubacki ur. bud. nr 1520020w w szczególności instalacji w zakresie sieci, instalacji urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Sprawdzający mgr inż. Janusz Mądry ur. bud. nr 14000503 w szczególności instalacji w zakresie sieci, instalacji urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

STADIUM PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY Str. - 11 -

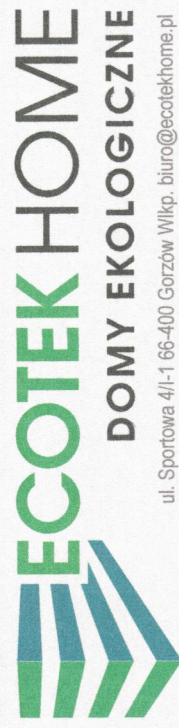


LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMIUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
- NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DŁ. WĘŻA: 20m i 30m
- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- OZNACZENIE TABLICZY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI
- OZNACZENIE PIONÓW
- INSTALACJA HYDRANTOWA

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać z powiązaniem z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp, biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DZWIIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

Adres inwestycji  
DZIAŁKA NR 831, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW Wlkp.  
UL. DĄBRÓWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW Wlkp.

Inwestor  
Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

Tytuł rysunku  
RZUT POZIOMU "0" INST. HYDRANTOWA PPOŻ.

Skala  
1:100

Nr rys.  
S-3

Data  
15.09.2022 r.

Podpis

BRANŻA SANITARNA

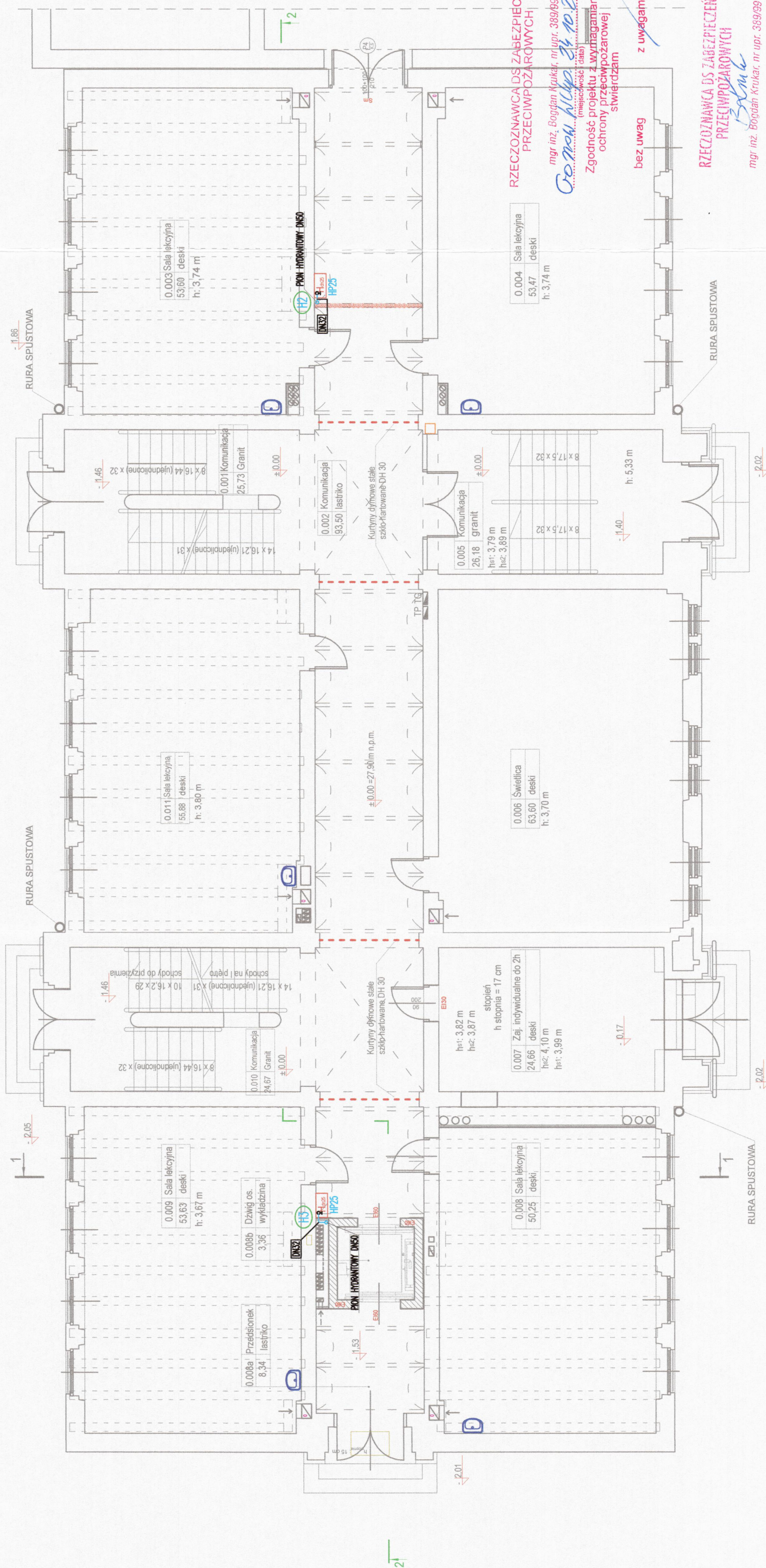
Projektant

Sprawdzający

STADIUM

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

Str. - 12 -



**RZECZOZNAWCA DS ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH**  
mgr inż. Bogdan Krukar, nr upr. 389/99  
**Go Now, Wilki 24 10 20 22**  
(miejscowość i data)  
Zgodność projektu z wytycznymi ochrony przeciwpożarowej stwierdzam  
bez uwag z uwagami  
**RZECZOZNAWCA DS ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH**  
mgr inż. Bogdan Krukar, nr upr. 389/99

ul. Sportowa 4/I-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU  
 SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU  
 ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH  
 Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZENSTWA  
 PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY  
 ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI  
 SZYBU DZWIĞU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI  
 WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 831, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID.  
 M. GORZÓW WŁKP.

UL. DĄBRÓWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WŁKP.

Miasto Gorzów Wlkp.

ul. Skrońskiego 4

66-400 Gorzów Wlkp.

RZUT POZIOMY "0" INST. HYDRANTOWA PPOŻ.

Tytuł rysunku Skala 1:100 Nr rys. S-4 Data 15.09.2022 r. Podpis

BRANŻA SANITARNA

Projektant

mgr inż. Marek Kubacki  
 upr. bud. nr 15202/Gw w specjalności instalacyjnej  
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
 gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

mgr inż. Janusz Majdny

upr. bud. nr 14005/03 w specjalności instalacyjnej  
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
 gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

STADIUM

Str. -13-

LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE



- ELEMENTY DO WYBURZENIA



- ELEMENTY DO ZAMUROWANIA



- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"  
 NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM



- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25,  
 DL. WĘŻA: 20m i 30m



- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU



- OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI



- OZNACZENIE PIONÓW

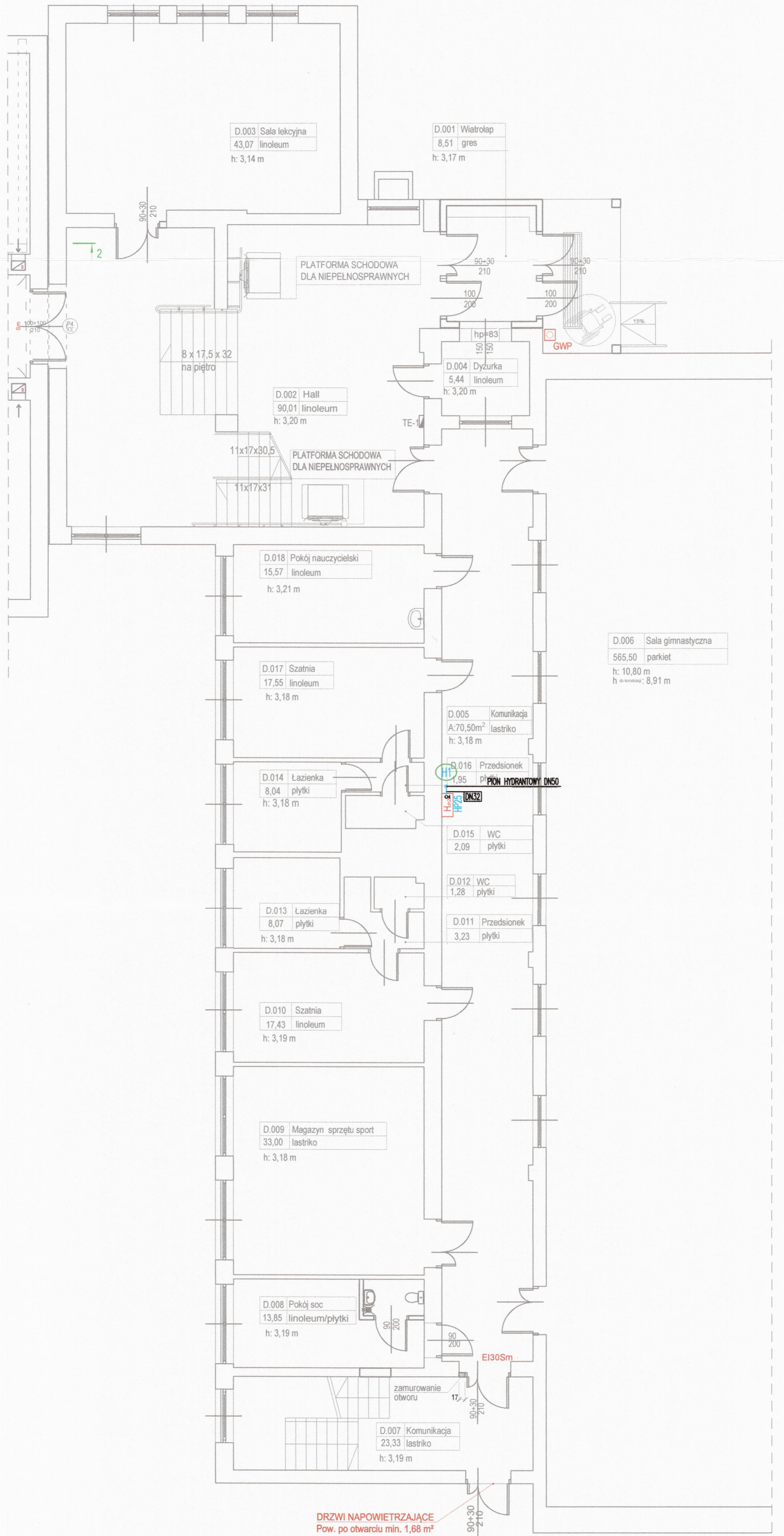


- INSTALACJA HYDRANTOWA



UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte  
 na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej.  
 Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom.  
 Obrotów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.  
 Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia  
 zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu  
 nadproczy jest wys. sugerowana, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych  
 wybranego producenta.



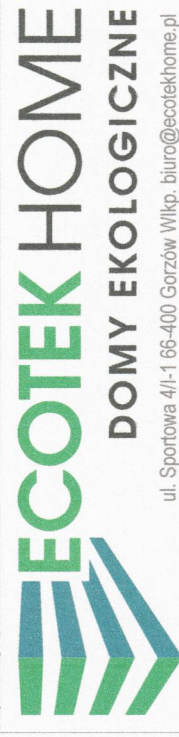
DRZWI NAWIĘTRZAJĄCE  
 Pow. po otwarciu min. 1,68 m²

LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMIUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD" NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DŁ. WĘŻA: 20m i 30m
- PRZECIWOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- OZNACZENIE TABLICZY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI
- OZNACZENIE PIONÓW
- INSTALACJA HYDRANTOWA

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceń zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wybranego producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWOŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DZWIĘGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

Adres inwestycji  
M. GORZÓW Wlkp.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW Wlkp.

Inwestor  
Miasto Gorzów Wlkp.  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

Tytuł rysunku  
RZUT PIĘTRA +1 INST. HYDRANTOWA PPOŻ.

Skala  
1:100

Nr rys.  
S-5

Data  
15.09.2022 r.

Podpis

BRANŻA SANITARNA

Projektant

Sprawdzający

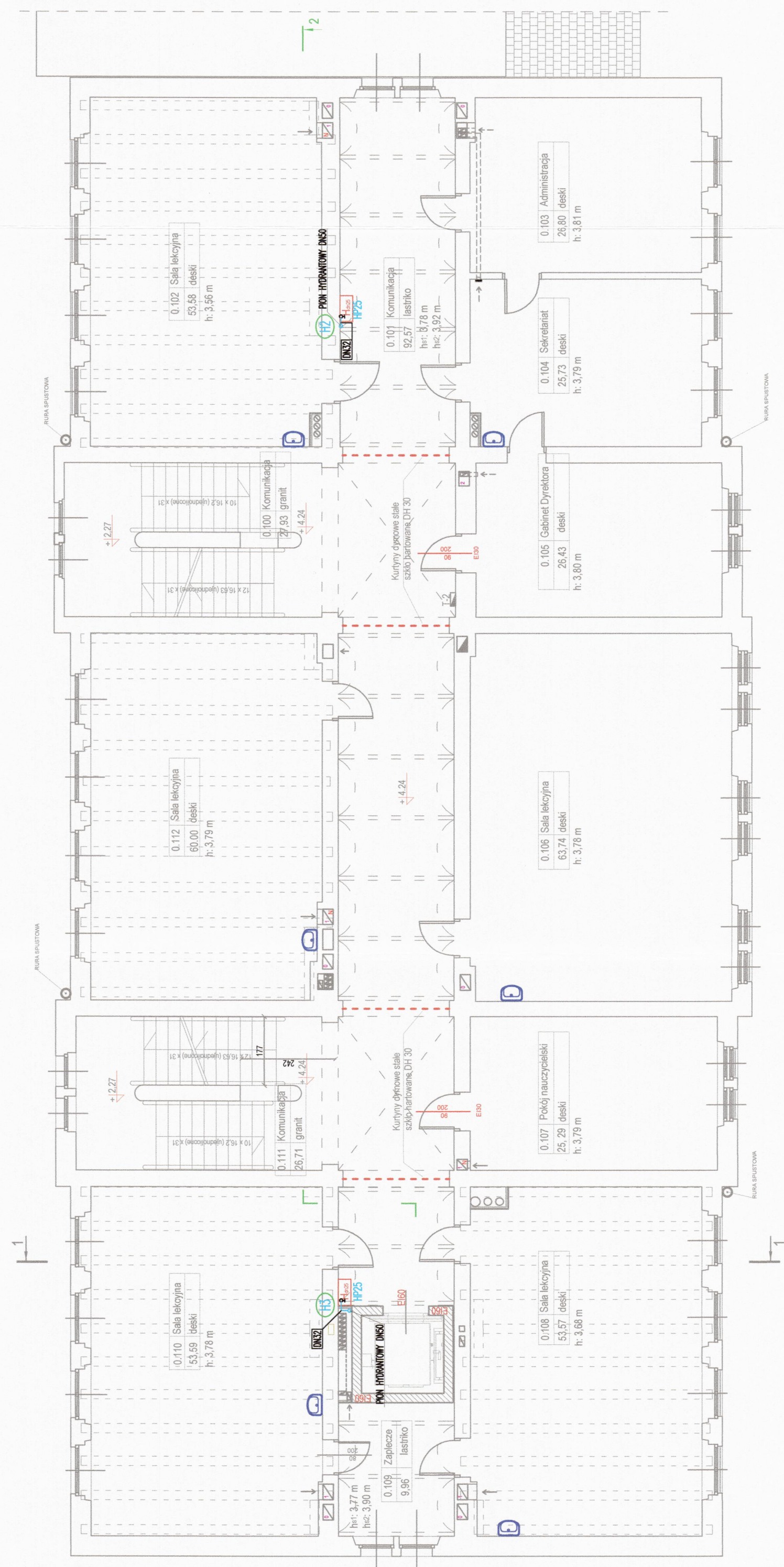
STADIUM

mgr inż. Marek Kubacki  
upr. bud. nr 15202/Gw w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

mgr inż. Janusz Majdych  
upr. bud. nr 14000/S03 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

Str. - 14 -

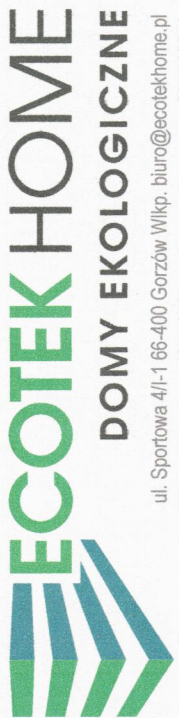


LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMIUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD" NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘŻA: 20m i 30m

- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI
- OZNACZENIE PIONÓW
- INSTALACJA HYDRANTOWA

UWAGA:  
 Całość opracowania stanowi część rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi.  
 Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.  
 Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceń zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w murze. Wysokość montażu nadprzemy jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wydatków producenta.



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

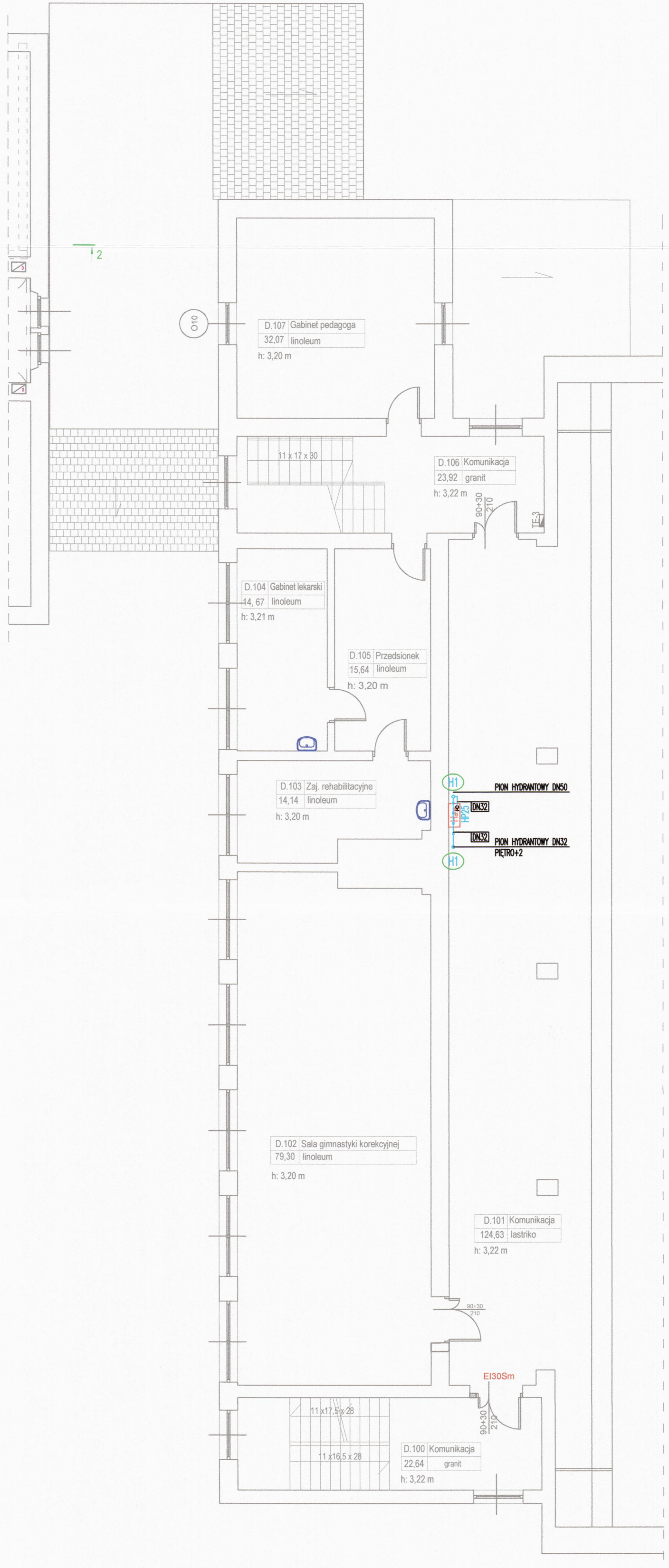
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DZWIĞU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
 UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Miasto Gorzów Wlkp.  
 ul. Sikorskiego 4  
 66-400 Gorzów Wlkp.

Tytuł rysunku: RZUT PIĘTRA +1 INST. HYDRANTOWA PPOŻ.  
 Skala: 1:100 Nr rys.: S-6 Data: 15.09.2022 r. Podpis:

BRANŻA SANITARNA	
Projektant	mgr inż. Marek Kubacki upr. bud. nr 152002/Gw w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
Sprawdzający	mgr inż. Janusz Madry upr. bud. nr 140006/03 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY
	Str. - 15 -



LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMIUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
- NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WIĘŻA: 20m i 30m
- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRADU
- OZNACZENIE TABLICY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI
- OZNACZENIE PIONÓW
- INSTALACJA HYDRANTOWA

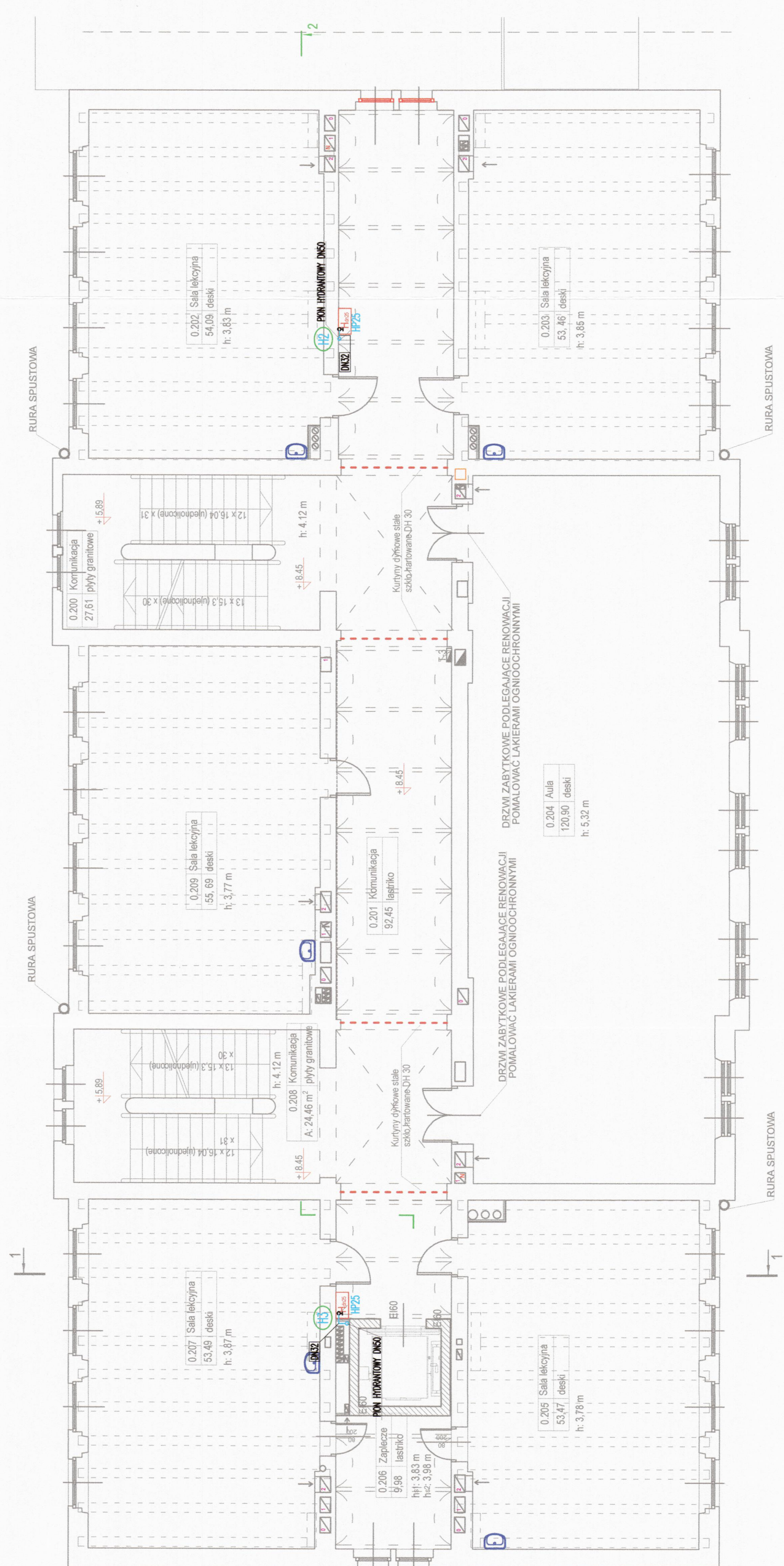
UWAGA:  
Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom.  
Otworów instalacyjnych w ścianach działkowych nie zaznaczono.  
Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wytycznych wybranego producenta.



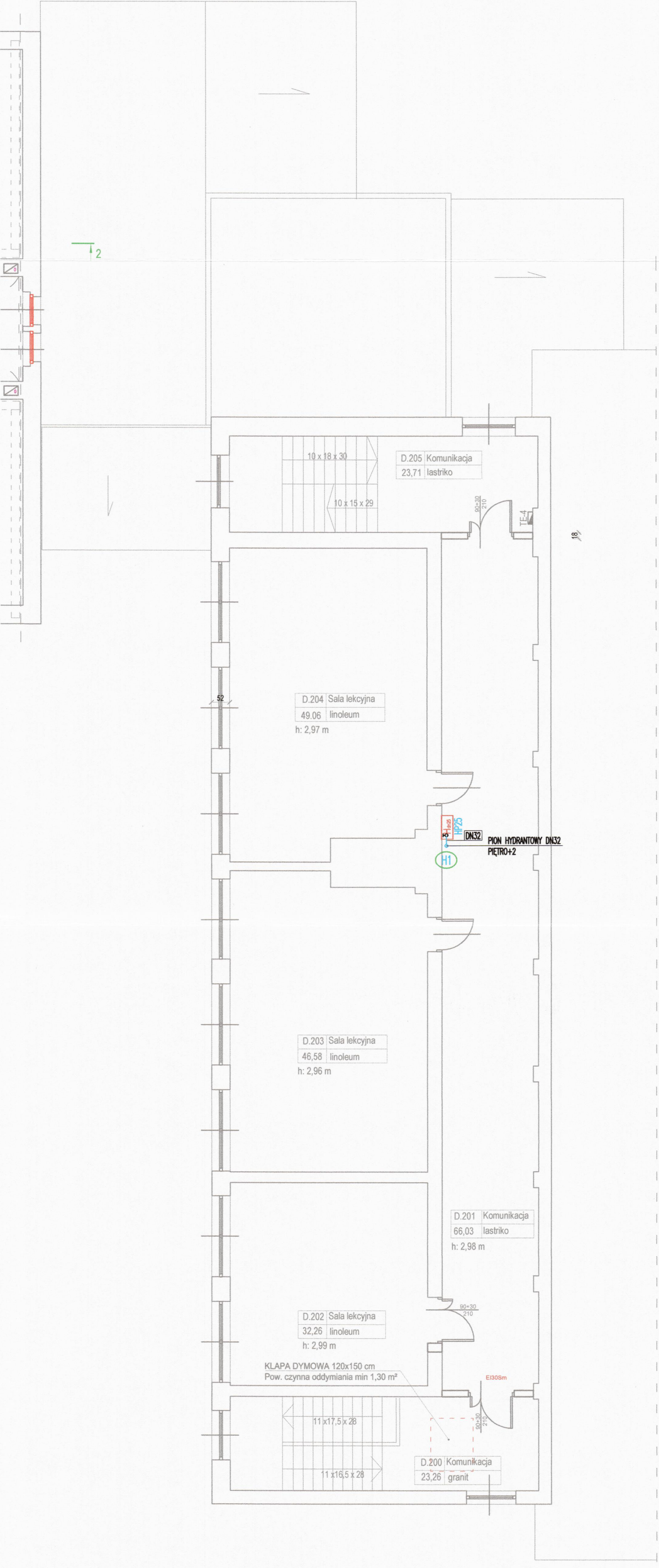
**DOMY EKOLOGICZNE**  
ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
biuro projektów: 5130357543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŻWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.  
DZIAŁKA NR 831, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP.  
UL. DĄBROWSKIEGO 23 66-400 GORZÓW WLKP.

Nazwa inwestycji	Projekt Budowlany Zamienny Przebudowa i Remont Budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu zakres zmian - wprowadzenie rozwiązań związanych z dostosowaniem obiektu do wymogów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zmiana położenia, ilości i formy architektonicznej lukarni dachowych, zmiana konstrukcji szybu dżwigu osobowego oraz rozbudowa instalacji wentylacji budynku.		
Adres inwestycji	Działka nr 831, obręb ewid. 5-Śródmieście, jedn. ewid. M. Gorzów Wlkp., ul. Dąbrowskiego 23, 66-400 Gorzów Wlkp.		
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wlkp.		
Tytuł rysunku	RZUT PIĘTRA +2 INST. HYDRANTOWA PPOŻ		
Skala	1:100	Nr rys.	5-7
Podpis	15.09.2022 r.		
BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Marek Kubacki upr. bud. nr 1520020w w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Projektant	mgr inż. Janusz Magdy upr. bud. nr 14000503 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Sprawdzający	mgr inż. Janusz Magdy upr. bud. nr 14000503 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY		







LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMIUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD"
- NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DŁ. WĘŻA: 20m i 30m
- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- OZNACZENIE TABLICZY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI
- OZNACZENIE PIONÓW
- INSTALACJA HYDRANTOWA

UWAGA:

Caość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom. Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono. Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zleceń zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wybranego producenta.

**ECOTEK HOME**  
**DOMY EKOLOGICZNE**  
 ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

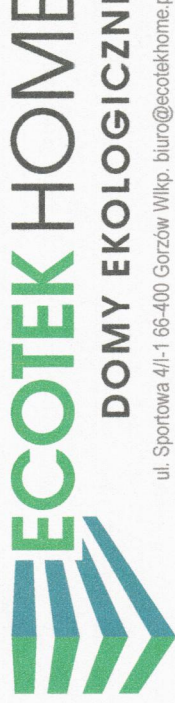
Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DZWIIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU				
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 831, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW Wlkp. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW Wlkp.				
Inwestor	Miejsko Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.				
Tytuł rysunku	RZUT PIĘTRA + 2 INST. HYDRANTOWA PPOŻ.				
Skala	1:100	Nr rys.	S-8	Data	15.09.2022 r.
BRANŻA SANITARNA					
Projektant	mgr inż. Marek Kubański upr. bud. nr 15202/Ow w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń				
Sprawdzający	mgr inż. Janusz Mijdyły upr. bud. nr 14002/OŚG w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń				
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY				
				Podpis	Str. - 17 -

LEGENDA:

- SCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
- UKŁAD FUNKCJI WG PROJEKTU "PRO-BUD" NIE PODLEGAJĄCY ZMIANOM
- HYDRANT WEWNĘTRZNY DN25, DL. WĘZA: 20m i 30m
- PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- OZNACZENIE TABLICZY, ROZDZIELNICZY, CENTRALI
- OZNACZENIE PIONÓW
- INSTALACJA HYDRANTOWA

UWAGA:

Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantom.  
 Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.  
 Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyliczonych wybranego producenta.



ul. Sportowa 4/1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DZWIĞU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

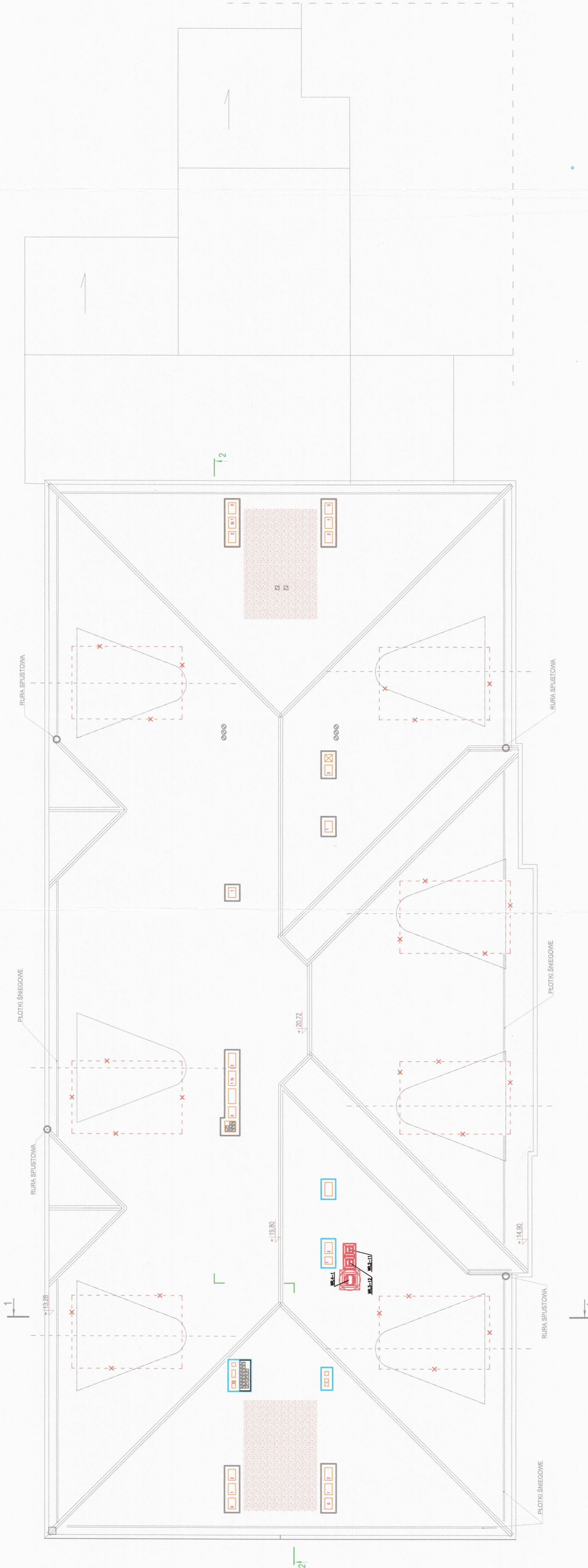
DZIAŁKA NR 891, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW Wlkp.  
 UL. DĄBRÓWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW Wlkp.

Miasto Gorzów Wlkp.  
 ul. Sikorskiego 4  
 66-400 Gorzów Wlkp.

RZUT Poddasza Użytkowego +3 INST. HYDR. PPOŻ.  
 Nr rys. S-9 Data 15.09.2022 r. Podpis

BRANZA SANITARNA	
Projektant	mgr inż. Marek Kubacki upr. bud. nr 15202/20 w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
Sprawdzający	mgr inż. Janusz Majdy upr. bud. nr 140005/03 w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY
Str.	- 18 -





LEGENDA: - ELEMENTY DO WYBURZENIA

**UWAGA:**  
 Całość opracowania stanowi część opisowa oraz rysunkowa projektu. Informacje zawarte na rysunkach należy odczytywać w powiązaniu z informacjami zawartymi w części tekstowej. Wszelkie ewentualne nieścisłości należy niezwłocznie zgłosić projektantowi.  
 Otworów instalacyjnych w ścianach działowych nie zaznaczono.  
 Wykonawca siałarki okiennej i drzwiowej, przed przystąpieniem do wykonania zlecenia zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów otworów w naturze. Wysokość montażu nadproży jest wys. sugerowaną, należy dopasować wysokość otworu do wyłczyń wybranego producenta.

**ECOTEK HOME**  
**DOMY EKOLOGICZNE**  
 ul. Sportowa 4/I-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE RZUCIENIA ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBLU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.				
Adres inwestycji	DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW Wlkp. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW Wlkp.				
Inwestor	Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.				
Tytuł rysunku	RZUT DACHU				
Skala	1:100	Nr rys.	S-10	Data	15.09.2022r.
BRANŻA SANITARNA					
Projektant	mgr inż. Marek Kubaśki upr. bud. nr 15202/20w w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń				
Sprawdzający	mgr inż. Janusz Między upr. bud. nr 14020S/03 w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń				
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY				

BRANŻA ELEKTRYCZNA



## Spis treści :

1.0. Wstęp

str.2;

2.0. Opis techniczny

str.3-5;

### Rysunki techniczne :

E-1 RZUT PIWNICY "-1"

E-2 RZUT PARTERU

E-3 RZUT KONDYGNACJI +1

E-4 RZUT KONDYGNACJI +2

E-5 RZUT PODDASZA

E-6 Schemat ideowy instalacji SSWiN z wykrywaniem dymu

E-7 System oddymiania klatki schodowej

## **1.0. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zamienny: „PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPOŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA , ILOŚCI I FORMY ARCHITEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.” Na działce NR 931, OBRĘB EWID. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WLKP. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WLKP.

Inwestor:

**Miasto Gorzów Wlkp.**

ul. Sikorskiego 4

66-400 Gorzów Wlkp.

W opracowaniu zaprojektowano następujące instalacje elektryczne:

- instalację oświetlenia podstawowego,
- instalację oświetlenia awaryjnego,
- instalację 230V zasilania urządzeń ,
- instalację siły,
- instalacja SSWIN + Detekcji dymu

### **1.2. Podstawy opracowania**

1.2.1. Zlecenie inwestora;

1.2.2. Przepisy i normy wg aktualnego stanu prawnego.

### **1.3. Projekty związane z opracowaniem**

1.3.1. Projekt budowlany

### **1.4. Charakterystyka energetyczna**

Zgodnie z pierwotnym projektem budowlanym.

## 2.0. OPIS TECHNICZNY

### 2.1. Instalacja oświetleniowa podstawowego i awaryjnego

Oprawy oświetlenia awaryjnego montować zgodnie z rzutami kondygnacji. W oprawach kierunkowych stosować piktogramy zgodne z PN-EN ISO 7010:2012. Wszystkie oprawy winny być wyposażone w akumulatory o min. 1h autonomii pracy oraz system autotestu. Oświetlenie awaryjne min.5lux na wysokości posadzki zgodnie z ekspertyzą techniczną oraz 5lux przy elementach wyposażenia ppoż. i elementach pierwszej pomocy medycznej.

Oprawy oświetlenia podstawowego montować wg oznaczeń na rysunkach. Natężenie oświetlenia w pomieszczeniach wg normy PN EN 12464-1:2011.

Minimalna specyfikacja dla opraw typu downlight LED:

- wydajność min. 105lm/W
- barwa światła 4000K
- IP54
- żywotność min. 50 000h

Minimalna specyfikacja dla opraw typu 60x60 LED:

- wydajność min. 120lm/W
- barwa światła 4000K
- IP20
- żywotność min. 50 000h

Minimalna specyfikacja dla opraw hermetycznych IP65 LED:

- wydajność min. 125lm/W
- barwa światła 4000K
- IP65
- żywotność min. 50 000h

### 2.2. Oddymianie klatek schodowych

Instalację oddymiania klatki schodowej w nowej części budynku wykonać wg schematu z rysunku E-7.

Rozmieszczenie elementów na klatce schodowej wg rys. E-1 do E-4.

Obciążenie prądowe centrali dobrać do siłowników drzwi i kłapy oddymiającej. W przypadku zastosowania podwójnych siłowników kłapy należy dołożyć przewód do drugiego siłownika – HDGs 3x1,5mm<sup>2</sup>. Drzwi napowietrzające ze zworą elektromagnetyczną należy zwolnić przy uruchomieniu systemu poprzez przekaźnik powodujący odcięcie zasilania zwory – elementem sterującym jest przekaźnik sterowany napięciem pojawiającym się przy zadziałaniu centrali na siłowniku drzwi. Drugi przekaźnik zastosować należy do zwalniania zwory z poziomu SSWiN również z przekaźnika.



## 2.3. System Sygnalizacji Włamania i Napadu + Sygnalizacja Pożaru

System sygnalizacji włamania oparty na centrali alarmowej Grade 2 min. Integra 128 wyposażonej w moduł GSM do powiadomienia wybranych osób zgodnie z ekspertyzą techniczną o:

- alarmie / włamaniu,
- zazbrojeniu,
- uszkodzeniu
- pożarze.

System obejmuje detekcję włamania w strefach wejść do budynku oraz detekcję pożaru w wybranych pomieszczeniach wskazanych w ekspertyzie technicznej.

Do linii ekspanderów należy podłączyć czujki dymu TSD-1. Rozmieszczenie czujek jak i innych elementów pokazane na rysunkach E-1 do E-5.

Centralę należy skonfigurować tak aby rozbrojenie stref wejściowych nie powodowało blokowania detekcji z czujek dymu oraz alarmów i powiadomień powstałych na skutek detekcji dymu/temperatury.

## 2.4. Uwagi końcowe

2.4.1. Całość prac wykonać i odebrać zgodnie z PN i współczesną wiedzą techniczną .

2.4.2. Istotne zmiany w postanowieniach projektu należy przed ich wprowadzeniem uzgodnić z projektantem .

2.4.3. Po wykonaniu całości robót należy dokonać pomiarów i prób po montażowych, a protokoły z ich wynikami przedstawić przy odbiorze .

2.4.4. Wytyczne do planu BIOZ

Informację opracowano wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami).


1. Zakres robót instalacje elektryczne nn i system ochrony od porażeń

2. Uwagi ogólne

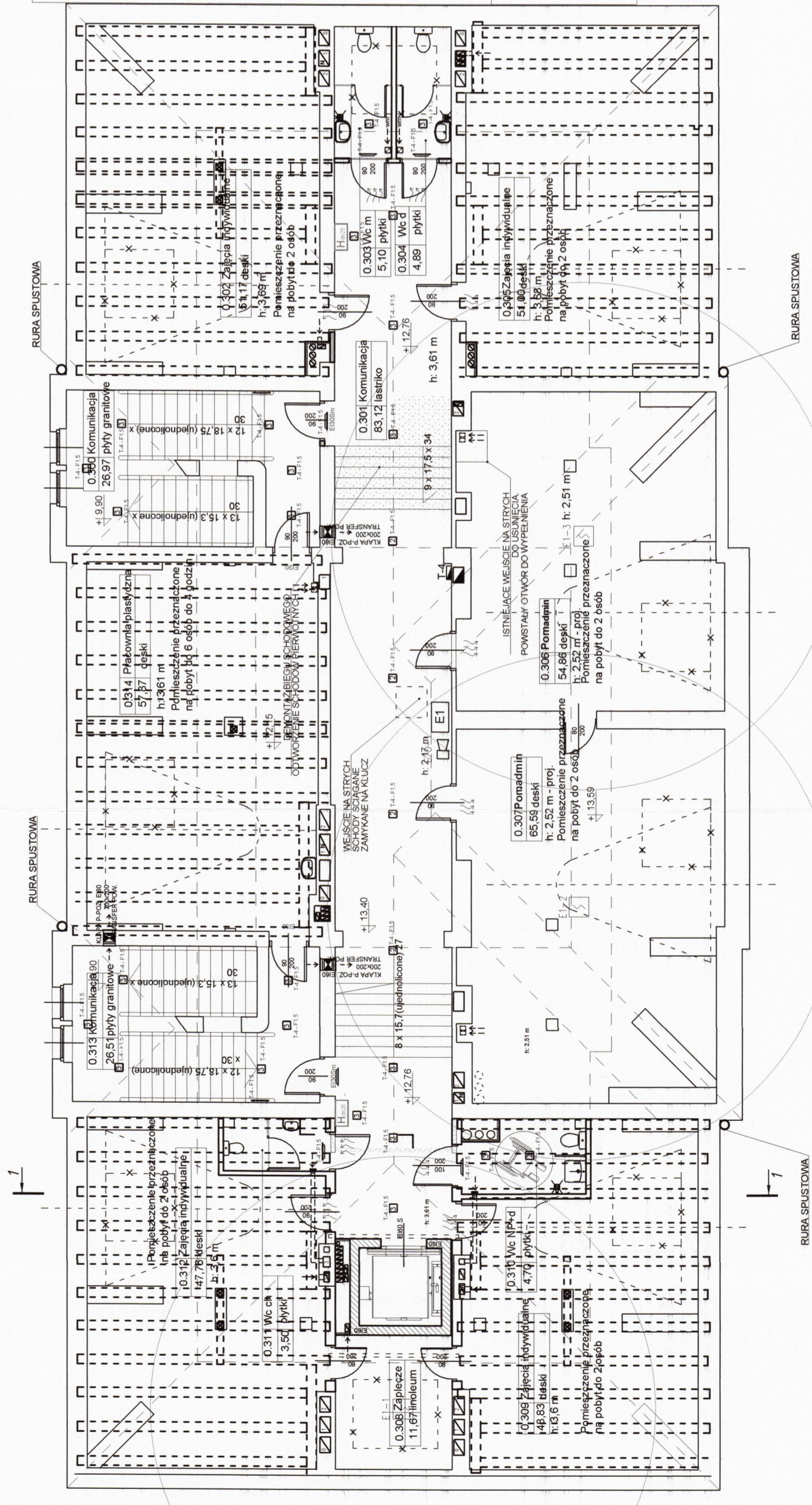
- Na obiekcie należy przestrzegać zasad BHP przy przewożeniu i składowaniu materiałów budowlanych oraz przy wykonywaniu prac
- Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.
- Do prac na obiekcie stosować maszyny spełniające wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z treścią uzgodnień
- Należy wykonać właściwe zabezpieczenie robót uwzględnieniem zasad BHP.
- W przypadkach wątpliwych należy skontaktować się z autorem projektu
- Wszystkie prace związane z niniejszym opracowaniem wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami stosując typowe sposoby montażu oraz wykorzystując odpowiednie narzędzia
- Obsługa urządzeń powinna odbyć się zgodnie z instrukcjami producenta.

- Zatrudnieni podczas prac pracownicy powinni posiadać orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy
3. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót  
Szczególną uwagę należy zwrócić przy wykonywaniu następujących prac
    - prace na wysokościach i na rusztowaniach ( możliwość upadku podczas pracy, możliwość uderzenia lub przygniecenie przypadkowo spadającymi elementami).
    - Prace instalacje elektryczno-energetyczne ( możliwość porażenia prądem elektrycznym, możliwość doznania urazu podczas obsługi elektronarzędzi).
  4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:
    - przeprowadzić szkolenie pracowników w zakresie BHP
    - ustalić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
    - ustalić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie bezpieczeństwem przez wyznaczone w tym celu osoby.
    - ustalić zasady stosowania przez pracowników środki ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.
  5. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania prac w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.  
Miejsce wykonywania prac powinno być wyposażone w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów.  
W przypadku stosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacjach zasilających należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.  
Osoby przebywające na stanowiskach pracy , znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą lub pasem ochronnym przed upadkiem z wysokości  
Należy ustalić rodzaj prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to np. prac wykonywanych na wysokościach powyżej 2m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przez upadkiem z wysokości.
  6. Nie wolno zatrudniać pracownika w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie BHP
  7. W razie w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.
  8. Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione
  9. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska pracy powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
  10. Roboty montażowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.
  11. Przed przystąpieniem do realizacji robót należy przeszkolić pracowników zgodnie z przepisami Kodeksu Pracy

Projektant:  
inż. Grzegorz Bytniewski



**PLAN +12.78, +14.02 (3)**  
**PLAN +12.15, +13.40 (3)**



**Legenda:**

	Oprawa awaryjna LED 1W 1h IP65 Opt. ogólna
	Oprawa awaryjna LED 2W 1h IP65 Opt. ogólna
	Oprawa awaryjna LED 3W 1h IP65 Opt. ogólna
	Oprawa kierunkowa LED 1W 1h IP41 / 65
	Oprawa kierunkowa LED 2W 1h IP 65
	Oprawa kierunkowa LED 3W 1h IP 65 + grzałka
	Czujka dymu Salei TSD-1
	Signalizator optyczno-akustyczny
	Expander
	Przycisk przeciwzapalania
	Przycisk oddymiania
	Słownik klapy dymowej / drzwi napowietrzających
	Czujka dymu
	Centrata oddymiania
	COD
	Oprawa LXL-13-PA-463-36W 600x600 4000K IP20 H2 + ramka
	Oprawa LXL-12-DL-448-25W 4000K IP54
	Oprawa LXL-12-DL-448-18W 4000K IP54
	Oprawa LXL-12-DL-448-13W 4000K IP54
	Oprawa LXL-13-TP-020-25-40W 4000K IP65

**ECOTEKHOME**  
**DOMY EKOLOGICZNE**  
 ul. Sportowa 4/1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

**Nazwa inwestycji:** PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSKONALENIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOSCI I FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZRUBU DŁUGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

**Adres inwestycji:** DZIAŁKA NR 531, OBRĘB EWID. 6-SRODMIESCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW Wlkp. UL. DĄBROWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW Wlkp.

**Inwestor:** Miasto Gorzów Wlkp. ul. Skopcelego 4 66-400 Gorzów Wlkp.

**Tytuł rysunku:** RZUT POGODASZA

**Skala:** 1:100

**Nr rys.:** E-5

**Data:** 15.09.2022 r.

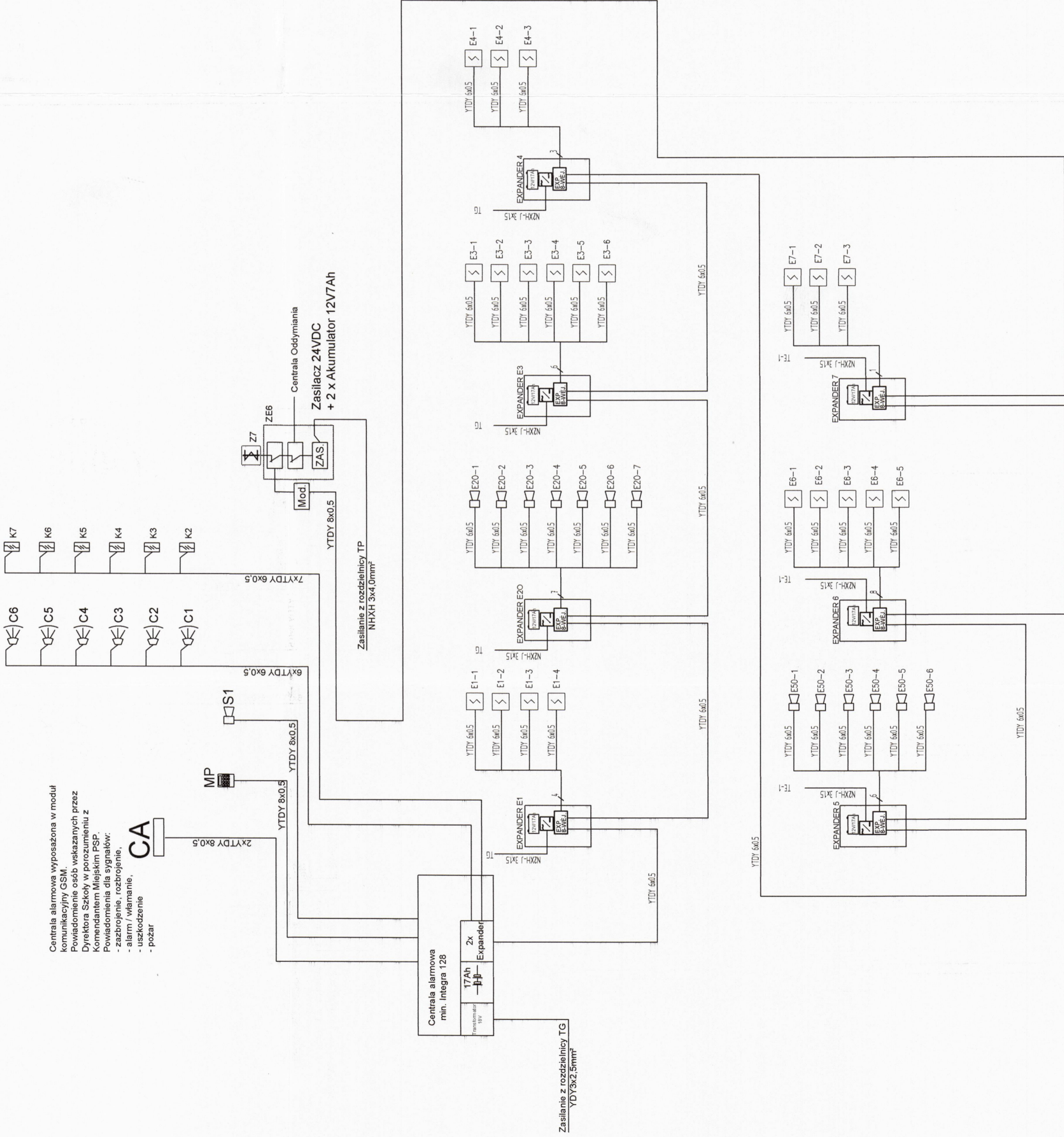
**Podpis:**

<b>Projektant:</b> mgr inż. Grzegorz Bytniewski LUK00008P/POE/05 urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
<b>Sprawdzający:</b> mgr inż. Tomasz Dzięwiński WKP/043/POE/16 ur. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
<b>Opracował:</b> mgr inż. Michał Purowski

**STADIUM:** PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY **Str. 10**

Centrala alarmowa wyposażona w moduł komunikacyjny GSM.  
 Powiadomienie osób wskazanych przez Dyrektora Szkoły w porozumieniu z Komendantem Miejskim PSP.  
 Powiadomienia dla sygnaliów:  
 - zabrojenie, rozbrojenie,  
 - alarm / włamanie,  
 - uszkodzenie  
 - pożar

**CA**



ul. Sportowa 4/1-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotekhome.pl  
 biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276

**Nazwa inwestycji**  
 PROJEKT BUDOWLANY ZAMINY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAMRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPÓŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOSCI FORMY ARCHYTEKTONICZNEJ LUKARNI DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DZWIĞU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

**Adres inwestycji**  
 DZIAŁKA NR 631, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. M. GORZÓW WŁKP.  
 UL. DĄBRÓWSKIEGO 23, 66-400 GORZÓW WŁKP.


**Inwestor**  
 Miasto Gorzów Wlkp.  
 ul. Sikorskiego 4  
 66-400 Gorzów Wlkp.

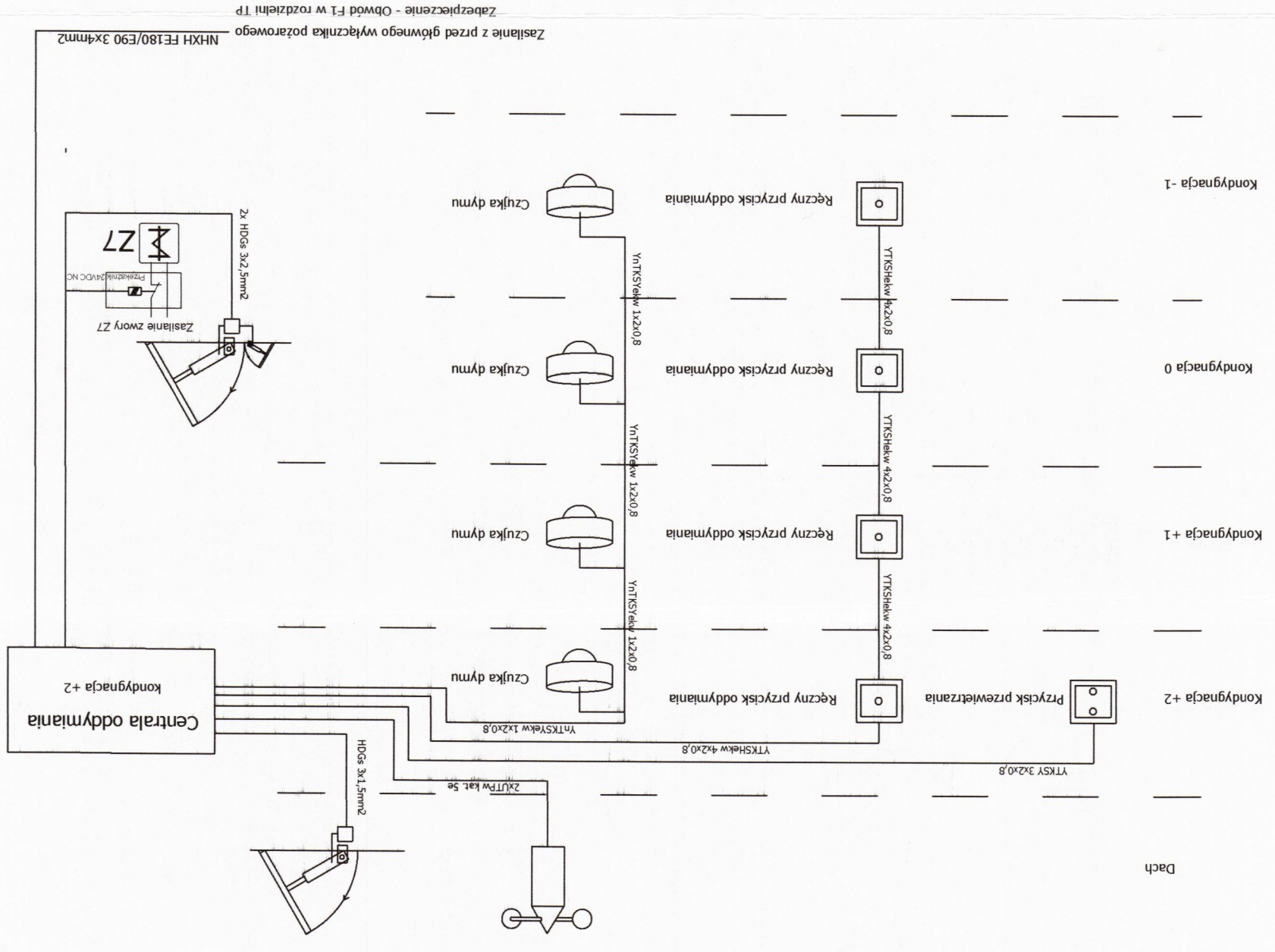
**Tytuł rysunku**  
 Schemat ideowy instalacji SSWIN z wykrywaniem dymu

**Skala**  
 Nr rys. E 6 Data 15.09.2022 r. Podpis

ELEKTRYCZNA	
<b>Projektant</b>	mgr inż. Grzegorz Bytniewski LUK00001PWCZ/05 urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
<b>Sprawdzający</b>	mgr inż. Tomasz Dzięwiński WKP/0433/PCE/16 urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
<b>Opracował</b>	mgr inż. Michał Putowski
<b>STADIUM</b>	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY
<b>Str.</b>	11

Rozdzielnice TG i TE-1 uzupełnić o dodatkowe zabezpieczenie w postaci S301 B6 do zasilania szaf z expanderami.

STADIUM		PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY		Str. 12
Opracował	mgr inż. Michał Putowski			
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Dzięwański WKP/0433/P/OE/16 urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
Projektant	mgr inż. Grzegorz Bytniewski LUG/0006/P/WOE/05 urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
ELEKTRYCZNA				
Skala	Nr rys.	E-7	Data	15.09.2022 r.
Podpis				
Tytuł rysunku				
System oddymiania klatki schodowej				
Inwestor				
Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wlkp.				
Adres inwestycji				
ul. Dąbrowskiego 23, 66-400 GORZÓW WLKP. M. GORZÓW WLKP. DZIAŁKA NR 931, OBRĘB EWID. 5-SRÓDMIEŚCIE, JEDN. EWID. WENTYLACJI BUDYNKU. SZYBU DZWIĘGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI ARCHITEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI PRZECIWOŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA, ILOŚCI I FORMY Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH				
Nazwa inwestycji				
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH				
ul. Sportowa 4/-1 66-400 Gorzów Wlkp. biuro@ecotechome.pl biuro projektów: 513057543 biuro wykonawcze: 601728276				
				



OPINIE, UZGODNIENIA,  
POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY



### III - OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPOŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA , ILOŚCI I FORMY ARCHITEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ul. GEN. JAROSŁAWA DĄBROWSKIEGO 23 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX
NAZWA JEDNOSTKI EWID., NAZWA I NR OBRĘBU EWID., NR DZIAŁEK, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWID. 086101_1 M. GORZÓW WLKP. OBRĘB GEODEZYJNY 0005 ŚRÓDMIEŚCIE DZIAŁKA NR 931
IMIĘ I NAZWISKO/ NAZWA INWESTORA:	MIASTO GORZÓW WIELKOPOLSKI UL. SIKORSKIEGO 4 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI

#### SPIS ZAWARTOŚCI:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

POSTANOWIENIE NR 62/2022 LKWPAW W GORZOWIE WLKP. Z DNIA 12 MAJA 2022 r.

DECYZJA LWKZ W GORZOWIE WLKP. Z DNIA 17 PAŹDZIERNIKA 2022 r.

OPINIA GEOTECHNICZNA



**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
PODCZAS PRAC BUDOWLANYCH**

**INWESTYCJA:** PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZAKRES ZMIAN - WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPOŻAROWEGO, ZMIANA POŁOŻENIA , ILOŚCI I FORMY ARCHITEKTONICZNEJ LUKARN DACHOWYCH, ZMIANA KONSTRUKCJI SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO ORAZ ROZBUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI BUDYNKU.

**ADRES:** ul. GEN. JAROSŁAWA DĄBROWSKIEGO 23  
66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI  
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

**INWESTOR:** MIASTO GORZÓW WIELKOPOLSKI  
UL. SIKORSKIEGO 4  
66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI  
mgr inż. arch. Jan Lamprecht

**AUTOR  
OPRACOWANIA:** uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń nr LOIA/36/2010

**ADRES:** UL. SPORTOWA 4/ I-1, 66-400 GORZÓW WLKP.

Gorzów Wlkp. 15 września 2022 r.

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 roku (Dz. U. Nr 120, poz.1126 ze zmianami) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

## 2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem opracowania jest projekt zamienny obejmujący roboty budowlane polegające na **wprowadzeniu do będącego w trakcie przebudowy i remontu obiektu - budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Marii Konopnickiej znajdującego się przy ul. Dąbrowskiego 23 w Gorzowie Wielkopolskim, rozwiązań związanych z dostosowaniem obiektu do wymogów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zmianie położenia, ilości i formy architektonicznej lukarn dachowych, zmianie konstrukcji szybu dźwigu osobowego oraz rozbudowie instalacji wentylacji w tym budowie nowych przewodów kominowych.** Budynek jest wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji KOK-I-363/91 z dnia 17 maja 1991 roku wydaną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące zagospodarowania działki przedstawiono na rysunku zagospodarowania terenu.

Zakres robót:

- roboty ziemne (wykop pod płytę fundamentową)
- budowa ścian szybu windy
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych
- budowa podbudowy betonowej
- budowa więźby dachowej (okna nietoperzowe)
- prace dekarские
- wykonanie instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji sanitarnych
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- wykonanie ukształtowania i zagospodarowania terenu

## 3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH ORAZ ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU (istniejące), KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Powierzchnia działki, na której znajduje się obiekt objęty rozwiązaniami zamiennymi wynosi 6684,00 m<sup>2</sup>. Położona jest na obszarze zabudowy kamienicznej, powstałej w XIX w. Zabudowana jest budynkiem o funkcji oświatowej, którego poszczególne części, pochodzące z różnych okresów posiadają następujące powierzchnie zabudowy:

- część dobudowana - 919,00 m<sup>2</sup>
- część XIX wieczna - 669,00 m<sup>2</sup>
- łącznik między częściami budynku - 137,00 m<sup>2</sup>
- wolnostojący budynek gospodarczy - 39,00 m<sup>2</sup>

Udział procentowy powierzchni zabudowy do powierzchni działki wynosi 26,40%. Dostęp do nieruchomości zapewniony jest poprzez zjazd o parametrach zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej nr 151 ul. Dąbrowskiego. W obszarze działki urządzone jest boisko wielofunkcyjne o wymiarach 13,00x24,00 m, zlokalizowane w północnej części działki nr ewid. 931. Pozostałą powierzchnię działki stanowią utwardzone dojścia i dojazdy oraz teren biologicznie czynny, nieurządzony, na którym usytuowano obiekty małej architektury, niewielkie murki oporowe oraz urządzenia budowlane w formie ogrodzeń.

**UWAGA: Przez teren opracowania przebiegają elementy uzbrojenia podziemnego, m.in. instalacje podziemne wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazowe.**

## 4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

- zagrożenie zasypaniem podczas wykonywania wykopów pod budowę ławy i ścian fundamentowych; zagrożenie obejmuje osoby wykonujące roboty budowlane;
- zagrożenie uderzeniem ciężkim elementem lub przygniecenie w czasie wykonywania stanu surowego zamkniętego, jak i w pozostałym czasie budowy; zagrożenie obejmuje osoby wykonujące roboty budowlane;

- oparzenie podczas wykonywania robót spawalniczych; zagrożenie obejmuje osoby wykonujące roboty budowlane;
- porażenie prądem podczas wykonywania robót spawalniczych, podczas wykonywania i podłączania nowej instalacji elektrycznej, w czasie używania sprzętu elektromechanicznego; zagrożenie obejmuje osoby wykonujące roboty budowlane;
- upadek z wysokości podczas montażu konstrukcji dachu oraz montażu poszycia dachu i elementów wykończeniowych dachu (rynny, obróbki blacharskie, nasady kominowe itp.); zagrożenie obejmuje osoby wykonujące roboty budowlane;

#### 5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników poprzez wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z ogólnymi zasadami BHP i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Należy zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości – z uwzględnieniem możliwości psychofizycznych pracowników.

Należy zapewnić pracownikom informacje o możliwych zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania.

#### 6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROZEŃ.

Roboty należy prowadzić w oparciu o obowiązujące normy i aprobaty techniczne.

Należy zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej, odpowiednie do rodzaju i poziomu zagrożeń. Środki ochrony indywidualnej powinny być stosowane w sytuacjach, gdy nie można uniknąć zagrożeń lub nie można ich wystarczająco ograniczyć za pomocą środków ochrony zbiorowej lub odpowiedniej organizacji pracy.

Przy pracach stwarzających niebezpieczeństwo, gdy wymaga tego sytuacja, do kierowania ludźmi wykonującymi te prace powinny być stosowane sygnały bezpieczeństwa – ręczne lub komunikaty słowne.

Pracodawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy. Instrukcje powinny w sposób zrozumiały dla pracowników wskazywać czynności, które należy wykonać przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przyległy teren przed dostępem osób postronnych.

Nie magazynować materiałów budowlanych na drogach ewakuacyjnych.

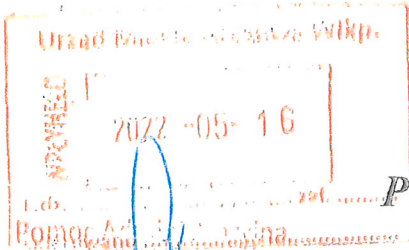
Materiały budowlane zmagazynować na wydzielonym w tym celu pomieszczeniach lub placach.

Transport materiałów wykonywać tylko po wyznaczonych przez kierownika budowy drogach oraz przy użyciu sprawnych środków technicznych.

W czasie powstania pożaru lub awarii ewakuację prowadzić zgodnie z ustalonymi drogami ewakuacyjnymi z budynku i placu budowy.

mgr inż. arch. Jan Lamprecht

U. 33151. 2022



Egzemplarz nr .....1.....

## POSTANOWIENIE NR 62/2022

LUBUSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W GORZOWIE WLKP.  
z dnia 12 maja 2022 roku

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 869 z późn. zm.) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1065) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030) po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Szymankiewicza w sprawie uzgodnienia rozwiązań mających na celu zapewnienie wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określono to w przepisach przeciwpożarowych stosownie do wskazań zawartych w Ekspertyzie Technicznej (ET) rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Bogdana Krukara i ds. budowlanych Pana Marka Puchalskiego dla obiektu Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej przy ul. Dąbrowskiego 23 w Gorzowie Wlkp. postanawia się, co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż wskazany w przepisach szczególnych w stosunku do następujących niezgodności:

1. Braku zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej stropów w budynku szkoły. Deklarowana klasa odporności ogniowej REI30.
2. Braku zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej konstrukcji dachu w budynku szkoły. Deklarowana klasa odporności ogniowej R15.
3. Braku zachowania klasy odporności ogniowej przekrycia dachu w budynku szkoły.
4. Braku zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej konstrukcji dachu w budynku sali gimnastycznej. Deklarowana klasa odporności ogniowej R15.
5. Braku zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej przekrycia dachu (dot. powierzchni bocznych).
6. Przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego mierzonego dla jednego kierunku dojścia dla pomieszczeń nr 0.302, 0.305, 0.309, 0.312 w budynku szkoły do maksymalnego wymiaru 33 m.
7. Zaniżonej szerokości użytkowej nieblokowanego skrzydła drzwi wyjściowych z klatki schodowej K1 i K2 na zewnątrz budynku szkoły, do wymiaru 0,83 m.
8. Zaniżonej szerokości użytkowej drzwi wyjściowych jednoskrzydłowych z holu (pomieszczenie nr D.002) sali gimnastycznej na zewnątrz budynku do wymiaru 1,0 m.
9. Zaniżonej szerokości użytkowej nieblokowanego skrzydła drzwi wyjściowych z auli na korytarz w budynku szkoły do wymiaru 0,70 m.

10. Naruszenia parametrów użytkowych ewakuacyjnej klatki schodowej K1 w budynku szkoły odpowiednio:
  - zaniżona szerokość użytkowa spoczników do wymiaru 1,3 m;
  - zawyżona wysokość stopnia do wymiaru 0,187 m.
11. Naruszenia parametrów użytkowych ewakuacyjnej klatki schodowej K2 w budynku szkoły odpowiednio:
  - zaniżona szerokość użytkowa spoczników do wymiaru 1,35 m;
  - zawyżona wysokość stopnia do wymiaru 0,187 m;
12. Naruszenia parametrów użytkowych ewakuacyjnej klatki schodowej S1 w budynku sali gimnastycznej odpowiednio:
  - zaniżona szerokość użytkowa spoczników do wymiaru 1,2 m;
  - zaniżona szerokość użytkowa biegów schodów do wymiaru 1,12 m;
13. Zaniżonej szerokości użytkowych spoczników ewakuacyjnej klatki schodowej S2 w budynku sali gimnastycznej do wymiaru 1,35 m.
14. Braku obudowania i zamknięcia ewakuacyjnych klatek schodowych K1 i K2 w budynku szkoły oraz S2 w budynku sali gimnastycznej drzwiami przeciwpożarowymi z cechą dymoszczelności.
15. Braku wyposażenia ewakuacyjnych klatek schodowych K1 i K2 w budynku szkoły oraz S2 w budynku sali gimnastycznej w urządzenia do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu.
16. Braku zachowania wymaganych parametrów drogi pożarowej w zakresie jest usytuowania od ściany chronionego budynku.

**§2. Warunkiem wyrażenia zgody jest zastosowanie rozwiązań zastępczych wskazanych w Ekspertyzie Technicznej polegających na:**

1. Wyposażeniu pomieszczeń na terenie obiektu (piwnica: -0,101, -D.109, -D111+D.103, -0.111, -0.111a, -0.113, -0.116, -0.119, -0.126; parter: D.008, D.009, D.010, D.017, D.018; I piętro: 0.107; poddasze: 0.306, 0.307, 0.308) w system wykrywania dymu wykonany na bazie nieatestowanej przez CNBOP instalacji sygnalizacji włamania z powiadomieniem o pożarze, do osób wskazanych przez Dyrektora Szkoły w uzgodnieniu z Komendantem Miejskim PSP w Gorzowie Wlkp., przez sieć GSM,
2. Wyposażeniu dróg ewakuacyjnych (klatek schodowych, schodów i korytarzy na wszystkich kondygnacjach) na terenie budynku szkoły i budynku sali gimnastycznej w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu co najmniej 5 lx.
3. Zamknięciu wejść z klatek schodowych K1 i K2, na teren poddasza w budynku szkoły, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30.
4. Zamknięciu wejść z klatek schodowych K1 i K2, do piwnic w budynku szkoły, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30.
5. Oddzieleniu korytarzy od klatek schodowych K1 i K2, w budynku szkoły, stałymi szklanymi kurtynami dymowymi zlokalizowane będą na kondygnacji parteru, I i II piętra (zgodnie z dokumentacją graficzną dołączoną do opracowanej ET) o następujących parametrach:
  - klasa szczelności ogniowej DH 30;

- dolna krawędź kurtyny znajdować się będzie na wysokości 2,5 m od poziomu posadzki na danej kondygnacji.

6. Zamknięciu pomieszczenia nr 0.007 na kondygnacji parteru w budynku szkoły drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz.
7. Zamknięciu pomieszczenia nr 0.105 i 0.107 na kondygnacji I piętra w budynku szkoły drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz.
8. Zabezpieczeniu drzwi wyjściowych na korytarz z auli (pomieszczenie nr 0.204) zlokalizowanej na kondygnacji II piętra do stopnia niezapalności poprzez malowanie farbą/lakierem ogniochronnym oraz wyposażeniu tych drzwi w uszczelki pęczniące oraz samozamykacze.
9. Wydzieleniu szybu windowego na wszystkich kondygnacjach ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz zamknięciu kabiny dźwigu na wszystkich kondygnacjach drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 S.
10. Oddzieleniu budynku szkoły od budynku sali gimnastycznej drzwiami dymoszczelnymi w miejscu występowania dylatacji pomiędzy tymi budynkami (oś 7 lub 8).

§3. Warunkiem dodatkowym wyrażenia zgody nie wynikającym z treści ET, na zastosowanie rozwiązań zastępczych dla naruszeń przepisów szczególnych jest wprowadzenie obowiązku przeprowadzania co najmniej raz na kwartał praktycznych ćwiczeń ewakuacyjnych z obiektu.

§4. Pozostałe rozwiązania zastosowane w obiekcie muszą spełniać wymogi określone w przepisach szczególnych i Polskich Normach.

§5. W zgodzie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., nr 109, poz. 719 z późn. zm.) dla urządzeń przeciwpożarowych wykonać odrębnie projekty wykonawcze oraz uzgodnić je z rzeczoznawcą d.s. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

### *Uzasadnienie*

Zgodnie z zapisem art. 5 ust. 1 pkt. 1 lit „b” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tj. Dz. U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.*) obiekt budowlany należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących bezpieczeństwa pożarowego. Pojęcie „bezpieczeństwo pożarowe” rozumiane jest jako stan eliminujący zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, uzyskiwany przez funkcjonowanie systemu norm prawnych i technicznych środków zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz zapewnienie odpowiednich warunków ewakuacji.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest dostosowanie budynku szkoły podstawowej do odpowiedniego stanu ochrony przeciwpożarowej. Szkoła zlokalizowana jest w Gorzowie Wlkp. przy ul. Dąbrowskiego 23. Budynek objęty ekspertyzą jest obiektem wolnostojącym, składającym się z dwóch części: części pierwotnej oraz dobudowanej. Posiada cztery kondygnacje nadziemne oraz poddasze w części pierwotnej. Część dobudowana posiada 3 kondygnacje nadziemne. Budynek jest podpiwniczony. Wysokość budynku wynosi 22,15 m

(budynek pierwotny) oraz 11,75 m (budynek dobudowany). Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Mając na uwadze uwarunkowania konstrukcyjne i funkcjonalne, które uniemożliwiają pełne dostosowanie budynku do obowiązujących norm, działając w zgodzie z trybem przywołanym w podstawie prawnej, inwestor wystąpił z wnioskiem do Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., o zaakceptowanie rozwiązań zastępczych mających na celu nie pogorszenie poziomu bezpieczeństwa w obiekcie. Zakres niezgodności, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z prawem został wskazany szczegółowo w § 1 tego postanowienia. W ramach rozwiązań rekompensujących te niezgodności, przewidziano wykonanie przedsięwzięć o charakterze techniczno-organizacyjnym, które zostały wskazane w § 2 i 3 postanowienia.

Niezależnie od powyższego, inwestor wskazał na szereg prac wykonanych/planowanych w ramach dostosowania obiektu do stanu zgodnego z przepisami prawa, w tym między innymi:

1. Zamknięcie klatki schodowej S1, w budynku sali gimnastycznej, drzwiami dymoszczelnymi na wszystkich kondygnacjach.
2. Wyposażenie klatki schodowej S1, w budynku sali gimnastycznej, w samoczynne urządzenie oddymiające.
3. Oddzielenie drewnianej konstrukcji dachu od pomieszczeń na poddaszu przegrodą z płyt GK o klasie odporności ogniowej EI 60 z dociepleniem niepalną wełną mineralną.
4. Wyposażenie korytarzy na wszystkich kondygnacjach, klatek schodowych oraz schodów na terenie budynku szkoły i budynku sali gimnastycznej w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.
5. Wyposażenie obiektu w hydranty 25 z węzami półsztywnymi pokrywającymi zasięgiem całą strefę pożarową.
6. Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
7. Zapewnienie wymaganej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.
8. Wyposażenie obiektu w znaki ewakuacyjne i bezpieczeństwa.

Stosownie do postanowień §15 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., nr 109, poz. 719 z późn. zm.), z każdego miejsca przeznaczonego na pobyt ludzi w obiekcie powinny być zapewnione odpowiednie warunki ewakuacji, które umożliwią szybkie i bezpieczne opuszczenie strefy zagrożonej lub objętej pożarem. Ewakuacja osób z zagrożonych miejsc stanowi priorytetowe zadanie w prowadzonych działaniach ratowniczo-gaśniczych i realizowana jest w pierwszej kolejności. Z tego względu niezmiernie istotne jest właściwe (zgodne z warunkami technicznymi) przygotowanie budynku oraz jego otoczenia do eksploatacji.

Rozpoznając sprawę uznano zakres koncepcji zabezpieczenia przeciwpożarowego za niewystarczający i korzystając z przysługujących organowi uprawnień zdecydowano o wprowadzeniu dodatkowych rozwiązań w postaci wskazanej szczegółowo w §3 tego postanowienia. Rozwiązania takie uznano za niezbędne, kierując się między innymi następującymi przesłankami:

1. Ilością osób przeznaczonych do ewakuacji wynoszącą około 630 osób.
2. Naruszeniem parametrów użytkowych dróg i wyjść ewakuacyjnych.

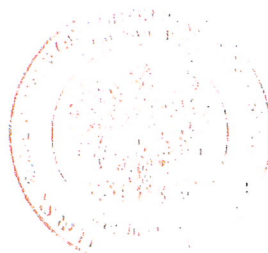
3. Naruszeniem parametrów pożarowych elementów konstrukcyjnych budynku oraz pionowych dróg ewakuacyjnych.
4. Brakiem zabezpieczenia przed zadymieniem ewakuacyjnych klatek schodowych.

Okoliczności wskazane wyżej oraz analiza możliwych scenariuszy pożarowych doprowadziła organ do przekonania, że w przypadku pożaru czynnikiem decydującym o bezpieczeństwie użytkowników będzie bezzwłoczne podjęcie i przeprowadzenie akcji opuszczenia przez nich budynku. Mając na względzie fakt, że inwestor przewidział w obiekcie instalację wykrywczą pożaru oraz urządzenia alarmowe skuteczną ewakuacją zależną będzie od jej właściwej organizacji. Najprostszym sposobem osiągnięcia dobrej organizacji ewakuacji będzie doskonalenie jej poszczególnych elementów w ramach prowadzonych cyklicznych praktycznych ćwiczeń. Mając to na względzie uznano, że wspólne ćwiczenia uczniów i personelu placówki edukacyjnej winny odbywać się co najmniej raz na kwartał (z wyłączeniem okresu wakacji). Zaznaczyć tutaj należy, że wprowadzenie takiego obowiązku nie niesie za sobą zmian w funkcjonowaniu placówki oraz nie wymaga zaangażowania dodatkowych nakładów finansowych.

Dokonując oceny warunków ochrony przeciwpożarowej w oparciu o całość materiału dowodowego organ uznał, że przedłożona koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego zapewni wymagany poziom bezpieczeństwa i możliwości ewakuacji dla osób znajdujących się w obiekcie.

W związku z powyższym postanowić należało jak w sentencji.

Na powyższe postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp.  
Urząd Miasta  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.
2. a/a Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy KW PSP
3. Komendant Miejski PSP w Gorzowie Wlkp.



LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW Gorzów Wlkp. ..... 17. 10. 2022  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Zielonej Górze  
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Kosynierów Gdyńskich 75  
66-400 Gorzów Wielkopolski

tel. [95] 7200 521, fax [95] 7200 346  
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZN-G.5142.8.2019 [MGW]

Miasto Gorzów Wielkopolski  
ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wlkp.

Pełnomocnik:  
Pan Jan Lamprecht  
ul. Sportowa 4/I-1  
66-400 Gorzów Wlkp.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 p. 1, art. 7 p. 1 i art. 6 ust. 1 p. 1 lit. c) ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), art. 155 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Miasta Gorzów Wielkopolski dnia 14.09.2022 r. (wpłynęło do Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. w dniu 15.09.2022 r.) w imieniu którego w charakterze pełnomocnika występuje Pan Jan Lamprecht, ul. Sportowa 4/I-1, 66-400 Gorzów Wlkp.

#### Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków z m i e n i a

decyzję wydaną przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: ZN-G. 5142.8.2019 [MGW] z dnia 23.09.20219 roku na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków jakim jest budynek Szkoły Podstawowej nr 1 im. Marii Konopnickiej położony przy ul. Dąbrowskiego 23 w Gorzowie Wlkp., wpisany do rejestru zabytków pod numerem KOK-I-363/91 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gorzowie Wlkp. z dnia 17.05.1991 roku, według dokumentacji projektowych sporządzonych przez mgr inż. arch. Tomasza Grafa w sierpniu 2019 r. i w dniu 2 września 2019 r., przez mgr inż. Marka Kubackiego w dniu 2 września 2019 r. oraz inż. Adama Garczyńskiego w Gorzowie Wlkp. w dniu 7 sierpnia 2019 r. oraz programu prac konserwatorskich sporządzonego przez mgr Paulinę Pytlak w Gorzowie Wlkp.-Krakowie w dniu 4 czerwca 2018 r.,

#### poprzez:

1. zmianę parametrów dachówki ceramicznej karpiówki;
2. zmianę rozwiązań związanych z wykonaniem atrapy drzwi wejściowych i pozostawieniu wtórnie wykonanego otworu okiennego,
3. zmianę ilości odtwarzanych okien połaciowych typu „wole oko” (okna nietoperzowe) z 10 szt. na 7 szt.: rezygnację z odtworzenia okien na połaciach bocznych dachowych

- wschodniej i zachodniej, wykonanie 3 okien na połąci dachowej południowej i 4 okien na połąci dachowej północnej,
4. zmianę ilości i lokalizacji wyrzutni dachowych i kanałów wentylacyjnych,
  5. rezygnację wykonania okien w elewacji zachodniej w odporności ogniowej, która wynika ze zmiany klasy;
  6. zmianę wymiarów i zmianę ustroju konstrukcyjnego projektowanego dźwigu osobowego z monolitycznego żelbetowego na murowany z bloczków betonowych w klasie odporności ogniowej REI60,
  7. zmianę ilości i lokalizacji wewnętrznych hydrantów dostarczających wodę do celów pożarowych,
  8. przywrócenie pierwotnej wentylacji grawitacyjnej w części nadziemnej, wykonanie kanałów wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej wyciągowej oraz montaż klap pożarowych na kanałach napowietrzających w poziomie piwnicy i wtórnie adaptowanego poddasza,
  9. rezygnację z wykonania drzwi napowietrzających i klap oddymiających na klatkach schodowych.

W celu zrekompensowania niespełnionych na terenie obiektu wymagań, w zakresie jego bezpieczeństwa pożarowego, określonych w punkcie 6.3 ekspertyzy, na terenie obiektu zostanie zapewnione przez:

- 1) wyposażenie pomieszczeń na terenie obiektu (piwnica: -0.101, -D.109, -D.111+D.103, -0.111, -0.111a, -0.113, -0.116, -0.119, -0.126; parter: D.008, D.009, D.010, D.017, D.018; I piętro: 0.107; poddasze: 0.306, 0.307, 0.308) w system wykrywania dymu wykonany na bazie instalacji sygnalizacji włamania (instalacja bez atestu CNBOP) z powiadamianiem o pożarze przez sieć GSM, osób wskazanych przez Dyrektora Szkoły w uzgodnieniu z Komendantem Miejskim PSP w Gorzowie Wlkp.;
- 2) wyposażenie korytarzy na wszystkich kondygnacjach i klatek schodowych oraz schodów, na terenie budynku szkoły i budynku sali gimnastycznej, w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonych do 5 lx parametrach w zakresie natężenia oświetlenia;
- 3) zamknięcie wejść z klatek schodowych K1 i K2, na teren poddasza w budynku szkoły, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30;
- 4) zamknięcie wejść z klatek schodowych K1 i K2, na teren piwnic w budynku szkoły, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30;
- 5) oddzielenie w budynku szkoły, korytarzy od klatek schodowych K1 i K2 stałymi szklanymi kurtynami dymowymi o klasie szczelności ogniowej DH 30, na kondygnacji parteru, I i II piętra, których dolna krawędź będzie znajdować się na wysokości 2,5 m od poziomu posadzki na danej kondygnacji;
- 6) zamknięcie pomieszczenia nr 0.007 na kondygnacji parteru w budynku szkoły drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz;
- 7) zamknięcie pomieszczenia nr 0.105 i 0.107 na kondygnacji I piętra w budynku szkoły drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz;
- 8) zabezpieczenie drzwi wyjść z auli (pom. nr 0.204) na korytarz na kondygnacji II piętra do stopnia niezapalności przez malowanie lakierem ogniochronnym oraz wyposażenie tych drzwi w uszczelki pęczniące oraz samozamykacze;
- 9) zapewnienie wydzielenia szybu windowego, łączącego wszystkie kondygnacje budynku, ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz zamknięcie kabiny dźwigu na wszystkich kondygnacjach drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 S;
- 10) oddzielenie budynku szkoły od budynku sali gimnastycznej drzwiami dymoszczelnymi w miejscu występowania dylatacji pomiędzy tymi budynkami.

## Uzasadnienie

Roboty budowlane i prace konserwatorskie dotyczą budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Marii Konopnickiej położonego przy ul. Dąbrowskiego 23 w Gorzowie Wlkp., wpisanego do rejestru zabytków pod numerem KOK-I-363/91 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gorzowie Wlkp. z dnia 17.05.1991 roku. Wpisany do rejestru zabytek chroniony jest na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 p. 1 wyżej wymienionej ustawy roboty budowlane i prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru wymagają uzgodnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał decyzję znak: ZN-G.5142.8.2019 [MGW] z dnia 23.09.2019 r. na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków jakim jest budynek Szkoły Podstawowej nr 1 im. Marii Konopnickiej położony przy ul. Dąbrowskiego 23 w Gorzowie Wlkp., wpisany do rejestru zabytków pod numerem KOK-I-363/91 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gorzowie Wlkp. z dnia 17.05.1991 r., według dokumentacji projektowych sporządzonych przez mgr inż. arch. Tomasza Grafa w sierpniu 2019 r. i w dniu 2 września 2019 r., przez mgr inż. Marka Kubackiego w dniu 2 września 2019 r. oraz inż. Adama Garczyńskiego w Gorzowie Wlkp. w dniu 7 sierpnia 2019 r. oraz programu prac konserwatorskich sporządzonego przez mgr Paulinę Pytlak w Gorzowie Wlkp.-Krakowie w dniu 4 czerwca 2018 r.

Wnioskiem z dnia 14.09.2022 r. (wpłynęło w dniu 15.09.2022 r.) Miasto Gorzów Wielkopolski, reprezentowane przez pełnomocnika Pana Jana Lamprechta wniosło do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zmianę decyzji znak: ZN-G.5142.8.2019 [MGW] z dnia 23.09.2019 r. Po dokonaniu analizy wniosku należy stwierdzić, iż ze stanowiska konserwatorskiego nie ma przeciwwskazań dla zmiany przedmiotowego pozwolenia w zakresie wskazanym przez wnioskodawcę.

Wobec powyższego na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 ust. 1 pkt 1, lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

### Jednocześnie informuję, że:

- Stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w niniejszym pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 § 4 Kpa).

Do wiadomości:

aa. (3182) D – 36.1.1

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
mgr Błażej Skaziński  
Kierownik Delegatury



## Opinia Geotechniczna

**Temat:** Opinia Geotechniczna dla określenia warunków gruntowo wodnych w związku z realizacją projektu: „Remont i przebudowa budynku szkoły podstawowej nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach 931, 941/2, obręb: 0005 w Gorzowie Wielkopolskim”

**Zamawiający:** BLR sp. z o.o.  
Ul. Nowogrodzka 64/43  
02-014 Warszawa

**Opracował:** Inż. Wojciech Głońskiak  
*Geolog / Inżynier Budownictwa*

**Inż. Wojciech Głońskiak**  
inż. budownictwa/geolog  
*Głońskiak*  
upr. bud. LBS/0080/WBKb/19

**Data opracowania:** 22-06-2021r.

## Spis treści

1. Opis i zakres prac .....	- 3 -
2. Położenie badanego terenu .....	- 3 -
3. Opis budowy geologicznej i warunków gruntowo wodnych .....	- 3 -
4. Ocena technicznych własności podłoża gruntowego .....	- 4 -
5. Wnioski i zalecenia .....	- 5 -
6. Literatura.....	- 5 -
7. Spis załączników .....	- 6 -

## 1. Opis i zakres prac

Celem niniejszej **Opinii Geotechnicznej** jest zbadanie warunków gruntowo-wodnych w podłożu, podanie parametrów technicznych zalegającego gruntu i jego ocena w związku z planowanymi pracami projektowymi.

Podstawą prawną opracowania jest art. 34 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r., poz. 463).

Zakres prac badawczych obejmował wykonanie 3 odwiertów rozpoznawczych do głębokości 6.0 lub 7.0m i jednego sondowania dynamicznego dla określenia warunków gruntowo-wodnych pod budynkiem szkoły podstawowej nr 1 w Gorzowie Wielkopolskim. Punkty badawcze dobrano bazując na mapie otrzymanej od Zamawiającego. W czasie prac terenowych przeprowadzono badania makroskopowe gruntów określając: rodzaj, wilgotność, barwę i stan.

Wskaźnik i stopień (Is, ID) zagęszczenia gruntów niespoistych określono na podstawie sondowania sondą dynamiczną SD-10. Stopień plastyczności (IL) wykazano na podstawie ścinania sondą SLVT i odczytów penetrometru kieszonkowego. Wyniki skonfrontowano z wynikami wałeczkania gruntu.

W ramach prac kameralnych opracowano w pięciu egzemplarzach niniejszą dokumentację, z których cztery przekazano Zamawiającemu, jeden natomiast pozostał w archiwum Wykonawcy. Opinia składa się z części opisowej i rysunków. Przy jej sporządzaniu wykorzystano materiały uzyskane z własnych prac, badań terenowych, normy: Eurokod 7 PN-EN 1997-1 Projektowanie geotechniczna. Część 1: Zasady ogólne i Eurokod 7 PN-EN 1997-2 Projektowanie geotechniczna. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego, archiwalne Opinie geotechniczne z omawianego terenu, materiały kartograficzne i literaturę branżową.

## 2. Położenie badanego terenu

Obszar objęty badaniami położony jest w miejscowości Gorzów Wielkopolski, gmina Gorzów Wielkopolski, pow. gorzowski. Pod względem geomorfologicznym powyższa działka leży w obrębie gruntów zlodowacenia północnopolskiego. Teren leży w obrębie pogranicza mezoregionów Kotliny Gorzowskiej i Równiny Gorzowskiej. Zgodnie z mapami archiwalnymi Państwowego Instytutu Geologicznego w podłożu powinny zalegać holocenijskie piaski, żwiry i mady genezy rzecznej oraz Torfy i Namuły genezy bagiennej, co potwierdzają wykonane badania.

## 3. Opis budowy geologicznej i warunków gruntowo wodnych

W toku prowadzonych badań polowych wydzielono 4 warstwy, z których warstwy „I” i „II” podzielono na podwarstwy ze względu na zróżnicowane uziarnienie i parametry wytrzymałościowe. Do głębokości 2.60-2.80 m.p.p.t. zalegają nasypy „N” zgodnie z załączonymi przekrojami geotechnicznymi. Oznaczenie „Or” przy warstwach oznacza, że grunt wykazuje dużą zawartość frakcji organicznych i nie należy go uwzględniać w obliczeniach. Z przeprowadzonym wierceń wynika, że w podłożu poniżej warstwy osadów humusowych zlegają grunty mineralne:

Warstwa geotechniczna	Grunt	Grupa gruntów	Zagęszczenie (niespoiste) / konsystencja (spoiste)	Wilgotność gruntu	Ic - wskaźnik konsystencji [-]	ID - stopień zagęszczenia / IL - stopień plastyczności [-]	k - orientacyjny współczynnik filtracji / przepuszczalność [m/s]
OR	[P] Torf [saOr] Namul piaszczysty	organiczny	x	wilgotny			x
N	[Mg(msaCSa, bet), C] Piasek gruby ze średnim, gruzem betonowym i ceglany	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		45%	> 10-3 Bardzo dobra
N	[Mg(siSa)] Piasek pylasty	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		45%	> 10-3 Bardzo dobra
N	[Mg(clSa)] Piasek gliniasty [Mg(saSi/siSa)] Pył piaszczysty na pogr. Piasku pylastego	spoisty	plastyczna	wilgotny	55%	45%	> 10 - 8 - 10-6 Półprzepuszczalna
Ib1	[msacoMGr] Żwir średni z kamieniami i piaskiem średnim	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		60%	> 10-3 Bardzo dobra
Ic	[msaMGrp] Żwir średni z piaskiem średnim przew. torfem	niespoisty	luźny	wilgotny		32%	> 10-3 Bardzo dobra
IIb1	[mgrMSa] Piasek średni ze żwirem średnim	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		55%	> 10 - 4 - 10-3 Dobra
IIb2	[fsamsaCSap] Piaski grube ze średnimi i drobnymi miejscami przew. Torfem	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		39%	> 10 - 4 - 10-3 Dobra
IIIb2	[siSa] Piasek pylasty	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		40%	> 10 - 5 - 10-4 Średnia
C3	[Si] Pył	spoisty	plastyczna	wilgotny	70%	30%	> 10 - 8 - 10-6 Półprzepuszczalna

Układ warstw oraz ich miąższość przedstawiono w sposób szczegółowy na załączonych przekrojach geotechnicznych. Parametry geotechniczne gruntów określono zgodnie z Eurokod 7 PN-EN 1997 - 2. Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego, a ich klasyfikację zgodnie z PN-EN ISO: 14688-2 Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikacja gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.

Podczas wykonywania odwiertów nawiercono ustabilizowany poziom zwierciadła wody gruntowej na głębokości 3.10-3.00 m poniżej poziomu terenu tj. w okolicach rzędnej 23,20 m.n.p.m.

Poziom wody gruntowej może zmienić się w zależności od pory roku.

Orientacyjne współczynniki filtracji „k” zaczerpnięto z: Z. Pazdro, B. Kozerski, 1990 - „Hydrologia ogólna”

#### 4. Ocena technicznych własności podłoża gruntowego

Charakterystykę warunków gruntowo – wodnych w podłożu przedstawiają Przekrój geotechniczny i karty otworów geotechnicznych. Podział na warstwy geotechniczne przeprowadzono w oparciu o genezę, litologię i

16

normy Eurokod 7 - PN-EN 1997-1. Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne i część 2: Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego.

W toku przeprowadzonych badań odkryto i udokumentowano warstwy geotechniczne nośnych i słabonośnych (Ic, IIb2) gruntów mineralnych oraz określono parametry dla każdej z tych warstw – ID i IL. Obliczenia szczegółowe na podstawie zebranych na obiekt obciążeń i zamodelowanie przekroju fundamentów oraz metody posadowienia obiektu pozostaje w gestii projektanta konstrukcji i inwestora z uwzględnieniem aspektów technicznych i ekonomicznych.

## 5. Wnioski i zalecenia

1. Oznaczenie „Or” przy warstwach geotechnicznych oznacza, że grunt wykazuje dużą zawartość frakcji organicznych i nie należy go uwzględniać w obliczeniach.
2. Gruntu określone jako nienośne nie nadają się do posadowienia obiektów budowlanych dlatego też nie określono ich parametrów wytrzymałościowych. **Grunty nienośne to grunty warstwy „OR”.**
3. Jako grunty słabonośne należy traktować te wydzielone jako warstwy - Ic, IIb2
4. Przy projektowaniu posadowienia należy szczegółowo przeanalizować załączniki (karty otworów i przekrój).
5. Podczas wykonywania odwiertów nawiercono ustabilizowany poziom zwierciadła wody gruntowej na głębokości 3.10-3.00 m poniżej poziomu terenu tj. w okolicach rzędnej 23,20 m.n.p.m.
6. Poziom wody gruntowej może zmienić się w zależności od pory roku.
7. Głębokość przemarzania gruntów w badanym rejonie wynosi 0,80 m.
8. Prace ziemne (odbiór wykopu i kontrolę zagęszczenia) należy prowadzić pod nadzorem geologa, geotechnika lub inżyniera budownictwa posiadającego uprawnienia budowlane.
9. Obliczenia szczegółowe na podstawie zebranych na obiekt obciążeń i zamodelowanie przekroju fundamentów oraz metody posadowienia obiektu pozostaje w gestii projektanta konstrukcji i inwestora z uwzględnieniem aspektów technicznych i ekonomicznych.
10. W przypadku posadowienia bezpośredniego należy głębokość posadowienia ustalić w sposób eliminujący możliwość znalezienia się pod poziomem posadowienia gruntów niebudowlanych – organicznych.
11. Rozpoznanie budowy podłoża ma charakter punktowy. Dokładne określenie rodzaju i stanu gruntu oraz przelotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych.
12. Dokładność określenia przelotu poszczególnych warstw geotechnicznych dla wierceń wynosi ok. +/- 0,1 m, co wynika z techniki wykonywanych badań oraz dokładności urządzeń pomiarowych.
13. W przypadku stwierdzenia w czasie wykonywania robót ziemnych niezgodności z wynikami badań geotechnicznych przedstawionymi w niniejszej Opinii należy skontaktować się z jej autorem.
14. **Niniejsza opinia nie jest dokumentem, na podstawie którego można przeprowadzać szczegółowe pomiary ilościowe nasypów, wykopów i innych robót ziemnych w celach kosztorysowych. W tym celu przyszły wykonawca powinien wykonać swoje badania ustalając zakres dający możliwość wykonania takich obliczeń.**
15. Wg „Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” – na opiniowanej działce występują „proste warunki gruntowe”, a projektowane objekty budowlane należą do „pierwszej kategorii geotechnicznej”.

## 6. Literatura

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. „W sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” Dziennik Ustaw z 2012 r. poz. 463.
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku, Prawo geologiczne i górnicze. Dz. U. z 2011 r. Nr 163, poz. 981.
- Eurokod 7 - PN-EN 1997-1. Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne
- Eurokod 7 - PN-EN 1997-1. Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego.

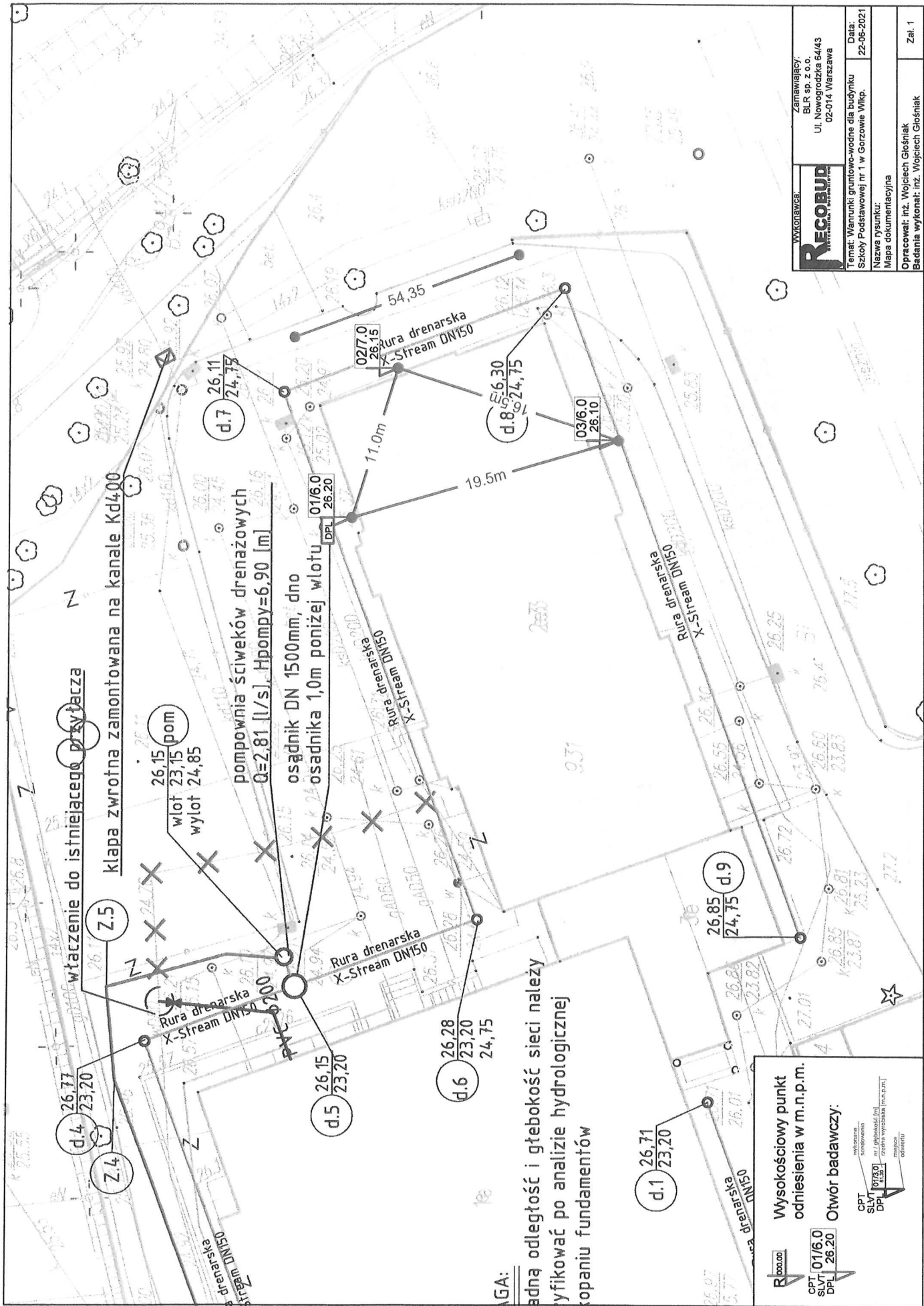


- PN-EN ISO 14688-1. Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczenie i opis.
- Z. Pazdro, B. Kozerski, 1990 - „Hydrologia ogólna”,
- S. Pisarczyk, 2014 – „Gruntoznawstwo Inżynierskie”,
- J. Bzówka, A. Juzwa, K. Knapik, K. Stelmach 2015 – „Geotechnika komunikacyjna”,
- M. Troć, A. T. Wojtasik 2015 – „Makroskopowe rozpoznawania skał i gruntów”,
- S. Pisarczyk 2015 – „Grunty nasypowe. Właściwości geotechniczne i metody ich badań”,

## 7. Spis załączników

- Zał. 1 - Mapa dokumentacyjna,
- Zał. 2 - Karta otworu geotechnicznego – profil nr 1,
- Zał. 3 - Karta otworu geotechnicznego – profil nr 2,
- Zał. 4 - Karta otworu geotechnicznego – profil nr 3,
- Zał. 5 - Karta sondowania dynamicznego – profil nr 3,
- Zał. 6 - Przekrój geotechniczny I-I’,
- Zał. 7 - Przekrój geotechniczny II-II’,
- Zał. 8 - Przekrój geotechniczny III-III’,
- Zał. 9 - Karta parametrów geotechnicznych,

**Inż. Wojciech Głońskiak**  
inż. budownictwa/geolog  
*Wojciech Głońskiak*  
upr. bud. LBS/0080/WBKb/19



**WYKONAWCA:**  
**RECOPUD**  
 WYKONAWCA I PROJEKTANTA

Zamawiający:  
 BuR sp. z o.o.  
 Ul. Nowogrodzka 64/43  
 02-014 Warszawa

Data:  
 22-06-2021

Temat: Warianty gruntowo-wodne dla budynku  
 Szkoły Podstawowej nr 1 w Gorzowie Wlkp.

Nazwa rysunku:  
 Mapa dokumentacyjna

Opracował: inż. Wojciech Głośniak  
 Badania wykonał: inż. Wojciech Głośniak

Zak. 1

**Wysokościowy punkt odniesienia w m.n.p.m.**

**Otwór badawczy:**

wykazane  
 oznaczenia  
 nr./głębokość [m]  
 zreżym wyrobiska [m.n.p.m.]

CPT 01/6.0  
 SŁWT 26.20  
 DPL 26.20

AGA:  
 Każda odległość i głębokość sieci należy  
 wytykować po analizie hydrologicznej  
 kopaniu fundamentów

Rejon: SP1  
Miejscowość: Gorzów Wielkopolski  
Powiat: gorzów Wielkopolski  
Województwo: lubuskie


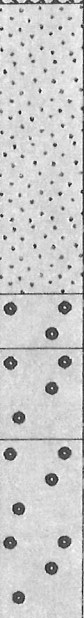
Zlecniodawca: SP1 w Gorzowie Wielkopolskim  
Wiercenie: Wojciech Głośniak RECOBUD  
Nadzór geologiczny: inż. Wojciech Głośniak

Sonda: DPL

Rzędna: 26.20 m n.p.m. Głębokość: 6.00 m

Skala 1 : 40

Data wiercenia: 22-06-2021

Głębokość zwiędziadła wody [m p.p.t.]	Skala [m]	Profil	Przełot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	IL	IC	ID	CaCO3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			0.4	Nasyp (piasek gruby z piaskiem średnim), beżowy	Mg(msaCSa)	N	s	-				
	1.0		Nasyp (pył piaszczysty na granicy piasku pylastego), beżowy	Mg(saSi/siSa)	pl		0.45	0.55				
	2.0		Nasyp (piasek średni z piaskiem grubym i gruzem), brązowy	Mg(csaMSa, bet)	w						0.45	
	2.1		Nasyp (piasek pylasty), brązowy	Mg(siSa)								
	3.0		2.6	Piasek średni z piaskiem drobnym, beżowo-szary	fsaMSa	IIb2	w/nw	szg				0.39
	4.0											
	4.2		Żwir średni z piaskiem średnim przewarstwiony Torfem, szaro-czarny	msaMGrp	Ic		ln					0.32
	4.5		Żwir średni z piaskiem średnim, ciemnoszary	msaMGr								0.59
	5.0		Żwir średni z kamieniami, szary	coMGr		IIb1	nw	szg				0.60
	6.0											

Rejon: SP1  
 Miejscowość: Gorzów Wielkopolski  
 Powiat: gorzów Wielkopolski  
 Województwo: lubuskie

 Zleceniodawca: SP1 w Gorzowie Wielkopolskim  
 Wiercenie: Wojciech Głośniak RECOBUD  
 Nadzór geologiczny: inż. Wojciech Głośniak

Sonda:

Rzędna: 26.15 m n.p.m.      Głębokość: 7.00 m

Skala 1 : 40      Data wiercenia: 22-06-2021

Głębokość zwiarcia wody [m p.p.t.]	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgistość	Stan gruntu	IL	IC	ID	CaCO3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				Nasyp (piasek gruby z piaskiem średnim), beżowy	Mg(msaCSa)		s					
	1.0		0.7	Nasyp (piasek gruby, gruz ceglany, gleba), ciemnobrązowy	Mg(CSa, C, Bet)	N	w	-				
	2.0											
	3.0		2.6	Piasek gruby z piaskiem średnim, szaro-brązowy	msaCSa	IIb2	w/nw	szg			0.39	
	4.0		3.8	Namuł piaszczysty na granicy torfu, brunatny	saOr	OR		-				
	5.0		4.3	Piasek średni ze żwirem średnim, szary	mgrMSa	IIb2	nw	szg			0.39	
	5.2		4.8	Torf, brunatny	P	OR	w	-				
	5.5		5.2	Piasek pylasty, szary	sis	IIIb2	nw	szg			0.40	
	5.8		5.5	Pyl, oliwkowo-szary	Si	C3	w	pl	0.30	0.7		
	6.0		5.8	Żwir średni z piaskiem średnim, ciemnoszary	msaMGr	Ib1	nw	szg			0.59	
	7.0		7.0									

3.103.10

5.2

5.8

Rejon: SP1  
 Miejscowość: Gorzów Wielkopolski  
 Powiat: gorzów Wielkopolski  
 Województwo: lubuskie

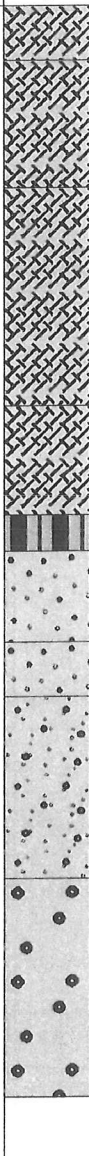
 Zleceniodawca: SP1 w Gorzowie Wielkopolskim  
 Wiercenie: Wojciech Głośniak RECOBUD  
 Nadzór geologiczny: inż. Wojciech Głośniak

Sonda:

Rzędna: 26.10 m n.p.m. Głębokość: 6.00 m

Skala 1 : 40

Data wiercenia: 22-06-2021

Głębokość zwiarcia wody [m p.p.t]	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	IL	IC	ID	CaCO3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
			0.3	Nasyp (piasek gruby z piaskiem średnim), beżowy	Mg(msaCSa)	N	s	-					
	1.0		Nasyp (piasek gliniasty), brązowy	Mg(cISa)	mw		pl	0.45	0.55				
	2.0		Nasyp (piasek gliniasty próchniczny, gruz ceglany), ciemnobrązowy	Mg(cIsaOr,C)			-						
	2.2		Nasyp (piasek gruby z piaskiem średnim), beżowy	Mg(msaCSa)			w	szg					0.39
	3.0		2.8	Torf, brunatny	P	OR		-					
	3.50		3.0	Piasek gruby z piaskiem średnim, szaro-brązowy	msaCSa	IIb2							0.39
	4.0		3.5	Piasek gruby z piaskiem średnim przewarstwiony torfem, szaro-brązowy	msaCSap								
	4.8		3.8	Piasek średni ze żwirem średnim, szary	mgrMSa	IIb1		szg					0.55
	5.0	4.8	Żwir średni z piaskiem średnim i kamieniami, brązowo-szary	msacoMGr	IIb1	nw						0.60	
	6.0	6.0											

Rejon: SP1  
 Miejscowość: Gorzów Wielkopolski  
 Powiat: gorzów Wielkopolski  
 Województwo: lubuskie

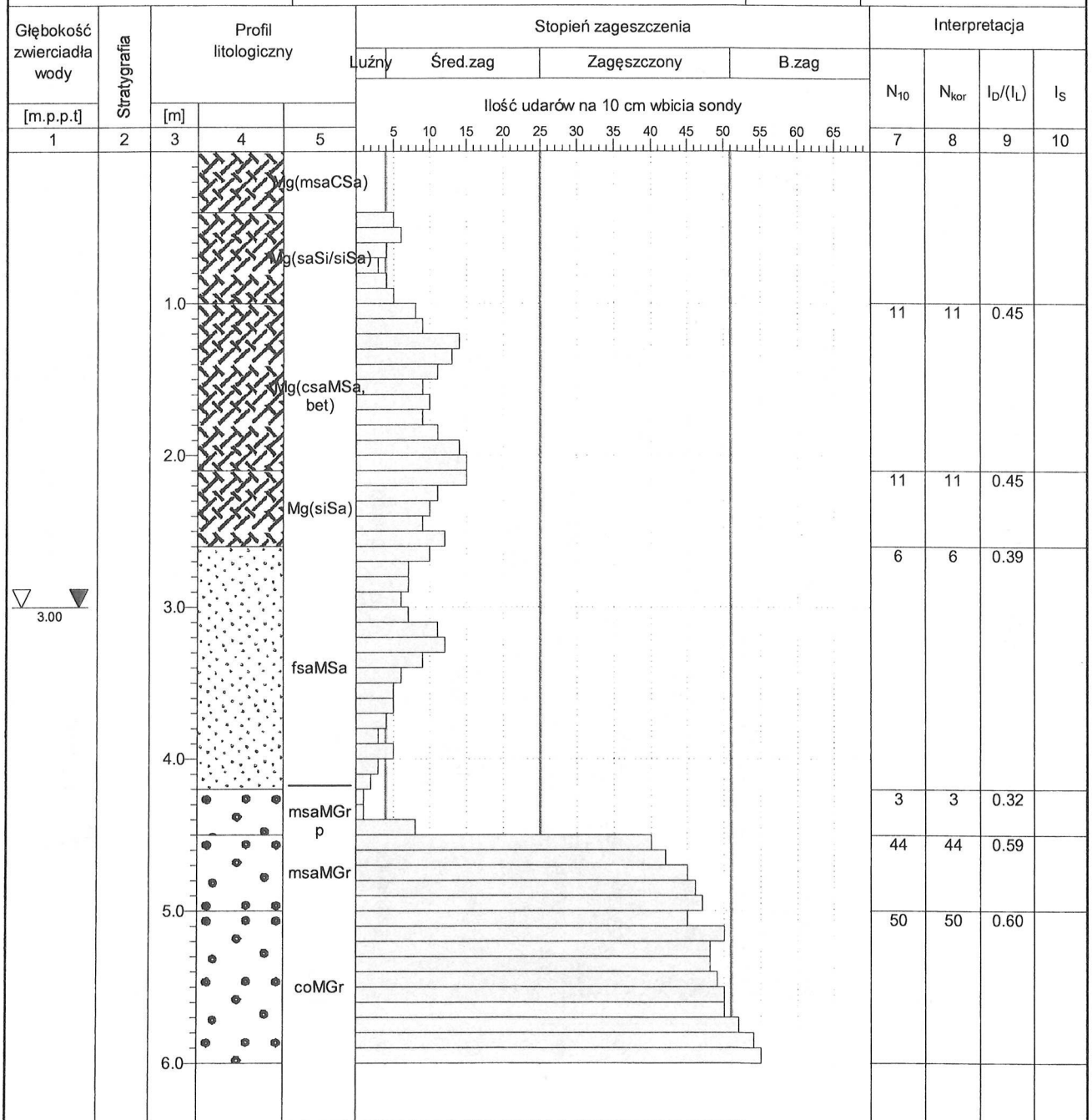
Zlecniodawca: SP1 w Gorzowie Wielkopolskim  
 Wiercenie: Wojciech Głośniak RECOBUD

Typ sondy: DPL

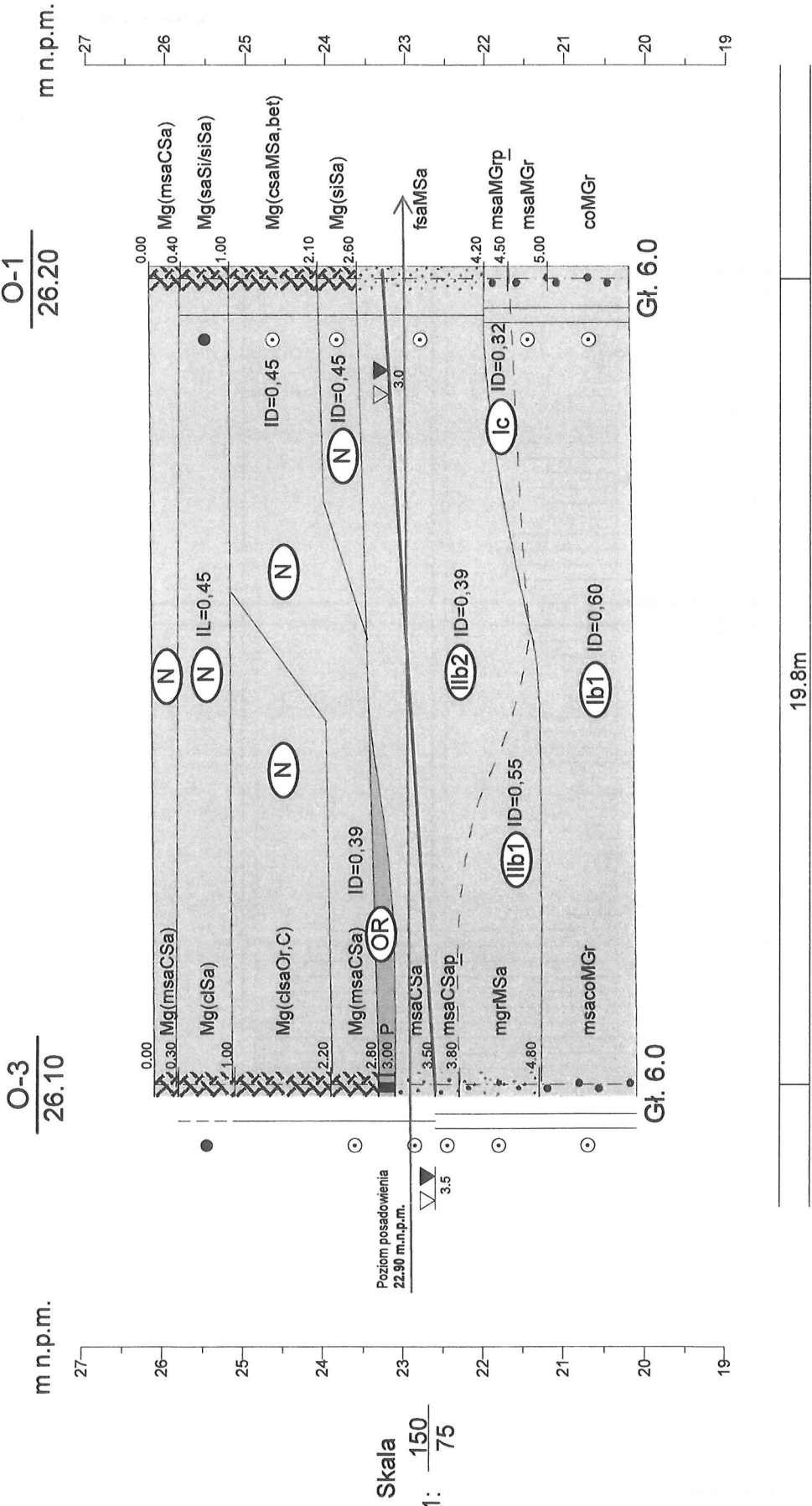
Rzędna: 26.20 m n.p.m.

Skala 1 : 40


Data sondowania: 22-06-2021



PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY I-I'



Skala  
1:  $\frac{150}{75}$

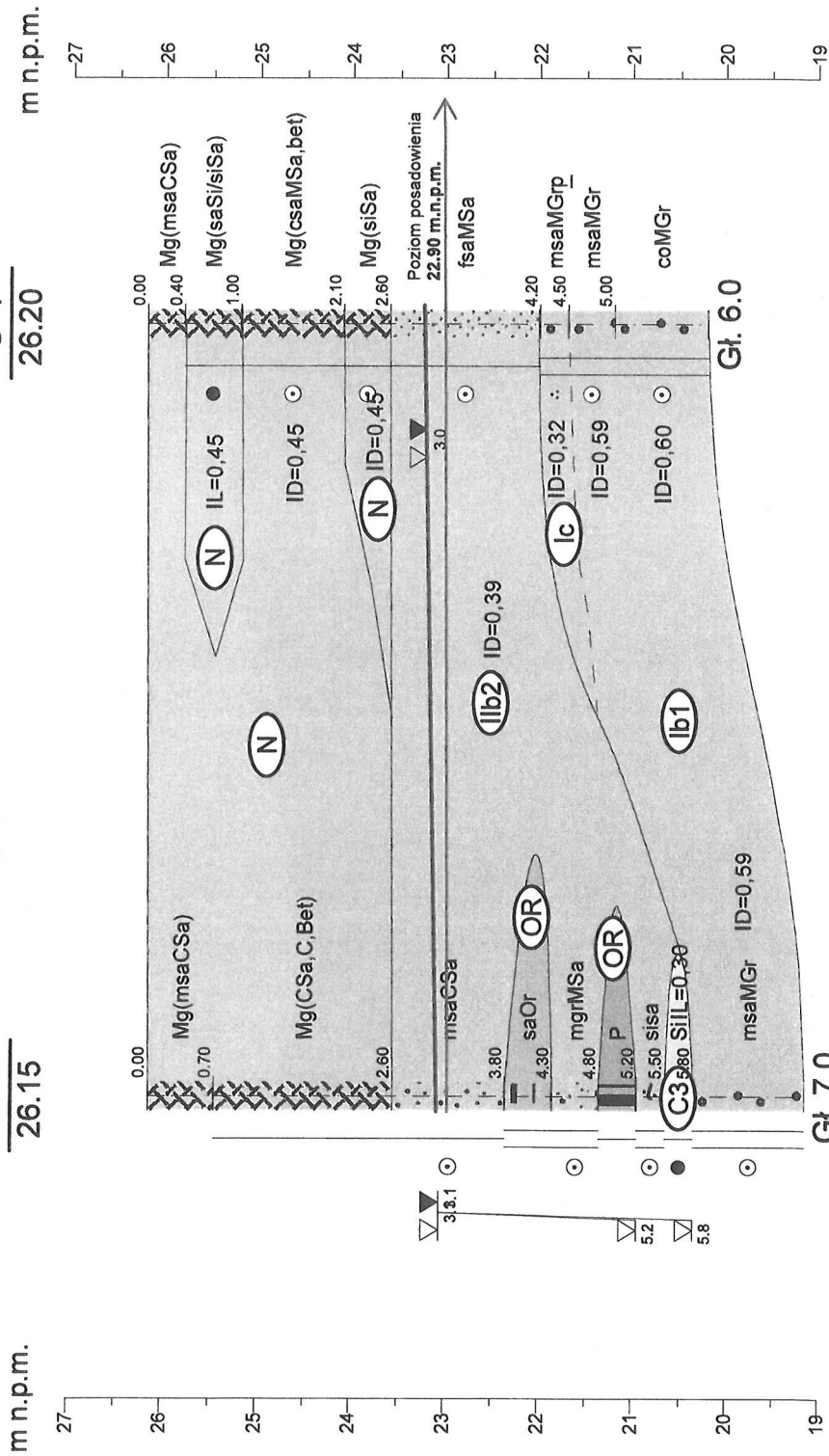
		Wojciech Głośniak Recobud Niepodległości 39/25, Gorzów Wielkopolski 66-400		Zał.Nr 6
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis	Skala 1: $\frac{150}{75}$
Weryfikował	22.06.2021	inż. Wojciech Głośniak		

Przekrój geotechniczny I-I'

# PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY II - II'

II  
O-2  
26.15

II'  
O-1  
26.20



Skala  
1: 100 / 75

11.0m

O-2

O-1



Wojciech Głoński Recobud  
Niepodległości 39/25, Gorzów Wielkopolski 66-400

Zat.Nr  
7

Data	Nazwisko	Podpis
22.06.2021	inż. Wojciech Głoński	
Weryfikował		

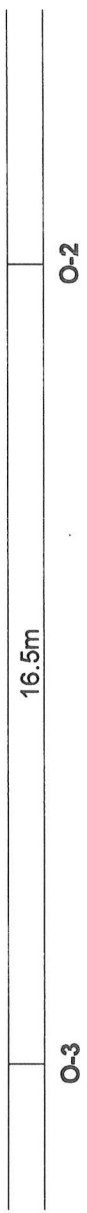
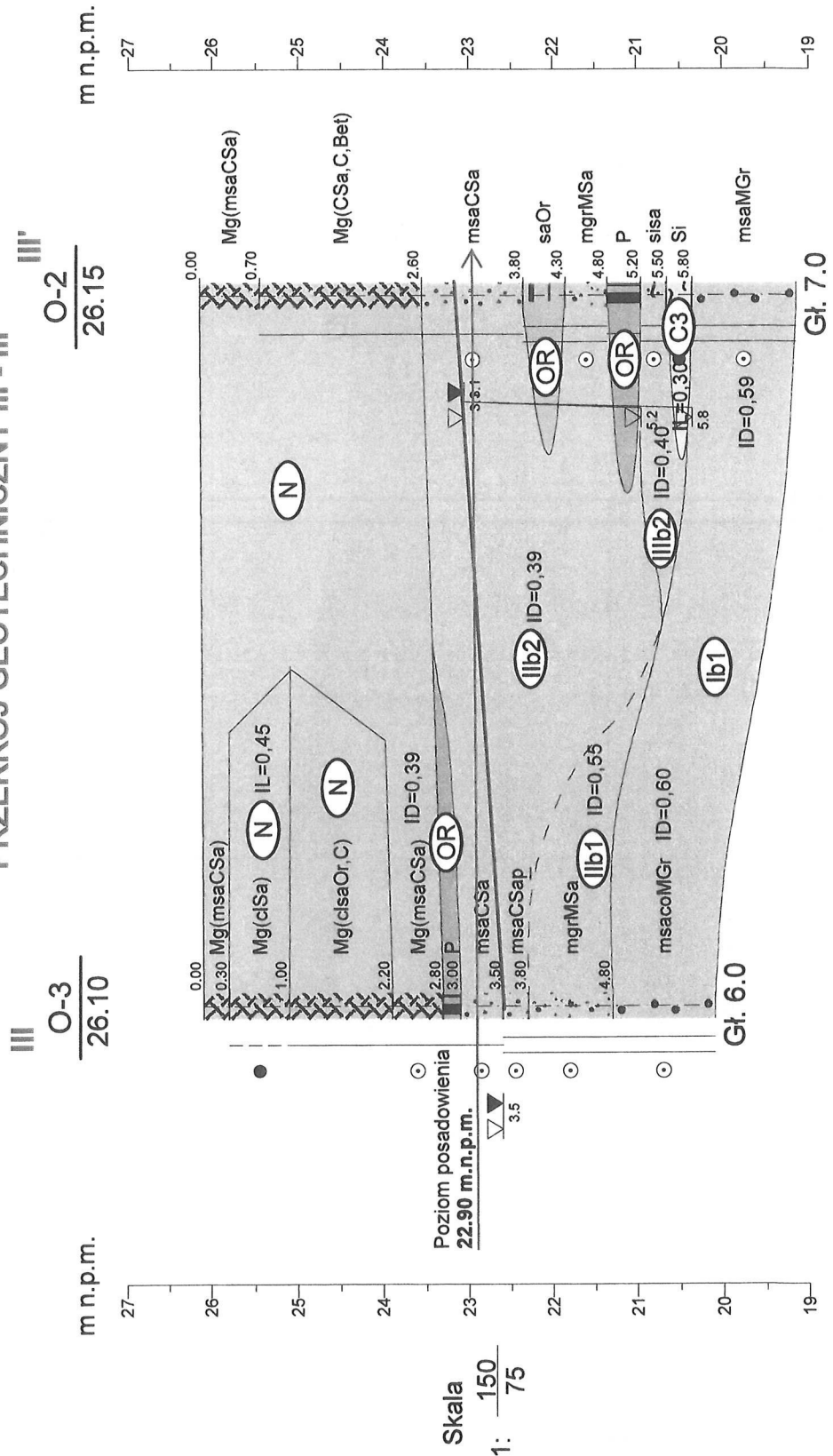
## Przekrój geotechniczny II - II'

Skala  
1: 100 / 75



26

PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY III - III'



		Wojciech Głośniak Recobud Niepodległości 39/25, Gorzów Wielkopolski 66-400		Zał.Nr 8	
		Data 22.06.2021	Nazwisko inż. Wojciech Głośniak	Podpis	
Opracował	Weryfikował	Skala 1: 150/75	<b>Przekrój geotechniczny                  III - III'</b>		

## Warstwy geotechniczne Karta parametrów geotechnicznych

Załącznik 9



*Opinia Geotechniczna dla określenia warunków gruntowo wodnych w związku z realizacją projektu: „Remont i przebudowa budynku szkoły podstawowej nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach 931, 941/2, obręb: 0005 w Gorzowie Wielkopolskim”*

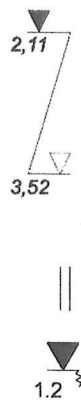
Warstwa Geotechniczna	Grunt	Grupa gruntów	Zagęszczenie (niespoiste) / konsystencja (spoiste)	Wilgotność gruntu	Ic - wskaźnik konsystencji [I]	Id - stopień zagęszczenia / I - stopień plastyczności [I]	$\phi_u$ - charakterystyczna wartość kąta tarcia wewnętrznego gruntu [°]	Cu - charakterystyczna wartość spójności gruntu - dla gruntów soiowych [kPa]	$\rho_s$ - gęstość właściwa gruntu [t/m <sup>3</sup> ]	P - gęstość objętościowa gruntu [t/m <sup>3</sup> ]	Wn - wilgotność naturalna [%]	E <sub>0</sub> - charakterystyczna wartość pierwotnego modułu odczłalenia [MPa]	M <sub>0</sub> - charakterystyczna wartość pierwotnego modułu ścisłości [MPa]	k - orientacyjny współczynnik filtracji / przepuszczalność [m/s]
OR	[P] Torf [saOr] Namuł piaszczysty	organiczny	x	wilgotny										
N	[Mg(msaCSa, bet), C] Piaszek gruby ze średnim, gruzem betonowym i cegłanym	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		45%	38	0	2,65	1,9	12%	128	145	> 10-3 Bardzo dobra
N	[Mg(sIsa)] Piaszek pylasty	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		45%	38	0	2,65	1,9	12%	128	145	> 10-3 Bardzo dobra
N	[Mg(cIsa)] Piaszek gliniasty [Mg(sasI/sIsa)] Pył piaszczysty na pogr. Piasku pylastego	spoiły	plastyczna	wilgotny	55%	45%	10	8,97	2,67	2	24%	16	17	> 10-8 - 10-6 Półprzepuszczalna
Ib1	[msacoMGr] Żwir średni z kamieniami i piaskiem średnim	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		60%	39	0	2,65	1,9	12%	155	175	> 10-3 Bardzo dobra
Ic	[msaMGIp] Żwir średni z piaskiem średnim przew. torfem	niespoisty	luźny	wilgotny		32%	37	0	2,65	1,85	15%	107	121	> 10-3 Bardzo dobra

**Warstwy geotechniczne**  
**Karta parametrów geotechnicznych**

Załącznik 9

IIIb1	[mgrMSa] Piasek średni ze żwirami średnimi	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		55%	33	0	2,65	1,85	14%	86	102	> 10 -4 - 10-3	Dobra
IIIb2	[fsamsaCSap] Piaski grube ze średnimi i drobnymi miejscami przew. Torfem	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		39%	32	0	2,65	1,85	14%	65	78	> 10 -4 - 10-3	Dobra
IIIb2	[sIsa] Piasek pylasty	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		40%	30	0	2,65	1,75	16%	38	51	> 10 -5 - 10-4	Średnia
C3	[Si] Pył	spoisty	plastyczna	wilgotny	70%	30%	13	13,93	2,67	2	24%	16	23	> 10 -8 - 10-6	Półprzepuszczalna

## Symbole geotechniczne gruntów według PN-EN ISO 14688-1 i PN-EN ISO 14688-2

GRUNTY RODZIME (NATURALNE), NIESKALISTE			GRUNTY ANTROPOGENICZNE
<b>Organiczne</b>	<b>Bardzo gruboziarniste</b>	<b>Gruboziarniste</b> <i>(w zależności od zawartości poszczególnych frakcji)</i>	<p>[Mg] – naturalny i sztuczny materiał; [C] – gruz ceglany [Bet] – gruz betonowy [R] – odpady (śmieci) [S] – żużel [W] – drewno [RM] – tłuczeń [BR] – gruz budowlany</p>
<p>[Or] - grunt organiczny [H] – humus / gleba – zaw. drakcji org. 2-6% [Gy] – gytia [P] – torf – zaw. frakcji org. &gt; 20% [saOr] – Namuł piaszczysty [siclOr] – Namuł gliniasty</p>	<p>[Lbo] – duże głazy [Bo] – głazy [Co] - kamienie</p>	<p>[Gr] – żwir [saGr] – Pospółka [grSa] – Piasek gliniasty (piasek ilasty) [clSa] – Piasek pylasty [siSa] – Piasek gruby [CSa] – Piasek średni [MSa] – Piasek drobny [FSa] – Piasek drobny</p>	<p style="text-align: center;"><b>WODA GRUNTOWA:</b></p>  <p>ustabilizowany w czasie wiercenia (piezometryczny) poziom wody gruntowej, jego głębokość (m p.p.t.)</p> <p>nawiercony poziom wody gruntowej i jego głębokość (m p.p.t.)</p> <p>grunt nawodniony</p> <p>sączenie</p> <p><b>Stany gruntów niespoistych</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>∴ bli bardzoluźny</li> <li>∴ ln luźny</li> <li>⊙ szg średniozagęszczony</li> <li>⊙ zg zagęszczony</li> <li>⊙ bzg bardzozagęszczony</li> </ul> <p><b>Stany gruntów niespoistych</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⊗ bzw bardzozwarty</li> <li>⊙ zw zwarty</li> <li>⊙ tpi twardoplastyczny</li> <li>● pl plastyczny</li> <li>● mpl miękkooplastyczny</li> <li>● pln płynny</li> <li>1/2:1 ilość waleczków</li> <li>m sp grunt mało spoisty</li> </ul> <p><b>Wilgotność gruntów</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>s suchy</li> <li>mw mało wilgotny</li> <li>w wilgotny</li> <li>m mokry</li> <li>    n nawodniony</li> </ul> <p>Ⓢ - oznaczenie warstwy</p>
<b>Drobnoziarniste</b> <i>(w zależności od zawartości poszczególnych frakcji)</i>	<b>Sondowania</b>	<b>Opis składu gruntów</b>	
<p>[Si] – Pył [clSi] – Pył ilasty [saSi] – Pył piaszczysty [saciSi] – Gлина pylasta [sasiCl] – Gлина (ilasta) [saCl] – Il piaszczysty [Cl] – Il [siCl] – Il pylasty</p> <p><b>Dodatkowo przedrostki:</b> F – drobny M – średni C – gruby</p>	<p>DPL – lekka sonda dynamiczna (10 kg) DPM – średnia sonda dynamiczna (30 kg) CPT – sonda statyczna CPTU – sonda statyczna z pomiarem ciśnienia porowego SLVT – sonda stożkowo-krzyżakowa</p>	<p><b>z domieszką</b> - symbol gruntu występuje przed frakcją główną, małą literą (frakcja główna napisana jest zawsze wielką literą) np: [fsaMSa]-Piasek średni z piaskiem drobnym <b>z przewarstwieniami</b> - symbol gruntu występuje za frakcją główną z podkreśleniem symbolu, np.: [Simsa]-Pył przew. piaskiem średnim <b>na pograniczu</b> – oba symbole gruntów przedzielone są znakiem „/” np.” [saSi/siSa]-Pył piaszczysty na pograniczu piasku pylastego</p>	