

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Miejsce realizacji

Miejszem realizacji zamówienia są pomieszczenia Wydziału Informatyki i Elektroniki w czynnym budynku biurowym przy ul. Wita Stwosza 108, na terenie czynnej Zajezdni Tramwajowej Gdańsk – Wrzeszcz.

2. Zakres rzeczowy

- 1) Remont pomieszczeń biurowych i warsztatowych Wydziału Informatyki i Elektroniki,
- 2) Rodzaje usług:
 - a) Budowlane i wykończeniowe
 - oczyszczenie ścian i sufitu,
 - demontaż paneli podłogowych lub wykładzin,
 - wymiana kasetonów sufitowych,
 - montaż podłogi (panele) wraz z listwami przypodłogowymi.
 - malowanie ścian i sufitu,
 - naprawa okna dachowego,
 - montaż rolet.
 - b) Elektryczne
 - wymiana opraw oświetleniowych na technologię LED
 - wykonanie dodatkowych przyłączy do klimatyzatorów (pomieszczenia wskazane w części graficznej).
- 3) Przedmiot zamówienia określają kody CPV:
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
 - 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.
 - 45453100-8 Roboty renowacyjne.

3. Podstawowy zakres robót (wg załącznika graficznego)

- 1) **Parter:**
 - a) Przygotowanie powierzchni - usunięcie luźnej farby, spoinowanie pęknięć, wygładzenie powierzchni, gruntowanie (dotyczy wszystkich kondygnacji),
 - b) Klatka schodowa - malowanie ścian i sufitu, malowanie balustrady i bocznej konstrukcji schodów, wymiana oświetlenia na LED z czujnikiem ruchu, wymiana wykładziny podłogowej PCV, oznakowania ostrzegawczego na schodach.
 - c) Korytarz – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED.
 - d) Biuro 1 – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana podłogi (panele), wymiana oświetlenia na oprawy LED.
 - e) Biuro 2 – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED, wymiana parapetu.

- f) Warsztaty 01, 02 – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian, wymiana kasetonów sufitowych, wymiana oświetlenia na oprawy LED.
- g) Wykusz warsztatu 01 – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED.
- h) Warsztat 03 – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian, wymiana kasetonów sufitowych, wymiana oświetlenia na oprawy LED, wymiana podłogi (panele).
- i) WC – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED, wymiana drzwi, wymiana grzejnika.
- j) Warsztat (wejście od ZUR) – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED, wymiana podłogi (panele), malowanie drzwi.

2) I Piętro:

- a) Korytarz – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED (2 sztuki).
- b) Biuro kier. – montaż rolety okiennej.
- c) Warsztat 11 – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian, wymiana kasetonów sufitowych, dostawa i montaż rolet na drzwiach balkonowych.
- d) Taras – wymiana gresu, oczyszczenie balustrady z obecnej powłoki malarskiej, wykonanie podkładu antykorozyjnego, malowanie balustrady.
- e) WC – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED, wymiana drzwi.
- f) Pomieszczenie biurowe – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian, wymiana kasetonów sufitowych, wymiana oświetlenia na oprawy LED, UWAGA - Wymaga szczególnych zabezpieczeń przed czynnikami związanymi z remontem, w zakresie urządzeń stałych jak i wpływu remontu sąsiednich pomieszczeń.
- g) Pom. Socjalne – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian, wymiana kasetonów sufitowych.

3) II Piętro:

- a) Korytarz – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED, wymiana podłogi (panele).
- b) Warsztat 21 – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana oświetlenia na oprawy LED, wymiana podłogi (panele).
- c) Sala konferencyjna (adaptacja na warsztat 22) – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu, wymiana podłogi (na panele), wymiana oświetlenia na oprawy LED, naprawa okna Velux wraz z uszczelnieniem po stronie dachu, montaż rolety przyokiennej (okno dachowe Velux).
- d) WC – przygotowanie powierzchni i malowanie ścian i sufitu.

4. Szkice

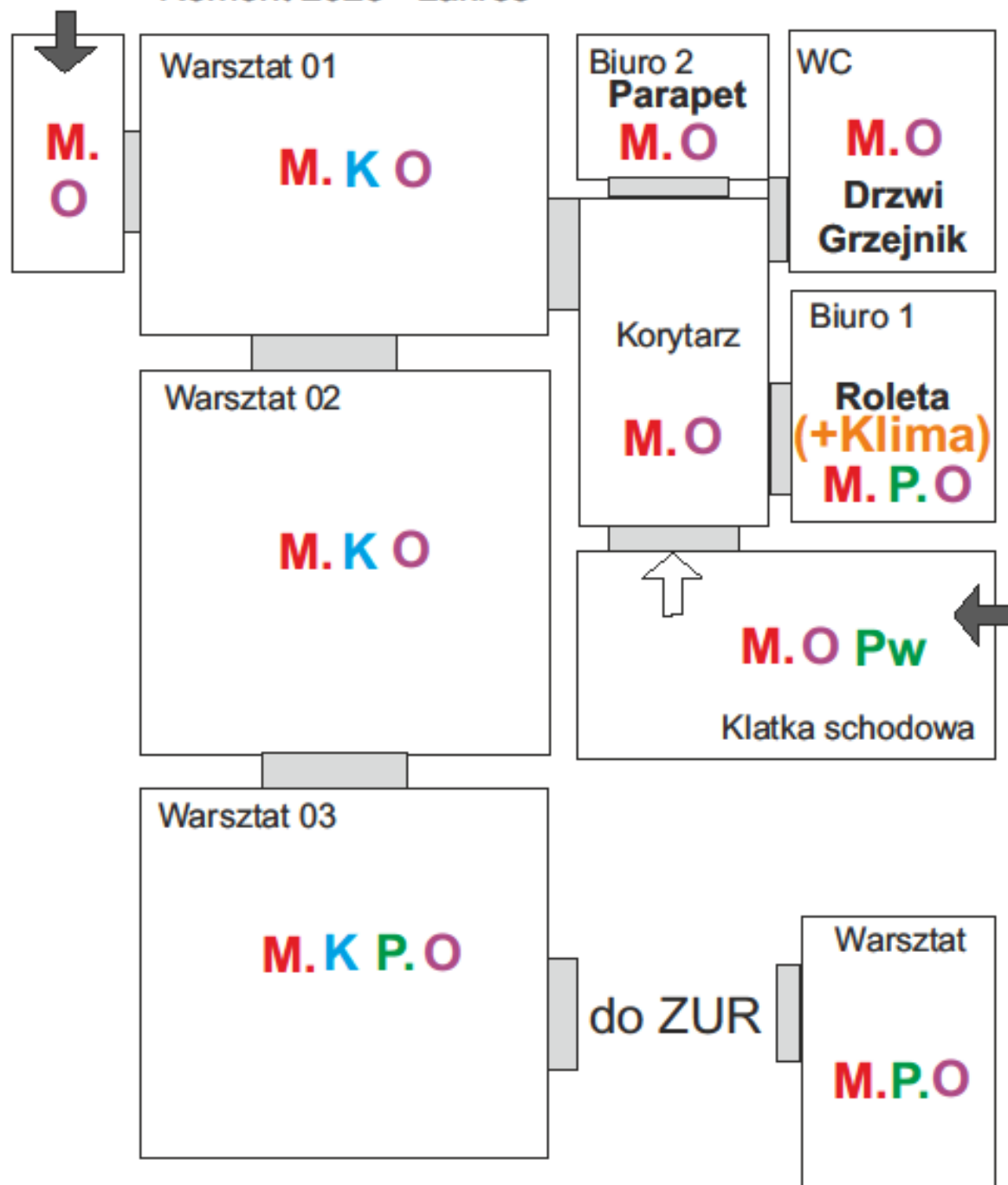
Rzuty pomieszczeń Działu Informatyki i Elektroniki – parter, I. piętro, II. piętro



WITA STWOSZA 108 - parter

Wydz. Informatyki i Elektroniki (160)

Remont 2023 - zakres



M. - malowanie

P. - wymiana- podłoga (panele) **Pw** - wykładzina

O - oświetlenie wymiana na LED

K - kasetony sufitu wymiana

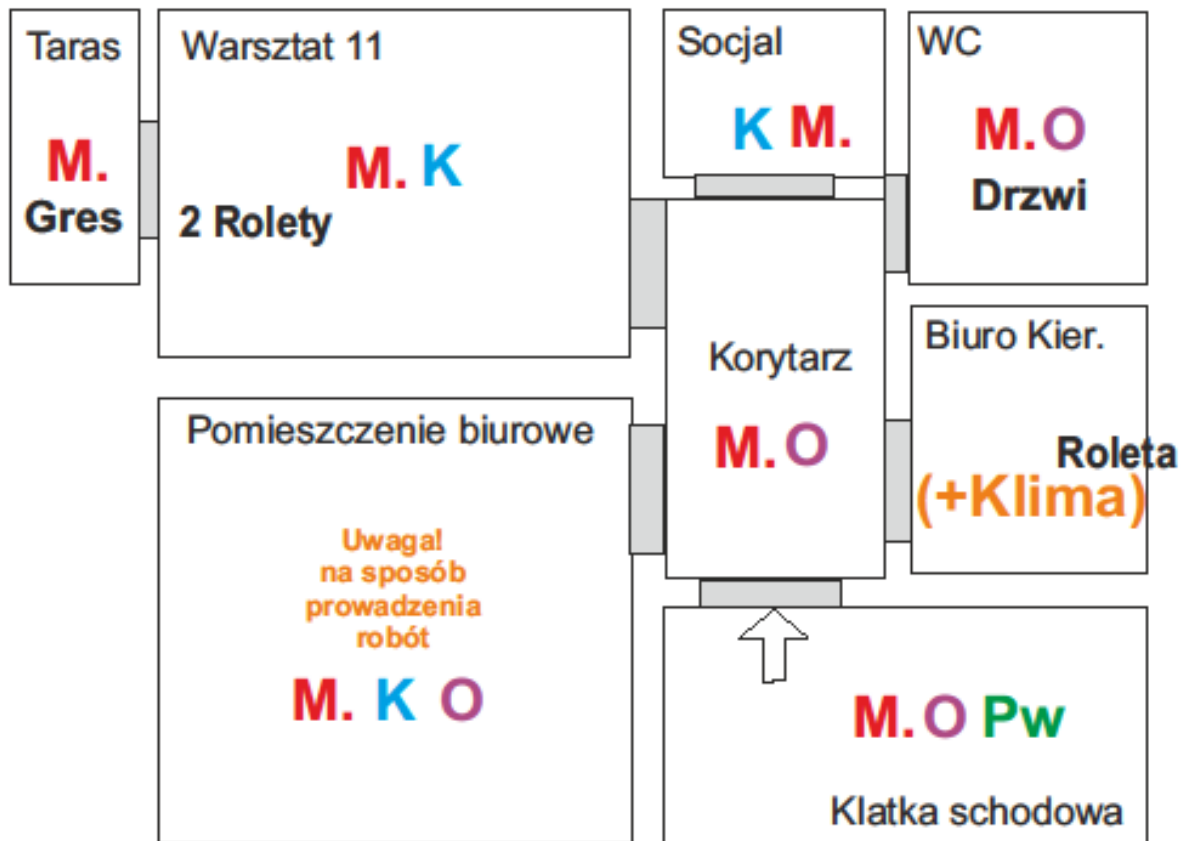
(+Klima) - planowana klimatyzacja



WITA STWOSZA 108 - I piętro

Wydz. Informatyki i Elektroniki (160)

Remont 2023 - zakres



M. - malowanie

P. - wymiana- podłoga (panele) Pw - wykładzina

O - oświetlenie wymiana na LED

K - kasetony sufitu wymiana

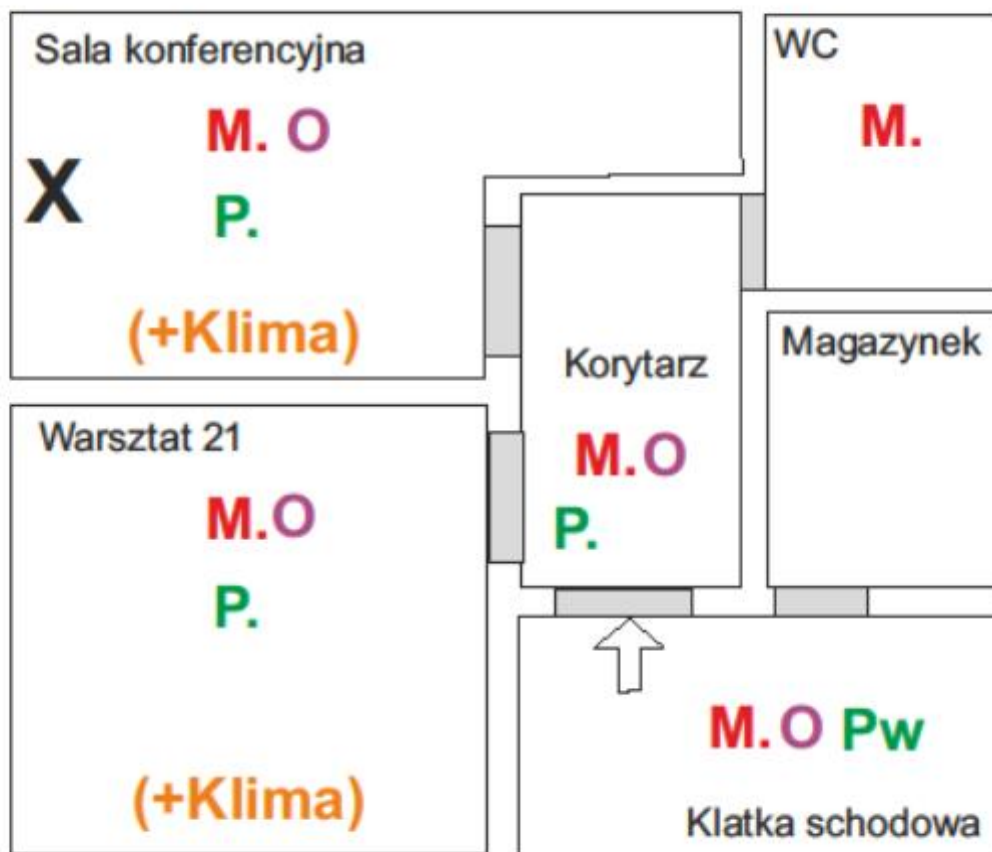
(+Klima) - planowana klimatyzacja



WITA STWOSZA 108 - II piętro

Wydz. Informatyki i Elektroniki (160)

Remont 2023 - zakres



X - naprawa okna Velux wraz z opierzeniem + roleta montaż

M. - malowanie

P. - wymiana- podłoga (panele) **Pw** - wykładzina

O - oświetlenie wymiana na LED

K - kasetony sufitu wymiana

(+Klima) - planowana klimatyzacja