

Giżycko, dn. 26.11.2021

Oznaczenie sprawy: PZOSiPO.241.2.2021

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA Z DNIA 19.11.2021**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa sali gimnastycznej z zapleczem rehabilitacyjnym przy Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Giżycku, ul. Białostocka 3, 11- 500 Giżycko.

#### **PYTANIE 1**

Czy dysponują Państwo pełną opinią geotechniczną wraz z przekrojami geotechnicznymi?

#### **ODPOWIEDŹ**

TAK, w załączeniu opinia geotechniczna.

#### **PYTANIE 2**

Czy poziom 0,00 jest na wierzchu posadzki parteru ? Na jakiej wysokości w m.n.p.m znajduje się ten poziom?

#### **ODPOWIEDŹ**

Poziom  $\pm 0,00$  jest na wierzchu posadzki parteru. Poziom  $\pm 0,00 = 130,00$  m.n.p.m. (patrz rys. PZT1 – projekt zagospodarowania terenu). Należy pamiętać, że dołączamy się do budynku istniejącego, dlatego wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

#### **PYTANIE 3**

W projekcie jest napisane, że przy izolacji ścian fundamentowych należy: „zastosować trójkąty styropianowe 10x10 cm laminowane papą”. W kosztorysie natomiast „wykonanie wyoblen (faset) na styku ława/ściana fundamentowa – np. weber tec 933”. Czy dopuszcza się zastosowanie webera lub zaprawy równoważnej w parametrach zamiast trójkątów styropianowych?,

#### **ODPOWIEDŹ**

Tak dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, o równoważnych parametrach.

#### **PYTANIE 4**

W opisie architektonicznym ściany są na zaprawie 3 MPa, zaś w konstrukcji jest wymagana zaprawa 8 MPa., który parametr jest wiążący?

#### **ODPOWIEDŹ**

Wiążącym parametrem jest ten podany w projekcie konstrukcji (8 MPa).

**PYTANIE 5**

W kosztorysie ściana działowa ma grubość 11,5 cm, na rzucie i przekrojach ściana działowa ma grubość 12 cm, który wymiar jest właściwy?

**ODPOWIEDŹ**

Należy przyjąć parametry ścian z rzutów (12 cm).

**PYTANIE 6**

Proszę o informację czy ściany korytarzy mają mieć parametr akustyczności i czy okładziny drewniane na korytarzu mają być tylko tam, gdzie są szachty instalacyjne?

**ODPOWIEDŹ**

Tak, ściany korytarzy mają mieć parametr akustyczny.

**PYTANIE 7**

W kosztorysie budowlanym poz. 70 d. 8 jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem gr. 12 cm. W przekroju jest inna warstwa – warstwa piasku zagęszczonego gr. min 30 cm, które rozwiązanie ma zostać przyjęte w wycenie?

**ODPOWIEDŹ**

Należy przyjąć rozwiązanie zawarte w projekcie budowlanym – piasek zagęszczony min. 30cm.

**PYTANIE 8**

Na stronie 17 opisu architektonicznego wspomniano o szlachetnych wyprawach tynkarskich. Czy te wskazane pomieszczenia odpowiadają poz. 50 d.6 w kosztorysie?

**ODPOWIEDŹ**

Pomieszczenia ze ścianami wykończonymi wyprawa tynkarską są opisane w opisie w tabeli WYKOŃCZENIE ŚCIAN (punkt 4.7, akapit ŚCIANY).

**PYTANIE 9**

Prosimy o więcej informacji odnośnie żaluzji pionowych, wg. Informacji od dostawców takich rozwiązań, bardzo problematyczne będzie uzyskania żaluzji o grubości listew 0,6 mm dla rozstawu szyn nośnych 1800 mm. Czy można zastosować listwy ekstrudowane o grubości od 1,5 – 2,5 mm ?

**ODPOWIEDŹ**

Tak, można zastosować listwy ekstrudowane o gr od 1,5 – 2,5 mm..

**PYTANIE 10**

Czy dopuszczają Państwo świetliki dachowe z poliwęglanu?

**ODPOWIEDŹ**

Należy przyjąć rozwiązanie zawarte w projekcie budowlanym.

**PYTANIE 11**

Czy dysponują Państwo projektem konstrukcyjnym lub opinią konstruktora o możliwości montażu świetlików w stropodachu na istniejącej części? Czy płyty korytkowe stanowią konstrukcję nośną istniejącego dachu?

**ODPOWIEDŹ**

Wg archiwalnego projektu przebudowy istniejącego budynku SOSW (data opracowania: grudzień 2011) oraz zawartej w nim opinii technicznej stanu technicznego budynku: budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej ze stropami prefabrykowanymi z płyt żelbetowych kanałowych i stropodachem płaskim wentylowanym z płyt korytkowych. Stan techniczny elementów został oceniony jako dobry.

**PYTANIE 12**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do zapytania ofertowego i stanowiącej podstawę do wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**ODPOWIEDŹ**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ dotyczące wynagrodzenia ryczałtowego oraz dotyczące możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu przewidziane w załączniku nr 3 do SIWZ- projektowane postanowienia umowy.