

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Projektowany zakres prac:

- prace zabezpieczające i porządkowe,
- demontaż starych okien drewnianych (skrzydeł, parapetów i ościeżnic) oraz drzwi . Prace prowadzić z dużą ostrożnością i starannością aby nie uszkodzić elementów dekoracyjnych wokół okien.
- montaż nowych okien oraz drzwi – zgodnie z zestawieniem
- konserwacja okien przeznaczonych do renowacji oznaczonych na projekcie (dwa okna O24 i jedno okno O25),
- konserwacja opasek i okiennic w drzwiach D3 wraz z wymiana pozostałych elementów na nowe,
- wymiana parapetów: wewnętrzne drewniane, zewnętrzne tytanowo-cynkowe,
- uzupełnienie tynków na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych,
- wykonanie gładzi gipsowych 2-warstwowych na ościeżach wewnętrznych,
- dwukrotne malowanie ościeży wewnętrznych farbą emulsyjną,
- demontaż instalacji odgromowej
- wykonanie nowej instalacji odgromowej,
- demontaż rynien i rur spustowych wraz ze studzienkami
- montaż nowych rynien i rur spustowych z tytan – cynku wraz z wykonaniem wpięcia do nowych studzienek.
- uzupełnienie gzymsów

Ze względu na dużą wartość historyczną prace prowadzić ze szczególną ostrożnością i starannością.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej 45215200-9 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA WYMIANIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, WYMIANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ, WYMIANIE RYNIEN WRAZ ZE STUDZIENKAMI, REMONCIE JASKÓŁEK ORAZ GZYMSÓW - STOLARKA OKIENNA		
1	Element	Stolarka okienna		
1	TZKNC N-K/V t.01-a.03	STWiOR: B-01.00.00 Inwentaryzacja obiektu i wstępny opis (prosty) (dwa okna O24 i jedno okno O25),	obiekt	3,000
2	TZKNC N-K/V t.02-d.01	STWiOR: B-01.00.00 Oczyszczenie i sklejenie pęknięć w deskach; obiekt o kształcie wklęsło-wypukłym, pęknięcie przypadkowo (dwa okna O24 i jedno okno O25),	m	
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,43+0,35+0,82+0,40	3,000	
		RAZEM:	3,000	3,000
3	TZKNC N-K/V t.07-a.01	STWiOR: B-01.00.00 Wypełnienie ubytku w elementach konstrukcyjnych flekiem regularnym przy grubości fleka 0,5-2 cm, na licu(dwa okna O24 i jedno okno O25),	dm2	3,500
4	TZKNC N-K/V t.10-b.01	STWiOR: B-01.00.00 Listwy profilowane - uzupełnienie ubytków, profil o średnim meldunku, rozstęp i głębokość 4-10 mm	m	1,800
5	TZKNC N-K/V t.10-d.01	STWiOR: B-01.00.00 Listwy profilowane - uzupełnienie ubytków, profil o b. głębokim meldunku, rozstęp i głębokość 25-50 mm	m	0,800
6	TZKNC N-K/V t.15-b.02	STWiOR: B-01.00.00 Przygotowanie kitowań pod politurowanie, lakierowanie itp. (szlifowanie-nadanie odpowiedniej faktury), powierzchnia profilowana	dm2	9,000
7	TZKNC N-K/V t.15-b.3E	STWiOR: B-10.00.00 Dezysekcja i dezynfekcja pędzlem z przygotowaniem materiału, powierzchnia profilowana	dm2	
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,3+14,8)*0,25+38	42,775	
		RAZEM:	42,775	42,775
8	TZKNC N-K/V t.02-d.01	STWiOR: B-01.00.00 Oczyszczenie i sklejenie pęknięć w deskach; obiekt o kształcie wklęsło-wypukłym, pęknięcie przypadkowo (D3) - konserwacja opasek i okiennic	m	
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,35*2*2	13,400	
		RAZEM:	13,400	13,400
9	TZKNCBK 15/402/1	STWiOR: B-05.00.00 Malowanie stolarki przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie rozmontowanie, zabezpieczenie) (poz 33)	m2	
	Wyliczenie ilości robót:			
	O24	0,80*1,43*2	2,288	
	O25	0,80*1,68*2	2,688	
		RAZEM:	4,976	4,976
10	KNR 401/354/3	STWiOR: B-02.00.00 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1'm2	szt	
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna	1+1+1+5+3+1+1+1+6	20,000	
		RAZEM:	20,000	20,000
11	KNR 401/354/4	STWiOR: B-02.00.00 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2'm2	szt	
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna	6+7+1+2+2+4+5	27,000	
		RAZEM:	27,000	27,000

PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA WYMIANIE
STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ,
WYMIANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ,
WYMIANIE RYNIEN WRAZ ZE STUDZI...

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
12	KNR 401/354/5	STWiOR: B-02.00.00 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2' m2 Wyliczenie ilości robót: okna 3,86*22+2,83*1+5,18*1++5,18*1+2,90*1+2,99*2+3,97*1 RAZEM: 110,960	m2	110,960
13	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: B-01.00.00 Dostawa i osadzenie okien O1	szt	22,000
14	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: B-01.00.00 Dostawa i osadzenie okien O2	szt	1,000
15	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: B-01.00.00 Dostawa i osadzenie okien O3	szt	1,000
16	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: B-01.00.00 Dostawa i osadzenie okien O4	szt	1,000
17	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: B-01.00.00 Dostawa i osadzenie okien O5	szt	6,000
18	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: B-01.00.00 Dostawa i osadzenie okien O6	szt	1,000
19	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: B-01.00.00 Dostawa i osadzenie okien O7	szt	3,000
20	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: B-01.00.00 Dostawa i osadzenie okien O26	szt	1,000
2	Element	Roboty budowlane		
21	KNR 401/1216/1	Zabezpieczenia podłóg trocinami, zasypanie podłóg - analogia zabezpieczenie flia Wyliczenie ilości robót: 50 RAZEM: 50,000	m2	50,000
22	KNR 401/1216/2	Zabezpieczenia podłóg trocinami, usunięcie trocin - analogia usunięcie folii Wyliczenie ilości robót: 50 RAZEM: 50,000	m2	50,000
23	KNR 401/1215/6	Mycie po robotach malarskich, podłogi drewniane, niemalowane Wyliczenie ilości robót: 50 RAZEM: 50,000	m2	50,000
24	KNR 401/711/1 (2)	STWiOR: B-03.00.00 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1' m2 (w 1 miejscu) Wyliczenie ilości robót: O1 (1,57+2,46*2)*0,50*22 71,390 O2 (1,15+2,46*2)*0,50*1 3,035 O3 (2,13+2,43*2)*0,5*1 3,495 O4 (0,62+1,13*2)*0,5*1 1,440 O5 (1,13+1,52*2)*0,5*6 12,510 O6 (2,13+2,43*2)*0,5*1 3,495 O7 (1,45+2,0*2)*0,5*3 8,175 O25 (0,80+1,68*2)*0,5*1 2,080 O28 (1,52*2,48*2)*0,5*1 3,770 RAZEM: 109,390	m2	109,390
25	KNR 202/2009/2	STWiOR: B-04.00.00 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3'mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku Wyliczenie ilości robót: O1 (1,57+2,46*2)*0,50*22 71,390 O2 (1,15+2,46*2)*0,50*1 3,035 O3 (2,13+2,43*2)*0,5*1 3,495 O4 (0,62+1,13*2)*0,5*1 1,440 O5 (1,13+1,52*2)*0,5*6 12,510 O6 (2,13+2,43*2)*0,5*1 3,495 O7 (1,45+2,0*2)*0,5*3 8,175 O25 (0,80+1,68*2)*0,5*1 2,080 O28 (1,52*2,48*2)*0,5*1 3,770 RAZEM: 109,390	m2	109,390

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
26	KNR 202/1505/3	STWiOR: B-05.00.00 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	m2	
		Wyliczenie ilości robót:		
	O1	(1,57+2,46*2)*0,50*22		71,390
	O2	(1,15+2,46*2)*0,50*1		3,035
	O3	(2,13+2,43*2)*0,5*1		3,495
	O4	(0,62+1,13*2)*0,5*1		1,440
	O5	(1,13+1,52*2)*0,5*6		12,510
	O6	(2,13+2,43*2)*0,5*1		3,495
	O7	(1,45+2,0*2)*0,5*3		8,175
	O25	(0,80+1,68*2)*0,5*1		2,080
	O28	(1,52*2,48*2)*0,5*1		3,770
		RAZEM:	109,390	m2
				109,390
27	KNR 401/321/1	STWiOR: B-02.00.00 Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5 m	szt	
		Wyliczenie ilości robót:		
		1+1+3		5,000
		RAZEM:	5,000	szt
				5,000
28	KNR 401/321/2	STWiOR: B-02.00.00 Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5	szt	
		Wyliczenie ilości robót:		
		22+1+1		24,000
		RAZEM:	24,000	szt
				24,000
29	Kalkulacja indywidualna	Dostawa parapetów drewnianych zgodnie z projektem	szt	
		Wyliczenie ilości robót:		
		5+24		29,000
		RAZEM:	29,000	szt
				29,000
30	KNR 401/535/8	STWiOR: B-08.00.00 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,35*(1,77*22+1,35*1+2,35*1+0,82*1+1,23*6+2,322*1+1,65*1)		19,184
		RAZEM:	19,184	m2
				19,184
31	KNR 202/507/2 (2)	STWiOR: B-08.00.00 Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm analogia parapety tytan-cynk	m2	
		Wyliczenie ilości robót:		
	O1 - O7	0,35*(1,77*22+1,35*1+2,35*1+0,82*1+1,23*6+2,322*1+1,65*1)		19,184
		RAZEM:	19,184	m2
				19,184