

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

„Malowanie pomieszczeń Stacji Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach przy ul. Ks. Bp. H. Bednorza 3”

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45440000 – 3 – roboty malarskie
ST – A/I – 01 WARUNKI OGÓLNE

Inwestor: Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach
ul. Powstańców 52, 40-024 Katowice

Wykonał: Marek Kostyra

Kwiecień 2023

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

1.2. Zakres stosowania ST

1.3. Zakres robót objętych ST

1.4. Określenia podstawowe

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

2. MATERIAŁY

3. SPRZĘT

4. TRANSPORT

5. WYKONANIE ROBÓT

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7. OBMIAR ROBÓT

8. ODBIÓR ROBÓT

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót realizowanych w ramach zamówienia pod nazwą „Malowanie pomieszczeń Stacji Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach przy ul. Ks. Bp. H. Bednorza 3” z uwzględnieniem stosowanych norm, instrukcji i przepisów.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja niniejsza stanowi podstawę dokumentacji przetargowej i kontraktowej przy zlecaniu i realizacji robót objętych niniejszym postępowaniem przetargowym

1.3. Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną

Specyfikacje techniczne zawarte w opracowaniu są zgodne z zasadami "Uregulowań prawnych dotyczących zlecania robót, usług i dostaw w drodze przetargu" oraz uwzględniają obowiązujące przepisy, normy i instrukcje stosowane przy realizacji ww. robót.

1.4. Określenia podstawowe

Ilekroć w ST jest mowa o:

budynku – należy przez to rozumieć Budynek Stacji Pogotowia Ratunkowego w Katowicach przy ul. Bednorza 3

budowie lub robotach budowlanych – należy przez to rozumieć prace malarskie dokonywane w ww. budynku,

remontie – należy przez to rozumieć wykonywanie w ww. budynku robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, terenie budowy – należy przez to rozumieć wydzielony fragment budynku na którym prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy,

prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych,

dokumentacji budowy – należy przez to rozumieć dokumentację przetargową, pisemne uzgodnienia i ewentualne notatki dokonane przez strony w trakcie realizacji robót, protokoły odbiorów częściowych i końcowego, wymagane badania i pomiary, książkę obmiarów o ile jest ona prowadzona w wersji tradycyjnej (nie w oparciu o program kosztorysujący) i inne,

aprobatie technicznej – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie,

właściwym organie – należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości,

wyrobie budowlanym – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową,

kierowniku budowy (robót) – osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu we wszelkich sprawach dotyczących realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę,

rejestrze (księdze) obmiarów – należy przez to rozumieć – akceptowaną przez nadzorującego (ze strony Zamawiającego) realizację zamówionych robót książkę z ponumerowanymi stronami lub właściwy wydruk sporządzony z użyciem typowego programu kosztorysowego, służącą do wpisywania przez Wykonawcę na bieżąco obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników.

Wpisy w rejestrze (księdze) obmiarów podlegają potwierdzeniu przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego realizację zamawianych robót,

materiałach – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją przetargową i specyfikacją techniczną, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru,
odpowiedniej zgodności – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót z dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla zamawianego rodzaju robót budowlanych,
poleceniu nadzoru – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy (przez realizującego ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonywanymi robotami) w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy,

części obiektu lub etapie wykonania – należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji,

ustaleniach technicznych – należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych,

grupach, klasach, kategoriach robót – należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. L 340 z 16.12.2002 r., z późn. zm.),

istotnych wymaganiach – oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane,
normach europejskich – oznaczają normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Standaryzacji Elektrotechnicznej (CENELEC) jako „standardy europejskie (EN)” lub „dokumenty harmonizacyjne (HD)”, zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji,

przedmiarze robót – to zestawienie przewidzianych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, zgodnych z opisem zasad ich realizacji ujętym w specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych,

robocie podstawowej – minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót,

wspólnym Słowniku Zamówień – jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonych na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia 2151/2003, stosowanie kodów CPV do określania przedmiotu zamówienia przez zamawiających z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20.12.2003 r.,

zarządzającym/koordynującym realizacją umowy – jest to osoba prawna lub fizyczna określona w umowie, zwana dalej zarządzającym/koordynatorem, wyznaczona przez zamawiającego, upoważniona do nadzorowania realizacji robót i administrowania umową w określonym w niej zakresie.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją przetargową, ST i poleceniami przedstawiciela Zamawiającego upoważnionego do podejmowania wszelkich decyzji dotyczących realizacji robót.

1.5.1. Przekazanie terenu robót.

Zamawiający, w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren robót wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami.

1.5.2. Dokumentacja projektowa.

Z uwagi na realizację zamówienia o prostym charakterze nie wymagana jest dla ich przeprowadzenia dokumentacja projektowa.

1.5.3. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

SIWZ wraz ze ST oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z wymogami ST. Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy dostarczane przez Wykonawcę materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z ST i mają wpływ na niezadowalającą jakość realizowanych robót, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a dokonane przy ich użyciu malowania wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.5.4. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: wydzielania przeciw kurzowe stref robót, oddzielenia – barierki oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody załogi i interesantów Zamawiającego i innych. Wykonawca ma obowiązek zorganizowania robót w sposób wykluczający możliwość dewastacji malowanego obiektu i jego otoczenia. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną. W przypadku wystąpienia sytuacji, która będzie powodowała kolizję funkcjonowania obiektu z robotami, metodykę jej rozwiązania należy uzgodnić z Inspektorem nadzoru. Niezależnie od powyższego Wykonawca będzie dysponował w sposób „ciągły” osobą, której zadaniem będzie stałe usuwanie (zamiatanie i zmywanie podłóg ,czyszczenie zabrudzonych elementów) skutków prowadzenia robót w częściach budynku sąsiadujących bezpośrednio ze strefą prowadzenia robót - klatki schodowe, windy i inne miejsca zbrudzone przez pracowników budowy lub zapylenie wywołane prowadzonymi robotami.

1.5.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie wykonywania robót remontowych Wykonawca będzie utrzymywać teren budowy w stanie wymaganym przez Zamawiającego (wg określeń SIWZ i umowy) oraz podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na: - lokalizację magazynów materiałów , składowisk gruzu i odpadów itp., - środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem obiektu i jego otoczenia pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

1.5.6. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie podczas realizacji zamówienia przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. W przypadku ewentualnego zastosowania materiałów łatwopalnych będą one składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy. **UWAGA !!!!** Na terenie obiektu (malowanego budynku) pracowników Wykonawcy obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu i używania otwartego ognia. Wszelkie prace niebezpieczne pod względem pożarowym mogą być przez Wykonawcę

prowadzone jedynie po uzyskaniu od Zamawiającego pisemnej zgody (wraz z określonymi w niej warunkami wykonawczymi) na ich realizację.

1.5.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na i w ścianach budynku (w obszarze podlegającym zamówionym robotom) takich jak kable, sieć strukturalna, system TV przemysłowej i sygnalizacji zagrożeń, wyposażenie, meble, itp. Wykonawca zapewni właściwe zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania umowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia ww. instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy (w tym poniesienia kosztów naprawy) potrzebnej dla dokonywania napraw z tego tytułu w trybie awaryjnym tj. natychmiast po wystąpieniu uszkodzenia.

1.5.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów Nie dotyczy.

1.5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie środki zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia wszystkich pracowników biorących udział w realizowaniu robót z występującymi w obiekcie zagrożeniami i stosownych wymogach bhp – przeszkoleni złożą Zamawiającemu stosowne pisemne oświadczenie na tę okoliczność.

1.5.10. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do ich wykonania od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego robót.

1.5.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z realizowanymi (zamawianymi) robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót - np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn. 19.03.2003 r. Nr 47, poz. 401) oraz Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650).

2. MATERIAŁ

2.1. Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące przewidywanych do wykorzystania materiałów (objętych ofertą Wykonawcy i zgodnych z oczekiwaniami Zamawiającego), posiadających odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych, a także ich próbki do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Stosowane materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Specyfikacjach Technicznych (ST). Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót, chyba że postanowienia ogólne lub szczegółowe warunków umowy stanowią inaczej.

2.2. Pozyskiwanie masowych materiałów pochodzenia miejscowego: Nie dotyczy

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Każdy zakres robót, w którym Wykonawca zastosuje niezaakceptowane materiały wykonywany jest na jego własne ryzyko. Wykonawca realizując zamówienie z zastosowaniem niezaakceptowanych przez Zamawiającego materiałów musi liczyć się z jego nie przyjęciem i w konsekwencji brakiem zapłaty za zakresy wykonane przy użyciu niezaakceptowanych materiałów.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów Nie dotyczy

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich narzędzi i ewentualnie sprzętu pomocniczego, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Narzędzia i sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST. Wykonawca ma obowiązek doboru narzędzi i sprzętu odpowiedniego do rodzaju przewidywanych do realizacji robót.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu Wg zasad określonych w wykonawczej specyfikacji technicznej

4.2. Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych Nie dotyczy

5. WYKONANIE ROBÓT

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca ma obowiązek uzyskania akceptacji harmonogramu kolejności udostępnienia pomieszczeń z odniesieniem do poszczególnych części (w tym malowanych w jednym „cyklu” pomieszczeń) malowanych kondygnacji budynku oraz uwzględnieniem prowadzenia (siłami i na koszt Wykonawcy) robót przygotowawczych i związanych z przywróceniem wymalowanych obszarów do ponownego użytkowania, Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami uprawnionego do ich wydawania przedstawiciela Zamawiającego. Polecenia Zamawiającego dotyczące wszelkich aspektów realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania dokumentu jw. obejmującego zamierzony sposób wykonania robót oraz możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z wymogami dokumentacji przetargowej i ST, który winien zawierać:

- proponowany sposób zorganizowania całości przewidzianych do wykonania robót łącznie ze wszystkimi niezbędnymi czynnościami, w tym termin i sposób prowadzenia robót z uwzględnieniem poszczególnych obszarów malowanego budynku
- uzgodniony sposób poruszania się zespołów ratowniczych w trakcie prowadzenia robót,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót.

Celem kontroli robót jest osiągnięcie takiego poziomu ich przygotowania i wykonania, aby osiągnąć ich wymaganą jakość. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, utrzymanie w gotowości zabezpieczeń i oznakowania strefy wykonywania robót i jej bezpośredniego otoczenia. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i stosowanych materiałów. Zamawiający dopuszcza do użycia tylko te wyroby i materiały, które: - posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 99/98), - posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z: - Polską Normą lub europejską normą zharmonizowaną, - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi ST, - znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 98/99). W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

Dokumenty budowy:

Dokumenty laboratoryjne Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów i kontrolne wyniki badań dokonanych przez Wykonawcę będą gromadzone przez Kierownika robót. Dokumenty te stanowić będą załączniki do odbioru robót i winny być udostępnione na każde życzenie Inspektora nadzoru.

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w ww. punktach następujące dokumenty:

- a) protokoły przekazania terenu (placu) budowy,
- b) protokoły odbioru robót.

Dokumenty budowy będą przechowywane przez Wykonawcę na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Obowiązek w tym zakresie spoczywa na Wykonawcy. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawiane do wglądu na jego życzenie.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją przetargową i ST, w jednostkach ustalonych w przedmiarze. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca. Wyniki obmiaru będą podstawą sporządzenia książki obmiarów (w przyjętej przez strony formie). Jakiegokolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń przedstawiciela Zamawiającego na piśmie.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Ilości robót są wyszczególnione w przedmiarze robót i obejmują swoim zakresem wszystkie pomieszczenia stacji. Ewentualne błędy w przedmiarach nie zwalniają Wykonawcy z wykonania całości robót we wszystkich pomieszczeniach.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy Nie dotyczy

8. ODBIÓR ROBÓT

Rodzaje odbiorów robót

Roboty podlegają następującym odbiorom: - odbiorowi częściowemu, którym może być objęta część obiektu (np. pojedyncze skrzydło lub jeden z korytarzy piętra – wraz z pomieszczeniami) lub taki zakres robót, który stanowi technologicznie zamkniętą, możliwą do wyodrębnienia i obmierzenia całość (np. wykonanie zamawianych prac w określonych pomieszczeniach budynku). - odbiorowi końcowemu, który stanowi podstawę do wystawiania przez Wykonawcę faktury.

8.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Z uwagi na minimalny zakres koniecznych przy robotach związanych z wykonywaniem zamawianych robót malarskich napraw podłoża, jako elementu robót ulegającego zakryciu odbiory jw. nie będą dokonywane przez Zamawiającego i spełnienie przez podłoża wymagań normowych podlegać będzie samokontroli Wykonawcy.

8.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych, według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Celem odbioru częściowego jest wczesne wykrycie ewentualnych usterek w realizowanych robotach i ich usunięcie przed odbiorem końcowym. Odbiór częściowy robót jest dokonywany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy.

8.3. Odbiór końcowy/ostateczny

Odbiór końcowy stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu (ilości), jakości i zgodności z dokumentacją przetargową. Odbiór końcowy przeprowadza komisja powołana przez Zamawiającego - na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów, wyników badań oraz dokonanej komisyjnie oceny wizualnej wykonania zamawianych robót. Zasady i terminy powoływania komisji oraz czas jej działania określa umowa.

Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć komisji następujące dokumenty:

- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego zastosowania użytych materiałów,
- protokoły odbiorów częściowych.

W toku odbioru komisja obowiązana jest zapoznać się z przedłożonymi dokumentami, przeprowadzić badania zgodnie z wytycznymi niniejszej ST, porównać je z wymaganiami oraz dokonać oceny wizualnej. Roboty malarskie powinny być odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań są pozytywne, a dostarczone przez Wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym. Jeżeli chociażby jeden wynik badań był negatywny powłoka malarska nie powinna być przyjęta. W takim przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań:

- jeżeli to możliwe należy ustalić zakres prac korygujących, usunąć niezgodności powłoki z wymaganiami i przedstawić ją ponownie do odbioru,
- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkownika i trwałości powłoki malarskiej.

Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru końcowego z jednoczesnym obniżeniem wartości wynagrodzenia w stosunku do ustaleń umownych, w przypadku, gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wadliwie wykonanych robót malarskich, wykonać je ponownie i zgłosić do odbioru. W przypadku niekompletności dokumentów odbiór może być dokonany po ich uzupełnieniu. Z czynności odbioru sporządza się protokół podpisany przez przedstawicieli stron, który winien zawierać:

- ustalenia podjęte w trakcie prac komisji,

- ocenę wyników badań, - wykaz wad i usterek ze wskazaniem sposobu ich usunięcia,
 - stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót malarskich z zamówieniem.
- Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy stronami. Odbiór ostateczny przeprowadza się w czasie związanym z wygaśnięciem gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę - wg zasad dotyczących odbioru końcowego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji przedmiarowej przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych w oparciu o ofertę Wykonawcy sporządzoną wg zasad dokumentacji przetargowej.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Ustawy

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyborach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.). 10.2.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. – w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041). 10.3.
- Inne dokumenty i instrukcje Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, (tom I, II, III, IV, V) Arkady, Warszawa 1989-1990. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.

WYKONYWANIE ROBÓT ST –B/I-1 ROBOTY MALARSKIE 1.

WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich realizowanych wewnątrz budynku – w jego określonych strefach/obszarach, wykonanie robót przygotowawczych i zabezpieczeniowych niezbędnych do wykonania w ramach niniejszego postępowania.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wyżej wymienionych.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną.

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie malowania wewnętrznego (wewnątrz budynku) o charakterze ochronnym i dekoracyjnym poprzez co najmniej dwukrotne (pod warunkiem uzyskania pełnego krycia malowanych powierzchni) malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi akrylowymi, lakierowanie odświeżające elementów stolarki, przygotowanie powierzchni do malowania (w tym szpachlowanie nierówności) a także roboty zabezpieczające, przenoszenie mebli i wyposażenia oraz mycie po robotach malarskich. Zakres opracowania obejmuje określenie wymagań odnośnie właściwości materiałów, wymagań i sposobów oceny podłoży, wymagań dotyczących wykonania oraz odbioru powłok malarskich wewnętrznych elementów budynku.

Zamawiający wymaga aby malowanie ścian i sufitów przeprowadzono natryskowo agregatem hydrodynamicznym.

1.4. Określenia podstawowe Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją przetargową, ST i poleceniami upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Roboty malarskie powinny być realizowane przez Wykonawcę posiadającego odpowiednie uwarunkowania techniczno-organizacyjne i doświadczenie w wykonywaniu tego typu prac. Wykonanie robót winno być realizowane zgodnie z odpowiednimi normami.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane do wykonania robót malarskich powinny mieć oznakowanie znakiem CE oraz deklarację zgodności, oznakowanie znakiem budowlanym, widoczny termin przydatności do użycia podany na opakowaniu. Do malowania powierzchni wewnątrz obiektów można stosować farby emulsyjne o podwyższonej odporności na zmywanie, farby akrylowe odpowiadające wymaganiom normy PN-C- 81914:2002, do malowania stolarki drewnianej i lamperii farby olejne, ftalowe, ftalowe modyfikowane odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81901:2002, emalie olejno-żywiczne, ftalowe, ftalowe modyfikowane odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81607:1998, lakiery wodorozcieńczalne odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81802:2002, Środki gruntujące, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych, materiały pomocnicze do wykonywania robót malarskich, takie jak np.: o rozcieńczalniki, w tym: woda, terpentyna, benzyna do lakierów i emalii, spirytus denaturowany, inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie, o środki do odtłuszczania, mycia i usuwania zanieczyszczeń podłoża, o środki do likwidacji zacieków i wykwitów, o kity i masy szpachlowe do naprawy

podłoża, siatki. Wszystkie ww. materiały muszą mieć własności techniczne określone przez producenta lub odpowiadające wymaganiom odpowiednich aprobat technicznych bądź PN.

Zastosowane do malowań farby powinny charakteryzować się co najmniej następującymi parametrami:

- być odporne na działanie warunków atmosferycznych i promieni UV,
- mieć podwyższoną odporność na zabrudzenia,
- nie zmieniać barwy,
- przykrywać pęknięcia,
- być odporne na szorowanie,
- nie zawierać rozpuszczalników i substancji lotnych.

3. SPRZĘT I NARZĘDZIA

Do wykonywania robót malarskich należy stosować narzędzia posiadające znak CE, będące w odpowiednim stanie technicznym, takie jak: szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłoża, szpachle i pacy metalowe lub z tworzyw sztucznych, pędzle i wałki, mieszadła oraz pojemniki do przygotowania kompozycji składników farb, agregaty malarskie hydrodynamiczne, drabiny i rusztowania.

4. TRANSPORT

Transport materiałów do robót malarskich w opakowaniach nie wymaga specjalnych urządzeń i środków transportu. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający uszkodzenie opakowań. Materiały do robót malarskich należy składować w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i niekorzystnymi temperaturami. Wyroby lakierowe należy składować i transportować zgodnie z wymaganiami normy PN-89/C-81400 „Wyroby lakierowe. Pakowanie, przechowywanie i transport”.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Warunki przystąpienia do robót malarskich Do wykonywania robót malarskich można przystąpić po przygotowaniu i kontroli całości podłoża pod malowanie.

5.2. Wymagania dotyczące podłoża pod malowanie

Malowane podłoża winny spełniać wymagania normy PN-70/B-10100. Wszelkie uszkodzenia (ubytki, spania, odspojenia) tynków powinny być usunięte przez wypełnienie odpowiednią zaprawą i zatarte do równej powierzchni oraz zasiatkowane. Malowane powierzchnie powinny być pozbawione zanieczyszczeń (np. kurzu, rdzy, tłuszczu, wykwitów solnych). W sytuacjach koniecznych (złuszczenie, spękanie warstwy) malowane uprzednio farbami powierzchnie powinny być oczyszczone ze starej farby i wszelkich wykwitów oraz odkurzone i umyte wodą. Po umyciu malowane powierzchnie nie powinny wykazywać śladów pyłu lub uszkodzeń starej powłoki malarskiej. Wilgotność powierzchni nie powinna przekraczać wartości normowych. Wystające lub widoczne nieusuwalne elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie. Podłoża z drewna, materiałów drewnopochodnych powinny być nie zmurszałe o wilgotności nie większej niż 12%, bez zepsutych lub wypadających sęków i zacieków żywicznych. Powierzchnia powinna być odkurzona, oczyszczona z plam tłuszczu, żywicy, starej farby i innych zanieczyszczeń. Ewentualne uszkodzenia powinny być naprawione szpachlówką, na którą wydano aprobatę techniczną. Elementy metalowe przed malowaniem powinny być oczyszczone ze starej farby, zgorzeliny, rdzy, pozostałości zaprawy, gipsu oraz odkurzone i odtłuszczone.

5.3. Warunki prowadzenia robót malarskich

5.3.1. Warunki ogólne prowadzenia robót malarskich Roboty malarskie powinny być prowadzone: – w temperaturze nie niższej niż +5°C, – w temperaturze nie wyższej niż 25°C, z dodatkowym zastrzeżeniem, by temperatura podłoża nie przewyższyła 20°C (np. w miejscach bardzo nasłonecznionych), – prace malarskie na elementach metalowych można prowadzić przy wilgotności względnej powietrza nie większej niż 80%, – przy wykonywaniu

prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić właściwą wentylację, – roboty malarskie farbami, emaliami lub lakierami rozpuszczalnikowymi należy prowadzić z daleka od otwartych źródeł ognia, narzędzi powodujących iskrzenie i mogących być źródłem pożaru, – elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem farbami.

5.3.2. Wykonanie robót malarskich wewnętrznych

Wewnętrzne roboty malarskie można rozpocząć, kiedy podłoża spełniają wymagania podane w niniejszej ST. Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta zastosowanych do malowania farb.

5.3.3. Wymagania dotyczące powłok malarskich.

Powłoki z farb emulsyjnych i akrylowych powinny być niezmywalne przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących, odporne na tarcie na sucho i na szorowanie oraz na reemulgację, aksamitno-matowe lub posiadać nieznaczny połysk, jednolitej barwy, równomierne, bez smug, plam, zgodne ze wzorcem producenta, bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, śladów pędzla, bez złuszczeń, odstawania od podłoża oraz widocznych łączeń i poprawek, bez grudek pigmentów i wypełniaczy ulegających rozcieraniu. Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadającą rodzajowi faktury pokrywanego podłoża. Wymagania w stosunku do powłok z farb na rozpuszczalnikowych spoiwach żywicznych oraz farb na spoiwach żywicznych rozcieńczalnych wodą. Powłoki te powinny być: odporne na zmywanie wodą ze środkiem myjącym, tarcie na sucho i na szorowanie, bez uszkodzeń, smug, plam, prześwitów i śladów pędzla, zgodne ze wzorcem producenta i dokumentacją projektową w zakresie barwy i połysku. Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadającą rodzajowi faktury pokrywanego podłoża. Wymagania w stosunku do powłok z lakierów na spoiwach żywicznych wodorozcieńczalnych i rozpuszczalnikowych. Powłoka z lakierów powinna mieć jednolity w odcieniu i połysku wygląd zgodny z wzorcem producenta, nie mieć śladów pędzla, smug, plam, zacieków, uszkodzeń, pęcherzy i zmarszczeń, dobrze przylegać do podłoża, mieć odporność na zarysowania i wycieranie, mieć odporność na zmywanie wodą ze środkiem myjącym.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Badania przed przystąpieniem do robót malarskich

Przed przystąpieniem do robót malarskich należy przeprowadzić badanie podłoża oraz materiałów, które będą wykorzystywane do wykonywania robót.

6.2. Badania podłoża pod malowanie

W zasadzie z uwagi na objęte zamówieniem malowanie o charakterze odświeżenia/odnowienia istniejących pokryć tynków wymaga jedynie zbadania równości i wyglądu malowanych powierzchni. Równość powierzchni należy sprawdzać metodami podanymi w normie PN-70/B-10100. Wygląd malowanych powierzchni należy natomiast oceniać wizualnie, z odległości około 1 m, w rozproszonym świetle dziennym lub sztucznym. Zapylenie powierzchni (z wyjątkiem powierzchni metalowych) należy oceniać przez przetarcie powierzchni suchą, czystą ręką. W przypadku powierzchni metalowych do przetarcia należy używać czystej szmatki. Wyniki badań powinny być porównane z wymaganiami odpowiednich norm.

6.3. Badania materiałów

Farby i środki gruntujące użyte do malowania powinny odpowiadać obowiązującym normom. Bezpośrednio przed użyciem należy sprawdzić czy dostawca dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego zastosowania wyrobów używanych w robotach malarskich, terminy przydatności do użycia podane na opakowaniach, wygląd zewnętrzny farby w każdym opakowaniu. Ocenę wyglądu zewnętrznego należy przeprowadzać wizualnie. Farba powinna stanowić jednorodną w kolorze i konsystencji mieszaninę. Niedopuszczalne jest stosowanie farb, w których widać: skoagulowane spoiwo, nie roztarte pigmenty, grudki wypełniaczy (z wyjątkiem niektórych farb strukturalnych), kożuch, ślady pleśni, trwały, nie dający się wymieszać osad, nadmierne, utrzymujące się spienienie, obce wtrącenia, zapach gnilny.

6.4. Badania w czasie robót

Badania w czasie robót polegają na sprawdzaniu zgodności wykonywanych robót malarskich z dokumentacją przetargową, ST i instrukcjami producentów farb. Badania te w szczególności powinny dotyczyć sprawdzenia technologii wykonywanych robót w zakresie gruntowania podłoży i nakładania powłok malarskich.

6.5. Badania w czasie odbioru robót Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny czy spełnione zostały wymagania dotyczące wykonanych robót malarskich, w szczególności w zakresie zgodności z dokumentacją przetargową, ST i wprowadzonymi ewentualnie zmianami, jakości zastosowanych materiałów i wyrobów, prawidłowości przygotowania podłoży, jakości powłok malarskich. Badania powłok przy ich odbiorze należy przeprowadzać nie wcześniej niż po 14 dniach od zakończenia ich wykonywania. Badania techniczne należy przeprowadzać w temperaturze powietrza co najmniej +5°C i przy wilgotności względnej powietrza nie przekraczającej 65%. Ocena jakości powłok malarskich obejmuje sprawdzenie wyglądu zewnętrznego, sprawdzenie zgodności barwy i połysku, sprawdzenie odporności na wycieranie, sprawdzenie przyczepności powłoki, sprawdzenie odporności na zmywanie. Metody przeprowadzania badań powłok malarskich w czasie odbioru robót sprawdzenie wyglądu zewnętrznego wizualnie, okiem nieuzbrojonym w świetle rozproszonym z odległości około 0,5 m, sprawdzenie zgodności barwy i połysku przez porównanie w świetle rozproszonym barwy i połysku wyschniętej powłoki z wzorcem producenta, sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie przez lekkie, kilkukrotne pocieranie jej powierzchni wełnianą lub bawełnianą szmatką w kolorze kontrastowym do powłoki. Powłokę należy uznać za odporną na wycieranie, jeżeli na szmatce nie wystąpiły ślady farby, sprawdzenie przyczepności powłoki przez wykonanie skalpelem siatki prostokątnych nacięć o boku oczka 5 mm, po 10 oczek w każdą stronę a następnie przetarciu pędzlem naciętej powłoki; przyczepność powłoki należy uznać za dobrą, jeżeli żaden z kwadracików nie wypadnie. Wyniki badań powinny być porównane z wymaganiami i opisane w protokole podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.

7. OBMIAR ROBÓT

Powierzchnię malowania oblicza się w metrach kwadratowych w rozwinięciu, według rzeczywistych wymiarów. Z obliczonej powierzchni nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych o powierzchni do 0,5 m². W szczególnych przypadkach można przyjąć zasady obmiaru podane w katalogach określających jednostkowe nakłady rzeczowe dla robót malarskich.

8. ODBIÓR ROBÓT Jak w pkt 8 „Warunków ogólnych”

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI Jak w pkt 9 „Warunków ogólnych”

PRZEPISY ZWIĄZANE

Normy PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-91/B-10102 Farby do elewacji budynków. Wymagania i badania.

PN-89/B-81400 Wyroby lakierowe. Pakowanie, przechowywanie i transport.

PN-EN ISO 2409:1999 Farby i lakiery. Metoda siatki naciąć.

PN-EN 13300:2002 Farby i lakiery. Wodne wyroby lakierowe i systemy powłokowe na wewnętrzne ściany i sufity. Klasyfikacja.

PN-C-81607:1998 Emalie olejno-żywiczne, ftalowe, ftalowe modyfikowane i ftalowe kopolimeryzowane styrenowe.

PN-C-81800:1998 Lakiery olejno-żywiczne, ftalowe modyfikowane i ftalowe kopolimeryzowane styrenowe.

PN-C-81901:2002 Farby olejne i alkidowe.

PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz. Inne dokumenty i instrukcje – Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (tom I, część 4)

Arkady, Warszawa 1990r. – Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB część B: Roboty wykończeniowe. Zeszyt 4: Powłoki malarskie zewnętrzne i wewnętrzne.

Warszawa 2003 r. załącznik nr 1 do części II S