



Otrzymują:
Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Udzielenie kredytu długoterminowego dla Miasta Nowego Sącza.*

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- I. Na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, zamawiający Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz, zwany dalej „Zamawiającym” przekazuje wykonawcom treść zapytania wraz z wyjaśnieniem treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

Odpowiedzi na zapytania złożone w przedmiotowym postępowaniu

(1) Pytanie Wykonawcy:

W toku procesowania, prosimy o odpowiedź czy Zamawiający dopuści zmianę warunków, tak aby ewentualne wystąpienie przez Kredytobiorcę do Kredytodawcy o wydłużenie okresu spłaty kredytu ze 120 miesięcy o kolejne miesiące, było dopuszczalne nie wcześniej niż po 36 miesiącach od daty podpisania Umowy Kredytowej.

Proponujemy dodanie zapisu: „jednak nie wcześniej niż po upływie 36 miesięcy od daty podpisania umowy kredytu” w Załączniku nr 2 do Specyfikacji („Projekt Umowy Kredytowej.”) w Paragrafie 4 pkt 8, tak aby punkt ten miał w całości następujące brzmienie:

8.„Kredytobiorca w trakcie trwania umowy, jednak nie wcześniej niż po upływie 36 miesięcy od daty podpisania umowy kredytu, ma prawo wystąpić do Banku z wnioskiem o wydłużenie okresu spłat kredytu poza okres obowiązywania umowy, jednak nie dłużej niż do 31.12.2037 r. Bank nie może odmówić wydłużenia okresu spłaty kredytu w przypadku przedłożenia przez Miasto pozytywnej opinii RIO dotyczącej: możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w Uchwale Budżetowej na dany rok (jeżeli wystąpienie deficytu jest planowane w danym okresie sprawozdawczym) oraz prawidłowości planowanej kwoty długu, jak również aktualnej wieloletniej prognozy finansowej spełniającej wskaźniki wymagane ustawą o finansach publicznych. W takiej sytuacji konieczne będzie zawarcie obustronnie uzgodnionego aneksu do umowy dotyczącego wydłużenia okresu spłaty na dotychczasowych warunkach.”

Prosimy o zgodę Zamawiającego na dodanie zapisu w tej formie i stosowną zmianę treści dokumentów w ogłoszeniu niniejszego Postępowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

(2) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że na umowie kredytu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

(3) Pytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z **ujętych w wydatkach majątkowych**:



Miasto Nowy Sącz

Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz
tel: [+48] 18 44 86 500, fax: [+48] 18 44 37 863
urzad@nowysacz.pl | www.nowysacz.pl

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- e) umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2023r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);
- f) innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

**** UWAGA! w zakresie poręczeń i gwarancji (lit. e) można ująć kwotę wskazaną w części opisowej WPF lub kwotę poręczeń i gwarancji, udzielonych od początku roku budżetowego do końca okresu sprawozdawczego, którą JST wykazuje w wierszu F3 sprawozdania Rb-Z za ostatni kwartał)**

Odpowiedź Zamawiającego:

- a) Zamawiający, na podstawie umowy z dnia 18.04.2019 r. udzielił wsparcia Spółce MPK Sp. z o.o. Udzielone wsparcie nie ma charakteru finansowego, a dotyczy podjęcia niezbędnych działań w określonej sytuacji.
Ponadto w wieloletniej prognozie finansowej w załączniku 2 w ramach wydatków majątkowych ujęto przedsięwzięcie wieloletnie na lata 2021-2038 pn. „Rekompensata dla spółki NIK powołanej do realizacji zadania związanego z budową stadionu, urzędu miasta i parkingu” z łączną kwotą 100.676.734 zł (poz. 1.3.2.8) oraz przedsięwzięcie na lata 2024-2033 pn. „Rekompensata dla spółki NOVA z tytułu nakładów inwestycyjnych związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi” z łączną kwotą 45.970.170 zł (poz. 1.3.2.9).
- b) Plan wydatków na 2024 r. z tytułu wniesienia wkładów do spółek prawa handlowego wynosi 14.433.081 zł.
- c) Nie posiada.
- d) Nie posiada.
- e) Nie posiada.
- f) Nie posiada.

(4) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2023r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zawarł takich umów po 31.12.2023 r.

(5) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec



ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2% dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100.000 zł

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

(6) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

(7) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego podlegające spłacie z wnioskowanego kredytu nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3.000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu, pożyczki, emisji dłużnych instrumentów finansowych lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

(8) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

(9) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że ewentualna zmiana harmonogramu spłaty kredytu w okresie kredytowania nastąpi w drodze aneksu (za zgodą obydwu stron) i nie spowoduje powstania tzw. „raty balonej” (jednej skumulowanej raty płatnej na koniec okresu kredytowania)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Kwestię zmian harmonogramu regulują zapisy zawarte we wzorze umowy kredytowej w § 4 ust. 7. Zamawiający nie przewiduje „raty balonowej”.

(10) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że ewentualna zmiana harmonogramu spłaty kredytu polegająca na wydłużeniu terminu spłaty kredytu będzie mogła być uzależniona od posiadania przez Gminę zdolności kredytowej, przedłożenia stosownej opinii RIO oraz nastąpi w drodze aneksu (za zgodą obydwu stron) i nie spowoduje powstania tzw. „raty balonej” (jednej skumulowanej raty płatnej na koniec okresu kredytowania)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tę kwestię regulują zapisy zawarte we wzorze umowy kredytowej w § 4 ust. 8. Zamawiający nie przewiduje „raty balonowej”.



(11) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o informację jaka kwota kredytu będzie przeznaczona na pokrycie zobowiązań planowanych w rozchodach budżetu z tytułu spłaty rat kredytów i wyemitowanych obligacji w latach poprzednich oraz o wskazanie które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.

Odpowiedź Zamawiającego:

W ramach przedmiotowego kredytu w części przeznaczonej na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań Zamawiający planuje w 2024 roku przeznaczyć kwotę 13.397.632,- zł, na którą składają się następujące zobowiązania:

- spłata kredytu zaciągniętego w 2020 r. w Banku BGK w kwocie 4.290.000 zł,
- spłata kredytu zaciągniętego w 2023 r. w Banku BGK w kwocie 30.000 zł,
- spłata pożyczki z NFOŚiGW w kwocie 602.632 zł,
- oraz wykup wyemitowanych obligacji w kwocie 8.475.000 zł.

(12) Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o dopuszczenie możliwości wprowadzenia do umowy kredytowej następujących klauzul:

- a) Klauzuli pari passu mówiącej, iż do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie jego zobowiązania wynikające z umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w szczególności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.
- b) Klauzuli cross default mówiącej, iż jeżeli jakkolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania kredytobiorcy wobec Banku lub wobec innych podmiotów, instytucji finansowych, tj. np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych, stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie pięciu dni roboczych od dnia wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć umowę.

Odpowiedź Zamawiającego:

- a) Zamawiający nie wyraża zgody.
- b) Zamawiający nie wyraża zgody.

II. **Pouczenie** o środkach ochrony prawnej, przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zawarte zostało w Rozdziale XIX SWZ.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
(-) Artur Bochenek
Zastępca Prezydenta**

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Strona internetowa; <https://bip.malopolska.pl/nowysacz>; <https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz>
2. a/a UM - BZP.