

Część nr 3**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA/UMOWY****Przebudowa WC na II p. w budynku UO Instytutu Historii z wydzielaniem części z istniejącego WC dla osób z niepełnosprawnościami, Opole ul. Strzelców Bytomskich 2****Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, zgłoszeń oraz uzgodnień z rzeczoznawcą ochrony p.poż, rzeczoznawcą ds. sanitarnohigienicznych i bhp oraz Opolskim Wojewódzkim Konserwatorem, jeżeli będą wymagane dla zrealizowania zadania inwestycyjnego z wykonaniem robót.

Zakres inwestycji obejmuje:

- Przebudowa WC na II p. w budynku UO Instytutu Historii z wydzielaniem części z istniejącego WC dla osób z niepełnosprawnościami, Opole ul. Strzelców Bytomskich 2,

Planowany zakres przebudowy i wyposażenia pomieszczeń piwnicznych obejmuje:

1. Wydzielenie WC dla osób z niepełnosprawnościami należy z przedsionka istniejącego w WC męskim;
2. Poszerzyć istniejącego otworu wejściowy oraz wykucie nowego otworu wejściowego do istniejącego WC
3. Zamurować przejścia do istniejącego WC męskiego,
4. W istniejącym WC męskim dokonać przebudowę istniejących kabin o wymiarach zgodnych z przepisami z wydzieleniem przedsionka,
5. Wymiana stolarki drzwiowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
6. Przebudowa instalacji oświetlenia elektrycznego na LED z rozdzieleniem zasilania lamp górnych,
7. Przebudowa instalacji elektrycznej gniazd,
8. Wykonanie instalacji wezwania w WC dla osób z niepełnosprawnościami
9. Przebudowa instalacji wentylacji nawiewnej,
10. Przebudowa instalacji wod. – kan.,
11. Przebudowa instalacji c.o.,
12. Wymiana osprzętu sanitarnego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
13. Wymiana wykończenia ścian, podłóg i sufitów,
14. Odtworzenie malatury korytarza po wykonanych przekuciach oraz innych pomieszczeń jeżeli nastąpi taka konieczność.

Projekty budowlany (PAB) i techniczny(PT) muszą być kompletne, obejmować wszystkie branże i zawierać rozwiązania optymalne i konieczne z punktu widzenia celu jakemu mają służyć. Przedstawiona powyżej koncepcja jest tylko materiałem wyjściowym i pomocniczym dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań wykonania zadania. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionej koncepcji pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych oraz uzyskania przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień z zainteresowanymi stronami. Zamawiający wyraża zgodę, na wykorzystanie przez Wykonawcę ww. koncepcji Zamawiającego, pod warunkiem przejęcia przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za rozwiązania w niej przewidziane. Wykonawca jest zobowiązany do analizy koncepcji

przedstawionych przez Zamawiającego, pod kątem przyjętych rozwiązań technicznych i optymalizacji systemu.

W związku z realizacją postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla budynków Uniwersytetu Opolskiego” występuje konieczność uwzględnienia wymogów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami zgodnie z zasadami wynikającymi z postanowień ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1062 ze zm.).