

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja przez Wykonawcę usług związanych z obsługą (10) dziesięciu urządzeń dźwigowych (dalej dźwigów) typu Kone, zlokalizowanych w budynku Naczelnego Sądu Administracyjnego:

ul. Jasna 2/4, 00-011 Warszawa:

Lp.	Nazwa urządzenia i lokalizacja	Numer fabryczny
1.	Dźwig osobowy elektryczny klatka A	82030010001
2.	Dźwig osobowy elektryczny klatka A	82030010002
3.	Dźwig osobowy elektryczny klatka B	83030010001
4.	Dźwig osobowy elektryczny klatka B	83030010002

oraz

ul. Boduena 3/5, 00-013 Warszawa:

Lp.	Nazwa urządzenia i lokalizacja	Numer fabryczny
1.	Dźwig osobowy wieża A	10906121
2.	Dźwig osobowy wieża A	10906122
3.	Dźwig osobowy wieża B	10906124
4.	Dźwig osobowy wieża B	10906123
5.	Dźwig osobowy garaż	10906125
6.	Dźwig towarowy	74.964

2. W ramach usług związanych z obsługą dźwigów, o których mowa w ust. 1, wchodzi:
 - 1) wykonywanie czynności konserwacyjnych dźwigów (comiesięczny przegląd) z częstotliwością, co najmniej raz w miesiącu, lecz nie później niż do 25 dnia danego miesiąca, przeprowadzanych zgodnie z instrukcją producenta, dokumentacją techniczno-ruchową oraz obowiązującymi przepisami i regulacjami wprowadzanymi przez Urząd Dozoru Technicznego w celu utrzymywania dźwigów w stałym ruchu oraz w stanie technicznym zapewniającym niezawodność i bezpieczeństwo ich pracy,

- 2) wykonywanie bieżących napraw dźwigów wraz z dostawą i wymianą oryginalnych części zamiennych niezbędnych dla zapewnienia prawidłowego, bezpiecznego i nieprzerwanego funkcjonowania urządzeń dźwigowych, naprawy obejmują wymianę względnie naprawę tych części i zespołów, których stopień naturalnego zużycia nie gwarantuje należytego funkcjonowania dźwigu z zastrzeżeniem, że konieczność naprawy nie została spowodowana niewłaściwym użytkowaniem dźwigów lub ich dewastacją. Wykonawca opracuje kosztorys obejmujący cenę części podlegających wymianie, na podstawie którego dokona zakupu tych części. Zamawiający pokryje koszty części zamiennych po wcześniejszej akceptacji kosztorysu.
- 3) wykonanie pomiarów elektrycznych dźwigów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 4) świadczenie całodobowej usługi pogotowia dźwigowego w każdym dniu tygodnia,
- 5) uczestniczenie podczas okresowych badań UDT dźwigów,
 - zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku Nr 1 do Zapytania ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania powierzonych urządzeń dźwigowych w stałym ruchu z wyjątkiem postoju niezbędnego do wykonania czynności konserwacyjno- naprawczych.
4. Postój, o którym mowa w ust. 3 nie może trwać dłużej niż 4 godziny.
5. Jeżeli naprawa lub postój dźwigu będzie dłuższy niż 4 godziny Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego drogą elektroniczną podając jednocześnie orientacyjny czas wyłączenia dźwigu z eksploatacji.
6. Wykonanie przez Wykonawcę usług określonych w ust. 2 pkt 1-4 zostanie potwierdzone każdorazowo protokołem podpisanym przez przedstawicieli obydwu stron.
7. Wykonawca pokrywa koszty materiałów eksploatacyjnych użytych do wykonania czynności naprawczych i konserwacyjnych, w ramach ryczałtowej ceny konserwacji i przeglądów dźwigów.
8. Przed przystąpieniem do wykonywania prac konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest z wyprzedzeniem minimum dwóch dni roboczych poinformować Zamawiającego o terminie ich rozpoczęcia (data i godzina).

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje, środki techniczne oraz kadrę umożliwiającą wykonanie zadań objętych Umową zgodnie z jej postanowieniami oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami w szczególności:
 - 1) Ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1622),
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń

technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1008)

- 3) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2012 r., poz. 1468),
 - 4) Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 r. poz. 2176),
2. Wykonawca zobowiązuje się w toku wykonywania umowy postępować z należytą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnego, ocenianą z uwzględnieniem zawodowego charakteru Wykonawcy, standardów ogólnie przyjętych w obrocie profesjonalnym, zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
 3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi lub osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 4. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności podejmowane w ramach realizacji przedmiotu Umowy, wykonywane będą przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz uprawnienia odpowiedniej kategorii nadane przez właściwy organ dozoru technicznego.
 5. Wykonawca odpowiada za działania osób trzecich, którym zlecone zostały czynności jak za swoje własne.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonywania zobowiązań wynikających z postanowień zawartych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy,
 - 2) dokonania komisyjnego przyjęcia przedmiotu zamówienia (każdego z dźwigów) w terminie 3 dni kalendarzowych po podpisaniu umowy,
 - 3) zapewnienia całodobowej obsady pogotowia dźwigowego oraz uwalniania uwięzionych osób przez wykwalifikowany, specjalistyczny personel Wykonawcy lub osoby trzecie działające na jego zlecenie,
 - 4) rzetelnego prowadzenia zapisów w dziennikach konserwacji, z podaniem daty i potwierdzeniem podpisem, wyników przeglądów i wykonywanych czynności,
 - 5) przechowywania w szafie sterowej dzienników konserwacyjnych urządzeń oraz na bieżąco prowadzić ich aktualizację,
 - 6) przechowywania kluczy do urządzeń, które muszą znajdować się na terenie obiektu w miejscu uzgodnionym przez Strony,
 - 7) realizowania konserwacji i przeglądów pracownikami zatrudnionymi przez Wykonawcę na umowę o pracę na pełen etat, którzy posiadają wymaganą wiedzę i uprawnienia:

- a) 1 osobę posiadającą aktualne w okresie wykonywania umowy świadectwo uprawniające do zajmowania się konserwacją dźwigów, wystawione przez Urząd Dozoru Technicznego,
 - b) 1 osobę posiadającą aktualne w okresie wykonywania umowy świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV na stanowisku dozoru,
- 8) przygotowania identyfikatorów lub legitymacji służbowych pracowników, o których mowa w pkt 7 bezpośrednio świadczących usługę,
 - 9) bezzwłocznego wyłączenia dźwigu z eksploatacji w przypadku stwierdzenia usterek dźwigu zagrażających bezpieczeństwu użytkowników i niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o nieprawidłowościach, które spowodowały konieczność wyłączenia, dokonanie odpowiedniego wpisu do dziennika konserwacji,
 - 10) przestrzegania, obowiązującego w Naczelnym Sądzie Administracyjnym porządku pracy, przepisów bezpieczeństwa pożarowego, regulaminów i przepisów BHP oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za zapewnienie i przestrzeganie regulaminów, warunków bhp i p.poż. w czasie realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) unieruchomienia dźwigu poprzez zabezpieczenie go przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi i mienia,
 - 2) zapewnienia właściwego zasilania w energię elektryczną obwodu siłowego i oświetleniowego do maszynowni oraz obwodu oświetleniowego szybu,
 - 3) stałej dbałości o czystość drzwi szybowych, czystość podłogi i kabiny,
 - 4) zapewnienia Wykonawcy dostępu do dźwigu,
 - 5) udostępnienia ksiąg rewizyjnych dźwigów,
 - 6) informowania na bieżąco Wykonawcy o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy,
 - 7) dokonywania naprawy lub wymiany instalacji elektrycznej zasilającej urządzenia dźwigowe na odcinku od tablicy rozdzielczej do tablicy rozdzielczej bezpiecznikowej w maszynowni,
 - 8) ponoszenia opłat związanych z czynnościami Urzędu Dozoru Technicznego, z tym że opłaty, wynikające z przeprowadzenia przez Urząd Dozoru Technicznego badań dźwigów zakończonych wynikiem negatywnym (niedopuszczenie do eksploatacji dźwigu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy), obciążają Wykonawcę,
 - 9) informowania Wykonawcy o usterekach w działaniach dźwigu, natychmiast po ich zauważeniu.

2. Po zawarciu umowy Zamawiający udzieli pisemnego pełnomocnictwa Wykonawcy do występowania w jego imieniu do UDT.

§ 4

Potwierdzenie zrealizowania usługi

1. Zrealizowana usługa konserwacji i przeglądu zostanie każdorazowo potwierdzona w dzienniku konserwacji, ponadto Wykonawca po zakończeniu przeglądu prześle każdorazowo na adres poczty elektronicznej, zestawienie wszystkich czynności przeprowadzonych przez pracowników serwisu w formie protokołu. Zamawiający potwierdzi zrealizowanie przez Wykonawcę usług poprzez zaakceptowanie treści protokołu.
2. Czynności konserwacji i przeglądu Wykonawca będzie wykonywać pomiędzy 8.00 a 15.00 od poniedziałku do piątku wg rocznego Harmonogramu, stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy.
3. Wykonawca przed zawarciem umowy, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu roczny Harmonogram, który po jego akceptacji przez osoby upoważnione, zostanie załączony do umowy, jako jej integralna część.
4. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo do stałego dostępu do maszynowni i innych urządzeń dźwigu oraz do kontroli dziennika konserwacji.
5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w pracy dźwigu Wykonawca w obecności Zamawiającego dokona komisyjnego przeglądu, z którego sporządzony zostanie protokół określający stan faktyczny urządzenia.

§ 5

Zakres usługi pogotowia dźwigowego

1. W przypadku zatrzymania dźwigu z pasażerem, Wykonawca zobowiązuje się, w każdym czasie, do podjęcia bezpośrednich działań przy urządzeniu, celem uwolnienia pasażera w czasie nie dłuższym niż 30 minut od chwili telefonicznego zgłoszenia.
2. W przypadku zgłoszenia awarii Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia:
 - 1) czynności naprawczych w czasie nie dłuższym niż 12 godzin,
 - 2) uruchomienia dźwigu w przypadku jego uszkodzenia w czasie nie dłuższym niż 24 godziny,– czas reakcji Wykonawcy liczony jest od chwili telefonicznego powiadomienia.
3. Wszelkie zgłoszenia dotyczące uwolnienia pasażera lub usterki i awarie będą zgłaszane pod numer telefonu lub adres poczty elektronicznej wskazany w § 8 ust. 6.
4. W przypadku otrzymania zgłoszenia o awarii urządzenia Wykonawca jest zobowiązany podjąć następujące działania:
 - 1) niezwłocznie podjąć działania określone przepisami prawa, w tym działania sprawdzające stan techniczny urządzenia,

- 2) usunąć awarie na własny koszt,
 - 3) określić i podać Zamawiającemu przyczyny awarii i przekazać informacje o przeprowadzonych działaniach.
5. Pod pojęciem „czas podjęcia czynności naprawczych” lub „czas uwolnienia pasażera” rozumie się czas, jaki upłynął od momentu zgłoszenia awarii do momentu przybycia pogotowia dźwigowego do miejsca naprawy.
 6. Pod pojęciem „czas uruchomienia dźwigu” rozumie się czas, jaki upłynął od momentu zgłoszenia awarii do momentu zakończenia działań związanych z usunięciem awarii lub dokonania dalszej diagnozy wraz z podaniem przyczyny awarii.

§ 6

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rzeczywiste szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a także za szkody spowodowane zawinionym zachowaniem Wykonawcy, bądź upoważnionych przez niego osób.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności.

§ 7

Warunki gwarancji

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu należyłą jakość, funkcjonalność i zachowanie prawidłowych parametrów technicznych nadzorowanych urządzeń.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane naprawy, wynikające z niniejszej umowy, na okres 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru prac, a w przypadku dostarczenia koniecznych do wykonania naprawy części zamiennych Wykonawca udziela na nie gwarancji na 12 miesięcy lub, jeżeli producent ustali dłuższy okres gwarancji, gwarancji na okres zgodny z okresem gwarancji udzielonej przez producenta.
3. Dostarczone przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy materiały, części zamienne i podzespoły będą fabrycznie nowe, wolne od wad, spełniające wymagania urządzeń dla których są przeznaczone.
4. Stosowane przez Wykonawcę materiały będą produktami bezpiecznymi dla środowiska, dopuszczonymi do sprzedaży i użytkowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
5. W przypadku nieprawidłowego wykonania usługi, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów naprawy uszkodzonego, z przyczyn leżących po jego stronie, urządzenia.

§ 8

Korespondencja i współpraca

1. Korespondencja związana z realizacją niniejszej umowy może być doręczana za pomocą środków

komunikacji elektronicznej i powinna być kierowana na adresy poczty elektronicznej wskazane w ust. 3-4, tak aby można było ustalić bezspornie, kto jest nadawcą korespondencji z zastrzeżeniem ust. 7.

2. Przez fakt nadania korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej należy rozumieć moment przesłania danych przez nadawcę korespondencji na adres poczty elektronicznej w taki sposób, że adresat korespondencji mógł się z nią zapoznać.
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad prawidłową realizacją umowy oraz uprawnioną, do kontaktowania się z Wykonawcą jest p., e- mail:
4. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację umowy oraz uprawnioną, do kontaktowania się z Zamawiającym jest: p..... tel., fax., e-mail:
5. Zmiana osób do współpracy ze strony Zamawiającego i Wykonawcy nie stanowi zmiany umowy, jednak wymaga poinformowania w trybie zawiadomienia pisemnego.
6. W przypadku zaistnienia zgłoszenia awarii lub wezwania pogotowia dźwigowego należy kontaktować się z Wykonawcą pod numerem telefonu: czynnym 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.
7. W przypadku rozwiązania umowy/zmiany umowy, korespondencja między Stronami prowadzona będzie w formie pisemnej i będzie kierowana na następujące adresy:
 - 1) Zamawiający – Naczelny Sąd Administracyjny, ul. Boduena 3/5, 00-011 Warszawa,
 - 2) Wykonawca -
8. W przypadku zmiany adresu do doręczeń, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej na ostatni prawidłowo wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
9. Każda ze Stron przejmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.

§ 9

Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych) zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do umowy i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy oraz do dostarczenia niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego kopii polisy tego ubezpieczenia, pod rygorem prawa Zamawiającego do rozwiązania umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za powstałe szkody w zakresie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej. W przypadku powstania szkody Wykonawca

zobowiązany jest do wypłaty Zamawiającemu odszkodowania w pełnej wysokości poniesionej straty, tj. szkody rzeczywistej.

3. W przypadku obciążenia Zamawiającego jakiegokolwiek rodzaju odpowiedzialnością z powodów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z tego tytułu od Zamawiającego, Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich roszczeń oraz będzie zobowiązany do przystąpienia w ewentualnym procesie lub postępowaniu do postępowania po stronie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w sprawie. Wykonawca zobowiązuje się z tego tytułu naprawić wszelką szkodę poniesioną przez Zamawiającego.

§ 10

Wynagrodzenie

Wartość umowy ustala się na kwotęzł z należnym podatkiem VAT w wysokości 23 % (słownie:) zgodne z ofertą zawartą w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.

§ 11

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie płatne będzie co miesiąc, w wysokości odpowiadającej miesięcznej stawce za obsługę jednego dźwigu, pomnożonej przez ilości obsługiwanych dźwigów. Płatność za niepełny miesiąc kalendarzowy będzie należna proporcjonalnie według stawki 1/30 miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień realizacji Umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury jest przeprowadzenie wymaganych czynności konserwacyjnych potwierdzonych protokołem zgodnie z zasadami określonymi w § 4 ust. 1.
3. Faktury będą wystawiane co miesiąc z dołu, w terminie 10 dni od dnia zakończenia danego okresu rozliczeniowego, okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr.....
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności oraz znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
6. W razie wątpliwości za datę doręczenia faktury przyjmuje się:
 - 1) w przypadku faktury papierowej datę wpływu do Zamawiającego,
 - 2) w przypadku e-faktury datę przekazania faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Faktura elektroniczna powinna być ustrukturyzowana i przekazana

Zamawiającemu za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z późn. zm.).

7. Za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę wystawioną zgodnie postanowieniami Umowy i przepisami Ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).
8. Za datę zapłaty Strony ustalają datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
9. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca z każdą kolejną fakturą złoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników, o których mowa w § 2 ust. 6 pkt 7. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, imię i nazwisko pracownika, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, informację czy wymienieni pracownicy, osiągają, co najmniej minimalne wynagrodzenie w rozumieniu ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2207) oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy.

§ 12

Okres obowiązywania umowy

Umowę niniejszą zawarto na okres 12 m-cy licząc od dnia.....

§ 13

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy bez okresu wypowiedzenia w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpocznie świadczenia usług w ciągu 10 dni od dnia zawarcia umowy.
 - 2) zwłoka w przeprowadzeniu comiesięcznego przeglądu dźwigów, w stosunku do terminu określonego w §1 ust 2 pkt 1 przekroczyła 14 dni,
 - 3) wartość naliczonych kar umownych, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 1-5 przekroczy 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 10,
 - 4) Wykonawca nienależycie wypełnia obowiązki, określone w niniejszej umowie i mimo wyznaczenia przez Zamawiającego dodatkowego terminu do usunięcia tych nieprawidłowości, nie zostaną one usunięte,
 - 5) w przypadku świadomego działania Wykonawcy na szkodę Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca nie przedłuży ubezpieczenia, o którym mowa w § 9,

- 7) w przypadku, gdy wynik kontroli Państwowej Inspekcji Pracy wykaże nieprawidłowości dotyczące zatrudnienia pracowników Wykonawcy, o których mowa w § 2 ust. 6 pkt 7, zakończone postępowaniem mandatowym przeciwko prawom pracownika określonym w Kodeksie pracy, w sprawach o wykroczenia określonych w ustawie dnia 20 kwietnia 2004 roku o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy oraz o inne wykroczenia związane z wykonywaniem pracy zarobkowej,
 - 8) Wykonawca utraci lub zostanie ograniczone jego prawo do prowadzenia działalności, w stopniu uniemożliwiającym prowadzenie usług, określonych niniejszą umową,
 - 9) nastąpi likwidacja lub zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
2. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy. Rozwiązanie niniejszej umowy nie zwalnia stron umowy z wykonania ich wzajemnych zobowiązań powstałych, a niewykonanych do dnia jej rozwiązania.
 3. Rozwiązanie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie.

§ 14

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przeprowadzeniu comiesięcznego przeglądu dźwigów (za każdy z dźwigów), w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 2 pkt 1,
 - 2) w wysokości 50,00 zł za każdy rozpoczęty dzień:
 - a) przestoju dźwigu w dniach od pon.- pt., który trwał w sumie dłużej niż 8 godzin w danym dniu, (za każdy z dźwigów) - do przestoju nie wlicza się unieruchomień spowodowanych dewastacją lub z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego),
 - b) zwłoki z tytułu nie przekazania przez Wykonawcę w danym miesiącu, w wymaganym terminie kompletnego oświadczenia, o którym mowa w § 11 ust. 10,
 - 3) w wysokości 50,00 zł za każdy rozpoczęty kwadrans zwłoki w podjęciu bezpośrednich działań przy dźwigu, celem uwolnienia pasażera w stosunku do czasu reakcji określonego w § 5 ust 1,
 - 4) w wysokości 100,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w stosunku do:
 - a) czasu podjęcia czynności naprawczych, określonego w § 5 ust 2 pkt 1,
 - b) czasu wykonania naprawy, określonego w § 5 ust 2 pkt 2,
 - 5) jeżeli opóźnienie w dostarczeniu kompletnego oświadczenia lub wszystkich dokumentów określonych w § 11 ust. 10 przekroczy 14 dni, Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie dopełnił obowiązkowi zatrudnienia na umowę o pracę pracowników o których mowa w § 2 ust. 6 pkt 7,

w takim przypadku Wykonawca zapłaci karę umowną - w wysokości 1 000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek dotyczący każdego pracownika co do którego nie zostało potwierdzone zatrudnienie na umowę o pracę zgodnie z warunkami umowy,

6) w wysokości 5 000,00 zł w przypadku rozwiązania umowy z powodu okoliczności określonych w § 13 ust. 1 pkt 1-7.

2. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% całości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 Umowy, z wyłączeniem przypadku określonego w ust. 4.
3. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne i potrącenia, przy czym potrącenie umowne, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający ma prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 15

Klauzula RODO

1. Strony wzajemnie ustalają, że dane osobowe osób będących Stronami umowy lub reprezentantami Stron umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”), a w przypadku osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za realizację umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, co oznacza, że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym, niż realizacja umowy.
2. Strony zobowiązują się, że do przestrzegania względem siebie wymogów dotyczących ochrony danych osobowych wynikających z przepisów prawa powszechnego, w szczególności chronić je przed dostępem osób nieuprawnionych.
3. Strony uprawnione są do przetwarzania tylko tych danych osobowych drugiej Strony, które są niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
4. Strony potwierdzają, że dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji umowy, jej rozliczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń, z uwzględnieniem przepisów dotyczących przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych).
5. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy otrzymał od Zleceniodawcy informacje, które zgodnie z art. 13 i art. 14 RODO Zleceniodawca zobowiązany jest podać osobom fizycznym reprezentującym Zleceniobiorcę oraz osobom wskazanym przez niego w umowie, celem przekazania tym osobom.
6. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy doręczył reprezentującym go lub wskazanym przez niego w umowie osobom fizycznym informacje, o których mowa w ust. 5.

7. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej umowy osób innych niż wymienione w jej treści, doręczyć im informacje, o których mowa w ust. 5, najpóźniej wraz z przekazaniem Zleceniodawcy danych osobowych tych osób.
8. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy przekazał Zleceniodawcy informacje, które zgodnie z art. 13 i art. 14 RODO zobowiązany jest on podać osobom fizycznym reprezentującym Zleceniodawcę, osobom wskazanym przez Zleceniodawcę w umowie, celem przekazania tym osobom.

§16

Informacje poufne

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania żadnych informacji związanych z realizacją umowy (dalej: „informacje poufne”).
2. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania poufności i nieujawniania żadnych informacji poufnych w okresie obowiązywania umowy, jak również przez okres 2 lat po zakończeniu jej realizacji lub po jej rozwiązaniu (bez względu na przyczynę tego rozwiązania).
3. Wykonawca oświadcza, że informacje poufne zostaną udostępnione tylko tym osobom, które w jego imieniu realizują umowę, jeżeli informacje te są niezbędne do wykonywania zadań powierzonych w ramach realizacji umowy. Zakres udostępnienia informacji uzależniony jest od zakresu powierzonych zadań.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) poinformowania każdej z osób biorących udział w realizacji umowy, które będą miały dostęp do informacji poufnych, o obowiązku zachowania poufności informacji i zobowiązania ich do przestrzegania wynikających z niniejszej umowy zasad postępowania z takimi informacjami, a także do skutecznego egzekwowania realizacji tych obowiązków;
 - b) zabezpieczenia otrzymanych informacji przed dostępem osób nieuprawnionych w stopniu niezbędnym do zachowania ich poufnego charakteru, zachowując standardy bezpieczeństwa niemniejsze niż w przypadku ochrony własnej tajemnicy przedsiębiorstwa;
 - c) niepowielania informacji poufnych w zakresie szerszym, niż jest to potrzebne dla realizacji umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że odpowiednie klauzule poufności zostaną zawarte w umowach z podwykonawcami.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy:
 - a) informacji, które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości bez naruszenia obowiązku zachowania poufności;
 - b) informacji, których obowiązek upublicznienia wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
 - c) informacji żądanych przez uprawnione organy, w zakresie w jakim te organy są uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W takim przypadku Wykonawcę przed ujawnieniem informacji prawnie chronionych zobowiązuje się poinformować Zleceniodawcę o żądaniu takiego organu.
7. W przypadku gdy w związku z realizacją umowy zajdzie konieczność ujawnienia informacji poufnych doradcom prawnym, Wykonawca uprawniony jest do ich ujawnienia jedynie profesjonalnym

pełnomocnikom (tj. adwokatom lub radcom prawnym), którzy działają w jego imieniu na podstawie stosowych pełnomocnictw.

8. Wykorzystanie informacji poufnych w innych celach niż określone w umowie, jak również ich publikacja, są niedopuszczalne, chyba że Zleceniodawca wyrazi na to pisemnie zgodę lub wynika to z obowiązujących przepisów prawa albo decyzji lub orzeczeń uprawnionych organów władzy publicznej.
9. W przypadku wystąpienia incydentu związanego z bezpieczeństwem informacji lub z naruszeniem obowiązków wynikających w tym zakresie z umowy, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zleceniodawcy o tym zdarzeniu (telefonicznie lub na adres e- mail).
10. W przypadku wystąpienia zdarzeń, o których mowa w ust. 9, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia współpracy z Zleceniodawcą w celu wyjaśnienia przyczyn i skutków zaistniałych nieprawidłowości, oraz umożliwienia Zleceniodawcy udziału w podejmowanych czynnościach, a także wglądu w ich wyniki. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń Zleceniodawcy związanych z prowadzonymi czynnościami.

§17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osobę trzecią .
3. Wszelkie spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą podlegały rozstrzygnięciu przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
4. Zmiana niniejszej umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron umowy.
6. Umowa zawiera stron parafowanych przez każdą ze stron umowy.

Zamawiający

Wykonawca

