

Umowa Nr .../.../...

zawarta dnia roku w Koszalinie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółką z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Komunalna 5, 75-724 Koszalin, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego w Koszalinie pod numerem KRS 0000045697, indywidualny numer rejestrowy BDO 000005452, posiadającą numer identyfikacyjny NIP 669-05-05-783, REGON 330253984, status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. 2019 poz. 118), kapitał zakładowy w wysokości 6.332.000,00 zł, reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w; na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, NIP:; REGON:, zwanym dalej Wykonawcą o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zamawia, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

Sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z uzyskaniem Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa Instalacji biologicznego przetwarzania frakcji organicznej ze strumienia odpadów komunalnych na terenie Zakładu Odzysku Odpadów w Sianowie przy ulicy Łubuszan 80”.

§ 2

Przedmiot Umowy obejmuje:

1. Sporządzenie Raportu o oddziaływaniu na środowisko dla inwestycji pn. „Rozbudowa Instalacji biologicznego przetwarzania frakcji organicznej ze strumienia odpadów komunalnych na terenie Zakładu Odzysku Odpadów w Sianowie przy ulicy Łubuszan 80” w zakresie wskazanym w Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199 poz. 1227 t.j. Dz. U. 2021 poz. 247).
2. Sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i uzyskanie z upoważnienia **Zamawiającego** Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji w/w przedsięwzięcia w rozumieniu Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199 poz. 1227 t.j. Dz. U. 2021 poz. 247).
3. Przeprowadzenie konsultacji ze społeczeństwem i organizacjami pozarządowymi zgodnie z wymogami cytowanej wyżej ustawy.

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie techniczne i merytoryczne.
2. **Wykonawca zobowiązuje** się, na podstawie udzielonego upoważnienia, do wystąpienia i uzyskania Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji w/w przedsięwzięcia, a w przypadku wystąpienia nieścisłości i błędów w Raporcie oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji do ich wyjaśnienia i poprawienia na własny koszt i we własnym zakresie.
3. **Dane** wyjściowe i materiały niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy **Wykonawca** pozyska we własnym zakresie.
4. Koszty **pozyskania** danych wyjściowych, map oraz innych materiałów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy pokrywa **Wykonawca**, w ramach wynagrodzenia określonego w §6.
5. **Zamawiający zobowiązuje** się do współpracy z **Wykonawcą** w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
6. **Zamawiający zobowiązuje się** do udzielenia osobie wskazanej przez **Wykonawcę** pełnomocnictwa do złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kontaktów z właściwymi organami podczas realizacji zamówienia, dokonywania uzgodnień z tym organami oraz do odebrania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i uzyskania poświadczenia ostateczności na tej decyzji.
7. **Wykonawca wyznacza** do kierowania pracami stanowiącymi Przedmiot Umowy.
8. **Zamawiający wyznacza**, jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 4

1. **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** Przedmiot Umowy w niżej wymienionych ilościach egzemplarzy:
 - a. Raport o oddziaływaniu na środowisko - 1 egzemplarz,
 - b. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację w/w przedsięwzięcia w rozumieniu Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199 poz. 1227 t.j. Dz. U. 2021 poz. 247) - 1 egzemplarz,
 - c. Całość opracowania w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD (pliki z rozszerzeniem *pdf lub *doc, tożsame z wersją pisemną) – 1 egzemplarz.
2. Poza ilością egzemplarzy raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z zapisem cyfrowymi, wskazanymi w ust. 1 pkt a oraz pkt c, Wykonawca sporządzi konieczną według obowiązujących przepisów prawa ilość kopii raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z kopiami elektronicznymi, niezbędną do złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

§ 5

TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy w terminie do dnia:

- I etap – Sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowej inwestycji do dnia

- II etap – Uzyskanie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia dla przedmiotowej inwestycji do dnia

§ 6

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Niniejsza umowa jest umową opartą o wynagrodzenie ryczałtowe. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** cenę netto w wysokości: PLN, słownie:

Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym ustępie obejmuje wszelkie koszty związane z należyтым wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy wynikające wprost z Umowy, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu Umowy, gdyż posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie profesjonalny **Wykonawca** mógł i powinien był je przewidzieć w świetle prawa, jak również w świetle posiadanej wiedzy i doświadczenia. Wynagrodzenie określone w niniejszym ustępie obejmuje wszelkie czynności i składniki oraz zawiera wszelkie koszty niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.

2. Do wyżej wymienionej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości% tj.; kwota: zł; słownie:
3. Kwota brutto wynosi: zł.; słownie:
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace nastąpi po ich wykonaniu oraz odbiorze w następujących trzech etapach:
 - 50% wynagrodzenia netto wskazanego w § 6 pkt 1 niniejszej Umowy po sporządzeniu i złożeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z niezbędnymi załącznikami (w tym z raportem o oddziaływaniu na środowisko).
 - 20% wynagrodzenia netto wskazanego w § 6 pkt 1 niniejszej Umowy po wszczęciu postępowania przez właściwy organ,
 - 30% wynagrodzenia netto wskazanego w § 6 pkt 1 niniejszej Umowy po uzyskaniu prawomocnej i ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Odbiór prac nastąpi po ich sprawdzeniu i stwierdzeniu, że są wykonane zgodnie z umową, w terminie 7 dni od daty ich dostarczenia. W przypadku stwierdzenia błędów **Zamawiający** określi nieprzekraczalny termin na usunięcie wad.
6. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury, a termin jej zapłaty ustala się na 30 dni od dnia jej doręczenia.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
8. **Zamawiający** zapłaci kwoty należne **Wykonawcy** wynikające z realizacji niniejszej Umowy, w PLN na rachunek bankowy **Wykonawcy**:
Bank:
Nr rachunku:
9. Każda zmiana numeru rachunków bankowych **Stron** wymaga dla swej ważności zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
10. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będą sporządzane przez **Wykonawcę** w języku polskim.
11. Faktura wystawiona nieprawidłowo lub bezpodstawnie zostanie zwrócona **Wykonawcy**.
12. **Strony** wyrażają zgodę na kompensatę wzajemnych wierzytelności.

§ 7

KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłacenia **Zamawiającemu** kary pieniężnej z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości **0,3%** wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad wykonanego przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie rękojmi – w wysokości **0,3%** wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez **Zamawiającego** terminu na usunięcie wad,
 - c) odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** lub **Zamawiającego** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca** – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto.
2. W **przypadku** opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy dłuższego niż **30 dni Zamawiający** zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy.
3. W **przypadku odstąpienia** od umowy, o którym mowa w ust.2, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę pieniężną w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto.
4. **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłacenia **Wykonawcy** kary pieniężnej w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, z które ponosi odpowiedzialność **Zamawiający**.
5. Błędy w Przedmiocie Umowy stwierdzone po odbiorze, **Wykonawca** zobowiązany jest poprawić w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy.
6. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
7. Kary pieniężne płatne są w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.

§ 8

1. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, z wyjątkiem przypadków wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 może ulec zmianie w przypadku:
 - a) gdy uzgodnienia Raportu oddziaływania na środowisko przekroczą terminy ustawowe i nie wynikają one z winy **Wykonawcy**,
 - b) w przypadku opóźnień w uzyskaniu niezbędnych decyzji, opinii i uzgodnień niewynikających z winy **Wykonawcy**,
 - c) jeżeli nastąpią zmiany w ustawach mające wpływ na decyzje administracyjne,
 - d) jeżeli wystąpi konieczność udzielenia **Wykonawcy** zamówień dodatkowych po warunkiem, że ich realizacja ma wpływ na wykonanie zamówienia podstawowego.
4. W przypadku konieczności udzielenia w toku realizacji umowy zamówień dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie, Wykonawca obowiązany jest poinformować o tym fakcie pisemnie Zamawiającego w terminie ... dni roboczych od wystąpienia takiej konieczności.
5. Wykonawca w terminie przewidzianym w ust. 4 poinformuje Zamawiającego także o przyczynach konieczności udzielenia zamówień dodatkowych oraz ich zakresie i terminie ich ukończenia oraz przedstawi kosztorys tych prac.

6. Ostateczne uzgodnienia co do udzielenia zamówień dodatkowych odbywać się będzie w formie protokołu konieczności, w którym strony określą zakres, koszt, termin ich ukończenia i ich wpływ na termin realizacji całej umowy.
7. Zamówienia dodatkowe, zgłoszone i uzgodnione w sposób opisany w ust. 4-7, nieujęte w ofercie niezbędne do wykonania zadania z obowiązującymi przepisami i normami, rozliczane będą zgodnie z protokołem konieczności spisany z **Zamawiającym. Wykonawcy**, który nie zgłosił konieczności udzielenia dodatkowego zamówienia w sposób przewidziany w umowie (w tym w szczególności nie zgłosił ich wcale, lub z naruszeniem terminu lub formy przewidzianej w umowie) nie przysługuje wynagrodzenie za ich wykonanie, co nie uchybia obowiązku wykonania takiego zamówienia, jeśli jest to konieczne dla realizacji Umowy.

§ 9

1. **Wykonawca** zleci wykonanie części przedmiotu Umowy podwykonawcom w następującym zakresie:
2. **Podwykonawcą** części przedmiotu Umowy będzie:
3. **Zamawiający** nie **odpowiada** za zapłatę przez **Wykonawcę** należnego wynagrodzenia podwykonawcom.
4. Wszelkie postanowienia umowy odnoszące się do **Wykonawcy** stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców, za których działania lub zaniechania **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.

§ 10

1. **Strony** zgodnie oświadczają, że wszelkie informacje uzyskane w trakcie realizacji niniejszej Umowy będą traktowane jako poufne i stanowiące tajemnicę Zamawiającego, zaś ich ujawnienie wymaga uzyskania każdorazowej akceptacji przez Zamawiającego na piśmie.
2. **Zamawiający** oświadcza, że **Wykonawca** będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności uzyskanych informacji w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z ważnego nakazu sądowego lub polecenia urzędowego wydanego przez właściwy organ w zakresie posiadanych kompetencji. W każdym takim przypadku, przed ujawnieniem jakichkolwiek informacji poufnych **Wykonawca** będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania **Zamawiającego**.
3. **Zamawiający** oświadcza, że **Wykonawca** będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji, o których mowa powyżej, także w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku przed ujawnieniem informacji poufnych **Wykonawca** będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania **Zamawiającego**.
4. **Strony** zgodnie oświadczają, że zobowiązanie **Wykonawcy** do zachowania w poufności wszelkich informacji związanych z niniejszą Umową obowiązuje od momentu podpisania niniejszej Umowy.
5. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę, **Wykonawca** zobowiązany jest zapewnić, że zostaną podpisane stosowne oświadczenia, gwarantujące **Zamawiającemu** zachowanie poufności informacji przez podmioty trzecie.
6. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na **Wykonawcy** także po wygaśnięciu Umowy lub jej rozwiązaniu przez **Strony**.

§ 11

1. **Wykonawca** zobowiązany jest poinformować osoby do kontaktu i osoby wykonujące umowę o zasadach przetwarzania danych osobowych opisanych w Informacji dotyczącej przetwarzania danych osobowych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółkę z o. o. w Załączniku Nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Postanowienia umowy mają charakter poufny.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 13

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

§ 14

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

1. Zapytanie Ofertowe z dnia
2. Oferta Wykonawcy z dnia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 1 do Umowy Nr z dniar.

**Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Koszalinie**

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Koszalinie informuje o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Poniższe zasady stosuje się począwszy od 25 maja 2018 roku.

Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Przedsiębiorstwo, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, prosimy o kontakt: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. ul. Komunalna 5 Koszalin bądź drogą elektroniczną poprzez: daneosobowe@pgkkoszalin.pl. lub pisemnie na adres: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. ul. Komunalna 5, 75-724 Koszalin.

I. Wskazanie administratora

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. ul. Komunalna 5 75-724 Koszalin.

II. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych

Przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku wynikającego z postanowień Umowy Nr z dniar. na wykonanie raportu oddziaływania na środowisko wraz z uzyskaniem Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia dla inwestycji pn. „Rozbudowa Instalacji biologicznego przetwarzania frakcji organicznej ze strumienia odpadów komunalnych na terenie Zakładu Odzysku Odpadów w Sianowie przy ulicy Łubuszan 80” wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.

III. Obowiązek podania danych osobowych

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynika z realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa.

IV. Informacje o odbiorcach Pani/Pana danych osobowych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celach wskazanych w pkt. II, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców:

organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa np. policja, sąd, prokuratura, urząd skarbowy, komornik sądowy.

V. Okresy przetwarzania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. II celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.

VI. Prawa osoby, której dane dotyczą

Przedsiębiorstwo pragnie zapewnić Panią/Pana, że wszystkim osobom, których danych osobowe są przetwarzane w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Koszalinie przysługują odpowiednie prawa wynikające z RODO. W związku z tym przysługują Pani/Panu następujące prawa:

- ✓ prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
- ✓ prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
- ✓ prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”);
- ✓ prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- ✓ prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ✓ prawo do przenoszenia danych.

VII. Prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych

W zakresie, w jakim udzieliła Pani/Pan zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do jej cofnięcia. Cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

VIII. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Przedsiębiorstwo Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego.