MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: m.Rumia
obręb: Rumia 10
działka: 102/8 i inne

stan (S+U+W) aktualny na dzień 07.11.2022 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

ID : GD.6640.7964.2022
Gdynia 07.11.2022r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza sie istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się projektowane sieci i przyłącza

zakres opracowania
nieprzekraczalny obszar zabudowy

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.7964.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	GT Surveyors Tomasz Geizler ul. Zielona 38, Gdynia
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.7964.2022/1 z dnia 21.11.2022 roku.
Imię i zawisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Szczepanik Nr uprawnień 14859

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Tomasz Geizler; GT
SURVEYORS Usługi Geodezyjne
Data: 2022.12.05 14:30:13 CET

LEGENDA:

8/244 — nr działek inwestycyjnych

zakres inwestycji - pozwolenie na budowę

zakres inwestycji - przebudowa zjazdu art. 29 pkt 2 ust. 11 PB -wg odrębnego opracowania

proj. budynek

budynki do rozbiórki - wg odrębnego opracowania

liczba kondygnacji

proj. główne wejście do budynku

proj. wyjścia ewakuacyjne z budynku

zjazd na teren inwestycji

MPZP

maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

MN, U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej

KD-D — tereny publicznych dróg dojazdowych

NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

UUB proj. nawierzchnia zjazdu

UUC proj.nawierzchnia- ciągi pieszo-jezdne wewnętrzne

UUB proj.nawierzchnia miejsc postojowych brukowanych NPS

Ś proj.nawierzchnia utwardzona pod wiatę śmietnikową

UUE proj. nawierzchnia piesza

UUF proj. opaska wokół budynku

UUZ proj. miejsca postojowe- geokrata z trawą

przebudowa zjazdu z drogi gminnej - wg odrębnego opracowania art. 29 ust. 4 pkt. b (art.29 ust.2 pkt.1

10.00 proj. rzędne terenu

NAWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNE

ZZE proj. zieleń- trawniki

proj. nasadzenia drzew -kompensacja zieleni

proj. krzewy, trawy do wys 0,5-1,5 m

proj. wycinki - wymagana decyzja

wycinka krzewów nie wymagających zezwolenia<25 m2

1,00 m3 20,00 — naturalne obszary małej retencji - niecki ukształtowane w obniżeniach trawników

istn. drzewa-zasięg korony i nr inwentarzowy

OGÓLNE

proj. miejsce postojowe

NP — proj. miejsce postojowe dla niepełnosprawnych

Ś — proj. miejsce gromadzenia odpadów wiata śmietnikowa

AR proj. miejsca postojowe dla rowerów

AK proj. kosz na śmieci

AŁ proj. ławka

krawężniki, obrzeża

krawężniki i obrzęża wtopione

istn. ogrodzenie do demontażu

TBi ARCHITEKCI

FAZA: **PROJEKT WYKONAWCZY**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
BUDOWA NOWEJ SIEDZIBY MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W RUMI WRAZ Z NIEZBĘDNYM UZBROJENIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ ARANŻACJĄ I WYPOSAŻENIEM WNĘTRZ

ADRES:
ul. Ślusarska 2 Rumia

INWESTOR:
Gmina Miejska Rumia Ul. Sobieskiego 7 84-230 Rumia

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PODPIS: PROJEKTANT:
mgr inż. arch. MAGDALENA SROCZYŃSKA
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr. nr 03/POKK/IV/2014

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
inż. arch. JULIA MARKOWSKA
inż. arch. DOMINIKA SIERADZKA

PODPIS: SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. JOANNA ZYGMUNTOWICZ
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr. nr 596/POKK/IV/2013

NAZWA RYSUNKU:
Projekt zieleni

Plan wycinek

NR RYSUNKU:
ZT_10

DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA: 30.06.2023

SKALA: 1:500