

TBi-ARCHITEKCI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA NOWEJ SIEDZIBY MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W RUMI WRAZ Z NIEZBĘDNYM UZBROJENIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
KATEGORIA OBIEKTU	Kategoria XII	
ADRES INWESTYCJI	Ul. Ślusarska 2, Rumia	
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	221502_1.0010.102/11, 221502_1.0010.102/8, 221502_1.0010.103, 221502_1.0010.104/1, 221502_1.0010.130/28, 221502_1.0010.130/27, 221502_1.0010.130/2	
NAZWA/ADRES INWESTORA	Gmina Miejska Rumia ul. Sobieskiego 7 84-230 Rumia	
	PROJEKT WYKONAWCZY	
ZAKRES	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
DATA OPRACOWANIA	30.06.2023	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Magdalena Brzezińska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr.nr 03/POOKK/IV/2014	PODPIS
	mgr inż. arch. Joanna Zygmuntowicz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr.nr 596/POOKK/2013	PODPIS
	inż. arch. Julia Markowska inż. arch. Dominika Sieradocha	

SPIS TREŚCI

I.	CZĘŚĆ OPISOWA	4
1.	<u>RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.</u>	4
2.	<u>ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO</u>	4
3.	<u>UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO</u>	4
4.	<u>CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO</u>	5
5.	<u>OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</u>	6
6.	<u>OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE</u>	6
7.	<u>INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM</u>	7
8.	<u>DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ , STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.</u>	7
9.	<u>UWAGI OGÓLNE</u>	11
II.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	14
1.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH	14
2.	KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	15

SPECYFIKACJE MATERIAŁOWE

	KARTA SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ _ MATERIAŁY BUDOWLANE	
	KARTA SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ _ ELEWACJA	
	KARTA SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ _ DRZWI ZEWNĘTRZNE	
	KARTA SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ _ DRZWI WEWNĘTRZNE	
	KARTA SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ _ ŚCIANKI SZKLANE WEW	
	KARTA SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ _ OKNA	
	KARTA SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ _ WINDA	

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A_01	Rzuty budynku. Rzut poziomu -1	1:100
A_02	Rzuty budynku. Rzut poziomu 0	1:100
A_03	Rzuty budynku. Rzut poziomu +1	1:100
A_04	Rzuty budynku. Rzut poziomu +2	1:100
A_05	Rzuty budynku. Rzut dachu	1:100
A_AA	Przekroje. Przekrój A-A	1:100
A_BB	Przekroje. Przekrój B-B	1:100
A_CC	Przekroje. Przekrój C-C	1:100
A_DD	Przekroje. Przekrój D-D	1:100
A_EE	Przekroje. Przekrój E-E	1:100
A_FF	Przekroje. Przekrój F-F	1:100
A_E.1	Elewacja PN i PD	1:200
A_E.2	Elewacja WSCH i ZACH	1:200
A_E.3	Widoki 3d	1:200
A_PPOŻ.01	Schemat ppoż. Rzut poziomu -1	1:100
A_PPOŻ.02	Schemat ppoż. Rzut poziomu 0	1:100
A_PPOŻ.03	Schemat ppoż. Rzut poziomu +1	1:100
A_PPOŻ.04	Schemat ppoż. Rzut poziomu +2	1:100
A_PPOŻ.AA	Schemat ppoż. Przekrój A-A	1:100
A_PPOŻ.BB	Schemat ppoż. Przekrój B-B	1:100
A_01.O	Otworowanie. Rzut poziomu -1	1:100
A_02.O	Otworowanie. Rzut poziomu 0	1:100
A_03.O	Otworowanie. Rzut poziomu +1	1:100
A_04.O	Otworowanie. Rzut poziomu +2	1:100
A_05.O	Otworowanie. Rzut dachu	1:100
A_Z.1	Zestawienie drzwi. Drzwi wewnętrzne	b/s
A_Z.2	Zestawienie drzwi. Drzwi wewnętrzne	b/s
A_Z.3	Zestawienie drzwi. Drzwi wewnętrzne aluminiowe	b/s
A_Z.4	Zestawienie drzwi. Drzwi zewnętrzne aluminiowe	b/s
A_Z.5	Zestawienie drzwi. Drzwi zewnętrzne stalowe	b/s
A_Z.6	Zestawienie okien. Okna w profilach aluminiowych	b/s
A_Z.7	Zestawienie wewnętrznych ścianek szklanych	b/s
A_Z.8	Zestawienie klap oddymiających dachowych	b/s
A_B.1	Balustrady. Klatka schodowa 1	1:200
A_B.2	Balustrady. Klatka schodowa 1	1:200

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Kategoria XII – budynek administracji publicznej

Przedmiotem niniejszego projektu jest budowa nowej siedziby Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rumii.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

PIWNICA:

pomieszczenia techniczne, pomocnicze pomieszczenia magazynowe, archiwum dokumentów oraz zaplecze socjalne personelu sprząającego.

PARTER

strefa wejścia, recepcja, biuro obsługi mieszkańców, wydziały MOPS obsługi osób z zewnątrz

PIĘTRO 1

wydziały MOPS obsługi osób z zewnątrz

PIĘTRO 1

pomieszczeni administracji, pojedyncze pomieszczenia obsługi osób z zewnątrz

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

3.1 Wygląd zewnętrzny budynku projektowanego

Budynek w prostej bryle prostopadłościowej. Elewacje jednolite w formie, pionowa artykulacja okien i układu białych i szarych pól elewacji rozdzielona akcentującymi gzymsami w kolorze pomarańczowym.

3.2 Charakterystyczne wyroby wykończeniowe elewacji i kolorystyka elewacji

	Materiał wykończeniowy	Kolor
Cokół elewacji	Tynk mozaikowy	Szary
Elewacja	Tynk elewacyjny	Biały/Szary/Beżowy
Drzwi zewnętrzne	Ślusarka aluminiowa	Antracyt, szkło przezerne
Okna	Ślusarka aluminiowa	Antracyt, szkło przezerne
Dach	Papa	Grafitowy
Kominy	-	-
Obróbki blacharskie	Blacha tytan- cynk	Naturalna ocynkowana powierzchnia patynowana
Rynny i rury spustowe	Nie dotyczy – odwodnienie dachu w systemie podciśnieniowym	
Parapety zewnętrzne	Blacha tytan- cynk	Naturalna ocynkowana powierzchnia patynowana
Daszki nad wejściami	Blacha tytan- cynk	Naturalna ocynkowana powierzchnia patynowana
Schody zewnętrzne	Biegi schodowe – płyty granitowe płomieniowane	Szary
Pochylnie	-	-
Inne	Wiata śmietnikowa w konstrukcji stalowej	Antracyt

3.3 Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnych pozwoleń, uzgodnień, opinii lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Na terenie objętym inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą nr VII/80/2011 Rady Miejskiej Rumii dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Rumii na obszarze położonym między ulicami Kosynierów, Żwirki i Wigury, Grunwaldzką, granica działki 213/26 obr. nr 10, ulicą Kapitańską, ulicą Cegielnianą i granicami z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym (Dz.Urz. Woj. Pom. nr 2011.65.1444), zmienionego uchwałą nr XLII/571/2022 Rady miejskiej Rumii z dnia 23 czerwca 2022 r w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumii w rejonie ul. Ślusarskiej (Dz. Urz. Woj. Pomm. z 1 sierpnia 2022 r. poz. 2983), w którym teren objęty inwestycją znajduje się na obszarach oznaczonych symbolami:

- 102/11, 102/8, 103, 130/28, 130/27 obręb 10 – C7.MN,U1
- 130/2 obręb 10 – C01.KD-D

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

	BUDYNEK PROJEKTOWANY
Kubatura brutto budynku – tj. sumę kubatury brutto wszystkich kondygnacji, stanowiącą iloczyn powierzchni całkowitej, mierzonej po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych i wysokości kondygnacji brutto, albo między podłogą na stropie lub warstwą wyrównawczą na gruncie a górną powierzchnią podłogi bądź warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu nad najwyższą kondygnacją, przy czym do kubatury brutto budynku: a) wlicza się kubaturę przejść, prześwitów i przejazdów bramowych, poddaszy nieużytkowych oraz przekrytych części zewnętrznych budynku, takich jak: loggie, podcienia, ganki, krużganki, werandy, a także kubaturę balkonów i tarasów, obliczaną do wysokości balustrady, b) nie wlicza się kubatury ław i stóp fundamentowych, kanałów i studzienek instalacyjnych, studzienek przy oknach piwnicznych, zewnętrznych schodów, ramp i pochylni, gzymsów, daszków i osłon oraz kominów i attyk ponad płaszczyznę dachu;	6 393,62 m ³
Powierzchnia użytkowa budynku pomniejszona o powierzchnię przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych, nieużytkowych poddaszy Powierzchnia użytkowa budynku powiększona o powierzchnię antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schodów i garderób Powierzchnia użytkowa pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50 %, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie.	1 408,82 m ²
Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych tj. wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych.	0
Wysokość budynku, służącą do przyporządkowania temu budynkowi odpowiednich wymagań rozporządzenia, mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyższej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyższego położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.	11,71 m
Długość i szerokość budynku określona na podstawie odległości pomiędzy skrajnymi ścianami zewnętrznymi budynku z pominięciem elementów drugorzędnych, jak wymienione między innymi balkony i okapy.	30,5 x 15,2 m
Liczba kondygnacji podziemnej tj. kondygnację zagłębioną poniżej poziomu przylegającego do niej terenu co najmniej w połowie jej wysokości w świetle, a także każdą usytuowaną pod nią kondygnację;	1
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony pożarowej	Nie dotyczy

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

5.1 Opinia geotechniczna

Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych i opinii geotechnicznej obiekt zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej o prostych warunkach gruntowo-wodnych.

Na potrzeby inwestycji wykonano badania geotechniczne i sporządzono opinię geotechniczną. Brak jest wymagań dla sporządzenia dokumentacji geologiczno-inżynierskiej. Pod względem morfologicznym stanowi fragment strefy krawędziowej wysoczyzny morenowej. W profilach geotechnicznych stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych holoceniowych i plejstoceniowych. Utwory holoceniowe: gleba, nasypy niekontrolowane. Utwory plejstoceniowe: piaski drobne. Wartości charakterystyczne i współczynniki materiałowe gruntów ustalono na podstawie badań terenowych oraz normy PN-81/B-03020 i podano w zestawieniu tabelarycznym

Charakterystyka wód gruntowych.

Wodę jako zwierciadło swobodne stwierdzono na głębokościach od 7,4 do 7,5 m, w otworach nr: 1, 2, 3, 4, 5. Szczegóły podają karty otworów i przekroje geotechniczne. Podany w opinii i dokumentacji poziom wody gruntowej odnosi się do okresu wierceń i może ulegać wahaniom w zależności od pory roku, intensywności opadów atmosferycznych, pracy systemu melioracyjnego. Szczegółowe ustalenie zjawiska wymaga obserwacji piezometrycznych i nie ma uzasadnienia ekonomicznego.

Podział na warstwy. Na podstawie przeprowadzonych badań terenowych w oparciu o normę PN-81/B-03020 dokonano oceny podłoża przez wydzielenie warstw geotechnicznych. Z podziału na warstwy wyłączono glebę i nasypy niekontrolowane, które jako niejednorodne nie mogą być jednoznacznie określone pod względem cech fizyko- mechanicznych.

Uwzględniając genezę, stan i rodzaj gruntów wydzielono następujące warstwy geotechniczne: Warstwa I Piaski drobne, wilgotne i nawodnione, średnio zagęszczone o stopniu zagęszczenia $ID(n) = 0,57$

5.2 Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Budynek posadowiony na ławach i stopach fundamentowych żelbetowych

6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne

- W budynku zapewniono niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze
- Wszystkie wejścia główne do budynku będą zlokalizowane w poziomie terenu
- Dla wszystkich poziomów od -1 do +2 zapewniono komunikację windami dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych
- Projektuje się wszystkie drzwi wewnętrzne bez progów oraz brak uskoków w poziomach posadzek.
- W ramach inwestycji projektuje się miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych
- Wewnątrz obiektu zapewniono odpowiednie szerokości głównych ciągów komunikacyjnych
- Poziom blatu w rejestracji na poziomie 85 cm
- na każdej kondygnacji ogólnodostępnej przewidziano toalety dla osób z niepełnosprawnościami
- W budynku zapewniono pomieszczenie dostosowane do karmienia i przewijania dzieci – w toalecie ogólnodostępnej na parterze dostosowanej przewidziano przewijak oraz
- Wszystkie schody wewnętrzne do piwnicy należy oznakować poprzez wyróżnienie kolorystyczne pierwszego i ostatniego stopnia
- Na drzwiach szklanych oraz szklanych witrynach na drogach komunikacji ogólnej należy zastosować oznaczenia zapobiegające wejściu w szybę – w postaci wyklejenia folią mroźną. Jeżeli w drzwiach występuje pochwyt poziomy na całej szerokości skrzydła- wyklejenie szyby nie jest konieczne.
- Tabliczki systemu identyfikacji i informacji wizualnej należy wykonać z dodatkowymi opisami w języku Braille'a
- Przy toaletach i drzwiach do pomieszczeń ogólnodostępnych należy stosować klamki z oznaczeniem w j. Braille'a wskazującym funkcje pomieszczenia

6.1 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Grodzenie odpadów stałych w kontenerach na odpady na specjalnym utwardzonym placu z zapewnionym dojściem i dojazdem – oznaczono na planie zagospodarowania terenu.

Odpady będą wywożone przez uprawnioną do tego firmę na składowisko odpadów komunalnych

7. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

7.1 Informacje o zasadniczych elementach budowlanych

- Główna konstrukcja – żelbetowa, słupy i ściany oraz ściany murowane z bloczków silikatowych 24 cm
- Fundamenty i ściany fundamentowe – ściany fundamentowe z bloczków betonowych 24 cm, posadowienie na ławach żelbetowych
- Konstrukcja dachu – stropodach tradycyjny na płycie żelbetowej
- Przekrycie dachu – przekrycie dachu z papy w układzie tradycyjnym
- Ściany zewnętrzne – murowane gr 24 cm

Izolacyjność cieplną przegród należy przyjąć zgodnie z załącznikiem nr 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);

7.2 Informacje o zasadniczych elementach instalacji sanitarnych

- Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji. Woda ciepła przygotowywana w absorpcyjnej pompy ciepła gazowej typu powietrze/woda wspomaganej kotłem gazowym kondensacyjnym zainstalowanej na dachu budynku, o znamionowej mocy grzewczej 93 kW.
- Instalacja kanalizacji sanitarnej odprowadzająca ścieki sanitarne z projektowanego budynku do przyłącza kanalizacji sanitarnej
- Instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniach przeznaczonych do pobytu ludzi realizowana poprzez centrale wentylacyjne nawiewno – wywiewne wyposażone w nagrzewnice wodne, wentylatory wywiewne i nawiewne, przeciwprądowe wymienniki ciepła, filtry powietrza i sekcje tłumiące

7.3 Informacje o zasadniczych elementach instalacji elektrycznej

- Wykonanie WLZ
- Wykonanie oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego (montaż opraw oświetleniowych)
- Wykonanie instalacji gniazd 230V/400V
- Układanie kabli nN
- Wykonanie instalacji odgromowej i uziemiającej (wykonanie instalacji odgromowej drutem fi 8mm na dachu budynku oraz montaż iglic odgromowych na dach; sprowadzenie instalacji odgromowej do uziomu fundamentowego wykonanego bednarką FeZn30x4)
- Wykonanie instalacji PV
- Wykonanie instalacji przeciwporażeniowej

7.4 Informacje o zasadniczych elementach instalacji teletechnicznej

- Wykonanie kanalizacji teletechnicznej (budowa kanalizacji teletechnicznej jako rurociąg z pilotem wraz ze studniami teletechnicznymi)
- Wykonanie instalacji strukturalnej (wykonanie okablowania internetowego, gniazd internetowych, serwera)
- Wykonanie instalacji RTV (wykonanie okablowania, montaż anten na dachu, montaż gniazd odbiorczych)
- Wykonanie instalacji alarmowej
- Wykonanie instalacji ppoż

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej , stosownie do zakresu projektu.

8.1 Odległość od obiektów sąsiednich

Odległość od obiektów sąsiednich powyżej 8 m, od budynków sąsiednich niższych > 10 m

8.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb, charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

Głównymi substancjami palnymi występującymi w obiekcie będą:

- drewno, płyty wiórowe (temperatura zapłonu: 210 0C – 350 0C),
 - tworzywa sztuczne w postaci: polietylenu (temperatura zapłonu: 350 0C – 370 0C), PCV (temperatura zapłonu: 450 0C), nylon (temperatura zapłonu: 450 0C),
 - tektura i papier (temperatura zapłonu: 250 0C – 400 0C).
- W budynku nie będą występowały materiały niebezpieczne pożarowo, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., nr 109, poz. 719).

8.3 Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych i magazynach podręcznych nie przekracza 500 MJ/m². Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach archiwum nie przekracza 4000 MJ/m².

8.4 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Budynek usługowy – administracja publiczna

8.5 Kategoria zagrożenia ludzi i liczba ludzi

Budynek zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Przewidywana ilość osób w budynku: 70

- Na poziomie kondygnacji podziemnej przewiduje się pobyt 0 osób – przebywanie <2 h
- Na poziomie parteru przewiduje się pobyt 20 osób.
- Na poziomie 1 piętra przewiduje się pobyt 28 osób.
- Na poziomie 2 piętra przewiduje się pobyt 22 osób.

Drzwi z ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz. W budynku nie występują pomieszczenia, z których należy zapewnić otwieranie drzwi na zewnątrz.

8.6 Ocena zagrożenia wybuchem

W budynku nie będą występowały pomieszczenia zagrożone wybuchem.

8.7 Podział na strefy pożarowe

Budynek podzielono na następujące strefy pożarowe: 6

- Część użyteczności publicznej strefę pożarową ZLIII nadziemna o powierzchni 1159,43 m²,
- Część użyteczności publicznej strefę pożarową ZLIII podziemna o powierzchni 262,80 m²,
- Pomieszczenie techniczne ciepłownicze pomp ciepła stanowi strefę pożarową PM o powierzchni 11,59 m²,
- Pomieszczenie techniczne przygotowane pod możliwość przyszłej adaptacji na kotłownię gazową stanowi strefę pożarową PM o powierzchni 15,71 m²,
- Pomieszczenia archiwum stanowią strefę pożarową PM o powierzchni 80,67 m²,
- Rozdzielnia elektryczna stanowi strefę pożarową PM o powierzchni 7,59 m²

* UWAGA – ze względu na lokalizację RG bez styku ze ścianą zewnętrzną kabel należy doprowadzić podposadzkowo w warstwie betonu lub kanale technicznym

- Pomieszczenia serwerowni stanowią strefę pożarową PM o powierzchni 7,6m²
- Serwerownia 1 stanowi strefę pożarową PM o powierzchni 8,25 m²
- Serwerownia 2 stanowi strefę pożarową PM o powierzchni 7,90 m²

Poszczególne strefy pożarowe oddzielono od siebie elementami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI120, z zamknięciem otworów drzwiami o klasie odporności ogniowej EI60.

Kotłownia zlokalizowana jest w kondygnacji podziemnej – zapewniono odślonięcie całej ściany w elewacji, drzwi otwierane na zewnątrz oddzielone od drzwi do piwnicy pasem izolacji niepalnej EI60 na szerokości 2m oraz okno o powierzchni min. 1:15 stosunku podłogi.

Elementy oddzielenia przeciwpożarowego wykonane są z materiałów niepalnych.

Wydzielania pożarowe w obrębie stref:

- Pomieszczenie wentylatorni wydzielono wewnątrz strefy przegrodami REI60 i drzwiami EI30 (pomieszczenie zamknięte).
- Klatki schodowe oraz korytarze prowadzące z nich na zewnątrz wydzielono przegrodami REI60, z zamknięciem drzwiami EI30 (pomieszczenia zamknięte).
- Drzwi do windy w kondygnacji piwnicy – EI60
- Przepusty instalacyjne i przejścia kanałów wentylacyjnych prze przegrody wydzielające strefy pożarowe i pomieszczenia zamknięte winny być wyposażone w przepusty instalacyjne i kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej tych elementów w zakresie szczelności, izolacyjności i dymoszczelności (dot. kłap odcinających) :
 - stropy piwnic i pomieszczeń wydzielonych jako odrębne strefy EI120
 - ściany pomieszczeń wydzielonych jako odrębne strefy – EI120
 - ściany pomieszczeń wydzielonych wewnątrz strefy – EI60
 - pozostałe szachty – jak ściany wewnętrzne

8.8 Klasa odporności pożarowej budynku

Budynek zaprojektowany w klasie odporności pożarowej C, gdzie:

- główna konstrukcja nośna R 60
- ściany zewnętrzne EI30 (o↔i)
- ściany wewnętrzne EI 15
- strop REI60 (nad kondygnacją podziemną REI120)
- przekrycie dachu RE15
- konstrukcja dachu R15

Wszystkie elementy budynku muszą być nierozprzestrzeniające ognia. Przekrycie dachu wykonać z materiałów nierozprzestrzeniających ognia B Roof (t1). Biegi i spoczniki klatek schodowych wykonane są z materiałów niepalnych o klasie odporności ogniowej R60.

8.9 Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W budynku nie będą występowały materiały wybuchowe. Sposób użytkowania budynku nie wskazuje na występowanie stref zagrożonych wybuchem.

Klasę reakcji na ogień kabli elektrycznych należy dobrać z uwzględnieniem normy N SEP-E-007:2017-09 Instalacje elektroenergetyczne i teletechniczne w budynkach. Dobór kabli i innych przewodów ze względu na ich reakcję na ogień, tj. na drogach ewakuacyjnych B2ca-s1b, d1,a1, w strefie pożarowej ZL III Dca-s1b, d1,a3, a w strefie pożarowej PM Eca.

8.10 Warunki ewakuacji

Z pomieszczeń w budynku zapewniono warunki ewakuacji poprzez przejścia i dojścia ewakuacyjne, prowadzące na zewnątrz lub do wydzielonych pożarowo klatek schodowych. Długość przejścia ewakuacyjnego nie powinna przekraczać 40 m – warunek spełniony. Długość dojścia ewakuacyjnego przy występującym jednym kierunku ewakuacji po poziomej drodze ewakuacyjnej nie powinna przekraczać 20 m – warunek spełniony. Drzwi, po których otwarciu zawężona zostanie droga ewakuacyjna wyposażono w samozamykacze. Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych winna być nie mniejsza niż 1,2 m, dla dróg ewakuacyjnych przeznaczonych dla nie więcej niż 20 osób i 1,4 m dla pozostałych dróg. Szerokość biegów klatek schodowych i drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z budynku nie mniejsza niż 1,2 m. Szerokość spoczników klatek schodowych nie mniejsza niż 1,5 m. Budynek nie jest przeznaczony przede wszystkim dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się. Dźwig osobowy wyposażony jest w rozwiązanie umożliwiające wydostanie się z niego osób w przypadku zaniku napięcia. Budynek skomunikowany w pionie wydzieloną pożarowo klatką schodową, zamykaną drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30S, wyposażoną w samoczynne urządzenie służące do usuwania dymu – oddymienie grawitacyjne.

8.11 Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz

Elementy wystroju wnętrz muszą być co najmniej trudnozapalne. Okładziny sufitów, sufity podwieszane i sufity muszą być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

8.12 sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych , a w szczególności wentylacji , grzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

- Przepusty instalacyjne w ścianach i stropach wydzielających pomieszczenia wydzielone pożarowo należy wykonać w klasie odporności ogniowej EI20, lub EI60 – w zależności od wydzielenia- wskazano na rzutach architektonicznych
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 4 cm w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych, dla których wymagana klasa odporności ogniowej wynosi minimum EI 60 lub REI 60 należy wykonać w klasie odporności ogniowej EI odpowiednio do klasy przegrody.
- Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.
- Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m. Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.
- Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.
- Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.
- Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji powinna spełniać następujące wymagania:
 - przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu;
 - zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej;
 - w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji;
 - filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek;
 - maszynownie wentylacyjne i klimatyzacyjne powinny być wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 i zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30; nie dotyczy to obudowy urządzeń instalowanych ponad dachem budynku.
- Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS).
- Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS) lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o ww. klasie.
- Przeciwpożarowe klapy odcinające z zastosowaniem wyzwalacza termicznego – budynek nie jest wyposażony w system sygnalizacji pożaru.

8.13 Instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej

W budynku, ze względu na obowiązujące wymagania ochrony przeciwpożarowej, zostaną zastosowane następujące urządzenia przeciwpożarowe:

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zapewni odłączenie zasilania w przypadku prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych,

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, ułatwiające prowadzenie ewakuacji,

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzłem pólstywnym, jako źródłem wody do wewnętrznego gaszenia pożaru dla użytkowników budynku -1 hydrant na kondygnacji

Oddymianie grawitacyjne:

Zgodnie z polską normą PN-B-02877-4 "Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła" wymagana powierzchnia czynna oddymiania klatki schodowej w budynku niskim i średniowysokim (Acz) stanowi 5% największej powierzchni jej poziomego rzutu. Zgodnie z powyższą normą, geometryczna powierzchnia otworów napowietrzających powinna być, co najmniej o 30% większa niż suma geometrycznych powierzchni wszystkich otworów oddymiających.

Powierzchnia klatki oddymianej: 15,61 m², 5% = 0,78 m

Lp.	Powierzchnia klatki schodowej m ²	Wymagana powierzchnia czynna oddymiania m ²	Model dobranej klapy	Wymiar A - cm	Wymiar B - cm	Pow. czynna - m ²	Wymagane napowietrzanie - m ² (wg PN-B 02877-4)
1	15,61	0,78	Kłapa oddymiająca z funkcją wyłazu, dachowa -możliwość wyjścia na dach z jednej strony siłownika zamontowanego asymetrycznie,	115	115	0,91	1,72

Przyjęto napowietrzanie oknem w klatce schodowej na kondygnacji parteru: wymiar okna 1,25x1,70 m.
Należy zastosować atestowane okno oddymiające.

8.14 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Dla budynku wymagane jest zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm³/s, sieć wodociągowa zapewnia 20 dm³/s, pobór wody możliwy jest z istniejących hydrantów zewnętrznych.

8.15 Droga pożarowa

Budynek wymaga zapewnienia drogi pożarowej.

Droga pożarowa o nośności 100 kN na oś, szerokości co najmniej 4 m, z zewnętrznym łukiem drogi o wymiarze minimum 11 m, zakończona układem drogowym umożliwiającym zawracanie, przy pomocy manewru cofania na odcinku do 15 m, połączona jest z wejściem do budynku utwardzonym dojściem o szerokości 1,5 m i długości do 30 m.

9. Uwagi ogólne

- Część opisowa stanowi uzupełnienie części rysunkowej, obie części powinny być rozpatrywane łącznie, również z pozostałymi opracowaniami branżowymi.
- Budynek i urządzenia z nim związane Wykonawca jest zobowiązany wykonać w sposób nie stwarzający niemożliwego do zaakceptowania ryzyka wypadków w trakcie użytkowania, w szczególności przez uwzględnienie przepisów Działu VII Bezpieczeństwo użytkowania; Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Inwestycję budowaną na podstawie niniejszej dokumentacji należy realizować zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, normami i zasadami wiedzy technicznej. Ewentualne niezgodności z przepisami zgłosić do projektanta w trybie niezwłocznym.
- Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Wskazane w projekcie parametry techniczne, należy rozumieć jako produkty referencyjne. Dopuszcza się stosowanie materiałów o takich samych parametrach, nie gorszych od wskazanych w projekcie.
- Zmiany i odstępstwa od projektu, wynikłe w trakcie budowy, wymagają uzgodnień z projektantem.
- Prace budowlane wymagające pozwolenia na budowę, należy rozpocząć na podstawie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
- W przypadku konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w dokumentacji, należy przedstawić je do zatwierdzenia Projektanta celem oceny czy zmiany to istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu lub innych warunków decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Wykonawca przed wykonaniem otworów montażowych dla drzwi i okien jest zobowiązany dostosować je do wymagań wybranego producenta.
- Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektów warsztatowych i technologicznych oraz przedstawienia ich do zatwierdzenia projektanta, takich elementów jak: indywidualnej zabudowy meblarskiej, systemów fasadowych przeszkłonych, mocowania systemów elewacyjnych, systemów balustrad, szklanych systemów ścian wewnętrznych, systemów fasad wentylowanych, systemów okładzin dekoracyjnych elewacyjnych
- Wykonawca, w kwestiach nie ujętych na rysunkach schematów pożarowych, zobowiązany jest do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe.

- Obiekt należy wyposażać w wymaganą ilość środka gaśniczego zgodnie z wymaganiami określonymi w obowiązujących normach oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- Zaleca się zweryfikowanie wszystkich przejść i otworów technologicznych wszystkich instalacji przed rozpoczęciem robót budowlanych, celem uniknięcia ich ewentualnych kolizji.
- Wykonawca jest zobowiązany do wykonania rewizji w sufitach i ścianach, niezbędnych do obsługi technicznej urządzeń .
- W związku z sezonową zmianą poziomu wód gruntowych, przed rozpoczęciem prac budowlanych zaleca się przeprowadzenie badania geotechnicznego gruntu.
- Z uwagi na możliwe odprężenie podłoża przewidzieć konieczność dogęszczania powierzchniowego gruntu w wykopie fundamentowym, dogęszczenie spowoduje homogenizację parametrów podłoża.
- Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia do zatwierdzenia Projektanta próbek kolorystycznych wszystkim materiałom wykończeniowym ze szczególnym naciskiem na materiały wykończeniowe elewacji, podłóg i ścian.
- Okna w pomieszczeniach przewidzianych do korzystania przez osoby niepełnosprawne wyposażać w urządzenia przeznaczone do ich otwierania , usytuowane nie wyżej niż 1,2 m nad poziomem podłogi.
- Okna posiadające wysokość górnej krawędzi wewnętrznego podokiennika poniżej 0,85m od podłogi zabezpieczyć balustradą do wysokości 1,1m lub zastosować w tej części okna skrzydła nieotwierane i szkła o podwyższonej wytrzymałości.
- Obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych wykonać w klasie odporności ogniowej wymaganej dla ścian wewnętrznych , nie mniejszej jednak niż EI15
- Przejścia instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego wykonać w klasie odporności ogniowej (EI) wymaganej dla tych elementów . Dopuszcza się nie instalowania ww. przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, wykonać w klasie odporności ogniowej ścian i stropów tego pomieszczenia.
- Skrzydła drzwiowe, wykonane z przezroczystych tafli, Wykonawca jest zobowiązany oznakować w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników w przypadku stłuczenia. Klatki schodowe należy wyposażać w drzwi dymoszczelne.
- Obustronne poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach, przed ich początkiem i za końcem, zamontować przedłużone o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.
- Umieszczanie odbojów, skrobaczek, wycieraczek do obuwia lub podobnych urządzeń wystających ponad poziom płaszczyzny dojścia w szerokości drzwi wejściowych do budynku jest zabronione.
- Miejsca, w których zaprojektowano pochylnie lub stopnie umożliwiające pokonanie różnicy poziomów należy wyraźnie oznakować.
- Posadzki i wykładziny w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi powinny być wykonane z materiałów antyelektrostatycznych, spełniających warunki określone w Polskich Normach dotyczących ochrony przed elektrycznością statyczną.
- Nawierzchnię dojść do budynków, schodów, pochylni zewnętrznych i wewnętrznych, ciągów komunikacyjnych w budynku wykonać z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu o antypoślizgowości minimum R9
- Nawierzchnie w pomieszczeniach higienicznosanitarnych wykonać z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu o antypoślizgowości stopy na mokro minimum B
- Materiały i wyroby budowlane, w tym wykładziny podłogowe zastosowane na drogach ewakuacyjnych muszą mieć dokumenty potwierdzające ich co najmniej trudno zapalności.
- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone muszą być niepalne lub niezapalne, nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia.
- Wszystkie materiały i wyroby wykończenia wewnątrz nie mogą być łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.
- Palne elementy wystroju wewnątrz, przez które lub obok których prowadzone są przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe muszą być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.
- Każde drzwi o cechach odporności pożarowej wyposażać w samozamykacz.
- Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, określonej w § 216 ust. 1, odpowiednio do klasy odporności pożarowej budynku, w którym są one zamocowane.
- Przy zamówieniach poszczególnych elementów czy urządzeń, zastosowanych w obiekcie, firmy składające oferty są zobowiązane do dokonania niezbędnych domiarów bezpośrednio na budowie, w miejscu, w którym mają być one zamontowane lub wbudowane.
- Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektów warsztatowych podkonstrukcji pod urządzenia. Podkonstrukcje pod urządzenia dachowe należy dobrać na etapie projektu warsztatowego wg wytycznych dostawcy wybranych urządzeń. Należy unikać bezpośredniego kotwienia słupków podporowych do stropu – możliwie urządzenia posadowić na stopach systemowych typu big-foot.
- Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektów warsztatowych zabezpieczenia i odwodnienia wykopów.


mgr inż. arch. Magdalena Brzezińska
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
upr.nr 03/POOKK/IV/2014

II. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA NOWEJ SIEDZIBY MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W RUMI WRAZ Z NIEZBĘDNYM UZBROJENIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
KATEGORIA OBIEKTU	Kategoria XII	
ADRES INWESTYCJI	Ul. Ślusarska 2, Rumia	
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	221502_1.0010.102/11, 221502_1.0010.102/8, 221502_1.0010.103, 221502_1.0010.104/1, 221502_1.0010.130/28, 221502_1.0010.130/27, 221502_1.0010.130/2	
NAZWA/ADRES INWESTORA	Gmina Miejska Rumia ul. Sobieskiego 7 84-230 Rumia	
	PROJEKT WYKONAWCZY	
ZAKRES	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
DATA OŚWIADCZENIA	30.06.2023	
	Oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Magdalena Brzezińska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr.nr 03/POOKK/IV/2014	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. Joanna Zygmuntowicz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr.nr 596/POOKK/2013	PODPIS

2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom i sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz kopie zaświadczeń o przynależności projektantów i sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego


**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: PO/KK/w/0602 Gdańsk, dnia 25 czerwca 2014 r.

DECYZJA nr 03/POOKK/IV/2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Magdalena Jadwiga Brzezińska

urodzona w dniu 28.05.1978 r. w Kościerzynie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE












w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji  Elżbieta Zdunkowska-Mróz	Wiceprzewodniczący Komisji  Romuald Cieluch	Wiceprzewodnicząca Komisji  Daniela Milan-Konopka	Sekretarz Komisji  Joanna Woiorka - Konat	Członek Komisji  Ewa Brach	
Członek Komisji  Marek Kleczkowski	Członek Komisji  Dorota Kurczalska	Członek Komisji  Andrzej Kwieciński	Członek Komisji  Krzysztof Śwędryński	Członek Komisji  Barbara Wlemborek	Członek Komisji  Antoni Wolański

Otrzymują:

- Strona (wnioskodawca): Magdalena Jadwiga Brzezińska, 80-126 Gdańsk, Piekarnicza 21c/36
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
- a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl [Http://www.pomorska.iarp.pl](http://www.pomorska.iarp.pl)
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Jadwiga Brzezińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **03/POOKK/IV/2014**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1345**.

Członek czynny od: 20-09-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1345-Y657-86Y1-2191-C36Y



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: PO/KK/w/0652

Gdańsk, dnia 18 grudnia 2013 r.

DECYZJA nr 596/POOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 932), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Joanna Elżbieta Zygmuntowicz

urodzona w dniu 17.03.1982 r. w Pucku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

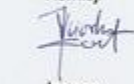
Przewodnicząca
Komisji


Elżbieta
Zdunkowska-
Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji


Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji


Joanna
Wciorka - Konat

Członek
Komisji


Daniela Milan-
Konopka

Członek
Komisji


Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji


Antoni
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Joanna Elżbieta Zygmuntowicz, 81-131 Gdynia, S. Żółkiewskiego 1e
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Elżbieta Zygmuntowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **596/POOKK/2013**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1307**.

Członek czynny od: 14-05-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-02-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1307-F822-A525-CFB9-8829

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.