**UMOWA NR 51/SZP/2024**

zawarta w dniu …….... 2024 r. w Szczecinie, pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością,**z siedzibą w Szczecinie, ul. Golisza 10, 71-682 Szczecin, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Szczecin - Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000063704, NIP **851-26-24-854** REGON **811931430**, o kapitale zakładowym w wysokości 222 334 500 zł.

zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. ……………………………………………….
2. ……………………………………………….

oraz

………………………………………………………………………….……………………….

z siedzibą ………………………………………………………………………………………

NIP ……………………….. REGON ……………………

Adres e-mail …………………………..

którą reprezentuje:

………………………………………………………………….

zwanym dalej Wykonawcą,

wspólnie zaś Stronami

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w dniu ………….…….. r. w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Zarządzenia nr 3/2021 Dyrektora Generalnego ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie z dnia 16.02.2021 r. r. w sprawie udzielania zamówień publicznych. Postępowanie przeprowadzone zostało z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), ze względu na treść art. 2 ust. 1 pkt 2 w zw. z art. 5 ust.1 pkt 2 i ust. 4 pkt 1 tej ustawy (zamówienie sektorowe o wartości mniejszej niż progi unijne dla zamawiających sektorowych).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej mikroinstalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy elektrycznej 64 kW i na jej podstawie dostawa i montaż urządzeń instalacji na terenie pompowni ścieków BIAŁOWIESKA, położonych przy ulicy Białowieskiej 7 w formule - „zaprojektuj i wybuduj”. Szczegółowo montaż instalacji zostanie wykonany na dachach budynku trafostacji, budynku pompowni oraz na gruncie.
2. Przedmiot umowy ma na celu wykorzystanie wykonanych instalacji fotowoltaicznych do pozyskiwania energii słonecznej z przeznaczeniem na potrzeby własne Spółki, co w efekcie pozwoli na ograniczenie emisji CO2 i PM10 do atmosfery.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
4. wykonanie dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznych przy założeniu uzyskania maksymalnego efektu ekologicznego, możliwego do osiągnięcia przy zakładanej minimalnej powierzchni przeznaczonej do zabudowy przedmiotową instalacją,
5. wykonanie instalacji fotowoltaicznych na dachach obiektów i na gruncie zgodnie ze sporządzoną i zaakceptowaną dokumentacją projektową. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania instalacji w sposób najmniej ingerujący w elementy budynków (elewacja, dach, okładziny zewnętrzne i wewnętrzne, powłoki malarskie, itp.) - najlepiej w systemie bezinwazyjnym tj. bez naruszania ciągłości izolacji termicznej i przeciwwilgociowej połaci dachów. W przypadku konieczności naruszenia tych elementów, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy w ramach wykonywania przedmiotu umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Zakres prac przewidzianych do wykonania przez Wykonawcę obejmuje m.in.:
7. wykonanie niezbędnych projektów instalacji,
8. dostarczenie i montaż instalacji fotowoltaicznych i kontrolno-pomiarowych, zabezpieczających i odgromowych wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi w tym z przygotowaniem miejsc montażu, uprzątnięciem i uporządkowaniem terenu po wykonanych pracach,
9. dokonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu wybudowanych systemów instalacji fotowoltaicznych,
10. opracowanie i przekazanie instrukcji obsługi i użytkowania urządzeń instalacji w języku polskim oraz instruktaż użytkowników w zakresie bieżącej obsługi,
11. wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej,
12. udzielenie rękojmi i gwarancji na przedmiot zamówienia i zapewnienie serwisu gwarancyjnego na zasadach opisanych w niniejszej umowie.
13. Wykonawca będzie prowadził montaż przy utrzymaniu normalnego funkcjonowania obiektu, na którym będą wykonywane roboty i jest zobowiązany do niezakłócania tego funkcjonowania oraz zapewnienia bezpieczeństwa osób. Terminy wykonywania prac szczególnie uciążliwych (np. bardzo głośnych) muszą być uzgodnione przez Wykonawcę z Zamawiającym.
14. Prace i roboty zostaną wykonane z wykorzystaniem fabrycznie nowych materiałów (rok produkcji 2024) i przy użyciu urządzeń technicznych i narzędzi będących w dyspozycji Wykonawcy (Zamawiający nie dostarcza żadnych materiałów ani urządzeń) oraz personelu, którym dysponuje Wykonawca
15. Wyroby budowlane, zastosowane do wykonania przedmiotu umowy muszą posiadać dokumenty świadczące o dopuszczeniu danego wyrobu do obrotu, w szczególności deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności z odpowiednimi normami i aprobaty techniczne. Wykonawca jest zobowiązany do tego, aby podczas realizacji zamówienia stosować materiały odpowiadające co do jakości wymogom stawianym wyrobom budowlanym dopuszczonym do obrotu powszechnego lub do jednostkowego stosowania w budownictwie.
16. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagań dokumentacyjnych, montażowych a także materiałowych stanowi PFU.
17. Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy przedłoży Zamawiającemu potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopie ważnych certyfikatów potwierdzających kwalifikacje do instalowania odnawialnych źródeł energii (art. 136 i art. 145 ustawy z 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii), świadectw kwalifikacyjnych uprawniających do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

§ 2

Oświadczenia i obowiązki Stron

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
3. udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, jeżeli okażą się one konieczne, do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy,
4. przekazania Wykonawcy terenu budowy na czas wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy, w zakresie niezbędnym do ich poprawnego wykonania, w uzgodnionym przez Strony terminie,
5. udostępnienia Wykonawcy wszelkich niezbędnych do montażu instalacji mediów (prąd, woda), oraz zapewnienie dojazdu do obiektów,
6. udostępnienia niezbędnych danych, wymaganych odpowiednimi przepisami do przygotowania dokumentów dla uzyskania niezbędnych zgód/pozwoleń,
7. udostępnienia Wykonawcy archiwalnej dokumentacji powykonawczej budynku pompowni oraz budynku trafostacji, na których będzie wybudowana instalacja fotowoltaiczna. Na tej podstawie Wykonawca dokona obliczeń sprawdzających dachy na obciążenie od instalacji fotowoltaicznej oraz wyda odpowiednie opracowanie z opinią w przedmiotowej sprawie.
8. Zamawiający oświadcza, że:
9. jest właścicielem działek na których zostanie zbudowana instalacja,
10. energetyczna moc przyłączeniowa budynków jest większa niż planowana wielkość instalacji. Istnieje możliwość przyłączenia instalacji stanowiącej przedmiot umowy na podstawie zgłoszenia do odpowiedniego Operatora Sieci Dystrybucyjnego energii elektrycznej,
11. zobowiązuje się do odbioru robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia na zasadach określonych w niniejszej umowie,
12. Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień, wynikających z umowy,
13. Wykonawca zobowiązany jest do:
14. opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (jeśli wymagany), przedmiarów i kosztorysów prac oraz wszelkich innych wymaganych opracowań, koniecznych z uwagi na przedmiot zamówienia, a także do sprawowania nadzoru nad realizacją prac w zorganizowany i sprawny sposób z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności,
15. bieżącego uzgadniania z Zamawiającym rozwiązań na każdym etapie projektowania,
16. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zatwierdzonym projektem, opisem przedmiotu zamówienia przy zachowaniu należytej staranności, jakiej należy oczekiwać od profesjonalnego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w zakresie wykonawstwa robót (prac), warunkami i terminami określonymi w umowie, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, prawa budowlanego oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz innymi obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem wytycznych w zakresie wymagań technicznych dla instalacji OZE i wykonawców robót montażowych dla zadań związanych z wykonywaniem systemów fotowoltaicznych, a także innymi właściwymi ze względu na przedmiot umowy, w tym zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej oraz aktami wykonawczymi, obowiązującymi normami i aprobatami, przy wykorzystaniu własnych materiałów, narzędzi, urządzeń oraz pracowników,
17. wykonania przedmiotu umowy z nowych, własnych materiałów, wolnych od wad zarówno fizycznych, jak i prawnych, nie obciążonych prawem osób trzecich, które powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Zastosowane materiały powinny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa (w tym p. poż), atesty oraz być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi,
18. zgłaszania wszelkich odstępstw od terminów wynikających z umowy i uzyskania akceptacji Zamawiającego. Brak zgłoszenia powyższego faktu przez Wykonawcę uznany zostanie za podtrzymanie terminów,
19. pełnienia obowiązków i wykonywania uprawnień określonych w art. 20 i 21 ustawy Prawo budowlane,
20. uczestnictwa w naradach (spotkaniach roboczych) organizowanych przez Zamawiającego, których tematem będzie przedstawienie przez Wykonawcę stanu zaawansowania prac będących przedmiotem umowy wraz z ich omówieniem,
21. angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im prac i innych czynności w ramach wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić nadzór nad robotami przez wykwalifikowane kierownictwo, tzn. kierownika robót posiadającego wymagane uprawnienia i doświadczenie zawodowe, niezbędne do budowy instalacji,
22. przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji umowy, w tym natychmiastowe, pisemne informowanie o wszystkich możliwych zagrożeniach terminowego wykonaniu umowy, z podaniem ich przypuszczalnych konsekwencji, a także umożliwianie przeprowadzenia kontroli stanu jej realizacji,
23. wykonywania prac tak, aby nie zakłócać w sposób nieuzasadniony wewnętrznego ruchu komunikacyjnego obowiązującego u Zamawiającego,
24. odpowiedniego przygotowania przedmiotu umowy przed zgłoszeniem gotowości do odbioru robót tj. Wykonawca powinien zdemontować wszelkie zabezpieczenia oraz oznakowania oraz uporządkować teren budowy i przygotować go do protokolarnego przekazania Zamawiającemu,
25. terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania przedmiotu umowy, w czasie odbiorów lub w czasie obowiązywania gwarancji i rękojmi,
26. zapewnienia osobom wyznaczonym przez niego do realizacji niniejszej umowy odpowiedniej odzieży roboczej z oznaczeniem Wykonawcy (nazwa lub logotyp).
27. Wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.
28. Wykonawca oświadcza, że:
29. prowadzi działalność gospodarczą, której przedmiot obejmuje w szczególności dostawę systemów PV do produkcji energii elektrycznej oraz kompleksową obsługę w zakresie projektowania, dostawy oraz montażu instalacji urządzeń fotowoltaicznych, posiada wszelkie zezwolenia, zgody oraz inne decyzje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
30. posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, narzędzia oraz zaplecze techniczne, niezbędne do prawidłowego wykonania prac stanowiących przedmiot obowiązków Wykonawcy, w tym dysponuje wystarczającą ilością pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem pozwalającym na prawidłowe i terminowe wykonanie budowy instalacji fotowoltaicznej. Osoby te powinny posiadać wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji wykonawczych w budownictwie o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.,
31. znajduje się w sytuacji finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu umowy, w szczególności nie jest prowadzone wobec niego postępowanie upadłościowe, nie złożył wniosku o ogłoszenie upadłości bądź otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego, a także nie występują wobec niego żadne okoliczności prawne lub faktyczne, które mogłyby mieć negatywny wpływ na realizację zobowiązań przyjętych w niniejszej umowie,
32. w związku z faktem, że na terenie (siedziby Zamawiającego) prowadzenia prac jest zainstalowany monitoring wizyjny, którego celem jest ochrona przed działaniem mogącym spowodować szkodę dla Zamawiającego w tym ochronę mienia, w związku z tym Wykonawca oświadcza, że zezwala na monitorowanie jego wizerunku, miejsca świadczenia pracy i utrwalania za pomocą kamer (wizja), co potwierdza podpisaniem niniejszej umowy

§ 3

Organizacja placu budowy

1. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce do poboru mediów koniecznych do wykonania prac objętych umową. Wykonawca zabezpieczy zgromadzone przez siebie mienie w miejscu prowadzonych prac we własnym zakresie. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy.
2. Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i materiałów w sposób bezpieczny, usuwanie na bieżąco odpadów i śmieci oraz innych pozostałości po zużytych materiałach. W przypadku zaniechania tych czynności, Zamawiający wykona je na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy w sytuacji gdy Wykonawca nie podejmie tych czynności w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 4

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w wyniku niewłaściwego wykonania prac i zaniedbań przy realizacji przedmiotu umowy, w tym za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób, a także szkody i straty spowodowane wadą lub usterką lub zaistniałe podczas usuwania wad/usterek.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady dokumentacji projektowej, obejmującą odpowiedzialność za wady wykonanych prac wskutek wad w tej dokumentacji oraz finansową za skutki wad dokumentacji projektowej powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty związane z prawidłową realizacją robót.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w czasie wykonywania prac, a także za wybrane metody działań.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierza wykonanie umowy oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
5. Wykonawca ponosi pełna odpowiedzialność za bezpieczeństwo pracowników Wykonawcy, a także zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilnoprawnej przebywających na terenie Zamawiającego odpowiada Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzech: za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z realizacją umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstanie szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
7. W przypadku wystąpienia szkód w czasie prowadzenia robót, w tym uszkodzeń elementów nie objętych umową, z winy leżącej po stronie Wykonawcy, Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem zapewni usunięcie szkód i dokona stosownych napraw w terminie do 7 dni od zaistnienia tych szkód. Jeśli z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy nie będzie możliwe zachowanie powyższego terminu, zostanie on odrębnie ustalony przez Strony umowy, a w przypadku braku porozumienia Stron w tym zakresie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Niezastosowanie się do powyższych terminów będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 13 ust. 2 pkt. 2) umowy.

§ 5

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do 60 dni od daty zawarcia umowy, przy czym:
2. termin wykonania prac w zakresie opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wynosi 30 dni od podpisania umowy,
3. termin wykonania pozostałych prac zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową wynosi 60 dni od podpisania umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy oraz z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych, przy czym Wykonawca zobowiązany jest udokumentować ich wystąpienie w trakcie trwania umowy. Wydłużenie terminu wymaga podpisania stosownego aneksu do przedmiotowej umowy. Termin może być wydłużony o czas trwania okoliczności uzasadniających jego wydłużenie.

§ 6

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z bieżącą realizacją umowy jest

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

1. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z bieżącą realizacją umowy jest

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

1. Obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego pełnić będzie

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i w granicach umocowania nadanego umową.

1. Obowiązki kierownika robót/budowy w imieniu Wykonawcy pełnić będzie

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

§ 7

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy wraz z nadzorem autorskim, wynosi:

…………………… netto.

zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Umowy.
2. Strony przewidują następujące płatności:
3. częściowa - po wykonaniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej w wysokości 5% wartości wynagrodzenia,
4. końcowa – po dokonaniu odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia w wysokości 95% wartości wynagrodzenia.
5. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury po dokonaniu protokolarnego odbioru danej części prac bez wad. Protokół odbioru stanowi załącznik do faktury.
6. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, Wykonawca jest zobligowany do wystawienia faktury z właściwą, obowiązującą stawką podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia spowodowana ustawową zmianą stawki podatku VAT nie wymaga zmiany umowy.
7. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie w terminie do 30 dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy.
8. Płatność będzie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
9. W razie nieuregulowania wynagrodzenia w umówionym terminie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

§ 8

Prawa Autorskie

1. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją umowy, w ramach wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu umowy, zwane dalej utworami, bez dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień umowy.
2. Zamawiający, z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu umowy, będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
3. utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach dowolnymi technikami, w tym m.in. drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręczne i odmianami tych technik, niezależnie od standardu systemu i formatu, na jakichkolwiek nośnikach, bez ograniczeń co do ilości i wielkości nakładu,
4. wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
5. wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji dokumentacji projektowej,
6. przetwarzanie, wprowadzanie modyfikacji i poprawek, wprowadzanie i przechowywanie w pamięci komputera, sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do sieci internetowej,
7. udostępnianie utworu i jego kopii podmiotom zewnętrznym, ich rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, publikowanie części lub całości, opracowania.
8. Rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji.
9. W przypadku, gdy do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1 nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, ich przejście na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron.
10. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę utworu powstałego w ramach umowy, Wykonawca:
11. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
12. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
13. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem majątkowych lub osobistych praw autorskich osób zgłaszających roszczenia.
14. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą w części dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz zależnych wraz z ze zgodą na wykorzystywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z wymaganym oraz przeniesienia ich na Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich (w tym autorskich praw majątkowych), a przekazane Zamawiającemu materiały będą wolne od obciążeń prawami tych osób).

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela następujących gwarancji na przedmiot zamówienia:
2. na dokumentację projektową, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej – przez okres 36 miesięcy (3 lata)
3. na roboty budowlane, montażowe przez okres 60 m-cy (5 lat),
4. na materiały konstrukcji przez okres 120 m-cy (10 lat),
5. na inwertery 120 m-cy (10 lat),
6. na optymalizatory mocy 120 m-cy (10 lat),
7. na moduły fotowoltaiczne (gwarancja produktu) przez okres 240 m-cy (20 lat),
8. na pozostałe materiały budowlane 24 m-ce (2 lata).
9. Okresy gwarancji liczone będą od daty odbioru końcowego kompletnego przedmiotu zamówienia.
10. Wady dotyczące przedmiotu zamówienia, będą zgłaszane przez Zamawiającego telefonicznie i niezwłocznie potwierdzone pisemnie – na adres email……………………………….….
11. Jeśli usunięcie wad nie będzie możliwe w terminach wskazanych w ust. 5, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o ich przedłużenie, przy czym Wykonawca dołoży należytej staranności, aby usunąć wady i usterki w możliwie najkrótszym terminie. Jeżeli uzna to za zasadne, Zamawiający przedłuży termin usunięcia wad w formie pisemnej.
12. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca ma obowiązek przystąpienia do usuwania zgłoszonych wad w przedmiocie zamówienia w czasie do 48 godzin od chwili zgłoszenia telefonicznego potwierdzonego pisemnie drogą elektroniczną. Wymaga się bezzwłocznego przystąpienia do usunięcia wad w przypadku, gdy usterka uniemożliwia dostawę energii do obiektów. Wady powinny zostać przez Wykonawcę usunięte:
13. w terminie do 5 dni roboczych – jeśli wada nie jest istotna, czyli umożliwia pracę kompletnej instalacji i nie ma istotnego wpływu na bieżące działanie obiektów,
14. w terminie do 2 dni roboczych – jeśli wada jest istotna, czyli uniemożliwia pracę kompletnej instalacji, ma istotny wpływ na działanie któregokolwiek z obiektów.
15. Terminy określone w ust. 5 będą liczone od daty dokonania telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego. Jeśli usunięcie wad nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o jego przedłużenie, przy czym Wykonawca dołoży należytej staranności, aby usunąć wady w możliwie najkrótszym terminie. Jeżeli uzna to za zasadne, Zamawiający przedłuży termin usunięcia wad w formie pisemnej.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania

* 1. Na zabezpieczenie roszczeń służących na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej netto: w kwocie …………………………………..zł słownie:……………………………………………….

w pieniądzu \* , w formie gwarancji, \* poręczenia\*

* 1. \* Zamawiający w terminie 7 dni, liczonych od daty wpływu zabezpieczenia w formie pieniądza, utworzy rachunek bankowy – lokatę terminową. Rachunek ten służyć będzie jedynie dla wykonania niniejszej umowy.
  2. \* Zwrot zabezpieczenia nastąpi:

1. **70%** sumy zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane,
2. **30%** sumy zabezpieczenia w terminie 15 dni od zakończenia okresu gwarancji i rękojmi określonego w § 9.
   1. \* Przedłożona gwarancja (poręczenie) Nr ……………….. wystawiona w dniu ………………. przez ……………………………………………………………………………

do kwoty …………….…………. zł ważna jest do dnia ………………………………………

(30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane), a do kwoty ………………………….. zł, służącej zabezpieczeniu roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi – do dnia -………………….. (15 dni od zakończenia okresu gwarancji i rękojmi).

W przypadku zmiany terminu wykonania umowy, Wykonawca niezwłocznie przedłoży gwarancję (poręczenie) z odpowiednio zmienionymi terminami.

* 1. Jeżeli w trakcie obowiązywania umowy zabezpieczenie w jakiejkolwiek części i formie utraci swoją ważność, wówczas Wykonawca niezwłocznie uzupełni zabezpieczenie do kwoty określonej w umowie. Do tego czasu Zamawiający może się powstrzymać od świadczeń, do których jest zobowiązany na podstawie umowy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego. Jeżeli zabezpieczenie jakiejkolwiek części utraci swoją ważność przed upływem terminu zapłaty ostatniej płatności na rzecz Wykonawcy, to Zamawiający jest uprawniony zatrzymać z płatności należnych Wykonawcy kwotę równą kwocie brakującego zabezpieczenia.
  2. \* W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, Zamawiający celem zaspokojenia roszczenia może dokonać polecenia przelewu lub wypłaty gotówkowej z rachunku, o którym mowa w ust. 2. Polecenie przelewu lub wypłata, może nastąpić w każdym terminie, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do spełnienia świadczenia. W takim przypadku utrata prawa do oprocentowania lub obniżenie oprocentowania stanowi ryzyko Wykonawcy.
  3. \* W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, Zamawiający celem zaspokojenia roszczenia może zrealizować gwarancję (poręczenie). Realizacja gwarancji może nastąpić w każdym terminie, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do spełnienia świadczenia.

*\* niepotrzebne pominąć*

§ 11

Odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest przedmiot umowy.
2. Odbiory częściowe elementów robót oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będzie przez Inspektora Nadzoru od Wykonawcy na podstawie pisemnego zgłoszenia, w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.
3. Strony ustalają warunki odbioru końcowego przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 4÷7.
4. Na 3 dni przed wyznaczonym terminem odbioru robót, Kierownik budowy zobowiązany jest przedłożyć Inspektorowi Nadzoru wykaz dokumentów odbiorowych w wersji elektronicznej na płycie CD (1 egz.) oraz komplet dokumentów odbiorowych w wersji papierowej pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, w szczególności:
5. oświadczenie Kierownika budowy o wykonaniu robót, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową powykonawczą,
6. zestawienie zamontowanych urządzeń wraz z podaniem ich lokalizacji oraz numerów fabrycznych/seryjnych,
7. protokoły techniczne przeprowadzonych badań i sprawdzeń (oryginał + kopia),w tym między innymi protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
8. zaświadczenia kontroli jakości materiałów i wyrobów (aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, itp.),
9. karty gwarancyjne, instrukcje obsługi urządzeń i sprzętu z wpisanymi numerami fabrycznymi (kserokopie);
10. dokumentację projektową powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy oraz spisem zawartości poszczególnych teczek (2 egz.),
11. inwentaryzację fotograficzną całej inwestycji wraz z opisem - w wersji elektronicznej (CD),

Całość dokumentacji powinna zawierać spis treści i posiadać numerację niezbędną do szybkiego zlokalizowania poszczególnych zawartości opracowania. Opracowanie powinno być przejrzyste i spięte w segregatory. Każda strona musi być opieczętowana i podpisana przez Kierownika budowy.

1. O osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
2. Zamawiający zorganizuje i rozpocznie komisyjny odbiór końcowy robót i dostaw w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o osiągnięciu gotowości odbiorowej, o czym zawiadomi Wykonawcę na piśmie.
3. O każdym przeglądzie serwisowym zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego usługi serwisowej, który będzie zawierał opis zakresu czynności wykonanych podczas przeglądu.
4. Po ostatnim przeglądzie serwisowym zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego usługi serwisowej, który będzie zawierał opis zakresu czynności wykonanych podczas przeglądu,

§ 12

Szkolenia

1. W celu zapewnienia właściwej obsługi i eksploatacji zainstalowanej instalacji, Wykonawca przeprowadzi w ramach wynagrodzenia umownego, w siedzibie Zamawiającego instruktaż dla wskazanych pracowników w zakresie: obsługi, eksploatacji dostarczonej instalacji, ze szczególnym uwzględnieniem prawidłowego wykonywania czynności monitorujących, odczytu i serwisowych.
2. Instruktaż, o którym mowa w ust. 1 powinien rozpocząć się nie później niż w następnym dniu roboczym po dokonaniu odbioru prac instalacyjnych na dachu ostatniego z trzech obiektów wyznaczonych do montażu i winien go zakończyć w terminie 3 dni roboczych od daty rozpoczęcia.
3. Instruktaż potwierdzony zostanie stosownym protokołem z jego przeprowadzenia.
4. Wszelkie koszty instruktaży (zakwaterowanie, wyżywienie, dojazd itp.) pokrywa Wykonawca.

§ 13

Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy lub jego części w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki licząc od któregokolwiek z terminów wskazanych w § 5 ust. 1,
4. za zwłokę w usunięciu szkód wyrządzonych Zamawiającemu w czasie prowadzenia robót w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie określonego w § 4 ust. 7,
5. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie (§ 9 ust. 5),
6. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
7. Łączny limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w ust. 2, wynosi 25% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 4.
9. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
10. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone według uznania Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty (nocie obciążeniowej) w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, na co Wykonawca podpisaniem niniejszej umowy wyraża zgodę.
11. Jeżeli kary umowne lub odszkodowanie należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy nie mogą zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 6, zostaną potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 10 umowy, na co Wykonawca podpisaniem niniejszej umowy wyraża zgodę.
12. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych w przypadku opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia.
13. Kary umowne są od siebie niezależne i kumulują się.

§ 14

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującą szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością i posiadaniem mienia, w tym powstałe w związku realizacją zadania określonego w Umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 3.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, z rozszerzeniem o:
2. Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia wraz z minimalnymi limitami sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia:
3. odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
4. odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
5. odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
6. odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach lub urządzeniach (również stanowiących część składową nieruchomości), w czasie wykonywania zadania określonego w niniejszym kontrakcie przez Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
7. odpowiedzialność cywilna za szkody w nieruchomościach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez Ubezpieczonego,
8. odpowiedzialność cywilna za szkody będące następstwem wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom ubezpieczonego,
9. odpowiedzialność cywilna za czyste straty finansowe, rozumiane jako szkody majątkowe, niewynikające ze szkody w mieniu lub szkody osobowej.
10. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, franszyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
12. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodną z zakresem realizowanej Umowy, wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych rat składki ubezpieczeniowej.
13. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizowanej inwestycji. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 3 dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.

§ 15

Odstąpienie od umowy, przelew wierzytelności

* + 1. Strony mogą odstąpić od umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
    2. W razie zwłoki Wykonawcy w oddaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może po 30 dniach odstąpić od niniejszej umowy, bez wyznaczania terminu dodatkowego do jej wykonania.
    3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru i odstąpić od umowy w dniu następującym po dniu wskazanym jako termin wykonania umowy. W tym przypadku wynagrodzenie Wykonawcy nie przysługuje.
    4. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
    5. Odstąpienie od umowy jest możliwe w całym okresie je obowiązywania.
    6. Przelew wierzytelności z niniejszej umowy jest niedopuszczalny.

§ 16

Zmiany umowy

* 1. Zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonane pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w postaci aneksów podpisanych przez Strony.
  2. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mogą nastąpić, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 17

Przetwarzanie danych osobowych

1. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia   
   6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach   
   i w trybie określonych w ww. ustawie.
2. Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji przedmiotowej umowy odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
3. Zamawiający, realizując nałożony na administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych – zgodnie z art. 13 i 14 RODO – informuje, że:
4. administratorem danych osobowych jest: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji   
   Sp. z o.o. w Szczecinie,**
5. kontakt doinspektora ochrony danych osobowych w:Zakładzie Wodociągów   
   i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie tel. 91-44-26-231, adres e-mail: [iod@zwik.szczecin.pl](mailto:iod@zwik.szczecin.pl)
6. osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa,
7. osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO,
8. dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit b i c RODO w celu:

- zawarcia umowy i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,

- przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty,

- przekazania dokumentacji do archiwum a następnie jej zbrakowania,

1. dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, okres rękojmi, okres do upływu terminu przedawnienia roszczeń oraz okres archiwizacji,
2. odbiorcami danych osobowych będą:
   1. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie niniejsza umowa lub dokumentacja związania z realizacją umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, w tym w szczególności w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
   2. inni administratorzy danych, działający na mocy umów zawartych z zamawiającym lub na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: podmioty świadczące pomoc prawną, podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie, podmioty prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze),
3. dane niepozyskane bezpośrednio od osób, których dotyczą, obejmują w szczególności następujące kategorie danych: imię i nazwisko, dane kontaktowe, stosowne uprawnienia do wykonywania określonych czynności, dane wynikające z umów o pracę oraz z innej dokumentacji związanej z kontrolą realizacji przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
4. źródłem pochodzenia danych osobowych niepozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą jest wykonawca,
5. obowiązek podania przez wykonawcę danych osobowych zamawiającemu jest warunkiem zawarcia umowy, a także jest niezbędny do realizacji i kontroli należytego wykonania umowy; konsekwencją niepodania danych będzie niemożność zawarcia   
   i realizacji umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przekazywaniu zamawiającemu informacji zawierających dane osobowe (dane osobowe w rozumieniu RODO), każdorazowo przedstawić oświadczenie o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane lub oświadczenie, że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO. Oświadczenie, o którym mowa powyżej należy przedstawiać zamawiającemu każdorazowo przy przekazywaniu m. in.  wniosku o zmianę osób wskazanych przez wykonawcę do realizacji umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się poinformować, w imieniu zamawiającego, wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji przedmiotu umowy, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy, o:

- fakcie przekazania danych osobowych zamawiającemu;

- treści klauzuli informacyjnej wskazanej w ust. 3.

1. Wykonawca w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 4 oświadczy wypełnienie obowiązku, o którym mowa ustępie 5.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Strony umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.
3. Strony ustalają, że wszelkie oświadczenia, pisma, itp. w sprawach związanych z niniejszą umową mogą przekazywać sobie wzajemnie osobiście, za pośrednictwem poczty lub e-maili, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W sytuacji, kiedy dla oświadczeń, pism, itp. wymagana jest bezwzględnie forma pisemna, korespondencja przekazana za pomocą faksu nie wywołuje przewidzianych dla danej czynności skutków prawnych.
5. W sytuacji kiedy korespondencja przekazywana pocztą do jednej ze stron nie zostanie przez nią odebrana, uważać się będzie, że została skutecznie doręczona w dniu, w którym jedna ze stron odmówiła przyjęcia przesyłki pocztowej, a jeżeli doręczenie nie było możliwe z powodu nieobecności adresata - w pierwszym dniu, po upływie drugiego terminu awizowania przesyłki przez pocztę.
6. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu ustawy z dn. 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonym w ustawie.
7. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny w Szczecinie.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
9. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
10. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Za dni robocze strony uznają dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych od pracy u Zamawiającego.
12. Integralną część umowy stanowią:
13. Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY**