

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH

| | |
|--|--|
| INWESTOR | GMINA KROSNO ODRZAŃSKIE, UL. PARKOWA 1, 66-600 KROSNO ODRZAŃSKIE |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | REMONT AMFITEATRU W KROŚNIE ODRZAŃSKIM - ETAP 1 Krosno Odrzańskie , PARK TYSIĄCLECIA , AMFITEATR , dz. nr ewid. 1068 |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | KROSNO ODRZAŃSKIE, dz. ewid. nr 1068 , 080206_4.0001.1068 gm. Krosno Odrzańskie , powiat Krosno Odrzańskie , woj. lubuskie jednostka ewid. : 080206_4 Krosno Odrzańskie - obszar miejski obręb ewid. : 0001 m. Krosno Odrzańskie |
| | KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : „IX” (BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY) |

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.

- 1.1. Technologia robót – tradycyjna unowocześniona.
- 1.2. Dane techniczno-użytkowe pomieszczenia zaplecza kuchennego:

| | |
|----------------------------------|---|
| POWIERZCHNIA OBIEKTU /ZAKRES/ | ok 1 035,430 [m ²] |
| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA | Widownia : 887,28 [m ²] Schody: 148,15 [m ²] |
| | SUMA : 1 035,43 [m ²] |
| | Widownia : 887,28 [m ²] Schody: 148,15 [m ²] |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | SUMA : 1 035,43 [m ²] |
| | |
| LICZBA KONDYGNACJI | I / PARTER/ |

2. CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BUDOWLANYCH

2.1. ROBOTY BUDOWLANE , PRZYGOTOWAWCZE

- zabezpieczenie terenu
- roboty przygotowawcze
- roboty pomiarowe, roboty geodezyjne i geotechniczne,
- wywóz i utylizacja gruzu , odpadów zanieczyszczonych
- nadzór osoby z uprawnieniami budowlanymi
- nadzór geotechniczny , geodezyjny i laboratoryjny /pobieranie i badanie próbek/, projekty prefabrykacji itp
- Ręczne / ew. mechaniczne czyszczenie powierzchni betonowych z zabrudzeń, mchu, glonów, porostów, korozji, wrastającej trawy - cały zakres obiektu (schody + podesty + widownia + korona)
- mycie ciśnieniowe powierzchni betonowych myjką ciśnieniową do warstwy czystego betonu - cały zakres obiektu (schody + podesty + widownia + korona)

2.2. ROBOTY REMONTOWE

- Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą PCC na powierzchniach poziomych konstrukcji betonowych- cały zakres obiektu (schody + podesty + widownia + korona)
- Uzupełnienie i równanie stopni betonowych z betonu monolitycznego - SPAECJALISTYCZNE ZAPRAWY DO NAPRAW ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH , C35/45, F200, XC4, XF3, W8, w/c<0,55
- Frezowanie mechaniczne powierzchni betonowych poziomych i pionowych- zakres obiektu (podesty + widownia + korona)
- Frezowanie krawędzi elementów betonowych - wykonanie krawędzi betonowych tzw bezpiecznych - skos 1:1, L/Hmin skosu = 20mm - mechanicznie - cały zakres obiektu (schody + podesty + widownia + korona)
- Przygotowanie powierzchni betonowych do dalszych prac , uzupełnienie , wypełnienie rys, sprawdzenie przyczepności betonu
- Gruntowanie/Impregnacja powierzchni betonowych :
Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych, impregnat hydroizolujący odporny na działania atmosferyczne, matowy, nie zmieniający barwy elementów betonowych, antypoślizgowy - cały zakres obiektu (schody + podesty + widownia + korona)
- Impregnacja - Dodatkowe Powłoki ochronne powierzchni betonowych :
Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - malowanie dwukrotne betonów elewacyjnych poziomych i pionowych. Zastosowanie impregnatów hydrofobizujących na bazie silanów. Impregnat o właściwościach : odporny chemicznie,

mrozoodporny, zabezpieczający przed korozją biologiczną i chemiczną, powłoka antypoślizgowa, odporna na UV, odporna na ścieranie - zakres prac (podesty + widownia + korona)

2.3. **ROBOTY WYKOŃCZENIOWE** , w tym :

- wykonanie siedzisk z desek kompozytowych zbrojonych na wcześniej przygotowanym betonie - zakres (dolne części Sektorów 1, 2, 3 - po 7 rzędów siedzisk , od rzędu 2 do 8 o , rzędy o wysokości ok 40-42cm)
- Montaż listew siedzeń drewnianych o głębokości min. 42cm , Deski kompozytowe lite -pełne , wyprofilowane , zaokrąglone , ze zbrojeniem stalowym podłużnym, - gr. min 40mm , szerokość min. 14cm x 3 szt, podpory co max 40cm
- montaż siedzisk na legarach co max 40cm , montowanych na kotwy mechaniczne lub chemiczne M14 ze stali nierdzewnej kl. min. 8.8
- montaż desek nawierzchniowych siedzisk do podpór wg systemu producenta.
- Dopuszcza się montaż siedzisk do frontu podestów betonowych za pomocą stelaża stalowego systemowego - w porozumieniu z Zamawiającym

3. **UWAGI :**

Z zakresu zamówienia INWESTOR wyłącza:

- dodatkową impregnację schodów 1, 2, 3

4. **DANE CENOWE I PODSTAWY NAKŁADÓW DLA KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO.**

- 4.1. Źródła i zasady ustalania cen jednostkowych - wg opracowanego kosztorysu szczegółowego
- 4.2. Rodzaje katalogów : KNR, KNNR, KNRW
- 4.3. Źródła cen materiałów : Zeszyty wydawnictwa SEKOCENBUD I kwartał 2023, kalkulacje indywidualne oraz analogie

5. **SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAMÓWIENIA.**

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi zestaw dokumentów :

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia - zwana dalej SIWZ, Dokumentacja Projektowa , Dokumentacja Przetargowa, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - wydawnictwa ITB, Przedmiar Robót oraz dokumenty formalno-prawne jak załączniki, decyzje, uzgodnienia, warunki techniczne przyłączy itp.