

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

I.CZĘŚĆ OGÓLNA

1.Zamawiający:

Uniwersytet Śląski w Katowicach
ul. Bankowa 12
40-007 Katowice

2.Nazwa zamówienia:

Remont instalacji elektrycznej oświetleniowej korytarza III, II, I piętra i parteru DS. UŚKA przy ul. Bielskiej 66 w Cieszynie

3. Zakres stosowania specyfikacji:

Niniejsza Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest częścią dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o wartości zamówienia poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U.2021.1129 z dnia 24.06.2021) - **poniżej 130 000,00 zł**

4. Przedmiot zamówienia:

Kody CPV:

- 45 00 00 00–7 roboty budowlane
- 45 31 00 00-3 roboty instalacyjne elektryczne
- 45 31 12 00-2 roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45 41 00 00-4 tynkowanie
- 45 44 20 00-7 nakładanie powierzchni kryjących
- 45 44 21 90-5 usuwanie warstwy malarskiej
- 45 44 21 80-2 powtórne malowanie

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót, które to dokumenty wraz z umową należy rozpatrywać łącznie.

Ww. dokumenty są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie roboty budowlane i inne czynności ujęte odpowiednio w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i/lub w przedmiarze robót, i/lub w umowie, winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich robót i czynności przewidzianych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy wskazanymi dokumentami, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zgodnej z wyższym standardem lub większą ilością, wynikającą z jednego z tych dokumentów.

5. Określenia podstawowe:

Poza poniżej wskazanymi użyte w STWiORB pojęcia należy definiować zgodnie z przepisami obowiązującego prawa (tzw. definicje legalne).

Polecenie Inspektora Nadzoru – wszelkie polecenie przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

6. Opis robót budowlanych.

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia obejmują m.in. następujący zakres prac:

- przygotowanie i zabezpieczenie terenu budowy, wyłączenie obwodów oświetleniowych;
- sprawdzenie obecności napięcia w odłączonych obwodach,
- demontaż opraw oświetlenia, wyłączników światła,
- montaż w tablicy piętrowej zabezpieczeń typu S301B10 dla obwodów oświetleniowych,
- kucie bruzd dla przewodów płaskich,
- układanie przewodów,
- montaż opraw oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego,
- montaż czujników ruchu – obecności,
- podłączenie zasilania tablicy piętrowej,
- sprawdzenie obwodów jednofazowych,
- wykonanie pomiarów, w tym ochronnych wraz ze spisaniem protokołów z pomiarów,
- zmycie starej farby (zeskrobanie) z sufitów,
- uzupełnienie bruzd i istniejących tynków na suficie po robotach elektrycznych,
- gruntowanie i malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków sufitu,
- uporządkowanie terenu budowy,
- likwidacja zaplecza budowy;
- prace towarzyszące i roboty tymczasowe.

II. INFORMACJA O TERENIE BUDOWY.

Teren budowy znajduje się na działce nr ew. 4/2 (obręb 39), w Cieszynie przy ul. Bielskiej 66, na terenie Kampusu Uniwersytetu Śląskiego. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren budowy na potrzeby realizacji robót remontowych określonych w umowie.

Roboty budowlane będą prowadzone w czynnym i użytkowanym obiekcie.

Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia terenu budowy, jego odpowiedniego zabezpieczenia, zagospodarowania i ochrony wraz z wszelkimi materiałami, urządzeniami i sprzętem użytymi na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia interesów osób trzecich, zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz właściwej ochrony środowiska.

Odpowiedzialność wykonawcy za teren budowy rozpoczyna się z chwilą jego przejęcia do czasu końcowego odbioru robót budowlanych wraz z uporządkowaniem terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia w rejonie prowadzonych robót stałego i bezpiecznego dostępu w zakresie dojazdu i dojścia do budynku i pomieszczeń się w nim znajdujących oraz do ponoszenia odpowiedzialności za ich organizację.

Obowiązkiem Wykonawcy jest prowadzenie robót budowlanych w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej, zlokalizowanych na terenie budowy i niepodlegających remontowi, a także zlokalizowanych poza terenem budowy. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego należytego utrzymania w czystości terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu. Wykonawca zobowiązany jest codziennie, po zakończeniu prac do zabezpieczenia i uporządkowania terenu budowy. Wykonawca dostarczy na teren budowy wyposażenie i sprzęt niezbędny do zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy przy realizacji ww. zadania remontowego. Wykonawca zobowiązany jest zaopatrzyć w środki ochrony osobistej, w odzież ochronną i roboczą pracowników zatrudnionych przy robotach remontowych.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót, norm lub obowiązków określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy ponosi Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania terenu budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego, wód i ziemi przed zanieczyszczeniem, z obowiązkiem przyjęcia do realizacji możliwie najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.

Zamawiający nie zapewnia terenu na czasowe składowanie materiałów z rozbiórek i demontażu oraz pomieszczeń i terenu na cele magazynowo - socjalne.

Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy.

Wykonawca zlikwiduje zaplecze terenu budowy i doprowadzi go do należytego stanu (pełnego uporządkowania), a także - w razie korzystania - drogę, ulicę, sąsiednią nieruchomość, budynek lub lokal i przekaze go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót.

Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość korzystania z punktu poboru energii elektrycznej i wody.

Koszt ww. czynności, w tym przejęcia terenu budowy, jego odpowiedniego przygotowania, zabezpieczenia i wygradzenia, zagospodarowania i ochrony, uporządkowania oraz likwidacji zaplecza terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i winien być w kalkulowany w koszty pośrednie Wykonawcy w kalkulacji ceny całkowitej za realizację przedmiotu zamówienia.

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW.

1. Dopuszczenie do stosowania

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót przy użyciu wyrobów (materiałów) nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie lub do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym .

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Każdy zakres robót, przy

którego wykonaniu użyte zostaną zakwestionowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego brakiem odbioru.

3.Przechowywanie i składowanie materiałów

Czasowe składowania materiałów będzie zlokalizowane w obrębie terenu budowy, w miejscach uzgodnionych z inspektorem nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

Materiały łatwopalne będą składowane przez Wykonawcę w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość i były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

4. Wymagania dotyczące właściwości materiałów

Środek gruntujący

Środek do gruntowania podłoży. Przeznaczony jest do głębokiej penetracji i wzmocnienia powierzchniowego podłoży nierównomiernie chłonnych oraz pyłących.

Gładź gipsowa

Gładź gipsowa – biała masa szpachlowa - zaprawa na bazie gipsu i specjalnych dodatków, przeznaczona do finalnego wykończenia powierzchni mineralnych takich jak tynki gipsowe, tynki cementowo-wapienne, stare gładzie, podłoża betonowe oraz płyty gipsowo-kartonowe, pozwalająca na uzyskanie bardzo gładkich powierzchni pod malowanie. Maksymalna grubość warstwy 5 mm.

Zaprawa murarsko-tynkarska

Produkt składający się z wapna hydratyzowanego, cementu, piasku i dodatków (odpowiednio dobranych wypełniaczy oraz środków modyfikujących), przeznaczona do uzupełniania ubytków, wyrównania podłoży i wypraw tynkarskich.

Farba emulsyjna lateksowa

Farba emulsyjna lateksowa nawierzchniowa przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń mieszkalnych i użyteczności publicznej, biała oraz w kolorach pastelowych uzgodnionych z użytkownikiem przed rozpoczęciem robót.

Oprawy oświetleniowe

- oprawa oświetleniowa podstawowego – nastropowa, LED kwadratowa, biała, wykonana z blach (kolor biały), moc max 43 W, strumień świetlny minimum 3100 lm, barwa światła 4000K, geometria rozsyłu światła – symetryczny, dyfuzor opalowy, oprawa musi spełnić normę PN-EN 62471:2010 [Bezpieczeństwo fotobiologiczne lamp i systemów lampowych]
- oprawa oświetleniowa podstawowego i awaryjnego – nastropowa, LED kwadratowa, biała, wykonana z blach (kolor biały), moc max 45 W, strumień świetlny minimum 3100 lm (dla oświetlenia podstawowego), strumień świetlny minimum 120 lm (dla oświetlenia awaryjnego, czas autonomicznej pracy 1h) , barwa światła 4000K, geometria rozsyłu światła – symetryczny, dyfuzor opalowy, oprawa musi spełnić normę PN-EN 62471:2010 [Bezpieczeństwo fotobiologiczne lamp i systemów lampowych] oraz posiadać atest CNBOP
- oprawa oświetleniowa ewakuacyjnego z piktogramem - oprawa w II klasie ochronności, o mocy max 2,4W, czas autonomicznej pracy oprawa musi spełnić normę PN-EN 62471:2010 [Bezpieczeństwo fotobiologiczne lamp i systemów lampowych] oraz posiadać atest CNBOP

Czujki ruchu i obecności

Czujka korytarzowa – 360 st. biała, IP czujki 44, zakres od 30- minimum 1000lx, opóźnienie wyłączenia oświetlenia od 10s – 20 min, przystosowana do lamp ledowych, pobór mocy w trybie czuwania max 0,1W, obszar detekcji (czujka zawieszona na około 2,5m, osoba idąca do przodu minimum 15m).

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i maszyn, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót budowlanych. Sprzęt i maszyny powinny być stale utrzymywane w dobrym stanie technicznym. Sprzęt i maszyny będą spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Liczba i wydajność sprzętu i maszyn będzie gwarantować przeprowadzenie robót w terminie przewidzianym umową. Sprzęt i maszyny będące własnością Wykonawcy lub wynajęte do wykonania robót mają być utrzymywane w dobrym stanie i gotowości do pracy, będą spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące ich użytkowania. Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu i maszyn do użytkowania tam, gdzie jest to wymagane przepisami.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

Istnieje możliwość dowozu materiałów budowlanych na teren budowy po drogach wewnętrznych.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco usuwać na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych, dojazdach do terenu budowy, na którym prowadzone będą roboty budowlane.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, normy, warunki techniczne, zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz o wytyczne i wszelkie zalecenia uzgodnione do wykonania w czasie realizacji robót budowlanych z właściwym inspektorem nadzoru.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych przy użyciu materiałów nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie lub do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca odpowiada za zapewnienie zgodności realizacji robót budowlanych z niniejszą specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót i umową oraz z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisami związanymi z ochroną przyrody i środowiska.

Obowiązkiem Wykonawcy jest dbanie o należyłą jakość prac wykonywanych siłami własnymi oraz przez podwykonawców. Obowiązkiem Wykonawcy jest bezzwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o każdorazowym wstrzymaniu realizacji robót budowlanych lub przerwie w ich wykonywaniu dłuższej niż 1 dzień roboczy, niezależnie od przyczyny wstrzymania lub przerwy.

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność materialną i prawną za szkody, powstałe u Zamawiającego i osób lub podmiotów trzecich, spowodowane działalnością Wykonawcy i/lub jego

podwykonawców, wynikłe z realizacji przedmiotu zamówienia, w tym za szkody spowodowane niewłaściwym oznakowaniem, zabezpieczeniem robót lub wadami technicznymi ich wykonania.

Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, gruzu budowlanego, ziemi) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwiania.

VII KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

1. Zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Inspektor nadzoru inwestorskiego powiadomi Wykonawcę o wykrytych wadach i odrzuci wszystkie materiały i roboty, które nie spełniają wymagań jakościowych.

2. Pobieranie próbek

Na zlecenie Inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli.

3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w STWiORB, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru inwestorskiego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego.

3.1. Badania wykonane po zakończeniu robót:

- Pomiary natężenia oświetlenia
- Sprawdzenie ciągłości żył przewodów
- Sprawdzenie poprawności połączeń
- Pomiar rezystancji izolacji przewodów

4. Raporty z badań

Wykonawca prześle Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie raportu z wynikami badań bez zbędnej zwłoki.

6. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru inwestorskiego może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają - certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, właściwych zharmonizowanych Europejskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,

- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

a) Polską Normą lub

b) aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1i które spełniają wymogi STWiORB.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez STWiORB, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, potwierdzające i określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanymi przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

7. Dokumenty budowy

7.1. Dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, następujące dokumenty:

- protokół przekazania terenu budowy,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencję powstałą w toku budowy.

7.2. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym przez Wykonawcę. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru inwestorskiego i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Z uwagi na przyjętą formę wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy - wynagrodzenie ryczałtowe, jak również fakt, iż rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej nie planuje się wykonywania obmiaru robót.

IX. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ODBIOREM ROBÓT BUDOWLANYCH.

1. Rodzaje odbioru.

Roboty podlegać będą następującym odbiorom:

- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.

2. Zasady odbioru końcowego robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie zgłoszone Zamawiającemu przez Wykonawcę na piśmie. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny wizualnej, jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów oraz zgodności wykonania robót ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz z przedmiarem robót. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może przerwać lub odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek,

2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, a także uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

3. Dokumenty do odbioru końcowego.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego, zawierający w swojej treści wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.

Wykonawca na potrzeby odbioru końcowego zamówienia zobowiązany jest do sporządzenia dwóch (2) egzemplarzy dokumentacji powykonawczej obejmującej co najmniej:

- a) oświadczenie kierownika robót o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) zbiór atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności/właściwości użytkowych, gwarancji dotyczących zabudowanych materiałów,
- c) protokoły z badań i pomiarów.

Dokumentacja powykonawcza winna zawierać również inne nie wymienione wyżej dokumenty niezbędne do przeprowadzenia odbioru.

4. Odbiór przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.

Odbiór przed upływem okresu gwarancji i rękojmi polega na każdorazowej ocenie jakościowej wykonanych robót związanych z usunięciem wad i/lub usterek, które ujawnią się w okresie rękojmi i gwarancji. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do udziału w odbiorze na miesiąc przed upływem okresu gwarancji.

VII. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 j.t. z późn. zm.);

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r. poz. 215 t.j.);

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 t.j.)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401).

VIII. UWAGI KOŃCOWE

Wykonawca powinien ująć w cenie ofertowej wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym wymienione w niniejszej specyfikacji i przedmiarze robót prace i czynności, a także koszty wszystkich robót i usług towarzyszących i zabezpieczających, które nie zostały wyszczególnione w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

mgr inż. Jan Botor
mgr. budowlane 94/94

I N S P E K T O R
Nadzoru Inwestorskiego
Kasandra Milios-Szczepanik
mgr inż. Kasandra Milios-Szczepanik
nr uprawnień budowlanych SLK/8637/WBKb/19