

Inowrocław, dnia 07 grudnia 2023 r.

DI.SIM.13.4.2023.KO

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: **OPRACOWANIE WIELOBRANZOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOEWO-KOSZTORYSOWEJ DLA INWESTYCJI pn.: „BUDOWA BUDYNKU WIELORODZINNEGO MIESZKALNEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W KORONOWIE NA DZIAŁCE NR 1028/125 ”**

Uprzejmie informuję, że na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwana dalej „pzp” Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Od Wykonawców wpłynęły zapytania dotyczące przedmiotowego postępowania. **Poniżej zamieszczam treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:**

#### Pyt. 1

Czy Zamawiający dopuszcza realizację zadania: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa budynku wielorodzinnego mieszkalnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w Koronowie na działce nr 1028/125” w technologii prefabrykowanych modułów przestrzennych 3D o drewnianej konstrukcji szkieletowej, przy zachowaniu parametrów określonych przez Zamawiającego w SWZ, w tym wymagań w zakresie konstrukcyjnym, odporności ogniowej, termicznych, akustycznych itp. Rozwiązania modułowe pozwalają na realizację inwestycji dwukrotnie szybciej niż technologia tradycyjna oraz ze względu na prefabrykację w kontrolowanych warunkach, są bardziej energooszczędne od tradycyjnych konstrukcji co ma bezpośrednie przełożenie na niższe koszty eksploatacji obiektu. Ponadto konstrukcja drewniana wyklucza możliwość powstawania mostków cieplnych oraz poprawia właściwości akustyczne obiektu. Proponowane rozwiązanie ma również szczególne walory proekologiczne o korzystniejszym współczynniku globalnego ocieplenia budynku wzniesionego w ramach robót budowlanych jako kg ekwiwalentu dwutlenku węgla/m<sup>2</sup> powierzchni budynku w myśl rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje oraz towarzyszące jemu akty delegowane.

#### Odp.:

Zamawiający informuje, iż po wnikliwej analizie zapytania nie dopuszcza realizacji zadania w technologii prefabrykowanych modułów przestrzennych 3D o drewnianej konstrukcji szkieletowej.

**ZATWIERDZIŁ:**

**Prezes Zarządu**

**Szymon Łepski**