

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Koronowie dnia20... roku pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o., ul. Aleje Wolności 4, 86-010 Koronowo, wpisaną do rejestru Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000671235, którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy reprezentowaną przez:

.....

NIP: 554-031-40-29, REGON: 366919930, kapitał zakładowy: 33 262 994,00 zł.

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

NIP Regon

reprezentowanym przez:

Adres do korespondencji:

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku przeprowadzonego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. Postępowanie prowadzone było w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych z ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320.) zadanie pn.: „*Dostawa fabrycznie nowego pojazdu specjalistycznego typu śmieciarka do transportu odpadów komunalnych w formie leasingu operacyjnego*”.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest *dostawa fabrycznie nowego pojazdu specjalistycznego typu śmieciarka do transportu odpadów komunalnych w formie leasingu operacyjnego* z opcją wykupu, zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy**.
2. Wykonawca nabędzie przedmiot leasingu od osoby trzeciej (zbywcy) i odda go Zamawiającemu do używania na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym oraz wynikających z niniejszej umowy. Zamawiający przyjmie do używania przedmiot leasingu na warunkach określonych niniejszą umową i zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy uzgodnione w umowie wynagrodzenie pieniężne.

3. Wartość przedmiotu leasingu czyli pojazdu: wynosi netto..... **PLN** (słownie:), **PLN brutto** (słownie:),
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wykupu przedmiotu leasingu po zakończeniu Umowy.
5. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony w ramach Umowy pojazd będzie w pełni sprawny i wolny od wad uniemożliwiających jego użycie zgodnie z przeznaczeniem.
6. Wykonawca wyraża zgodę na oznakowanie przedmiotu leasingu (pojazdu) znakami wg potrzeb Zamawiającego tj. folią polimerowa z laminatem stałym. Wykonawca nie będzie w związku z tym naliczał żadnych dodatkowych opłat z tym związanych.

§ 2.

Wartość umowy

1. Wartość umowy wynosi **brutto** (słownie) i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, łącznie z dostarczeniem pojazdu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Wartość umowy obejmuje także kwotę wykupu przedmiotu leasingu.
2. Wartość opłaty wstępnej przedmiotu leasingu stanowiącej 10% wartości netto przedmiotu leasingu wynosi **PLN netto** (słownie:), **PLN brutto** (słownie:). Po podpisaniu umowy leasingu Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT z wartością, o której mowa w niniejszym ustępie i przekaże ją do Zamawiającego celem zapłaty w terminie 7 dni od podpisania umowy.
3. Wartość wykupu przedmiotu leasingu stanowiącej 1% wartości netto przedmiotu leasingu wynosi **PLN netto** (słownie:). **PLN brutto** (słownie:). Zasady „opcji wykupu” opisane są w § 7 umowy. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji wykupu przedmiotu leasingu, Wykonawca na ostatni dzień umowy leasingu wystawi fakturę VAT z wartością, o której mowa w niniejszym ustępie z terminem płatności 30 dni i przekaże ją do Zamawiającego celem realizacji.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w 59 stałych ratach leasingowych po zł netto, zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT wg stawki 23 % w wysokości zł każda; razem..... zł netto, zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT wg stawki 23 % w wysokości zł
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w następujący sposób:

- 1) Strony ustalają, że rozliczenie rat leasingu za dostarczony przedmiot umowy będzie następowało sukcesywnie przez okres 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu umowy.
 - 2) Zapłata wynagrodzenia z tytułu miesięcznych, 59 równych rat leasingowych będzie następowała na podstawie harmonogramu finansowego, pod warunkiem dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego, przed upływem terminu zapłaty wskazanego w harmonogramie, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy. Harmonogram finansowy, który zawiera kwoty rozbite na spłacany kapitał, odsetki i podatek oraz termin zapłaty stanowi **Załącznik nr 2 do Umowy**.
6. Jako dzień zapłaty Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
 7. Wykonawca po otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przeniesie własność przedmiotu umowy na Zamawiającego oraz przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni dokumenty, stwierdzające przeniesienie własności na Zamawiającego.
 8. W cenie, o której mowa w ust. 1, Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją umowy, a w szczególności koszt:
 - a) leasingu;
 - b) wszelkie koszty opłat pośrednich;
 - c) transportu przedmiotu leasingu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego wraz z załadunkiem i rozładunkiem;
 - d) ubezpieczenia na czas transportu pojazdu, w szczególności z tytułu utraty lub uszkodzenia pojazdu;
 - e) pozostałych kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym podatek VAT;
 - f) opłaty rejestracyjnej.
 9. Strony wyrażają zgodę na dokumentowanie płatności w drodze faktur elektronicznych. Wykonawca będzie przysyłał takie faktury na następujący adres mailowy: biuro@zgkim.koronowo.pl albo umożliwi Zamawiającemu samodzielne pobranie faktury z profilu klienta.
 10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osoby trzecie.
 11. Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021r. poz.685 z późn. zm.) wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest podać w umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).
 12. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowymi i ujętym w wykazie podatników VAT,

o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, ze zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy - wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

§ 3.

Termin i dostawa przedmiotu leasingu

1. **Wykonawca zobowiązany jest do realizacji dostawy przedmiotu leasingu w nieprzekraczalnym terminie dni od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego z dwudniowym wyprzedzeniem o dokładnym terminie dostawy pojazdu specjalistycznego e-mailem na adres: biuro@zgkim.koronowo.pl.
3. W czynnościach odbioru wezmą udział osoby upoważnione przez Strony.
4. Numery fabryczne nadwozia i silnika pojazdu specjalistycznego zostaną wpisane w protokole odbioru.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w dniu dostawy przedmiotu umowy kompletnej dokumentacji sporządzonej **w języku polskim**, zawierającej w szczególności:
 - 1) dowód rejestracyjny;
 - 2) kartę pojazdu;
 - 3) instrukcję obsługi;
 - 4) książkę serwisową i gwarancyjną;
 - 5) katalog części zamiennych ze schematem układu hydraulicznego i kompletnym schematem elektrycznym
 - 6) świadectwo homologacji WE na pojazd kompletny;
 - 7) katalog części w formie rysunkowej i elektronicznej na pojazd kompletny.
6. Dostawa i odbiór pojazdu specjalistycznego nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego bez zastrzeżeń. Protokół zdawczo – odbiorczy będzie podpisywany przez obie strony upoważnione.
7. Podpisany bez uwag przez Strony protokół zdawczo – odbiorczy stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu umowy do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku.
8. Dostawca przeszkoli w cenie dostawy minimum dwóch operatorów Zamawiającego w zakresie budowy i obsługi pojazdu specjalistycznego.

§ 4.

Miejsce realizacji zamówienia

1. Wykonawca zapewni dostawę pojazdu specjalistycznego do siedziby Zamawiającego w Koronowie, Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za transport oraz ubezpieczenie na czas transportu przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego określonej w ust. 1 powyżej, a w szczególności z tytułu utraty lub uszkodzenia pojazdu specjalistycznego.
3. Za dotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1, przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego - bez zastrzeżeń.
4. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony pojazd specjalistyczny nie spełnia wymogów określonych w **załączniku nr 1 do Umowy**, Wykonawca w terminie do 4 dni roboczych, licząc od dnia sporządzenia protokołu zdawczo–odbiorczego wskazującego braki lub nieprawidłowości ujawnione w przedmiocie leasingu podczas jego odbioru, zobowiązany jest do uzupełnienia lub dostarczenia innego pojazdu specjalistycznego typu śmieciarka – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Termin ten nie może przekroczyć terminu wskazanego w **§ 3 ust.1**.
5. W przypadku późniejszego ujawnienia się wad nie stwierdzonych przy odbiorze, Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego ich zgłoszenia, a Wykonawca zobowiązany jest do załatwienia reklamacji w terminie nie przekraczającym 14 dni od jej złożenia pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 5.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca odpowiada z tytułu gwarancji za zabudowę oraz wrzutnik udzielonej na okres: 24-miesiący.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się od podpisania przez Strony niniejszej umowy i protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny i pogwarancyjny pojazdu specjalistycznego typu śmieciarka.
4. W ramach złożonej oferty Wykonawca gwarantuje reakcję autoryzowanego serwisu fabrycznego w ciągu **24 godzin** (dni robocze) od momentu zgłoszenia awarii, w zakresie ustalenia trybu działań serwisu. Wykonawca podejmie naprawę w ciągu maksymalnie **48 godzin** (dni robocze) od momentu zgłoszenia awarii. W przypadku zaistnienia awarii zabudowy wynikającej z odpowiedzialności gwarancyjnej Wykonawcy, która spowodowałaby konieczność przestoju pojazdu dłuższego niż **kolejne 72 godziny** (dni robocze) licząc od momentu podjęcia naprawy, będzie udostępniony nieodpłatnie (w okresie trwania gwarancji) pojazd zastępczy o parametrach zabudowy podobnych do pojazdu będącego w naprawie.

5. Ilekroć w umowie jest mowa o „dniach roboczych”, należy przez to rozumieć dni: od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem przypadających w dni wolne od pracy, określone w art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1920 z późn. zm.).

§ 6.

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne w następującej wysokości:
 - 1) przekroczenia terminu wydania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, określonego w § 2 ust. 1;
 - 2) przekroczenia terminu 4 dni roboczych wydania przedmiotu umowy określonego w §4 ust. 4, w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, określonego w § 2 ust. 1;
 - 3) przekroczenia terminu wykonania obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji określonych w § 5 ust. 4 niniejszej Umowy, w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, określonego w § 2 ust. 1;
 - 4) dostarczenia pojazdu specjalistycznego niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1
 - 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 Wykonawca zobowiązany będzie naprawić szkodę jaką poniesie Zamawiający w związku z rozwiązaniem umowy;
 - 6) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto;
 - 7) za zwłokę w wykonaniu czynności, o której mowa w §7 ust. 5 w związku z §2 ust. 7, w wysokości 5% wartości brutto wykupu przedmiotu leasingu za każdy dzień zwłoki.
2. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy następujące kary umowne w następującej wysokości:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto;
3. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
4. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.
5. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

6. Zamawiający z tytułu nieterminowego regulowania faktur zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdy zastrzeżona kara umowna nie pokrywa wartości zaistniałej szkody.
8. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, poprzez zmniejszenie zapłaty za fakturę lub faktury, oraz zrzeka się wszystkich roszczeń (w tym przyszłych) wobec Zamawiającego z tytułu nałożenia powyższych kar.
9. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez personel Wykonawcy oraz osoby trzecie na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 7.

Prawo opcji wykupu

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykupu przedmiotu umowy za cenę określoną w § 2 ust. 3.
2. W przypadku podjęcia zamiaru skorzystania z opcji wykupu Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej o tym zamiarze oraz o zakresie realizacji prawa opcji wykupu w terminie **do 15 dni przed terminem zapłaty ostatniej raty leasingowej.**
3. Nabycie przez Zamawiającego przedmiotu leasingu nastąpi na podstawie:
 - 1) pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zamiarze skorzystania z opcji wykupu,
 - 2) na warunkach określonych w SWZ i w niniejszej Umowie,
4. Z tytułu skorzystania z opcji wykupu Zamawiający dokona zapłaty stanowiącej 1% wartości netto przedmiotu leasingu, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury.
5. Po opłaceniu przez Zamawiającego faktury VAT z tytułu skorzystania z opcji wykupu, Wykonawca dokona przeniesienia własności przedmiotu leasingu na Zamawiającego.
6. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa opcji wykupu Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do odbioru przedmiotu leasingu nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zakończenia umowy.

§ 8.

Ubezpieczenie

1. Przedmiot leasingu podlega ubezpieczeniu przez Zamawiającego i na jego koszt przez cały okres obowiązywania umowy, w firmie ubezpieczeniowej wybranej przez Zamawiającego.

2. Jeżeli umowa ubezpieczenia nie obejmuje całego okresu trwania umowy leasingu, Zamawiający ma obowiązek kontynuowania ubezpieczenia na dotychczasowych zasadach i przedłożenia Wykonawcy oryginałów kolejnych polis ubezpieczeniowych.
3. W przypadku, gdy Zamawiający nie zawrze umowy ubezpieczenia przedmiotu leasingu, a także gdy Zamawiający nie zawrze umowy ubezpieczenia na następne okresy, w czasie trwania umowy leasingu, Wykonawca ma prawo do ubezpieczenia przedmiotów leasingu we własnym zakresie, na koszt Zamawiającego. Zamawiający w takim przypadku zostanie obciążony kwotą składki i dodatkowymi kosztami związanymi z ubezpieczeniem przedmiotów leasingu, powiększonymi o podatek VAT.
4. W przypadku nieopłacenia przez Zamawiającego, który zawarł umowę ubezpieczenia, we właściwym terminie składki ubezpieczeniowej, wymagana składka może zostać zapłacona przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, a Wykonawca nabędzie wierzytelność w stosunku do Zamawiającego równą kwocie tej składki.

§9

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami lub przy udziale Podwykonawców, za których działania lub brak działań ponosi pełną odpowiedzialność.
2. Stosownie do treści art. 462 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z dnia 11 września 2023r. poz. 1605, zwany dalej Pzp) ustala się, że poniższy zakres usług:
.....
.....
.....
.....
Wykonawca wykona za pomocą Podwykonawców
.....
.....
3. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu pisemnej umowy z Podwykonawcą w terminie 14 dni od daty jej zawarcia pod rygorem uznania tej umowy za bezskuteczną względem Zamawiającego.
4. Wymaga się, aby w umowie o podwykonawstwo zawarte były w szczególności następujące regulacje:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy części zamówienia.
 - 2) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy i jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od dostarczenia mu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie

umowy.

- 3) Podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania pisemnie Zamawiającego o fakcie nieotrzymania wynagrodzenia od Wykonawcy za wykonaną usługę po upływie 10 dni od dnia, w którym upływa umowny termin płatności.
 - 4) klauzula, w której Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z regulacjami dotyczącymi podwykonawstwa oraz warunkami zawartymi w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu niniejszej umowy wynikająca z niewywiązania się Podwykonawcy z umowy z Wykonawcą będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 5. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej za ewentualny brak rozliczeń finansowych pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą.
 6. Zamawiający uzależnia zapłatę wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy od uprzedniego przedłożenia oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu wobec niego wszystkich należności wynikających z zawartej umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą,
 7. W przypadku nie dostarczenia oświadczeń w terminie ustalonym do zapłaty wynagrodzenia za wykonaną usługę Zamawiający wstrzyma wypłatę części należności wynikających z umów z Podwykonawcami.

§ 10.

Zmiana umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - b) w przypadku gdy Wykonawca co najmniej 3-krotnie nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie.
 - c) Wykonawca utraci uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
 - d) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało zbyte lub wniesione do Spółki prawa handlowego,
 - e) gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - f) W przypadku nierozpatrzenia reklamacji w terminie określonym w **§ 4 ust. 5.**
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- a) zwłoka Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia wynosi co najmniej 30 dni. Do skuteczności odstąpienia od umowy konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności z wyznaczeniem dodatkowego 14-dniowego terminu płatności liczonego od daty odebrania wezwania.
 - b) gdy po pisemnym upomnieniu Zamawiający nadal użytkuje przedmiot leasingu w sposób niezgodny z jego przeznaczeniem lub postanowieniami niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i będzie zawierało uzasadnienie.
 3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 90 dni od powzięcia informacji o podstawie uzasadniającej prawo do odstąpienia od umowy.
 4. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej Umowy w przypadku:
 - 1) działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia uniemożliwiającej wykonanie zadania w określonym pierwotnie terminie - termin zostanie przedłużony o czas działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania;
 - 2) innych sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru wykonawcy i takich, które, gdyby były znane w momencie wszczęcia procedury mającej na celu wybór Wykonawcy, nie miałyby wpływu na udział większej ilości podmiotów zainteresowanych tą procedurą;
 - 3) zmiany wysokości wynagrodzenia pod warunkiem wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany wysokości stawek podatku VAT;
 - 4) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 5) zmiany nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;
 - 6) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy;
 - 7) wystąpienia omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.
 5. W przypadku rozwiązania umowy/odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie naprawić szkodę jaką poniesie Zamawiający w związku z rozwiązaniem umowy.
 6. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
 7. **Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.**

§ 11.

Osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy

1. Osobą odpowiedzialną z wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:
.....
2. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będzie:
.....

§ 12

Rozstrzygnięcie sporów i obowiązujące prawo

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązujące.
2. Spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga Sąd wg właściwości miejscowej Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się w okresie związania umową do informowania o zmianie nazwy, miejsca prowadzenia działalności, numeru telefonu, formy prawnej prowadzonej działalności pod rygorem skutecznego doręczenia na adres wymieniony w umowie.

§ 13

1. **Niniejsza umowa obowiązuje od dnia złożenia ostatniego podpisu osób wskazanych w komparycji.**
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający oświadcza, że w świetle ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790, z późn. zm.) posiada status dużego przedsiębiorcy.
4. Adres poczty elektronicznej do przekazywania oświadczeń woli złożonych w postaci elektronicznej i opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym są następujące:
 - 1) Dla Zamawiającego: j.kempczynska@zgkim.koronowo.pl
 - 2) Dla Wykonawcy:
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO UMOWY STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY:

1. *Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,*
2. *Załącznik nr 2 – Harmonogramu spłat rat leasingowych,*
3. *Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy,*
4. *Załącznik nr 4 – Protokół odbioru pojazdu.*

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: