Przodkowo, dnia 16 marca 2023 r.

**Gmina Przodkowo**

**ul. Kartuska 21**

**83-304 Przodkowo**

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Zamawiający – Gmina Przodkowo na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. w Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), udziela poniżej wyjaśnień w związku ze złożonymi pytaniami dotyczącymi Specyfikacji Warunków Zamówienia pn ,, **Kompleksowe uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Przodkowo”** ZP.271.6.2023

***Pytanie nr 1:***

W nawiązaniu do ogłoszenia na przetarg jak wyżej, oraz chęcią przygotowania jak najrzetelniejszej oferty, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przełożenie terminu składania ofert na dzień 14.04.2023r. z uwagi stopień złożoności, wielobranżowości oraz szerokiego zakresu robót przewidzianych do realizacji. Mamy oczywiście nadzieję, że nie zależy Zamawiającemu na tym aby oferty były przygotowywane w pośpiechu, bez należytej analizy wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na ich treść, prosimy o przychylenie się do naszej prośby o zmianę terminu składania ofert.

***Odpowiedź na pytanie 1:***

Zamawiający przedłuży termin składania ofert do dnia 14.04.2023 r.

***Pytanie nr 2:***

Prosimy o zamieszczenie szczegółowego przedmiotu zamówienia dla modernizacji 11 przepompowni ścieków oraz ujęcia wody w Kawlach Dolnych oraz ilościowe dane dla rozbudowy i budowy sieci wodociągowej mając na uwadze ryczałtowe rozliczenie inwestycji.

***Odpowiedź na pytanie 2:***

Zamawiający umieścił na stronie prowadzonego postępowania komplet dokumentacji projektowych wraz z przedmiarami robót i STWiORB dla modernizacji 7 przepompowni ścieków, 4 sieci wodociągowych i ujęcia wody w Kawlach Dolnych oraz Przepompowni Wody w Szarłacie.

***Pytanie nr 3:***

Czy Wykonawca podczas prowadzenia robót objętych przedmiotem zamówienia będzie zwolniony z opłat za zajęcie pasa drogowego?

***Odpowiedź na pytanie 3:***

Wykonawca będzie zwolniony z opłat za zajęcie pasa drogowego.

***Pytanie nr 4:***

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

***Odpowiedź na pytanie 4:***

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania dla budowy i rozbudowy sieci wodociągowych oraz modernizacji przepompowni ścieków.

Zamawiający uzyska pozwolenie na modernizację przepompowni wody w Szarłacie przed dniem podpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą. Natomiast pozwolenia na modernizację ujęcia wody w Kawlach Dolnych Zamawiający uzyska w 2024 roku w terminie umożliwiającym terminowe wykonanie inwestycji.

Skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

***Pytanie nr 5:***

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

***Odpowiedź na pytanie 5:***

Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

***Pytanie nr 6:***

Czy teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru oraz ewentualnych badań?

***Odpowiedź na pytanie 6:***

Na terenie inwestycji nie znajduje się strefa ochrony archeologicznej.

***Pytanie nr 7:***

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

***Odpowiedź na pytanie 7:***

Zamawiający nie przewiduje niezinwentaryzowanych urządzeń podziemnych. Inwestycja w zakresie modernizacji przepompowni ścieków, przepompowni wody w Szarłacie i ujęcia wody w Kawlach dotyczy już istniejących obiektów.

***Pytanie nr 8:***

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada zabezpieczone pełne środki zapłaty należytego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku nie otrzymania środków z promesy.

***Odpowiedź na pytanie 8:***

Zamawiający zabezpieczył środki finansowe na udział własny w kosztach inwestycji oraz posiada zabezpieczone dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład potwierdzone promesą BGK. Zamawiający nie przewiduje sytuacji nie otrzymania środków z promesy gwarantowanej przez Rząd.

Sporządziła: Monika Warkusz