

UMOWA nr

zawarta pomiędzy:

Zamawiającym: „PGKiM” Sp. z o. o., ul 1 Maja 28/30 w Aleksandrowie Łódzkim, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000048012, reprezentowanym przez: Prezesa Spółki - Grzegorza Andrzejczaka,

a

Wykonawcą:, wpisanym do pod numerem, reprezentowanym przez:
zwanym wspólnie w dalszej części Stronami.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Stosownie do przeprowadzonego postępowania przetargowego nr 8/OZ/2023, przedmiotem Umowy jest „Wymiana przenośnika pasowego oraz przenośnika zgrzeblowego typu OZ (Bu-570) układu odzūżniania ciepłowni w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Pabianickiej 125”.
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie w oparciu o zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy, szczegółowe wymagania techniczne i warunki realizacji określone w SWZ, Załączniku nr 1 do SWZ i Umowy oraz zgodnie z oferta wykonawcy z dnia załącznik nr 2 do Umowy.
3. Wszelkie materiały/urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca.
4. Wykonawca zapewnia, że Przedmiot Umowy jest fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz nie jest przedmiotem praw osób trzecich.
5. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy zawiera materiały, które spełniają wszystkie obowiązujące normy prawne bezpieczeństwa Unii Europejskiej (certyfikat CE).

§ 2

Termin i miejsce realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie do **15.09.2023r.**, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy, jeżeli opóźnienia wynikają wyłącznie z winy umyślnej Zamawiającego lub z powodu działania siły wyższej, określonej w § 9 Umowy.
3. Miejsce realizacji Przedmiotu Umowy:
 - Przedmiot Umowy realizowany będzie w Ciepłowni „PGKiM Sp. z o.o. ul. Pabianicka 125 w Aleksandrowie Łódzkim.
 - Wykonawca dostarczy na własny koszt i ryzyko wszelkie materiały/urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Ustalone w powyższej formie łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: zł netto (słownie złotych:)
plus podatek VAT % w kwociezł. (słownie złotych:),
łącznie zł brutto (słownie złotych:

-).
3. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
 4. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.

§ 4

Rozliczenie Umowy

1. Rozliczanie prac z Wykonawcą będzie regulowane **fakturą końcową**.
2. Płatność końcowa nastąpi na podstawie faktury końcowej, w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego całego zadania, wraz z dokumentami odbiorowymi przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za realizację Umowy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Przez dzień zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w na fakturze:
 - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 5 powyżej, jak również
 - 2) rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej: Wykaz).
7. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 3 powyżej, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
8. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca może naliczyć Zamawiającego odsetki ustawowe na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 powyżej.
9. Wykonawca ma obowiązek powoływania się w fakturach na nr Umowy.
10. Należności wynikające z Umowy, w tym odszkodowawcze i odsetkowe, nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż), bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o zakończeniu realizacji zakresu Przedmiotu Umowy oraz o swojej gotowości do dokonania jego odbioru. Przed powiadomieniem o gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej:

- 1) dokumentację techniczno-ruchową (DTR), w tym instrukcję obsługi i konserwacji w języku polskim,
 - 2) dokumenty określające zasady świadczenia usług w okresie gwarancyjnym (kartę gwarancyjną lub inny równoważny dokument zawierający informacje o udzielonej gwarancji),
 - 3) deklaracje zgodności CE lub WE
 - 4) świadectwa jakości.
2. Strony z zastrzeżeniem postanowień ust. 10 poniżej, dokonują komisyjnego odbioru Przedmiotu Umowy, w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego powiadomienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Przez dni robocze Strony określają dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
 3. Z dokonanego przez Komisję odbioru sporządza się protokół odbioru technicznego, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, ewentualne wady, usterki wykonanych robot oraz termin ich usunięcia – wg wzoru obowiązującego u Zamawiającego. Protokół odbioru technicznego musi być zatwierdzony przez Kierownika Ciepłowni.
 4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w odbieranym przedmiocie Umowy wad lub usterek, Zamawiający dokona odbioru dopiero po ich ostatecznym usunięciu przez Wykonawcę.
 5. Sporządzony przez komisję protokół odbioru – bez uwag, jest podstawą do wystawienia faktury.
 6. Niestawienie się upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w terminie odbioru upoważnia Wykonawcę do sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru.
 7. Odbiór będzie miał miejsce w siedzibie Zamawiającego.
 8. Najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca winien przedłożyć pełnomocnikowi Zamawiającego oświadczenie o uprzątnięciu terenu z odpadów oraz informację o:
 - 1) rodzajach wytworzonych odpadów,
 - 2) ilościach wytworzonych odpadów,
 - 3) sposobach ich zagospodarowania, zgodnie z wymaganiami prawa.
 9. Osobami uprawnionymi do dokonania odbioru ze strony Zamawiającego są członkowie komisji powołanej przez Kierownika Ciepłowni. Każdy protokół odbioru jest zatwierdzany przez Kierownika Ciepłowni.
 10. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady i/lub braki lub nieprawidłowości w dokumentacji odbiorczej, o której mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający może odmówić odbioru, do czasu ich usunięcia. Po usunięciu przez Wykonawcę wad zgłoszonych w trakcie odbioru przez Zamawiającego, Wykonawca zgłosi Zamawiającego gotowość do ponownego odbioru Przedmiotu Umowy, w trybie określonym w ust. 1 powyżej. W przypadku dalszego występowania wad stosuje się odpowiednio zasady określone w niniejszym ustępie.

§ 6

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 m-c gwarancji oraz 24 m-c rękojmi na wykonany Przedmiot Umowy liczony od daty odbioru wszystkich urządzeń wraz z bieżącą konserwacją wynikającą z warunków gwarancji i naprawą w okresie gwarancyjnym, przy czym uprawnienia z tytułu rękojmi nie zostają wyłączone.
2. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość dostarczonych urządzeń zgodnie ze specyfikacją techniczną. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w urządzeniach w chwili dokonania odbioru przez

Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.

3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wymiany przedmiotu Umowy na wolny od wad. W przypadku wymiany przedmiotu Umowy na wolny od wad, dostarczany przedmiot musi spełniać wymagania techniczne określone w Umowie.
4. Koszty demontażu, transportu i ponownego montażu urządzenia w przypadku wymiany rzeczy na nową wolną od wad ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany przedmiotu Umowy na wolny od wad w terminie 24h liczonych od momentu zgłoszenia. Wykonanie uprawnień z gwarancji potwierdzone będzie obustronnie podpisanym protokołem bez uwag. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może wyrazić zgodę na usunięcie usterki, wady lub awarii w innym, obustronnie uzgodnionym terminie. W przypadku niezgodnienia terminu obowiązuje termin, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającego zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał napraw Przedmiotu Umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, postanowienie powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
7. Okres przestoju w wykonaniu Przedmiotu Umowy wywołany wadą przedłuża udzieloną przez Wykonawcę gwarancję o czas, w którym dana rzecz pozostaje poza dyspozycją Zamawiającego.
8. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad lub w przypadku nienależytego ich usunięcia, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do ich usunięcia (wymiany) na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty prawa do gwarancji, z zachowaniem roszczenia o naprawienie szkody. Koszty naprawy i wymiany zostaną pokryte, w pierwszej kolejności, zależnie od woli Zamawiającego, ze złożonych zabezpieczeń, w szczególności z udzielonych gwarancji bankowych/ubezpieczeniowych lub/i potrącone z przysługującą Zamawiającego wierzytelnością i/lub dochodzone przez Zamawiającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
9. W okresie rękojmi, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne rzeczy, nawet jeśli nie ponosi winy, a w ramach rękojmi:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę lub wymienić rzecz na wolną od wad w terminie 24h liczonych od momentu zgłoszenia. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może wyrazić zgodę na usunięcie usterki, wady lub awarii w innym, obustronnie uzgodnionym terminie. W przypadku niezgodnienia terminu obowiązuje termin, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.
 - 2) W przypadku niepodjęcia przez Wykonawcę czynności zmierzających do usunięcia danej, wady w czasie określonym w ust. 10 poniżej oraz w przypadku ich nieusunięcia lub niewłaściwego usunięcia w czasie określonym w ust. 9.1. powyżej, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia lub odstąpić od Umowy.
 - 3) Okres przestoju w wykonaniu Przedmiotu Umowy wywołany wadą przedłuża udzieloną przez Wykonawcę rękojmię o czas, w którym dana rzecz pozostaje poza dyspozycją Zamawiającego.
 - 4) W przypadku dostarczenia (zamontowania) rzeczy wolnej od wad lub wykonania istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia lub wykonania istotnej naprawy tej rzeczy. Niniejsze stosuje się odpowiednio także do rzeczy wymienionej.
10. Wykonawca zarówno w przypadku gwarancji jak i rękojmi zobowiązuje się w ciągu 8h od chwili jego zawiadomienia (telefon, e-mail) potwierdzić przyjęcie zgłoszenia o

wystąpieniu wady Przedmiotu Umowy (czas reakcji) i podjąć czynności zmierzające do ich usunięcia w jak najkrótszym czasie.

11. Zgłoszenie o wystąpieniu, wady Przedmiotu Umowy będą kierowane przez Zamawiającego do Serwisu Wykonawcy dostępnego przez 24 godziny na dobę każdego dnia roku, na nr telefonu, e-mail przy czym zgłoszenie telefoniczne zawsze wymaga potwierdzenia e-mailem.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody na mieniu i osobie poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w wyniku lub w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, chyba, że szkoda wyniknęła z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

§ 7

Kary umowne i odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, Strony mogą naliczyć następujące kary umowne:
 - 1.1 Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) za opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1,
 - b) za opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia wad i usterek w wysokości 0,02 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 10 Umowy,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek lub w dostarczeniu rzeczy nowej wolnej od wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,04 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 6 ust. 5 Umowy,
 - d) za odstąpienie lub rozwiązanie Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy,
 - e) za naruszenie nakazu zachowania trzeźwości lub zakazu używania substancji psychoaktywnych przez Wykonawcę, pracowników Wykonawcy oraz osoby współpracujące przy wykonywaniu Umowy oraz za niezastosowanie się przez ww. osoby do wewnętrznych procedur obowiązujących u Zamawiającego w zakresie procedury kontroli na obecność alkoholu i substancji psychoaktywnych - w wysokości 10.000,00 (słownie: dziesięć tysięcy) zł za każde naruszenie
 - 1.2 Wykonawca może naliczyć Zamawiającego karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
2. Jeżeli kara/y umowna/e nie pokryje poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego. W przypadku, gdy szkoda spowodowana jest innymi przyczynami niż określone powyżej, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy,
4. W razie wykonania prawa odstąpienia, Umowę uważa się za niezawartą. Strony zobowiązane są zwrócić to co wzajemnie świadczyły, a w przypadku, gdy nie jest to możliwe rozliczają prace wykonane wg cen rynkowych. Strona odstępująca zachowuje jednak prawo do naliczania kary umownej zastrzeżonej na wypadek odstąpienia od Umowy.

§ 8

Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy

1. Przedstawicielami Stron uprawnionymi do koordynowania i nadzoru prac objętych Umową są:
ze strony Zamawiającego:
ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana osoby/osób wskazanych w ust. 1 powyżej nie wymaga zmiany Umowy w formie aneksu do Umowy, a jedynie informacji przekazanej drugiej stronie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 9

Siła Wyższa

1. „Siła wyższa” oznacza zdarzenie pochodzące z zewnątrz, mające wpływ na realizację Umowy, którego nie można przewidzieć i jest niezależne od działania Zamawiającego lub Wykonawcy i którego przy zachowaniu należytej staranności, nie można uniknąć ani jemu zapobiec. W rozumieniu postanowień Umowy „siła wyższa” oznacza w szczególności działania lub zaniechania władz, strajk, lokaut, wojny, blokady, powstania, rozruchy, epidemie, trzęsienia ziemi, pożary i powodzie.
2. Jeżeli którakolwiek ze Stron Umowy musi powstrzymać lub opóźnić swoje działania w ramach Umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej” powiadomi o tym fakcie na piśmie drugą Stronę w okresie 14 dni od daty zaistnienia takiego zdarzenia, określając zdarzenie, jego przyczyn oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.
3. Strona, która przekazała takie pisemne powiadomienie, będzie zwolniona ze swoich zobowiązań lub z dotrzymania terminu swoich zobowiązań tak długo, jak będzie trwało to zdarzenie. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony do czasu trwania zdarzenia, o którym mowa wyżej.
4. Strona dotknięta działaniem „siły wyższej” podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie, jak tylko będzie to możliwe.
5. Opóźnienie lub brak realizacji postanowień umowy spowodowane nastąpieniem zdarzenia „siły wyższej” nie będzie stanowiło podstawy do:
 - a) rozwiązania Umowy, z zastrzeżeniem poniższego ust. 6 poniżej,
 - b) wniesienia jakichkolwiek roszczeń z tytułu uszkodzeń lub dodatkowych kosztów poniesionych przez drugą Stronę.
6. Jeżeli realizacja Umowy na skutek wystąpienia „siły wyższej” jest opóźniona lub zawieszona przez nieprzerwany okres 60 dni lub łącznie przez sumę kilku okresów większą niż 60 dni, to każda ze Stron ma prawo rozwiązać Umowę poprzez dostarczenie pisemnego powiadomienia drugiej Stronie.
7. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy znany jest mu stan epidemii i związane z tym ograniczenia i nie będzie on z tego tytułu powoływał się na zaistnienie siły wyższej.

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

- b) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego,
 - c) gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - d) gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 15 dni.
 - e) w innych przypadkach przewidzianych w Umowie.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez Stronę Umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od Umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - b) w przypadku braku chęci ze strony Wykonawcy sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie, a Wykonawca nie wnosi do wykonanej inwentaryzacji zastrzeżeń.
 - c) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy.
 - d) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 - e) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - f) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu realizacji prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 3 zostaną one wykonane samodzielnie przez Zamawiającego lub inny podmiot wskazany przez Zamawiającego - na koszt Wykonawcy.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
- 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
- 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
- 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy,
- 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 12

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej Umowy a dotyczących danych osobowych, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej Umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. W trakcie trwania umowy, a także po jej zakończeniu/rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nie przekazywać, nie ujawniać ani nie wykorzystywać bez pisemnej zgody Zamawiającego żadnych informacji technicznych, technologicznych, handlowych, organizacyjnych, osobowych lub finansowych, które Wykonawca uzyska w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy), przy wykonywaniu umowy, bez względu na sposób, formę ich przekazania, a także źródło ich pochodzenia (nazywanych dalej łącznie: "Informacje Poufne"),
 - 2) nie kopiować, nie powielać, ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać Informacji Poufnych lub ich części, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to konieczne dla realizacji umowy, nie sporządzać żadnych kopii Informacji Poufnych, otrzymanych od Zamawiającego, chyba że będzie to konieczne dla realizacji umowy,
 - 3) do dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich,
 - 4) do przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie ochrony danych osobowych.
3. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o zaistniałej sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej

Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.

4. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania (pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób) są poufne i nie mogą być, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udostępnione osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób.
5. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu umowy.
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie jakichkolwiek informacji, które:
 - 1) są dostępne publicznie w dniu ich przekazania Wykonawcy lub staną się publicznie dostępne w jakikolwiek sposób bez naruszenia niniejszego zobowiązania do zachowania poufności przez Wykonawcę;
 - 2) były w posiadaniu Wykonawcy lub były Wykonawcy znane przed ich uzyskaniem od Zamawiającego, poprzez zapisanie takich informacji w dokumentach Wykonawcy, na komputerze lub innych nośnikach informacji, przed ich otrzymaniem od Zamawiającego;
 - 3) zostały ujawnione Wykonawcy przez osobę trzecią w sposób niepodlegający jakimkolwiek ograniczeniom dotyczącym ich wykorzystania lub ujawnienia nałożonym przez osobę trzecią lub na osobę trzecią w chwili ich dostarczenia;
 - 4) zostaną ujawnione w związku z obowiązkami wynikającymi bezpośrednio z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej;
 - 5) podlegają ujawnieniu w zakresie niezbędnym dla celów postępowania sądowego, postępowania arbitrażowego lub innych postępowań prawnych wszczętych lub toczących się w związku z zawartą umową;
 - 6) zostały ujawnione przez Wykonawcę na podstawie pisemnej zgody wydanej przez Zamawiającego.
7. W przypadku konieczności ujawnienia przez Wykonawcę Informacji Poufnych, Wykonawca zobowiązuje się przed dokonaniem takiego ujawnienia, o ile to będzie prawnie dopuszczalne, niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie o istnieniu takiego obowiązku, wskazać podstawę takiego obowiązku, podmiot wobec którego takie ujawnienie ma mieć miejsce, listę informacji, które mają podlegać takiemu ujawnieniu oraz podjąć starania, w celu uzyskania od podmiotu, któremu ma być dokonane ujawnienie, zapewnienia należytej ochrony ujawnionych informacji, w tym między innymi Wykonawca jest zobowiązana poinformować taki podmiot, iż ujawniane informacje stanowią tajemnicę Zamawiającego i podlegają specjalnej ochronie.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją Umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, strony rozstrzygać będą polubownie.
4. W razie zaistnienia sporu wynikającego z niniejszej umowy lub z nią związanego, strony sporu zobowiązują się do skierowania sprawy do rozwiązania w drodze mediacji przez

mediatora i wyrażają zgodę przeprowadzenie postępowania mediacyjnego zgodnie z Regulaminem rozwiązywania sporów przez mediatorów obowiązującym w dniu złożenia wniosku o mediację.

5. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany w terminie uzgodnionym pisemnie przez strony, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
7. W granicach wyznaczonych przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, nieważność któregokolwiek z postanowień umowy (włączając w to także postanowienia zawarte w Załącznikach), pozostaje bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy. W przypadku uznania niektórych postanowień umowy za nieważne, Strony będą dążyć do zastąpienia nieważnych postanowieniami wywołującymi taki sam skutek gospodarczy.
8. Umowę sporządzono w formie elektronicznej.
9. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
10. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z OPZ – zał. Nr 1.
 - 2) Formularz ofertowy – zał. Nr 2
 - 3) Harmonogram rzeczowo – finansowy – zał. Nr. 3

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca