



Data wydruku:  
17. 03. 2023

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

Bydgoszcz, dnia 6 marca 2023 r.

WIR.I.7840.2.70.2022.MB  
Nr rej. wniosków: 99/2022

### DECYZJA Nr 22/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę inwestora: Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy Sp. z o.o., reprezentowanego przez Pana Sławomira Olszewskiego, który został przedłożony w dniu 8 grudnia 2022 r. (uzup. w dniu 4 stycznia 2023 r. oraz w dniu 17 lutego 2023 r.),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany  
oraz udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy Sp. z o.o.  
ul. Toruńska 103  
85-817 Bydgoszcz**

dla zadania pn.:

**Budowa zbiornika retencyjnego nr 1 wraz z połączeniami sieciowymi oraz instalacjami obiektowymi w rejonie ul. Szubińskiej w Bydgoszczy wraz z obsługą komunikacyjną do zbiornika – zad. C3\_K13K13.1\_4.1 w ramach inwestycji pn. „Budowa i przebudowa kanalizacji deszczowej i dostosowanie sieci kanalizacji deszczowej do zmian klimatycznych, na terenie miasta Bydgoszcz. Budowa i przebudowa. Dokończenie dokumentacji projektowej”, na działkach nr ewid.: 23/72 – obręb 0071 M. Bydgoszcz; 57, 58 – obręb 0073 M. Bydgoszcz.**

#### Projektanci:

- mgr inż. Krzysztof Kokoszka

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, nr WKP/0154/POOS/03, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. WKP/WM/2191/01;

- mgr inż. Jan Matczyk

uprawnienia budowlane upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr 61/94, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. SLK/BO/7073/01;

- mgr inż. Robert Bęben

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

nr PDK/0191/POOE/06, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. PDK/IE/0057/06;

- inż. Przemysław Proczek

uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych obejmującej projektowanie bez ograniczeń, nr KUP/0179/POOE/04, wpisany na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. KUP/IE/0106/05;

- mgr inż. Mieczysław Kuśnierz

uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, nr DTT-TU/02312/02/U, wpisany na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. KUP/IE/0323/04;

- dr inż. Marcin Karwasz

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej: drogowej, nr KUP/0079/PWBD/16, wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. KUP/BD/0169/16;

#### Projektanci sprawdzający:

- mgr inż. Aleksandra Krysztofiak

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr WKP/0247/POOS/05, wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. WKP/IS/0175/06;

- mgr inż. Tomasz Przystupa

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, nr SLK/8061/PWBKb/18, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. SLK/BO/0892/19;

- mgr inż. Sebastian Mroczek

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr PDK/0256/PWOE/18, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. PDK/IE/0072/19;

- inż. Arkadiusz Dewalt

uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń, nr KUP/0083/PWOE/12, wpisany na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. KUP/IE/0157/12;

- mgr inż. Damian Głazik

uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń,



nr 1513/99/U, wpisany na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. KUP/IE/0360/04;

- mgr inż. Paulina Olenkowicz-Trempała

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, nr KUP/0221/PBD/19, wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. KUP/BD/0102/20;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych: zapewnić sporządzenie projektu technicznego, ustanowić kierownika budowy, przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,
- 2) roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- 3) przy wykonywaniu robót budowlanych chronić uzasadnione interesy osób trzecich,
- 4) teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
- 5) przestrzegać wymogów i uwag jednostek, instytucji oraz organów uzgadniających i opiniujących przedmiotowe zamierzenie budowlane,
- 6) obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- 7) prace związane z realizacją robót należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla przyrody,
- 8) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,
- 9) po zakończeniu robót budowlanych teren budowy uporządkować,

wynikających m.in. z art. 36, 42, 43, 45, 45a, 45b, 45c ustawy – Prawo budowlane.

### UZASADNIENIE

Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany mają wymaganą formę i są kompletne. Zostały wykonane i sprawdzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzania projektów i ich sprawdzania były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wnioskodawca uzyskał niezbędne pozwolenia, opinie i uzgodnienia. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z ustaleniami ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 3/2018 z dnia 19 stycznia 2018 r. znak: WAB.I.6733.76.2017.MO o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na wnioskowane zamierzenie budowlane oraz z ustaleniami ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 63/2018 z dnia 3 października 2018 r. znak: WAB.I.6733.32.2018.MO o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na wnioskowane zamierzenie budowlane, a także z innymi przepisami w tym techniczno – budowlanymi. Dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr WZR/148/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 19 września 2016 r., znak: WZR.III.6220.70.2016.MM, stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji. Nie stwierdzono niezgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z tą decyzją. Inwestor

złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane. Projektant sporządził informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wobec niestwierdzenia naruszeń w powyższym zakresie orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W terminie do wniesienia odwołania od decyzji strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Strona nie będzie mogła wówczas wnieść skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na taką decyzję.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) wnioskodawca dokonał należną opłatę skarbową.



Z up. WOJEWODY  
KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Zygmunt Borkowski  
Dyrektor

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

WOJEWODA  
KUJAWSKO-POMORSKI

DECYZJA OSTATECZNA  
Decyzja stała się ostateczna

dnia 1.09.2013r.

Bydgoszcz, dnia 3.09.2013r.

Starszy Specjalista

Mateusz Bagniewski

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora:  
Pan Sławomir Olszewski  
HTS Sp. z o.o.  
ul. Zagłoby 8/2B  
35-303 Rzeszów (zał.: 1 egz. zatw. projektu zagospodarowania terenu, 1 egz. zatw. projektu architektoniczno-budowlanego, 1 egz. załączników do projektu - we wspólnej oprawie)
2. Miasto Bydgoszcz  
ul. Jezuicka 1  
85-102 Bydgoszcz (ePUAP)
3. Prezydent Miasta Bydgoszczy  
ul. Jezuicka 1  
85-102 Bydgoszcz (ePUAP)
4. Zarząd Dróg Miejskich  
i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy  
ul. Toruńska 174a  
85-844 Bydgoszcz (ePUAP)
5. A/a (zał.: 1 egz. zatw. projektu zagospodarowania terenu, 1 egz. zatw. projektu architektoniczno-budowlanego, 1 egz. załączników do projektu - we wspólnej oprawie)



Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Zygmunta Augusta 16

85-082 Bydgoszcz (zał.: 1 egz. zatw. projektu zagospodarowania terenu, 1 egz. zatw. projektu architektoniczno-budowlanego, 1 egz. załączników do projektu - we wspólnej sprawie)

W przypadku decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko, informacja o wydanej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opiniami, o których mowa w art. 90 ust. 2 pkt 2 i ust. 2a., podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

W przypadku przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, informacja o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości, a treść decyzji udostępniana jest na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu, zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

**POUCZENIE**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).