

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Gmina Świebodzin ul.Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		remont pokrycia dachowego na budynku Świetlicy Wiejskiej w Jordanowie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Jordanowo, 66-200 Świebodzin, dz.243 Kategoria obiektu budowlanego : IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Świebodzin-miasto <i>obszar wiejski</i> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <i>Jordanowo</i> Ługów 0005 <i>0007</i> Numery działek ewidencyjnych: 080805_5.0043.243			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRAC	PODPIS
projektant	mgr inż. Ewa Burnos	konstrukcyjno-budowlana nr 128/86/Zg LBS/BO/0089/01	Branża konstrukcyjna	<i>wrzesień 2021</i> mgr inż. Ewa Burnos PRACOWNIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA PRACAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE § 5.1 § 6.1 i § 7.1 pkt. 13 ust. 1 pkt. 2 NR EWIDEN. WKP/PN 128/86/ZG	<i>[Signature]</i>

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 1-3)

- oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego,
- kopia uprawnień budowlanych

II. Część opisowa (str. 4-5)

- przedmiot zamierzenia budowlanego.
- istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
- wpis do rejestru zabytków,
- zagrożenie dla środowiska i użytkowników,
- informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

III. Część rysunkowa

- projekt zagospodarowania terenu RYS.1

STAROSTWO POWIATOWE
w Świebodzinie
66-200 Świebodzin
ul. Kolejowa 2
[Signature]
Leszek Cenin
Naczelnik Wydziału
Zapewnienia i Ochrony Środowiska

Projekt budowlany zatwierdzam
zgodnie z treścią, podanymi
w decyzji

6/2/2022 z dnia 22.02.2022
nr 6740.2.126.2021.NE

wrzesień 2021 roku

oświadczenie

Ja/my niżej podpisany posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623) zgodnie z ~~art. 20~~ *art. 34* ust. 4 tej ustawy oświadczam/my, że projekt budowlany dotyczący *ust. 34 ust. 3 pkt. 3*

remont pokrycia dachowego na budynku Świetlicy Wiejskiej w Jordanowie Jordanowow, 66-200 Świebodzin, dz.243

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam/my własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Ewa Burnos
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
§ 6.1 § 6.1 i § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2
NR EWIDEN. WBPPN 125/86/26

Nr ewid. WBPP/N 128/86/Zg

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5.1 § 6.1 i 3 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Ewa BURNOS
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 17 kwietnia 1958r. - Łagiewniki

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu tech-
nicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg
oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów
oraz budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich
budynków i budowli.
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji
projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz
sporządzania planów zagospodarowania działki związanych
z realizacją tych budynków.
b/ budowli nie będących budynkami.

Za zgodność z oryginałem

09-201

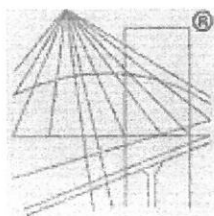
DATA

PODPIS



D Y R E K T O R

mgr inż. arch. Bogdan Rogóż
Główny Architekt Województwa



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-ZCW-ANF-BTF *

Pani Ewa Ludmiła Burnos o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0089/01
adres zamieszkania ul. Zachodnia 41, 66-200 Świebodzin
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-05 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Projektuje się remont pokrycia dachowego na budynku Świetlicy w zakresie :

- zdjęcie zniszczonego pokrycia z dachówki karpiówki, w części dachu pokrycia z dachówki zakładkowej cementowej,
- wymiana łączenia pod pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki
- ułożenie ułożeniem folii dachowej,
- ułożenie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki,
- przegląd konstrukcji drewnianej więźby dachowej z wykonaniem niezbędnych napraw i wzmocnień elementów konstrukcji oraz impregnacją preparatami chemicznymi,
- naprawa i przemurowanie kominów z cegły,
- naprawa i wymiana desek czołowych i podbitki okapu na przybudówce współczesnej,
- naprawa okienek powiekowych z naprawą i wymianą odeskowania, - wymiana obróbek blacharskich,
- wymiana rynien i rur spustowych na nowe z blachy tytan-cynk,
- wymiana instalacji odgromowej z wykonaniem badań nowej instalacji odgromowej.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowy zakres prac remontu pokrycia dachowego nie zmienia kształtu budynku i nie ingeruje w powierzchnię zabudowy. Dojazd pożarowy do budynku odbywa się poprzez istniejący układ ulic. Zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian.

3. Wpis do rejestru zabytków

Obiekt zlokalizowany na terenie wsi Jordanowo, zrealizowany przed 1939 rokiem.



Pocztówka z 1913 roku przedstawiająca salę parafialną

4. Zagrożenie dla środowiska i użytkowników

- odpady stale - pojemniki na odpadki znajduje się na terenie działki,
- emisja hałasów oraz wibracji – po wykonaniu robót remontowo-budowlanych nie występują,

- wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne – obiekt istniejący, po wykonaniu projektowanych robót zagrożenia nie występują,

5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
503/9, 516/4 drogi, place publiczne	nie ma podstaw do włączenia do obszaru oddziaływania, prace remontowe w istniejącym obiekcie nie doprowadzą do ograniczeń na działce w zakresie zapewnienia wskazanych w przepisie wymagań ogólnych <i>zgodnie z art. 3 pkt 20, ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 z późn.zm.)</i>	sąsiadująca od zachodu, od północy,
244/4, 244/5, 244/6 teren zabudowy mieszkalnej	nie ma podstaw do włączenia do obszaru oddziaływania, prace remontowe w istniejącym obiekcie nie doprowadzi do ograniczeń na działce w zakresie zapewnienia wskazanych w przepisie wymagań ogólnych <i>zgodnie z art. 3 pkt 20, ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 z późn.zm.)</i>	sąsiadująca bezpośrednio od południa,

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki nr 243 i zamyka się w granicach własności.

6. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, normatywami, warunkami technicznymi prowadzenia robót, przepisami BHP i sztuką budowlaną.

Przy wykonywaniu prac budowlanych ściśle przestrzegać reżimów technologicznych ponieważ są one podstawą trwałości i skuteczności tych prac.

Przy wykonywaniu robót należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające znak bezpieczeństwa.

wrzesień 2021 roku

opracował :

mgr inż. Ewa Burnos
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
§ 5.1 § 6.1 i 3 § 7 oraz § 8 ust. 1 pkt. 2
NR EWIDEN. WBPPIN/128/06/ZG



**Projekt zagospodarowania dz. nr 192, 191/3
w Glińsku gm.Świebodzin**

oznaczenia :

granice działki



budynek świetlicy wiejskiej

STAROSTWO POWIATOWE
w Świebodziń
66-200 Świebodzin
ul. Kciejowa 2

Za zgodność z oryginałem

DATA 09-2021 PODPIS

Gmina Świebodzin ul.Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin

**remont pokrycia dachowego na budynku Świetlicy
Wiejskiej w Glińsku, Glińsk 80a, 66-200 Świebodzin,
dz.192, 191/3**

09-2021

Plan zagospodarowania terenu

skala
1:500

projekt

mgr inż.Ewa Burnos

/konstr-budowl

RYS.1

Map data © OpenStreetMap contributors

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		Gmina Świebodzin ul.Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		remont pokrycia dachowego na budynku Świetlicy Wiejskiej w Jordanowie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Jordanowo, 66-200 Świebodzin, dz.243 Kategoria obiektu budowlanego : IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Świebodzin-miasto Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <i>Jordanowo</i> <i>obraz miejsc</i> Lugów 0005 7 Numery działek ewidencyjnych: 080805_5.0017.243			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRAC	PODPIS
projektant	mgr inż. Ewa Burnos	konstrukcyjno-budowlana nr 128/86/Zg LBS/BO/0089/01	Branża konstrukcyjna	<i>mgr inż. Ewa Burnos</i> wrzesień 2021	<i>[Podpis]</i>

UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBÓTNA BUDOWLANymi
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
§ 5.1 § 6.1 i § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2
NR EWIDEN. WBPP/N 128/86/ZG

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Część opisowa (str. 1-6)

- zakres projektowanych prac,
- rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe,

STAROSTWO POWIATOWE
w Świebodzinie
66-200 Świebodzin
ul. Kolejowa 2

Z up. STAROSTA
[Podpis]
Leszek Cenin
Naczelnik Wydziału
Świebodzin

Projekt budowlany gotowy do realizacji
zgodnie z warunkami podanymi
w decyzji

67/2022 z dnia 22.02.2022
651.6740.2.126.2021.MK

I. Część opisowa

Zakres projektowanych prac remontowych pokrycia dachu

Projektuje się remont pokrycia dachowego na budynku Świetlicy w zakresie :

- 1) zdjęcie zniszczonego pokrycia z dachówki karpiówki, w części dachu pokrycia z dachówki zakładkowej cementowej,
- 2) wymiana łączenia pod pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki
- 3) ułożenie ułożeniem folii dachowej,
- 4) ułożenie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki w łuskę,
- 5) przegląd konstrukcji drewnianej więźby dachowej z wykonaniem niezbędnych napraw i wzmocnień elementów konstrukcji oraz impregnacją preparatami chemicznymi,
- 6) - naprawa i wymiana desek czołowych i podbitki okapu na przybudówce współczesnej,
- 7) naprawa okienek powiekowych -4 sztuk, z naprawą i wymianą odeskowania,
- 8) wymiana obróbek blacharskich,
- 9) wymiana rynien i rur spustowych na nowe z blachy tytan-cynk,
- 10) wymiana instalacji odgromowej z wykonaniem badań nowej instalacji odgromowej.

Przedmiotowy zakres prac remontowych pokrycia dachu nie ingeruje w inne elementy budynku.



widok od strony elewacji frontowej





widok od strony elewacji szczytowej, dobudówki współczesnej

Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe :

Roboty rozbiórkowe pokrycia

Przed przystąpieniem do robot rozbiórkowych należy teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP, roboty rozbiórkowe prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r.(Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Pokrycie dachowe rozbierać ręcznie. Materiał poza obręb budynku spuszczać rynnami wprost na środki transportowe.

Wymiana łączenia pod pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki

Mocowanie łączenia, wymagania ogólne:

- równość powierzchni łąt powinna być taka, aby prześwit między nią a łątą kontrolną o długości 3,0 m był nie większy niż 5 mm w kierunku prostopadłym do spadku i nie większy niż 10 mm w kierunku równoległym,
- rozstaw łąt dostosować do rodzaju pokrycia, przy spadku dachu rozstaw łąt dla pokrycia w łuskę nie więcej niż 16,5cm,
- łąty powinny mieć przekrój min.40x60 mm, zaimpregnowane środkiem chroniącym przed ogniem i szkodnikami biologicznymi,
- łąty należy przybijać do krokwi jednym gwoździem; styki łąt powinny znajdować się na krokwiach,

Ułożenie folii-membrany dachowej,

- folię mocuje się do krokwi zszywkami podczas przybijania ołatowania (kontrłat i łąt), które ją dodatkowo dociska do krokwi,
- folię układać nadrukiem do góry, równolegle do okapu, lekko naciągając, zaczynając od najniższego pasa, projektuje się folię dachową o paroprzepuszczalności od 300 do 3000 g/m²/24h, zakłady muszą mieć 15 cm szerokości,
- na kalenicy i narożach dachu, przed położeniem gąsiorów, należy zastosować taśmę uszczelniającą,

- należy skleić taśmą uszczelniającą połączenia z obróbką blacharską nad okapem, połączenia z murem, kominem lub oknem dachowym. Należy też uszczelnić wszystkie otwory w folii.

Ułożenie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki

- pokrycie dachu z nowej dachówki na budynku świetlicy projektuje się z nowej dachówki ceramicznej karpiówki żłobkowanej o wym. 380x180x14mm, układanej w koronkę na sucho, kolor miedziana angoba (zużycie 36sztuk/m²), o wykroju segmentowym-lukowym, gąsior ceramiczne stożkowe gładkie (wym. 365x224, 3szt/mb),
- mocowanie każdej dachówki gwoździami lub wkrętami ocynkowanymi co czwarta-piąta dachówka w rzędzie,
- dachówki powinny być ułożone prostopadłe do okapu tak aby sznur przeciągnięty wzdłuż poszczególnych rzędów był poziomy i jednocześnie dotykać dolnego widocznego brzegu skrajnych dachówek; odległość od sznura do dolnego brzegu pozostałych dachówek nie powinna być większa niż 1 cm; dopuszczalne odchyłki wynoszą 2 mm na 1 m i 30 mm na całej długości rzędu,
- na kalenicy przed położeniem gąsiorów, należy zastosować taśmę uszczelniającą.



Widok na połacie dachowe na świetlicy od różnych stron



Naprawa konstrukcji drewnianej więźby dachowej, impregnacja

Więźba drewniana dachowa jest w stanie dobrym. Istniejącą konstrukcję drewnianą należy oczyścić w miejscach korozji biologicznej do zdrowego drewna lub wymienić element na nowy. Nowe elementy wstępnie zaimpregnować preparatem FOBOS M-4. *(FOBOS M-4 jest wielofunkcyjnym impregnatem przeznaczonym do ochrony drewna konstrukcyjnego i tarcicy budowlanej przed działaniem ognia, grzybów domowych, pleśniowych i owadów – technicznych szkodników drewna. Skutecznie zabezpiecza drewno do stopnia niezapalności i nierozprzestrzeniania ognia - klasa NRO).*

Projektuje się wzmocnienie krokwi deskami gr.32mm jednostronnie na zniszczonych odcinkach o długości łącznie ok. 40,0m. Deski mocować do krokwi co najmniej dwoma śrubami skręcanymi fi12mm.

Po wykonaniu napraw i wzmocnień uszkodzonych elementów więźby, całą więźbę zaimpregnować preparatem FOBOS M-4 stosując smarowanie pędzlem dwukrotnie.

Naprawa i wymiana desek czołowych i podbitki okapu (dotyczy tylko współczesnej dobudówki)

Istniejące podbitki z desek ocenić, ewentualnie wymienić na nowe, uzupełnić ubytki z desek gr.25mm. Nowe elementy wstępnie zaimpregnować preparatem FOBOS M-4. Całość przemaalować lakierobejcą w kolorze ciemny orzech.



w części dachu współczesnej dobudówki

Naprawa okienek powiekowych -2 sztuk, z naprawą i wymianą odeskowania,

Istniejące obicia okienek powiekowych z desek ocenić, ewentualnie wymienić na nowe, uzupełnić ubytki z desek gr.25mm. Nowe elementy wstępnie zaimpregnować preparatem FOBOS M-4. Całość przemaalować lakierobejcą w kolorze ciemny orzech. Okienka naprawić, sprawdzić szklenie.

Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie istniejące przy połaci, zdemontować. Zamontować nowe obróbki blacharskie na połaci, nowe rynny fi 150mm i rury spustowe fi 120mm, połączyć z wpustami przy rynnach. Nowe obróbki blacharskie połaci wykonać wyłącznie z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,55mm,

- rynny zamocować na nowych systemowych uchwytych stalowych ocynk,
- rury należy mocować do ściany za pomocą przykręcanych obejm.

- naprawić odprowadzenie wód deszczowych przy budynku, wymienić koryto ACO w chodniku,

Instalacja odgromowa

Zdemontować starą instalację na dachu i na ścianach. Zamontować na nowym pokryciu systemowe uchwyty. Zamontować nowe zwody poziome i pionowe z drutu ocynk Fe fi 6mm na dachu i ścianach, zamontować nowe złącza, połączyć z uziomem. Wykonać badania instalacji odgromowej.

wrzesień 2021 roku

opracował :

mgr inż. Ewa Burnos
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA PRACAMI BUDOWLANYMI
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
§ 5.1 § 6.1 i 8 § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2
NR EWIDEN. WBPP/N 123/86/ZG

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Gmina Świebodzin ul.Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	remont pokrycia dachowego na budynku Świetlicy Wiejskiej w Jordanowie
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Jordanowo, 66-200 Świebodzin, dz.243 Kategoria obiektu budowlanego : IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Świebodzin-miasto Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Lugów ^{Jordanowo} 0005 7 Numery działek ewidencyjnych: 080805_5.000 7 .243
SPIS ZAWARTOŚCI	1. decyzja LWKZ w Zielonej Górze, pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku (str.1-) 2. informacja BiOZ (str.

2. Informacja BiOZ

nazwa i adres obiektu budowlanego

Remont pokrycia dachowego na budynku Świetlicy Wiejskiej w Jordanowie,
Jordanowow, 66-200 Świebodzin dz.243

imię i nazwisko inwestora oraz jego adres

Gmina Świebodzin ul.Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin,

imię i nazwisko oraz adres projektanta, sporządzającego informację

Ewa Burnos, 66-200 Świebodzin, ul.Zachodnia 41, upr.budowl 128/86/Zg

1. Zakres robót dla całego zamierzenia

- prace przy remoncie pokrycia dachowego z dachówki, montaż obróbek blacharskich z rusztowań,
 - uporządkowanie terenu,
- Przewidywane roboty będą realizowane do 30 dni roboczych i nie przekroczą nakładu 500 osobodni.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka jest zabudowana innymi obiektami budowlanymi gospodarczymi.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przedmiotem zagrożenia nie są elementy zagospodarowania działki.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może stanowić:

- ryzyko związane z upadkiem z wysokości ponad 5,0m – roboty dachowe montaż i demontaż rusztowań. W związku z powyższym niezbędne jest prowadzenie robót pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy z koniecznością przestrzegania przepisów BHP,

- uszkodzenie ciała podczas używania elektronarzędzi, prowadzenia prac montażowych, pokrycia

- uszkodzenia ciała podczas prac wielu pracowników na małych powierzchniach.

Teren budowy należy dokładnie zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich.

W okresie realizacji obiektu należy zapewnić bezpieczeństwo pracowników budowlanych.

Dla bezpośredniego przebiegu pozostałych prac należy:

- stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, certyfikaty lub aprobaty techniczne;
- dozór powinien zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo prac demontażowych i montażowych,
- przeszkolić pracowników na stanowisku pracy pod kątem przepisów bhp,
- przeszkolić pracowników pod kątem bezpiecznego używania elektronarzędzi, narzędzi ręcznych, drabin,

- poinstruować pracowników o przyjętym w firmie sposobie komunikacji, podając nr tel. przełożonych, tel. alarmowych odpowiednich służb.

Materiały zaprojektowane do wykonania instalacji nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia osób wykonujących instalację pod warunkiem przestrzegania podstawowych zasad BHP i p.poż.

Materiały budowlane gromadzone będą w obrębie budynku i lokalu w sposób uporządkowany, umożliwiający bezkolizyjne i bezpieczne dojścia i dojazdy do realizowanego obiektu. Należy przestrzegać prawidłowości składowania materiałów (w tym głównie wysokości składowania i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich oraz ochroną przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi).

5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych odbyć się winien instruktaż pracowników na stanowiskach pracy. W tym także określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Pouczenie o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej i zabezpieczających przed skutkami zagrożeń (prace na rusztowaniach, prace przy użyciu elektronarzędzi).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- nie zatrudniać pracownika w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie BHP

- przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież robocza i ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Podczas realizacji robót budowlanych związanych z budową budynku mieszkalnego nie wstępują roboty określone w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.(Dz.U. Nr 120 poz.1126 z 10 lipca 2003r.).

wrzesień 2021 roku

opracował :

mgr inż. Ewa Burnos
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
§ 5.1 § 6.1 i 3 § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2
NR EWIDEN. WBPP/N 128/86/ZG