

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY KULTURALNEJ POPRZEZ REMONT I PRZEBUDOWĘ BIBLIOTEKI W  
LUBOMINIE Z UWZGLĘDNIENIEM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII  
ADRES INWESTYCJI : LUBOMINO UL. KOPERNIKA 49  
INWESTOR : Gmina Lubomino  
ADRES INWESTORA : Lubomino ul. Kopernika 7  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Brażkiewicz  
DATA OPRACOWANIA : 11.06.2024

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót :                    zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.06.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej (terakota)	m <sup>2</sup>		
d.1	0811-07	8.86*4.52+5.40*5.97+2.65*2.54+2.74*3.66+0.89*1.13	m <sup>2</sup>	90.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.050</b>
2	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 20 cm (Warstwa nośna posadzki ok. 10 cm+ warswa podkładowa ok. 10 cm)	m <sup>3</sup>		
d.1	0212-02	90.05*0.20	m <sup>3</sup>	18.010	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.010</b>
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1	0354-04	5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
4	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1	0354-12	1.15*6	m	6.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.900</b>
5	KNR 4-04	Transport i utylizacja gruzu samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1105-01 1105-02	10	m <sup>3</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
<b>2</b>		<b>Posadzki - parter</b>			
6	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.2	1101-07	90.05*0.15	m <sup>3</sup>	13.508	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.508</b>
7	KNR 2-02	Podkłady betonowe z zatarciem na ostro (wsp. do R 1,50) na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.2	1101-01	Beton B-10 90.05*0.10	m <sup>3</sup>	9.005	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.005</b>
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe, z wykonaniem izolacji z papy termozgrzewalnej na podkładzie	m <sup>2</sup>		
d.2	0607-01	90.05	m <sup>2</sup>	90.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.050</b>
9	KNR 2-02	Podkłady betonowe warstwa nośna. Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton B-20	m <sup>3</sup>		
d.2	1101-01 z.sz. 5.4. 9913	90.05*0.10	m <sup>3</sup>	9.005	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.005</b>
10	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe gr, 20 cm z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0609-03	90.05	m <sup>2</sup>	90.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.050</b>
11	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarcie na gładko	m <sup>2</sup>		
d.2	1102-02 1102-03	90.05	m <sup>2</sup>	90.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.050</b>
12	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 60x60 cm, układanych metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.2	1118-06	90.05	m <sup>2</sup>	90.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.050</b>
13	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek wysokości cokolika równej 10 cm	m		
d.2	1119-01	(8.86+4.52+5.40+5.97+2.65+2.54+2.74+3.66+0.89+1.13)*2	m	76.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>76.720</b>
<b>3</b>		<b>Stolarka otworowa</b>			
14	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.3	1023-07	1.15*1.50*6	m <sup>2</sup>	10.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.350</b>
15	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych jedno i dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>		
d.3	1024-08	0.90*2.1	m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
16	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzno-lokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.3	1016-02	5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
17	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.3	1017-02	5*0.9*2.05	m <sup>2</sup>	9.225	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.225</b>
<b>4</b>		<b>TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.4	KNR 2-02 2011-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm 90.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	90.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.050</b>
19 d.4	KNR 2-02 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt 90.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	90.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.050</b>
20 d.4	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 25 cm - na klej  [2.65+2.54+1.13+0.89]*2*2.0-0.9*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.240</b>
21 d.4	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych (8.86+4.52+5.40+5.97+2.65+2.54+2.74+3.66+0.89+1.13)*2*2.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	191.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>191.800</b>
<b>5</b>		<b>MALOWANIE WEWNĘTRZNE</b>			
22 d.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 191.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	191.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>191.800</b>
23 d.5	KNR 2-02 1505-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - dod.za każde dalsze malowanie 191.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	191.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>191.800</b>
<b>6</b>		<b>INSTALACJA SANITARNA</b>			
24 d.6	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"  1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25 d.6	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce  1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26 d.6	4	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm  2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
27 d.6	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym  1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28 d.6	KNR 0-35 0127-01	Mieszacze natryskowe o śr. nominalnej armatury 15x20 mm  1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29 d.6	KNR 0-35 0124-07	Kabiny natryskowe do kąpeli, trzyścienne, półokrągłe 1/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego 1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30 d.6	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr.nominalnej 15 mm  1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31 d.6	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe  1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>7</b>		<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>			
32 d.7	KNNR 5 0405-02	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33 d.7	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle  40	m m	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
34 d.7	KNNR 5 1208-03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm  40	m m	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
35 d.7	KNNR 5 0104-03	Rury winidurkowe o śr.do 37 mm układane na drewnie  40	m m	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36 d.7	KNNR 5 0201-05	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm <sup>2</sup> wciągane do rur 100	m m	100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
37 d.7	KNNR 5 1204-02	Montaż końcówek kablowych przez zaciskanie - przekrój żył do 16 mm <sup>2</sup> 20	szt. szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
38 d.7	KNNR 5 0204-05	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w tynku innym niż betonowy 320	m m	320.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>320.000</b>
39 d.7	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym 20	szt. szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
40 d.7	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 20	szt. szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
41 d.7	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 5	szt. szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
42 d.7	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> 10	szt. szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
43 d.7	KNNR 5 0504-02	Oprawy oświetleniowe żarowe bryzgodporne strugoodporne porcelanowe przykręcane 20	kpl. kpl.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
<b>8</b>		<b>FOTOWOLTAIKA 10 kWh</b>			
44 d.8	KNNR 5 0406-04	Aparaty elektryczne o masie do 20 kg, montaż paneli PV 20	szt. szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
45 d.8	KNNR 5 0406-04	Aparaty elektryczne o masie do 20 kg, montaż inwertera PV 20kWp 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
46 d.8	KNNR 5 0406-04	Aparaty elektryczne o masie do 20 kg, montaż ppoż. wyłącznika DC 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47 d.8	KNNR 5 0406-04	Aparaty elektryczne o masie do 20 kg, montaż konstrukcji PV 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48 d.8	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie, montaż rozdzielnicy DC z osprzętem 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49 d.8	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie, montaż rozdzielnicy AC z osprzętem 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50 d.8	KNNR 5 0715-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem, montaż przewodów solarnych DC 250	m m	250.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250.000</b>
51 d.8	KNNR 5 0715-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem, montaż przewodu AC 20	m m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
52 d.8	KNNR 5 0605-02	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III, połączeń wyrównawczych 20	m m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
53 d.8	KNNR 5 0406-04	Pomiary elektryczne 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>9</b>		<b>INSTALACJA CO</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54 d.9	KNR 2-15/ GEBERIT 0601-04	Rurociągi z rur PE-RT/Al/PE-RT o śr. zewn. 32 mm 30	m m	 30.000	 <b>RAZEM</b> <b>30.000</b>
55 d.9	KNR 0-34 0106-04	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania; rurociągi PE-RT o śr. 16 mm 30	m m	 30.000	 <b>RAZEM</b> <b>30.000</b>
56 d.9	KNR 0-31 0301-02	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi PE-RT o śr. 16 mm 90.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90.500	 <b>RAZEM</b> <b>90.500</b>
57 d.9	KNR 2-15/ GEBERIT 0602-02	Śrubunek przyłączeniowy do rozdzielacza 2	szt. szt.	 2.000	 <b>RAZEM</b> <b>2.000</b>
58 d.9	KNR 0-31 0312-06	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego (8 obwodów, 1"/16) z przepływomierzami 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
59 d.9	KNR 0-31 0211-08	Szafki rozdzielaczowe podtynkowe 10/3 1	szt. szt.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
60 d.9	KNR 7-08 0201-03	Termostaty elektroniczne pokojowe 1	ukł. ukł.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
61 d.9	KNR 7-08 0201-03	Listwa elektryczna 230V 1	ukł. ukł.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
62 d.9	KNR 2-15 0415-05	Siłownik 230V SMART NC 10	szt. szt.	 10.000	 <b>RAZEM</b> <b>10.000</b>
63 d.9	kalk. własna	Pompa ciepła o mocy min. 7 kW np. Stiebel 8 plus compact lub równoważna klasy energetycznej A++ wraz z montażem (zestaw CO, CWU ze zbiornikiem buforowym) 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
<b>10</b>		<b>WYPOSAŻENIE</b>			
64 d.10	kalk. własna	Wieszaki 2	kpl. kpl.	 2.000	 <b>RAZEM</b> <b>2.000</b>
65 d.10	kalk. własna	Krzesełko konferencyjne 20	kpl. kpl.	 20.000	 <b>RAZEM</b> <b>20.000</b>
66 d.10	kalk. własna	Stół konferencyjny 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
67 d.10	kalk. własna	Projektor z ekranem 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
68 d.10	kalk. własna	Przenośny zestaw nagłośnieniowy min 300W 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
69 d.10	kalk. własna	Kuchenka mikrofalowa 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
70 d.10	kalk. własna	Lodówka 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>
71 d.10	kalk. własna	Płyta indukcyjna 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM</b> <b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
72	kalk. własna	Komplet mebli kuchennych 2.5 mb	kpl.		
d.10			1	kpl.	1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>