

Inwestor: Gmina – Miasto Płock

pl. Stary Rynek 1

09-400 Płock

Realizujący: Miejski Zarząd Dróg w Płocku

ul. Bielska 9/11

09-400 Płock

***Wycena brakarska stanu istniejącego drzewostanu przeznaczonego
do usunięcia w ramach zadania inwestycyjnego
pn. „Rozbudowa ul. Raczkowizna w Płocku”***

Opracowała: inż. Katarzyna Kielpińska – Starszy Inspektor ds. utrzymania zieleni MZD

Maj 2021r.

SPIS TREŚCI

- 1. Przedmiot opracowania.**
- 2. Podstawa opracowania.**
- 3. Metodyka pracy.**
- 4. Normy i zarządzenia brakarskie dotyczące opracowania.**
- 5. Zestawienia pomiarów wraz z wyceną wartości drewna.**
- 6. Podsumowanie – wycena szacunkowa drewna.**
- 7. Lokalizacja drzew wskazanych do usunięcia, objętych wyceną brakarską.**

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wycena brakarska stanu istniejącego drzewostanu przeznaczonego do usunięcia w ramach inwestycji pn. **„Rozbudowa ul. Raczkowizna w Płocku”**.

Inwestorem zadania jest Prezydent reprezentujący Gminę Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock.

2. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowiły:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Decyzja nr 7/2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 09.06.2015r. (znak: WRM-IV.6740.4.7.2015.MJ)
3. Projekt budowlany i wykonawczy dla inwestycji pn. **„Rozbudowa ul. Raczkowizna w Płocku”**.
4. Zestawienie/inwentaryzacja drzew do sporządzenia wyceny brakarskiej drewna pozyskanego w wyniku usunięcia drzew w ramach zadania inwestycyjnego.
5. „Tabele miąższości kłód odziomkowych i drzew stojących” autorstwa Mariana Czuraja (PWRiL, Warszawa 1991);
6. Ceny detaliczne drewna w złotych za m³ obowiązujące w Nadleśnictwie Płock od 25.01.2021 r. – załącznik nr 1 niniejszego opracowania;
7. Wizja terenowa terenu planowanej inwestycji przeprowadzona 14.05.2021r.

3. Metodyka pracy

Prace związane z dokonaniem wyceny brakarskiej podzielono na dwa etapy:

a. prace terenowe:

- a) - pomiary w terenie polegały na zgromadzeniu informacji dotyczących cech dendrometrycznych drzew, m.in. gatunek, obwód pnia, pierśnica, wysokość drzewa. Obwody przedmiotowych drzew zostały zmierzone taśmą mierniczą. Pomiarów dokonywano na wysokości 1,3 m. Uzyskane dane zapisywano w centymetrach. Określano również wysokość drzew z wykorzystaniem metody wizualnej oraz dalmierza laserowego podając wartości w metrach. W przypadku, gdy wierzchołek drzew nie był widoczny z odległości wymaganej przez urządzenie, wysokość odnoszono do innych sąsiednich drzew, które zostały pomierzone. Nazwy gatunkowe podawano wg. „Dendrologii” W. Senety i J. Dolatowskiego (PWN 2012).

Sporządzano notatki. Dane zostały zestawione tabelarycznie.

b. prace biurowe :

- dokonywanie obliczeń z wykorzystaniem tablic miąższości drewna M. Czuraja, sporządzenie wyceny. Wszelkie obliczenia prowadzono z wykorzystaniem obowiązujących zasad matematycznych. Wyniki miąższości ustalano do wartości setnych.

W przypadku opracowywania wyceny brakarskiej brano pod uwagę miąższość grubizny asortymentu drzewnego. Wyliczeń wartości drewna dokonano na dzień obowiązywania stawek drewna w Nadleśnictwie Płock – załącznik numer 1, wraz z podaną stawką podatku Vat (na dzień wyceny stawka VAT wynosi 23%).

W przypadku drewna gatunków drzew nie opisanych w tablicach M. Czuraja, stosowano jako analogiczne tablice gatunków o identycznych lub zbliżonych cechach twardości drewna, tempie wzrostu i wymaganiach siedliskowych wzrostu.

4. Normy i zarządzenia brakarskie dotyczące opracowania

- a. PN-93/D-02002 Surowiec drzewny. Podział, terminologia i symbole;
- b. PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie;
- c. PN-92/D-95008 Surowiec drzewny. Drewno wielkowymiarowe liściaste. Wspólne wymagania i badania;
- d. PN-91/D-95018 Surowiec drzewny. Drewno średniowymiarowe. Wspólne wymagania i badania;
- e. PN-91/D-95019 Surowiec drzewny. Drewno małowymiarowe;
- f. PN-79/D-01011 Drewno okrągłe. Wady.

5. Zestawienia pomiarów wraz z wyceną wartości drewna

Wycenę wartości drewna sporządzono na podstawie określonej miąższości grubizny oraz obowiązujących cen danego rodzaju asortymentu drewna w Nadleśnictwie Płock obowiązującego na dzień wykonania wyceny (załącznik nr 1). Przyjęto wartość cen netto.

Wycenę brakarską stanu istniejącej zieleni przeznaczonej do usunięcia w ramach zadania pn. „Rozbudowa ul. Raczkowizna w Płocku” sporządzono zgodnie z wymienionymi normami brakarskimi oraz obowiązującymi rozporządzeniami dotyczącymi tej czynności.

Wycena brakarska wykonywana była również zgodnie z przedstawioną metodyką prac. Uzyskane wartości średnicy w wartościach dziesiętnych zapisywano do wartości całkowitych z zachowaniem reguł matematycznych.

Na podstawie oglądu drzew, występowania jego wad w tym wypróchnień, ubytków powierzchniowych i wgłębnych, znacznej ilości posuszu, krzywizn, materiał drzewny sklasyfikowano jako **drewno**

średniowymiarowe opałowe (S4), gdzie jego średnica minimalna (bez kory) to 5 cm, średnica maksymalna natomiast nie jest określona.

Szczegółowe zestawienie otrzymanych wyników prezentuje tabela numer 1.

Tab.1. Szacunek brakarski drzew na pniu wraz wyceną wartości drewna

Nr	Gatunek	Obwód [cm]	Średnica [cm]	Wysokość [m]	Miąszość [m3]	Cena/1m3 [zł]	Wartość [zł]	UWAGI
1	Klon jesionolistny	30	10	5	0,02	90,00	1,80	
		38	12	5	0,03	90,00	2,70	
		20	6	5	0,00	90,00	0,00	MW (mała wartość)
		23	7	5	0,00	90,00	0,00	MW (mała wartość)
		30	10	5	0,02	90,00	1,80	
		30	10	5	0,02	90,00	1,80	
		27	9	5	0,01	90,00	0,90	
2	Robinia akacyjowa	60	19	5	0,10	140,00	14,00	
3	Klon jesionolistny	46	15	5	0,06	90,00	5,40	
		46	15	5	0,06	90,00	5,40	
		61	19	5	0,09	90,00	8,10	
		51	16	5	0,07	90,00	6,30	
		38	12	5	0,03	90,00	2,70	
		59	19	5	0,09	90,00	8,10	
4	Klon jesionolistny	31	10	5	0,02	90,00	1,80	
5	Robinia akacyjowa	77	25	12	0,28	140,00	39,20	
6	Robinia akacyjowa	96	31	12	0,40	140,00	56,00	
		68	22	12	0,22	140,00	30,80	
7	Sosna zwyczajna	110	35	15	0,62	97,00	60,14	

8	Sosna zwyczajna	92	29	15	0,42	97,00	40,74	
9	Robinia akacyjowa	77	25	14	0,31	140,00	43,40	
		42	13	14	0,09	140,00	12,60	
		66	21	14	0,22	140,00	30,80	
RAZEM NETTO							374,48	

6. Podsumowanie – wycena szacunkowa drewna.

Suma netto łącznie zł	374,48 zł
Suma Vat łącznie zł	178,78 zł
Suma brutto łącznie zł	480,61 zł

7. Lokalizacja drzew wskazanych do usunięcia, objętych wycena brakarską



