

Ogłoszenie o wyniku postępowania Usługi

Wykonanie dokumentacji projektowej dla 3 zadań w budynkach administrowanych przez Zakład
Gospodarki Lokalowej w Mikołowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 270547060

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kolejowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Mikołów

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-190

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@zgl.mikolow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgl.mikolow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/zgl_mikolow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -
jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla 3 zadań w budynkach administrowanych przez Zakład
Gospodarki Lokalowej w Mikołowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fe3f6b0a-a652-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00057793/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-05-19 07:13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000018/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Wykonanie dokumentacji projektowej dla 3 zadań w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00039942/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGL/PN/02/2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Projekt termomodernizacji wraz ze zmianą źródła ciepła budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, w Mikołowie przy ul. Katowicka 34 w Mikołowie. 2. Zakres prac obejmuje: - koncepcja rozwiązań technicznych i kolorystyka elewacji budynku (3 wersje), która zostanie przedstawiona i omówiona osobiście do akceptacji przez Zamawiającego - projekt zagospodarowania terenu – 5 egzemplarzy + egzemplarz w wersji elektronicznej - projekt architektoniczno -budowlany – 5 egzemplarzy + 1 elektroniczny - projekt wykonawczy (wszystkie branże) – 5 egzemplarzy + 1 elektroniczny - przedmiar robót – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna - kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna - STWiOR – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna - audyt energetyczny – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna - audyt efektywności energetycznej wraz z wypełnionym wnioskiem do URE dotyczącym uzyskania świadectw efektywności energetycznej (biały certyfikat) za realizację przedsięwzięcia - wizualizacja budynku według wybranej przez Zamawiającego kolorystyki – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna - uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenie na budowę 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia DLA KAŻDEJ CZĘŚCI zawarty jest w załączniku nr 7 do SWZ. 3.1. Dokumentację projektowo-kosztorysową wraz ze wszystkimi opracowaniami należy sporządzić w wersji papierowej (w 5 egz., - natomiast kosztorysy inwestorskie, przedmiary, STWiOR, audyty oraz wizualizacje w 2 egz.), a także w wersji elektronicznej na nośniku optycznym CD/ DVD w formacie PDF, MS OFFICE, (przedmiar robót i kosztorys inwestorski w wersji elektronicznej na nośniku optycznym w CD/ DVD w programie kosztorysowym umożliwiającym otwarcie i obróbkę w programie „NORMA-PRO”, „NORMA 3” „RODOS”). 3.2. We wszystkich opracowaniach nie można wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności 3.3. Projekt budowlany

sporządzony przez Wykonawcę musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz powinien być sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania zgodnie z w/w ustawą. Projekt budowlany, Projekt Wykonawczy, Przedmiar oraz Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1843), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzanie kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

4.5.5.) Wartość części: 40650,40 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Projekt termomodernizacji wraz ze zmianą źródła ciepła budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, w Mikołowie przy ul. Krakowska 32 w Mikołowie. 2. Zakres prac obejmuje: - koncepcja rozwiązań technicznych i kolorystyka elewacji budynku (3 wersje) która zostanie przedstawiona i omówiona osobiście do akceptacji przez Zamawiającego- projekt zagospodarowania terenu – 5 egzemplarzy + egzemplarz w wersji elektronicznej- projekt architektoniczno -budowlany – 5 egzemplarzy + 1 elektroniczny- projekt wykonawczy (wszystkie branże) – 5 egzemplarzy + 1 elektroniczny- przedmiar robót – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- STWiOR – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- audyt energetyczny – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- audyt efektywności energetycznej wraz z wypełnionym wnioskiem do URE dotyczącym uzyskania świadectw efektywności energetycznej (biały certyfikat) za realizację przedsięwzięcia- wizualizacja budynku według wybranej przez Zamawiającego kolorystyki – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna - uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenie na budowę. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia DLA KAŻDEJ CZĘŚCI zawarty jest w załączniku nr 7 do SWZ. 3.1. Dokumentację projektowo-kosztorysową wraz ze wszystkimi opracowaniami należy sporządzić w wersji papierowej (w 5 egz., - natomiast kosztorysy inwestorskie, przedmiary, STWiOR, audyty oraz wizualizacje w 2 egz.), a także w wersji elektronicznej na nośniku optycznym CD/ DVD w formacie PDF, MS OFFICE, (przedmiar robót i kosztorys inwestorski w wersji elektronicznej na nośniku optycznym w CD/ DVD w programie kosztorysowym umożliwiającym otwarcie i obróbkę w programie „NORMA-PRO”, „NORMA 3” „RODOS”). 3.2. We wszystkich opracowaniach nie można wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności. 3.3. Projekt budowlany sporządzony przez Wykonawcę musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz powinien być sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania zgodnie z w/w ustawą. Projekt budowlany, Projekt Wykonawczy,

Przedmiar oraz Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1843), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

4.5.5.) Wartość części: 40650,40 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Projekt rozbiórki istniejących 3 budynków mieszkalnych, projekt budowy 3 nowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Młyńskiej 118, 120, 122 w Mikołowie. Zares prac obejmuje: DLA KAŻDEGO BUDYNKU ODDZIELNIE- koncepcja rozwiązań technicznych i kolorystyka elewacji budynku (3 wersje) która zostanie przedstawiona i omówiona osobiście do akceptacji przez Zamawiającego- projekt zagospodarowania terenu – 5 egzemplarzy + egzemplarz w wersji elektronicznej- projekt architektoniczno -budowlany – 5 egzemplarzy + 1 elektroniczny- projekt wykonawczy (wszystkie branże) – 5 egzemplarzy + 1 elektroniczny- przedmiar robót – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- STWiOR – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- audyt energetyczny – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- audyt efektywności energetycznej wraz z wypełnionym wnioskiem do URE dotyczącym uzyskania świadectw efektywności energetycznej (biały certyfikat) za realizację przedsięwzięcia- wizualizację wybranej przez Zamawiającego koncepcji rozwiązań architektoniczno - budowlanych – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna- uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenie na budowę Dokumentacja w tej części zamówienia musi być przygotowana z podziałem na 3 etapy tj. każdy etap to oddzielny budynek z zagospodarowaniem terenu. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia DLA KAŻDEJ CZĘŚCI zawarty jest w załączniku nr 7 do SWZ. 3.1. Dokumentację projektowo-kosztorysową wraz ze wszystkimi opracowaniami należy sporządzić w wersji papierowej (w 5 egz., - natomiast kosztorysy inwestorskie, przedmiary, STWiOR, audyty oraz wizualizacje w 2 egz.), a także w wersji elektronicznej na nośniku optycznym CD/ DVD w formacie PDF, MS OFFICE, (przedmiar robót i kosztorys inwestorski w wersji elektronicznej na nośniku optycznym w CD/ DVD w programie kosztorysowym umożliwiającym otwarcie i obróbkę w programie „NORMA-PRO”, „NORMA 3” „RODOS”). 3.2. We wszystkich opracowaniach nie można wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności 3.3. Projekt budowlany sporządzony przez Wykonawcę musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz powinien być sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania zgodnie z w/w ustawą. Projekt budowlany, Projekt Wykonawczy, Przedmiar oraz Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1843), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego

zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonana i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzanie kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.5.) Wartość części: 121951,22 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 59900,00

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 59900,00

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 59900,00

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STRUKTURA PP Łukasz Zgliński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6351780707

7.3.3) Ulica: Os.Kochanowskiego 18/15

7.3.4) Miejscowość: Mikołów

7.3.5) Kod pocztowy: 43-190

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-05-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 59900,00

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 59900,00

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 59900,00

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 59900,00

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STRUKTURA PP Łukasz Zgliński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6351780707

7.3.3) Ulica: Os.Kochanowskiego 18/15

7.3.4) Miejscowość: Mikołów

7.3.5) Kod pocztowy: 43-190

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-05-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 59900,00

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W tej części zamówienia nie złożono żadnej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0