

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Nr referencyjny ZP.271.11.2022.ŁP

Konstantynów Łódzki, dn. 27.04.2022 r.

Wyjaśnienie i zmiana treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert pn. Budowa bazy sportowo-edukacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Królowej Jadwigi w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Łódzkiej 5/7 w formule „zaprojektuj i wybuduj”

- I. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na wnioski¹ o wyjaśnienie treści SWZ:

Pytanie nr 1

W związku z zapisami pkt. V.2.4.1 ppkt „a” SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu na zadanie pn.: „Budowa bazy sportowo-edukacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Królowej Jadwigi w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Łódzkiej 5/7 w formule „zaprojektuj i wybuduj” wnioskujemy o zweryfikowanie tego warunku w zakresie wartości wykonanej roboty z kwoty 10 mln zł do kwoty 6,5 mln zł jak i gabarytów wybudowanego budynku i dopuszczenie do udziału szerszego grona potencjalnych wykonawców, którzy mieliby szansę spełnić warunek w następującym brzmieniu:

w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie: 1 (jedno) zamówienie na robotę budowlaną o wartości brutto nie mniejszej niż 6,5 mln zł, polegające na budowie w systemie zaprojektuj i wybuduj budynku pasywnej hali sportowej lub sali gimnastycznej, o kubaturze nie mniejszej niż 7.000,00 m³ i minimum dwóch kondygnacjach, posiadającego system wentylacji z odzyskiem ciepła. Zamawiający wymaga, aby dla wyżej opisanego budynku uzyskano próbę szczelności powietrznej budynku na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1, wykonanej zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10 lub równoważną wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

¹ Zachowano oryginalną pisownię pytań.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl www.bip.konstancynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	---

Nasze doświadczenie wykonawcze w tym segmencie budynków wskazuje, że tak sprecyzowany warunek może spełnić wąski krąg wykonawców a zmniejszenie warunku w zaproponowanej wersji zwiększy dostępność tego zamówienia dla innych potencjalnych wykonawców.

Analogicznie wnioskujemy o zmianę warunków opisanych w pkt. V.2.4.1 ppkt „b” SWZ tj. dopuszczenie do udziału w postępowaniu przetargowym wykonawców legitymujących się doświadczeniem polegającym na wykonaniu 1 (jednego) zamówienia na roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej lub sali gimnastycznej o kubaturze nie mniejszej niż 7.000,00 m³ . Zrealizowany obiekt budowlany powinien być wykonany w konstrukcji żelbetowej lub murowanej oraz posiadać system wentylacji z odzyskiem ciepła

Nie można przecież stwierdzić jednoznacznie, że wykonawca, który posiada doświadczenie polegające na wykonaniu roboty budowlanej cyt: „(...)o wartości brutto nie mniejszej niż 6 500 000,00 zł, polegającej na budowie w systemie zaprojektuj i wybuduj budynku pasywnej hali sportowej lub sali gimnastycznej, o kubaturze nie mniejszej niż 7.000,00 m³ i minimum dwóch kondygnacjach, posiadającej system wentylacji z odzyskiem ciepła (...)” nie poradzi sobie z budową analogicznej hali jak opisana w warunku ale o wartości 8,00 mln zł czy 10,00 mln zł. Zwłaszcza, że analogiczny obiekt wybudowany 5 lat temu miał wówczas o wiele mniejszą wartość niż odpowiadający mu budynek (pod względem gabarytów i technologii wykonania) wybudowany rok temu.

Nadmienić należy, że do zweryfikowania możliwości wybudowania (sfinansowania robót przez wykonawcę związanych z realizacją kolejnych etapów budowy) służą inne instrumenty, których może żądać Zamawiający jak opinia bankowa potwierdzająca możliwości finansowe wykonawcy, czy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Te dokumenty umożliwiają ocenę faktycznej sytuacji finansowej firmy a nie wartość zrealizowanych robót.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu.

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ zgodnie z pkt II niniejszego pisma.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl www.bip.konstancynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	---

Pytanie nr 2

W związku z zapisami pkt. V.2.4.2 ppkt „g” SWZ dotyczącymi dysponowania kierownikiem budowy tj. cyt.: „1 (jedną) osobą na stanowisko Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert kierowała jedną robotą budowlaną w zakresie budowy budynku pasywnej hali sportowej lub sali gimnastycznej, o wartości robót nie mniejszej niż 10 000.000,00 zł brutto, o kubaturze nie mniejszej niż 8 000 m³, dla którego uzyskano certyfikat próby szczelności na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1 wykonanym zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10 lub równoważną i dla którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;” wnioskujemy o analogiczną zmianę jak w przypadku doświadczenia wykonawcy tj. zmianę treści warunku na dysponowanie: „1 (jedną) osobą na stanowisko Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert kierowała jedną robotą budowlaną w zakresie budowy budynku pasywnej hali sportowej lub sali gimnastycznej, o wartości robót nie mniejszej niż 6 500.000,00 zł brutto, o kubaturze nie mniejszej niż 7 000 m³, dla którego uzyskano certyfikat próby szczelności na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1 wykonanym zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10 lub równoważną i dla którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;”

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu.

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ zgodnie z pkt II niniejszego pisma.

Pytanie nr 3

W związku z zapisami części XIX pkt. 3.1 SWZ dotyczącymi Kryterium „doświadczenie zawodowe Kierownika budowy” – wskaźnik D – wnioskujemy o zmianę treści tego kryterium na cyt.: „Punkty w tym kryterium będą przyznawane za dodatkowe doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę na stanowisko Kierownika budowy oraz posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert kierowała co najmniej

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

jedną dodatkową (tj. ponad wymagane określone w warunku udziału w postępowaniu) robotą budowlaną w zakresie budowy budynku pasywnego użyteczności publicznej, o wartości robót nie mniejszej niż 6 000.000,00 zł brutto, o kubaturze nie mniejszej niż 5 500,00 m³, dla którego uzyskano certyfikat próby szczelności na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1 wykonanym zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10 lub równoważną i dla którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie”

Na marginesie dodać należy, że zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy Zamawiający może żądać wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, ten okres zdecydowanie wpływa na wartość inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę kryterium oceny ofert.

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ zgodnie z pkt II niniejszego pisma.

Pytanie nr 4

W związku z zapisami SWZ dotyczącymi wymaganej kadry, w szczególności w zakresie projektowania wnioskujemy o zweryfikowanie zapisów punktu 2.2.2 . a SWZ i sformułowaniu treści warunku w następującej wersji, w której wykonawca musi dysponować:

- a) **1 (jedną) osobą na stanowisko projektanta specjalności architektonicznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania wykonała dwie dokumentacje projektowe zrealizowanych budynków dwóch pasywnych hal sportowych lub sal gimnastycznych zaprojektowanych i wybudowanych w konstrukcji żelbetowej/murowanej, o kubaturze nie mniejszej niż 7.000,00 m³, które uzyskały wynik próby szczelności nie gorszy niż 0,6 h-1.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu. Sformułowanie warunku w proponowanej wersji mogłoby wpłynąć na ograniczenie kręgu Wykonawców

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu.

Pytanie nr 5

Wnosimy także o uwzględnienie powyższego aspektu w kryterium oceny ofert i możliwości uzyskania dodatkowych punktów przez firmy dysponujące projektantem posiadającym doświadczenie w branży architektonicznej, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, która w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert zaprojektowała i prowadziła nadzór autorski co najmniej jednej dodatkowej (tj. ponad wymaganie określone w warunku udziału w postępowaniu) roboty budowlanej w zakresie budowy budynku pasywnej hali sportowej lub sali gimnastycznej, o kubaturze nie mniejszej niż 7.000,00 m³ dla którego uzyskano certyfikat próby szczelności na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1 wykonanym zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10

Prośba podyktowana jest faktem iż przetarg na zadanie pn.: „Budowa bazy sportowo-edukacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Królowej Jadwigi w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Łódzkiej 5/7 jest realizowany w formule „zaprojektuj i wybuduj” i dotyczy **obiektu pasywnego, sportowego**, który nie jest standardowym rozwiązaniem zarówno w zakresie projektowania jak i wybudowania. Budownictwo pasywne jest nowatorskim rozwiązaniem na rynku krajowym a formuła „zaprojektuj – wybuduj” jest obarczona znacznie większym ryzykiem nie osiągnięcia zamierzonych efektów energetycznych i ekonomicznych, w szczególności przy braku doświadczenia w faktycznie wybudowanych pasywnych halach sportowych. Dodatkowe doświadczenie w tym zakresie nie jest oczekiwaniem ponadnormatywnym, o czym traktuje orzecznictwo KIO np.

KIO 356/2021 gdzie KIO wykazując, że cyt.: „wykonawca nie jest podmiotem doświadczonym, zdefiniowała pojęcie „nabywania doświadczenia” jako powtarzające się wykonywanie określonych czynności. Wskazała tym samym, że zrealizowanie przez odwołującego jednorazowej umowy, podczas gdy termin realizacji jeszcze nie upłynął, stanowi raczej działalność incydentalną, nieadekwatną do przedmiotu zamówienia. Takie postrzeganie pojęcia doświadczenia uzasadniono wyrokiem KIO z dnia 7 sierpnia 2014 r. o sygn. akt KIO 1495/14, według którego miarą doświadczenia **nie jest wykonanie określonego zadania, ale niezakłócone kilkukrotne powtarzanie**

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

danej aktywności. Tylko wtedy możliwa jest taka ocena wykonania zadania, która nie byłaby oparta na przypadkowym obrocie zdarzeń.”

Zatem wnioskujemy jak na wstępie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kryterium oceny ofert.

Pytanie nr 6

Prosimy o zmianę w SWZ paragrafu XIX. Punkt 3. Podpunkt 3.1 Opis kryteriów i sposobu oceny ofert

Na :

Punkty w tym kryterium będą przyznawane za dodatkowe doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę na stanowisko Kierownika budowy, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert kierowała co najmniej jedną dodatkową (tj. ponad wymagane określone w warunku udziału w postępowaniu) robotą budowlaną w zakresie budowy budynku pasywnego dla którego uzyskano certyfikat próby szczelności na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1 wykonanym zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10 lub równoważną i dla którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kryterium oceny ofert poprzez rezygnację z opisu wartości robót i kubatury obiektu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie powyższego kryterium oceny ofert zgodnie z pkt II niniejszego pisma.

Pytanie nr 7

W związku z obszernym zakresem prac potrzebnych do przygotowania oferty oraz terminem, w którym przypada weekend majowy, przez co przedłuża się czas pozyskiwania ofert od firm poszczególnych branż i dostawców, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 16.05.2022r.

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę terminu składania ofert.

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ zgodnie z pkt II niniejszego pisma.

II. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający dokonał zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

1) **Rozdział IV. „Podstawy wykluczenia z postępowania” otrzymuje brzmienie:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
2. Zamawiający wykluczy Wykonawcę w sytuacji zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp.
3. **Zamawiający wykluczy również Wykonawcę w sytuacji zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy Pzp, tj.:**
 - 3.1. **w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;**
 - 3.2. **który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;**
 - 3.3. **który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.**

4. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstancynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstancynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstancynow.pl
95-050 Konstancynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki

w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 4.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 4.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 4.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
5. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 6.1. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

6.2. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym;

6.3. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

- a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
- b) zreorganizował personel,
- c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
- d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebrzeżenie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

7. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w **pkt 6**, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w **pkt 6**, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

8. Wykluczenie Wykonawcy następuje:

8.1. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a-g i pkt 2, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;

8.2. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h, na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

8.3. w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

8.4. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5, art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;

8.5. w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6, w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia;

8.6. w przypadkach, o których mowa w pkt 4 na okres trwania okoliczności określonych w pkt 4, z zastrzeżeniem, że okres wykluczenia rozpoczyna się nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia wejścia w życie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

2) **W Rozdziale V. „Warunki udziału w postępowaniu” pkt 2.4 otrzymuje brzmienie:**

2.4. Zdolności technicznej lub zawodowej - o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:

2.4.1. posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie:

- a) **1 (jedno) zamówienie na robotę budowlaną o wartości brutto nie mniejszej niż 6.500.000,00 zł, polegające na budowie lub budowie w systemie zaprojektuj i wybuduj budynku pasywnej hali sportowej lub sali gimnastycznej, o kubaturze nie mniejszej niż 7.000,00 m³ i minimum dwóch kondygnacjach, posiadającego system wentylacji z odzyskiem ciepła. Zamawiający wymaga, aby dla wyżej opisanego budynku uzyskano próbę szczelności powietrznej budynku na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1, wykonanej zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10 lub równoważną wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;**
- b) **1 (jedno) zamówienie na roboty budowlane polegające na budowie lub**

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

przebudowie budynku hali sportowej lub sali gimnastycznej o kubaturze nie mniejszej niż **7.000,00 m³**. Zrealizowany obiekt budowlany powinien być wykonany w konstrukcji żelbetowej lub murowanej oraz posiadać system wentylacji z odzyskiem ciepła.

2.4.2. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

- a) **1 (jedną) osobą na stanowisko projektanta specjalności architektonicznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania wykonała dwie dokumentacje projektowe w zakresie budowy budynku pasywnej hali sportowej lub sali gimnastycznej w konstrukcji żelbetowej/murowanej, o łącznej kubaturze nie mniejszej niż **7.000,00 m³**;**
- b) **1 (jedną) osobą na stanowisko projektanta specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;**
- c) **1 (jedną) osobą na stanowisko projektanta specjalności elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;**
- d) **1 (jedną) osobą na stanowisko projektanta specjalności sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń;**
- e) **1 (jedną) osobą na stanowisko projektanta specjalności drogowej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej;**
- f) **1 (jedną) osobą na stanowisko projektanta w zakresie urządzania zieleni, posiadającą tytuł zawodowy architekta krajobrazu (ukończone studia inżynierskie lub magisterskie na kierunku architektura krajobrazu), która w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert wykonała trzy dokumentacje projektowe w zakresie urządzania zieleni, na podstawie których zrealizowano prace w powyższym zakresie o łącznej wartości co najmniej 300.000,00 zł brutto;**

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

- g) **1 (jedną) osobą na stanowisko Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert kierowała jedną robotą budowlaną w zakresie budowy budynku pasywnej hali sportowej lub sali gimnastycznej, o wartości robót nie mniejszej niż 6.500.000,00 zł brutto, o kubaturze nie mniejszej niż 7 000 m³, dla którego uzyskano certyfikat próby szczelności na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1 wykonanym zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10 lub równoważną i dla którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;**
- h) **1 (jedną) osobą na stanowisko kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;**
- i) **1 (jedną) osobą na stanowisko kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń;**
- j) **1 (jedną) osobą na stanowisko kierownika robót drogowych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń;**
- k) **1 (jedną) osobę na stanowisko kierownika prac w zakresie urządzania zieleni i gospodarki drzewostanem, posiadającą minimum średnie wykształcenie w zakresie pielęgnacji zieleni (ukończona szkoła rolnicza, ogrodnicza, leśna lub szkoła wyższa obejmująca kierunki rolnictwo, ogrodnictwo, leśnictwo, architektura krajobrazu) oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie urządzania lub utrzymania zieleni. Pięcioletnie doświadczenie zawodowe liczone będzie od dnia uzyskania uprawnień.**

3) W Rozdziale XIV. „Termin związania ofertą” pkt 1 otrzymuje brzmienie:

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 14.06.2022 r.**

4) W Rozdziale XVI. „Sposób oraz termin składania ofert” pkt 1 otrzymuje brzmienie:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania do dnia **16.05.2022 r. do godz. 12.00.**

5) W Rozdziale XVII. „Otwarcie ofert” pkt 1 otrzymuje brzmienie:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.05.2022 r. o godz. 12.15.**

6) W Rozdziale XIX. „Opis kryteriów i sposobu oceny ofert” pkt 3.1 otrzymuje brzmienie:

3.1 Punkty w tym kryterium będą przyznawane za **dodatkowe** doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę na stanowisko Kierownika budowy, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert kierowała co najmniej jedną dodatkową (tj. ponad wymagane określone w warunku udziału w postępowaniu) robotą budowlaną **w zakresie budowy budynku pasywnego użyteczności publicznej, o wartości robót nie mniejszej niż 6.000.000,00 zł brutto, o kubaturze nie mniejszej niż 5 500,00 m³**, dla którego uzyskano certyfikat próby szczelności na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1 wykonanym zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10 lub równoważną i dla którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Przez budynek użyteczności publicznej w rozumieniu powyższego kryterium należy rozumieć budynek użyteczności publicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), tj. budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług,

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

- 7) **Załącznik nr 1 do SWZ – Formularz oferty** otrzymuje brzmienie zgodne z brzmieniem załączonego **Załącznika nr 1 do SWZ – Formularza oferty zmienionego w dn. 27.04.2022 r.** Wszędzie, gdzie w treści SWZ jest mowa o Załączniku nr 1 do SWZ, należy przez to rozumieć Formularz oferty zmieniony w dn. 27.04.2022 r.
- 8) **Załącznik nr 2 do SWZ - Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania** otrzymuje brzmienie zgodne z brzmieniem załączonego **Załącznika nr 2 i 3 do SWZ – Oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp zmienionego w dn. 27.04.2022 r.** Wszędzie, gdzie w treści SWZ jest mowa o Załączniku nr 2 do SWZ, należy przez to rozumieć Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania zmienione w dn. 27.04.2022 r.
- 9) **Załącznik nr 7 do SWZ – Wykaz osób** otrzymuje brzmienie zgodne z brzmieniem załączonego **Załącznika nr 6 i 7 do SWZ – Wykazu robót i wykazu osób zmienionego w dn. 27.04.2022 r.** Wszędzie, gdzie w treści SWZ jest mowa o Załączniku nr 7 do SWZ, należy przez to rozumieć Wykaz osób zmieniony w dn. 27.04.2022 r.
- 10) **Załącznik nr 9 do SWZ – PFU wraz załącznikami** zostaje uzupełniony o **Listę zmian w PFU i kartach materiałowych z dn. 25.04.2022 r.** Wszędzie, gdzie w treści SWZ jest mowa o Załączniku nr 9 do SWZ, należy przez to rozumieć PFU wraz z załącznikami uzupełnione o zmianę z dn. 25.04.2022 r.

Zamawiający

Z up. BURMISTRZA

Łukasz Napieralski

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do SWZ – Formularz oferty zmieniony w dn. 27.04.2022 r.
2. Załącznik nr 2 i 3 do SWZ – Oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp zmienione w dn. 27.04.2022 r.
3. Załącznik nr 6 i 7 do SWZ – Wykaz robót i wykaz osób zmieniony w dn. 27.04.2022 r.
4. Lista zmian w PFU i kartach materiałowych z dn. 25.04.2022 r.