

NAZWA  
ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ GARAŻU I  
PIWNICY, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: „PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIOWE  
ADAPTACJI PIWNIC I GARAŻY NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE”**

NAZWA OBIEKTU:

**BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI - BIBLIOTEKA PUBLICZNA**

ADRES  
INWESTYCJI:

*Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk;  
jednostka/obręb ewid.: 226101\_1.0089, działka nr 225;*

KATEGORIA  
OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

**IX** – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, **biblioteki**, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych

FAZA:

**Projekt budowlany**

EL. PROJEKTU:

**Projekt architektoniczno-budowlany**

ZESPÓŁ  
PROJEKTOWY:

**Projektant:**

*mgr inż. arch Tomasz Lubelski*

*uprawnienia budowlane nr PO/KK/158/2007*

*w specjalności architektonicznej*

*do projektowania bez ograniczeń*

**Sprawdzający:**

*mgr inż. arch Joanna Lubelska*

*uprawnienia budowlane nr PO/KK/157/2007*

*w specjalności architektonicznej*

*do projektowania bez ograniczeń*

**Współpraca:**

*mgr inż. arch. Mateusz Wiąckiewicz*

*mgr inż. arch. Paulina Krupińska*

INWESTOR:

**Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Josepha Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku**  
*Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk*

DATA:

**Opracowania / Sprawdzenia:**  
*2023-03-01*

## Spis treści

<b>1</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>	
	Strona tytułowa PAB	str.
<b>Część opisowa</b>		

<b>Spis treści.....</b>	<b>1</b>
<b>Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego .....</b>	<b>5</b>
<b>Opis architektoniczno-budowlany .....</b>	<b>7</b>
1. <i>Przedmiot inwestycji.....</i>	<i>7</i>
2. <i>Podstawa opracowania.....</i>	<i>8</i>
3. <i>Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....</i>	<i>9</i>
4. <i>Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....</i>	<i>9</i>
Zestawienie powierzchni istniejących: .....	10
Projektowany program użytkowy: .....	11
5. <i>Zakres planowanych robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia.....</i>	<i>13</i>
6. <i>Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....</i>	<i>17</i>
Wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji.....	18
Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku –decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących .....	18
7. <i>Charakterystyczne parametry budynku.....</i>	<i>19</i>
8. <i>Inne dane niż powyższe niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.....</i>	<i>20</i>
9. <i>Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....</i>	<i>21</i>
10. <i>Wpływ inwestycji na bezpieczeństwo i stateczność konstrukcji.....</i>	<i>21</i>
11. <i>Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku budynków .....</i>	<i>22</i>
12. <i>Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych .....</i>	<i>22</i>
13. <i>Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne .....</i>	<i>22</i>
14. <i>Charakterystyka ekologiczna - parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, z uwzględnieniem że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne,</i>	

<i>funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami</i> .....	22
Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych .....	22
Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się .....	22
Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	23
Właściwości akustyczne oraz emisja dźwięków, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	23
Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	23
Charakterystyczne rozwiązania materiałowe mające wpływ na otoczenie, w tym na środowisko... ..	23
Wnioski na podstawie charakterystyki ekologicznej - ocena ekologiczna przedsięwzięcia.....	23
<i>15. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku</i> .....	24
<i>16. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej w stosunku do budynków</i> .....	24
<i>17. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem</i> .....	24
Wymagania funkcjonalno – użytkowe projektowanego małego dźwigu towarowego .....	25
17.1. Informacje o wyposażeniu technicznym budynku, w tym o projektowanym źródle ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej.....	26
<i>18. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu</i> .....	27
<i>19. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu</i> .....	27
19.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.....	27
19.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informacja, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach , na których został zaprojektowany .....	27
<b>Warunki ochrony przeciwpożarowej</b> .....	<b>28</b>
1. Przepisy stanowiące podstawę opisu: .....	29
2. Zakres opracowania .....	29
3. Informacje stanowiące o warunkach ochrony przeciwpożarowej obiektu .....	29
3.1. Informacje o powierzchni zabudowy, powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.....	29

3.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania (§ 209 przepisu [1]).....	30
3.3. Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.....	30
3.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.....	30
3.5. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia. ....	31
3.6. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem, stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni wewnętrznej i zewnętrznej. Informacje o rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki. ....	31
3.7. Informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane, w tym ścian zewnętrznych i dachów, oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych (§ 209 przepisu [1]).....	31
3.8. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania. ....	34
3.9. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek.....	34
3.10. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się.....	34
3.11. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych. ....	37
3.12. Informacje o urządzeniach przeciwpożarowych, o ich doborze oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania oraz charakterystyką tych urządzeń i instalacji.....	38
3.13. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych.....	40
3.14. Informacje o wyposażeniu w gaśnicę i inny sprzęt gaśniczy. ....	40
3.15. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych. ....	41

3.16. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.....	42
4. <i>Wniosek</i> .....	42
5. <i>Wymagania - uwagi dla inwestora i wykonawstwa</i> .....	42
6. <i>Uzgodnienia</i> .....	43

<b>Część rysunkowa</b>			
<b>Rys. Z01</b>	Sytuacja budynku	Skala 1:500	
<b>Rys. I01</b>	Rzut piwnicy – stan istniejący	Skala 1:100	
<b>Rys. I02</b>	Elewacja południowa – stan istniejący	Skala 1:100	
<b>Rys. I03</b>	Przekroje – stan istniejący	Skala 1:100	
<b>Rys. AW01</b>	Rzut piwnicy – wyburzenia i likwidacje	Skala 1:100	
<b>Rys. A00</b>	Zestawienie warstw przegród	Skala 1:100	
<b>Rys. A01</b>	Rzut piwnicy – stan projektowany	Skala 1:100	
<b>Rys. A02</b>	Elewacja południowa – stan projektowany	Skala 1:100	
<b>Rys. A03</b>	Zestawienie stolarki zewnętrznej	Skala 1:100	
<b>Rys. A04</b>	Przekroje – stan projektowany	Skala 1:100	
<b>Rys. P01</b>	Analiza pożarowa	Skala 1:500	

Sopot, 01 marca 2023 r.

## Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego

o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pod nazwą:

**PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ GARAŻU I PIWNICY, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: „PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIOWE ADAPTACJI PIWNIC I GARAŻY NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE”**, ul. Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obręb ewid.: 226101\_1.0089, działka nr 225; został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ponadto zapewniamy udział w opracowaniu projektu budowlanego niżej wymienionych osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektu budowlanego, oraz zapewnienie zgodności projektu technicznego z projektem architektoniczno-budowlanym.

### **Branża konstrukcyjna**

*Projektant:*

*mgr inż. Bartosz Piotrowski,*

*nr upr. proj. POM/0331/POOK/11, do projektowania w spec. konstrukcyjno -budowlanej bez ograniczeń*

*Sprawdzający:*

*Inż. Antoni Gronek*

*nr upr. proj. 3423/Gd/88*

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. konstrukcyjno -budowlanej bez ograniczeń*

### **Branża sanitarna**

*Projektant:*

*mgr inż. Stefan Kułaga,*

*nr uprawnień budowlanych POM/0021/PWOS/03, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych*

*Sprawdzający:*

*mgr inż. Bartosz Woźniak*

*nr uprawnień budowlanych POM/0026/PWOS/14*

*do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych*

### **Branża elektryczna**

*Projektant:*

*mgr inż. Rafał Birkos,*

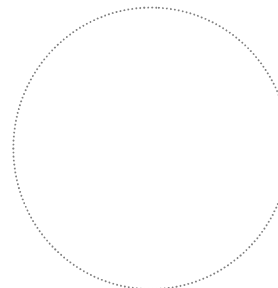
*nr uprawnień budowlanych POM/0030/POOE/15, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych*

*Sprawdzający:*

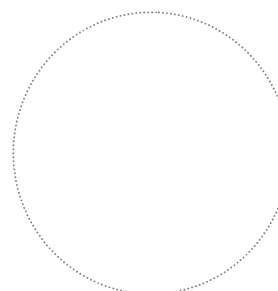
*mgr inż. Michał Dębski*

*nr uprawnień budowlanych POM/0028/POOE/15*

*do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych*



**mgr inż. arch. Tomasz Lubelski**  
uprawnienia budowlane nr PO/KK/158/2007  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń



**mgr inż. arch. Joanna Lubelska**  
uprawnienia budowlane nr PO/KK/157/2007  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń

## Opis architektoniczno-budowlany

### 1. Przedmiot inwestycji

<b>NAZWA ZAMIERZENIA:</b>	<b>PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ GARAŻU I PIWNICY, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: „PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIOWE ADAPTACJI PIWNIC I GARAŻY NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE”</b>
<b>NAZWA OBIEKTU :</b>	<b>BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI - BIBLIOTEKA PUBLICZNA</b>
<b>LOKALIZACJA:</b>	ul.Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obręb ewid. 226101_1.0089, działka nr 225;
<b>INWESTOR:</b>	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Josepha Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk
<b>OPRACOWAŁ:</b>	mgr inż. arch. Tomasz Lubelski nr upr. proj. PO/KK/158/2007 PRO-INVEST sp. z o.o. 81-854 Sopot, Al. Niepodległości 670A



## **2. Podstawa opracowania**

- Zlecenie INWESTORA na opracowanie projektu budowlanego;
- Koncepcja architektoniczna uzgodniona przez Inwestora;
- Uchwała Nr XXXIX/1325/05 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia – rejon Targu Siennego, Podwała Grodzkiego i Nowych Ogrodów w mieście Gdańsku;
- Uchwała Nr XLVIII/1465/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Gdańska;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, pracy i technologii z dnia 25 czerwca 2021r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;

### **3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Projektuje się przebudowę budynku biblioteki publicznej w ramach której przeprowadzone zostaną prace budowlane i wyposażeniowe adaptacji piwnic i garaży na powierzchni magazynowe i administracyjne - piwnice i garaże, w głównej siedzibie Wojewódzkiej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Josepha Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku przy Targu Rakowym 5/6 w Śródmieściu Gdańska.

#### Kategoria obiektu:

**IX** – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, **biblioteki**, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.

### **4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Planowane roboty budowlane i wyposażeniowe mają na celu przebudowę przestrzeni piwnic w sposób umożliwiający ich pełne wykorzystanie w celach magazynowych i administracyjnych. Ponadto część piwnic po pracach modernizacyjnych nadal będzie pełniła funkcję garaży, umożliwiających dostawę materiałów bezpośrednio do magazynów obiektu zaplanowanych w tej kondygnacji. Projektuje się archiwa i magazyny książek wykorzystujące regały stałe i przesuwne sterowane elektrycznie przeznaczone dla funkcji bibliotecznych, zapewniających bezpieczeństwo użytkowania. Inwestycja obejmuje prace rozbiórkowo – wyburzeniowe wewnątrz budynku na kondygnacji piwnic wraz z demontażem bram garażowych i pary drzwi zewnętrznych, prace budowlane, instalacyjne, wykończeniowe i montażowe w zaprojektowanych pomieszczeniach oraz aranżację wewnątrz i wyposażenie obiektu.

W chwili obecnej w kondygnacji piwnic w budynku WiMBP w Gdańsku znajdują się pomieszczenia o funkcjach pomocniczych, technicznych oraz magazynowych dla funkcji głównej obiektu oraz garaże.

Zakłada się łączny czas przebywania tych samych pracowników w ciągu jednej zmiany roboczej do 4 godzin, w projektowanych pomieszczeniach pracy czasowej. Wykonywane czynności będą miały charakter dorywczy, a praca polegać będzie na krótkotrwałym przebywaniu w pomieszczeniach piwnicy oraz pracy części z zatrudnionych w garażu, z lokalizacją pomieszczeń poniżej poziomu terenu dopuszczoną przepisami (Dz.U.2003.169.1650 t.j. - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy).

Projektuje się pomieszczenia czasowej pracy o wysokości minimalnej 2,5m w świetle, przy założeniu że w pomieszczeniu przebywa nie więcej niż 4 pracowników.

Przewiduje się przebywanie na kondygnacji podziemnej łącznie do **20** osób.

**Zestawienie powierzchni istniejących:**

<b>ZEST. POWIERZCHNI ISTNIEJĄCYCH - PIWNICA</b>		
- 1.01	<b>POM. GOSPODARCZE 1</b>	13,40 m <sup>2</sup>
- 1.02	<b>POM. GOSPODARCZE 2</b>	16,50 m <sup>2</sup>
- 1.03	<b>WĘZEL C.O.</b>	44,90 m <sup>2</sup>
- 1.04	<b>POM. PORZĄDKOWE</b>	9,47 m <sup>2</sup>
- 1.05	<b>POM. SOCJALNE 3</b>	13,64 m <sup>2</sup>
- 1.06	<b>POM. SOCJALNE 4</b>	15,93 m <sup>2</sup>
- 1.07	<b>POM. SOCJALNE 5</b>	7,46 m <sup>2</sup>
- 1.08	<b>POM. INSTALACJI ELEKTRYCZ.</b>	20,45 m <sup>2</sup>
- 1.09	<b>GARAŻ 1</b>	68,41 m <sup>2</sup>
- 1.10	<b>GARAŻ 2</b>	82,03 m <sup>2</sup>
- 1.11	<b>SZATNIA</b>	7,67 m <sup>2</sup>
- 1.12	<b>POM.SOCJALNE</b>	12,80 m <sup>2</sup>
- 1.13	<b>POM. GOSPODARCZE 6</b>	7,86 m <sup>2</sup>
- 1.14	<b>POM. GOSPODARCZE 7</b>	19,75 m <sup>2</sup>
- 1.15	<b>KORYTARZ</b>	37,03 m <sup>2</sup>
- 1.16	<b>POM. GOSPODARCZE 9</b>	15,56 m <sup>2</sup>
- 1.17	<b>GŁÓWNY ZAWÓR WODY</b>	16,78 m <sup>2</sup>
- 1.18	<b>DRUKARNIA/POLIGRAFIA</b>	37,86 m <sup>2</sup>
- 1.19	<b>KOMUNIKACJA</b>	3,71 m <sup>2</sup>
- 1.20	<b>INTROLIGATORNIA/MAGAZYN</b>	21,81 m <sup>2</sup>

Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk

- 1.21	<b>KOTŁOWNIA</b>	52,40 m <sup>2</sup>
- 1.22	<b>POM.GOSPODARCZE 11</b>	12,62 m <sup>2</sup>
- 1.23	<b>TOALETA</b>	4,86 m <sup>2</sup>
- 1.24	<b>POM.GOSPODARCZE 8</b>	4,44 m <sup>2</sup>
- 1.25	<b>POM.GOSPODARCZE 12</b>	14,75 m <sup>2</sup>
- 1.26	<b>SCHOWEK</b>	2,16 m <sup>2</sup>
- 1.27	<b>TOALETA 1</b>	5,08 m <sup>2</sup>
- 1.28	<b>WC</b>	0,85 m <sup>2</sup>
- 1.29	<b>POM.TECHNICZNE WINDY</b>	2,26 m <sup>2</sup>
W2	<b>SZYB WINDOWY</b>	1,57 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA CAŁKOWITA NETTO:</b>		<b>574,01 m<sup>2</sup></b>

<b>POWIERZCHNIA NETTO POW.ISTNIEJĄCE-PARTER</b>		
pow. użytkowa	pow. usługowa	pow. ruchu
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
<b>394,91</b>	<b>136,79</b>	<b>42,31</b>

<b>POW. CAŁKOWITA NETTO</b>	<b>574,01 m<sup>2</sup></b>
-----------------------------	-----------------------------

**Projektowany program użytkowy:**

<b>ZEST. POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH - PIWNICA</b>		
-1.01	<b>POM. PORZĄDKOWE</b>	7,98 m <sup>2</sup>
-1.02	<b>MAGAZYN CZASOWY</b>	7,72 m <sup>2</sup>
-1.03	<b>WĘZEŁ C.O.</b>	27,93 m <sup>2</sup>

-1.04	PRALNIA I ŚR.CZYSTOŚCI	MAGAZYN	9,98 m <sup>2</sup>
-1.05	KOMUNIKACJA		24,41 m <sup>2</sup>
-1.06	KOMUNIKACJA		6,26 m <sup>2</sup>
-1.07	MAGAZYN CZYSTOŚCI	ŚRODKÓW	10,53 m <sup>2</sup>
-1.08	ROZDZIELNIA RG		7,11 m <sup>2</sup>
-1.09	GARAŻ 1		64,71 m <sup>2</sup>
-1.10	GARAŻ 2		70,66 m <sup>2</sup>
-1.11	SZATNIA		6,28 m <sup>2</sup>
-1.12	POM.SOCJALNE		9,81 m <sup>2</sup>
-1.13	ODPADY GABARYTOWE / ELEK.		25,76 m <sup>2</sup>
-1.14	DYSTRYBUCJA		14,35 m <sup>2</sup>
-1.15	PRZEDSIONEK		5,82 m <sup>2</sup>
-1.16	KOMUNIKACJA		15,12 m <sup>2</sup>
-1.17	ARCHIWUM ZAKŁADOWE		44,62 m <sup>2</sup>
-1.18	ZAKUPY KSIĄŻEK		22,34 m <sup>2</sup>
-1.19	SZATNIA Z ŁAZIENKĄ		8,19 m <sup>2</sup>
-1.20	MAGAZYN KSIĄŻEK		51,24 m <sup>2</sup>
-1.21	MAGAZYN KSIĄŻEK		77,60 m <sup>2</sup>
-1.23	KOMUNIKACJA		35,41 m <sup>2</sup>
-1.24	PRZYŁĄCZE WODY		6,77 m <sup>2</sup>
-1.26	MAGAZYN PALET SOLI		13,65 m <sup>2</sup>
-1.27	ŁAZIENKA		5,35 m <sup>2</sup>
-1.28	PRZEDSIONEK		3,73 m <sup>2</sup>
W2	SZYB WINDOWY		1,57 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA CAŁKOWITA NETTO:</b>			<b>584,90 m<sup>2</sup></b>

POWIERZCHNIA NETTO POW.PROJEKTOWANE -PARTER		
pow. użytkowa	pow. usługowa	pow. ruchu
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
<b>450,77</b>	<b>41,81</b>	<b>92,32</b>

<b>POW. CAŁKOWITA NETTO</b>	<b>584,90</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
-----------------------------	---------------	----------------------

## **5. Zakres planowanych robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia**

1. Prace przygotowawcze, przejęcie i oznakowanie
2. Prace rozbiórkowe i demontażowe
3. Prace budowlane, instalacyjne, wykończeniowe i montażowe
4. Inne prace wykończeniowe;
5. Aranżacja wewnątrz i wyposażenie obiektu;
6. Przygotowanie obiektów do odbioru oraz wykonanie dokumentacji wykonawczej;

Szczegółowy spis prac będących w zakresie poszczególnych robót budowlanych będących w zakresie przedsięwzięcia:

**W zakresie prac rozbiórkowych i wyburzeniowych i demontażowych:**

1. Wyburzenia części ścian wewnętrznych i wskazanych fragmentów;
2. Obniżenie istniejącego poziomu posadzki w miejscach oznaczonych na rysunkach w tym rozbiórka przegrody posadzki w obrębie pomieszczenia magazynu książek;
3. Skucie i usunięcie istniejącego wykończenia posadzek pod nowe wykończenie wraz z wykonaniem podkuć posadzki pod projektowane odwodnienie liniowe i doprowadzenie kanału do istniejącego wpustu oraz szyny służące do prowadzenia regałów przesuwnych w obrębie pomieszczeń magazynów książek, a także niecka pod studzienkę schładzającą;
4. Rozbiórka części przebudowywanego kanału naprawczego;
5. Rozbiórka fragmentu ściany w obrębie komunikacji naprzeciwko małego dźwigu towarowego w celu przygotowania normatywnej odległości wejścia do windy do przeciwległej ściany -1,8m;

6. Likwidacja fragmentu stropu pośredniego pod schodami wejściowymi do budynku w miejscu wskazanym na rysunkach. Demontażowi podlegają także inne elementy montowane na suficie, wraz z oprawami oświetleniowymi do wymiany;
7. Likwidacja istniejących rur CO prowadzonych nad posadzką i grzejników istniejących, w tym demontaż istniejącej instalacji i urządzeń CO w obrębie węzła i rur oraz przebiegu przewodów łączących go z pozostałymi częściami budynku w obrębie piwnic;
8. Demontaż istniejących bram/wrót garażowych;
9. Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej istniejącej;
10. Demontaż drzwi zewnętrznych;
11. Likwidacja rampy wewnętrznej przy wejściu bocznym;
12. Likwidacja wystających fragmentów posadzki, fundamentów w zakresie oznaczonym na rysunkach;
13. Zaślepienie istniejącej wentylacji grawitacyjnej;
14. Przygotowanie otworu ściennego pod wyprowadzenie czerpni ściennej dla nowej instalacji wentylacji mechanicznej;
15. Demontaż istniejącego małego dźwigu towarowego i przygotowanie istniejącego szybu pod montaż nowej małej windy towarowej;
16. Demontaż trapek stalowych w obrębie dawnej kotłowni;
17. Likwidacja lub relokacja elementów instalacji istniejących w zakresie oznaczonych na rysunkach;
18. Demontaż armatury istniejącej i elementów „białego montażu”;
19. Skucie powierzchni ścian i usunięcie zawilgoconych tynków i powłok murarskich minimum do metra powyżej zawilgoconego obszaru oraz oczyszczenie w obrębie ścian objętych iniekcją krystaliczną. Usunięcie uszkodzonych spoin do głębokości co najmniej 2cm;

#### **W zakresie robót budowlanych:**

1. Roboty konstrukcyjne betonowe i żelbetowe, w tym budowa schodów wewnętrznych, przebudowa w obrębie stropu podwójnego polegająca na likwidacji stropu pośredniego i wykonaniu wzmocnień ;
2. Roboty konstrukcyjne metalowe, w tym wykonanie nowych nadproży oraz wykonanie projektowanego podciągu w obrębie likwidowanego fragmentu ściany naprzeciwko małego dźwigu towarowego;
3. Wykonanie ścianek działowych murowanych i fragmentów uzupełnień ścian wewnętrznych istniejących z bloczków silikatowych;
4. Wykonanie iniekcji krystalicznej obwodowej i powierzchniowej ścian istniejących w zakresie oznaczonym na rysunkach;
5. Wykonanie izolacji termicznych, hydroizolacji oraz izolacji akustycznych, w tym uzupełnienie izolacji w obrębie zawężanego otworu bramy;
6. Wykonanie tynków, okładzin, obudów ściennych, tapet i robót malarskich;
7. Wykonanie podłoża i posadzek oraz podniesienie posadzek i wykonanie nowych warstw przegrody podłogi w obrębie części przebudowywanych pomieszczeń oraz wykonanie zaślepień istniejących kanałów diagnostycznych i studzienek w posadzce;
8. Przebudowa istniejącego kanału diagnostycznego w garażu w celu dostosowania do obowiązujących przepisów;

9. Montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej, montaż ślusarki, w tym:
  - Dostawa i instalacja nowych bram garażowych segmentowych sterowanych elektrycznie, w tym bramy z drzwiami przejściowymi. Instalacja w obrębie istniejących otworów, z wykorzystaniem systemu maskownic w celu wykończenia ścian;
  - Instalacja nowych projektowanych drzwi wejściowych;
  - Instalacja nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej;
10. Prace w systemie lekkiej zabudowy, w tym wykonanie obudów ściennych g-k;
11. Wykonanie sufitów podwieszanych w zakresie oznaczonym na rysunkach;
12. Dostawa i montaż nowego małego dźwigu towarowego w obrębie istniejącego szybu. Prace wykończeniowo montażowe zakładają przygotowanie szybu pod konkretny wybrany na etapie wykonawstwa model windy;
13. Roboty budowlane związane z przygotowaniem posadowienia pod montaż projektowanych regałów bibliotecznych przesuwanych pojedynczych i dwupiętrowych – montaż szyn, miejsc posadowienia dla słupów antresoli pływającej regałów podwójnych;

#### **W zakresie robót instalacyjnych sanitarnych:**

1. Przebudowa pomieszczenia i modernizacja istniejącego węzła CO;
2. Przebudowa instalacji c.o. - wykonanie przewodów, grzejników oraz montaż armatury;
3. Przebudowa instalacji c.w.u. z cyrkulacją - wykonanie przewodów oraz montaż armatury;
4. Przebudowa instalacji wody zimnej - wykonanie przewodów oraz montaż armatury;
5. Przebudowa instalacji hydrantowej wraz z montażem urządzeń gaśniczych;
6. Przebudowa instalacji kanalizacji sanitarnej - wykonanie przewodów;
7. Budowa instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła, w zakresie przebudowywanych pomieszczeń wraz z dostawą centrali wentylacyjnej podwieszanej. Wykonanie wyprowadzania czerpni na elewacji i wyrzutu z centrali w obrębie istniejącego trzonu kominowego;
8. Przełożenie przebiegu istniejących instalacji podsufitowo i obudowa i zabezpieczenie rur;
9. Montaż armatury sanitarnej;
10. Wykonanie systemu odwodnienia liniowego w obrębie pomieszczeń garażu sprężonego z istniejącym odprowadzaniem wody deszczowej;
11. Wykonanie instalacji wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej dla kanału naprawczego;
12. Wykonanie w obrębie kanału odprowadzenia ścieków z dwóch wpustów podłogowych do studzienki bezodpływowej;
13. Wykonanie przepustów instalacyjnych instalacji sanitarnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego o wymaganej dla obiektu klasie odporności ogniowej;

#### **W zakresie robót instalacyjnych elektrycznych i teletechnicznych w obrębie przebudowywanych pomieszczeń:**

1. Wykonanie i montaż nowej rozdzielniczy głównej;



2. Doprowadzenie zasilania do magazynów książek w celu wykonania systemu zasilania dla projektowanych regałów mobilnych;
3. Doprowadzenie zasilania do projektowanych centrali wentylacyjnych z montażem podrozdzielnic;
4. Wykonanie instalacji gniazd wtykowych 230/400 V i montaż osprzętu;
5. Wykonanie instalacji oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego i montaż opraw;
6. Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjne i zapasowe) i montaż opraw;
7. Wykonanie instalacji telewizji dozorowej CCTV i montaż osprzętu;
8. Wykonanie instalacji sygnalizacji włamania i napadu SSWiN i montaż osprzętu;
9. Wykonanie instalacji okablowania strukturalnego SOS i montaż osprzętu;
10. Wykonanie instalacji telefonicznej i montaż osprzętu;
11. Wykonanie instalacji kontroli dostępu KD i montaż osprzętu;
12. Wykonanie instalacji telewizyjnej i montaż osprzętu;
13. Wykonanie instalacji przyzywowej;
14. Wykonanie instalacji telewizji dozorowej CCTV i montaż osprzętu;
15. Wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru SSP;
16. Wykonanie przepustów instalacyjnych instalacji elektrycznych i teletechnicznych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego o wymaganej dla obiektu klasie odporności ogniowej;
17. Wykonanie instalacji zasilającej 230/400 V hermetycznej oraz dla lamp przenośnych 24V zasilane dodatkowo z osprzętem oraz oświetleniowej z oprawami hermetycznymi stopień ochrony IP 65 w obrębie przebudowywanego kanału naprawczego oraz innych wymaganych przepisami elementów instalacji elektrycznych dla tego typu elementu;

**W zakresie wyposażenia obiektu:**

1. Montaż wyposażenia w pomieszczeniach sanitarnych i innych punktach poboru wody ;
2. Montaż wyposażenia AGD i RTV;
3. Dostawa i montaż systemu regałów bibliotecznych magazynowych stałych i przesuwnych pojedynczych i dwupiętrowych sterowanych elektrycznie w obrębie pomieszczeń magazynu książek;
4. Wykonanie zabudów meblowych;
5. Dostawa umeblowania i wyposażenia zgodnie z wytycznymi dla poszczególnych pomieszczeń;
6. Wyposażenie warsztatowe garaży i kanału naprawczego;
7. Wykonanie szyldów i tablic informacyjnych wewnętrznych, elementów dekoracyjnych;

## **6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Projektowana przebudowa piwnic i garaży będzie wykonywana wewnątrz budynku i nie będzie wpływać na zmianę istniejącego zagospodarowania terenu, nie wpływa również na zmianę pozostałych istotnych parametrów takich jak: powierzchnia zabudowy i wysokość budynku. W wyniku planowanej inwestycji zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie. Planowana przebudowa nie powoduje zwiększenia zapotrzebowania na ilość miejsc parkingowych.

Poprzez prowadzone działania kondygnacja piwnic zostanie podzielona na dwie strefy funkcjonalne :archiwa/magazyny i garaże. Kondygnacja jak do tej pory, będzie skomunikowana z pozostałymi kondygnacjami poprzez istniejącą klatkę schodową ulokowaną centralnie w stosunku do założenia oraz dźwig osobowy znajdujący się w jej obrębie. Ponadto w obrębie piwnic znajduje się przystanek podstawowy małego dźwigu towarowego, którego wymiana jest w zakresie projektu. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie rozdział 9 Urządzenia dźwigowe § 195. Odległość drzwi dźwigu od przeciwległej ściany - Odległość pomiędzy zamkniętymi drzwiami przystankowymi dźwigu a przeciwległą ścianą lub inną przegrodą powinna wynosić co najmniej: dla dźwigów towarowych małych - 1,8 m (ust.2). Na wyższych kondygnacjach wskazana odległość jest większa niż 1,8m. W przypadku kondygnacji piwnicy projektuje się wykonanie cofnięcia ściany przeciwległej do wejścia do szybu w celu zachowania wskazanego parametru.

W ramach inwestycji projektuje się wykonanie zaślepień istniejących kanałów diagnostycznych i studzienek w posadzce.

Projekt zakłada przebudowę istniejącego kanału naprawczo-diagnostycznego w garażu w celu dostosowania do obowiązujących przepisów. Kanał stanowiący stanowisko kontroli i naprawy pojazdu nie będzie wyposażony w urządzenie do podnoszenia całego pojazdu. Projektuje się podłogę i ściany kanały łatwo zmywalne, wykończone płytkami gresowymi. Nowe fragmenty ścian kanału z betonowych pustaków zasypowych szerokości 19cm, wsuwanych w zbrojenie i zalewanych betonem. Należy wykonać wzmocnienie krawędzi kanału kątownikiem, na etapie prac wykończeniowych.

Wewnątrz kanał będą znajdować się przesuwne platformy umożliwiające pracę. W obrębie kanału projektuje się odprowadzanie ścieków z dwóch wpustów podłogowych do studzienki bezodpływowej oraz wentylację nawiewną- nawiewy boczne przy kanale długości 6m i głębokości 149cm i szerokości 90cm. Konstrukcja kanału uwzględniająca możliwość przeciążenia obrzeża i odpowiednio podłogi kanału ciężarem przekraczającym o 25% nominalny udźwig urządzenia do podnoszenia osi pojazdu na tym kanale. Projektuje się czasowe zabezpieczenie kanału poprzez montaż pokrywy dostępowej na ramie posadowionej ka krawędziach kanału, wykonanej z modułowych kompozytowych.

Projektuje się kanał wyposażony w :

Oświetlenie elektryczne oraz punkty odbioru energii elektrycznej o napięciu zapewniającym prawidłowe działanie urządzeń i przyrządów na stanowisku kontrolnym i napięciu bezpiecznym, z możliwością poboru mocy wystarczającej do zasilania eksploatowanych urządzeń i przyrządów. Kanał przeglądowy wyposażony w oświetlenie zapewniające światło możliwie rozproszone, oświetlające miejsce pracy, światło skupione o bezpiecznym napięciu zasilania, kierowane w razie potrzeby na elementy pojazdu;

instalację sprężonego powietrza o ciśnieniu roboczym co najmniej 0,6 MPa, z uwzględnieniem ciśnienia roboczego wymaganego do prawidłowego działania urządzeń i przyrządem stanowiska kontrolnego;

wentylację naturalną oraz mechaniczną nawiewno wywiewną, zapewniającą dodatkową awaryjną wymianę powietrza, przy czym stanowisko kontrolne powinno być wyposażone w alarmowy czujnik niedopuszczalnego poziomu stężenia tlenu węgla, który automatycznie uruchamia tryb awaryjny wentylacji;

indywidualne wyciągi spalin z końcówkami na rury wydechowe, o wydajności dostosowanej do rodzajów badanych pojazdów;

Kanał należy dodatkowo wyposażyć zgodnie z wytycznymi Inwestora.

### **Wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji**

Inwestycja zakłada ingerencję głównie wewnątrz budynku. W zakresie zmian wyglądu zewnętrznego budynku projektuje się wymianę istniejących bram wjazdowych, na nowe bramy z prowadzeniem podsufitowym, segmentowe automatyczne - montaż w otworze - maskownica przed otworem w kolorystyce dopasowanej do przyjętej kolorystyki obiektu. Projektowane wykończenie bram garażowych w kolorze ciepłej bieli RAL 9010. Uzupelnienie ściany z użyciem klinu izolacji termicznej gr.10cm w miejscu poszerzenia skrajnego otworu bramy. Projektuje się w przypadku wskazanej bramy poszerzoną maskownicę w materiale i kolorze stolarki wokół otworu w celu ujednoczenia wykończeń. W przypadku projektowanych bram należy zastosować system bramowy renowacyjny do otworów istniejących, dostosowany do montażu przy nieregularnej powierzchni przegród. Wszystkie zawierające maskownice renowacyjne wykonane w kolorze skrzydła bramy pozwalające na ukrycie powstałych zniszczeń i ubytków w otworze. Panele bramy z blachy stali ocynkowanej malowanej obustronnie farbami poliesterowymi cynkowane, profilowane, bez przetłoczeń, struktura gładka. Zastosowana ościeżnica ocieplona regulowana dostosowana do wymiaru istniejącego otworu.

Ponad to w zakresie zmian widocznych w zewnętrznej formie obiektu projektuje się wymianę drzwi zewnętrznych do piwnicy. Projektowane wykończenie drzwi zewnętrznych gładkie, w kolorze ciepłej bieli RAL 9010. Projektowana stolarka spełniająca obowiązujące parametry termoizolacyjności.

Zasklepieniu ulegnie także część otworów wentylacyjnych na elewacji w obrębie piwnic. W związku z możliwym kontrastem wynikającym z zastanym zabrudzeniem elewacji, a wykorzystaniem nowych dopasowanych wykończeń tynku w tym obszarze sugeruje się zaślepienie otworów od wewnątrz i pozostawienie widocznych krutek na elewacji.

Projektowany nawiew ścienny wentylacji w kolorze ciepłej bieli RAL 9010.

**Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku –decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Na terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr XXXIX/1325/05 RADY MIASTA GDAŃSKA z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia – rejon Targu Siennego, Podwała Grodzkiego i Nowych Ogrodów w mieście Gdańsku. Dla działki na której znajduje się wskazany obiekt nr.006 Ewidencyjny planu 1117.

Funkcja nie ulega zmianie.

Nie dotyczy.

Teren na którym jest usytuowana jest siedziba główna Biblioteki przy ul.Targ Rakowy 5/6 objęty jest regulacjami Uchwały Krajobrazowej Gdańska (Uchwała Nr XLVIII/1465/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Gdańska) dla obszaru SR.

Brak elementów projektowanych w ramach przedsięwzięcia, które podlegałyby regulacjom UKG.

Obiekt Biblioteki Wojewódzkiej wpisany jest do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków (poz.5983) oraz Gminnej Ewidencji Zabytków(poz.6014). Teren inwestycji położony na obszarze objętym strefą ochrony archeologicznej oraz strefą ochrony historycznego Śródmieścia Gdańsk.

Teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska(nr rej.zabytków:15) oraz w obrębie obszaru uznanego za pomnik historii. Uzyskano decyzję nr ZN.5142.495.2023.OT Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalająca na prowadzenie robót budowlanych wskazanych w opracowaniu. Pełną treść wskazanego uzgodnienia umieszczono w elemencie projektu budowlanego Załączniki zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.poz.1169 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021r. §1 ust.6 )

Innych ograniczeń wynikających z prawa miejscowego nie stwierdzono.

## **7. Charakterystyczne parametry budynku**

<b>6.1.</b>	<b>Kubatura:</b>	
6.1.1.	Kubatura budynku	16 393,00 m <sup>3</sup>
<b>6.2.</b>	<b>Zestawienie powierzchni:</b>	
<b>6.2.1.1</b>	<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>742,86 m<sup>2</sup></b>
<b>6.2.1.2.1</b>	<b>Powierzchnia całkowita budynku</b>	<b>4950 m<sup>2</sup></b>
6.2.1.2.1.2	Powierzchnia całkowita piwnicy w zakresie opracowania	742,86 m <sup>3</sup>
<b>6.2.2.</b>	<b>Powierzchnia całkowita netto:</b>	
6.2.2.1.	Powierzchnia całkowita netto budynku	<b>3958 m<sup>2</sup></b>
6.2.2.2.	Powierzchnia całkowita netto piwnicy w zakresie opracowania	<b>595,2 m<sup>2</sup></b>

**6.2.3. Powierzchnia użytkowa, usługowa i ruchu pomieszczeń w zakresie opracowania:**

6.2.3.1.1.	Powierzchnia użytkowa	465,04 m <sup>2</sup>
6.2.3.1.2.	Powierzchnia usługowa	42,42 m <sup>2</sup>
6.2.3.1.3.	Powierzchnia ruchu	87,72 m <sup>2</sup>

**6.3. Wysokość, długość, szerokość, średnica:**

6.3.1.1.	Wysokość (do kalenicy)	23,7 m
6.3.1.2.	Długość, szerokość (wym. max)	62,8 x12 m
6.3.1.3.	Średnica	nie dotyczy

**6.4. Liczba kondygnacji:** 6

w tym kondygnacji nadziemnych	5
w tym kondygnacji podziemnych	1

**6.5. Intensywność zabudowy** 2,69

**8. Inne dane niż powyższe niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej**

*Usytuowanie obiektu bez zmian. Szczegóły dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej i wymagań z nimi zwianych dla przebudowywanego obiektu w opracowaniu „Warunki ochrony przeciwpożarowej” stanowiących element tego opracowania.*

Będący przedmiotem opracowania obiekt został zakwalifikowany w całości jako użyteczności publicznej, charakteryzowane kategorią zagrożenia ludzi, określane dalej jako ZL – § 209 ust. 1 przepisu [1].

Zgodnie z danymi inwestora dotyczącymi przeznaczenia budynku przyjęto, że w budynku nie występują materiały niebezpieczne pożarowo. W tej części budynku będą znajdować się tylko stałe materiały palne jak np: palne elementy wyposażenia, głównie papier, tektura, meble.

W części budynku obejmującej piwnicę będą znajdować się materiały łatwopalne w pomieszczeniach archiwum.

Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku ZL III, budynek średniowysoki (SW), podpiwniczony, o 5 kondygnacjach nadziemnych to klasa „B” – § 212 ust. 2 przepisu [1].

Wymagana klasa odporności pożarowej dla PM 2000<4000 MJ/m<sup>2</sup>, budynek średniowysoki (SW), podpiwniczony, o 5 kondygnacjach nadziemnych to klasa „B” – § 212 ust. 4 przepisu [1].

Wymagana klasa odporności pożarowej dla PM <500 MJ/m<sup>2</sup>, budynek średniowysoki (SW), podpiwniczony, o 5 kondygnacjach nadziemnych to klasa „C” – § 212 ust. 4 przepisu [1].

Zgodnie z § 212 ust. 7 przepisu [1] klasa odporności pożarowej części budynku nie powinna być niższa od klasy odporności pożarowej części budynku położonej nad nią. W związku z powyższym dla całości budynku przyjmuje się **klasę „B”**.

### **9. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Bez zmian. Przebudowa budynku biblioteki publicznej w zakresie pomieszczeń garażu i piwnicy, nie wpływa na zmianę sposobu posadowienia budynku czy warunki gruntowe istniejące.

### **10. Wpływ inwestycji na bezpieczeństwo i stateczność konstrukcji**

W oparciu o zawarte w ekspertyzie technicznej istniejącego budynku w obrębie którego przeprowadzana będzie przebudowa, sporządzonej przez projektanta branży konstrukcyjnej mgr inż. Bartosza Piotrowskiego nr upr. POM/0331/POOK/11, na potrzeby projektu, dokonano oceny wpływu inwestycji na bezpieczeństwo i stateczność konstrukcji.

Wizja lokalna przeprowadzona na obiekcie oraz analiza konstrukcji pod kątem możliwości wykonania planowanych prac budowlanych w związku z przebudową wykazały, że zabiegi związane z lokalnymi wyburzeniami, zamurowaniami oraz wyburzenie ścian działowych i posadzek w całym budynku nie naruszają konstrukcji nośnej ścian oraz stropów budynku poza przebudowywanym zakresem lokalnym.

Prace nie prowadzą do wzrostu obciążeń na fundamenty istniejącego budynku.

Posadowienie, stropy oraz konstrukcja ścian nośnych nie wymagają dodatkowych prac wzmacniających poza lokalnym wzmocnieniem krawędzi ścian pod oparcie podciągów stalowych.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym dokumentacji architektonicznej i konstrukcyjnej.

Podczas prowadzonych prac konieczne jest zachowanie ostrożności i przestrzeganie zasad BHP, planu BIOZ podczas prowadzonej przebudowy w budynku. Wszystkie prace należy prowadzić w oparciu o projekt budowlany wykonawczy, inwentaryzację oraz w zgodzie z ogólnie obowiązującą sztuką budowlaną.

Podczas prowadzonego remontu należy stosować się do wytycznych i zaleceń zawartych w planie BIOZ i projekcie budowlanym. Na etapie realizacji należy wykonać dodatkowe rozpoznania, odkrywki potwierdzające zgodność stanu faktycznego z założonym na etapie opracowywania dokumentacji projektowej dla zamierzenia budowlanego.

Przeprowadzona ekspertyza techniczna stwierdza, że stan techniczny budynku jest poprawny i można wykonać wszystkie nowo projektowane elementy z zachowaniem szczególnej ostrożności i przy stosowaniu się do zaleceń zawartych w planie BIOZ i projekcie budowlano wykonawczym.

### **11. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku budynków**

Nie dotyczy.

### **12. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych**

Nie dotyczy.

### **13. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne**

Zgodnie z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek spełnia definicję budynku użyteczności publicznej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i w konsekwencji wymaga zapewnienia dostępności dojazdu i dojścia dla osób niepełnosprawnych.

Główne wejście do budynku posiadające rozwiązania dostępności dla niepełnosprawnych poza zakresem opracowania.

### **14. Charakterystyka ekologiczna - parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, z uwzględnieniem że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami**

### **Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Bez zmian. Projekt nie zakłada zmiany sposobu użytkowania przebudowywanych pomieszczeń.

### **Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Obiekt nie generuje zanieczyszczeń gazowych.

Obiekt nie generuje zanieczyszczeń pyłowych.

Obiekt nie generuje zanieczyszczeń płynnych.

### **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

W ramach projektowanych rozwiązań nie zakłada się zwiększenia ilości wytwarzanych odpadów. Inwestor jest zobligowany do posiadania podpisanej umowy na odbiór odpadów komunalnych z odpowiedzialnymi w danym rejonie za wywóz podmiotami.

Rodzaje oraz ilości powstających odpadów nie stanowią istotnego zagrożenia dla środowiska. Nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

### **Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

Obiekt nie wytwarza ponadnormowego hałasu. Obiekt nie emituje drgań od produkcyjnych wykraczających poza teren, ani promieniowania w jakiegokolwiek postaci. Obiekt nie generuje pola elektromagnetycznego wykraczających poza teren ani nie wytwarza innych zakłóceń przekraczających normy.

### **Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Nie dotyczy. Zakres nie zakłada ingerencji w powyższe elementy.

### **Charakterystyczne rozwiązania materiałowe mające wpływ na otoczenie, w tym na środowisko**

Nie projektuje się wykończenia obiektu z użyciem materiałów mających wpływ na otoczenie, w tym na środowisko. Dobór materiałów budowlanych opiera się na powszechnych i popularnych rozwiązaniach materiałowych.

### **Wnioski na podstawie charakterystyki ekologicznej - ocena ekologiczna przedsięwzięcia**

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Brak zagrożenia dla występującej roślinności. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów



posiadających atesty i certyfikaty. Prace powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i posiadające atesty rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp. Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się wystąpienia awarii.

#### **15. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku**

Bez zmian.

W istniejącym dostępnym nośniku energii jest C.O. z sieci.

Dotychczasowym i nadal użytkowanym źródłem ciepła, zarówno dla potrzeb ogrzewania budynku, jak również zapewnienia c.w.u. jest abonencki węzeł C.O.

Szacuje się, że na skutek przebudowy piwnic i garaży w związku z brakiem zmian w zakresie sposobu użytkowania tej przestrzeni, roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej nie ulegnie zmianie w stosunku do bieżącego.

#### **16. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej w stosunku do budynków**

Bez zmian.

Obecnie wykorzystywane układy regulacji instalacji ogrzewczych w budynku są realizowane przy wykorzystaniu centralnej, jakościowej regulacji pogodowej, która opiera się na pomiarze temperatury zewnętrznej oraz wewnętrznej w miejscu reprezentatywnym budynku oraz regulacji miejscowej. Regulacja temperatury wewnętrznej w poszczególnych pomieszczeniach realizowana jest miejscowo poprzez regulację ilościową przy wykorzystaniu zaworów termostatycznych czy też innych lokalnych regulatorów zintegrowanych z zaworami wyposażonymi w siłowniki. Na termostacie ustawia się wartość temperatury, która ma być utrzymywana w pomieszczeniach. Jego działanie polega na powiększeniu przepływu, gdy temperatura spadnie poniżej wartości wybranej na termostacie oraz zmniejszeniu przepływu, gdy temperatura osiągnie tę wartość. Regulacja centralna polega na doborze temperatury zasilania / powrotu w instalacji w zależności od temperatury na zewnątrz budynku.

Ekonomiczne możliwości pozwalają na wyposażenie obiektów w zawory termostatyczne regulujące temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach.

#### **17. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Budynek posiada przyłącza do niezbędnych sieci i połączone z nimi instalacje. Brak zmian w tym zakresie. Budynek wyposażony w urządzenia technologiczne dźwigu osobowego, obsługującego również przebudowywana kondygnację. Projektuje się system wentylacji mechanicznej dla przebudowywanych pomieszczeń.

Planowane roboty budowlane i wyposażeniowe zakładają także demontaż istniejącego małego dźwigu towarowego i przygotowanie szybu istniejącego pod montaż nowego samonośnego dźwigu o tej samej funkcji, umożliwiającego transport książek i innych materiałów bibliotecznych między kondygnacjami budynku.

Prace mają na celu przygotowanie istniejącego szybu windowego, instalacji zasilającej i technicznej niezbędnej do funkcjonowania windy o napędzie elektrycznym w obrębie istniejącego szybu windowego, a następnie montaż i dostawę dźwigu. Zakres prac obejmuje demontaż i utylizację starej windy, przygotowanie instalacji, montaż nowego dźwigu osobowego, prace remontowo - adaptacyjne.

Planuje się wykorzystanie istniejącego szybu wraz z nadszybiem i podszybiem bez zmian w ich parametrach. Podjęte działania mają prowadzić do umożliwienia prawidłowego, bezkolizyjnego przemieszczenia materiałów w obrębie istniejącego obiektu.

W celu umieszczenia nowego dźwigu osobowego w istniejącym szybie należy zmodyfikować wymiary otworów drzwiowych szybu w celu dostosowania ich gabarytów pod dostawcę systemu (technologii windy). Projektowana samonośna konstrukcja dźwigu ma na celu ułatwienie montażu dźwigu oraz minimalizację zakresu niezbędnych prac budowlanych.

**Dźwig towarowy mały bez prawa wstępu osób do kabiny** wg definicji UTD na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 1468), wydane na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dozorze technicznym, to urządzenie dźwigowe obsługujące określone poziomy przystankowe, nieposiadające sterowania wewnątrz kabiny, do wnętrza kabiny nie mają wstępu osoby ze względu na jej wymiary i wykonanie (dźwig towarowy mały); poruszające się wzdłuż sztywnych pionowych prowadnic lub prowadnic nachylonych w stosunku do pionu pod niewielkim kątem.

Zaprojektowany dźwig towarowy mały podlega dozorowi technicznemu.

W ramach inwestycji projektuje się nowe wyposażenie sanitarne i armaturę. Wykonawca zobowiązany jest opracować szczegółowe rozwiązania materiałowe i konstrukcyjne gwarantujące wysoką jakość wykonania oraz trwałość mebla.

Wszystkie elementy powinny spełniać wymagania Warunków Technicznych (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.) dla obiektów użyteczności publicznej oraz wymagań Polskich Norm. Dotyczy to przede wszystkim bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkownika odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami oraz wymagań ergonomii. Elementy wyposażenia nie powinny powodować zagrożenia dla życia i zdrowia użytkowników oraz powinny umożliwić przyjęcie prawidłowej pozycji podczas ich użytkowania.

Szczegółowe rozwiązanie i specyfikacje wskazanych elementów według odrębnego opracowania.

### **Wymagania funkcjonalno – użytkowe projektowanego małego dźwigu towarowego**

#### **Stan istniejący:**

**Istniejące wymiary szybu:** głębokość 124cm, szerokość 127cm, trzon ścienny: ok. głębokość 135cm, szerokość 127cm;

**Istniejący model dźwigu zamontowany w szybie do demontażu:** samonośna winda towarowa, udźwig 300kg, BKG Paderborn\_ Atlas-Lift Gdańsk nr 50.412;

**Stan projektowany:**

**Rodzaj dźwigu projektowanego:** mała winda towarowa, kabinowa z napędem śrubowym elektrycznym, konstrukcja samonośna;

**Naszybie:** max. 300cm;

**Podszybie:** zaniżone/ dostosowane do istniejących parametrów ;

**Udźwig:** 300 kg;

**Montaż:** w konstrukcji samonośnej;

**Prędkość** 0,17-0,30 m/s;

**Ilość przystanków:** 6 przystanków;

**Wysokość podnoszenia:** do 30 m;

**Sterowanie:** przyciskowe - wezwania i dyspozycji, sygnalizacja świetlna obecności kabiny na przystanku i zajętości dźwigu;

**Napęd:** zespół napędowy wraz z tablicą sterowniczą umieszczony jest w górnej części szybu; reduktor umieszczony jest na podstawie mocowanej do samonośnej konstrukcji dźwigu

**Zasilanie:** 3 x 400 V, (1 x 230 V), 50 Hz;

**Kabina:** nieprzelotowa, wykonana z blachy stalowej nierdzewnej lub lakierowanej proszkowo (RAL 7038); dostępna z jednej strony, 1000x1000mm h=1200mm;

**Drzwi przystankowe:** wychylne wykonane z blachy stalowej nierdzewnej lub lakierowanej proszkowo (RAL 7038), drzwi na wysokości podłogi, drzwi EI60;

**Kaseta sterownicza:** zainstalowana na każdym przystanku; wyposażona jest w przyciski: wezwania, dyspozycji, lampki obecności kabiny na przystanku, lampkę zajętości kabiny;

**Oświetlenie:** Oświetlenie górne LED progów i strefy przy szafie sterowej 200lx. Obszar przed każdymi drzwiami przystankowymi musi być oświetlony tak aby natężenie światła było większe niż 50 lx mierzone w dowolnym punkcie. Spełnienie w/w konieczne jest do uruchomienia dźwigu do eksploatacji;

**Konstrukcja samonośna:** wykonana jest z ocynkowanych profili;

**Wymagania dozoru, przepisy, normy:** Projektowany dźwig osobowy powinien posiadać dokumentację dopuszczającą do użytkowania:

1. Świadectwa badań typów - Urzędu Dozoru Technicznego;
2. Uzgodnienia dokumentacji techniczno – konstrukcyjnej przez UDT;

**Przed przeprowadzeniem prac związanych z zamówieniem, dostawą i montażem dźwigu należy dokonać obmiarów wymiarów rzeczywistych szybu. W zakresie wymiarów wewnętrznych szybu jak i zewnętrznych. Po dokonaniu pomiarów należy dokonać niezbędnych korekt.**

**17.1. Informacje o wyposażeniu technicznym budynku, w tym o projektowanym źródle ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej**

Bez zmian. Zapotrzebowanie w energię i ciepło realizowane za pomocą istniejącego węzła C.O. abonenckiego znajdującego się w kondygnacji piwnic.

## **18. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu**

Warunki ochrony przeciwpożarowej zostały szczegółowo ujęte w opracowaniu części opisowej „Warunki ochrony przeciwpożarowej”, stanowiącej element opracowania.

## **19. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

### **19.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu**

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami);

Uchwała Nr XXXIX/1325/05 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia – rejon Targu Siennego, Podwała Grodzkiego i Nowych Ogrodów w mieście Gdańsku;

### **19.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informacja, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany**

Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

Opracował:

mgr inż. arch. Tomasz Lubelski  
nr upr. bud. PO/KK/158/2007

## Warunki ochrony przeciwpożarowej

<b>NAZWA ZAMIERZENIA:</b>	<b>PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ GARAŻU I PIWNICY, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: „PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIOWE ADAPTACJI PIWNIC I GARAŻY NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE”</b>
<b>NAZWA OBIEKTU :</b>	<b>BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI - BIBLIOTEKA PUBLICZNA</b>
<b>LOKALIZACJA:</b>	ul.Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obręb ewid. 226101_1.0089, działka nr 225;
<b>INWESTOR:</b>	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Josepha Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk
<b>OPRACOWAŁ:</b>	mgr inż. arch. Tomasz Lubelski nr upr. proj. PO/KK/158/2007 PRO-INVEST sp. z o.o. 81-854 Sopot, Al. Niepodległości 670A

## **1. Przepisy stanowiące podstawę opisu:**

1. Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065).
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów, budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 Lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).
4. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 12 czerwca 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2019 poz. 1372).
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

## **2. Zakres opracowania**

Niniejsze opracowanie określa techniczne warunki ochrony przeciwpożarowej budynku, wynikające z funkcji przyjętej w dokumentacji projektowej, **w zakresie wymaganym do uzgodnienia projektu budowlanego** przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

## **3. Informacje stanowiące o warunkach ochrony przeciwpożarowej obiektu**

### **3.1. Informacje o powierzchni zabudowy, powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.**

<b>Kubatura:</b>	16 393,00	m <sup>3</sup>
<b>Zestawienie powierzchni:</b>		
Powierzchnia zabudowy:	742,86	m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita netto:	3958,00	m <sup>2</sup>
<b>Wysokość, długość, szerokość, średnica:</b>		
Wysokość:	23,70	m
Długość, szerokość:	62,80 x 12,00	m

<b>Liczba kondygnacji</b>	6
w tym kondygnacji nadziemnych:	5
w tym kondygnacji podziemnych:	1

### **3.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania (§ 209 przepisu [1]).**

Będący przedmiotem opracowania obiekt z uwagi na przeznaczenie został zakwalifikowany jako:

„ppkt. 1) *mieszkalne, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej charakteryzowane kategorią zagrożenia ludzi, określane dalej jako ZL*” w całej części nadziemnej co nie ulega zmianie ze stanem istniejącym oraz w części kondygnacji podziemnej jako odrębna nowoprojektowana strefa pożarowa;

„ppkt. 2) *produkcyjne i magazynowe, określane dalej jako PM*” w części kondygnacji podziemnej jako odrębna nowoprojektowana strefa pożarowa;

– § 209 ust. 1 przepisu [1].

### **3.3. Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.**

W projektowanym budynku nie będą występować materiały niebezpieczne pożarowo. Znajdować się mogą palne elementy wyposażenia.

Zagrożeń wynikających z procesów technologicznych nie stwierdza się. Nie występuje potrzeba charakteryzowania pożarów dla celów projektowych.

### **3.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

Będący przedmiotem opracowania obiekt w części zakwalifikowanej jako zagrożenia ludzi ZL został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W części nadziemnej która nie jest przedmiotem opracowania znajdują się kondygnacje gmachu biblioteki użytkowane typowo dla danej funkcji obiektu. Zakres projektu nie pogarsza ani nie wpływa na bezpieczeństwo pożarowe kondygnacji nadziemnych. Przyjmuje się, że rozwiązania tam zastosowane są zgodne z obowiązującymi przepisami.

W kondygnacji podziemnej natomiast, projektuje się szatnie, sanitariaty i pomieszczenia socjalne dla łącznie 10 pracowników instytucji. Projektuje się również pomieszczenia garażowo-warsztatowe służące do przeładunku wolumenu książek w zasobach biblioteki i jej placówek filialnych, a także szereg pomieszczeń o funkcji magazynowania i archiwizowania dużej ilości zasobów książek.

Przewiduje się przebywanie na kondygnacji podziemnej do **20** osób.

### **3.5. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.**

Przyjmuje się dla strefy pożarowej garaży z zapleczem socjalnym części pracowników określonej jako PM obciążenie ogniowe  $Q \leq 500$  MJ/m<sup>2</sup>.

W części kondygnacji podziemnej zakwalifikowaną jako strefę zagrożenia ludzi ZL III projektuje się pomieszczenia magazynowe które wydziela się pożarowo z uwagi na obciążenia ogniowe w obrębie tych pomieszczeń dochodzące szacunkowo do odpowiednio 13 420 MJ/m<sup>2</sup>, 16 097 MJ/m<sup>2</sup> oraz 4 586 MJ/m<sup>2</sup>. Dla wydzielenia pożarowego danych pomieszczeń przyjmuje się obciążenie ogniowe tych pomieszczeń  $Q \geq 4000$  MJ/m<sup>2</sup>.

### **3.6. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem, stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni wewnętrznej i zewnętrznej. Informacje o rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki.**

W budynkach będących przedmiotem opracowania nie występują materiały wybuchowe i nie projektuje się pomieszczeń ani stref pożarowych zagrożonych wybuchem.

Nie istnieje zapotrzebowanie na rozwiązania techniczno-budowlane, instalacyjne i urządzenia zabezpieczające przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczające jego skutki.

### **3.7. Informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane, w tym ścian zewnętrznych i dachów, oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wewnątrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych (§ 209 przepisu [1]).**

Budynek średniowysoki (SW) zaliczony do kategorii ZL III zagrożenia ludzi powinien spełniać wymagania klasy „B” odporności pożarowej.

Budynek średniowysoki (SW) zaliczony do kategorii PM o obciążeniu ogniowym  $Q \leq 500$  MJ/m<sup>2</sup> bez pomieszczeń zagrożonych wybuchem powinien spełniać wymagania odporności pożarowej klasy „C” jednak nie mniejszą niż strefa położona nad nim, czyli w tym przypadku klasę „B”.

Dla tej klasy odporności pożarowej („B”) minimalna klasa odporności ogniowej elementów powinna wynosić:

- |  |         |
|--|---------|
| – główna konstrukcja nośna (słupy, podciągi) | R 120,  |
| – konstrukcja dachu                          | R 30,   |
| – strop                                      | REI 60, |
| – ściany zewnętrzne                          | EI 60,  |



- ściany wewnętrzne EI 30,
- przykrycie dachu RE 30.

W budynkach występują przegrody oddzielenia p.poż. wydzielające poszczególne strefy pożarowe, oraz pomieszczenia, w związku z czym projektuje się specjalne przejścia przewodów instalacyjnych przez te przegrody.

Każde przejście z obu stron przegrody oznakować tabliczkami.

Ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego zostały zaprojektowane z materiałów niepalnych, a występujące w nich otwory obudowane przedsiódkami przeciwpożarowymi lub zamykane za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego zamknięcia przeciwpożarowego- § 232 ust. 1 przepisu [1]. W ścianach oddzielenia pożarowego łączna powierzchnia otworów nie przekracza 15% powierzchni ściany, a w stropie oddzielenia przeciwpożarowego 0,5% powierzchni stropu- § 232 ust. 2 przepisu [1].

Dla klasy „B” odporności pożarowej minimalne wymagania klasy odporności ogniowej elementów oddzielenia pożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów powinna wynosić:

- elementów oddzielenia przeciwpożarowego: ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL REI 120,
- elementów oddzielenia przeciwpożarowego: stropów w ZL REI 60,
- drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych EI 60,
- drzwi z przedsionka pożarowego: na korytarz i do pomieszczenia EI 30,
- drzwi z przedsionka pożarowego: na klatkę schodową E 30.

Jeżeli część podziemna budynku jest zaliczona do ZL, klasę odporności pożarowej budynku ustala się, przyjmując jako liczbę jego kondygnacji lub jego wysokość odpowiednio: sumę kondygnacji lub wysokości części podziemnej i nadziemnej, przy czym do tego ustalenia nie bierze się pod uwagę tych części podziemnych budynku, które są oddzielone elementami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120 i mają bezpośrednie wyjścia na zewnątrz. W związku z czym projektuje się strop oddzielenia pożarowego REI 120 między kondygnacją podziemną a parterem oraz dwa bezpośrednie wyjścia z kondygnacji podziemnej na zewnątrz budynku – § 212 ust. 5 przepisu [1].

Przekrycie dachu budynku niższego, usytuowanego bliżej niż 8m lub przyległego do ściany z otworami budynku wyższego, w pasie o szerokości 8m od tej ściany powinno być nierozprzestrzeniające ognia oraz w pasie tym konstrukcja dachu powinna mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R30, a przekrycie dachu powinno mieć klasę odporności ogniowej co najmniej RE30. Dopuszcza się sytuowanie wylotów kanałów wentylacyjnych i spalinowych od urządzeń gazowych oraz rur wentylacyjnych piony kanalizacyjne w części połaci dachu lub stropodachu budynku niższego.

W strefach pożarowych ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione- § 258 ust. 1 przepisu [1].

Na drogach komunikacji ogólnej, służącym celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne- § 258 ust. 2 przepisu [1].

Rejestracje od dróg komunikacji ogólnej zgodnie z § 241 ust. 1 przepisu [1], oddzielono roletami pożarowymi o klasie odporności ogniowej wymaganej dla ścian wewnętrznych – minimum EI15.

Przewody i kable oraz instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia będą posiadać osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30- § 259 ust. 2 przepisu [1].

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zostaną wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia - § 262 ust. 1 przepisu [1].

Palne elementy wystroju wewnątrz budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe, lub spalinowe projektuje się jako zabezpieczone przez możliwością zapalenia lub zwęglenia - § 264 ust. 1 przepisu [1].

### **3.8. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania.**

Ustala się strefy pożarowe ZL III oraz PM Q ≤ 500 MJ/m<sup>2</sup> w budynku.

Zgodnie z § 227 ust. 1 przepisu [1], dla obiektów w kategorii ZL III średniowysokich (SW) dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 5 000 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z § 228 ust. 1 przepisu [1], dla obiektów w kategorii PM Q ≤ 500 MJ/m<sup>2</sup> średniowysokich (SW) bez pomieszczeń zagrożonych wybuchem dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 10 000 m<sup>2</sup>.

Budynek w stanie istniejącym posiada 1 strefę pożarową ZL III na całym obiekcie. Wydziela się z niej dwie odrębne strefy w poziomie kondygnacji podziemnej.

Zgodnie z oznaczeniami na rysunku P01 Analiza pożarowa załączonym do projektu wydziela się odrębne strefy:

- Strefa 1 – istniejąca pomniejszona o strefy wyznaczone w poziomie piwnicy, ZL III obejmująca wszystkie kondygnacje nadziemne o powierzchni 3 385,6 m<sup>2</sup>;
- Strefa 2 – projektowana, ZL III obejmująca część kondygnacji odziemnej o powierzchni 373,6 m<sup>2</sup>;
- Strefa 3 – projektowana, PM Q ≤ 500 MJ/m<sup>2</sup> obejmująca część kondygnacji odziemnej o powierzchni 198,8 m<sup>2</sup>.

### **3.9. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek**

Dla całego budynku odległości i usytuowanie bez zmian.

Dla części nadziemnej istniejące usytuowanie zgodne z wymaganiami.

Na odległości od obiektów będących przedmiotem opracowania nie wpływa usytuowanie w bezpośrednim sąsiedztwie względem konturu lasu Ls – nie występuje.

### **3.10. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się.**

- **Warunki i strategia ewakuacji**

W przedmiotowym budynku drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z budynku będą otwierać się na zewnątrz budynku.

Dopuszczalna długość przejścia w pomieszczeniu w strefach kwalifikowanych do ZL - do 40 m - § 237 ust. 1 przepisu [1].

Dopuszczalna długość przejścia w pomieszczeniu w strefach kwalifikowanych do PM o obciążeniu ogniowym nieprzekraczającym 500 MJ/m<sup>2</sup>, w budynku o więcej niż jednej kondygnacji nadziemnej - do 75 m - § 237 ust. 1 przepisu [1].

Przejście ewakuacyjne może prowadzić łącznie nie więcej niż przez trzy pomieszczenia § 237 ust. 8 przepisu [1]. Jako jedno z tych trzech pomieszczeń może być też traktowana wspólna przestrzeń komunikacyjna dla kilku pomieszczeń tworzących funkcjonalny zespół, pod warunkiem, że nie jest ona drogą komunikacji ogólnej służącą użytkownikom także innych części budynku.

Maksymalne długości przejść w rozpatrywanym budynku nie są przekroczone, a zatem warunek jest spełniony.

Szerokość wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń oblicza się przyjmując 0,60 m na każde 100 osób, lecz szerokość ta powinna być nie mniejsza (mierzona w świetle ościeżnicy, po otwarciu skrzydła pod kątem 90° - patrz § 9 ust. 1 przepisu [1] niż 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m - § 239 ust. 1 przepisu [1].

Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej projektuje się większą niż szerokość biegu klatki schodowej w tym budynku - § 239 ust. 4 przepisu [1] i nie mniejszą niż określona wskaźnikiem 0,60 m na każde 100 osób.

Projektuje się ewakuację osób na zewnątrz budynku poprzez wydzielone i oddymiane klatki schodowe. Przewidywana ilość osób mogących przebywać jednocześnie na kondygnacji podziemnej objętej opracowaniem wynosi 20 osób. Wymagana szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne wynosi 140cm jak dla schodów w budynku, wysokość 200 cm, a próg otworu drzwiowego nie więcej niż 2 cm.

Przewiduje się ewakuację osób przebywających w części PM kondygnacji podziemnej na zewnątrz budynku poprzez bezpośrednie wyjście w bramie wjazdowej. Przewidywana ilość osób mogących przebywać jednocześnie w tej części budynku wynosi 10 osób. Wymagana szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne na zewnątrz budynku ze strefy PM wynosi 90 cm, jego wysokość 200 cm, a próg otworu drzwiowego nie więcej niż 2 cm.

Projektowane warunki ewakuacji uważa się za spełnione.

Przy drzwiach dwuskrzydłowych szerokość skrzydła głównego w świetle projektuje się nie mniejszą niż 0,9 m - § 240 ust. 1 przepisu [1].

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych została zaprojektowana proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji budynku, przyjmując co najmniej 0,6m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4m - § 242 ust. 1 przepisu [1].

Wysokość dróg ewakuacyjnych jest większa niż 2,2m, a szerokość 1,4 m. Wszystkie drzwi na drodze ewakuacyjnej otwierające się na tą drogę projektuje się jako drzwi odkładane na ścianę lub samoczynnie zamykające - § 242 ust. 3 przepisu [1].

Skrzydła drzwi, stanowiące wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości drogi - § 242 ust. 4 przepisu [1]. Do drzwi otwieranych na drogę ewakuacyjną, które zawężają jej wymaganą szerokość ewakuacyjną należy zastosować samozamykacze.

Biegi i spoczniki schodów projektuje się z materiałów niepalnych i o klasie odporności ogniowej R60 - § 249 ust. 3 przepisu [1].

Dopuszczalna długość dojścia (drogi ewakuacyjnej) w strefie ZL III od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku - § 256 ust 3 przepisu [1], wymagana jest:

- do 30 m przy jednym dojściu (w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej);
- do 60 m przy co najmniej 2 dojściach dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować, przy czym dopuszcza się ich wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż 2 m.

W rozpatrywanym budynku ww. odległości są spełnione.

Zgodnie z § 256 ust 6 przepisu [1], drogę ewakuacyjną do wyjścia na zewnątrz budynku z klatki schodowej można prowadzić przez hol pełniący także funkcję uzupełniającą.

Na drogach komunikacji ogólnej, służącym celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne- § 258 ust. 2 przepisu [1].

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane na drogach ewakuacji powinny być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia - § 262 ust. 1 przepisu [1].

Projektowany budynek wymaga wykonania co najmniej jednego wyjścia z klatki schodowej na dach budynku - § 308 ust. 1 przepisu [1]. Kłapa wyjściowa na dach musi posiadać minimalny wymiary w świetle nie mniejsze niż 0,8 x 0,8 m. Istniejące rozwiązanie wyjściem przez przestrzeń nieużytkową poddasza uznaje się za spełnione – kondygnacje nadziemne poza zakresem opracowania.

Obiekt powinien być oznakowany znakami ewakuacyjnymi wg. Wzoru określonego w PN -92 / N- 012567 02 oraz znakami ochrony przeciwpożarowej wg. PN 92 /N- 01256/01 Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacji — PN-N 01256-5.

- **Oświetlenie awaryjne**

Zgodnie z § 181 ust 3 przepisu [1], w projektowanym budynku przewiduje się oświetlenie ewakuacyjne, na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym w postaci indywidualnych opraw wyposażonych w konwertery o odpowiednim czasie działania.

Oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie ewakuacyjne powinno zapewniać natężenie oświetlenia min. 1 lx na powierzchni drogi ewakuacyjnej. Natomiast w miejscach zlokalizowania sprzętu pożarniczego lub urządzeń ochrony przeciwpożarowej oświetlenie o natężeniu nie mniejszym niż 5 lx.

- **Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego**

Przed oddaniem obiektu do eksploatacji sporządzić i wdrożyć aktualną „Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego” (uwzględniającą niniejsze założenia dla części podziemnej) jak stanowi Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U. 2010 Nr 109 Poz. 719.

**3.11. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych.**

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów – § 234 ust.1 przepisu [1].

Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa w ust. 1, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych – § 234 ust. 2 przepisu [1].

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia – § 234 ust. 3 przepisu [1].

Przejścia (przepusty) instalacyjne dla przewodów przechodzących przez ściany i stropy oddzielenia pożarowego muszą posiadać parametry ochrony pożarowej jak w/w przegrody.

Zastosowane materiały, które będą stosowane na zabezpieczenia pożarowe przepustów powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia i certyfikaty.

- **Instalacja wentylacji**

Projektuje się wentylację mechaniczną dla zakresu przebudowy. Centrale wentylacyjne zlokalizowane będą w poziomie kondygnacji podziemnej. Na przejściach przez przegrody oddzielenia pożarowego projektuje się klapy pożarowe w klasie tych przegród sterowane SSP.

- **Instalacja ogrzewcza**

Budynek ogrzewany będzie z istniejącego węzła ciepłowniczego.

- **Instalacja gazowa**

W projektowanym budynku instalacja gazowa nie występuje.

- **Instalacja elektryczna**

Przewody instalacji elektrycznej poprowadzić zgodnie z wymaganiami postanowień § 186 ust. 2 przepisu [1] – zgodnie z zasadami właściwej PN.

Przewody i kable wraz z zamocowaniami zastosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej powinny zapewnić ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego - § 187 ust. 3 przepisu [1].

Instalacja elektryczna oświetleniowa, w tym oświetlenie awaryjne jeśli wymagana, zgodnie z polską normą.

Projektowany budynek należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Wyłącznik umieścić w pobliżu wejścia głównego do budynku i odpowiednio oznakować.

- **Instalacje teletechniczne**

Istniejące. Ewentualne relokacje skrzynek rozdzielczych światłowodowych i okablowania strukturalnego w poziomie piwnicy wg opracowań branżowych. Punkty dostępowe do internetu i/lub sieci LAN nowoprojektowane w pomieszczeniach tego wymagających.

- **Instalacja piorunochronna**

Istniejąca. Bez zmian.

- **Instalacje i urządzenia technologiczne**

Nie dotyczy.

### **3.12. Informacje o urządzeniach przeciwpożarowych, o ich doborze oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania oraz charakterystyką tych urządzeń i instalacji.**

- **Stałe urządzenia gaśnicze (SUG)**

Zgodnie z treścią § 27 ust. 1 i 2 przepisu [2] nie wymaga się wyposażenia obiektu w stałe urządzenia gaśnicze.

- **System sygnalizacji pożarowej (SSP) i urządzenia odbiorcze alarmów**

Istniejące. Ewentualne zmiany lokalizacji central sterujących Systemem Sygnalizacji Pożarowej lub centrale składowe SSP wymagające relokacji bez zmian w funkcjonowaniu obecnie przyjętych czujek kondygnacji nadziemnych oraz oddymiania i napowietrzania klatki schodowej. Rozmieszczenie czujek SSP na całej kondygnacji podziemnej w strefie 2 i 3 jako nowoprojektowane sprzężone z istniejącym systemem sterującym.

- **Dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)**

Zgodnie z treścią § 29 ust 1 przepisu [2], nie wymaga się wyposażenia obiektu w instalację dźwiękowego systemu ostrzegawczego.

- **Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa**

Na kondygnacjach nadziemnych budynku bez zmian. Stan istniejący uznaje się za warunek spełniony.

W strefie PM o obciążeniu poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>, zgodnie z treścią - § 19 ust 3 przepisu [2], nie wymaga się wykonania instalacji przeciwpożarowej wodociągowej z hydrantami o średnicy nominalnej Ø52. Dla zapewnienia bezpieczeństwa projektuje się taki hydrant.

W strefie PM projektuje się zainstalowanie hydrantu Ø52 mm wyposażonego w odcinek węża płasko składanego o długości L=30,0 m. Zasięg hydrantu równy R=40,0 m. (30,0 m + 10,0 m rzut strumienia wody) zapewnia pokrycie zasięgiem całej strefy, niezależnie od wyposażenia.

W strefie ZL kondygnacji podziemnej projektuje się zainstalowanie hydrantów Ø25 mm wyposażonych w odcinki węża półsztywnego o długości L=25,0 m każdy. Zasięg każdego hydrantu równy R=28,0 m. (25,0 m + 3,0 m rzut strumienia wody) zapewnia pokrycie ich zasięgiem całej strefy niezależnie umeblowania pomieszczeń.

Zasięg hydrantów p.poż. w budynku pokrywa całą powierzchnię stref pożarowych.

Hydranty zasilane będą z sieci wodociągowej. Zasilanie hydrantów wewnętrznych zapewni możliwość poboru wody na cele wewnętrznego gaszenia pożaru przez co najmniej godzinę – zgodnie z § 18 ust 4 przepisu [2].

Należy zapewnić możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych dla strefy 1 lub z jednego hydrantu wewnętrznego w pozostałych strefach – zgodnie z § 23 przepisu [2].

Miejsca zamontowania hydrantów p.poż. pokazano na rzutach budynku, w zasięgu zaprojektowanych hydrantów znajduje się cała powierzchnia budynku.

Na hydrantach należy zapewnić ciśnienie min. 0,2MPa. Miejsca zamontowania hydrantów p.poż. pokazano na rzutach budynku.

Zasięg hydrantów p.poż. rozmieszczonych w budynku zapewnia dostarczenie wody do każdego punktu budynku i pokrywa całą powierzchnię stref pożarowych.

- **Urządzenia oddymiające**

Istniejące. Poza zakresem opracowania.

Warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzeń przeciwpożarowych jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Urządzenia przeciwpożarowe powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic w odnośnej dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi. Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne, powinny być przeprowadzane w okresach i w sposób zgodny z instrukcją ustaloną przez producenta, nie rzadziej jednak niż raz w roku.



Węże stanowiące wyposażenie hydrantów wewnętrznych powinny być raz na 5 lat poddawane próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze, zgodnie z Polską Normą dotyczącą konserwacji hydrantów wewnętrznych.

### **3.13. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych.**

Przewiduje się następujące najbardziej prawdopodobne scenariusze wystąpienia pożaru dla danego zakresu opracowania projektu mogące różnić się postępowaniem w wyniku ich wystąpienia:

- wystąpienie pożaru w strefie 1 (kondygnacje nadziemne);
- wystąpienie pożaru w strefie 2;
- wystąpienie pożaru w strefie 2 w jednym z wydzielonych pomieszczeń magazynowych;
- wystąpienie pożaru w strefie 3;
- wystąpienie pożaru samochodu w strefie 3;
- wystąpienie pożaru samochodu elektrycznego w strefie 3;
- wystąpienie pożaru na zewnątrz w sąsiedztwie budynku;
- wystąpienie pożaru samochodu na zewnątrz w sąsiedztwie budynku;
- wystąpienie pożaru samochodu elektrycznego na zewnątrz w sąsiedztwie budynku.

### **3.14. Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy.**

Rozmieszczenie i ilość gaśnic na kondygnacjach nadziemnych bez zmian. Stan istniejący uznaje się za warunek spełniony.

Zgodnie z § 32 ust.3 przepisu [2], normatywną ilość podręcznego sprzętu gaśniczego (gaśnice), jaka winna znaleźć się w budynkach ustala się w taki sposób, aby jedna jednostka sprzętu (gaśnica) o masie środka gaśniczego minimum 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) przypadła:

1) na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III (strefa 2);

2) na każde 300 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii produkcyjnej i magazynowej PM o gęstości obciążenia ogniowego  $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$  (strefa 3).

Dla strefy 2 – projektowanej ZL III, o powierzchni 373,6 m<sup>2</sup>

- wymaga się co najmniej **8 kg** środka gaśniczego.

Dla strefy 3 – projektowanej PM  $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ , o powierzchni 198,8 m<sup>2</sup>

- wymaga się co najmniej **2 kg** środka gaśniczego.

Projektuje się:

- W strefie 2 – **2 gaśnice 3 kg ABC** (przy hydrantach)  
**1 gaśnicę 2 kg ABC** (przy dźwigu towarowym)
- W strefie 3 – **1 gaśnicę 2kg ABC** (przy hydrancie).

### **3.15. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych.**

- **Informacje o zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru ustala się w zależności od występującego obciążenia ogniowego i wielkości strefy pożarowej, oraz ilości osób jednocześnie przebywających w budynku.

Zgodnie z § 5 ust 1 przepisu [3], dla budynków użyteczności publicznej o kubaturze brutto powyżej 5 000 m<sup>3</sup> lub powierzchni strefy pożarowej powyżej 1000 m<sup>2</sup> wymaga się co najmniej dwóch hydrantów o łącznej wydajności 20 dm<sup>3</sup>/s.

Powyższy warunek oraz wymagane odległości od hydrantów do budynku i pomiędzy tymi hydrantami uznaje się za spełnione dla stanu istniejącego i nie ulegają one zmianie.

Warunek uznaje się za spełniony.

Hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe powinny być co najmniej raz w roku poddawane przeglądom i konserwacji przez właściciela sieci wodociągowej przeciwpożarowej.

Hydranty powinny być usytuowane w odległości wzajemnej do 150m; odległość najbliższego hydrantu od chronionego obiektu do 75,0 m. Odległość hydrantu od ściany chronionego obiektu powinna wynosić minimum 5,0 m. Inne hydranty przeznaczone do ochrony obiektu budowlanego powinny być usytuowane w odległości od chronionego obiektu do 150,0 m. Maksymalna odległość hydrantu od zewnętrznej krawędzi jezdni, drogi lub ulicy do 15,0 m. Takie rozmieszczenie hydrantów zapewnia ochronę pożarową budynków i terenu wzdłuż sieci wraz z terenem wokół budynków.

- **Usytuowanie źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych, punktów poboru wody, stanowisk czerpania wody i dojazdów do celów pożarniczych**

Odległość hydrantu od ściany chronionego obiektu powinna wynosić minimum 5,0 m. Najbliższy (co najmniej jeden wymagany) hydrant przeznaczony do ochrony obiektu powinien być usytuowany w odległości od chronionego obiektu do 75,0 m, a między dwoma najbliższymi hydrantami nie powinno być więcej niż 150 m.

Warunki uznaje się za spełnione, jak dla do tej pory użytkowanego obiektu.

Hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe powinny być co najmniej raz w roku poddawane przeglądom i konserwacji przez właściciela sieci wodociągowej przeciwpożarowej.

- **Punkty poboru wody (PPW) do celów przeciwpożarowych i nasady umożliwiające zasilanie urządzeń gaśniczych**

Pokrycie zapotrzebowania na wodę dla projektowanego budynku w całości z sieci wodociągowej.

- **Stanowiska czerpania wody (SCW)**

Pokrycie zapotrzebowania na wodę dla projektowanego budynku w całości z sieci wodociągowej.

- **3.15.2. Informacje o drogach pożarowych oraz dojścia dla ekip ratowniczych**

Zgodnie z § 12 ust 1 przepisu [3], wymaga się doprowadzenia drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku do obiektu budowlanego.

Droga pożarowa istniejąca w granicach pasa drogowego wzdłuż budynku uznawana jest jako warunek spełniony.

***Informacje o dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach***

Dla obiektu objętego opracowaniem – brak wymogu. Nie projektuje się.

**3.16. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.**

Nie istnieje potrzeba wprowadzania rozwiązań zamiennych dla obiektu objętego niniejszym opracowaniem. Nie dotyczy.

#### **4. Wniosek.**

Realizując powyższe - obiekt będzie spełniał wymagania ochrony przeciwpożarowej.

#### **5. Wymagania - uwagi dla inwestora i wykonawstwa**

Na etapie projektu budowlanego określono w treści niniejszych warunków oraz jako wymagania do wykonania w procesie projektowania i realizacji inwestycji, ponadto co następuje:

##### **5.1.**

Do wykonania wskazanych instalacji i urządzeń ochrony przeciwpożarowej zastosować tylko te wyroby, które posiadają aktualne aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia

##### **5.2.**

Podane wymiary w świetle, wymagane postanowieniami przepisu [1], należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu powierzchni elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu

nie może pomniejszać wymiaru szerokości w świetle ościeżnicy. Szerokość użytkową schodów stałych mierzy się między wewnętrznymi krawędziami poręczy. Szerokości te nie mogą być ograniczane przez zainstalowane urządzenia oraz elementy budynku.

### 5.3.

Systemowe elementy o wskazanej klasie odporności ogniowej EI, takie jak ściany, obudowy, stropy itp. powinny być wykonane zgodnie z przyjętym atestowanym systemem np.: Knauf, Rigips lub odpowiednio innym.

### 5.4.

Wszystkie drzwi pożarowe i dymoszczelne jeśli występują wymagają zastosowania systemu samo zamykania (samozamykacze).

### 5.6.

Na dzień odbioru budynku należy zgromadzić dokumentacją budowlaną. Dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budowlane do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne). Protokoły zawierające wyniki badania stanu technicznego instalacji użytkowych (w szczególności: elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, wentylacyjnej, hydrantów i oddymiania). Dziennik budowy i wymagane oświadczenie kierownika budowy.

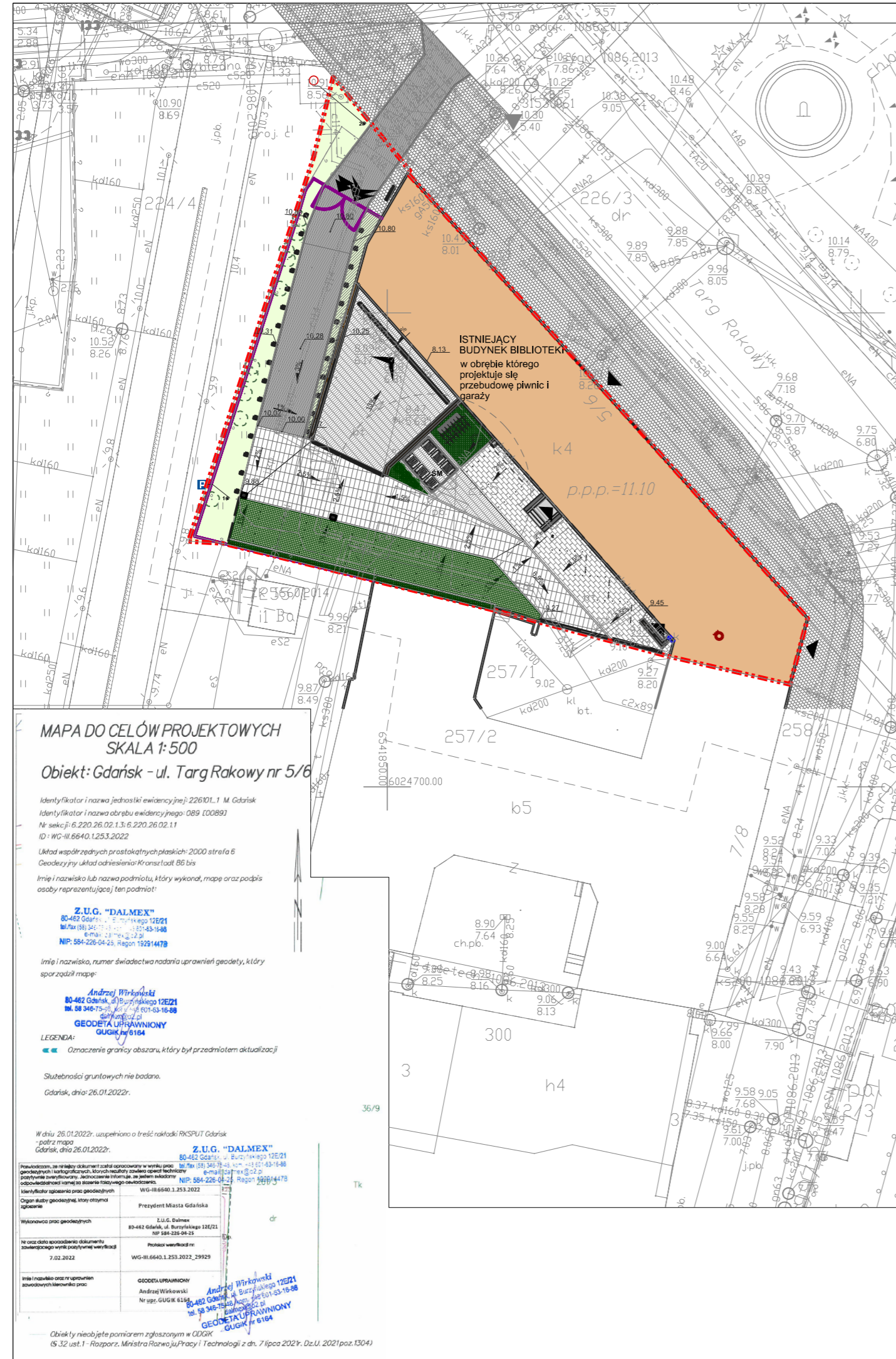
## 6. Uzgodnienia

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia ich do użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania - § 3 ust. 1 przepisu [2].

Za urządzenia przeciwpożarowe uznaje się w szczególności: stałe i półstałe urządzenia gaśnicze i zabezpieczające, urządzenia wchodzące w skład dźwiękowego systemu ostrzegawczego, systemu sygnalizacji pożarowej, w tym urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych, instalacje oświetlenia ewakuacyjnego, hydranty, zawory hydrantowe, pompy w pompowniach przeciwpożarowych, przeciwpożarowe kłapy odcinające, urządzenia oddymiające, urządzenia zabezpieczające przed wybuchem oraz drzwi i bramy przeciwpożarowe, o ile są wyposażone w systemy sterowania.

*Opracował:*

*mgr inż. arch. Tomasz Lubelski  
nr upr. bud. PO/KK/158/2007*



ELEMENTY ISTNIEJĄCE	
	GRANICA DZIAŁKI 225
	ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ZABUDOWY (BUDYNKÓW)
	ISTNIEJĄCE WEJŚCIA I WJAZDY NA TEREN INWESTORA
	ISTNIEJĄCE WEJŚCIA I WJAZDY DO BUDYNKU INWESTORA
	ISTNIEJĄCE OGRODZENIE TERENU O WYS. h = 1,8 m
	ISTNIEJĄCY KSIĄŻKOMAT
	ISTNIEJĄCE SCHODY ZEWNĘTRZNE Z SIEDZISKAMI /opracowanie elementu małej architektury wg odrębnego rysunku/
	ISTNIEJĄCY STOJAK ROWEROWY istniejący stojak ze stali nierdzewnej : model VIRO PION prod. Krosstech wym.250x40xh=50cm
	ISTNIEJĄCE ODWODNIENIE LINIOWE SYSTEMOWE
	ISTNIEJĄCA POW. BIOLOGICZNIE CZYNNNA 100% /zleń nlska/
	ISTNIEJĄCA POW. POBOCZA BIOL-CZYNNNA
	ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE POD KSIĄŻKOMAT 8,8 M2 /płytki chodnikowa betonowa plukana/
	ISTNIEJĄCY CHODNIK /płytki chodnikowa betonowa plukana/
	ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE WJAZDU /kostka betonowa/
	ISTNIEJĄCY KRAWĘŻNIK /kostka betonowa/
	ISTNIEJĄCA KONTYNUACJA ISTNIEJĄCEGO WYKOŃCZENIA WJAZDU /kostka brukowa/
	ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA PIESZO-KOŁOWA /betonowa płyta brukowa 22,5x22,5cm gr.8cm, kolorze ciemnoszary wapien dewoński, w układzie klasycznym/
	ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA PIESZO-KOŁOWA /kostka brukowa plukana 13,9x13,9cm gr.8cm , w kolorze ciemnoszarym/
	ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA PIESZO-KOŁOWA POW. BIOLOGICZNIE CZYNNNA 23% /kostka brukowa ekologiczna z kruszywem/
	ISTNIEJĄCE DOJŚCIE PIESZO-ROWEROWE /trawnik na ekokratce drogowo-trawnikowej PCV/
	ISTNIEJĄCE POW. BIOLOGICZNIE CZYNNNA 100% RABATA Z NASADZENIAMI / na geowłókninie Z NASADZENIAMI OZDOBNYMI/
	ISTNIEJĄCE MURKI OPOROWE
	SŁUPKI BETONOWE ODGRANICZĄCE /betonowe, wykończenie grys/
	PUNKT GROMADZENIA ODPADÓW W FORMIE ALTANY ŚMIETNIKOWEJ 470x370cm /opracowanie elementu małej architektury wg odrębnego rysunku/
	ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA

ELEMENTY PROJEKTOWANE	
	LOKALIZACJA PROJEKTOWANEJ CZERPNI ŚCIENNEJ 2m POWYŻEJ POZIOMU TERENU
	LOKALIZACJA PROJEKTOWANEJ WYRZUTNI WENTYLACJI NA DACHU
DOKUMENTACJĘ ARCHITEKTONICZNA NALEŻY SKOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ W RAZIE NIEJASNOŚCI OBOWIĄZKOWO POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW	
<b>PRO-INVEST sp. z o.o.</b> Al. Niepodległości 670A, 81-854 Sopot tel: +48 58 765 05 89 firma@pro-invest.com.pl www.pro-invest.com.pl	
<b>Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku</b> Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk tel: +48 58 301 48 11 wbp@wbpg.org.pl www.wbpg.org.pl	
INWESTOR	
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIESZCZEN GARAŻU I PIWNIC, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: „PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIE ADAPTACJI PIWNIC I GARAŻY NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE”
FAZA PROJEKTU	PB
LOKALIZACJA ZAMIERZENIA	Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obręb ewid.: 226101_1.0089, działka nr 225;
ELEMENT PROJEKTU	PAB
NAZWA OBIEKTU	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI - BIBLIOTEKA PUBLICZNA
DATA PROJEKTU	MARZEC 2023
PROJEKTANT	IMIE I NAZWISKO MGR INŻ. ARCH. TOMASZ LUBELSKI
UPR. BUDOWLANE NR	PO/KK/158/2007
PODPIS	
DATA	2023-03-01
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. JOANNA LUBELSKA
UPR. BUDOWLANE NR	PO/KK/157/2007
SPRAWDZENIA	2023-03-01
WSPÓLPRACA	MGR INŻ. ARCH. MATEUSZ WIĄCKIEWICZ MGR INŻ. ARCH. PAULINA KRUPIŃSKA
UPR. BUDOWLANE NR	33/POOKK/V/2018
RYSunEK	NAZWA PLAN SYTUACYJNY
SKALA	1:500
NR	Z01

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
SKALA 1:500

Objekt: Gdańsk - ul. Targ Rakowy nr 5/6

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101.1 M. Gdańsk  
 Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 089 10089J  
 Nr sekcji: 6.220.26.02.1.3.6.220.26.02.1.1  
 ID : WG-III.6640.1.253.2022  
 Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 sfera 6  
 Geodezyjny układ odniesienia: Krosno lat 86 bis  
 Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał, mapę oraz podpisał ją osoba reprezentująca ten podmiot:

**Z.U.G. "DALMEX"**  
 80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 12E/21  
 tel./fax 58 346-75-60, 58 346-75-61, 58 346-75-62  
 e-mail: z.ug@dalme.pl  
 NIP: 584-226-04-25, Regon: 192914478

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:  
**Andrzej Winkowski**  
 80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 12E/21  
 tel./fax 58 346-75-60, 58 346-75-61, 58 346-75-62  
 e-mail: aw@dalme.pl  
 GEODETA UPRAWNIENY  
 GUGIK nr 6164

LEGENDA:  
 Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Skuteczności gruntowych nie badano.  
 Gdańsk, dnia: 26.01.2023r.

W dniu 26.01.2023r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk  
 - plan mapy  
 Gdańsk, dnia 26.01.2023r.

**Z.U.G. "DALMEX"**  
 80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 12E/21  
 tel./fax 58 346-75-60, 58 346-75-61, 58 346-75-62  
 e-mail: z.ug@dalme.pl  
 NIP: 584-226-04-25, Regon: 192914478

Identyfikator sporządzenia mapy geodezyjnych  
 WG-III.6640.1.253.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie  
 Prezydent Miasta Gdańska

Wykonawca prac geodezyjnych  
 Z.U.G. DalmeX  
 80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 12E/21  
 NIP 584-226-04-25

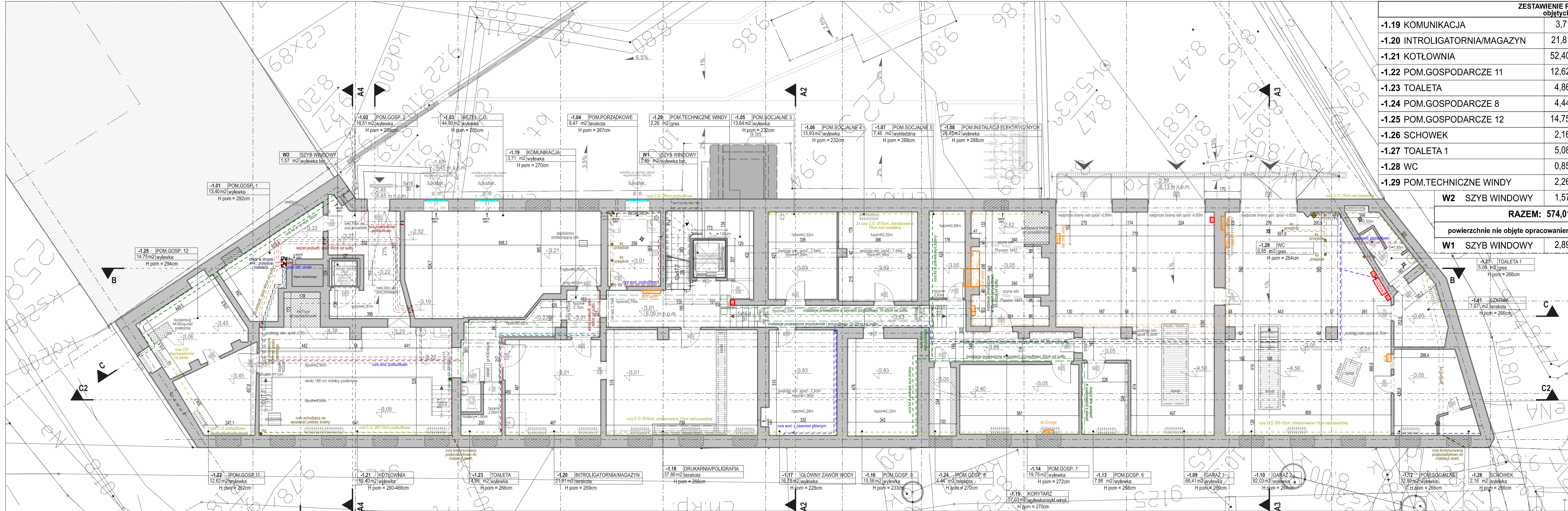
Nr oraz data sporządzenia dokumentu  
 7.02.2022

Przebieg weryfikacji nr  
 WG-III.6640.1.253.2022\_29929

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac  
 GEODETA UPRAWNIENY  
 Andrzej Winkowski  
 Nr upraw. GUGIK 6164

**Andrzej Winkowski**  
 80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 12E/21  
 tel./fax 58 346-75-60, 58 346-75-61, 58 346-75-62  
 e-mail: aw@dalme.pl  
 GEODETA UPRAWNIENY  
 GUGIK nr 6164

Objekt (y) nieobjęte pomiarem zgłoszonym w CDGR  
 § 32 ust.1 - Rozporz. Ministra Rolnictwa i Pracy i Technologii z dn. 7 lipca 2021r. Dz.U. 2021poz.1304)



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIWNICA objętych opracowaniem			
-1.19 KOMUNIKACJA	3,71m <sup>2</sup>	-1.01 POM. GOSPODARCZE 1	13,40 m <sup>2</sup>
-1.20 INTROLIGATORNIA/MAGAZYN	21,81m <sup>2</sup>	-1.02 POM. GOSPODARCZE 2	16,51m <sup>2</sup>
-1.21 KOTŁOWNIA	52,40 m <sup>2</sup>	-1.03 WĘZEL C.O.	44,90 m <sup>2</sup>
-1.22 POM.GOSPODARCZE 11	12,62 m <sup>2</sup>	-1.04 POM. PORZĄDKOWE	9,47 m <sup>2</sup>
-1.23 TOAleta	4,86 m <sup>2</sup>	-1.05 POM. SOCJALNE 3	13,64 m <sup>2</sup>
-1.24 POM.GOSPODARCZE 8	4,44 m <sup>2</sup>	-1.06 POM. SOCJALNE 4	15,93 m <sup>2</sup>
-1.25 POM.GOSPODARCZE 12	14,75 m <sup>2</sup>	-1.07 POM. SOCJALNE 5	7,46 m <sup>2</sup>
-1.26 SCHOWEK	2,16 m <sup>2</sup>	-1.08 POM. INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	20,45 m <sup>2</sup>
-1.27 TOAleta 1	5,08 m <sup>2</sup>	-1.09 GARAŻ 1	68,41 m <sup>2</sup>
-1.28 WC	0,85 m <sup>2</sup>	-1.10 GARAŻ 2	82,03 m <sup>2</sup>
-1.29 POM.TECHNICZNE WINDY	2,26 m <sup>2</sup>	-1.11 SZATNIA	7,67 m <sup>2</sup>
W2 SZYB WINDOWY	1,57 m <sup>2</sup>	-1.12 POM.SOCJALNE	12,80 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM: 574,01 m<sup>2</sup></b>		-1.13 POM. GOSPODARCZE 6	7,86 m <sup>2</sup>
<b>powierzchnie nie objęte opracowaniem</b>		-1.14 POM. GOSPODARCZE 7	19,75 m <sup>2</sup>
W1 SZYB WINDOWY	2,89 m <sup>2</sup>	-1.15 KORYTARZ	37,03 m <sup>2</sup>
		-1.16 POM. GOSPODARCZE 9	15,56 m <sup>2</sup>
		-1.17 GŁÓWNY ZAWÓR WODY	16,78 m <sup>2</sup>
		-1.18 DRUKARNIA/POLIGRAFIA	37,86 m <sup>2</sup>

DOKUMENTACJA ARCHYTEKTONICZNA NALEŻY SKOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ W RAZIE NIEJASNOŚCI OBOWIĄZKOWO POWIADOMOŚĆ PROJEKTANTÓW

	<b>PRO-INVEST sp. z o.o.</b> Al. Niepodległości 670A, 81-854 Sopot tel: +48 58 765 05 89 firma@pro-invest.com.pl www.pro-invest.com.pl
	<b>Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku</b> Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk tel: +48 58 301 48 11 www.wbpg.org.pl www.wbpg.org.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIĘSZCZEN GARAŻU I PIWNICY, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: "PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIOWE ADAPTACJI PIWNIC I GARAŻY NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE". Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obrb ewid.: 226101_1,0089, działka nr 225;	FAZA PROJEKTU PB ELEMENT PROJEKTU PAB DATA PROJEKTU MARZEC 2023
---	--

ELEMENTY ISTNIEJĄCE:		ISTNIEJĄCY OBRYS SZYBU WINDOWEGO		ISTNIEJĄCE ELEMENTY OCHRONY PÓŻ		ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ		ISTNIEJĄCY PRZEBIEG INSTALACJI W IZOLOWANYCH PRZEWODACH/ RURACH		ISTNIEJĄCE KANAŁY / KANAŁY NAPRAWCZE	
	WEJŚCIA DO BUDYNKU ISTNIEJĄCE		ISTNIEJĄCY OBRYS SZYBU WINDOWEGO		ISTNIEJĄCE ELEMENTY OCHRONY PÓŻ		ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ		ISTNIEJĄCY PRZEBIEG INSTALACJI W IZOLOWANYCH PRZEWODACH/ RURACH		ISTNIEJĄCE KANAŁY / KANAŁY NAPRAWCZE
	ISTNIEJĄCA RZĘDNA POSADZKI/ TERENU PRZY WEJŚCIU		ISTNIEJĄCY DŹWIG OSOBOWY		ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH		ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ		ISTNIEJĄCY PRZEBIEG INSTALACJI W PESZLACH		ISTNIEJĄCE GRZEJNIKI
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE		UKŁAD SCHODÓW WEWNĘTRZNYCH ISTNIEJĄCY		ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI CWU I ZW		ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI C.O.		ISTNIEJĄCY PRZEBIEG INSTALACJI CW I ZW		ISTNIEJĄCE FUNDAMENTY POWYŻEJ POZIOMU POSADZKI

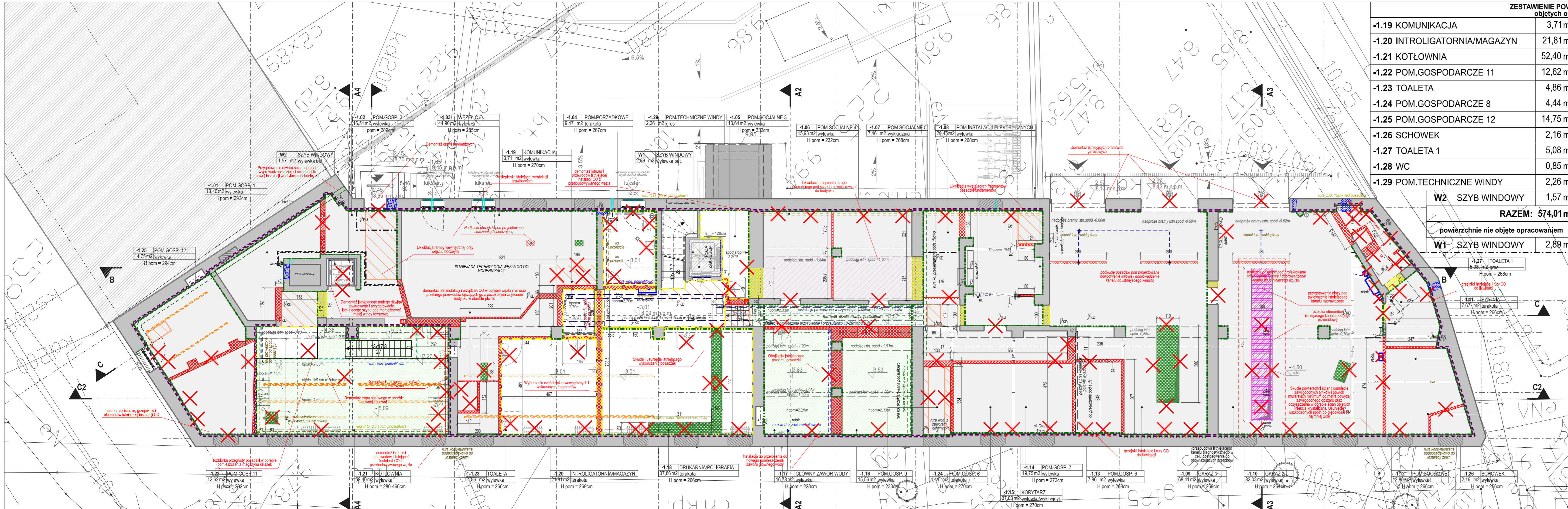
UWAGA:  
PUNKT ZERO DLA TEGO PROJEKTU PRZYJMUJE SIĘ ±0,00=11,10 m n.p.m.



ELEMENTY ISTNIEJĄCE:	
	ISTNIEJĄCA RZĘDNA POSADZKI/ TERENU PRZY WEJŚCIU
	ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH
	ISTNIEJĄCA WENTYLACJA
	ISTNIEJĄCE LUKSFERY
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE ELEWACJI - TYNK STRUKTURALNY W KOLORZE ZŁAMANEJ BIELI, JASNY BEZ
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE ELEWACJI - COKÓŁ TYNK STRUKTURALNY W KOLORZE ŚREDNIM BEŻOWYM
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE STOLARKI OKIENNEJ - W KOLORZE BIAŁYM
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE DRZWIOWEJ - ZŁAMANA CIEMNA ZIELEN
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE STOLARKI BRAMOWEJ W KOLORZE SZARYM
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE PŁYTKA GRANITOWĄ PŁOMIENIOWANĄ W KOLORZE SZARYM
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE BALUSTRAD ZEWN. W KOLORZE CIEMNOSZAROBRAZOWYM
UWAGA: PUNKT ZERO DLA TEGO PROJEKTU PRZYJMUJE SIĘ ±0,00=11,10 m n.p.m.	
DOKUMENTACJE ARCHITEKTONICZNA NALEŻY SKOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ W RAZIE NIEJASNOŚCI OBOWIĄZKOWO POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW	
<b>PRO-INVEST sp. z o.o.</b> Al. Niepodległości 670A, 81-854 Sopot tel: +48 58 765 05 89 firma@pro-invest.com.pl www.pro-invest.com.pl	
<b>Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku</b> Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk tel: +48 58 301 48 11 wbp@wbpg.org.pl www.wbpg.org.pl	
INWESTOR:	
NAZWA ZAMIERZENIA:	PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIĘSZCZEN GARAŻU I PIWNIĆ, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: „PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIOWE ADAPTACJI PIWNIĆ I GARAŻY NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE”
LOKALIZACJA ZAMIERZENIA:	Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obręb ewid.; 226101_1_0089, działka nr 225;
FAZA PROJEKTU:	PB
ELEMENT PROJEKTU:	PAB
DATA PROJEKTU:	MARZEC 2023
PROJEKTANT:	IME I NAZWISKO: TOMASZ LUBELSKI MGR INŻ. ARCH.
PROJEKTANT:	IME I NAZWISKO: JOANNA LUBELSKA MGR INŻ. ARCH.
PROJEKTANT:	IME I NAZWISKO: MATEUSZ WIĄCKIEWICZ MGR INŻ. ARCH.
PROJEKTANT:	IME I NAZWISKO: PAULINA KRUPIŃSKA MGR INŻ. ARCH.
UPR. BUDOWLANE NR:	POKK/158/2007
UPR. BUDOWLANE NR:	POKK/157/2007
UPR. BUDOWLANE NR:	33/POOKK/V/2018
DATA:	RYBUNGU: 2023-03-01 SPRAWOZDANIE: 2023-03-01
RYBUNEK:	NAZWA: ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN ISTNIEJĄCY
SKALA:	1:100
NR:	102







ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIWNICA objętych opracowaniem			
-1.19 KOMUNIKACJA	3,71 m <sup>2</sup>	-1.01 POM. GOSPODARCZE 1	13,40 m <sup>2</sup>
-1.20 INTROLIGATORNIA/MAGAZYN	21,81 m <sup>2</sup>	-1.02 POM. GOSPODARCZE 2	16,51 m <sup>2</sup>
-1.21 KOTŁOWNIA	52,40 m <sup>2</sup>	-1.03 WEŻEL C.O.	44,90 m <sup>2</sup>
-1.22 POM.GOSPODARCZE 11	12,62 m <sup>2</sup>	-1.04 POM. PORZĄDKOWE	9,47 m <sup>2</sup>
-1.23 TOALETA	4,86 m <sup>2</sup>	-1.05 POM. SOCJALNE 3	13,64 m <sup>2</sup>
-1.24 POM.GOSPODARCZE 8	4,44 m <sup>2</sup>	-1.06 POM. SOCJALNE 4	15,93 m <sup>2</sup>
-1.25 POM.GOSPODARCZE 12	14,75 m <sup>2</sup>	-1.07 POM. SOCJALNE 5	7,46 m <sup>2</sup>
-1.26 SCHÓWEK	2,16 m <sup>2</sup>	-1.08 POM. INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	20,45 m <sup>2</sup>
-1.27 TOALETA 1	5,08 m <sup>2</sup>	-1.09 GARAŻ 1	68,41 m <sup>2</sup>
-1.28 WC	0,85 m <sup>2</sup>	-1.10 GARAŻ 2	82,03 m <sup>2</sup>
-1.29 POM.TECHNICZNE WINDY	2,26 m <sup>2</sup>	-1.11 SZATNIA	7,67 m <sup>2</sup>
W2 SZYBY WINDOWY	1,57 m <sup>2</sup>	-1.12 POM.SOCJALNE	12,80 m <sup>2</sup>
W1 SZYBY WINDOWY	2,89 m <sup>2</sup>	-1.13 POM. GOSPODARCZE 6	7,86 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM: 574,01 m<sup>2</sup></b>		-1.14 POM. GOSPODARCZE 7	19,75 m <sup>2</sup>
powierzchnie nie objęte opracowaniem		-1.15 KORYTARZ	37,03 m <sup>2</sup>
		-1.16 POM. GOSPODARCZE 9	15,56 m <sup>2</sup>
		-1.17 GŁÓWNY ZAWÓR WODY	16,78 m <sup>2</sup>
		-1.18 DRUKARNIA/POLIGRAFIA	37,86 m <sup>2</sup>

LEGENDA WYBURZENIA :	
	POZA ZAKRESEM OPRAWCIOWANIA - POMIESZCZENIA NIEPODLEGAJĄCE PRZEBUDOWIE
	ZAKRES - STROP POŚREDNI DO LIKWIDACJI demontażowi podlegają także inne elementy montowane na suficie, wraz z oprawami oświetleniowymi do wymiany
	WYKONANIE NISZ W POSADZCE POD MONTAZ SYSTEMU ODWODNIENIA
	ISTNIEJĄCE WYSTAJĄCE FRAGMENTY POSADZKI, FUNDAMENTÓW, RAMPY, SCHODY DO LIKWIDACJI
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE POSADZKI DO USUNIĘCIA I SKUCIA POD NOWE WYKOŃCZENIE POSADZEK
	ZASŁPIENIE ISTNIEJĄCE KANAŁU / STUDIENKI W POSADZCE
	PODNIESIENIE POSADZKI ZGODNIE Z ZESTAWIENIEM WARSTW
	ŚCIANY WYBURZANE DO PEŁNEJ WYSOKOŚCI
	OTWÓR POD MONTAZ NOWEJ STOLARKI
	ZAKRES USUWANIA ZAWILGOCONYCH TYNKÓW I WYKOŃCZENIA ŚCIAN NA GŁĘBOKOŚĆ OK.3CM POD PROJEKTOWANA
	INIEKCYJA HYDROFOBOWĄ POZIOMĄ W OBRĘBIE ŚCIAN
	ZAKRES USUWANIA ZAWILGOCONYCH TYNKÓW I WYKOŃCZENIA ŚCIAN NA GŁĘBOKOŚĆ OK.3CM POD PROJEKTOWANA
	INIEKCYJA KRYSZTAŁICZNA KURTYNOWĄ W OBRĘBIE ŚCIAN
	ZASŁPIENIE ISTNIEJĄCEJ WENTYLACJI
	WYKONANIE PRZEJŚCIA W PRZEGRODZIE POD PRZEJŚCIE INSTALACJI
	ELEMENTY PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI
	ELEMENTY INSTALACJI ISTNIEJĄCE DO RELOKACJI LUB PRZESUNIĘCIA
	ISTNIEJĄCY WPUST PODŁOGOWY
	OBNIŻENIE ISTN.POZIOMU POSADZKI, ROZBIÓRKA PRZEGRODY
	BRUDZOWANIE NOWEJ WYLEWKI W OBRĘBIE POSADZKI W CELU POD MONTAZ SZYN DLA REGAŁÓW PRZESUWNYCH
	ROZBIÓRKA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO KANAŁU Wykonanie otworu pod powiększenie kanału warsztatowego

**UWAGA:**  
PUNKT ZERO DLA TEGO PROJEKTU PRZYJMUJE SIĘ ±0.00=11,10 m n.p.m.

DOKUMENTACJA ARCHITEKTONICZNA NALEŻY SKOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ W RAZIE NIEJASNOŚCI GŁÓWNIOWO POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW

**PRO INVEST**  
AL. Niepodległości 670A, 81-854 Sopot  
tel: +48 58 785 05 89  
biuro@pro-invest.com.pl  
www.pro-invest.com.pl

**Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku**  
Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk  
tel: +48 58 301 48 11  
wibp@wibp.org.pl  
www.wibp.org.pl

ZADANIE	PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIESZCZEN GARAŻU I PIWNICY W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRACE BUDOWLANE WYPOSAŻENIOWE ADAPTACJI PIWNIC I GARAŻY NA POWIERZCHNI MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE	RAZAJ PROJEKTU	PB
TYTUŁ	Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk	ELEMENT PROJEKTU	PAB
DATA WYKONANIA	2023-03-01	DATA PROJEKTU	MARZEC 2023
PROJEKTANT	BIURO ENZYBERG MGR INŻ. ARCH. TOMASZ LUBELSKI	LICZBA STRON	158/2007
PROJEKTANT PRZEBUDOWY	MGR INŻ. ARCH. JOANNA LUBELSKA	POKRYCIE	POKK/158/2007
WYKONAWCA	MGR INŻ. ARCH. MATEUSZ WIĄCKIEWICZ	DATA	2023-03-01
RYTUPEK	PAULINA KRUPIŃSKA	OPRACOWANIE	33/POOKK/V/2018
NAZWA	RAZUT PIWNICY - WYBURZENIA I LIKWIDACJA	SKALA	1:100
NR	AW01		

ELEMENTY ISTNIEJĄCE:	
	WEJŚCIA DO BUDYNKU ISTNIEJĄCE
	ISTNIEJĄCA RZĘDNA POSADZKI/ TERENU PRZY WEJŚCIU
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	ISTNIEJĄCY OBRYS SZYBU WINDOWEGO
	ISTNIEJĄCY DŹWIG OSOBOWY
	UKŁAD SCHODÓW WEWNĘTRZNYCH ISTNIEJĄCY
	hydrant istn.
	skrz. elektr.
	ISTNIEJĄCE ELEMENTY OCHRONY POŻ
	ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ
	ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI C.O.
	ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI KANALIZACJI
	ISTNIEJĄCE KANAŁY / KANAŁY NAPRAWCZE
	ISTNIEJĄCE GRZEJNIKI
	ISTNIEJĄCE FUNDAMENTY POWYŻEJ POZIOMU POSADZKI

ZESTAWIENIE WARSTW PRZEGRÓD W OBRĘBIE PRZEBUDOWYWANY BUDYNKU		GRUBOŚĆ
<b>SzR1</b> ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA renowacja		
▲ wewn.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	tylnk renowacyjny odporny na działanie siarczanów w stopniu średnim, bez wykonczenia gładzią tynkarską systemowe przygotowanie podłoża wg producenta rozwiązania iniekcyjnego	3 cm
	przepona iniekcyjna hydrofobowa pozioma - metoda iniekcji niskociśnieniowej na wys.ok.7cm powyżej poziomu posadzki, w rozstawie co 10cm preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	grubość muru istn. - 8cm jego grubości
	przepona iniekcyjna krystaliczna kurtynowa - siatka otworów iniekcyjnych wykonywanych od wewn. na pełną grubość muru istn. w rozstawie 50cm pion/poziom.	grubość muru istn.
	preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	-
▼ zewn.	oczyszczona ściana murowana zewnętrzna tynkowana, pobawiona zawilgoconych tynków i powłok malarskich wewnętrznych	~ 59cm

SzR2 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA renowacja		GRUBOŚĆ
▲ wewn.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	gruntowanie emulsją do płyt g-k	-
	gładź szpachlowa miejscowo,szfifowana	-
	2xpłyta GKB/GKBI 12,5mm	2,5 cm
	profil CW50/wełna mineralna	5 cm
	puszka pod prowadzenie instalacji	wg rys.
	tylnk renowacyjny odporny na działanie siarczanów w stopniu średnim, bez wykonczenia gładzią tynkarską systemowe przygotowanie podłoża wg producenta rozwiązania iniekcyjnego	3 cm
	przepona iniekcyjna hydrofobowa pozioma - metoda iniekcji niskociśnieniowej na wys.ok.7cm powyżej poziomu posadzki, w rozstawie co 10cm preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	grubość muru istn. - 8cm jego grubości
	przepona iniekcyjna krystaliczna kurtynowa - siatka otworów iniekcyjnych wykonywanych od wewn. na pełną grubość muru istn. w rozstawie 50cm pion/poziom.	grubość muru istn.
	preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	-
▼ zewn.	oczyszczona ściana murowana zewnętrzna tynkowana, pobawiona zawilgoconych tynków i powłok malarskich wewnętrznych	~ 59cm

SwR ŚCIANA WEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA renowacja		GRUBOŚĆ
<b>Do wysokości 1,0m:</b>		
▲ pomieszczenie	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	tylnk renowacyjny odporny na działanie siarczanów w stopniu średnim, bez wykonczenia gładzią tynkarską systemowe przygotowanie podłoża wg producenta rozwiązania iniekcyjnego	3 cm
	przepona iniekcyjna hydrofobowa pozioma - metoda iniekcji niskociśnieniowej na wys.ok.7cm powyżej poziomu posadzki, w rozstawie co 10cm preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	grubość muru istn. - 8cm jego grubości
	oczyszczona ściana murowana wewnętrzna tynkowana, pobawiona zawilgoconych tynków i powłok malarskich	~ 22-56cm
▼ pomieszczenie	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
<b>Powyżej wysokości 1,0m:</b>		
▲ pomieszczenie	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	oczyszczona ściana murowana wewnętrzna tynkowana, pobawiona zawilgoconych tynków i powłok malarskich	~ 22-56cm
▼ pomieszczenie	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-

SwR2 ŚCIANA WEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA renowacja		GRUBOŚĆ
<b>Na pełnej wysokości ściany:</b>		
▲ pomieszczenie	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	tylnk renowacyjny odporny na działanie siarczanów w stopniu średnim, bez wykonczenia gładzią tynkarską systemowe przygotowanie podłoża wg producenta rozwiązania iniekcyjnego	3 cm
	przepona iniekcyjna hydrofobowa pozioma - metoda iniekcji niskociśnieniowej na wys.ok.7cm powyżej poziomu posadzki, w rozstawie co 10cm preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	grubość muru istn. - 8cm jego grubości
	przepona iniekcyjna krystaliczna kurtynowa - siatka otworów iniekcyjnych wykonywanych od wewn. na pełną grubość muru istn. w rozstawie 50cm pion/poziom. Do głębokości -8,09m przed wykonaniem nowych posadzek. preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	grubość muru istn.
	oczyszczona ściana murowana wewnętrzna tynkowana, pobawiona zawilgoconych tynków i powłok malarskich	~ 28-59cm
▼ pomieszczenie	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-

**UWAGA INIEKCJA:**  
Podczas przygotowywania podłoża do osuszania ścian, zawilgocone tynki i powłoki malarskie wewnętrzne ścianistniejących przeznaczonych do iniekcji należy skuć na wysokości 50-80cm powyżej widocznej granicy zawilgoconia.  
Jeżeli widoczne są uszkodzenia spoin w ścianach poddawanych iniekcji hydrofobowej, należy je usunąć do głębokości co najmniej 2cm. Oczyszczane miejsca wypełnić zaprawą murarską przeznaczoną dla tego typu ścian. Należy uzupełnić także istniejące ubytki w fugach masami szpachlowymi.  
Należy wykonywać otwory iniekcyjne o średnicy 8-14 mm i sięgające na głębokość ok. ¼ grubości ściany. Rozstaw ok 10cm, pod kątem od 30° do 45° (otwory powinny przechodzić przez co najmniej jedną spoinę poziomą, a najlepiej przez dwie). Linia otworów powinna się znajdować na wysokości co najmniej 7 cm nad uszkodzoną izolacją poziomą. Odległość skrajnych otworów od krawędzi murów powinna wynosić między 5 i 10 cm.

**UWAGA:** Przy wykonywaniu izolacji metodą iniekcji, temperatura podłoża i otoczenia musi wynosić co najmniej +5°C.

SzR1 ŚCIANA MIEDZY BUDYNKAMI ISTNIEJĄCA renowacja		GRUBOŚĆ
▲ wewn.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	gruntowanie emulsją do płyt g-k	-
	gładź szpachlowa miejscowo,szfifowana	-
	2xpłyta GKB/GKBI 12,5mm	2,5 cm
	profil CW50/wełna mineralna	5 cm
	puszka pod prowadzenie instalacji	wg rys.
	tylnk renowacyjny odporny na działanie siarczanów w stopniu średnim, bez wykonczenia gładzią tynkarską systemowe przygotowanie podłoża wg producenta rozwiązania iniekcyjnego	3 cm
	przepona iniekcyjna hydrofobowa pozioma - metoda iniekcji niskociśnieniowej na wys.ok.7cm powyżej poziomu posadzki, w rozstawie co 10cm preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	grubość muru istn.
	przepona iniekcyjna krystaliczna kurtynowa - siatka otworów iniekcyjnych wykonywanych od wewn. na pełną grubość muru istn. w rozstawie 50cm pion/poziom.	grubość muru istn.
	preparaty iniekcyjne o wlg.masowej >10% na bazie mikroemulsji silikonowej	-
▼ zewn.	oczyszczona ściana murowana zewnętrzna tynkowana, pobawiona zawilgoconych tynków i powłok malarskich wewnętrznych	~ 59cm

Szi ŚCIANA ZEWNĘTRZNA izolacja w pomniejszonym otworze bramowym		GRUBOŚĆ
▲ zewn.	2x farba elewacyjna w kolorze odpowiadającym od istn.koloru elewacji, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	tylnk cienkowarstwowy mineralny	1 cm
	siatka zbrojąca	-
	zaprawa lekka	0,5 cm
	mineralny bloczek termoizolacyjny z lekkiej odmiany betonu komórkowego gr.10cm układany poprzecznie, gęstość do 115kg/m3 (wys.390 x di.600mm), klasa niepalności A1 λ=0,043 (W/mk)	60 cm
	zaprawa lekka	0,5 cm
	siatka zbrojąca	-
	tylnk cementowo-wapienny	1cm
	gładź szpachlowa wapienna oraz cokolowanie	0,5cm
▼ wewn.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-

S1 ŚCIANA MUROWANA WEWN.UZUPELNIENIE		GRUBOŚĆ
▲ pom.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	gładź szpachlowa wapienna oraz cokolowanie	0,5 cm
	tylnk cementowo-wapienny	1 cm
	bloczki silikatowe na zaprawie cementowej	12-24 cm
	tylnk cementowo-wapienny	1 cm
	gładź szpachlowa wapienna oraz cokolowanie	0,5 cm
▼ pom.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-

S2 ŚCIANA MUROWANA WEWN.PROJEKTOWANA		GRUBOŚĆ
▲ pom.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	gładź szpachlowa wapienna oraz cokolowanie	0,5 cm
	tylnk cementowo-wapienny	1 cm
	bloczki silikatowe na zaprawie cementowej	12 cm
	tylnk cementowo-wapienny	1 cm
	gładź szpachlowa wapienna oraz cokolowanie	0,5 cm
▼ pom.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-

S3 ŚCIANA MUROWANA WEWN.PROJEKTOWANA		GRUBOŚĆ
▲ pom.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	gładź szpachlowa wapienna oraz cokolowanie	0,5 cm
	tylnk cementowo-wapienny	1 cm
	bloczki silikatowe na zaprawie cementowej	15 cm
	tylnk cementowo-wapienny	1 cm
	gładź szpachlowa wapienna oraz cokolowanie	0,5 cm
▼ pom.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-

S4 ŚCIANA MUROWANA WEWN.PROJEKTOWANA SUCHE - MOKRE		GRUBOŚĆ
▲ pom. mokre	plytki ceramiczne ściennie z fugą elastyczną	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca do podłoża mineralnego	0,5 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	gładź szpachlowa wapienna oraz gruntowanie emulsją do pom.mokrych	0,5 cm
	tylnk cementowo-wapienny	1 cm
	bloczki silikatowe na zaprawie cementowej	12 cm
	tylnk cementowo-wapienny	1 cm
	gładź szpachlowa wapienna oraz cokolowanie	0,5 cm
▼ pom. suche	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-

S11 ŚCIANA MUROWANA WEWN.PROJEKTOWANA ZABUDOWY LEKKIE, POM.SUCHE		GRUBOŚĆ
▲ pom. mokre	plytki ceramiczne ściennie z fugą elastyczną	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca o podwyższonej elastyczności, dyspersyjny do ścian lekkich	0,5 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	gruntowanie emulsją do pom.mokrych	-
	2xpłyta GKB/GKBI 12,5mm	2,5 cm
	profil CW50/wełna mineralna	5 cm
▼ siatka instalacyjna	puszka pod montaż stelaży sanitariatów oraz prowadzenie instalacji	10,5 cm

S12 ŚCIANA MUROWANA WEWN.PROJEKTOWANA ZABUDOWY LEKKIE, POM.SUCHE		GRUBOŚĆ
▲ pom.	2x farba silikonowa lub krzemianowa do pomieszczeń o powyższej wilgotności, poprzedzona gruntowaniem powierzchni	-
	gruntowanie emulsją do płyt g-k	-
	gładź szpachlowa miejscowo,szfifowana	-
	2xpłyta GKB/GKBI 12,5mm	2,5 cm
	profil CW50/wełna mineralna	5 cm
▼ siatka instalacyjna	puszka pod prowadzenie instalacji	wg rys.

M1 ISTNIEJĄCY STROP MIEDZYKONDYGNACYJNY STROP POŚREDNI DO LIKWIDACJI		GRUBOŚĆ
▲ góra	istniejący strop międzykondygnacyjny po lwidacji stropu pośredniego i wypełnienia między nimi	~ 37 cm
▼ dol	projektowane podciągi stalowe 140	14 cm

M2 ISTNIEJĄCY STROP MIEDZYKONDYGNACYJNY SUFIT PODWIESZANY		GRUBOŚĆ
▲ góra	istniejący strop międzykondygnacyjny po lwidacji stropu pośredniego i wypełnienia między nimi	~ 37 cm
▼ dol	projektowany sufit podwieszany g-k na stelażu aluminiowym, 2x płyta GKB 12,5mm	ozn.na rys.

**UWAGA PPOŻ:**  
Klasa odporności ogniowej stropu międzykondygnacyjnego istniejącego REI120.  
Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zostaną wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kaplących i nie odpadających pod wpływem ognia - §262 ust. 1 przepisu [1].

P1 PROJ. POSADZKA NA GRUNCIE NA ISTN.POSADZCE		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa	12 cm
	izolacja rozdzielająca:2 x folia polietylenowa PE	-
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	15 cm
	plyta żelbetowa z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów stalowych w systemie PCC	15 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie	~ 36 cm

P2 PODEST ŻELBETOWY		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja rozdzielająca:2 x folia polietylenowa PE	-
	plyta żelbetowa z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów stalowych w systemie PCC	15 cm
▼ dol	istniejące warstwy gruntu	-

P3 PROJ. POSADZKA NA GRUNCIE W MIEJSCU LIKWIDOWANEJ PŁYTY		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	wylewka samopoziomująca	5 cm
	izolacja rozdzielająca:2 x folia polietylenowa PE	-
	plyta żelbetowa z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów stalowych w systemie PCC	30 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
▼ dol	istniejące warstwy gruntu	-

P4 PROJ. POSADZKA NA GRUNCIE PODNIESIENIE		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa	12 cm
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	8 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie	~ 60 cm

P5 ISTN. POSADZKA NA GRUNCIE PROJ.WARSTWY POD OGRZEWANIE PODŁOGOWE		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	rura grzejna 20mm prowadzona w wylewce cementowej	12 cm
	folia do ogrzewania podłogowego z podzialką do montażu rur w systemie takerowym	-
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	8 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie, ze zlikwidowaną warstwą wykończeń istn. na gr. 22cm	~ 60 cm

P6 PROJ. POSADZKA NA GRUNCIE PODNIESIENIE		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa	12 cm
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	15 cm
	plyta żelbetowa z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów stalowych w systemie PCC	15 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
	szlichta/ chudy beton	0,5 cm
	papier woskowy	-
	keramzyt budowlany izolacyjny układany warstwowo	38 cm
▼ dol	izolacja parozalocajna	-
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie	36 cm

P7 PROJ. POSADZKA NA GRUNCIE WYMIANA NAWIERZCHNI		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa	2 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie, powierzchniuo podkuta w celu wyrównania wykończeń	28 cm

P8 PROJ. POSADZKA NA GRUNCIE WYMIANA NAWIERZCHNI, posadzka garażu ze spadkami		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa ze spadkiem 0,5-0,8%	2-6cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie, powierzchniuo podkuta w celu wyrównania wykończeń	30 cm

P9 ISTN. POSADZKA NA GRUNCIE PROJ.WARSTWY PODNIESIENIE		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa	5 cm
	folia do ogrzewania podłogowego z podzialką do montażu rur w systemie takerowym	-
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	13-14 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie	~ 36 cm

P10 PROJ. POSADZKA NA GRUNCIE PROJ.WARSTWY POD OGRZEWANIE PODŁOGOWE		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa	12 cm
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	15 cm
	plyta żelbetowa z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów stalowych w systemie PCC	15 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
	szlichta/ chudy beton	0,5 cm
	papier woskowy	-
	keramzyt budowlany izolacyjny układany warstwowo	100 cm
▼ dol	izolacja parozalocajna	-
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie	-

**UWAGA INSTALACJA OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO:**  
Należy oddzielać warstwy podłogowe pasem izolacji cieplnej.Przed ułożeniem izolacji cieplnej 2cm, przy ścianach wzdłuż całego obwodu podłogi trzeba ułożyć specjalną taśmę izolacyjną (brzegową).  
W przedstawionych detalach przedstawiono przeciętny odstęp rur grzejnych w budownictwie, który wynosi 150 mm.  
Warstwa wykończeniowa powinna mieć mały opór przewodzenia ciepła R ≤ 0,15 m2KW. Doboru wykonczenia należy dokonać zgodnie ze szczegółowych wytychów dla danego rodzaju posadzki.

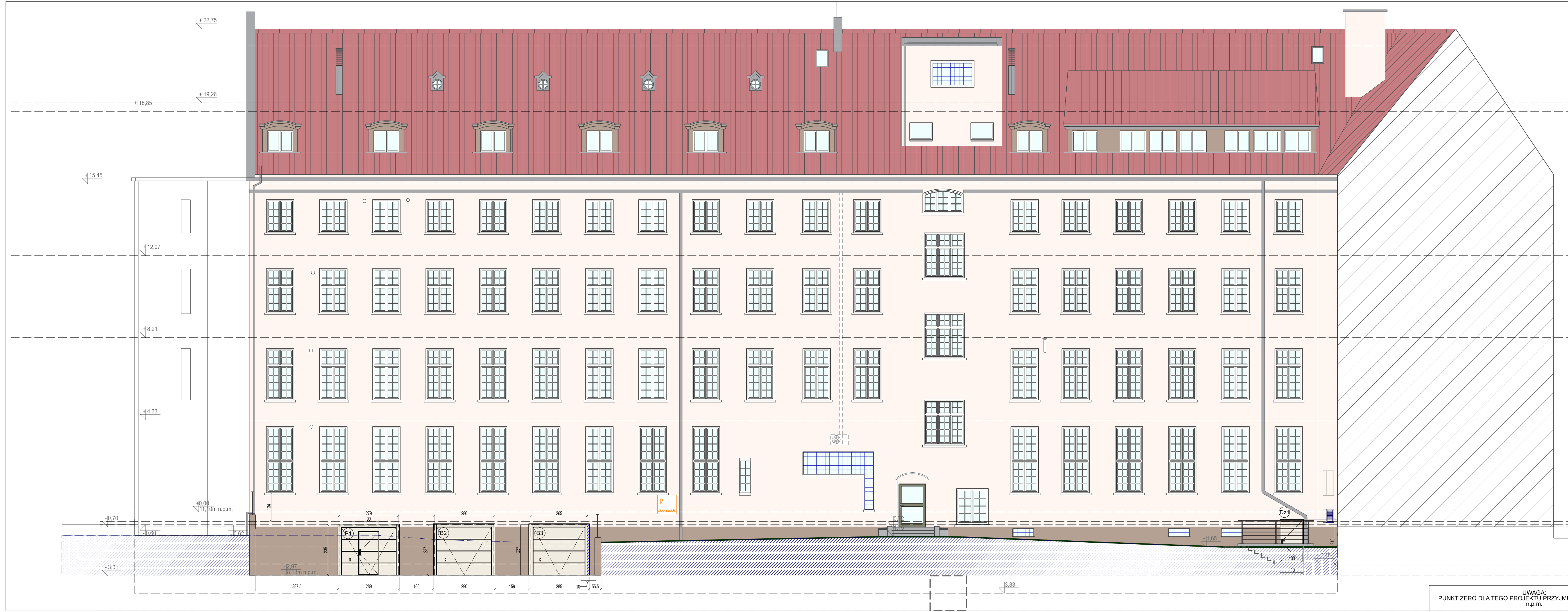
K1 ZAŚLEPIONY KANAŁ PROJ.WARSTWY POD OGRZEWANIE PODŁOGOWE		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	rura grzejna 20mm prowadzona w wylewce cementowej	12 cm
	folia do ogrzewania podłogowego z podzialką do montażu rur w systemie takerowym	-
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	8 cm
	plyta żelbetowa z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów stalowych w systemie PCC	15 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
	szlichta/ chudy beton	0,5 cm
	papier woskowy	-
	keramzyt budowlany izolacyjny układany warstwowo	7,5 cm
▼ dol	izolacja parozalocajna	-
▼ dol	istniejąca podłoga na gruncie	~ 60 cm

K2 ZAŚLEPIONY KANAŁ		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa	4 cm
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	10 cm
	plyta żelbetowa z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów stalowych w systemie PCC	15 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm
▼ dol	szlichta/ chudy beton	0,5 cm

K3 PRZEBUDOWYWANY KANAŁ		GRUBOŚĆ
▲ wewn.	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe na elastycznej zaprawie klejącej do pom.o podwyższonej wilgotności, powierzchnia ściany uprzednio zagrubioną, obrzeże kanału wykończone kartonkiem folia w plynie	2 cm
	tylnk renowacyjny odporny na działanie siarczanów w stopniu średnim, bez wykonczenia gładzią tynkarską systemowe przygotowanie podłoża wg producenta rozwiązania iniekcyjnego	3 cm
	betonowe pustaki zasypowe wsuwane w zbrojenie i zalawane betonem	19 cm

Posadzka kanału		GRUBOŚĆ
▲ góra	warstwa wykończeniowa, otwarta dyfuzyjnie - płytki gresowe	1 cm
	elastyczna zaprawa klejąca	1 cm
	izolacja przeciwna - plynna folia	-
	wylewka betonowa	3 cm
	izolacja termiczna - styrodur posadzkowy XPS SF (MAX= 0,033 W/mk)	5 cm
	plyta żelbetowa z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów stalowych w systemie PCC	10 cm
	izolacja pozioma pod posadzką proj. z elastycznej zaprawy na mikrokrzemionce (szlam uszczelniający CM)	0,5 cm





ELEMENTY ISTNIEJĄCE:	
	ISTNIEJĄCA RZEDNA POSADZKI/ TERENU PRZY WEJŚCIU
	ISTNIEJĄCE ELEMENTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH
	ISTNIEJĄCE LUKSFERY
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE ELEWACJI - TYNK STRUKTURALNY W KOLORZE ZŁAMANEJ BIELI, JASNY BEZ
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE ELEWACJI - COKÓŁ TYNK STRUKTURALNY W KOLORZE ŚREDNIM BEZOWYM
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE STOLARKI OKIENNEJ - W KOLORZE BIAŁYM
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE DRZWIOWEJ - ZŁAMANA CIEMNA ZIELEN
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE PŁYTKA GRANITOWA PŁOMIENIOWANA W KOLORZE SZARYM
	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE BALUSTRAD ZEWN. W KOLORZE CIEMNOSZAROBRAZOWYM
ELEMENTY PROJEKTOWANE:	
	PROJEKTOWANE WYKOŃCZENIE DRZWI ZEWN. W KOLORZE CIEPLEJ BIELI RAL 9010
	PROJEKTOWANE WYKOŃCZENIE BRAM GARAZOWYCH W KOLORZE CIEPLEJ BIELI RAL 9010
	UZUPEŁNIENIE ŚCIANY, poszerzona maskownica bramy w celu ujednoczenia wykończeń
	PROJEKTOWANY NAWIEW ŚCIENNY WENTYLACJI (CZERPNIĄ) WYRZUTNIA W KOLORZE CIEPLEJ BIELI RAL 9010
DOKUMENTACJE ARCHITEKTONICZNA NALEŻY SKOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ W RAZIE NIEJASNOŚCI OBOWIĄZKOWO POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW	
 <b>PRO INVEST</b> <small>BIUROWA JEDNOSTKA PROJEKTOWA</small> AL. Niepodległości 670A, 81-854 Sopot tel: +48 58 765 05 89 firma@pro-invest.com.pl www.pro-invest.com.pl	
 <b>WMP</b> <small>INWESTOR</small> <b>Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku</b> Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk tel: +48 58 301 48 11 wbp@wbpg.org.pl www.wbpg.org.pl	
<small>NAZWA ZAMIERZENIA</small> <b>PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIĘSZCZEN GARAZU I PIWNIC, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: „PRACE BUDOWLANE WYPOSAŻENIOWE ADAPTACJI PIWNIC I GARAZU NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE”</b>	<small>FAZA PROJEKTU</small> <b>PB</b>
<small>LOKALIZACJA ZAMIERZENIA</small> Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obrob ewid.; 226101_1_0089, działka nr 225;	<small>ELEMENT PROJEKTU</small> <b>PAB</b>
<small>NAZWA OBIEKTU</small> <b>BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI - BIBLIOTEKA PUBLICZNA</b>	<small>DATA PROJEKTU</small> <b>MARZEC 2023</b>
<small>PROJEKTANT</small> IMIĘ I NAZWISKO MGR INŻ. ARCH. <b>TOMASZ LUBELSKI</b>	<small>UPR. BUDOWLANE NR</small> <b>PO/KK/15B/2007</b>
<small>PROJEKTANT</small> IMIĘ I NAZWISKO MGR INŻ. ARCH. <b>JOANNA LUBELSKA</b>	<small>POCISPE</small> <b>PO/KK/157/2007</b>
<small>PROJEKTANT</small> IMIĘ I NAZWISKO MGR INŻ. ARCH. <b>MATEUSZ WIĄCKIEWICZ</b>	<small>DATA</small> <b>2023-03-01</b>
<small>WSPÓŁPRACCA</small> MGR INŻ. ARCH. <b>PAULINA KRUPIŃSKA</b>	<small>SPRZĄDZENIE</small> <b>2023-03-01</b>
<small>RYSUJEK</small> NAZWA <b>ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN PROJEKTOWANY</b>	<small>SKALA</small> <b>1:100</b>
	<small>NR</small> <b>A02</b>

BRAMY / DRZWI		1	2	3	4
NUMER		1	2	3	4
OZN. NA RYSUNKU	DZ1	B1	B2	B3	
TYP	Aluminium	Segmentowa	Segmentowa	Segmentowa	
SCHEMAT					
H=235					
H=210					
H=0					
LINIA SPODU POSADZKI KONDYGNACJI					
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S 140 (100+40) H 220	279 235	280 237	265 237	
WYMIAR OTWORU W MURZE	So 162 Ho 230	279 235	280 237	265 237	
KIERUNEK OTWIERANIA	L P				
ILOŚĆ	PIWNICA - 1	1	1	1	
	RAZEM 1	1	1	1	
	OGÓLEM 1	1	1	1	
W TYM DRZWI ODKŁADANE	-	-	-	-	
UWAGI:	<b>DRZWI PEŁNE ALUMINIOWE</b>	<b>BRAMA GARAŻOWA SEGMENTOWA Z DRZWIAMI PRZEJŚCIOWYMI EWAKUACYJNYMI</b>	<b>BRAMA GARAŻOWA SEGMENTOWA</b>	<b>BRAMA GARAŻOWA SEGMENTOWA</b>	
DRZWI PEŁNE	- zamek patentowy - klamka/klamka - otwierane na zewnątrz	- montaż w otworze - maskownica przed otworem - system renowacyjny do otworów istniejących, dostosowany do montażu przy nieregularnej powierzchni przegród - górny system otwierania - system składający się ze sprężyn skrętnych na końcu prowadnic poziomych - ościeżnica ocieplona regulowana dostosowana do wymiaru istniejącego otworu - maskownice renowacyjne wykonane w kolorze skrzydła bramy pozwalające na ukrycie powstałych zniszczeń i ubytków w otworze - uszczelka przeciwodna dolna EPDM - panele bramy z blachy stal. ocynk. malowanej obustronnie farbami poliesterowymi cynkowane, profilowane, bez przetłoczeń, struktura gładka - sterowana zdalnie/ siłownik z zasilaniem akumulatorowym + fotokomórka, minimalna ilość cykli 20 000	- montaż w otworze - maskownica przed otworem - system renowacyjny do otworów istniejących, dostosowany do montażu przy nieregularnej powierzchni przegród - górny system otwierania - system składający się ze sprężyn skrętnych na końcu prowadnic poziomych - ościeżnica ocieplona regulowana dostosowana do wymiaru istniejącego otworu - maskownice renowacyjne wykonane w kolorze skrzydła bramy pozwalające na ukrycie powstałych zniszczeń i ubytków w otworze - uszczelka przeciwodna dolna EPDM - panele bramy z blachy stal. ocynk. malowanej obustronnie farbami poliesterowymi cynkowane, profilowane, bez przetłoczeń, struktura gładka - sterowana zdalnie/ siłownik z zasilaniem akumulatorowym + fotokomórka, minimalna ilość cykli 20 000	- montaż w otworze - maskownica przed otworem - system renowacyjny do otworów istniejących, dostosowany do montażu przy nieregularnej powierzchni przegród - górny system otwierania - system składający się ze sprężyn skrętnych na końcu prowadnic poziomych - ościeżnica ocieplona regulowana dostosowana do wymiaru istniejącego otworu - maskownice renowacyjne wykonane w kolorze skrzydła bramy pozwalające na ukrycie powstałych zniszczeń i ubytków w otworze - uszczelka przeciwodna dolna EPDM - panele bramy z blachy stal. ocynk. malowanej obustronnie farbami poliesterowymi cynkowane, profilowane, bez przetłoczeń, struktura gładka - sterowana zdalnie/ siłownik z zasilaniem akumulatorowym + fotokomórka, minimalna ilość cykli 20 000	
STALOWE JEDNOSKRZYDŁOWE OTWIERANE NA ZEWNĄTRZ					
- zamek patentowy	KOLOR: RAL 9010 CIEPŁY BIAŁY ZEWNĘTRZNE: U max = 1,3 [W/(m²K)]	KOLOR: zewnętrzny RAL 9002 BIAŁOSZARY CIEPŁY BIAŁY wewnętrzny RAL 9010 ZEWNĘTRZNE: U max = 1,3 [W/(m²K)]	KOLOR: zewnętrzny RAL 9002 BIAŁOSZARY CIEPŁY BIAŁY wewnętrzny RAL 9010 ZEWNĘTRZNE: U max = 1,3 [W/(m²K)]	KOLOR: zewnętrzny RAL 9002 BIAŁOSZARY CIEPŁY BIAŁY wewnętrzny RAL 9010 ZEWNĘTRZNE: U max = 1,3 [W/(m²K)]	

**UWAGI:**

**PRZED ZAMÓWIENIEM ELEMENTÓW WYKONAĆ INWENTARYZACJĘ RZECZYWISTYCH OTWORÓW STOLARKI**

**WSZYSTKIE OKUCIA I KLAMKI W ZAKRESIE STOLARKI NALEŻY WYKONAĆ W KOLORZE RAL 9006**

DOKUMENTACJE ARCHITEKTONICZNA NALEŻY SKOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ W RAZIE NIEJASNOŚCI OBOWIĄZKOWO POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW

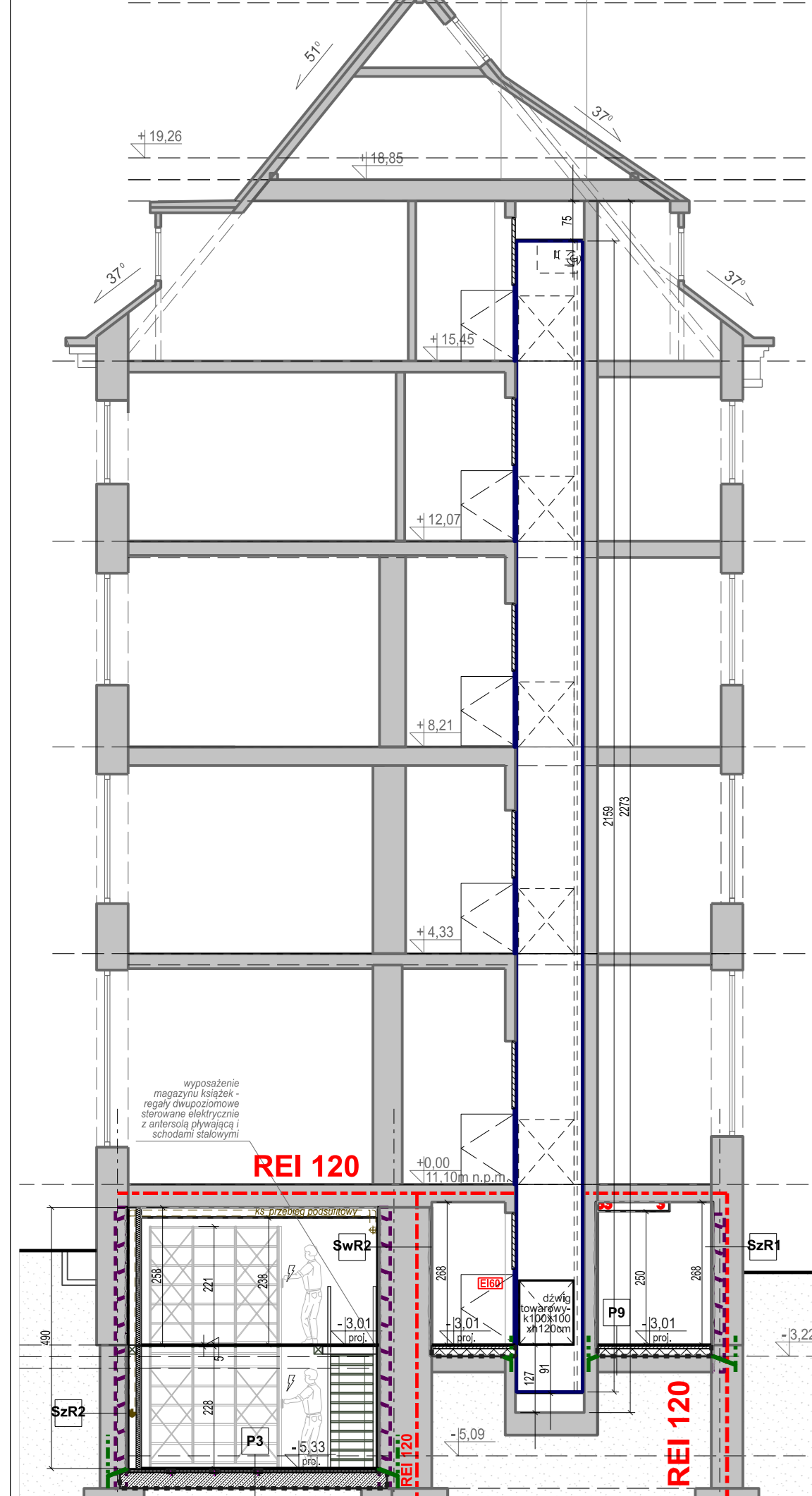
**PRO INVEST**  
GŁÓWNA JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**PRO-INVEST sp. z o.o.**  
Al. Niepodległości 670A, 81-854 Sopot  
tel: +48 58 765 05 89  
firma@pro-invest.com.pl  
www.pro-invest.com.pl

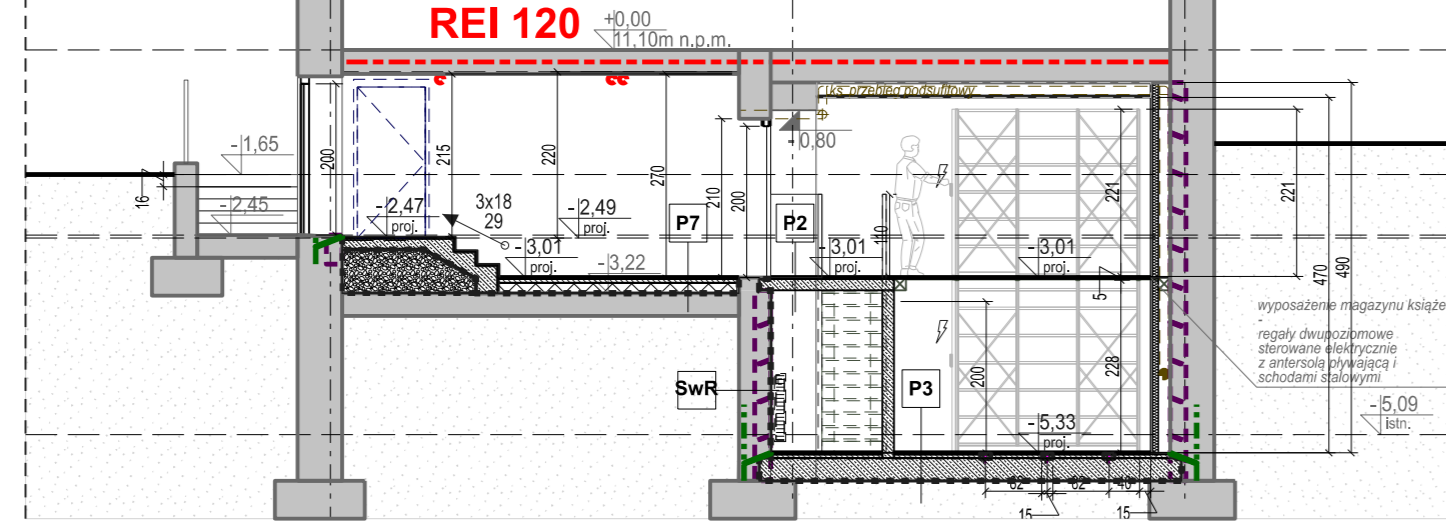
**Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Gdańsku**  
im. J. Conrada-Korzeniowskiego  
Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk  
tel: +48 58 301 48 11  
wbp@wbp.org.pl  
www.wbp.org.pl

NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIESZCZEN GARAŻU I PIWNICY, W RAMACH PRZEDSIĘWZIECIA: „PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIOWE ADAPTACJI PIWNIC I GARAŻY NA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE”	FAZA PROJEKTU	PB
LOKALIZACJA ZAMIERZENIA	Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obręb ewid.: 226101_1.0089, działka nr 225;	ELEMENT PROJEKTU	PAB
NAZWA OBIEKTU	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI - BIBLIOTEKA PUBLICZNA	DATA PROJEKTU	MARZEC 2023
PROJEKTANT	IME I NAZWISKO: TOMASZ LUBELSKI MGR INŻ. ARCH.	UPR. BUDOWLANE NR	PO/KK/158/2007
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. JOANNA LUBELSKA	PODKR.	PO/KK/157/2007
WSPÓŁPRACOWNIK	MGR INŻ. ARCH. MATEUSZ WIĄCKIEWICZ MGR INŻ. ARCH. PAULINA KRUPIŃSKA	PODKR.	33/POOKK/V/2018
RYSUNEK	NAZWA: ZESTAWIENIE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ	SKALA	1:100
		NR	A03

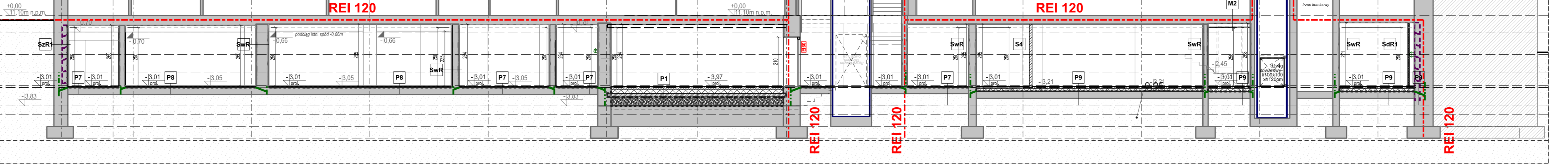
PRZEKROJ A4-A4 - STAN ISTNIEJĄCY



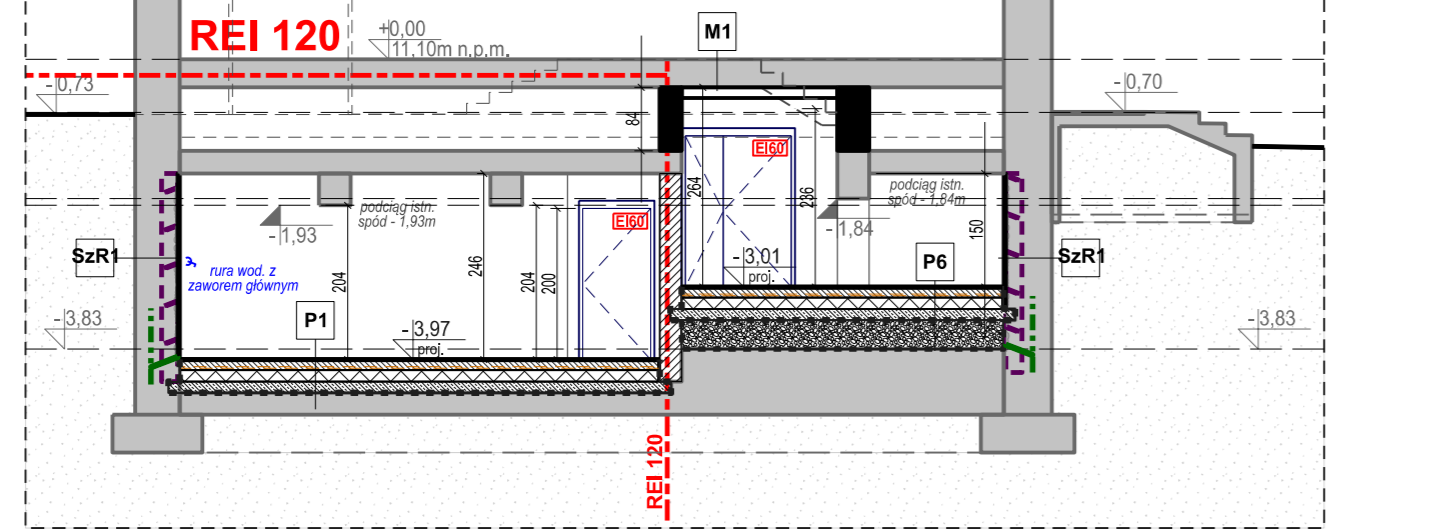
PRZEKROJ A-A - STAN ISTNIEJĄCY



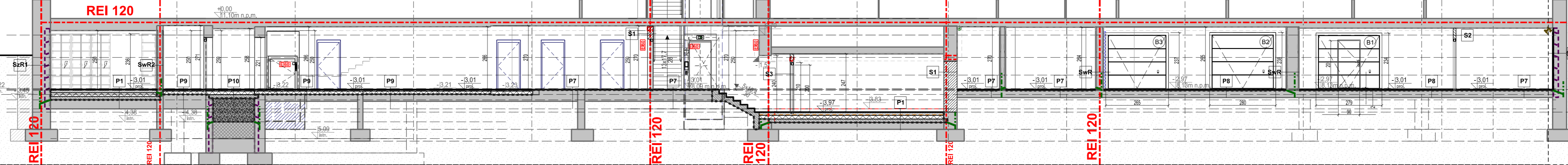
PRZEKROJ B-B - STAN ISTNIEJĄCY



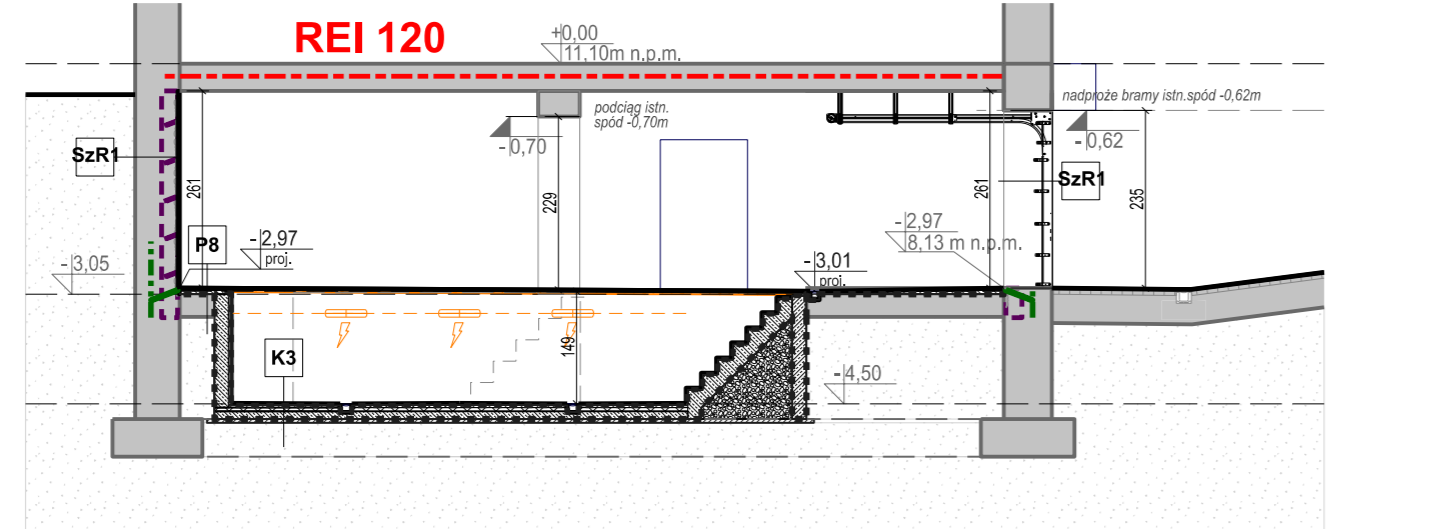
PRZEKROJ A2-A2 - STAN ISTNIEJĄCY



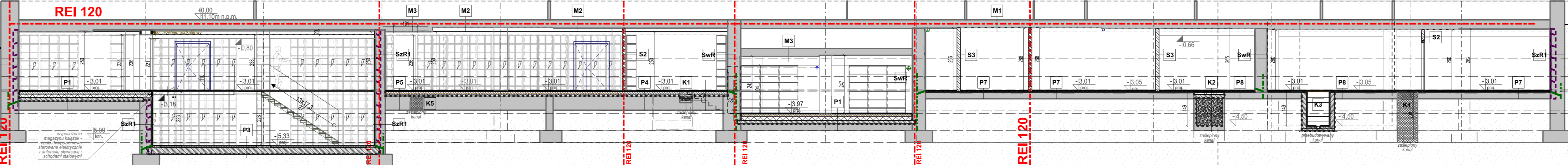
PRZEKROJ C-C - STAN ISTNIEJĄCY



PRZEKROJ A3-A3 - STAN ISTNIEJĄCY



PRZEKROJ C2-C2 - STAN ISTNIEJĄCY



ELEMENTY ISTNIEJĄCE:	
	ISTNIEJĄCA RZĘDNA POSADZKI/ TERENU PRZY WEJŚCIU
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	ISTNIEJĄCY OBRYŚY SZYBURY WINDOWEGO
ELEMENTY PROJEKTOWANE:	
	FRAGMENT ŚCIANY MUROWANEJ Z BŁOCKÓW TERMOIZOLACYJNYCH Z LEKKIEJ ODMIANY BETONU KOMORKOWEGO
	ŚCIANY MUROWANE Z BŁOCKÓW SILIKATOWYCH NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ
	ŚCIANY ŻELBETOWE
	ŚCIANY LEKIE TYPU G-K
	STYROPIAN/STYRODUR
	WĘLNA MINERALNA
	PROJEKTOWANA RZĘDNA POSADZKI
	ELEMENTY ODDZIELENIA POŻ
	GRANICA STREFY POŻAROWEJ
	OZNACZENIA DOTYCZĄCE KLAS ODOPORNOCI OGNIOWEJ / DYMOSZCZELNOŚCI ELEMENTÓW ODDZIELENIA POŻAROWEGO, ZGODNIE Z PRZEPISAMI: R - NOŚNOŚĆ OGNIOWA E - SZCZELNOŚĆ OGNIOWA I - IZOLACYJNOŚĆ OGNIOWA C - DRZWI SAMOZAMYKAJĄCE S - KLASA DYMOSZCZELNOŚCI
	PROJEKTOWANY ZAKRES INIEKCJI HYDROFOBOWEJ POZIOMEJ W OBRĘBIE ŚCIAN
	PROJEKTOWANY ZAKRES INIEKCJI KRYSZTAŁICZNEJ KURTYNOWEJ W OBRĘBIE ŚCIAN, W PRZYPADKU POMIĘSZCZENIA NR -1.21 DO GŁĘBOKOŚCI -5,09M
	PODEST REGAŁOWY W KONSTRUKCJI STALOWEJ
	element wyposażenia dostarczany razem z systemem regałów przesuwnych
	PODEST ŻELBETOWY

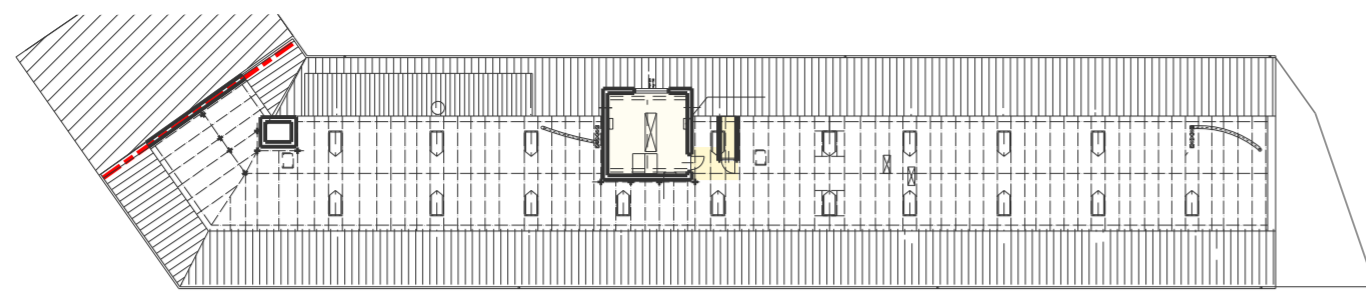
ZESTAWIENIE WARTSW PRZEGRÓD WG RYSUNKU A00 ZESTAWIENIE WARTSW PRZEGRÓD

UWAGA:  
PUNKT ZERO DLA TEGO PROJEKTU PRZYJMUJE SIĘ ±0,00=11,10 m n.p.m.

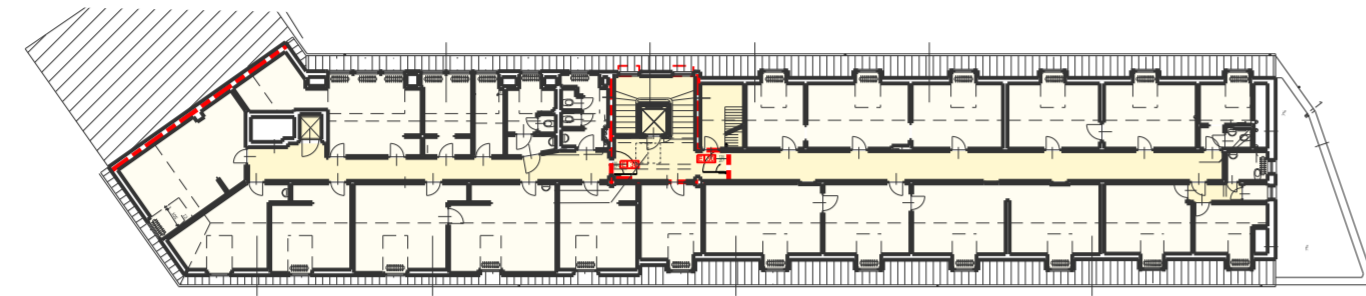
DOKUMENTACJA ARCHITEKTONICZNA NALEŻY SKOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ W RAZIE NIEJASNOŚCI OBOWIĄZKOWO POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW

 GŁÓWNA JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA	<b>PRO-INVEST sp. z o.o.</b> Al. Niepodległości 670A, 81-654 Sopot tel: +48 58 753 03 89 firma@pro-invest.com.pl www.pro-invest.com.pl
	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Gdańsku im. J. Conrada-Korzeniowskiego w Gdańsku Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk tel: +48 58 301 48 11 wbp@wbp.org.pl www.wbp.org.pl

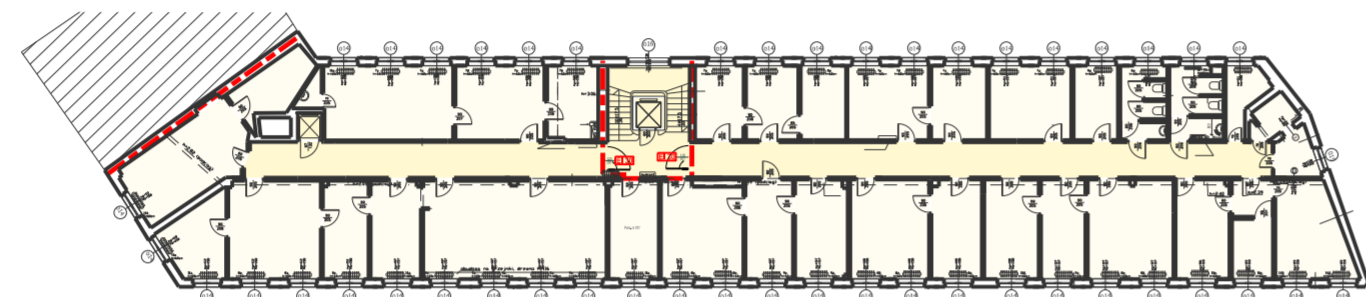
PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIĘSZCZEN GARAZU I PIWNICY, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA: "PRACE BUDOWLANE WYPOSAŻENIE WYBÓRZE ADAPTACJI GARAZU NA POWIERZCHNIĘ MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE" Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obrb ewid.: 226101_1,0089, działka nr 225;	PAB	MARZEC 2023
PROJEKTANT: mgr inż. arch. TOMASZ LUBELSKI SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. JOANNA LUBELSKA WSPÓŁPRACCA: mgr inż. arch. MATEUSZ WIĄCKIEWICZ mgr inż. arch. PAULINA KRUPIŃSKA	LPEL BUDOWLANI Nr: PO/KK/158/2007 PO/KK/157/2007 33/POOKK/V/2018	DATA PRZEKAZANIA: 2023-03-01 DATA WYKONANIA: 2023-03-01
PRZEKROJE - STAN PROJEKTOWANY	SKALA: 1:100	Nr: A04



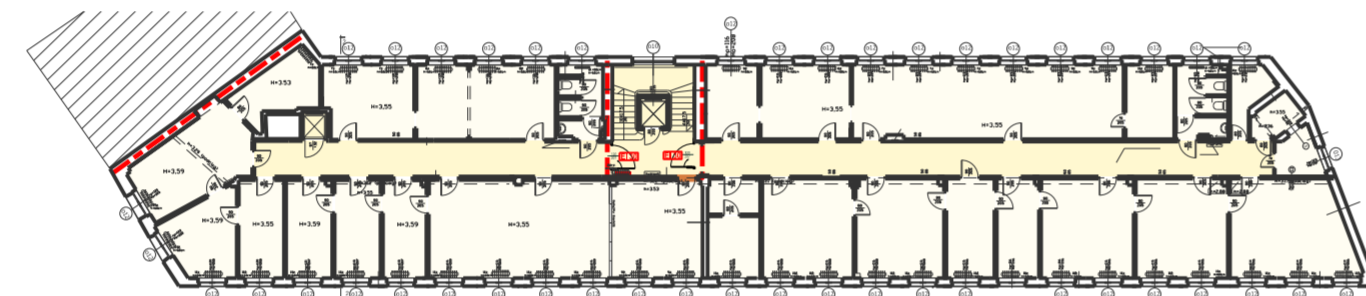
**strych**  
nieużytkowy  
1:400



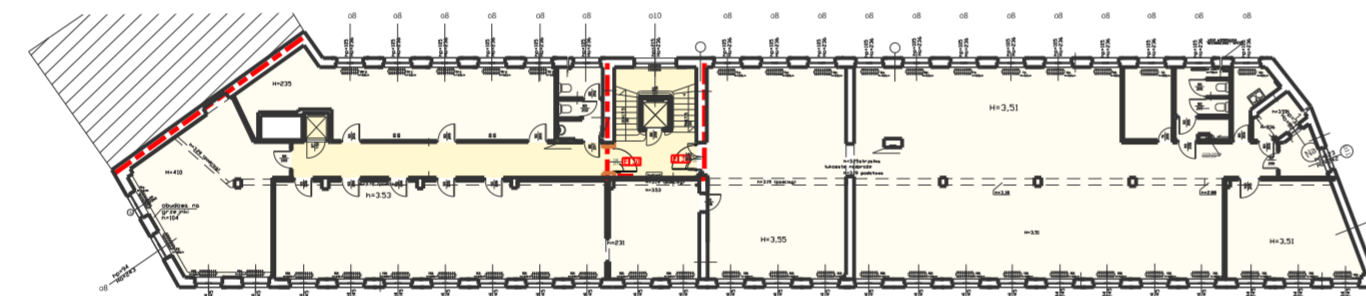
**poddasze**  
1:400



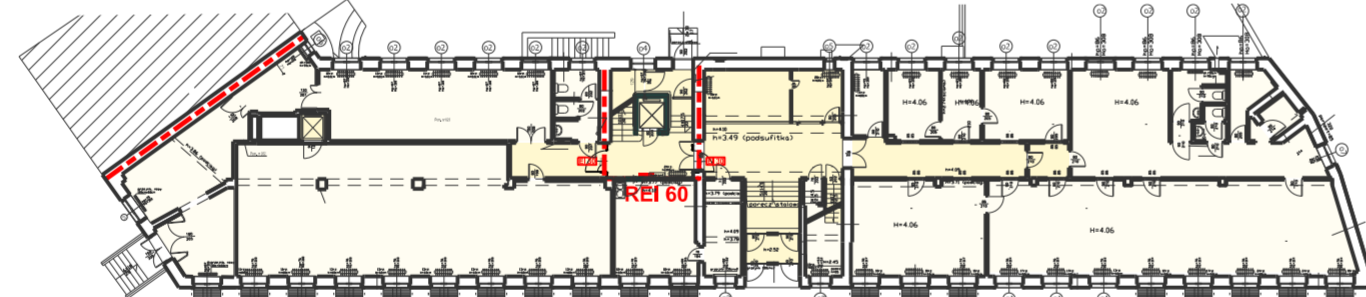
**III p.**  
1:400



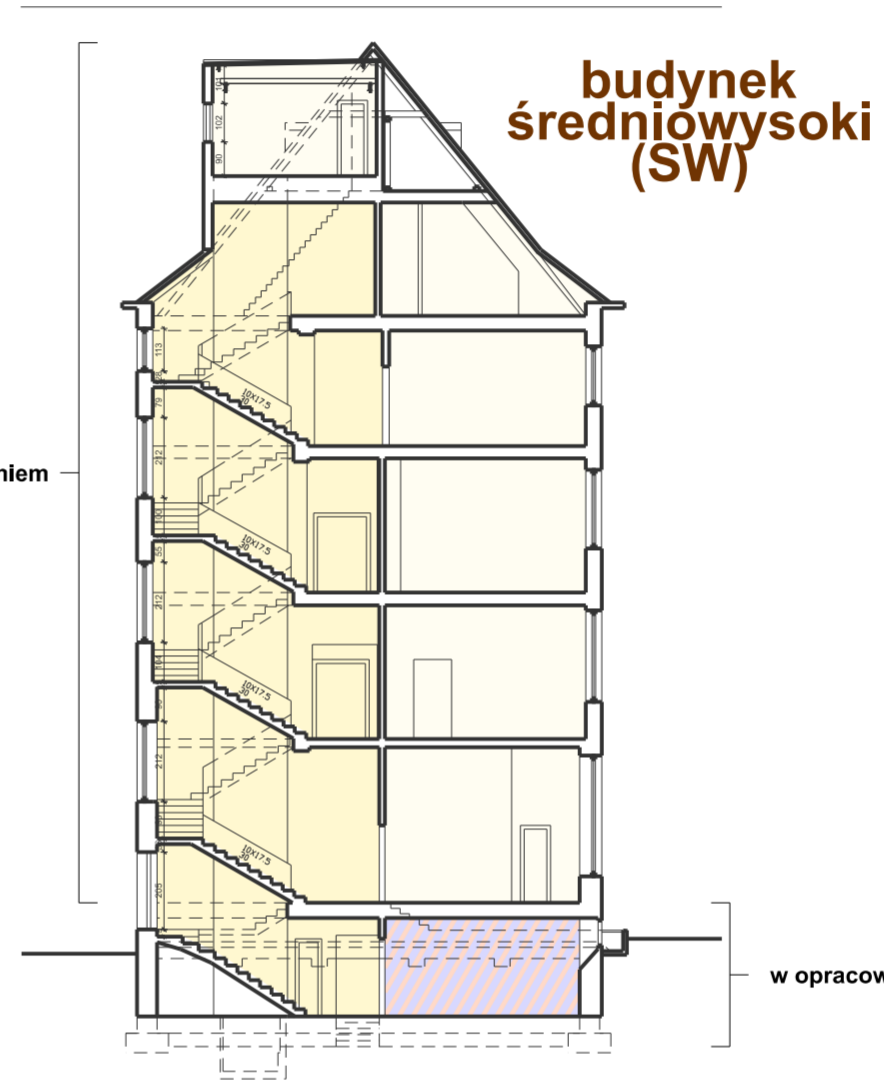
**II p.**  
1:400



**I p.**  
1:400

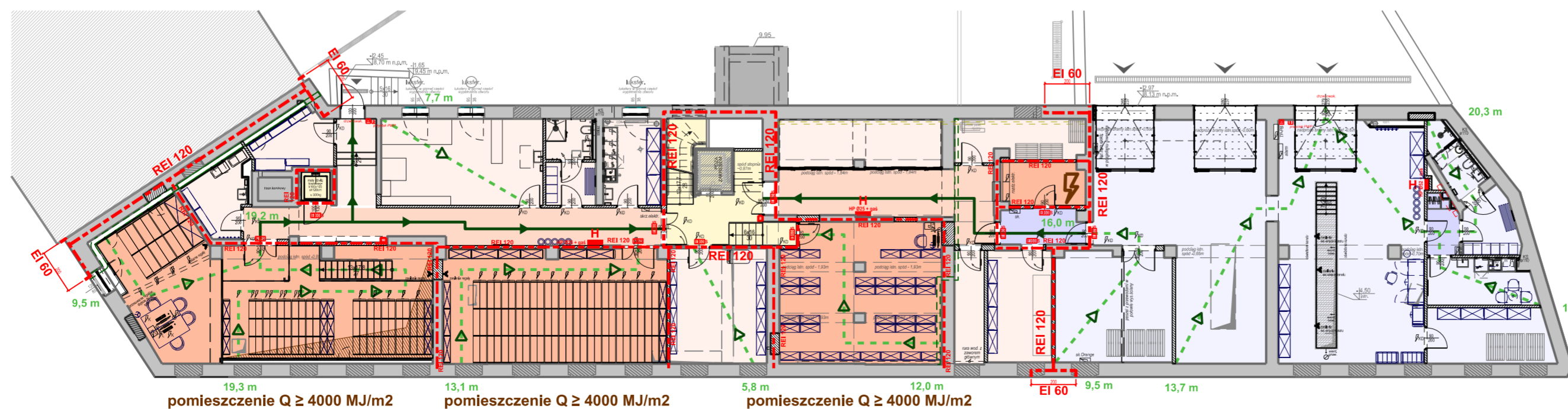


**parter**  
1:400



**budynek**  
średniowysoki  
(SW)

**przekrój**  
1:200



**Strefa 2 - ZL III - klasa "B"**

**Strefa 3 - PM Q ≤ 500 MJ/m2 - klasa "B"**

STREFA 1 - ZL III		
	Pomieszczenia strefy	3 385,6 m <sup>2</sup>
	Drogi ewakuacyjne strefy	
STREFA 2 - ZL III		
	Pomieszczenia strefy	373,6 m <sup>2</sup>
	Drogi ewakuacyjne strefy	
	Przestrzenie wydzielone strefy	
STREFA 3 - PM Q ≤ 500 MJ/m2		
	Pomieszczenia strefy	198,8 m <sup>2</sup>
	Drogi ewakuacyjne strefy	

INNE OZNACZENIA DOTYCZĄCE ANALIZY P.POŻ:	
	PROJEKTOWANE HYDRANTY POŻAROWE
	PROJEKTOWANE PRZEJŚCIA EWAKUACYJNE oraz najdłuższe odległości ewakuacji [m]
	PROJEKTOWANE DOJŚCIA EWAKUACYJNE oraz najdłuższe odległości ewakuacji [m]
	PROJEKTOWANE ŚCIANY ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO
	PROJEKTOWANA STOLARKA KLASOWA

DOKUMENTACJE ARCHITEKTONICZNA NALEŻY SKOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ W RAZIE NIEJASNOŚCI OBOWIĄZKOWO POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW

 <b>PRO-INVEST sp. z o.o.</b> Al. Niepodległości 670A, 81-854 Sopot tel.: +48 58 765 05 89 firma@pro-invest.com.pl www.pro-invest.com.pl	
GŁÓWNA JEDNOSTKA PROJEKTOWA  <b>Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Gdańsku</b> im. J. Conrada-Korzeniowskiego Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk tel.: +48 58 301 48 11 wbp@wbp.gdansk.pl www.wbp.gdansk.pl	
INWESTOR	PRZEBUDOWA BUDYNKU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE POMIESZCZEN GARAŻU I PIWNICY, W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA "PRACE BUDOWLANE I WYPOSAŻENIE MAGAZYNOWE I ADMINISTRACYJNE"
NAZWA ZAMIERZENIA	Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk; jednostka/obrob ewid.: 226101_1.0089, działka nr 225;
LOKALIZACJA ZAMIERZENIA	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI - BIBLIOTEKA PUBLICZNA
NAZWA OBIEKTU	MARZEC 2023
PROJEKTANT	IME INŻYNIERSKI TOMASZ LUBELSKI PO/IKK/158/2007
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. JOANNA LUBELSKA PO/IKK/157/2007
WSPÓŁPRACOWNIK	MGR INŻ. ARCH. MATEUSZ WIĄCKIEWICZ 33/POOKK/VI/2018
RYSUJEK	NAZWA ANALIZA POŻAROWA SKALA 1:200 1:400 NR P01