Kielce, dnia 13.01.2022 r.

**INFORMACJA dla Wykonawców nr 1**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

 **„****Opracowanie dokumentacji projektowej dla planowanej inwestycji, obejmującej budowę 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych pięciokondygnacyjnych”**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 oraz 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. z 2021 r. poz. 1129** – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na pytania oraz dokonuje modyfikacji SWZ:

**Pytanie 1:**

Zgodnie z zapisami rozdziału V ust. 4 pkt 2 SWZ Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania zespołem projektowym, m.in. ***Projektantem w specjalności konstrukcyjno - budowlanej*** *– posiadającym uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania oraz doświadczenie* ***w wykonaniu co najmniej jednej kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej,******dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę****, dotyczącej budowy lub przebudowy lub remontu lub rozbudowy budynku.*

Prosimy o wyjaśnienie powyższego zapisu.

**Zgodnie z obowiązującą praktyką, koordynatorem i osobą opracowującą kompleksową dokumentację projektową jest projektant z uprawnieniami** **do projektowania** **w specjalności architektonicznej. Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej opracowuje natomiast projekt w branży konstrukcyjnej dla inwestycji, będący wraz z innymi projektami branżowymi składową kompleksowego opracowania, za które odpowiada architekt (jako kierownik zespołu i główny projektant).**

Czy zatem rzeczywiście oczekują Państwo dysponowania projektantem w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, który posiada doświadczenie w wykonaniu kompleksowej dokumentacji projektowo kosztorysowej?

W naszej opinii warunek powinien ulec modyfikacji i zmienić treść na wskazaną poniżej:

*Projektantem w specjalności* ***architektonicznej*** *– posiadającym uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania oraz doświadczenie w wykonaniu co najmniej jednej kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, dotyczącej budowy lub przebudowy lub remontu lub rozbudowy budynku.*

Analogicznie prosimy o odniesienie się do kryteriów oceny ofert, gdzie również wskazano jako punktowane dodatkowe doświadczenie projektanta w branży konstrukcyjno - budowlanej zgodnie z warunkiem określonym w rozdziale V ust. 4 pkt 2 SWZ.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów ust. 4 pkt. 2) w rozdziale V SWZ poprzez dodanie do wymogu wykazania osób projektanta w specjalności architektonicznej.**

**Zapisy dotyczące kryteriów oceny ofert pozostaje bez zmian.**

**Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów ust. 4 pkt. 2) w rozdziale V SWZ, który po modyfikacji po otrzymuje brzmienie:**

**2) osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.**

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

* **Projektantem** **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**– posiadającym uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania oraz doświadczenie w wykonaniu co najmniej jednej kompleksowej **dokumentacji** **projektowo-kosztorysowej, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, dotyczącej budowy lub przebudowy lub remontu lub rozbudowy budynku.**
* **Projektantem** **w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania.
* **Projektantem** **w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - posiadającym uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania
* **Projektantem w specjalności architektonicznej** posiadającym uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania.

Do oferty należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego, który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r.
o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 poz. 220.) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

**Zamawiający informuje, iż przesuwa termin składania i otwarcia ofert**

**Aktualnie obowiązujący termin składania ofert to 19.01.2022 r.**

**W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje treść SWZ w:**

1. **rozdziale XI ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni tj. do dnia **17.02.2022 r.**

1. **rozdziale XV ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: [**https://platformazakupowa.pl/pn/ktbs\_kielce**](https://platformazakupowa.pl/pn/ktbs_kielce) w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **19.01.2022 do godziny 10:00**

1. **rozdziale XVI ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. **19.01.2022r, do godziny 12:00**