



Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego na:**

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI  
SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I  
CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI”.**

***NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023***

**ŁOMIANKI, 30.10.2023 r.**

## **ROZDZIAŁ I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

### **Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**

ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki

tel.: 22 751 35 04; 22 751 70 36

fax: 22 751 70 35

NR BDO 000103115

e-mail: [zwik@zwik-lomianki.pl](mailto:zwik@zwik-lomianki.pl)

[www.zwik-lomianki.pl](http://www.zwik-lomianki.pl)

### **Osoby upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami:**

1. **MAGDALENA BURGS**, tel. 606 399 280.
2. **RADOSŁAW TURSKI**, tel. 532 541 957.

## **ROZDZIAŁ II. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Przedkładając swoją ofertę przetargową Wykonawca akceptuje w całości i bez zastrzeżeń warunki realizacji zamówienia określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwanej „SWZ”) wraz ze wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720.) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”. oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.

## **ROZDZIAŁ III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA ORAZ SŁOWNIK UŻYTYCH POJĘĆ**

1. Tryb udzielenia zamówienia

**Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 w związku z art. 376 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720).**

2. Oznaczenie postępowania

Postępowanie prowadzone jest pod nazwą: **„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI”** oraz oznaczone jest numerem: **NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023.**

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

3. Definicje

Ilekroć w niniejszej SWZ jest mowa o:

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

- 1) **Wykonawca** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
  - 2) **Zamawiający** – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o.
  - 3) **Ustawa, Ustawa Pzp** – ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720.)
  - 4) **Cena ofertowa (oferty)** – cena za wykonanie przedmiotu zamówienia zaoferowana przez Wykonawcę, który złożył ofertę, przy czym jest to cena w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r. poz. 178), nawet jeżeli jest płacona na rzecz osoby niebędącej przedsiębiorcą.
  - 5) **JEDZ** – Jednolity Europejski Dokument Zamówienia sporządzony zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE w zw. z art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE.
  - 6) **Konsorcjum** – Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - 7) **SWZ** – specyfikacja warunków zamówienia,
  - 8) **Podmiotowe środki dowodowe** - środki służące potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, z wyjątkiem JEDZ.
  - 9) **Rozporządzeniu - środki komunikacji elektronicznej** - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie,
  - 10) **PLATFORMA ZAKUPOWA ZAMAWIAJĄCEGO** – platforma zakupowa Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Łomiankach, dostępna pod adresem: <https://zwik-lomianki.pl/zwi/przetargi/platforma-zakupowa/11974,Platforma-Zakupowa.html>
4. Informacje dodatkowe
- 1) Stosownie do postanowień art. 438 ustawy w związku z art. 95 ust. 1 ustawy , Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495). **Wymagania określone w CZEŚCI III SWZ (paragraf 10 ust. 9 WZORU UMOWY).**
  - 2) Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w **art. 388 ust. 2 pkt c) ustawy Pzp**. Przedmiot zamówień polegać będzie na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Zamówienia zostały przewidziane w Ogłoszeniu o zamówieniu dla

zamówienia podstawowego i będą zgodne z jego przedmiotem a całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Zamówienie zostanie udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki po wcześniejszym przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą, w szczególności w zakresie warunków umowy, w tym ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji/okresu rękojmi.

## **ROZDZIAŁ V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA JEST:** BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI W ŁOMIANKACH.

2. **Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie prac budowlanych polegających na:**

- Budowie sieci wodociągowej, wraz z odejściami bocznymi tej sieci do granic nieruchomości gruntowych oraz armaturą, ww. ulicach oraz włączenie wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury wodociągowej w gminie Łomianki,
- Budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, wraz z odejściami bocznymi tej sieci do granic nieruchomości gruntowych oraz armaturą, w ww. ulicach oraz włączenie wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w gminie Łomianki
- Budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, wraz z przepompowniami ścieków oraz włączenie wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w gminie Łomianki.
- Budowie pkt. telemetrycznych na sieci wodociągowej.
- Odbudowaniu nawierzchni dróg i terenów powiatowych, gminnych oraz prywatnych, po przeprowadzonych pracach wodociągowych oraz kanalizacyjnych do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót, ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych, zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stosownych pozwoleniach na zajęcie pasa drogowego dla odpowiednich ulic oraz zgodnie z wymaganiami Burmistrza Łomianek dotyczącymi prac polegających na odtworzeniu dróg po robotach wodno - kanalizacyjnych.
- Kompleksowej obsłudze geodezyjnej przedmiotu zamówienia.
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- Uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie dla wybudowanej infrastruktury.

3. **Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac:**

a) **SIECI WODOCIĄGOWEJ SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z:**

<b>L.p.</b>	<b>NAZWA ELEMENTU</b>	<b>Ilość [szt./m]</b>
<b>1</b>	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø160	777,7

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

2	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø110	35,7
3	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø90	13,8
4	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 11 Ø63	5,0
5	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 11 Ø40 (przyłącze wodociągowe)	189,2
6	Montaż zasuwy liniowej Ø 160	18
7	Montaż zasuwy domowej Ø 110	6
8	Montaż zasuwy domowej Ø 90	6
9	Montaż zasuwy domowej Ø 63	1
10	Montaż zasuwy domowej Ø 40	71
11	Zestaw hydrantowy z zasuwą	5
12	Odtworzenie terenu	kpl
13	Próby ciśnieniowe, płukanie i dezynfekcja	kpl
14	Projekt organizacji ruchu	kpl
15	Opłata za zajęcie pasa drogowego (dotyczy dróg gminnych oraz powiatowych)	kpl
16	Obsługa geodezyjna	kpl
17	Słupki telemetryczne (kpl)	2

**b) SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z:**

<b>Tabela elementów scalonych - sieć kanalizacyjna</b>		
<b>L.p.</b>	<b>NAZWA ELEMENTU</b>	<b>Ilość [szt./m/kpl.]</b>
1	Wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U klasy S Ø200	720,2
2	Wykonanie odrzutów kanalizacji grawitacyjnej PVC-U klasy S Ø160	264,4
3	Wykonanie sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 RC Ø125	542,6
4	Wykonanie sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 Ø110	50,3
5	Wykonanie studzienki Ø425 z kinetą krzyżową	43
6	Wykonanie studni betonowej Ø 1000 z kinetą krzyżową	2
7	Wykonanie studni betonowej Ø 1200 z kinetą krzyżową	15
8	Wykonanie pompowni ścieków Ø1500 wraz z systemem monitoringu i zasilaniem	2
9	Wykonanie studni rozprężnej Ø1000	2
10	Wykonanie studni rewizyjnej Ø1200 na kanalizacji tłocznej	1
11	Odwodnienie wykopów	kpl

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZĘŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

12	Odtworzenie terenu	kpl
13	Projekt organizacji ruchu	kpl
13	Opłata za zajęcie pasa drogowego (dotyczy dróg gminnych oraz powiatowych)	kpl
14	Obsługa geodezyjna	kpl
15	Dwukrotna teleinspekcja kanałów grawitacyjnych	kpl

1) **UWAGA 1. W związku z faktem, iż załączona dokumentacja projektowa budowlana i wykonawcza obejmuje szerszy zakres niż przedmiot niniejszego zamówienia to należy rozpatrywać ją łącznie z dołączonym rysunkiem schematycznym, który określa poglądowy zakres robót do wykonania w ramach niniejszego zamówienia. Wszelkie rozwiązania techniczne powinny zostać wykonane zgodnie z dołączonym projektem budowlanym i wykonawczym.**

2) **W RAMACH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO:**

- Wykonawca we własnym zakresie przygotowuje projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (jeśli jest wymagany przepisami odrębnymi).
- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla zrealizowanego obiektu budowlanego.
- Opłaty związane z zajęciem pasa drogowego na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.

4. **Załącznikami do Opisu Przedmiotu Zamówienia są:**

- Projekt budowlany „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej z 4 przepompowniami ścieków w gminie Łomianki w ulicach: Odysei, Pięknej, Wrzosowej, Turystycznej, Jagodowej, Mistrza i Małgorzaty, Władcy Pierścieni, Czarodziejskiej Góry, Zagórze, Strzeleckiej, Sielanki, Zacisznej, Środkowej, Lipińskiego, Biedronki, Wakacyjnej, Wędrowców, Borówkowej oraz dróg dojazdowych do ul. Jagodowej w miejscowości Sadowa i Dziekanów Polski – część 1”. Rzeszów, 23.04.2020 r.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o., 10.01.2019 r.
- Szczegółowe rozwiązania materiałowe.
- Warunki Burmistrza Łomianek dotyczące odtworzenia nawierzchni po przeprowadzonych robotach wodociągowo – kanalizacyjnych.
- Rysunek schematyczny
- Decyzja o udzieleniu pozwolenia na budowę nr 1909/2021 z dnia 18.11.2021 r.
- Tabela elementów skalonych – sieć wodociągowa i sieć kanalizacyjna
- Dziennik budowy nr 290/2022 z dnia 24.02.2022 r.

5. **Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień:**

Rodzaj robót	Kody wg CPV
Roboty budowlane	45.00.00.00-7
Przygotowanie terenu pod budowę	45.10.00.00-8

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZĘŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	45.11.12.00-0
Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	45.20.00.00-9
Roboty inżynieryjne i budowlane	45.22.00.00-5
Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne	45.33.20.00-3
Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków	45.23.13.00-8
Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów	45.23.21.00-3
Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej	45.23.24.10-9
Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji	45.25.56.00-5
Roboty odwadniające	45.23.24.52-5
Roboty w zakresie odwadniania gruntu	45.11.12.40-2
Roboty w zakresie nawierzchni ulic	45.23.32.52-0
Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg	45.23.32.50-6

6. Każdorazowo, we wszystkich przypadkach, w których Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Powyższe oznacza, że wykonawca może zastosować rozwiązania opisane przez Zamawiającego „lub równoważne”.
7. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, pod warunkiem że Wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia., zgodnie z **załącznikiem nr 9 do SWZ.**

## **ROZDZIAŁ VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin realizacjiprzedmiotu zamówienia wunosi maksymalnie **do 300 dni** od dnia podpisania umowy:

1. Etap I – wykonanie robót budowlanych **do 266 dni** od dnia podpisania umowy
2. Etap II – rozliczenie robót budowlanych **do 14 dni** od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych.
3. Etap III – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie **do 20 dni** od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego nie zawierającego wad.

## **ROZDZIAŁ VII. PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. W przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania takiego podmiotu jak za własne.
3. Zamawiający żąda wskazania w Części II Sekcji D JEDZ (Załącznik nr 5 do SWZ) informacji, czy zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom i podania firm podwykonawców, jeżeli są już znani.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także do przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

## **ROZDZIAŁ VIII. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW**

1. O udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ust. 2 oraz nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu na zasadach określonych w ust. 3 oraz nie zachodzą wobec nich przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*.
2. **Warunki udziału w postępowaniu:**
  - 1) **O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:**

### **a) ZDOLNOŚCI DO WYSTĘPOWANIA W OBRODIE GOSPODARCZYM:**

*„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023*



Zamawiający nie precyzuje w powyższym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

**b) UPRAWNIENIA DO PROWADZENIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ LUB ZAWODOWEJ, O ILE WYNIKA TO Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW:**

Zamawiający nie precyzuje w powyższym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

**c) W ZAKRESIE SYTUACJI EKONOMICZNEJ LUB FINANSOWEJ:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, tj. posiada polisę, a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna dokumentu nie może być mniejsza niż **3 500 000,00 zł** (słownie złotych: trzy miliony pięćsety tysięcy złotych 00/100).

**d) ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ:** Zamawiający wymaga, by Wykonawca:

1. **W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na:**

- 1) wykonaniu sieci wodociągowej z rur PE lub z materiałów równoważnych o długości co najmniej 700 mb i średnicy co najmniej Dn 110mm,
- 2) wykonaniu sieci kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC lub PP lub z materiałów równoważnych o długości co najmniej 700 mb i średnicy co najmniej Dn 200 mm,
- 3) wbudowaniu co najmniej 1 przepompowni ścieków o średnicy Dn1500 mm i głębokości min. 4,5m

**W/w roboty budowlane mogą być wykonane w ramach jednej roboty budowlanej lub w ramach max. dwóch robót budowlanych – jedna z nich dot. będzie sieci wodociągowej, druga dot. będzie sieci kanalizacji grawitacyjnej.**

2. **Skierował do realizacji zamówienia co najmniej 2 (dwu) osobowy zespół składający się z:**

- 1) **KIEROWNIKA BUDOWY/ROBÓT**, który musi posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia (licząc do dnia składania ofert) pełniąc funkcję kierownika budowy przy realizacji budowy lub przebudowy lub modernizacji sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej oraz musi posiadać **UPRAWNIENIA BUDOWLANE BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH** uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane

na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy, kierowania robotami budowlanymi) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

- 2) **KIEROWNIKA ROBÓT** który musi posiadać co najmniej 2 lata doświadczenia (licząc do dnia składania ofert) pełniąc funkcję kierownika budowy/robót oraz musi posiadać **UPRAWNIENIA BUDOWLANE BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH**, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy/Robót, kierowania robotami budowlanymi) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w Prawie budowlanym oraz w Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 220). W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U.2019 r., poz. 1117 ze zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:

- nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.

o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

Stosownie do art. 12 ust. 7 Prawa Budowlanego, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12 a) Prawa budowlanego, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **2) Zasady spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

a) W odniesieniu do warunku określonego w ust. 2 pkt 1) ppkt d) dotyczącego doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do **dołączania do oferty** oświadczenia, z którego będzie wynikało, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy (wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**).

c) W odniesieniu do warunku określonego w ust. 2 pkt 1) c) dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej wymagania może spełniać jeden, kilku lub łącznie wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego.

d) W odniesieniu do warunku określonego w ust. 2 pkt 1) d) dotyczącego skierowania do realizacji zamówienia Kierownika Budowy wymagania może spełniać jeden, kilku lub łącznie wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego.

## **3) Zasady polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 Ustawy Pzp:**

a) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 2 pkt 1) ppkt c) i d) polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

- b) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 3 do SWZ**) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- c) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ppkt b), potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- i. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - ii. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - iii. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- d) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja ekonomiczna i finansowa, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w ust. 3 poniżej.
- e) Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- f) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- g) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- i. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo
  - ii. wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

h) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

### 3. Podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu:

1) Z postępowania wyklucza się Wykonawcę:

a) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- i. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. a Ustawy Pzp),
  - ii. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. b Ustawy Pzp ),
  - iii. o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. c Ustawy Pzp),
  - iv. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. d Ustawy Pzp),
  - v. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. e Ustawy Pzp),
  - vi. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. f Ustawy Pzp),
  - vii. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. g Ustawy Pzp),  
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- b) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.1 (art. 108 ust 1 pkt 2) Ustawy Pzp),
- c) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na

ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 108 ust 1 pkt 3) Ustawy Pzp),

- d) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust 1 pkt 4) Ustawy Pzp),
- e) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie (art. 108 ust 1 pkt 5) Ustawy Pzp),
- f) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 108 ust 1 pkt 6) Ustawy Pzp),
- g) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy Pzp, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 109 ust. 1 pkt 1) Ustawy Pzp),
- h) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (art. 109 ust. 1 pkt 4) Ustawy Pzp);
- i) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co

zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów (art. 109 ust. 1 pkt 5) Ustawy Pzp);

- j) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych (art. 109 ust. 1 pkt 8) Ustawy Pzp).

2) Wykluczenie Wykonawcy następuje:

- a) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a-g i pkt 2) Ustawy Pzp, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- b) w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4) Ustawy Pzp, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- c) w przypadkach, o których mowa w pkt art. 108 ust. 1 pkt 5), art. 109 ust 1 pkt 4) i 5) Ustawy Pzp, na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- d) w przypadku, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 8) Ustawy Pzp, na okres 2 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- e) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy Pzp – w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3) Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) i 5) lub art. 109 ust. 1 pkt 4), 5) i 8) Ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

- i. zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
  - ii. zreorganizował personel,
  - iii. wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
  - iv. utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
  - v. wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań
- 4) Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 3), są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 3, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
- 5) W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 1) ppkt f), przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole postępowania środki mające na celu zapobieżenie zakłóceniu konkurencji.
- 6) Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Ocena spełniania przez Wykonawców określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia będzie oparta na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie JEDZ i podmiotowych środków dowodowych określonych w SWZ.

#### **ROZDZIAŁ IX. JEDZ, PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE ORAZ INNE DOKUMENTY LUB OŚWIADCZENIA, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY ORAZ WYMAGANIA DOTYCZĄCE FORMY ICH SKŁADANIA**

1. Wykonawca dołącza do oferty:

- a) **Oświadczenie w formie Jednolitego Dokumentu**, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), dostępnym na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych: <https://espd.uzp.gov.pl/>

Oświadczenie w formie Jednolitego Dokumentu, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.



W celu wypełnienia Jednolitego Dokumentu należy zapisać na dysku wzór dostępny na stronie internetowej Zamawiającego, a następnie, po wybraniu opcji „Jestem Wykonawcą”, zaimportować wzór i wypełnić zgodnie z instrukcjami w narzędziu.

**Po sporządzeniu Jednolity Dokument powinien być podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu oraz przesłany za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego.**

**Zamawiający wymaga by Wykonawca podczas wypełniania formularza Jednolitego Dokumentu w zakresie części IV (kryteria kwalifikacji) odznaczył pole  $\alpha$  (alfa): Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji.**

**W takim przypadku pozostałe sekcje formularza będą nieaktywne – Wykonawca nie ma obowiązku ich wypełniania.**

- b) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W tym przypadku JEDZ potwierdza spełnianie warunków udziału w Postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w Postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
  - c) W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia, wraz ze swoim JEDZ także JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzający brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- 2) W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu - wzór zobowiązania stanowi **Załącznik nr 3 do SWZ.**

### **3) Dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania**

- a) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- b) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w ppkt a) jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał w ofercie dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- c) Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z ww. dokumentów, Wykonawca składa pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.

- d) Postanowienia ppkt c) stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
- e) Postanowienia ppkt a) – c) stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Ustawy Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.
- 4) Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Wykonawcy ci składają - oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp oraz w Rozdziale VIII ust. 2 pkt 2 ppkt b) SWZ, a którego wzór stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**.
- 5) **Oświadczenie** składane na podstawie art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, stanowiące **Załącznik nr 5A do SWZ**.

W przypadku podwykonawcy, podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby należy dołączyć do oferty oświadczenie jeśli jego udział w zamówieniu przekracza 10 % wartości zamówienia.

**2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni:**

**1) aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.:**

- a) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia,
- b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (zgodnie z treścią wskazaną w **załączniku nr 7 do SWZ**), oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty,

- c) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z treścią wskazaną w **załączniku nr 8 do SWZ**). Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz ma dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

**2) aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia, tj.:**

- a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:

- art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy Pzp,
- art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

- b) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 6 do SWZ**);

- c) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

- d) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający

żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

e) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

f) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

- art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy Pzp,

- art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

- art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,

- art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy Pzp,

- art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170),

- art. 109 ust. 1 pkt 4 w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,

- art. 109 ust. 1 pkt 5 i 8 Ustawy Pzp.

(wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 5 do SWZ**).

### **3. Podmiotowe środki dowodowe dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej**

1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt 2) ppkt a) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 2) ppkt a) - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem;

b) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2) ppkt c), zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust. 2 pkt 2) ppkt d), lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 2 pkt 2) ppkt e) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

i. nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat, lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

ii. nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące ich jego złożeniem.

2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Postanowienia dotyczące daty wystawienia dokumentów stosuje się.

#### **4. Podmiotowe środki dowodowe dotyczące podmiotów udostępniających zasoby.**

W odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Ustawy Pzp, składa:

- 1) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w ust. 2 pkt 2) ppkt a) oraz ppkt c) – e), dotyczące tych podmiotów, potwierdzające, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. Do podmiotów udostępniających zasoby mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio;
- 2) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w ust. 2 pkt 1) odpowiednio do udostępnianych zasobów.

## **5. Podmiotowe środki dowodowe dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.**

W odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, składają podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w:

- 1) ust. 2 pkt 1) - odpowiednio Wykonawca / Wykonawcy, który/którzy wykazuje/ą spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w Rozdziale VIII SWZ,
  - 2) ust. 2 pkt 2) – każdy z nich odrębnie.
6. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w ust. 2, **aktualne na dzień ich złożenia.**
7. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.
8. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.
9. Jeżeli złożony przez Wykonawcę JEDZ, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
10. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
11. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w ust. 2, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

## **12. Wymagania odnośnie formy**

- 1) **Ofertę oraz JEDZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (art. 63 ust. 1 Ustawy Pzp).**
- 2) W przypadku podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów, dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego

zasoby na zasadach określonych w art. 118 Ustawy Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, które zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej "upoważnionymi podmiotami", jako:

- a) dokument elektroniczny - **przekazuje się ten dokument,**
  - b) dokument w postaci papierowej - **przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym** poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje w przypadku:
    - i. podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
    - ii. innych dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.
- 3) W przypadku podmiotowych środków dowodowych, w tym oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Ustawy Pzp, oraz zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby, niewystawionych przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwa:
- a) **przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym,**
  - b) **a jeżeli zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem** - przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym poświadczającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej, w przypadku:
    - i. podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
    - ii. oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Ustawy Pzp, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;

- iii. pełnomocnictwa – mocodawca Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.
- 4) W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 5) Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6) Dokumenty elektroniczne przekazuje się w postępowaniu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w Rozdziale X SWZ.

## **ROZDZIAŁ X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego, pod adresem: <https://zwik-lomianki.pl/zwi/przetargi/platforma-zakupowa/11974,Platforma-Zakupowa.html>
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
3. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
4. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego do konkretnego wykonawcy.
5. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
6. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa

*„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023*



niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej Zamawiającego, tj.:

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
- włączona obsługa JavaScript,
- zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
- Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

7. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

- akceptuje warunki korzystania z Platformy Zakupowej Zamawiającego określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej na Platformie Zakupowej Zamawiającego.

8. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy Zakupowej Zamawiającego**, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

9. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy Zakupowej Zamawiającego dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy Zakupowej Zamawiającego znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

10. **Zamawiający nie wyraża zgody na komunikowanie się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – (art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy).**

11. Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy, pełnomocnictwo, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320), z zastrzeżeniem

formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.

12. Zamawiający, zgodnie z §2 oraz §3 Rozporządzenia - środki komunikacji elektronicznej:
  - 1) określa dopuszczalny format kwalifikowanego podpisu elektronicznego jako:
    - a) dokumenty w formacie „pdf” należy podpisywać formatem PAdES,
    - b) Zamawiający dopuszcza podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy należy użyć formatu XAdES.
13. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w pkt powyżej, przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w § 3 ust. 1 Rozporządzenia - środki komunikacji elektronicznej.

## **ROZDZIAŁ XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na przedmiot zamówienia. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem wspólnej oferty.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych, a także ofert, które nie obejmują wykonania całego przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego i podpisuje bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
4. Lista podmiotów udostępniających usługę kwalifikowanego podpisu elektronicznego dostępna jest na stronie [www.nccert.pl](http://www.nccert.pl).
5. Podpis elektroniczny powinien spełniać wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz.U.2020.1173).
6. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Wymagane specyfikacją dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, w tym zwrotu kosztów poniesionych z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
8. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 i 1649), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

**Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy.**

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

9. **Wykonawca zobowiązany jest załączyć na Platformie Zakupowej Zamawiającego następujące dokumenty podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formie określonej w Rozdz. IX SWZ:**

- 1) Oświadczenie w formie Jednolitego Dokumentu wypełnione zgodnie z Rozdziałem VIII SWZ.
- 2) Formularz oferty, którego wzór określa **Załącznik nr 1 do SWZ**.
- 3) Wypełnioną tabelę elementów scalonych dla sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej, którego wzór określają **Załączniki nr 2A i 2B do SWZ**.
- 4) Zobowiązanie do udostępnienia zasobów wg wzoru stanowiącego, którego Wzór stanowi **Załącznik nr 3 do SWZ**.
- 5) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Wykonawcy ci składają - oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp oraz w Rozdziale VIII ust. 2 pkt 2 ppkt b) SWZ, a którego wzór stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**.
- 6) Oświadczenie dot. środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, którego wzór stanowi **Załącznik nr 5A do SWZ**.
- 7) w przypadku wniesienia wadium w formie elektronicznej (dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do wystawienia gwarancji).
- 8) pełnomocnictwo lub inne dokumenty, z których wynika prawo do ich podpisania oraz do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą.
- 9) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, stosownie do art. 58 ust. 2 ustawy;
- 10) Wyjaśnienia dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa, jeżeli Wykonawca składa wraz z ofertą informacje / dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa (jeśli dotyczy).
- 11) Wykonawca, za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
- 12) Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (załączników).
- 13) Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

- 14) Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 15) Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

## **ROZDZIAŁ XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

1. Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej niż **90 dni** od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. **od dnia 06.12.2023 r. do dnia 04.03.2024 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1 powyżej, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2 powyżej, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2 powyżej, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **ROZDZIAŁ XIII. SPOSÓB I TERMIN ZŁOŻENIA ORAZ OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego do dnia **06.12.2023 r. do godz. 11.00** czasu lokalnego.
2. Otwarcie ofert następuje poprzez za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego.
3. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.12.2023 r. o godzinie 11.30** za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego.
5. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

6. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
7. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
8. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

#### **ROZDZIAŁ XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Walutą oferty jest złoty polski. Zamawiający wymaga, aby oferta cenowa zawierała:
  - 1) cenę netto w [zł], kwotę podatku VAT (wg obowiązujących przepisów) oraz cenę brutto w [zł];
  - 2) dla Wykonawców zagranicznych (tj. Wykonawców nieposiadających siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (RP) i niepodlegających obowiązkowi zarejestrowania się jako podatnik VAT czynny w RP - wg stanu aktualnego w dacie składania oferty): cenę netto w [zł], z zastrzeżeniem postanowień pkt 3 poniżej;
  - 3) w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców krajowych i zagranicznych, sposób złożenia oferty cenowej uzależniony jest od siedziby lub miejsca zamieszkania pełnomocnika (ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) zobowiązanego do wystawiania faktur należnych z tytułu wykonania umowy. Pełnomocnik mający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium RP lub podlegający obowiązkowi zarejestrowania się jako podatnik VAT czynny w RP (wg stanu aktualnego w dacie składania oferty), składa ofertę cenową zgodnie z wymaganiami pkt 1 ppkt 1) zaś pełnomocnik nieposiadający siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium RP i niepodlegający obowiązkowi zarejestrowania się jako podatnik VAT czynny w RP (wg stanu aktualnego w dacie składania oferty), składa ofertę cenową zgodnie z wymaganiami pkt 1 ppkt 2).
2. Oferowana cena powinna zawierać wszystkie koszty Wykonawcy i opłaty związane z realizacją zamówienia.
3. Dla celów przeprowadzenia postępowania, w tym w celu oceny oferty, porównania ofert oraz obliczenia należnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy - jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłyby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług - Zamawiający, także w przypadku, o którym mowa w pkt 1 ppkt 2) powyżej, doliczy do ceny przedstawionej w takiej ofercie

podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami, w tym z uwzględnieniem postanowień z art. 225 ustawy.

4. Wykonawca składający ofertę, zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. W związku z powyższym Wykonawca składa stosowne oświadczenie zawarte w pkt II.7 Formularza oferty – Wzór nr 1 SWZ.
5. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową, stałą, w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia
6. Do dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej przyjmuje się cenę łączną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. Do dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej przyjmuje się cenę brutto podaną w formularzu oferty.

#### **ROZDZIAŁ XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie podlegają odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy.
2. Zgodnie z **art. 139 ust. 1 ustawy**, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
3. Oferty zostaną ocenione wg. **KRYTERIUM – CENA = 100%**

#### **Ilość punktów w kryterium - cena (Pc)**

$$Pc = Pcn / Pcb \times 100\%$$

gdzie:

**Pc** – ilość punktów przyznana danej ofercie w kryterium cena

**Pcn** – oferowana najniższa cena oferty

**Pcb** – oferowana cena w badanej ofercie

**100%** - procentowe znaczenie kryterium ceny – waga

4. Punkty będą liczone i zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku dla kryterium (Cena = 100%).

*„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023*

5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów przyznanych w ramach wyżej opisanego kryterium.
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.
7. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
8. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 12 powyżej, Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## **ROZDZIAŁ XVI. OCENA I BADANIE OFERT**

1. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w Ustawie Pzp.
2. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz innych składanych dokumentów lub oświadczeń.
3. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Za oczywiste omyłki rachunkowe, o których mowa w ust. 3 pkt 2, Zamawiający uzna w szczególności omyłki dotyczące działań arytmetycznych na liczbach. Wystąpią one w szczególności gdy składniki obliczonej wartości liczbowej są prawidłowe, a wyniki działań arytmetycznych dokonane na podstawie tych składników są błędne. Za omyłki te Zamawiający uzna w szczególności: błędne obliczenie kwoty podatku przy prawidłowo podanej w ofercie stawce podatku od towarów i usług, błędne zsumowanie w ofercie wartości netto i kwoty podatku od towarów i usług, błędny wynik działania matematycznego wynikający z dodawania lub mnożenia. W przypadku podania błędnej kwoty podatku od towarów i usług przy prawidłowo wskazanej stawce procentowej, Zamawiający dokona przeliczeń uwzględniając prawidłowo podaną wartość netto.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 3), Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej

poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

6. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert,
  - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo do unieważnienia postępowania.
8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług - Zamawiający, dla celów zastosowania kryterium ceny doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. Wykonawca składający taką ofertę, ma obowiązek:
  - 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

## **ROZDZIAŁ XVII. WADIUM.**

Zamawiający NIE WYMAGA wniesienia wadium.

## **ROZDZIAŁ XVIII. FORMALNOŚCI DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego

*„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZĘŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023*



ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Zawarcie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

3. Wykonawca, z którym ma zostać zawarta umowa, zobowiązany jest - przed zawarciem Umowy - do dostarczenia Zamawiającemu:

1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – umowę regulującą współpracę Wykonawców,

2) zabezpieczenia należytego wykonania umowy

## **ROZDZIAŁ XIX. ZALICZKI**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

## **ROZDZIAŁ XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione, w następujących formach:

1) pieniądzu,

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.

4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, muszą one mieć **formę nieodwoławnej, bezwarunkowej i płatnej na pierwsze żądanie w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia żądania wypłaty**. Dokument gwarancyjny musi wskazywać, że do rozstrzygnięcia wszelkich sporów zastosowanie będzie miało prawo polskie oraz że wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego (Beneficjenta). Dokument gwarancji powinien być sporządzony w języku polskim, w przypadku sporządzenia go w języku obcym wymaga się tłumaczenia dokumentu na język polski przez tłumacza przysięgłego.
6. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna wnoszone jest w oryginale i wymaga zaakceptowania treści przez Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ XXI. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

1. Zamawiający zawrze umowę w przedmiocie zamówienia na warunkach określonych szczegółowo we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 10 do SWZ**.
2. Zamawiający na podstawie art. 455 Ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy, wyłącznie w zakresie dopuszczalnym przepisami Ustawy Pzp, za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności w okolicznościach wskazanych w we Projektowanych Postanowieniach Umowy stanowiących **Załącznik nr 10 do SWZ**.

## **ROZDZIAŁ XXII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy - wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie.
2. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym.
4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp.

## **ROZDZIAŁ XXIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO W ZWIĄZKU Z PROWADZENIEM PRZEDMIOTOWEGO POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest ZWIK Łomianki z siedzibą w Łomiankach ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki, tel. 22 751 35 04; e-mail: [iod@zwik-lomianki.pl](mailto:iod@zwik-lomianki.pl)
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: **„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” – nr sprawy JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym podane zostaną nazwy, adresy wykonawców oraz informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy oraz które zapoznają się z treścią ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, o którym mowa w art. 95 ust. 2 Ustawy;
- Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane dostawcom systemów informatycznych, teleinformatycznych i usług IT oraz innym podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi niezbędne do rozpatrzenia oferty lub zawarcia i wykonania umowy, a także podmiotom uzyskującym dostęp do danych w oparciu o przepisy z zakresu jawności informacji publicznej;
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do przeprowadzenia w/w postępowania. Okres przetwarzania może zostać przedłużony o okres wykonywania umowy (w razie wyboru złożonej oferty), a także o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez Administratora. Po tym okresie Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane jedynie w zakresie i przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności przepisów o rachunkowości oraz o zasobie archiwalnym;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio o Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.**

#### **ROZDZIAŁ XXIV. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
3. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walucie obcej.

#### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:**

<b>WZORY DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ - ZŁĄCZNIKI DO SWZ</b>	
<b>Załącznik nr 1 do SWZ</b>	Formularz ofertowy
<b>Załącznik nr 2A do SWZ</b>	Tabela elementów scalonych – sieć wodociągowa
<b>Załącznik nr 2B do SWZ</b>	Tabela elementów scalonych – sieć kanalizacyjna
<b>Załącznik nr 3 do SWZ</b>	Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy zasobów niezbędnych do wykonania zamówienia

*„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023*

<b>Załącznik nr 4 do SWZ</b>	Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust 4 Ustawy Pzp)
<b>Załącznik nr 5 do SWZ</b>	Oświadczenie, o wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ
<b>Załącznik nr 5A do SWZ</b>	Oświadczenie dot. środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie
<b>Załącznik nr 6 do SWZ</b>	Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej
<b>Załącznik nr 7 do SWZ</b>	Wykaz wykonanych robót budowlanych
<b>Załącznik nr 8 do SWZ</b>	Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji
<b>Załącznik nr 9 do SWZ</b>	Tabela równoważności
<b>Załącznik nr 10 do SWZ</b>	Projektowane Postanowienia Umowy

Zatwierdzam

.....  
*Data i podpis Kierownika Zamawiającego*

.....  
[Nagłówek firmowy Wykonawcy]

**OFERTA WYKONAWCY  
[ FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY ]**

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
w Łomiankach Sp. z o.o.  
ul. Rolnicza 244,  
05-092 Łomianki  
tel.: 22 751 35 04; 22 751 70 36  
fax: 22 751 70 35  
[www.zwik.lomianki.pl](http://www.zwik.lomianki.pl)**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa (firma) i dokładny adres wykonawcy; w przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie – podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków podmiotów występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)*

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **„BUDOWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023.**

Oferuję / Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wszystkimi wymaganiami określonym w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji budowlanej (łącznie z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej, o ile miałyby ona charakter utworu w rozumieniu prawa autorskiego).

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

**I. Wykonanie wszystkich prac będących przedmiotem zamówienia oferujemy za łączną cenę:**

..... zł netto

słownie: .....

plus należny podatek VAT .....%, ..... zł

słownie: .....

.....zł brutto

słownie: .....

**z tym, że:**

**1) Budowa sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowej wynosi:**

..... zł netto

plus należny podatek VAT .....%, ..... zł

.....zł brutto

**2) Budowa sieci kanalizacyjnej wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowej wynosi:**

..... zł netto

plus należny podatek VAT .....%, ..... zł

.....zł brutto

**II. Przedkładając Zamawiającemu naszą ofertę oświadczamy, że:**

- 1) Ofertujemy realizację przedmiotowego zamówienia w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w Rozdziale VI SWZ.
- 2) Na całość wykonanych robót udzielamy **60 miesięcy** gwarancji jakości i biegnącej równolegle rękojmi za wady na roboty wykonane w związku z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez wad - Etapu III

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

- uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji.
- 3) Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i przyjmujemy ją bez zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty.
- 4) **Zaoferowana cena jest ceną ryczałtową, stałą i zawiera wszystkie koszty należytego wykonania zamówienia.**
- 5) Wadium w formie ..... zostało wniesione w dniu ..... w kwocie ..... złotych (słownie: ..... złotych). Jednocześnie wskazujemy nr konta, na który/e należy zwrócić wadium: .....
- 6) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia, czyli przez okres **90 dni**.
- 7) Oświadczamy, że wybór naszej oferty **będzie/nie będzie\*\*** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług\*\*\*.

\*\* *Niewłaściwe skreślić.*

\*\*\* *Wykonawca zagraniczny tj. nieposiadający siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium RP i niepodlegający obowiązkowi zarejestrowania się jako podatnik VAT czynny na terytorium RP, który w pkt I Formularza Oferty wskazał wyłącznie cenę netto, obowiązany jest również złożyć powyższe oświadczenie.*

W związku z faktem, iż wybór naszej oferty **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego poniżej podajemy\*\*\*\*:

- nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania:.....;

- wartość towaru lub usługi bez kwoty podatku wynosi:.....

\*\*\*\**nie dotyczy Wykonawcy zagranicznego tj. nieposiadającego siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium RP i niepodlegającego obowiązkowi zarejestrowania się jako podatnik VAT czynny na terytorium RP, który w pkt I Formularza Oferty wskazał wyłącznie cenę netto.*

- 8) Zakres prac, jaki zamierzamy zlecić podwykonawcom oraz nazwy firm podwykonawców\*:
  - a. ....
  - b. ....
 (...)

*\*Jeżeli ma zastosowanie*

- 9) Oświadczamy, że w przypadku, gdy realizacja zamówienia będzie wymagała udziału podwykonawców, będziemy w pełni odpowiedzialni za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, tak jakby to były nasze działania lub uchybienia.
- 10) Oświadczam/y, że wypełniłem/liśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**



pozyskałem/liśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

*\* należy skreślić, w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO.*

11) Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: .....

nr telefonu i nr faksu: .....

osoba do kontaktu .....

e-mail: .....

### **III. Ponadto w przypadku wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się:**

- 1) Wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości **5%** ceny oferty brutto.
- 2) Zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Warunków Zamówienia, w szczególności załączonym Wzorem Umowy.
- 3) Niniejszym informujemy, że informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od ..... do ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.

## ZAŁĄCZNIK NR 2A DO SWZ

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH -  
SIEĆ WODOCIĄGOWA**

L.p.	NAZWA ELEMENTU	Ilość [szt./m/kpl.]	Cena jednostkowa zł netto	Wartość zł netto
1	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø160	777,7		
2	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø110	35,7		
3	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø90	13,8		
4	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 11 Ø63	5,0		
5	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 11 Ø40 (przyłącze wodociągowe)	189,2		
6	Montaż zasuwy liniowej Ø 160	18		
7	Montaż zasuwy domowej Ø 110	6		
8	Montaż zasuwy domowej Ø 90	6		
9	Montaż zasuwy domowej Ø 63	1		
10	Montaż zasuwy domowej Ø 40	71		
11	Zestaw hydrantowy z zasuwą	5		
12	Odtworzenie terenu	[-]	[-]	
13	Próby ciśnieniowe, płukanie i dezynfekcja	[-]	[-]	
14	Projekt organizacji ruchu	[-]	[-]	
15	Opłata za zajęcie pasa drogowego (dotyczy dróg gminnych oraz powiatowych)	[-]	[-]	
1	Obsługa geodezyjna	[-]	[-]	
17	Słupki telemetryczne z włączeniem w system monitoringu i wizualizacją (kpl)	2		

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I  
CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

<b>Całkowita wartość netto</b>	
<b>Wartość podatku VAT</b>	
<b>Całkowita wartość brutto</b>	

Uwaga: Koszty ogólne budowy i pośrednie należy zawrzeć w wartościach jednostkowych poszczególnych elementów.

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH –  
SIEĆ KANALIZACYJNA**

L.p.	NAZWA ELEMENTU	Ilość [szt./m/kpl.]	Cena jednostkowa zł netto	Wartość zł netto
1	Wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U klasy S Ø200	720,2		
2	Wykonanie odrzutów kanalizacji grawitacyjnej PVC-U klasy S Ø160	264,4		
3	Wykonanie sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 RC Ø125	542,6		
4	Wykonanie sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 Ø110	50,3		
5	Wykonanie studzienki Ø425 z kinetą krzyżową	43		
6	Wykonanie studni betonowej Ø 1000 z kinetą krzyżową	2		
7	Wykonanie studni betonowej Ø 1200 z kinetą krzyżową	15		
8	Wykonanie pompowni ścieków Ø1500 wraz z systemem monitoringu i zasilaniem	2		
9	Wykonanie studni rozprężnej Ø1000	2		
10	Wykonanie studni rewizyjnej Ø1200 na kanalizacji tłocznej	1		
11	Odwodnienie wykopów	-	-	
12	Odtworzenie terenu	-	-	
13	Projekt organizacji ruchu	-	-	
14	Opłata za zajęcie pasa drogowego (dotyczy dróg gminnych oraz powiatowych)	-	-	
15	Obsługa geodezyjna	-	-	
16	Dwukrotna teleinspekcja kanałów grawitacyjnych	-	-	
			<b>Całkowita wartość netto</b>	

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

<b>Wartość podatku VAT</b>	
<b>Całkowita wartość brutto</b>	

Uwaga: Koszty ogólne budowy i pośrednie należy zawrzeć w wartościach jednostkowych poszczególnych elementów.

**ZOBOWIĄZANIE INNEGO PODMIOTU DO ODDANIA  
DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY ZASOBÓW NIEZBĘDNYCH  
DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Po zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia obowiązującą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, sektorowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na ....., my:

..... (imię i nazwisko osoby podpisującej)

..... (imię i nazwisko osoby podpisującej)

oświadczając iż jesteśmy osobami odpowiednio umocowanymi do niniejszej czynności działając w imieniu .....(wpisać nazwę podmiotu udostępniającego) z siedzibą w ..... (wpisać adres podmiotu udostępniającego) zobowiązujemy się do:

udostępnienia ..... (wpisać komu) z siedzibą w ..... , zwanemu dalej Wykonawcą, posiadanych przez nas zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia.

Zakres zasobów, jakie udostępniamy Wykonawcy:

.....(należy szczegółowo wyspecyfikować udostępniane zasoby)

.....(należy szczegółowo wyspecyfikować udostępniane zasoby)

.....(należy szczegółowo wyspecyfikować udostępniane zasoby)

Sposób w jaki powyższe zasoby będą udostępnione: .....  
..... (należy wskazać na sposób udostępnienia zasobów)

Zakres i okres naszego udziału w wykonywaniu zamówienia: .....

*W przypadku, gdy wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, proszę wskazać zakres i okres realizacji przez podmiot trzeci robót budowlanych lub usług, których wskazane zdolności dotyczą.*

*W przypadku udostępnienia innego potencjału proszę wskazać w jaki sposób i w jakim zakresie podmiot będzie uczestniczył w wykonywaniu zamówienia, oraz w jakim okresie.*

*W przypadku polegania przez Wykonawcę na sytuacji ekonomicznej lub finansowej innego podmiotu, z treści zobowiązania tego podmiotu musi wynikać łączne spełnienie warunków udziału w postępowaniu opisanych w Rozdz. VII pkt 2 ppkt 2.3. lit. a), ppkt 2.3. lit. b) oraz ppkt 2.3 lit. c) Części I SWZ. Zamawiający nie dopuszcza łączenia potencjałów dwóch lub większej liczby podmiotów w celu wykazania spełnienia tych warunków.*

Odpowiadamy solidarnie z w/w/ Wykonawcą, który polega na naszej sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosimy winy.

W związku z powyższym oddajemy Wykonawcy do dyspozycji ww. zasoby w celu korzystania z nich przez Wykonawcę – w przypadku wyboru jego oferty w przedmiotowym postępowaniu i udzielenia mu zamówienia - przy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SWZ**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW  
WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE**

**(o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy)**

My, .....

.....

*(wskazać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*

w związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:  
**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI,  
ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI”**  
**NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**, stosownie do zakresu wykazywanych przez  
poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunków udziału  
określonych w SWZ, dotyczących wykształcenia/kwalifikacji zawodowych/doświadczenia\*

oświadczamy, że:

1) ..... *(wskazać właściwego Wykonawcę spośród Wykonawców wspólnie  
ubiegających się o udzielenie zamówienia)* wykazujący warunek dotyczący  
.....*(wskazać właściwy warunek z SWZ)* wykona następujące roboty budowlane:  
.....

2) ..... *(wskazać właściwego Wykonawcę spośród Wykonawców wspólnie  
ubiegających się o udzielenie zamówienia)* wykazujący warunek dotyczący  
.....*(wskazać właściwy warunek z SWZ)* wykona następujące roboty budowlane:  
.....

.....  
data, imię, nazwisko i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji  
Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie

\*niepotrzebne skreślić

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I  
CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**



**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W JEDZ**

*Ja/My*

..... (imię i nazwisko osoby podpisującej)

..... (imię i nazwisko osoby podpisującej)

działając w imieniu ..... (wskazać Wykonawcę) w związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: „**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI**” NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023.

Oświadczam/y, że informacje zawarte w złożonym przeze mnie/nas Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

- 1) art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy Pzp,
- 2) art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- 3) art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- 4) art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy Pzp,
- 5) art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170),
- 6) art. 109 ust. 1 pkt 4 w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
- 7) art. 109 ust. 1 pkt 5 i pkt 8 Ustawy Pzp.

pozostają aktualne na dzień złożenia niniejszego oświadczenia.

.....

*data, imię, nazwisko i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji*

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

.....  
pełna nazwa/firma, adres Wykonawcy/  
Wykonawców wspólnie ubiegających się  
o udzielenie zamówienia

**Oświadczenie składane na podstawie art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **BUDOWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI**"NR SPRAWY: **JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**, oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, to jest:

- 1) nie jestem wykonawcą lub uczestnikiem konkursu wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 albo wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy wymienionej we wprowadzeniu do wyliczenia;
- 2) nie jestem wykonawcą lub uczestnikiem konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy wymienionej we wprowadzeniu do wyliczenia;
- 3) nie jestem wykonawcą lub uczestnikiem konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy wymienionej we wprowadzeniu do wyliczenia.”;

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

Oświadczam, że nie jestem: obywatelem, osobą fizyczną, osobą prawną, podmiotem, organem, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, to jest:

- 1) nie jestem obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji;
- 2) nie jestem osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w ppkt 1;
- 3) nie jestem osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w ppkt 1 lub ppkt 2”.

**W przypadku podwykonawcy, podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby należy dołączyć do oferty oświadczenie jeśli jego udział w zamówieniu przekracza 10 % wartości zamówienia.**

\* Niepotrzebne skreślić

.....

*data, imię, nazwisko i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ**

My, niżej podpisani

.....  
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma i adres Wykonawcy):

.....  
.....

zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy 11 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) oświadczamy, że reprezentowany przez nas Wykonawca, który złożył ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, sektorowego pn.: **BUDOWE SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI**"NR **SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**.

I. **nie przynależy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086) z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu \*

albo:

II. **przynależy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 ro ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086) z następującym/i Wykonawcą/ami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu:

1. (nazwa/firma i adres Wykonawcy)
2. (nazwa/firma i adres Wykonawcy)

Jednocześnie przedkładamy dokumenty potwierdzające, że powiązania reprezentowanego przez nas Wykonawcy z ww. podmiotami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia.\*

\* niepotrzebne skreślić

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY: JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

## WYKAZ ROBÓT BUDOWALNYCH

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa zadania, w tym lokalizacja wykonywania przedsięwzięcia</i>	<i>Nazwa i adres podmiotu, na rzecz którego zostały wykonane roboty budowlane</i>	<i>Termin wykonania, tj. Data rozpoczęcia prac i data zakończenia</i>	<i>Wykonanie sieci wodociągowej z rur PE lub z materiałów równoważnych</i>	<i>Wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC lub PP lub z materiałów równoważnych</i>	<i>Wbudowanie przepompowni ścieków</i>	<i>Nazwa i adres Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego potencjał*</i>
1.				Długość .... Mb Średnica Dn .....	Długość .... Mb Średnica Dn .....		
2.				Długość .... Mb Średnica Dn .....	Długość .... Mb Średnica Dn .....		

\*niepotrzebne skreślić

**Uwaga:** do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.

.....

Miejscowość i data

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY:  
JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**

**WYKAZ OSÓB**

<i>Lp.</i>	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Nazwa pełnionej funkcji przy realizacji roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie lub modernizacji sieci wodociągowej i/lub sieci kanalizacji sanitarnej</i>	<i>Kwalifikacje zawodowe Uprawnienia / specjalność / zakres - należy podać informacje zawarte w decyzji o wydaniu uprawnień – wskazać czy są bez ograniczeń</i>	<i>Doświadczenie ( należy udokumentować staż zawodowy - uzupełnić z uszczegółowieniem lat pracy na stanowisku kierownika budowy należy podać daty od – do dd/mm/rr)</i>	<i>Podstawa prawna do dysponowania daną osobą przy realizacji niniejszego zamówienia: (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa cywilno-prawna w związku z powoływaniem się na potencjał techniczny- zobowiązanie- podmiotu trzeciego)</i>
1.					
2.					

Wykazany okres doświadczenia zawodowego winien być rozumiany, jako suma przepracowanych miesięcy (lat). Okresy doświadczenia w tych samych miesiącach zdobywane w ramach kilku robót wykonywanych jednocześnie nie będą liczone, jako suma przepracowanych miesięcy (lat), jeśli podane okresy pokrywają się.

.....  
Miejscowość i data

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, ORAZ W ULICY STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI” - NR SPRAWY:  
JRP/ZWIK/ZP/PN/19/10/2023**



**ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SWZ**

**URZĄDZENIA / MATERIAŁY RÓWNOWAŻNE  
TABELA RÓWNOWAŻNOŚCI**

(w przypadku zastosowania urządzeń / materiałów równoważnych  
do wykazanych w dokumentacji projektowej)

Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy pzp, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, pod warunkiem że Wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

**W takiej sytuacji Wykonawca wypełnia i załącza do oferty niniejszy formularz. W formularzu należy wskazać miejsce zainstalowania urządzenia równoważnego i dołączyć dokumentację techniczną umożliwiającą Zamawiającemu zbadanie równoważności zgodnie z danymi zawartymi w dokumentacji projektowej.**

Lp.	Materiały i/lub urządzenia wskazane przez Zamawiającego	Rozwiązania równoważne, na które powołuje się Wykonawca, a które spełniają wymagania określone przez Zamawiającego
1.		
2.		
3.		
4.		

.....  
Miejscowość i data



**ZAŁĄCZNIK NR 10 DO SWZ**

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA NR ...../ZWIK/JRP**

Zawarta w dniu .....roku w Łomiankach, pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**, z siedzibą przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS 0000234281, NR BDO 000103115**; kapitał zakładowy 159 810 050,00 zł

**NIP: 1181782170, Regon: 140111745**

zwanym dalej „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

**Pana Tomasza Czajkowskiego - Prezesa Zarządu**

a

reprezentowaną przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z dyspozycją art. 132 w związku z art. 376 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720).

**Sygnatura sprawy: JRP/ZWIK/.....**

Intencją stron umowy jest wybudowanie systemu kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ramach poniższego zadania: **BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ODYSEI, STRZELECKIEJ I CZĘŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI.**

dlatego też Strony umowy, w zgodnym porozumieniu, zawarły umowę o następującej treści:





**§ 1.**

**[Przedmiot umowy]**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach ww. zamówienia publicznego polegające na budowie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w **ULICY ODYSEI, STRZELECKIEJ I CZEŚCI UL. TURYSTYCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI.**
2. Przedmiot umowy polega na:
  - 1) Budowie sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicy oraz włączeniu wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury wodociągowej w Łomiankach.
  - 2) Budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, wraz z uzbrojeniem oraz włączenie wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w Łomiankach.
  - 3) Budowie 2 przepomowni ścieków wraz z uzbrojeniem.
  - 4) Budowie 2 pkt. telemetrycznych na sieci wodociągowej.
  - 5) Odbudowaniu nawierzchni dróg i terenów prywatnych po przeprowadzonych pracach wodociągowo – kanalizacyjnych do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót, ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stosownych pozwoleń na zajęcie pasa drogowego dla odpowiednich ulic oraz zgodnie z wymaganiami Burmistrza Łomianek.
  - 6) Opracowaniu i uzgodnieniu z właściwymi jednostkami projektu czasowej organizacji ruchu na czas realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 7) Wykonaniu dokumentacji powykonawczej.
  - 8) Kompleksowej obsłudze geodezyjnej przedmiotu zamówienia.
  - 9) Uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie dla przedmiotu niniejszej umowy.
3. Szczegółowy przedmiot umowy obejmuje wykonanie następujących prac:
  - 1) wybudowaniu odcinków sieci wodociągowej, oznaczonych w dokumentacji technicznej jako odcinki:  
wraz ze wszystkimi odrzutami bocznymi tych odcinków sieci do granic nieruchomości gruntowych oraz armaturą i uzbrojeniem w ww. ulicach, składających się z:  
wa0-wa225 oraz odejścia wodociągowe w ul. Strzeleckiej i Odysei



- 2) wykonanie słupków telemetrycznych na sieci wodociągowej w lokalizacji przepomowni PI-1 oraz PI-2 wraz z włączeniem w system monitoringu i wizualizacją. Dokładne miejsce usytuowania zostanie wskazane przez Zamawiającego podczas prac budowlanych.

**Tabela elementów scalonych - sieć wodociągowa**

L.p.	NAZWA ELEMENTU	Ilość [szt./m]
1	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø160	777,7
2	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø110	35,7
3	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø90	13,8
4	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 11 Ø63	5,0
5	Wykonanie rurociągów sieci wodociągowej PE 100 SDR 11 Ø40 (przyłącze wodociągowe)	189,2
6	Montaż zasuw liniowej Ø 160	18
7	Montaż zasuw domowej Ø 110	6
8	Montaż zasuw domowej Ø 90	6
9	Montaż zasuw domowej Ø 63	1
10	Montaż zasuw domowej Ø 40	71
11	Zestaw hydrantowy z zasuwą	5
12	Odtworzenie terenu	kpl
13	Próby ciśnieniowe, płukanie i dezynfekcja	kpl
14	Projekt organizacji ruchu	kpl
15	Opłata za zajęcie pasa drogowego (dotyczy dróg gminnych oraz powiatowych)	kpl
16	Obsługa geodezyjna	kpl
17	Słupek telemetryczny z włączeniem w system monitoringu i wizualizacją (kpl)	2,0



3) wybudowaniu odcinków sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej oznaczonych w dokumentacji technicznej jako odcinki:

4) **W1-SR-1, SR-1-PI-1, PI-1-SR-2, SR-2-PI-2, PI-2-B32.4, B1.1-B1.4.1, B1.1-B1.1.2**

wraz ze wszystkimi odrzutami bocznymi tych odcinków sieci do granic nieruchomości gruntowych oraz uzbrojeniem w ww. ulicach, składających się z:

<b>Tabela elementów scalonych - sieć kanalizacyjna</b>		
<b>L.p.</b>	<b>NAZWA ELEMENTU</b>	<b>Ilość [szt./m/kpl.]</b>
1	Wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U klasy S Ø200	720,2
2	Wykonanie odrzutów kanalizacji grawitacyjnej PVC-U klasy S Ø160	264,4
3	Wykonanie sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 RC Ø125	542,6
4	Wykonanie sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 Ø110	50,3
5	Wykonanie studzienki Ø425 z kinetą krzyżową	43
6	Wykonanie studni betonowej Ø 1000 z kinetą krzyżową	2
7	Wykonanie studni betonowej Ø 1200 z kinetą krzyżową	15
8	Wykonanie pompowni ścieków Ø1500 wraz z systemem monitoringu i zasilaniem	2
9	Wykonanie studni rozprężnej Ø1000	2
10	Wykonanie studni rewizyjnej Ø1200 na kanalizacji tłocznej	1
11	Odwodnienie wykopów	kpl
12	Odtworzenie terenu	kpl
13	Projekt organizacji ruchu	kpl
13	Opłata za zajęcie pasa drogowego (dotyczy dróg gminnych oraz powiatowych)	kpl
14	Obsługa geodezyjna	kpl
15	Dwukrotna teleinspekcja kanałów grawitacyjnych	kpl



- 3) Wykonawca we własnym zakresie przygotowuje projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (jeśli jest wymagany przepisami odrębnymi).
  - 4) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla zrealizowanego obiektu budowlanego.
  - 5) Opłaty związane z zajęciem pasa drogowego na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.
4. Opis przedmiotu zamówienia szczegółowo opisany jest w poniższych dokumentach:
- 1) Projekt budowlany
  - 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o., 10.01.2019 r.
  - 3) Szczegółowe rozwiązania materiałowe,
  - 4) Decyzja o udzieleniu pozwolenia na budowę nr 1909/2021 z dnia 18.11.2021r.
  - 5) Warunki Burmistrza Łomianek dotyczące odtworzenia nawierzchni po przeprowadzonych robotach wodociągowo – kanalizacyjnych.
  - 6) Rysunek schematyczny.
  - 7) Tabela elementów scalonych – sieć wodociągowa i kanalizacyjna
  - 8) Dziennik budowy nr 290/2022 z dnia 24.02.2022 r.
5. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) Na etapie robót budowlanych utworzenia zaplecza budowy w pobliżu terenu budowy, na którym zlokalizowane będzie biuro budowy – czynne w godzinach trwania prac budowlanych.
  - 2) Biuro budowy ma się składać z pomieszczenia umożliwiającego prowadzenie narad koordynacyjnych dla co najmniej 4 osób.
  - 3) Biuro budowy ma być oznakowane (tablica budowy zgodnie ze wzorem przewidzianym przez prawo budowlane) i zlokalizowane w sposób umożliwiający swobodny dostęp z drogi publicznej.
  - 4) Lokalizacja biura budowy podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
  - 5) Kompleksowej obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia.
  - 6) Uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla przedmiotu niniejszej umowy.
  - 7) Zamówienie musi być wykonane zgodnie z zaproszeniem do złożenia oferty, umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacją projektową wykonawczą i budowlaną, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.



- 8) Przy prowadzeniu robót metodą bezwykopową, w przypadku podejrzenia uszkodzenia lub nienormalnego zbliżenia do istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej, na każde żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca ma obowiązek odkryć ww. urządzenia, celem weryfikacji rzeczywistego położenia. Wszystkie koszty z tym związane, łącznie z odtworzeniem terenu ponosi Wykonawca.
- 9) Przekazania danych GIS sporządzonych na podstawie pomiarów geodezyjnych na nośniku cyfrowym.

## § 2.

### [Postanowienia wstępne]

1. Jakikolwiek nieprawidłowości związane ze złożeniem oferty, w szczególności związane z niewłaściwym oszacowaniem kosztów wykonania zamówienia - obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty z dołożeniem najwyższej staranności w sposób zapewniający, że wykonany przedmiot umowy będzie spełniał prawidłowo swoje przeznaczenie.
3. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i stwierdza, że dokumenty są kompletne i nadają się do wykonania przez niego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca dokonał oględzin miejsca robót i zapoznał się w warunkami ich prowadzenia.

## § 3.

### [Terminy realizacji]

1. Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi maksymalnie do **300** dni od dnia podpisania umowy:
  - Etap I – wykonanie robót budowlanych do **266** dni od dnia podpisania umowy
  - Etap II – rozliczenie robót budowlanych do **14** dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych.
  - Etap III – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie do **20** dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego nie zawierającego wad.



2. Zgłoszenia gotowości do odbioru robót budowlanych i do odbioru końcowego nie wstrzymują biegu terminu realizacji poszczególnych etapów umowy i terminu zakończenia umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów realizacji robót zgodnie z przedstawionym harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 11.
4. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.

#### **§ 4.**

#### **[teren budowy]**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy protokolarnie w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Od momentu protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę ponosi on, aż do chwili zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (jeżeli teren budowy tego wymaga), strzec mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy w okresie realizacji zamówienia.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
5. Wykonawca będzie niezwłocznie usuwał z terenu budowy wszystkie zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy umocowanym przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów inspekcji nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych przepisami tej ustawy.
7. W trakcie wykonywania robót należy umożliwić mieszkańcom dojście i dojazd do posesji. Każde naruszenie wjazdu (rozkopanie) należy uzgadniać indywidualnie z właścicielem posesji. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego uwag od mieszkańców dot. nawierzchni w trakcie prowadzenia robót Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie (jdnak nie dłużej niż 7 dni) usunąć utrudnienia/szkody komunikacyjne.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
9. W przypadku niezakończenia robót w związku z odstąpieniem od umowy bądź przerwania prac z innej przyczyny – obowiązki związane z inwentaryzacją oraz uporządkowaniem



terenu budowy obciążają Wykonawcę, który ma obowiązek je wykonać w terminie do 14 dni od dnia otrzymania wezwania przez Zamawiającego. W przypadku nie wykonania tych czynności w tym terminie – Zamawiający zleci je podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

10. W przypadku gdy roboty ingerują w drogę Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni dróg do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót.

## § 5.

### [przekazanie dokumentacji]

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w dniu zawarcia umowy.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dziennik budowy w dniu wprowadzenia na teren budowy.
3. Dokumentacja budowy prowadzona przez kierownika budowy, znajduje się na terenie budowy – biuro budowy.
4. W dniu zawarcia umowy kierownik budowy wypełnia i podpisuje oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy, dostarcza kopię uprawnień potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez siebie lub Wykonawcę oraz dostarcza zaświadczenie o przynależności do samorządu zawodowego.

## § 6.

### [Kontakt Zamawiającego z Wykonawcą - powołanie inspektora nadzoru inwestorskiego, koordynatora umowy, kierownika budowy,]

1. Zamawiający do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy powołuje:
  - a) inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie **Pani Adama Czarneckiego**.
  - b) Koordynatora umowy w osobie **Pana Radosława Turskiego**.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora umowy.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego i koordynator umowy nie ma prawa do podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
4. Wykonawca powołuje kierownika budowy w osobie: Pana .....
5. Kierownik budowy jest upoważniony do przejęcia terenu budowy i odbioru dokumentacji, o której mowa w § 5.
6. Wymagana jest stała obecność kierownika budowy na terenie budowy podczas prowadzenia



robót budowlanych.

7. Kierownik budowy ma brać czynny udział w odbiorach wszystkich robót budowlanych.
8. W przypadku zmiany na stanowisku kierownika budowy Zamawiający zostanie powiadomiony o planowanej zmianie pisemnie nie później niż w terminie 7 dni przed planowaną zmianą.
9. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zmianę na stanowisku kierownika budowy.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zmiany kierownika budowy w przypadku, gdy nie będzie on właściwie wypełniał swoich obowiązków.
11. W przypadku wpłynięcia żądania, o którym mowa w ust. 11, lub braku zgody, o której mowa w ust. 10 Wykonawca w ciągu 7 dni jest zobowiązany przedstawić nowego kierownika budowy.
12. Procedura związana ze zmianą na stanowisku kierownika budowy nie stanowi przesłanki do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.
13. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o przekazywaniu dokumentów, oświadczeń, zawiadomień lub informacji telefonicznie oraz drogą e-mailową w odniesieniu do:

- 1) Zamawiającego, należy przez to rozumieć:

nr tel: (22) 751-35-04,  
nr fax: (22) 751-70-35,

**Pan Radosław Turski**  
**mobile: 532 541 957**  
**adres e-mail: [radoslaw.turski@zwik-lomianki.pl](mailto:radoslaw.turski@zwik-lomianki.pl);**  
**[zwik@zwik-lomianki.pl](mailto:zwik@zwik-lomianki.pl)**

**Pani Adam Czarnecki**  
**mobile: 502-769-160**  
**adres e-mail: [adam.czarnecki@zwik-lomianki.pl](mailto:adam.czarnecki@zwik-lomianki.pl)**

- 2) Wykonawcy, należy przez to rozumieć:

14. Strony ustalają następujące adresy do korespondencji pisemnej:

- 1) Zamawiający:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.**  
**ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki;**

- 2) Wykonawca:





15. W przypadku zmiany adresu Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
16. W przypadku niepowiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

#### **§ 7. [podwykonawcy]**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku powierzenia części prac objętych niniejszą umową Podwykonawcom stosuje się poniższe zapisy.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, może zgłosić na piśmie w stosunku do tego projektu zastrzeżenia. W tym samym trybie Zamawiający może zgłosić sprzeciw w stosunku do poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian. Niezgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian. Obowiązek ten nie dotyczy umów, mających za przedmiot dostawy lub usługi o wartości mniejszej [niż 0,5% wartości Umowy, a zarazem mniejszej] niż 10 000 zł.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Terminy zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikające z umów o podwykonawstwo nie mogą przekroczyć 30 dni od dnia doręczenia



wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

8. Na wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany terminu zapłaty określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na termin nieprzekraczający 30 dni, pod rygorem wniesienia sprzeciwu w stosunku do tej umowy przez Zamawiającego.
9. W przypadku robót wykonanych przez podwykonawców, zapłata należności za wykonane roboty będzie realizowana w następujący sposób:
  - 1) Wykonawca w dniu składania faktury Zamawiającemu przedłoży podpisane przez Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oświadczenie o przelewie dokonanym na rachunek bankowy tego podwykonawcy lub podwykonawcy z tytułu zapłaty za roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonane w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, albo oświadczenie podpisane przez Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę o nieistnieniu zobowiązań z tytułu robót budowlanych, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy lub ich wygaśnięciu na skutek czynności prawnych innych niż zapłata. Niezłożenie oświadczenia spowoduje zatrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do momentu spełnienia tego warunku.
  - 2) Jeżeli w terminie 7 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę faktury nie dostarczy on oświadczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia w tytułu tej umowy odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
  - 3) O zamiarze zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest poinformować pisemnie Wykonawcę; w terminie 7 dni od otrzymania powyższej informacji może on zgłosić pisemnie uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy; brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w pkt 1 zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w stosunku do Wykonawcy.
  - 4) W przypadku zgłoszonych przez Wykonawcę uwag Zamawiający może:
    - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu się płatność należy, albo



- c) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność tej zapłaty.
10. Dokonanie zapłaty bezpośrednio na rzecz podwykonawcy, o której mowa w ust. 4 lit. C) zwalnia Zamawiającego od zapłaty na rzecz Wykonawcy za tę część zamówienia.
  11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy będzie odpowiadał terminowi zapłaty ustalonym przez wykonawcę lub odpowiednio - przez podwykonawcę.
  12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości przedmiotu umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
  13. Zlecenie robót dalszym Podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.
  14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność, jak za działania własne, za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy dalszych Podwykonawców.
  15. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z dalszymi Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
  16. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonywane przez dalszych Podwykonawców.
  17. Zamawiający zastrzega sobie, że ustalone z Podwykonawcami ceny nie mogą przekroczyć cen określonych w ofercie Wykonawcy za dany zakres robót.
  18. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z jego wynagrodzenia niezapłaconych w terminie należności dla Podwykonawców i dokonanie zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia przed uregulowaniem faktury końcowej.
  19. W każdym przypadku zgłoszenia Podwykonawcy - wymagana jest zgoda Zamawiającego. W przypadku wprowadzenia na teren budowy Podwykonawcy nie zgłoszonego uprzednio Zamawiającemu, a Zamawiający - na każdym etapie realizacji umowy, aż do momentu zapłaty faktury końcowej - posiada wiedzę o jego obecności na budowie - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek niezgłoszonego podwykonawcy.
  20. Zgodnie art. 463 ustawy pzp umowa o podwykonawstwo nie może zwierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.



**§ 8.**

**[materiały, maszyny, urządzenia]**

1. Wszystkie materiały, maszyny, urządzenia i wyposażenie związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia dostarcza i odpowiada za nie Wykonawca.
2. Wszystkie materiały oraz urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe i posiadać odpowiednie dokumenty dopuszczające do wbudowania i/lub zamontowania. Dotyczy to urządzeń, które mają być wbudowane i pozostawione na terenie budowy do dalszego użytku.
3. Materiały oraz urządzenia muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w obowiązujących przepisach, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz będą posiadały wszystkie wymagane prawem dokumenty techniczne (atesty, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, itp.).
4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów całą dokumentację techniczną wraz ze wszystkimi deklaracjami zgodności, atestami, certyfikatami.

**§ 9.**

**[badanie jakości]**

1. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przeprowadzenia badania jakości robót na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie obsadę osobową, urządzenia oraz materiały wymagane do przeprowadzenia badania, o którym mowa w ust. 1.
3. Badanie, o którym mowa w ust. 1 będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. W przypadku, gdy badanie jakości wykaże zgodne z umową wykonywanie zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający zwróci koszt takiego badania.
6. W przypadku, gdy badanie jakości wykaże niezgodne z umową wykonywanie zamówienia przez Wykonawcę – Zamawiający wskaże termin do przeprowadzenia ponownego (trzeciego bądź kolejnego) badania jakości robót i wskazania w zakresie konieczności poprawy. W przypadku gdy powtórne (trzecie bądź kolejne) badanie jakości wykaże niezgodne z umową wykonywanie zamówienia przez Wykonawcę – Zamawiający naliczy karę umowną i będzie miał prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. W przypadku określonym w ust. 6 – osoby mogące reprezentować Wykonawcę na podstawie odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego mają obowiązek złożenia szczegółowych wyjaśnień dotyczących przyczyn niezgodności wykonywania zamówienia z umową oraz przedstawienia Zamawiającemu planu naprawczego określającego sposób osiągnięcia



jakości robót wymaganej umową.

8. W terminie co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do wbudowania/zamontowania materiału/urządzenia Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na zastosowanie materiału/urządzenia (wniosek materiałowy).

### § 10.

#### [zobowiązania Wykonawcy]

Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy, w tym w szczególności zobowiązany jest do:

1. Sporządzenia szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego.
  - a. Jeżeli niektóre pozycje harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 wymagały będą dodatkowego uszczegółowienia lub wyjaśnienia to Wykonawca przedstawi je w formie załącznika do harmonogramu (np. wykaz urządzeń, sprzętu, zatrudnienia, wyposażenia technologicznego obiektu, itp.).
  - b. Harmonogram, o którym mowa w ust. 1 zostanie przedłożony Zamawiającemu w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 4 ust.1.
2. Informowania inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach zobowiązany będzie, na własny koszt, do odkrycia robót, wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, wykonania badań dodatkowych niezbędnych do zbadania robót a następnie do przywrócenia, na własny koszt, robót do stanu poprzedniego.
3. Wykonania na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego, w każdym czasie, dodatkowej inspekcji telewizyjnej przed przystąpieniem do odbioru częściowego wybranych odcinków sieci kanalizacyjnej. Łączna długość odcinków kamerowanych, w trakcie wykonywania robót, nie może przekroczyć 10 % długości sieci kanalizacyjnej zamówienia. Inspekcję telewizyjną całej długości sieci przedmiotowego zamówienia Wykonawca dokona przed odbiorem robót budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia oddzielnych faktur za budowę sieci kanalizacyjnej i oddzielnych faktur za budowę sieci wodociągowej z wyodrębnieniem kosztów związanych z odtworzeniem nawierzchni.
5. *Jeżeli przedmiot niniejszej umowy zostanie przez Zamawiającego zakwalifikowany do uzyskania w ramach dofinansowania ze środków pomocowych z Unii Europejskiej w ramach lub innego Projektu, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania faktur z wyodrębnieniem obejmującym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu oraz wytycznymi Zamawiającego.*
6. Przed każdorazowym rozpoczęciem prowadzenia robót na terenie prywatnym Wykonawca sporządzi protokół wejścia na działkę prywatną przy udziale inspektora nadzoru i właściciela



posesji. Protokół powinien zawierać wszystkie elementy opisujące stan istniejący, niezbędne do odebrania i odtworzenia terenu po przeprowadzeniu robót budowlanych wraz z dokumentacją fotograficzną. Odbiór odtworzenia terenu następuje protokółarnie przy udziale inspektora nadzoru i właściciela posesji.

7. Dostarczenia dokumentacji powykonawczej w 2 egz.
8. Uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
9. Zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę w poniższy sposób:
  - 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy:
    - a) prace o charakterze robót fizycznych,
    - b) prace wykonywane przez operatorów sprzętu budowlanego niezbędnego do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy - w pełnym wymiarze czasu pracy i przez okres realizacji umowy.
  - 2) W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów;
    - c) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji Przedmiotu Umowy
  - 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    - a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
    - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie



wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 4) Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy będą posiadały aktualne badania i zaświadczenia wymagane przepisami prawa.

## § 11.

### [harmonogram rzeczowo-finansowy]

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy, (czyli do dnia przekazania terenu budowy, zgodnie z zapisami § 4 ust. 1 umowy), terminy wykonywania poszczególnych części i ich etapów muszą być zgodne z terminami zawartymi w paragrafie 3.
2. W etapie robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:
  - a. wyszczególnić odcinki robocze,
  - b. istotne budowle wchodzące w zakres budowy,



- c. teleinspekcję odcinków roboczych,
  - d. odtworzenie terenu dla poszczególnych odcinków roboczych,
  - e. termin zgłoszenia do odbioru robót budowlanych.
3. W harmonogramie należy wyodrębnić miesięczne okresy rozliczeniowe, rozpoczynające się każdego pierwszego dnia miesiąca. Czasy trwania poszczególnych robót opracować z dokładnością tygodniową. W przypadku naruszenia terminów miesięcznych w określonym zakresie (nie wykonania poszczególnych elementów, które miały być wykonane w danym terminie) – Zamawiający wezwie do wykonania elementów, które nie zostały terminowo wykonane – wskazując termin wykonania. W przypadku nie wykonania wskazanych uprzednio elementów we wskazanym terminie – Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
  4. W etapie realizacji robót budowlanych muszą zawierać się wszystkie roboty z zakresu umowy oprócz robót geodezyjnych związanych z inwentaryzacją geodezyjną i dokumentami zakończenia budowy.
  5. W etapie rozliczenia robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:
    - a. prace inwentaryzacyjne i przygotowania dokumentów zakończenia budowy,
    - b. termin zgłoszenia do odbioru końcowego,
  6. W etapie uzyskania pozwolenia na użytkowanie należy wskazać termin złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie.
  7. Etap robót budowlanych zakończony jest protokołem odbioru robót budowlanych.
  8. Etap rozliczenia budowy zakończony jest protokołem odbioru końcowego nie zawierającym wad.
  9. Etap uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zakończony jest protokołem zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
  10. Harmonogram podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od przedstawienia.
  11. W przypadku wystąpienia braków i wad w harmonogramie Zamawiający zwróci go Wykonawcy celem uzupełnienia go lub poprawy.
  12. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów wykonania poszczególnych odcinków roboczych założonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

## **§ 12.**

### **[polisa ubezpieczeniowa]**

1. W terminie 10 dni od podpisania umowy – wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument będący kontynuacją ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, które zostało potwierdzone w ofercie, wraz z potwierdzeniem jego opłacenia na okres trwania robót budowlanych.
2. W przypadku niedostarczenia któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 1 Zamawiający będzie uprawniony do wykupienia polisy ubezpieczeniowej u dotychczasowego ubezpieczyciela Wykonawcy na koszt Wykonawcy. Potrącenie należności





nastąpi z kolejnej faktury Wykonawcy.

3. Jeżeli Wykonawca, będzie wykonywał całość lub części robót przy pomocy Podwykonawców, zgodnie z zapisami §7, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z podpisaną umową z podwykonawcą, polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że Podwykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

### § 13.

#### [zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego brutto, tj.: ..... **zł** (słownie: ..... ) w formie gwarancji ubezpieczeniowej, która obejmuje zarówno należyte wykonanie przedmiotu umowy w okresie objętym umową jak również **60 miesięczny** okres rękojmi w zakresie usunięcia wad lub usterek przedmiotu umowy.
2. Strony postanawiają, że:
  - a. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (tj. od dnia podpisania protokołu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji) i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b. pozostałe 30 % zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych powyżej, z zastrzeżeniem § 20 ust. 8 niniejszej umowy.
3. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Umowy Wykonawca na 7 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedłuży je o czas przekroczenia, a jeśli to nie jest możliwe, wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
4. Okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przedłużony o czas określony w § 20 ust. 4.
5. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający wystąpi do Gwaranta / Poręczyciela z pisemnym żądaniem zapłacenia całości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – zabezpieczenie należytego wykonania umowy obowiązuje i na jego podstawie Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania uprawnień wynikających zarówno z konieczności zapłaty kar umownych związanych z nieprawidłowym wykonywaniem umowy bądź związanych z odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy, jak również uprawnień dotyczących rękojmi i gwarancji z już wykonanych elementów, które zostały przyjęte przez Zamawiającego.



#### § 14.

##### [sprawozdanie zaawansowania robót]

1. Wykonawca na wniosek Zamawiającego sporządzi w ciągu 7 dni roboczych sprawozdanie, zawierające opis zaawansowania robót w odniesieniu do szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego i protokołów odbioru. Sprawozdanie zaawansowania robót Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającemu.
2. Zamawiający ma obowiązek w ciągu 5 dni roboczych ustosunkować się do przedstawionego sprawozdania i zaakceptować je lub wnieść zastrzeżenia i zwrócić do naniesienia poprawek.
3. W przypadku wniesienia zastrzeżeń i nie wykonania ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego – Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### § 15.

##### [odbioru robót budowlanych]

1. Protokoły odbiorów będą wskazywały roboty wykonane przez Wykonawcę oraz Podwykonawców, o których mowa w § 7.
2. Strony ustalają, następujące rodzaje odbiorów:

##### 1) Odbiory częściowe robót budowlanych

- a. Obowiązują comiesięczne okresy rozliczeniowe.
- b. Odbiory częściowe dokonywane będą w pierwszym tygodniu miesiąca, Wykonawca przekaże tego dnia inspektorowi nadzoru inwestorskiego protokół częściowy wraz z dokumentami potwierdzającymi ilościowe i jakościowe wykonanie robót.
- c. Zgłaszane do odbioru odcinki robocze muszą posiadać oświadczenie właściciela terenu o właściwym tymczasowym lub docelowym odtworzeniu terenu. Zgłoszenie do odbioru częściowego danego odcinka będzie możliwe po zrealizowaniu całego zakresu robót przewidzianych w harmonogramie dla danego odcinka.
- d. Inspektor nadzoru inwestorskiego w terminie 7 dni roboczych zaakceptuje protokół częściowy lub zwróci go Wykonawcy celem uzupełnienia bądź poprawy.
- e. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych zwróci Inspektorowi nadzoru inwestorskiego poprawiony według wskazówek Inspektora protokół częściowy, który **uzyskawszy akceptację Inspektora nadzoru inwestorskiego będzie podstawą do wystawienia faktur miesięcznych zgodnie z zapisami §17 ust. 5 umowy.**
- f. Terminy wskazane na akceptację nie wstrzymują biegu terminu realizacji umowy.

##### 2) Odbiór robót budowlanych



- a. Odbiór robót budowlanych nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych.
- b. Zgłoszenia gotowości do odbioru robót budowlanych powinno być potwierdzone przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
- c. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót budowlanych w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację określoną w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentację z inspekcji telewizyjnej.
- d. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru robót budowlanych w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych i zakończy je podpisaniem protokołu odbioru robót budowlanych z wadami lub bez. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- e. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru robót budowlanych, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, aż do czasu jego osiągnięcia.
- f. Z czynności odbioru robót budowlanych zostanie sporządzony protokół odbioru robót budowlanych, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, jednakże nie dłuższy niż termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
- g. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad wskazanych w protokole odbioru w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia ww. wad – Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **3) Odbiór końcowy**

- a. Odbiór końcowy nastąpi po sporządzeniu przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej wynikającej ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- b. Zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego powinno być potwierdzone przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
- c. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, dokumentację potwierdzającą usunięcie wad z protokołu odbioru robót budowlanych wraz z protokółami docelowego odtworzenia terenu oraz dokumentację z przeprowadzonego rozruchu pompowni ścieków nie zawierającą wad.
- d. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, który zakończy podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez wad lub z wadami, jeżeli podczas odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie



wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.

- e. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono wady.
- f. Termin na usunięcie wad nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- g. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego nie zawierający wad.

#### 4) Odbiór inwestycji i przekazania do eksploatacji

- a. Po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie dla obiektów budowlanych zrealizowanych w ramach przedmiotu zamówienia zostanie sporządzony protokół zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
- b. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołów zakończenia inwestycji i przekazania jej do eksploatacji.

### § 16.

#### [wynagrodzenie]

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz Ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 KC), które wyraża się kwotą:

..... **zł netto:**

(słownie: .....złoty 00/100)

**Plus należny podatek VAT 23 %, ..... zł**

(słownie: ..... 00/100)

..... **zł brutto**

(słownie: pięć milionów siedemset siedemdziesiąt osiem tysięcy czterdzieści sześć złotych 00/100)

**z tym, że:**

1. **Budowa sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowej wynosi:**

..... zł netto



plus należny podatek VAT 23 %, ..... zł

..... zł brutto

2. **Budowa sieci kanalizacyjnej wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowej wynosi:**

..... zł netto

plus należny podatek VAT 23 %, ..... zł

..... zł brutto

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje także opłaty związane z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją terenu budowy wraz z zapleczem, zapewnieniem zasilania terenu budowy w media, doprowadzeniem mediów, zużyciem wody, energii elektrycznej, usuwaniem wszelkich odpadów bytowych, utrudnieniami wynikającymi z prowadzenia robót, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej, uzyskaniem wymaganych zezwoleń oraz z wszystkimi innymi usługami i robotami koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji.

**§ 17.**

**[rozliczenie przedmiotu umowy]**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami VAT częściowymi zgodnie z szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym, wystawianymi oddzielnie na budowę sieci kanalizacyjnej wraz z odtworzeniem nawierzchni i oddzielnie na budowę sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem nawierzchni.
2. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi oddzielnymi fakturami za budowę sieci wodociągowej i oddzielnymi fakturami za budowę sieci kanalizacyjnej.
3. W każdej z faktur należy wyszczególnić koszty odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego i załączyć decyzje o zajęciu pasa drogowego w celu wykonywania robót budowlanych.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia umownego brutto .
5. **Podstawą do wystawienia faktur miesięcznych jest zaakceptowany (podpisany) przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego protokół odbioru częściowego (miesięczny).**
6. **Podstawą wystawienia faktur końcowych dla danego Zakresu są protokoły Zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji podpisane przez Zamawiającego.**
7. Do każdej faktury Wykonawca załącza 1 egz. decyzji o zajęciu pasa drogowego w celu wykonywania robót budowlanych potwierdzone za zgodność z oryginałem przez



Wykonawcę.

8. Na fakturze należy wyszczególnić (ująć w oddzielnej pozycji) koszty odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.
9. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur, zarówno częściowych jak i końcowych w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca może wysyłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania – zgodnie z art. 4 **Ustawy z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym** (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).

#### § 18.

#### [kary umowne]

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią w pierwszej kolejności kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia poszczególnych etapów umowy określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 11.
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady – w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 3) za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji przedmiotu umowy, trwającej dłużej niż 14 dni – w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień przerwy;
  - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto;
  - 5) w przypadku ponownego (trzeciego bądź kolejnego) negatywnego badania jakości wykonywanych robót, o którym mowa w § 9 umowy – 5 000,00 zł za każdy ponowny przypadek;
  - 6) w przypadku niezłożenia wyjaśnień lub planu naprawczego, o których mowa w § 9 ust. 7 umowy – 1 000,00 zł;
  - 7) za realizowanie umowy niezgodnie z jej zapisami mimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, do zaprzestania naruszeń warunków umowy i po upływie wyznaczonego w tym wezwaniu terminu – w wysokości 1 000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie, niezależnie od stopnia zawinienia;
  - 8) z tytułu braku zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;



- 9) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 10) za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, przedmiotem której są roboty budowlane, określone w §7 ust. 3 oraz przedmiotem której są dostawy lub usługi, określone w § 7 ust. 5 umowy - w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 11) W przypadku wprowadzenia na teren budowy Podwykonawcy nie zgłoszonego uprzednio Zamawiającemu, a Zamawiający - na każdym etapie realizacji umowy, aż do momentu zapłaty faktury końcowej - posiadać wiedzę o jego obecności na budowie - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek niezgłoszonego podwykonawcy;
  - 12) za każdy dzień niezatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę, w zakresie czynności które wykonywane są w sposób określony w § 10 ust. 8 pkt 1) umowy, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 13) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu kopii umów o pracę, o których mowa w § 10 ust. 8 pkt 4) zawartych z osobami, przy pomocy których wykonawca będzie realizował umowę w wysokości 200 zł;
  - 14) łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości Umowy.**
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego kary umowne naliczone do dnia odstąpienia nadal są należne.
  4. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  6. Zapłata kar umownych może odbywać się także poprzez potrącenie naliczonej kary umownej od wartości wynagrodzenia.

## **§ 19.** **[wady]**

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego lub odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują uprawnienia przewidziane w Kodeksie cywilnym z tym, że:
  - a. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy (wada nieistotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
  - b. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy (wada istotna



- nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania, na koszt Wykonawcy niezależnie od jego wysokości, przedmiotu umowy po raz drugi,
- c. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia,
  - d. o kwalifikowaniu wad określonych w ustępie niniejszym rozstrzyga Zamawiający.
2. Wszystkie wady nadające się do usunięcia Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt niezależnie od jego wysokości.
  3. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, który usunie wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

## § 20.

### [gwarancja jakości oraz rękojmia za wady]

1. Wykonawca na całość wykonanych robót udziela **60 miesięcy** gwarancji jakości i biegnącej równoległe rękojmi za wady na roboty wykonane w związku z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez wad - Etapu III – uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji.
2. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi Wykonawcę w każdym czasie trwania rękojmi za wady, w terminie 1 miesiąca od daty jej wykrycia.
3. W przypadku wykrycia i zgłoszenia wady przez Zamawiającego Wykonawca przedłuży okres rękojmi za wady o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, oraz ma prawo do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. Strony ustalają 1 raz w roku przegląd techniczny. O terminie przeglądu Zamawiający powiadomi Wykonawcę 14 dni przed terminem przeglądu. Przegląd techniczny odbywa się na koszt Wykonawcy.
6. Ostateczny przegląd techniczny odbędzie się 1 miesiąc przed upływem terminu rękojmi za wady.
7. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg termin na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 ust. 1.

## § 21.

### [roboty zamiennie oraz rezygnacja z części robót]

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z zakresu części robót i wykonywania robót zamiennych niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia.





2. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany Umowy dotyczącej sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w sytuacji konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, w mniejszym niż przewidywanym zakresie spowodowanym sprzeciwem, brakiem wyrażenia zgody lub cofnięciem zgody właścicieli działek, na których zaplanowana jest inwestycja na każdym etapie jej realizacji.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w pkt 2 Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.
4. Wniosek, o zmianę zakresu robót zostanie przekazany Wykonawcy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się, o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
5. W takiej sytuacji Wykonawca niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu propozycji wyceny robót zmniejszających zakres przedmiotu zamówienia w oparciu o stawki przedstawione w tabeli elementów scalonych i ceny rynkowe.
6. Po otrzymaniu przez Zamawiającego propozycji wyceny robót zmniejszających zakres przedmiotu zamówienia Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do kontroli poprawności dokonanej wyceny.
7. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji wyceny robót Inspektor nadzoru inwestorskiego akceptuje propozycję wyceny robót bądź wprowadza w niej stosowne zmiany, jeśli ta nie odpowiada stawkom, o których mowa w pkt 5.
8. Wprowadzone przez Inspektora nadzoru zmiany są ostateczne i wiążące.
9. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji wyceny robót zaopiniowanej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę terminie podpisania aneksu do Umowy.
10. Roboty zamienne (rozwiązania zamienne), o których mowa powyżej, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, będą możliwe, jeżeli ich realizacja:
  - a) nie wykracza poza określony zakres przedmiotu zamówienia i nie wpłynie na zwiększenie wartości wynagrodzenia umownego, a roboty nie będą zamówieniami dodatkowymi w rozumieniu przepisów ustawy prawo zamówień publicznych,
  - b) powstanie w wyniku konieczności zastosowania zamiennego równoważnego materiału spełniającego parametry i warunki określone w dokumentacji projektowej (np. z powodu wycofania z produkcji zatwierdzonego w dokumentacji projektowej materiału),
  - c) wpłynie na ulepszenie realizowanego zamówienia i usprawnienie procesu realizacji budowy oraz zapobiegnie powstaniu dużych i nieodwracalnych w skutkach strat dla Zamawiającego aczkolwiek nie wpłynie na zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

## § 22.

### [odstąpienie od umowy]



1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
    - b) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
    - c) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy przez okres 20 dni od dnia podpisania umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - d) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji robót budowlanych przez okres 20 dni od dnia przejęcia terenu budowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - e) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację przedmiotu umowy, na dłużej niż 14 dni i jej nie wznowił pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - f) jeżeli z winy Wykonawcy przekroczone zostaną terminy etapów określonych w § 11 ust. 3 niniejszej umowy o 30 dni – bez konieczności pisemnego wezwania,
    - g) w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 7 ust.11 lub ust. 12
    - h) w przypadku ponownego (trzeciego bądź kolejnego) negatywnego wyniku badania jakościowego robót o którym mowa w § 9 umowy,
    - i) w przypadku wniesienia zastrzeżeń, o których mowa w § 14 ust. 3 i nie zastosowania się do nich w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
    - j) w przypadku nie usunięcia wad wskazanych w protokole odbioru (§ 15 ust. 2 pkt 2 lit. f.) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
    - k) w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 19 ust.1 lit. b,
    - l) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 i następnym Kodeksu cywilnego,
    - m) w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego,
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie,
    - b) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienia o których mowa w § 22 ust. 1 pkt 1 lit. e) – m) mają skutki na przyszłość.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania. Odstąpienie uznaje się



za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu.

4. W przypadkach odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku nie dokonania inwentaryzacji Zamawiający zleci te czynności podmiotowi zewnętrznemu i obciąży wynagrodzeniem Wykonawcę. Wszelkie negatywne skutki związane z inwentaryzacją zastępczą obciążają Wykonawcę,
  - b) Wykonawca w terminie do 14 dni od odstąpienia od umowy zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - d) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
  - e) w przypadku odstąpienia Zamawiający ma prawo przejąć teren budowy,
  - f) w przypadku pozostawienia przez Wykonawcę maszyn, zaplecza budowy, itp. Zamawiający usunie je na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### **§ 23**

#### **[zmiana umowy]**

1. Istotna zmiana zwartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zmiana umowy jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zachodzą przesłanki wymienione w art. 454 ust. 2 ustawy pzp.
3. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia jeżeli zachodzą okoliczności określone w art. 455 ustawy pzp.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w umowie i określa ich warunki:
  - a) Wprowadzenie do przedmiotu umowy (zamówienia) i do dokumentacji projektowej zmian, o których mowa w art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r, poz. 682, 553, 967 z późn. zm.).
  - b) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 3 niniejszej umowy, jest możliwa w przypadku zaistnienia zmian zagospodarowania przestrzennego działek - posesji będących w zasięgu przedmiotowej sieci, w wyniku których nastąpi konieczność wprowadzenia nieistotnej zmiany w



projekcie, polegającej np. na zmianie trasy przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych;

- c) Zawieszenie lub zmiana terminu realizacji zamówienia, określonego w § 3 niniejszej umowy, w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
- a. Wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być niezwłocznie potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - b. Wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, np.: przyczyny techniczne tj. kolizje z niezinventaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - c. W przypadku odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowy udostępnienia przez właścicieli, posesji do celów realizacji inwestycji – termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak nie dłużej niż okres trwania tych okoliczności.
- d) Zmiana zakresu rzeczowego przedmiotu umowy polegająca np. na wyłączeniu z zakresu przedmiotu umowy określonego elementu, odcinka sieci lub w innym zakresie, która doprowadzi do zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy a tym samym zmniejszenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana powyższa będzie możliwa w sytuacji, której strony nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a dalsza realizacja umowy zgodnie z określonymi pierwotnie warunkami i terminami jest nieracjonalna technicznie, organizacyjnie lub finansowo.
- e) W przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część robót wykonywaną po tym terminie ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian, np. zmiana wynagrodzenia.
- f) W przypadku wprowadzenia przez producenta nowego sprzętu lub nowego produktu, sprzętu, urządzenia, usługi odpowiadających sprzętowi, urządzeniu lub



usłudze objętej przedmiotem Umowy, lub wprowadzenie poprawek (update/patch etc), np. zmiana terminu, przedmiotu umowy.

- g) W przypadku zmiany w strukturze i organizacji Zamawiającego, które mają wpływ na zakres i termin prac Wykonawcy lub termin Odbioru, np. zmiana terminu, przedmiotu umowy.
  - h) W przypadku problemów w realizacji lub realizacji innych projektów/umów, uniemożliwiających wykonanie umowy, zgodnie z określonymi pierwotnie terminami lub powodujących, że realizowanie umowy zgodnie z określonymi pierwotnie terminami jest nieracjonalne technicznie, organizacyjnie lub finansowo, np. zmiana terminu.
  - i) W okolicznościach określonych w § 21 niniejszej umowy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt. a) - zmiana będzie możliwa w przypadku jej akceptacji przez projektanta oraz Zamawiającego i będzie wynikała ze zmian ustaw lub rozporządzeń regulujących realizację przedmiotu zamówienia lub będzie niezbędna ze względu na konieczność prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przyszłym sposobem użytkowania. Jeżeli w wyniku wprowadzonych zmian do przedmiotu umowy i do dokumentacji projektowej wynikną roboty zamienne/zaniechane niezbędne do wykonania, nie nastąpi zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z tytułu rozliczenia ryczałtowego. Wynikłe roboty zamienne/zaniechane Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 16 umowy. Zastrzeżenie to nie dotyczy jednak przypadków, o których mowa w § 21 niniejszej umowy.
6. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacji, o której mowa w ust. 4 pkt. b) będzie możliwa w przypadku złożenia przez Właściciela posesji pisemnego wniosku do Zamawiającego dot. zmiany trasy budowanego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego. Wniosek wymaga akceptacji Zamawiającego. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 4 pkt. b) umowy, strony ustalą nowy termin realizacji przedmiotu umowy w formie pisemnego aneksu do umowy.
7. W przypadkach wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 4 pkt. c) strony ustalą nowy termin realizacji, przy czym okres przesunięcia/zmiany terminu zakończenia robót będzie uwzględniał czas (termin) w jakim wykonawca jest w stanie wznowić i wykonać roboty budowlane, które zostały zawieszony/zmienione z powodu trwania niniejszych okoliczności mających wpływ na zmianę terminu realizacji robót związanych z przedmiotem umowy. Fakt ustania okoliczności, musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego (przedstawiciela zamawiającego).
8. Zawieszenie, o którym mowa w ust. 4 pkt. c) zostaje zniesione w przypadku ustania okoliczności powodujących jego zaistnienie. (jeżeli dotyczy - Zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt c) nastąpi w związku z okolicznościami które ją spowodowały). Fakt ustania okoliczności,



o których mowa w ust.4 pkt. c) musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

9. Zmiana zakresu przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 4 pkt. d) będzie możliwa w sytuacji, której strony nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a dalsza realizacja umowy zgodnie z określonymi pierwotnie warunkami i terminami jest nieracjonalna technicznie, organizacyjnie lub finansowo. W takiej sytuacji Inspektor Nadzoru Inwestorskiego określi zakres zmiany oraz dokona wyceny robót zmniejszających zakres przedmiotu zamówienia w oparciu o stawki przedstawione w tabeli elementów scalonych i ceny rynkowe. Zmiana umowy w tym zakresie wymaga formy pisemnego aneksu do umowy.
10. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w zakresie wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany:
  - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
  - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
  - 3) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
11. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 10 jednakże nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę o zwiększenie wynagrodzenia z wymienionych w ust. 10 przyczyn.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 10 pkt 1), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących Umowę do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo kwoty wzrostu minimalnej stawki godzinowej.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 10 pkt 2) lub 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Umowę.
14. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 10, wymaga złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia oraz przedłożenia dokumentów potwierdzających zasadność wniosku. Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wysokość dodatkowych kosztów wykonania Umowy wynikających bezpośrednio ze zmiany przepisów prawnych, o których mowa w ust. 10.



15. Zamawiający ma prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zasadność wniosku, w szczególności Zamawiający może żądać odpowiednio:
- 1) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu (np. części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
  - 2) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (np. części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
  - 3) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
16. Każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych specjalistycznych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni miesiąc poprzedzający wniosek o waloryzację wzrośnie/spadnie o co najmniej 5% w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy, a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert.
17. Waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko raz, nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za roboty, dostawy i usługi wykonane przed datą złożenia wniosku lub które zgodnie z umową miały być wykonane w ciągu 12 miesięcy od zawarcia Umowy, chyba, że opóźnienie wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
18. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość robót podlegających waloryzacji (niewykonanych do dnia złożenia wniosku).
19. W przypadku wzrostu/spadku wskaźnika GUS w sposób określony w ust. 9, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za prace wykonane po dniu złożenia wniosku o 1%, jednak nie więcej niż 0,5 % wynagrodzenia łącznego Wykonawcy wskazanego w § 16 Umowy.



20. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi,
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
21. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 23.
22. Poniższe zmiany Umowy nie wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, a zostaną dokonane poprzez pisemne zgłoszenie potwierdzone przez drugą stronę Umowy:
- a) zmiana na stanowisku kierownika budowy,
  - b) zmiana na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - c) zmiana na stanowisku koordynatora umowy,
  - d) zmiana konta bankowego Wykonawcy,
  - e) zmiana adresu Wykonawcy.

#### **§ 24.**

##### **[zmiana adresu Wykonawcy]**

1. W przypadku zmiany adresu Wykonawcy jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

#### **§ 25.**

##### ***Ochrona Danych Osobowych***

1. **Powierzenie przetwarzania danych osobowych:**
  - a) Administrator danych (Zleceniodawca) powierza Podmiotowi przetwarzającemu zwanemu dalej **procesorem** (zleceniobiorcą) w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
  - b) Podmiot przetwarzający jako procesor zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi





przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

- c) Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

**2. Zakres i cel przetwarzania danych:**

- a) Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał, powierzone na podstawie umowy dane zwykle pracowników administratora, klientów administratora w postaci: imion i nazwisk, adresów e-mail, adresów świadczenia usługi, numerów telefonów, danych wskazanych na upoważnieniach itp. oraz inne dane niezbędne i konieczne w celu prawidłowego wykonywania obowiązków wynikających z przedmiotowej umowy
- b) Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji przedmiotowej umowy oraz aneksów do niej, jeżeli takowe zostaną zawarte, wyłącznie w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

**3. Obowiązki podmiotu przetwarzającego:**

- a) Podmiot przetwarzający jako procesor zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
- b) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
- c) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które w imieniu i na rzecz Podmiotu przetwarzającego będą przetwarzały powierzone dane, w celu realizacji niniejszej umowy.
- d) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
- e) Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
- f) W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
- g) Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 24 godzin.



**4. Prawo kontroli:**

- a) Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający jako procesora przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej umowy.
- b) Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum 7 dniowym jego uprzedzeniem.
- c) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
- d) Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

**5. Dalsze powierzenie danych do przetwarzania:**

- a) Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
- b) Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych chyba, że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
- c) Podwykonawca, o którym mowa w ust. 3 pkt c) Umowy winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
- d) Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

**6. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego:**

- a) Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
- b) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania



w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.

**7. Czas obowiązywania umowy:**

- a) Niniejsza umowa w zakresie powierzenia przetwarzania danych osobowych obowiązuje od dnia jej zawarcia przez okres jej obowiązywania, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy oraz przez okres ewentualnego dochodzenia roszczeń wynikających z umowy.
- b) Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym gdy Podmiot przetwarzający:
  - pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
  - przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z umową;
  - powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych;

**8. Zasady zachowania poufności:**

- a) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
- b) Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

**§ 26.**

**[spór]**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego

**§ 27.**

**[inne przepisy]**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.



**§ 28.**  
**[egzemplarze umowy]**

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY:**

1. Formularz ofertowy Wykonawcy
2. KRS Wykonawcy/ wypis z CEIDG
3. Kopia zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....
4. ....
5. ....
6. ....

---