

Dział Zamówień Publicznych
tel. 0-12 614 22 61, fax. 0-12 614 34 86
e-mail: przetargi@szpitaljp2.krakow.pl

Kraków, ...26.06...2019

DZ.271.2.618...2019

Szanowni Wykonawcy,

dotyczy: postępowania nr **DZ.271.2.2019** pn. „Modernizacja energetyczna budynków A-VII, T-VII, M-II, M-III, M-IV, M-V, M-VII, M-VIII w ramach zadania Projekt pn. „Modernizacja energetyczna wojewódzkich budynków użyteczności publicznej”, nr RPMP.04.03.03-12-1165/17 współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, 4 Oś Priorytetowa Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym, Poddziałanie 4.3.3 Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – inwestycje regionalne”

Pytania blok nr 1

Zamawiający wymaga zgodnie z §11 umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę ubezpieczenia **nie mniejsza niż 12 000 000,00 zł.**

Prosimy o informacje czy Wykonawca już na etapie składania ofert powinien posiadać polisę na kwotę 12 mln zł czy też wystarczające będzie dla Zamawiającego jeżeli aktualna polisa Wykonawcy (na kwotę mniejszą niż wymaga Zamawiający) zostanie podwyższona do 12 mln po wybraniu Wykonawcy a przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź blok nr 1

Wykonawca polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 12.000.000,00 zł musi dostarczyć Zamawiającemu zgodnie z par. 11 umowy.

Pytania blok nr 2

Prośba o wyjaśnienie treści dokumentacji przetargowej dotyczącej postępowania:

- 1) W jaki sposób inwestor przewiduje wykonanie sieci LAN między budynkami? Czy ma ona zostać zrealizowana kablem światłowodowym?
- 2) Czy istnieją kanały/dukty kablowe między budynkami w których można położyć światłowód?

Odpowiedź blok nr 2

Ad. 1 Między budynkami szpitala istnieje sieć LAN, która będzie wykorzystana na potrzeby monitoringu, Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić oprócz okablowania 8 szt. Rackowych przełączników sieciowych minimalnej liczbie portów 12.

Ad. 2. Jak w powyższym pytaniu

Pytania blok nr 3

1. Prosimy o podanie przewidywalnej ilość punktów sanitarnych podlegających modernizacji.
2. Prosimy o podanie wymagań co do elektrycznych ogrzewaczy wody (wielkość, ilość, parametry)



3. Prosimy o podanie wytycznych/parametrów dotyczących 3 liczników na instalacji chłodu (bud. M II)
4. Prosimy o podanie przewidywalnej ilości liczników c.o., c.w.u. i c.t. podlegających modernizacji.
5. Prosimy o sprecyzowanie powierzchni i rodzaju pokrycia dachu dla każdego z budynku (istnieją rozbieżności np. PFU-dach z dachówki, audyt dach kryty papą-bud. M-IV)
6. Prosimy o wyznaczenie terminu wizji lokalnej.

Odpowiedź blok nr 3

Ad. 1 Szczegółowy zakres prac i ilość zostanie określona na etapie dokumentacji projektowej, Zamawiający szacuje że długość instalacji c.w.u. będzie wynosić ok. 600mb dla budynku M-II oraz ok. 600mb dla budynku M-V

Ad. 2. 8 szt. podgrzewaczy pojemnościowych 5l., 230V. 1 szt. Podgrzewacz przepływowy 1- fazowy 5,5 kW.

Ad. 3 Liczniki będą dobierane na etapie tworzenia dokumentacji projektowej, muszą posiadać funkcjonalność określoną w PFU i audytach.

Ad. 4 W poniższej tabelce zobrazowano ilość liczników do zamontowania w ramach projektu termomodernizacji.

Adres budynku	Planowane opomiarowanie			
	licznik ciepła	licznik c.w.u.	licznik chłodu	licznik fotowoltaika
PAWILON A-VII	1	0	0	0
PAWILON M-II	1	2	3	0
PAWILON M-III	3	2	0	0
PAWILON M-IV	11	2	10	0
PAWILON M-V	14	4	12	1
PAWILON M-VII	2	2	1	0
PAWILON M-VIII	8	2	6	1
PAWILON T-VII	1	0	0	0
	41	14	32	2

Ad. 5 W PFU dla budynku M-IV na str. 6, w punkcie 1.2 znajduje się zapis „Dach wykonany na konstrukcji drewnianej kryty papą.” – nie ma rozbieżności pomiędzy audytem a PFU, budynek pokryty jest papą. Ponadto tylko dla budynku M-VIII przewidywana jest wymiana pokrycia dachowego (dachówka) na południowej części budynku, orientacyjny metraż podany jest w audycie i PFU (jako powierzchnia docieplenia), dokładny metraż Wykonawca uzyska na podstawie projektu budowlanego uzgodnionego z Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz projektów wykonawczych. Poniżej tabelka dotycząca dachów.






Pawilon	Rodzaj pokrycia	m2 powierzchnia zabudowy budynku	Uwagi
A-VII	dachówka	362,35	
M-II	papa	2374	
M-III	papa	1157,79	
M-IV	papa termozgrzewalna - część wyższa, część niższa EPDM Resitrix	1576	
M-V czerwona kardiochirurgia	papa	2637,17	
M-V biała kardiochirurgia	Blacha profilowana	951,8	
M-VII	Blachodachówka	253,9	
M-VIII część południowa	Blachodachówka, dachówka	1406	podano powierzchnie zabudowy całego budynku
T-VII	Blacha trapezowa, część dobudowana - wymiennikownia pom ciepła - stropodach odwrócony	537 m2 blacha trapezowa, stropodach odwrócony 161,56 m2	

Ad. 6 Termin wizji lokalnej wyznacza się na dzień ..02...07...2019.

Zamawiający informuje, że z odbyciem wizji lokalnej nie ma zupełnie żadnych problemów i każdy Wykonawca może umówić się na wizję lokalną telefonicznie zgodnie z zapisami SIWZ. Wystarczające jest w tej materii powiadomienie Zamawiającego o chęci odbycia takiej wizji z jednodniowym wyprzedzeniem.

Z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr inż. Adrian Zak

