

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

PRZEBUDOWA DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ WE WSZEBORACH ZE ZMIANĄ POKRYCIA ORAZ WYKONANIEM INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ, ELEKTRYCZNEJ ORAZ FOTOWOLTAIKI

Data – 29-04-2021

INWESTYCJA :	PRZEBUDOWA DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ WE WSZEBORACH WRAZ ZE ZMIANĄ POKRYCIA ORAZ WYKONANIEM POWIĄZANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH
ADRES INWESTYCJI:	05-252 WSZEBORY ; UL. TRAKT NAPOLEOŃSKI 45 ; działka nr 126 ; obręb 143405-2,0024 , gmina Dąbrówka , powiat Wołomiński , województwo Mazowieckie; jednostka ewidencyjna – Dąbrówka.
INWESTOR :	Urząd Gminy Dąbrówka
ADRES INWESTORA:	05-252 Dąbrówka ; ul. Kościuszki 14
KATEGORIA OBIEKTU:	OBIEKT KATEGORII IX – BUDYNEK SZKOLNY.
JEDNOSTKA PROJ. :	<p style="text-align: center;">RADOSŁAW GUZOWSKI ARCHITEKT</p> <p style="text-align: center;">UL. WORONICZA 31 / 266</p> <p style="text-align: center;">02- 640 WARSZAWA</p> <p style="text-align: center;">TEL. 22 119 28 31</p> <p style="text-align: center;">GUZOWSKI@RGARCHITEKT.COM</p>

SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA:	
Projektant: mgr inż. arch. Radosław Guzowski, upr bud. nr ewid. 44/01/OL	
Sprawdzający: mgr inż. arch. Katarzyna Bialek, upr bud. nr ewid. WA 224/01	
KONSTRUKCJE:	
Projektant: mgr inż. Maciej Wasiela ,upr. bud. nr LOD/1261/POOK/09	
Sprawdzający : mgr inż. Krzysztof Chojnacki ,upr.bud.nr LOD/BO/8973/10	
INSTALACJE SANITARNE:	
Projektant: mgr inż. Agnieszka Katarzyna Kozłowska, upr. sanit. Nr PDL/0042/POOS/08	
Sprawdzający: mgr inż. Marta Ftoń – Kopczewska upr. nr. PDL/0113/POOS/11	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	
Projektant: mgr inż. Adam Zdziarski upr. w branży elektrycznej nr MAZ/0334/POOE/13	
Sprawdzający: mgr inż. Robert Bulzacki , upr. w branży elektrycznej nr MAZ/0336/PWOE/13	

RADOSŁAW GUZOWSKI ARCHITEKT
UL. WORONICZA 31/266 ;02-640 WARSZAWA

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ – WSZEBORY;GMINA DĄBRÓWKA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

NR DZIAŁU OPRAC.	TYTUŁ	NR STR.
	CZĘŚĆ 1. ARCHITEKTURA	
1.	Część formalno - prawna	
1.1	Kopie uprawnień projektanta i sprawdzającego – cz. Architektura	
1.2	Kopie zaświadczeń z izby projektantów – pkt.1.1	
1.3	Oświadczenie projektantów	
2.	Dane ogólne inwestycji	
2.1	Przedmiot opracowania	
2.2	Adres Inwestycji	
2.3	Inwestor	
2.4	Podstawa opracowania	
2.5	Przeznaczenie i program użytkowy	
2.6	Charakterystyczne parametry techniczne obiektu	
2.7.	Kategoria obiektu	
2.8.	Opinia geotechniczna.	
2.9.	Informacje i dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i higieny i zdrowia użytkowników.	
2.10.	Instalacje	
3.	Opis techniczny	
3.1	Oświadczenie dotyczące użytych przykładowych materiałów	
3.2	Zakres opracowania	
3.3	Opis stanu istniejącego.	
3.4	Szczegółowy opis wykonania robót	
3.4.1.	Roboty rozbiórkowe i demontaże	
3.4.2.	Roboty budowlane	
3.4.3.	Roboty wykończeniowe wewnętrzne	
3.4.4.	Stolarka	
4.	Informacja BIOZ	
5.	Informacja dotycząca ochrony p.poż.	
6.	Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych	
7.	Opis projektu zagospodarowania	
8.	Spis rysunków cz. Architektura.	

1. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA :

WARMIŃSKO-MAZURSKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie
10-575 OLSZTYN
Al. Mar. J. Piłsudskiego 7/9

Olsztyn, 21 maja 2001 r.

GPBK.II.7131/27/01

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz.1126 ze zm./, § 4 ust. 1, 2, 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38/ oraz dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu RADOSŁAWOWI ADAMOWI GUZOWSKIEMU
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 27 października 1962 r. w Olsztynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 44/01/OL

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej stanowią podstawę do kierowania całością budowy obiektu budowlanego, z zastrzeżeniem art. 42 ust. 4 w/w ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego.

Otrzymuje :

1. Pan Radosław Adam Guzowski
10-657 Olsztyn
ul. Spacerowa 12
1. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWÓDZKI
Mariah Szczępiński
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Przestrzennej, Architektury,
Budownictwa i Komunikacji

Warszawa, dnia 26 września 2001 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid. uprawnień: Wa-224/01

DECYZJA Nr 341/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn. zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. arch. Katarzyny Białek na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

N A D A J Ę

Pani magister inżynier architekt

Katarzynie Białek

ur. dnia 27 listopada 1963 r. w Warszawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

DO PROJEKTOWANIA

BEZ OGRANICZEŃ

W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Katarzynę Białek wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

ZA ZGODNOŚĆ
ZORYGINAŁEM
[Signature]
[Signature]



Z up. Wojewody Mazowieckiego
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
[Signature]
mgr inż. arch. Barbara Ławieńska

Warszawa, dn. 24-08-2016r.

Oświadczenie :

Jednostka projektowa :

RADOSŁAW GUZOWSKI ARCHITEKT

UL. WOROŃCZA 31 / 266

02- 640 WARSZAWA

TEL. 22 119 28 31

GUZOWSKI@RGARCHITEKT.COM



Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany w części architektonicznej :

Przebudowy dachu i ścian zewnętrznych Sali Gimnastycznej przy Szkole Podstawowej położonej we Wszebórkach przy ul. Trakt Napoleoński 45, dz. nr ew. 126 w obrębie 0024 w Gminie Dąbrówka wraz ze zmianą pokrycia dachu oraz z powiązanymi wewnętrznymi instalacjami sanitarnymi oraz instalacjami elektrycznymi, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny do celu jakemu powinien służyć.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane art.20 , ust. 4. (Dz. U. 2016 poz. 290 tekst jednolity) .

sporządzony w dniu : 29-04-2021

PROJEKTANT CZ.ARCHITEKTONICZNEJ	SPRAWDZAJĄCY CZ.ARCHITEKTONICZNA
mgr inż. arch. Radosław Guzowski	Mgr inż.arch. Katarzyna Białek
upr. nr 44/01/OL	Upr. nr Wa-224/01
podpis	podpis

Oświadczenia projektantów instalacyjnych załączone w tomach opracowań branżowych.

2. DANE OGÓLNE INWESTYCJI :

2.1. Przedmiot opracowania :

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano- wykonawczy przebudowy dachu i ścian zewnętrznych Sali Gimnastycznej przy Szkole Podstawowej położonej we Wszebórkach przy ul. Trakt Napoleoński 45, dz. nr ew. 126 w obrębie 0024 w Gminie Dąbrówka wraz ze zmianą pokrycia dachu oraz z powiązanymi wewnętrznymi instalacjami

RADOSŁAW GUZOWSKI ARCHITEKT
UL. WOROŃCZA 31/266 ;02-640 WARSZAWA

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ – WSZEBÓRK;GMINA DĄBRÓWKA

sanitarnymi oraz instalacjami elektrycznymi. (konstrukcje oraz roboty instalacyjne wg odrębnych opracowań załączonych do projektu).

2.2. Adres inwestycji :

05-252 WSZEBORY ; UL. TRAKT NAPOLEOŃSKI 45 ; działka nr 126 ; obręb 143405-2,0024 , gmina Dąbrówka, powiat Wołomiński, województwo Mazowieckie; jednostka ewidencyjna – Dąbrówka.

2.3. Inwestor :

Urząd Gminy Dąbrówka.05-252 Dąbrówka, ul. Tadeusza Kościuszki 14.

2.4. Podstawa opracowania :

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna oraz inwentaryzacja obiektu
- Uzgodnienia z Inwestorem w kwestii zakresu inwestycji.

2.5. Przeznaczenie i program użytkowy :

Budynek objęty opracowaniem to sala gimnastyczna przy szkole podstawowej we Wszeborach. Budynek został wykonany na bazie projektu typowych hal sportowych typu DAVIS CUP.

Opracowanie obejmuje zmianę pokrycia dachu Sali gimnastycznej wraz z wykonaniem konstrukcji pod nowe pokrycie, wymianę ścian zewnętrznych sali z wprowadzeniem otworów okiennych i okienno-drzwiowych oraz wykonanie robót instalacyjnych powiązanych z przebudową dachu. Dodatkowo zostaną wykonane prace remontowe wewnątrz budynku oraz ocieplony zostanie cokół sali od strony zewnętrznej.

2.6. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu :

Liczenie powierzchni zgodnie z PN-ISO 9836 oraz na kondygnacjach użytkowych ze zróżnicowaną wysokością pomieszczeń (poddasza użytkowe) przy wysokości większej niż 2,2m – 100% - pow. użytkowa , między 2,2m i 1,4m wysokości przyjęte 50% pu i poniżej wysokości 1,4m powierzchnia nie jest wliczana do pow. użytkowej.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ	
nr. pom.	nazwa
01.	Sala gimnastyczna
02.	Łącznik Sali gimnastycznej z budynkiem szkoły
03.	Magazynek sportowy
04.	WC + szatnia uczniów
05.	Korytarz
06.	WC + szatnia uczniów
07.	Kotłownia
	ŁĄCZNIE

ZESTAWIENIE CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW BUDYNKU	
wyszczególnienie	j.m.
Powierzchnia zabudowy	m ²
Powierzchnia całkowita	m ²
Powierzchnia użytkowa	m ²
Kubatura	m ³
Wysokość budynku – w najwyższym punkcie.	m
Długość budynku	m
Szerokość budynku	m
Ilość kondygnacji	Szt.

RADŚLAW GUZOWSKI ARCHITEKT
UL. WORONICZA 31/266 ;02-640 WARSZAWA

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ – WSZEBORY;GMINA DĄBRÓWKA

2.7. Kategoria obiektu – Budynek należy do kategorii **IX** – obiekt szkolny.

2.8. Opinia geotechniczna – zgodnie z projektem pierwotnym – nie dotyczy zakresu prac objętych projektem.

2.9. Informacje i dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i higieny i zdrowia użytkowników.

Projekt przebudowy dachu i ścian zewnętrznych został tak wykonany aby materiały użyte do budowy nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

- obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, nie będzie zanieczyszczał wody / gleby;
 - w projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia
 - zaprojektowano w obiekcie zabezpieczenia przeciwko przenikaniu wilgoci do elementów budowlanych i wnętrza budynku; obiekty zaprojektowane zostały tak aby opady atmosferyczne, woda w gruncie i na jego powierzchni nie przedostawały się do wnętrza budynku powodując zagrożenie zdrowia i higieny użytkownika, a także w sposób neutralizujący parę wodną w pomieszczeniach budynku,
 - obiekty zostały zaprojektowane w sposób uniemożliwiający niekontrolowaną infiltrację powietrza atmosferycznego do wnętrza budynku (termoizolacja, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna) w zależności od funkcji pomieszczenia.
 - uniemożliwienie powstania zagrzybienia realizowane jest w projekcie poprzez rozwiązania wentylacji pomieszczeń,
- Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploatacji budynku realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarnohigienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników

2.10. Instalacje :

Instalacje w obiekcie (**istniejące**) wg oddzielnych opracowań w dalszych działach projektu.

-energia elektryczna - istniejąca

projektowana w zakresie podłączenie urządzenia wentylacji oraz dodatkowego oświetlenia w Sali gimnastycznej.

-instalacje sanitarne – istniejące.

Projektowane wykonanie centrali wentylacyjnej Sali gimnastycznej dla zapewnienia prawidłowej wentylacji.

-instalacje centralnego ogrzewania – istniejące.

3. OPIS TECHNICZNY :

3.1. Oświadczenie dotyczące marek referencyjnych proponowanych rozwiązań materiałowych :

RADOSŁAW GUZOWSKI ARCHITEKT

UL. WORONICZA 31 / 266

02- 640 WARSZAWA

TEL. 22 119 28 31

GUZOWSKI@RGARCHITEKT.COM



Warszawa, dn.24-08-2016r

Oświadczam, iż ilekroć w dokumentacji jest mowa o "produkcie, materiale czy systemie typu lub np."

RADOSŁAW GUZOWSKI ARCHITEKT
UL. WORONICZA 31/266 ;02-640 WARSZAWA

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ – WSZEBORY; GMINA DĄBRÓWKA

należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system taki, jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Wszystkie użyte w projekcie znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów, a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Wykonawca traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się użycie przy realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w dokumentacji.

mgr inż. arch. Radosław Guzowski

3.2. Zakres opracowania :

Zakres opracowania dotyczy prac związanych z przebudową dachu i zmianą pokrycia Sali gimnastycznej.

W zakres prac wchodzi :

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- roboty rozbiórkowe obecnego pokrycia dachu wraz z obróbkami
- demontaż zewnętrznych płyt ściennych warstwowych
- demontaż drzwi i okien zewnętrznych
- demontaże elementów, które na czas prac mają być zdjęte i ponownie zamontowane

ROBOTY BUDOWLANE

- zabezpieczenie posadzek, ścian, stolarki oraz innych elementów wyposażenia na czas robót budowlanych, przed uszkodzeniem lub zanieczyszczeniem.
- wykonanie konstrukcji stalowej dachu – wg proj. konstrukcyjnego
- wykonanie pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi
- wykonanie nowej ściany zewnętrznej warstwowej
- montaż nowej ślusarki zewnętrznej
- wykonanie izolacji termicznej zewnętrznej cokołu budynku Sali.
- uzupełnienie przestrzeni między ścianami hali a nowym pokryciem dachu.
- odmalowanie wewnętrznych powierzchni z płyt GK na biało.

ROBOTY INSTALACYJNE – wg projektów instalacyjnych.

3.3. Opis stanu istniejącego.

Sala gimnastyczna wykonana w oparciu o projekt architektoniczno – budowlany dr inż. Jacka Jakackiego Sali sportowej typu DAVIS CUP z zapleczem sportowym.

FUNDAMENTY :

Zgodnie z pierwotnym projektem budowlanym- szczegóły wg proj. konstrukcji.

POSADZKA :

Posadzka na gruncie zgodnie z pierwotnym proj. budowlanym – wykończenie pcv – sportowe w Sali gimnastycznej oraz posadzka gresowa w pomieszczeniach zaplecza i łącznika. Wykończenie posadzek pozostaje bez zmian.

KONSTRUKCJA:

Konstrukcja istniejąca w oparciu o projekt budowlany pierwotny oraz wykonaną inwentaryzację. Szczegółowy opis i sprawdzenie nośności wg załączonego projektu konstrukcyjnego. **Istniejącą Konstrukcję należy zabezpieczyć ogniowo, specjalistycznymi farbami do odporności –R 30.**

ŚCIANY FUNDAMENTOWE I COKÓŁ :

Ściany fundamentowe i cokół budynku betonowe grubości 30cm. Wysokość cokołu nad posadzkę Sali 39cm. Cokół otynkowany nieocieplony.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE :

Ściany zewnętrzne wykonane na całej wysokości (aż do poziomu konstrukcji dachu) z płyty warstwowej gr 15cm .
Płyta warstwowa Prekon Termoplus 150. Ściany przeznaczone są do demontażu i w ich miejsce ma być wykonana nowa ściana warstwowa z otworami okiennymi i okiennie-drzwiowymi.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE:

Ściana wewnętrzna oddzielenia przestrzeni Sali gimnastycznej od pomieszczeń zaplecza z płyty warstwowej gr 15cm .
Płyta warstwowa Prekon Termoplus 150. Jedna z płyt ściany dzielącej wymaga wymiany w związku z oddzieleniem się pokrycia z blachy od izolacji termicznej. Ścianki działowe pomieszczeń zaplecza wykonane z płyt GK na konstrukcji stalowej.

DACH:

Pokrycie dachu stanowi syntetyczna powłoka z tropikiem wypełniona sprężonym powietrzem. Powłoka przeznaczona do demontażu i w jej miejsce ma być wykonane nowe pokrycie.

Część dachu nad pomieszczeniami zaplecza z płyty warstwowej Prekon Termoplus 200. Dach z płyty do pozostawienia. Część elementów dachu do demontażu na czas montowania konstrukcji pod centralą wentylacyjną oraz ponownie do zamontowania.

STOLARKA :

Stolarka w ścianie zewnętrznej Sali do demontażu. Stolarka istniejąca części zapleczerwowej bez zmian.

ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE :

- posadzki z wykładziny pcv sportowe – bez zmian
- posadzki gres – bez zmian
- okładziny ścienne poza ścianami zewnętrznymi bez zmian
- ściany powyżej okładzin – do odnowienia.
- obróbka cokołu wewnętrznego w postaci drewnianej półki bez zmian.

3.4. Szczegółowy opis wykonania robót :

3.4.1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe :

POSADZKI :

Posadzki bez zmian. Na czas robót budowlanych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami i zabrudzeniem.

ŚCIANY :

Do demontażu istniejąca ściana zewnętrzna sali gimnastycznej. Pozostałe ściany bez zmian. W miarę konieczności do zabezpieczenia na czas robót budowlanych. Do wymiany element wewnętrznej ściany warstwowej.

DACH :

Do demontażu istniejące pokrycie dachu oraz elementy montażowe podtrzymujące przekrycie.

Uwaga: Elementy, które nie będą demontowane należy na czas remontu zabezpieczyć folią budowlaną lub innymi materiałami przed uszkodzeniem.

3.4.2. Roboty budowlane :

- izolacja i wykończenie cokołu :

Do wykonania jest izolacja termiczna oraz przeciwwilgociowa cokołu Sali. Ścianę cokołową należy odkopać pasem ok 60 cm dookoła obiektu na głębokość istniejącej ściany fundamentowej. Przyjęte głębokość ok. 1m. Odkopaną ścianę należy oczyścić i zaizolować powłokową zaprawą wodoszczelną na której zostanie przyklejona warstwa styropianu fundamentowego gr 10cm. Styropian należy okleić siatką i otynkować tynkiem wodoszczelnym poniżej poziomu gruntu. Cokół do wykończenia tynkiem typu marmolit. Krawędź górną należy wykończyć obróbką blacharską z blachy stalowej powlekanej w kolorze jak widoczne elementy konstrukcji.

Ścianę zasypać i odtworzyć istniejącą opaskę żwirową.

- ściany :

Do wykonania nowa ściana zewnętrzna Sali warstwowa grubości 15cm. W podłużnych ścianach zewnętrznych montaż ślusarki okiennej i okiennie-drzwiowej. Istniejący otwór drzwiowy do przesunięcia (wyburzenie części cokołu wg rys konstrukcyjnych). Pozostałe ściany istniejące bez zmian. Do wymiany płyta warstwowa w ścianie oddzielającej salę gimnastyczną od zaplecza. Do zamontowania ściana warstwowa o grubości jak ściany istniejące.

Ściany GK istniejące bez zmian.

RADŚLAW GUZOWSKI ARCHITEKT

UL. WORONICZA 31/266 ;02-640 WARSZAWA

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ – WSZEBORY;GMINA DĄBRÓWKA

- dach :

Warstwy pokrycia dachu :

- Od spodu dach wykończony jest warstwą materiału akustycznego –Hera Design.
- blacha trapezowa T160 gr 1,15mm ocynkowana z powłoką poliestrową w kolorze białym od strony hali.
- paroizolacja z folii PE gr 0,2mm
- warstwa ocieplenia z wełny mineralnej gr.25cm dla której współczynnik izolacyjności cieplnej wynosi $U=0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- warstwa zewnętrzna - membrana PCV 1,5 mm zbrojona warstwowa zgrzewana w kolorze szarym.

- obróbki :

Wykończenie dachu – obróbki do wykonania z blachy stalowej powlekanej w kolorze szarym jak widoczne elementy konstrukcji. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej – gotowe elementy do montażu. Kolor jak widoczne części konstrukcji stalowej.

3.4.3. Roboty wykończeniowe wewnętrzne:

Większość elementów wykończenia wewnątrz pozostaje bez zmian zabezpieczone na czas robót budowlanych.

- posadzki – bez zmian
- okładziny z glazury bez zmian.
- ściany GK – do oczyszczenia i odmalowania.
- istniejąca stolarka części zapleczonej bez zmian.
- do wyrównania i ewentualnego uzupełnienia ościeża drzwi do łącznika oraz do odmalowania.

ROBOTY MALARSKIE :

- elementy konstrukcji malowane zgodnie z zaleceniami w proj. konstrukcyjnym farbami ochronnymi. Wskazane jest aby elementy konstrukcji wykonane były na gotowo wraz z powłokami malarskimi przez producenta i w tym stanie dostarczone do montażu na budowie.
- Sufit akustyczny malowany na biało jak konstrukcja farbami emulsyjnymi dopuszczonymi do użytku w obiektach gdzie przebywają dzieci.
- Ściany GK istniejące do odmalowania farbami emulsyjnymi w kolorze białym.

SUFIT :

- projektuje się sufit podwieszany akustyczny z płyt np. Hera Design Superfine – odporny na uderzenia piłką gr. 25mm montowany na podkonstrukcji systemowej z profili aluminiowych . Profile aluminiowe mocowane do warstwy konstrukcyjnej z blachy trapezowej.

3.4.4. Stolarka – świetliki dachowe :

W połaci dachowej do wykonania świetliki – pasma świetlne na konstrukcji aluminiowej z wypełnieniem przezroczystym poliwęglanem kanalikowym 5- komorowym o gr. 1,6cm . Obróbki z blachy stalowej powlekanej jak pozostałe.

Świetliki należy wykonać z materiałów NRO.

Pozostałe elementy oraz wyposażenie Sali gimnastycznej pozostaje bez zmian.

4. INFORMACJA BIOZ :

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

4.1. DANE OGÓLNE :

Inwestycja ; przebudowa dachu i ściany zewnętrznej Sali gimnastycznej

4.2. PODSTAWA OPRACOWANIA :

Do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu BIOZ zobowiązany jest kierownik budowy. Plan BIOZ należy opracować w oparciu o:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. . (Dz. U. nr 120, poz. 1126) z dnia 10 lipca 2003 roku)
2. Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 r. w sprawie przepisów BHP (Dz. U. Nr 129, poz.844)
3. Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu z 26.03.1972r. (Dz. U. Nr 13/72, poz. 93)

RADSŁAW GUZOWSKI ARCHITEKT

UL. WORONICZA 31/266 ;02-640 WARSZAWA

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ – WSZEBORY;GMINA DĄBRÓWKA

ZAKRES ROBÓT :

- prace rozbiórkowe ściany zewnętrznej warstwowej sali gimnastycznej i pokrycia dachowego
- roboty ziemne – wykopy liniowe do ocieplenia ścian fundamentowych i cokołu.
- wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych i cokołu
- wykonanie ściany zewnętrznej warstwowej z montażem ślusarki zewnętrznej
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH :

Do elementów mogących stwarzać zagrożenie podczas realizacji robót należą:

- Montaż i roboty prowadzone na rusztowaniach i przy użyciu sprzętu budowlanego.
- Roboty prowadzone przy użyciu urządzeń elektrycznych.
- Roboty spawalnicze.
- Podczas wykonywania cięcia elementów stalowych przy użyciu palników gazowych należy zwrócić szczególną uwagę na to, aby nie zaproszyć ognia i aby nie nastąpiło oparzenie pracowników.
- Zagrożenia stwarzają też urządzenia elektryczne, tj. betoniarka, wiertarki, szlifierki, mieszadła i piły do cięcia.
- Zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn, narzędzi i materiałów.
- Porażenia prądem elektrycznym (przy uszkodzeniu przewodów).
- Nadmierny hałas.
- Prace w wymuszonej pozycji ciała (układanie posadzek).
- Prace związane z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów.
- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH , OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA :

- Upadek z wysokości – zagrożenie średnie występujące przez 8 godzin dziennie
- Porażenie prądem – zagrożenie średnie możliwe przez 8 godzin dziennie, miejsce występowania to elektronarzędzia, skrzynki rozdzielcze i tablice bezpiecznikowe
- Oparzenia – zagrożenie średnie możliwe przez 8 godzin dziennie
- Uderzenia i przygniecenia – zagrożenie występujące podczas transportu materiałów
- Potknięcia i upadki na płaszczyźnie – zagrożenie występujące 8 godzin dziennie

INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH , STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA. :

W czasie transportu materiałów teren przebudowy będzie oznakowany i wygradzony, pracownicy przeszkoleni. Wejście do budynku będzie wygradzone.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA. :

- Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów alarmowych , kierownika budowy i inwestora.
- Sporządzenie planu BIOZ
- Sporządzenie planu organizacji robót
- Szkolenie i instruktaż pracowników
- Rozmieszczenie maszyn i zmechanizowanych urządzeń budowlanych z uwzględnieniem optymalnych warunków bhp
- Bezpieczne sposoby załadunku, przemieszczenia i wyładunku materiałów budowlanych
- Oświetlenie placu budowy i poszczególnych stanowisk pracy
- Pomieszczenia adm-gosp, socjalno-bytowe, higieniczno-sanitarne dla potrzeb wszystkich pracowników budowy.
- Zabezpieczenie od wyładowań elektryczności atmosferycznej, a zabezpieczenie przed porażeniem prądem elektrycznym,
- Na budowie będzie znajdować się apteczka (zaplecze) oraz gaśnice (zaplecze)
- Pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy lub upoważnionego kierownika robót natomiast pracownik już zatrudniony przechodzi szkolenie stanowiskowe
- Zasady postępowania podczas wystąpienia zagrożenia:
- Ocena zdarzenia, podjęcie działania przez kierownika robót, wezwanie pomocy fachowej (lekarza) przez kierownika robót. Poinformowanie natychmiast kierownika budowy przez kierownika robót

- Wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony osobistej zabezpieczających przed zagrożeniami takich jak: kaski, odzież robocza i ochronna, okulary ochronne i rękawice.
- Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzystę lub kierownika robót.
- Zagospodarowanie zaplecza placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas budowy.
- Wyznaczenie punktu pierwszej pomocy z apteczką.
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
- Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach , umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
- Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wysokości min. 1,5m , oznakować na planie j/w.
- Bariery wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm , poręcze umieszczone na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowe pomiędzy poręczą , a deska krawężnikową.
- Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- Skarpy Wykopów wykonywać z odpowiednim nachyleniem .
- Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi
- Zejścia do wykopów co miń 20m.
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w.

UWAGA: niniejsza informacja BIOZ stanowi wyłącznie wytyczne dla PLANU BIOZ ,który sporządza bezpośrednio na danej budowy – kierownik budowy (lub w jego imieniu osoba z właściwymi uprawnieniami dla danego zadania)

mgr inż. arch. Radosław Guzowski

nr upr. 44/01/OL

mgr inż. arch. Katarzyna Białek

upr bud. nr ewid. WA 224/01

5. **INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY P.POŻ**

Przebudowa dachu zmieniająca istniejące pokrycie dachu z materiału palnego na pokrycie nie palne lub nie rozprzestrzeniające ognia . Warstwy dachowe z blachy trapezowej i płyt wełny skalnej – są warstwami nie palnymi. W rezultacie bezpieczeństwo p.poż dla Sali gimnastycznej ulegają podwyższeniu.

Odporność ogniowa poszczególnych elementów :

- projektowane ściany warstwowe w obudowie z blachy – materiał nie palny.
- obudowa ścian płytą GK – materiał niepalny

- istniejący dach nad częścią zaplecza – płyta warstwowa w obudowie z blachy – materiał nie palny
- projektowany dach z materiałów nie palnych.
- istniejąca konstrukcja nośna – R 30
- świetliki – materiał NRO

Wysokość budynku – 8.5 m – Budynek Niski, Ilość kondygnacji – 1. Projektowana rozbudowa budynku szkoły kwalifikuje się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Nie przewiduje się przy tym wykonywania w budynku pomieszczeń zawierających pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych nie występuje. Klasa odporności pożarowej dla budynku: wymagana „C” z możliwością obniżenia do „D”. Poszczególne elementy budynku dla klasy „D” odporności pożarowej, spełniają co najmniej niższe wymienione wymagania:

Element budynku	Min. odporność ogniowa [minuty]
Główna konstrukcja nośna /ściany, słupy, podciągi/	R 30
Stropy/stropodachy	REI 30
Obudowa dróg ewakuacyjnych	EI 15
Ściany wewnętrzne pozostałe	Bez wymagań
Konstrukcja dachu	Bez wymagań
Przekrycie dachu	Bez wymagań

W budynku występuje 1 strefa pożarowa.

WARUNKI EWAKUACJI

Wymagania ogólne

Zachowano dopuszczalną długość przejść ewakuacyjnych w strefie ZL III - 40 m. Przejścia ewakuacyjne nie prowadzą łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia. Dopuszczalna długość dojść ewakuacyjnych - nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej /przy wielu dojsściach 60 m/. Minimalna klasa odporności ogniowej obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych – EI 15.

Poziome drogi ewakuacyjne

Szerokość poziomych dróg ewakuacji nie mniejsza niż 1,4 m - z wyjątkiem dróg, przeznaczonych do ewakuacji nie więcej niż 20 osób, gdzie dopuszcza się zmniejszenie szerokości minimalnej do 1,2 m. Wysokość dróg ewakuacyjnych, co najmniej 2,2 m; wysokość przejścia, drzwi lub lokalnego obniżenia, co najmniej 2 m. Skrzydła drzwi, stanowiące wyjście na drogę ewakuacyjną [korytarz], nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości drogi – nie dotyczy drzwi wyposażonych w samozamykacz.

Wyjścia ewakuacyjne

Szerokość wyjść /drzwi/ ewakuacyjnych z pomieszczeń oblicza się przyjmując 0,60 m na każde 100 osób, lecz szerokość ta powinna być nie mniejsza (mierzona w świetle ościeżnicy, po otwarciu skrzydła niż 0,9 m a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m. Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, prowadzących na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej, powinna być nie mniejsza niż 90 cm. Przy drzwiach dwuskrzydłowych szerokość skrzydła czynnego w świetle nie mniejsza niż 0,9 m.

Na zewnątrz powinny otwierać się drzwi :

- na drogach ewakuacyjnych,
- ewakuacyjne z budynku.

Zapewniono, co najmniej 2 wyjścia ewakuacyjne, oddalone od siebie, co najmniej 5 m z pomieszczenia, w którym liczba osób mogących przebywać jednocześnie przekracza 50.

WYSTRÓJ WNĘTRZ

Na drogach komunikacji ogólnej, elementy wystroju wnętrza zaprojektowano z materiałów trudno zapalnych. Sufity podwieszane, należy wykonywać z materiałów nie palnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Okładziny na ścianach dróg ewakuacyjnych, winny być co najmniej trudno zapalne. Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów, w tym mebli, firan i zasłon łatwo zapalnych jest zabronione.

INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE

RADSŁAW GUZOWSKI ARCHITEKT
UL. WORONICZA 31/266 ;02-640 WARSZAWA

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU I ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH SALI GIMNASTYCZNEJ – WSZEBORY; GMINA DĄBRÓWKA

Instalację elektryczną należy dostosować do charakteru użytkowanych pomieszczeń i podłączyć pod przeciwpożarowego wyłącznika prądu, wspólnego dla całego budynku. Przewód sterujący przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu, od przycisku sterującego do głównej rozdzielni prądu, gdzie przewiduje się wyłączenie zasilania - winien zachować swe funkcje w warunkach pożaru, łącznie z zamocowaniem przez okres 90 minut (PH 90).

Na głównych ciągach i drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji należy wykonać oświetlenie ewakuacyjne - zapewniające natężenie oświetlenia nie mniejsze niż 1 lx w każdym punkcie drogi ewakuacyjnej oraz 5 lx w miejscach lokalizacji sprzętu lub urządzeń ochrony przeciwpożarowej. Czas działania oświetlenia ewakuacyjnego wynosi nie mniej niż 1 godz. od zaniku oświetlenia podstawowego. Czas awaryjnego załączenia oświetlenia ewakuacyjnego – do 50% wymaganego natężenia oświetlenia - 5s, a pełny poziom natężenia oświetlenia – 60 s.

INSTALACJA WODOCIĄGOWA WEWNĘTRZNA PRZECIWPOŻAROWA

W części istniejącej są dwa hydranty wewnętrzne Ø25 z wężem półsztywnym 30m) .

Scenariusz rozwoju zdarzeń podczas pożaru w budynku nie jest wymagany.

ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zapewniono zaopatrzenie wodne realizowane z sieci wodociągowej DN 110, poprzez istniejące hydranty uliczne DN 80, o wydajności /łącznej, obliczeniowej/ nie mniejszej niż 20 dm³/s. Sieć wodociągowa przeciwpożarowa o łącznej wymaganej ilości wody nie przekracza 20 dm³/s - nie jest wymagane zapewnienie jednoczesności poboru wody z dwóch hydrantów zewnętrznych. Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s. Hydranty zewnętrzne są usytuowane: najbliższy hydrant nie dalej niż 75 m od chronionego obiektu, inne hydranty – nie dalej niż 150 m i nie bliżej niż 5 m od ściany budynku, a także nie dalej niż 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub ulicy. Odległość pomiędzy hydrantami – nie większa niż 150 m.

Ponadto na działce szkolnej funkcjonuje hydrant zewnętrzny DN 80, zasilany z własnego ujęcia wody, o potwierdzonych corocznymi badaniami parametrach ciśnienia i wydajności, wymaganych dla źródła zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Hydranty oznaczono na projekcie zagospodarowania terenu.

PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY

Na przeciwpożarowe zabezpieczenie nowych pomieszczeń, przewiduje się gaśnice proszkowe 6 kg typu ABC. Szczegółowe ilości oraz miejsca rozlokowania sprzętu gaśniczego, określone zostaną w „Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego” przed oddaniem rozbudowy do użytkowania.

DROGI POŻAROWE

Zgodnie z przepisami do budynku ZL III niskiego jednokondygnacyjnego nie jest wymagana droga pożarowa.

6. **DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Nie ulega zmianie. Wejście do Sali w poziomie gruntu z wymienioną ślusarką drzewiową w miejscu istniejącego wejścia.

7. **OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA :**

7.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI (A W WYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW.)

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowlany przebudowy dachu i ścian zewnętrznych Sali gimnastycznej przy szkole podstawowej we Wszeborach.

7.2. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

Zgodne z pierwotnym projektem – budynek istniejący. Nie dotyczy dla przebudowy dachu i ścian zewnętrznych osłonowych.

7.3. ZAKRES ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU (TEREN WYZNACZONY W OTOCZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO OBJĘTEGO OPRACOWANIEM) .

Analiza obszaru oddziaływania budynku Sali gimnastycznej

W oparciu o :

-Ustawę z 07-07-1994 r, Prawo Budowlane (Dz.U z 2016 z dnia 8-03-2016 art. 20, punkt 1c.)

Oraz wybrane przepisy najczęściej stosowane przy wyznaczaniu obszaru oddziaływania :

-Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami) –(Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – należy badać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych)

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) (W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym. Zastosowanie może znaleźć np. § 2, § 7,

§ 10, § 21, § 40, § 79)

-Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)(W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie raportu. może znaleźć np. art. 135, art. 235)

-Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami) (Określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy).

-Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) (Odległości od stogów, brogów i stert oraz silników spalinowych. Zastosowanie może znaleźć np. § 4 ust. 4, § 11 § 41 i § 42).

Teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego - działki budowlane przyległe do terenu inwestora i istniejąca zabudowa itp.- widok graficzny wg PZT.

Zakres możliwego oddziaływania obiektu na przyległe działki i istniejącej na nich zabudowy określające możliwość ograniczenia funkcji związanych z użytkowaniem obiektu :

Nr działki	Opis położenia	Wpływ
Dz. nr 125/4	Działka od strony północnej, Poziom terenu zgodny z działką 126	Brak.
Dz. Nr 125/5	Działka od strony północnej, Poziom terenu zgodny z działką 126	Brak
Dz. Nr 125/2; 127 ; 129	Działki od strony wschodniej, Poziom terenu zgodny z działką 126	Brak
Dz. Nr 130/3	Działka od strony południowej. , Poziom terenu zgodny z działką 126	Brak
Droga dojazdowa	Od strony zachodniej droga dojazdowa Trakt Napoleoński. Poziom działki zgodny z poziomem drogi.	Nie dotyczy

Wnioski : W związku z tym, że wymagane odległości budynków na działkach sąsiednich (objętych wpływem oddziaływania obiektu) są większe niż wymagane przepisami warunków technicznych, przedmiotowy budynek nie oddziałuje na istniejącą zabudowę w kwestii:

- przepisów p.poż – zachowane odległości
- przepisów sanitarnych – kanalizacja i woda miejska
- linijka światła – budynek nie stanowi bariery ograniczającej dostęp światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
- usytuowanie budynku zgodne z warunkami technicznymi. Minimalne odległości od granic nie mniejsze niż 4,0m.

7.4. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka nr ew. 126 w obrębie 0024. Działka zabudowana. Istniejący budynek szkoły oraz objęty opracowaniem budynek Sali gimnastycznej.

Instalacje istniejące – woda , gaz , kanalizacja , energia elektryczna – bez zmian.

7.5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Zakres projektu nie wpływa na zagospodarowanie działki . Istniejące zagospodarowanie pozostaje bez zmian.

7.6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .

Nie dotyczy – istniejący bilans powierzchni pozostaje bez zmian.

7.7. DANE INFORMUJĄCE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB PODLEGANIU OCHRONIE.

Zgodnie z zapisem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wynika że przedmiotowa działka 126 :

- nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej
- nie znajduje się w strefie ochrony przyrodniczej
- nie znajduje się w strefie ochrony prawnej konserwatora zabytków
- nie występują obiekty zabytkowe podlegające przepisom szczegółowym konserwacji zabytków.

7.8. DANE OKREŚLAJĄCE WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Zgodnie z zapisem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wynika że przedmiotowa działka 126 :

- nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej , ani w granicach terenów wpływów robót górniczych.

7.9. INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWIDKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA.

Budynek został tak zaprojektowany aby materiały użyte do budowy przekrycia i ścian zewnętrznych Sali gimnastycznej nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów. Projektowana przebudowa ścian zewnętrznych i dachu nie zmienia istniejącego stanu i nie będzie mieć wpływu na istniejącego środowiska.

7.11. POZIOM TERENU, ZIELEŃ, ODWODNIENIE TERENU.

Istniejący poziom terenu pozostaje bez zmian. Zieleń istniejąca bez zmian. Odwodnienie z dachu w zakresie działki 126 do gruntu.

7.12. STOPIEŃ ZAWANSOWANIA ROBÓT, UŻYTKOWANIE.

Budynek istniejący , użytkowany w zakresie swojej funkcji. Na czas robót zostanie wyłączony z użytkowania.

7.13. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI I CHARAKTERU OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Nie dotyczy.

8. SPIS RYSUNKÓW – ARCHITEKTURA :

A-1	ZAGOSPODAROWANIE – STAN ISTNIEJĄCY	1:500
A-2	RZUT PRZYZIEMIA – ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1:100
A-3	RZUT PARTERU – PROJEKT	1:100
A-4	RZUT SUFITU - PROJEKT	1:100
A-5	RZUT DACHU - PROJEKT	1:100
A-6	PRZEKROJE – PROJEKT	1:100
A-7	ELEWACJE – 1 – PROJEKT	1:100
A-8	ELEWACJE -2 - PROJEKT	1:100
A-9	DETAL MONTAŻU ŚWIETLIKA	1:10
A-10	DETAL OCIEPLENIA ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ I COKŁOWEJ	1:10
A-11	DETAL STYKU SCIAN Z DACHEM - 1	1:10
A-12	DETAL STYKU SCIAN Z DACHEM - 2	1:10
A-13	ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ZEWNĘTRZNEJ	1:100
A-14	DETAL ŻALUZJI DACHOWYCH	1:10